آیت ا... علم الهدی:

پاسداری از مردم‌سالاری، مهم‌ترین مسئولیت نیروی انتظامی

به گزارش Alamolhoda.com، آیت ا... سید احمد علم‌الهدی در چهارمین وبینار سراسری اقشار اثرگذار مردم با موضوع انتخابات که روز گذشته به میزبانی فرماندهی انتظامی خراسان رضوی برگزار شد، جمهوریت و مردم‌سالاری را یکی از محوری‌ترین موضوعاتی دانست که اساس و زیربنای انقلاب اسلامی را تشکیل می‌دهد و گفت: در پنج نقطه از قرآن کریم، ذات اقدس پروردگار تاکید می‌کند که «لاحُکمَ إلاّ للّهِ» یعنی حاکمیت از آن خداست. با این حال، با حفظ حاکمیت ا... این مردم هستند که باید امورات خود را اداره کنند و حاکمیتی در راستای تحقق خواست و دین خدا تشکیل بدهند.

وی افزود: خدایی که اساس حاکمیت و ولایت به او مربوط است، همان خدا مردم را مامور کرده، خودشان امور خود را اداره کنند. مصداق بارز تبیین این موضوع نیز حدیث مشهور نبی مکرم اسلام(ص) است که فرمود «مَنْ أَصْبَحَ لایَهْتَمُّ بِأُمورِ الْمُسْلِمینَ فَلَیْسَ بِمُسْلِمٍ» یعنی هر کس امورات خود را مدیریت کند در حالی که به چالش‌های مسلمانان بی‌تفاوت باشد، مسلمان نیست و بنابراین، این طور نمی‌شود کسی مداومت بر نماز و روزه و اعمال عبادی داشته باشد، اما با خود بگوید من به کار جامعه اسلامی کاری ندارم. رسول خدا(ص) این فرد را غیر مسلمان می‌داند، یعنی فردی که شاید به همه امورات عبادی و فردی دین هم پایبند بوده، اما بی‌تفاوتی او نسبت به احکام اجتماعی، حتی او را از حیطه مسلمانی خارج می‌کند.

● مشارکت در انتخابات، یک تکلیف شرعی است

نماینده ولی فقیه در استان خراسان رضوی با تاکید بر ضرورت مشارکت مردم در انتخابات به‌عنوان یک تکلیف شرعی خاطرنشان کرد: در همه اندیشه‌های فرآوری شده لیبرال دموکراسی، مشارکت در انتخابات به‌عنوان حق مردم تعریف می‌شود که انسان‌ها می‌توانند در آن شرکت بکنند یا نکنند، اما در نظام اسلامی، رأی دادن یک حق منبعث از تکلیف و حقی است که مردم مکلف به مشارکت در آن هستند. ایشان ادامه داد: مردم باید مشارکت و دخالت داشته باشند. انقلاب اسلامی شرایطی را فراهم کرده که نه‌فقط در اعلام نظر، بلکه حتی در امورات اجرایی هم مردم بتوانند اعمال نظر و سلیقه کنند. این موضوع در بسیاری از نظام‌های حاکمیتی جهان وجود ندارد و معدود حکومت‌هایی که چنین آزادی عملی به مردم خود داده‌اند، خود را مهد دموکراسی و تمدن معرفی می‌کنند.

● باید از جمهوریت نظام پاسداری شود

عضو مجلس خبرگان رهبری تصریح کرد: در این شرایط، این نظام مردمی، پاسداری خاص می‌خواهد. اگرچه با حصن و حصار محکم حاکمیت ا...، هیچ کس نمی‌تواند به این نظام نفوذ و در تصمیمات برخاسته از اراده ولایت دخالت کند و مسئله رهبری، یک موضوع مؤید از طرف حضرت بقیة ا... الاعظم(عج) است، اما مهم است بصیرت مردم و درایت عوامل دخیل، محافظت کاملی برای اصل جمهوریت در این نظام فراهم کند.

وی تاکید کرد: اگر قرار باشد شما یک مبلغ ناچیز را به فردی بسپارید که آن را مثلاً به بانک ببرد، اولاً جست‌وجو می‌کنید که این را به فرد صالحی بسپارید و دوماً خودتان هم اگر بتوانید در این ماموریت به او کمک کنید، همه کار می‌کنید تا امانت به سلامت به مقصد برسد. این را بدانید. وجود مقدس امام زمان(عج) همه امت را به ولی فقیه سپرده است و هر دو موضوع این جا نیز صدق می‌کند؛ به این معنا که حضرت تدبیر می‌کند تا شایسته‌ترین فرد، عهده‌دار امور شود و در ماموریت رهبری جامعه تا زمینه‌سازی برای ظهور، خود حضرت مؤید ولی فقیه است. امام جمعه مشهد با بیان این که پاسداری از مردم‌سالاری، مهم‌ترین مسئولیت نیروی انتظامی است، اظهار کرد: اگر حدود و شرایطی در قانون تعیین شده تا سر رأی برای رأی‌دهندگان یا دستور العمل خاص برای سنجش صلاحیت نامزدها در دستور کار قرار بگیرد، دلیلش این است که جمهوریت نظام با خلوص کامل مردمی تعیین شود و هیچ جریان نفاق و معاندی نتواند در ساختار سیاسی کشور نفوذ کند.

● عزت ملت ایران، مرهون مجاهدت فراجا

وی بیان کرد: به موازات این، عزیزان ما در نیروی انتظامی، مسئولیت پاسداری از مردم‌سالاری را برعهده دارند. شما بزرگوارانی که در نهاد مقدس فراجا با همه توان و در ابعاد مختلف مشغول فعالیت هستید، باید به این نکته توجه داشته باشید که خدمات شما در یک بخش عمده و محوری مربوط به حوزه‌های مردمی است و به‌عنوان مصداق عینی و عملی خدمت به مردم تعریف می‌شود، اما بخش دیگری از خدمات مجاهدانه شما به‌صورت مستقیم نافع برای اصل نظام است، زیرا دوام و قوام هر نظام حاکمیتی به تامین امنیت آن بستگی دارد و در ایران اسلامی هم با حاکمیت نایب برحق امام زمان(عج)، این خدمت با هیچ عمل خیر دیگری قابل مقایسه نیست.

آیت ا... علم‌الهدی گفت: عزت امروز ملت شریف ایران مرهون همین مجاهدت‌هایی است که عاملان تامین نظم و امنیت در فراجا از خود نشان می‌دهند. این که همه دشمنان به وحشت افتاده‌اند و متمرکز بر اسلام‌زدایی هستند تا از پیشرفت دین خدا جلوگیری کنند، به برکت همین فداکاری است تا سپاه امام زمان(عج) پیش از ظهور حضرت تشکیل شود و زمینه را برای تشریف‌فرمایی ولی خدا فراهم کند.

گزارشی میدانی از تخفیف‌های غیرواقعی به بهانه «بلک فرایدی»

غلامی/ در چند روز گذشته تعدادی از واحدهای صنفی به بهانه بلک فرایدی دست به حراج‌های غیرواقعی زده‌اند که به گفته مدیر بازرسی اصناف استان تاکنون منجر به پلمب ۳ واحد صنفی شده است. تخفیف‌های میلیونی که معلوم نیست بر چه مبنایی توسط بعضی از فروشندگان حوزه چرم، کیف و کفش داده می‌شود. همیشه با سردشدن هوا در روزهای پایانی پاییز تعدادی از فروشندگان در اصناف مختلف پوشاک زمستانه و کیف و کفش برای گرم کردن بازار فروش خود تخفیف‌هایی را اعلام و بسیاری از مشتری‌ها نیز با پشتوانه این که خریدی با قیمت مناسب‌تر داشته باشند از این اتفاق استقبال می‌کنند. امسال نیز با وجود رکودی که در بازار بسیاری از کالاها وجود دارد، سردشدن هوا فرصت مناسبی را برای تشویق مردم به خرید با استفاده از گذاشتن تخفیف‌های پاییزی و زمستانه فراهم کرده است، اما در این میان آن چه بیشتر به چشم می‌آید پدیده تخفیف‌های غیرواقعی است. برای مثال یکی از شهروندان با بیان این که یکی از فروشگاه‌های چرم برای اجناسش تخفیف ۷۰ درصدی گذاشته بود، از این اتفاق ابراز تعجب کرد. به همین منظور بازدیدی از فروشگاه‌های لباس و چرم در سطح شهر داشتم.

● تخفیف ۵۰ درصدی و قیمت مقطوع

جلوی ورودی فروشگاهی ایستاده‌ام و به عددی که روبه‌رویم می‌بینم، خیره شده‌ام. ۳۰ تا ۵۰ درصد تخفیف برای خرید لباس‌های گرم و زمستانه. فروشنده می‌گوید تخفیف‌ها ویژه است، اما قیمت‌ها خیلی این را نشان نمی‌دهد. دو خانم در مغازه در حال وارسی لباس‌ها هستند، اما انگار نظرشان جلب نمی‌شود و خارج می‌شوند. مسیرم را ادامه می‌دهم و به آن طرف خیابان می‌روم. رفت و آمد به این فروشگاه بیشتر است با این که تخفیف‌های ۲۵ درصدی گذاشته، گویا نظر مشتری بیشتری را جلب کرده است. در چند دقیقه‌ای که آن جا ایستاده بودم چند نفری با دست پر خارج شدند. پایین‌تر فروشگاه دیگری است و پوشاک خود را با دو قیمت مقطوع ۹۸ هزار تومان و ۱۹۸ هزار تومان بسته است. وارد فروشگاه می‌شوم این جا از پوشاک زمستانه خبری نیست، بیشتر شبیه حراج لباس‌های مانده از تابستان است. بیشتر لباس‌ها بچه‌گانه هستند و تیشرت‌هایی برای بانوان یا شلوارهایی که در بازار با ۸۰ هزار تومان می‌توانی بخری، این جا در این حراج‌مانند بناست برایش ۹۸ هزار تومان پول بدهی.

● حراج سیاه میلیونی

بعد از عبور از فروشگاه‌های لباس به سمت مغازه‌های چرم فروشی، کیف و کفش رفتم. تبلیغات قرمز رنگ روی ویترین شیشه‌ای خبر از تخفیف ۳۰ و ۵۰ درصدی به مناسبت بلک فرایدی یا به عبارتی همان آخرین جمعه ماه نوامبر داشت. وارد مغازه شدم و یک ست کیف و کفش را انتخاب کردم. مرد جوان فروشنده گفت: قیمت این ست بیش از ۱۳ میلیون تومان است با اعمال تخفیف ۵۰ درصدی شما تنها ۷ میلیون و ۳۰۰ هزار تومان باید پرداخت کنید. پرسیدم فرصت خرید با این تخفیف‌ها تا چه زمانی وجود دارد؟ که در پاسخ گفت: تا آخر هفته.

● ۳ واحد صنفی پلمب شده است

مدیر بازرسی اصناف استان با تایید افزایش حراج‌های غیرواقعی در روزهای اخیر گفت: گشت‌های ما از ۱۰ روز پیش از جمعه سیاه یا بلک فرایدی فعال و به مجتمع‌های تجاری، واحدهای صنفی سطح شهر و نمایندگی‌های فروش پوشاک، چرم و بسیاری از واحدهای صنفی اعزام شدند. چون تعداد زیادی از واحدهای فروش کالاهای مختلف چنین کاری را کرده‌اند.

وی افزود: در همین زمان حدود ۴۰۰ بازرسی از واحدهای صنفی سطح مشهد انجام شده است، بیش از ۵۰ فرم تعزیری برای واحدهای صنفی که حراج غیرواقعی و غیرقانونی برگزار کرده بودند، تنظیم و ارجاع و ۳ واحد صنفی هم پلمب شده است. به فروشگاه کیف و کفشی اشاره کردم که در نزدیکی یکی از واحدهای پلمب شده توسط بازرسی قرار دارد و همچنان با عنوان بلک فرایدی تخفیف ۵۰ درصدی و میلیونی را اعلام کرده است. صیادی در پاسخ گفت: آن واحد مجوز داشته است، بعضی واحدها مجوز تخفیف را برای همه کالاها نمی‌گیرد. برای مثال، صرفا برای ۱۰ درصد از اجناسش مجوز گرفته یا تخلف دیگر آن است که فروشنده ادعا می‌کند ۷۰ درصد تخفیف گذاشته، ولی در عمل تنها ۳۰ درصد اعمال کرده که در واقع تبلیغات خلاف واقع کرده است، اما بعضی واحدها نیز در مراجعه ما آنالیز قیمت خود را ارائه می‌کنند و همه چیز از لحاظ قانونی درست است و کاری نمی‌شود کرد، ممکن است ذیل حراج آخر فصل یا استناد به تک‌سایز بودن کالا را به این شکل بفروشند.

وی اضافه کرد: مواردی هم وجود دارد که پلمب واحد در حکم نهایی که توسط قاضی پرونده داده می‌شود و همزمان با مشخص شدن مبلغ جریمه، مشخص می‌شود و در همان لحظه انجام نمی‌شود.

● حراج آخر فصل؛ بلک فرایدی نداریم

در گفت‌وگو با رئیس اتحادیه صنف پوشاک نیز با بیان مواردی از واحدهایی که تخفیف‌های متفاوتی را تبلیغ می‌کنند، سوال کردم آیا اتحادیه با عنوان بلک فرایدی اجازه اعمال تخفیف به واحدها داده است؟ لسان طوسی با تاکید بر این که همه واحدهایی که حراج می‌گذارند، باید از اتحادیه مجوز داشته باشند، گفت: در پایان فصل، بیشتر واحدهای فروش با دریافت مجوز از اتحادیه بین ۲۰ تا ۵۰ درصد تخفیف اعمال می‌کنند، به خصوص به دلیل رکودی که در بازار وجود دارد حتی مجبور هستند کمتر از قیمت خرید، کالای خود را بفروشند تا بتوانند چک‌های خود را پرداخت و هزینه‌هایشان را تامین کنند.

وی توضیح داد: با وجود این، این تخفیف‌ها همه با عنوان فروش آخر فصل بوده است و ما برای چیزی به نام بلک فرایدی مجوزی صادر نکرده‌ایم. به تعدادی از واحدهایی هم که با این عنوان تبلیغات کرده بودند، اخطار دادیم و تبلیغات خود را برداشته‌اند. در ادامه سعی کردم با رئیس اتحادیه کفاشان در خصوص این که آیا مجوزی برای تخفیف‌های میلیونی با عنوان بلک فرایدی برای واحدهای فروش صادر کرده‌اند یا خیر، صحبت کنم که به رغم پیگیری موفق نشدم.

از میان خبرها

اقتصادی

جوابیه آبفای مشهد درباره خبر رهایش فاضلاب کشف رود

پس از انتشار خبر رهایش فاضلاب کشف رود با تیتر «رهایش فاضلاب خام برای مزارع کشف رود» که روز سه‌شنبه هفته گذشته توسط روزنامه خراسان رضوی منتشر شد، آبفای مشهد در جوابیه‌ای توضیحاتی درباره برخورد با این تخلف داده است. در این جوابیه آمده است؛ در پاسخ به مطلب درج‌شده پیرامون رهایش فاضلاب خام برای مزارع کشف رود، در صفحه اقتصاد و سیاست خراسان رضوی به آگاهی می‌رساند، در عملیات پایش و بازرسی مورخ ۲۱ آبان ۱۴۰۲، مشخص شد که متاسفانه برخی افراد سودجو با تجاوز به خط انتقال فاضلاب تصفیه‌خانه شماره ۴، اقدام به سرقت فاضلاب می‌کنند، بلافاصله پس از مشاهده این تخلف و طی هماهنگی با مقامات قضایی و انتظامی در تاریخ ۳۰ آبان نسبت به جمع‌آوری کامل تجهیزات نصب‌شده اقدام گردید. لازم به ذکر است، جمع‌آوری سریع و به موقع تجهیزات منصوبه مانع از کشت محصول توسط متخلفین شد.

یکی از مسئولان دام‌پزشکی با اشاره به این که علت التهابات اخیر در بازار مرغ میزان توزیع نیست، اعلام کرد:

توزیع روزانه ۴۵۰ تا ۶۰۰ تن گوشت مرغ در استان

معاون سلامت اداره کل دام‌پزشکی استان گفت: روزانه بین ۴۵۰ تا ۶۰۰ تن گوشت مرغ روانه بازار استان می‌شود که تامین کننده نیاز مصرفی است. به گزارش ایرنا، محمود قربان‌زاده گفت: امسال در حوزه تولید و پرورش طیور گوشتی به نسبت دوره‌های مشابه سال گذشته، در حال تجربه افزایش تولید هستیم و مشکلی در تامین و تولید جوجه گوشتی در مرغداری‌ها و در زنجیره‌های نظارت بهداشتی وجود ندارد و بنابراین سعی شده است نه تنها تولید در استان حفظ شود، بلکه افزایش هم داشته باشد. وی افزود: این اداره کل در کنترل بیماری‌ها، پاک‌نگه داشتن استان از بیماری طیور و افزایش ضریب اطمینان شغلی برای مرغداران در حوزه بهداشتی تاکنون عملکرد مطلوبی داشته است. قربان‌زاده با اشاره به فعالیت ۱۴ کشتارگاه مرغ در استان که چهار کشتارگاه از این تعداد در شهرستان مشهد فعالیت دارد، اضافه کرد: به صورت میانگین بین ۲۵۰ تا ۳۰۰ هزار قطعه مرغ گوشتی در شبانه‌روز در استان کشتار و روزانه بین ۴۵۰ تا ۶۰۰ تن گوشت مرغ روانه بازار می‌شود و به صورت میانگین طی یک هفته اخیر روزانه ۲۶۶ هزار قطعه با وزن ۴۸۰ تن مرغ روانه بازار شده است. معاون سلامت اداره کل دام‌پزشکی استان گفت: معاونت سلامت دام‌پزشکی استان، متولی تنظیم بازار و نظارت بر روند توزیع مرغ نیست؛ با این حال در حد وظایف نظارتی بر روند تامین و کشتار مرغ در حال انجام وظیفه هستیم.

رئیس اتحادیه بارفروشان مشهد:

برای شب یلدا کمبود میوه نداریم

رئیس اتحادیه بارفروشان مشهد گفت: یلدا برای ما مثل بقیه ایام سال است و همکاران ما به دنبال گران فروختن در شب یلدا نیستند؛ زیرا بار تره‌بار را نمی‌توان نگه داشت و عرضه و تقاضا در این زمینه تعیین کننده است. محمد قنبری شکوه در گفت‌وگو با ایسنا با بیان این که امسال با توجه به فراوانی بار، مشکلی از نظر کمبود تره‌بار نداریم و در وضعیت خوبی به سر می‌بریم، اظهار کرد: با توجه به این که کمبود و گرانی نداشتیم، عرضه بار در فصل پاییز مانند ابتدای سال بیشتر بوده است. علاوه بر آن، وقتی باری دو روز در میدان می‌ماند، خود نشان‌دهنده عرضه بیش از تقاضاست. بار ما در داخل میادین تمام نمی‌شود. وی با بیان این که شب یلدا برای ما با دیگر شب‌ها تفاوت چندانی ندارد، تصریح کرد: میادین بار حساسیتی را که برای شب یلدا در سطح شهر وجود دارد، ندارند. اگر دولتمردان ما حساسیت به خرج دهند، هیچ اتفاقی در شب یلدا در خصوص گرانی نخواهد افتاد. رئیس اتحادیه بارفروشان مشهد با تاکید بر فراوانی بار در امسال خاطرنشان کرد: اگرچه در خصوص انار کمبودهایی در استان وجود داشته، اما در برخی استان‌ها مانند فارس، انار فراوان بوده است. قیمت‌های انار نیز با توجه به درجه‌بندی آن از ۷۰۰۰ تا ۸۰۰۰ تومان تا انار درجه یک با قیمت حدود ۳۰ تا ۳۵ هزار تومان موجود است؛ همچنین ممکن است به میزان کم و به ندرت انار ممتاز نیز در میادین بار موجود باشد که قیمت آن حدود ۵۰ هزار تومان است، اما عمده بار اناری که موجود است از ۸۰۰۰ تا ۳۵ هزار تومان متغیر است. قنبری شکوه با اشاره به فراوانی سیب درختی و پرتقال ادامه داد: هم اکنون قیمت انواع سیب درختی با توجه به درجه آن از ۱۵ و ۲۰ هزار تومان تا ۳۰ و ۳۵ هزار تومان متغیر است. همچنین پرتقال شمال نیز بسیار فراوان است و از ۱۰ هزار تومان تا حداکثر ۲۰ و ۲۵ هزار تومان که مربوط به بارهای ممتاز و درجه یک است، موجود است. بارهای جنوبی پرتقال نیز با توجه به این که کمتر وارد مشهد می‌شود، قیمت بالاتری دارد، اما کمبودی در خصوص میوه نداریم. بار به هر قیمتی که افراد بخواهند در میادین ما موجود است. وی در خصوص وضعیت قیمت هندوانه نیز خاطرنشان کرد: هم اکنون هندوانه در مناطق خاصی برداشت می‌شود، اما تمهیدات لازم برای تامین هندوانه پیش‌بینی شده است. احتمالا تا حداکثر دو هفته دیگر بار هندوانه جدید نیز تعدیل خواهد شد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۰۵۳۲ کلاسه ۱۴۰۲ – ۰۰۲ هیأت اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهرا قومنجانی به شناسنامه شماره ۱۵۵۶ کد ملی ۰۹۰۲۵۳۳۲۸۲ صادره فرزند علی در ششدانگ یک باب محوطه به مساحت ۴۹۶,۹۱ متر مربع، پلاک ثبتی ۳۰۲۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی زهرا قومنجانی محرز گردیده است . لذا بمنظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف۷۷۴

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲،۰۹،۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۲،۰۹،۲۸

احمد جهانگیر – رئیس ثبت‌اسناد و املاک کاشمر

۴۶۹۳۸

آگهی موضوع ماده ۳ وماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۶۷۵۴ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض خانم لیلا هاشم آبادی فرزند عباسعلی در ششدانگ یکباب ساختمان(یک قطعه زمین مزروعی) به مساحت ۱۰۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۹۳۵ فرعی از ۴۷۸باقیمانده اصلی بخش ۳ سبزوار خریداری از مالکیت خانم لیلا هاشم آبادی محرزگردیده است.لذامراتب به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند. درصورت انقضای مهلت مذکور و عدم وصول اعتراض سندمالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. (م الف ۴۰۲/۴۹۸)تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۹/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۹/۲۸

علی آب باریکی–رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سبزوار

۴۶۸۸۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۲۶۶۰۰۰۶۰۴ هیات اول/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه سه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم حجیه فاطمه حلمی فرزند علی اکبر بشماره شناسنامه ۴۵۷ صادره از مشهد در ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۸۰ متر مربع پلاک فرعی از اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۵۶ فرعی از ۲۳۸ اصلی بخش ۹ مشهد واقع در سیدی خلج ۲۲ پلاک ۱۲ که خود مالک رسمی میباشد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۵۲۰۴

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۲/۸/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۹/۱۳

علی فضلی– رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد

۴۴۳۱۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۷۹۸۱ کلاسه ۱۴۰۲-۴۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی حسین فتحی به شناسنامه شماره ۱۰۹۳ کد ملی ۰۹۰۰۷۰۰۵۰۵ صادره فرزند فتحعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۸۵۶۴ متر مربع، پلاک ثبتی ۷۱۴ فرعی از ۲۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی انسانها لطفی تربقان وملکه خوشبین و فاطمه وعذرا لطفی تربقان غلامرضا و غلامحسین فرزندان شیخ حسین لطفی و محمد لطفی فرزند عزیزاله و سیدرضا سیف فرزند سیدمجتبی و سیدمحمدسیف فرزند سیدعلی و سیدمحمدسیف فرزند سیدکمال) محرز گردیده است . لذا بمنظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف۴۹۴

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲،۹،۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۲،۹،۲۸

احمد جهانگیر – رئیس ثبت‌اسناد و املاک کاشمر

۴۶۹۳۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۱۴۸۳ هیأت اول کلاسه ۱۴۰۲ – ۶۰۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین واعظیان به شناسنامه شماره ۱۵۰۵۳۶ کد ملی ۰۹۰۰۱۰۴۴۷۳ صادره فرزند ابوالقاسم در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۷۳۱۳۵ متر مربع، پلاک ثبتی۱۰۳ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۲ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای علی وافی محرز گردیده است . لذا بمنظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف۷۱۲

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲،۰۹،۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۲،۰۹،۲۸

احمد جهانگیر – رئیس ثبت‌اسناد و املاک کاشمر

۴۶۹۰۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۱۴۹۶ هیأت اول کلاسه ۸۲۹– ۱۴۰۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی محمدعلی پورمحمد به شناسنامه شماره ۳۵ کد ملی ۰۹۰۲۱۹۴۷۱۲ صادره کاشمر فرزند حسین در ششدانگ یک واحد دامداری (کاربری زراعی) به مساحت ۹۸۶,۰۳متر مربع، پلاک ثبتی ۱۰۰ فرعی از ۶۴ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۲ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی خلیل اله اسدی محرز گردیده است . لذا بمنظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف۷۱۷

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲،۰۹،۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۲،۰۹،۲۸

احمد جهانگیر – رئیس ثبت‌اسناد و املاک کاشمر

۴۶۹۰۳