مدیر عامل اتحادیه مرغداران مرغ تخم‌گذار خراسان رضوی مدعی شد

افزایش ۱۴ درصدی هزینه تولید تخم‌مرغ در استان

مدیر عامل اتحادیه مرغداران مرغ تخم‌گذار استان گفت: هزینه تولید تخم مرغ در استان به ازای هر کیلوگرم محصول ۷ هزار تومان یعنی معادل ۱۴ درصد از فروردین امسال افزایش یافته است. ه گزارش ایرنا، سید حسین موسوی نژاد گفت: قیمت تخم مرغ در پایان ماه رمضان امسال با نظر وزارت جهاد کشاورزی ۵۶۰ هزار ریال برای مصرف کننده تعیین و دولت متعهد شد قیمت نهاده‌های مصرفی این بخش و در مجموع هزینه تولید در بخش تخم مرغ افزایش نداشته باشد اما متاسفانه شاهد روند افزایش هزینه‌های تولید هستیم. وی افزود: به دلیل تغییر نرخ ارز، قیمت کنجاله سویا ۱۱ درصد، هزینه حمل و نقل ۲۵ درصد و بهای مکمل‌ها و ویتامین‌های مصرفی ۲۰ درصد از ابتدای امسال تا کنون گران شده است که این امر بر روی تولید کنندگان تخم مرغ فشار مضاعفی را وارد می‌آورد. اگر چه تولید کنندگان در استان تلاش می کنند تا به وعده خود برای تامین تخم مرغ عمل کنند اما لازم است دولت نیز در این زمینه آن‌ها را یاری دهد.

مدیر کل راه و شهرسازی خراسان رضوی:

نیمی از برنامه ساخت مسکن استان حمایتی است

مدیر کل راه و شهرسازی خراسان رضوی گفت: ساخت ۳۹۱ هزار واحد در برنامه چهار ساله ما قرار دارد که حدود ۱۹۵ هزار واحد آن حمایتی بوده و خوشبختانه بخش زیادی از اراضی تامین و مشکلاتی که در این حوزه داشتیم حل شده است. به گزارش ایسنا، وحید داعی ۹ آذرماه در نشست هم‌افزایی مباحث راه و شهرسازی که در سالن اجتماعات اداره کل راه و شهرسازی خراسان رضوی با محوریت پروژه نهضت ملی مسکن در کشور برگزار شد، اظهار کرد: اداره کل راه و شهرسازی پروژه نهضت ملی مسکن را در کشور مدیریت می کند. موضوعی که امید بسیاری از خانواده‌هاست. در سراسر کشور تغییرات بسیار خوبی به خصوص در خراسان رضوی رخ داده است. ساخت ۳۹۱ هزار واحد در برنامه چهار ساله ما قرار دارد که حدود ۱۹۵ هزار واحد آن حمایتی بوده و خوشبختانه بخش زیادی از اراضی تامین و مشکلاتی که در این حوزه داشتیم حل شده است و کار ساخت و ساز را هم پیش می بریم. او افزود: حدود ۵۶ هزار واحد از بافت استان فرسوده است و همچنین ۳۰۳ هزار واحد ناپایدار داریم. با پیگیری‌های انجام‌شده، از این ۵۶ هزار واحد، برای ۲۳ هزار واحد پروانه ساخت صادر شده است که در دو سال اول اقدام بسیار بزرگی است.

آیت ا... علم الهدی در خطبه دوم نماز جمعه مشهد مطرح کرد:

لزوم رفع ابهام از نقش دستگاه های امنیتی و انتظامی در لایحه عفاف و حجاب

آیت ا... علم‌الهدی خطاب به مجلس و شورای نگهبان گفت: باید حوزه مسئولیت و حوزه عملیاتی دستگاه‌های انتظامی و امنیتی در برابر این جرم در لایحه عفاف و حجاب مشخص باشد.

به گزارش خراسان رضوی، امام جمعه مشهد در خطبه دوم نماز جمعه با گرامیداشت روز نیروی دریایی گفت: امروز مصادف است با شهادت آیت ا... سید حسن مدرس و روز مجلس و فردا مصادف است با روز شهادت روحانی فداکار و ایثارگر قهرمان، میرزا کوچک خان جنگلی. سیرهٔ سیاسی و انقلابی این دو روحانی بزرگ در آن دوران خفقان و اختناق شدید بر این کشور هم با استبداد جنگیدند و هم با استعمار مبارزه کردند. این بیانگر و نمایشگر یک تکلیف دینی و انقلابی برای شما مردمی است که ۴۵ سال پای این انقلاب ایستاده‌اید و مقاومت کرده‌اید. نماینده ولی فقیه در استان با اشاره به مبارزه با استبداد و استعمار به عنوان قدر مشترک میان شهید مدرس و میرزا کوچک خان افزود: مرحوم میرزا کوچک خان جنگلی که پهنهٔ قیام و نهضت خود را تشکیل یک نظام در زاویه‌ای از زوایای این کشور منتهی کرد هم با استبداد خرافیِ عقب افتادهٔ قاجار جنگید و تبدیل آن به یک جاسوس انگلیسیِ ناپاکِ ظالم مثل رضاخان. میرزا کوچک خان با دو استبداد توأم و استبداد جاسوسی می جنگید و با دو استعمار روس که آمده بود شمال ایران را تصرف کند و هم با استعمار انگلیس که در مصاف روس قرار گرفته بود برای سلطه بر این کشور مبارزه می کرد.

نتیجه مقاومت

نماینده ولی فقیه در استان گفت: ۴۵ سال تجربهٔ انقلاب ما نیز نشان می دهد که همه عزت‌ها، سعادت‌ها در سایه مقاومت است. وی با اشاره به آیه‌ای از قرآن و بیان مقاومت مردم غزه طی یک ماه گذشته ادامه داد: امروز نتیجهٔ این حرکت یک ماهه را ببینید جز ذلت اسرائیل، جز افتضاح و شکست این جریان غاصب آیا بار دیگری داشت؟ تشکیلاتی که خودش را دولت اتمی منطقه می دانست، تنها کشوری که در این منطقه بمب اتمی دارد و رسماً با کمال وقاحت در سازمان ملل، در مجمع جهانی، نخست‌وزیر اسرائیل اعلام کرده بود بمب اتمی دارند و ایران را تهدید کرد.

شکست اسرائیل و بی‌آبرویی غرب

امام جمعه مشهد با بیان شکست دولت اسرائیل به عنوان یکی از مدعیان ارتش‌های برتر دنیا در برابر گروه چریکی، به دست نیافتن اسرائیل به اهداف خود از جمله تخلیه غزه، شناسایی کانال‌های حماس و شناسایی مکان نگهداری ۳۰۰ اسیر اسرائیلی در بند نیز اشاره کرد و افزود: در آخر با همه جنایت‌ها و کودک کشی‌ها در دنیا مفتضح شد. نقطه‌ای در کرهٔ زمین نماند مگر آن که مردم اسرائیل را لعن و نفرین کردند. نه تنها اسرائیل شکست خورد آبروی غرب هم رفت؛ معلوم شد این همه دم از حقوق بشر زدن، سازمان بین‌المللی درست کردن، ادعایشان به عنوان یک نیروی اصلاح‌طلب در دنیا دروغ است. آبروی غرب هم رفت. این نتیجه مقاومت یک گروه قهرمان است.

حجاب؛ میراث قطعی حضرت زهرا (س)

آیت ا... علم‌الهدی گفت: با این تجربه که ما نسبت به مقاومت داریم هم خودمان در این کشور تجربه کردیم هم نمونه‌های اثر شیرین مقاومت را در نیروهای مقاوم و ایستاده در مقابل همه نیروهای قدرت‌های جهانی در این چند روز دیدیم. پس بیایید ما هم مقاومت کنیم. خواهران مقاومت را یاد بگیرید. میراث قطعی حضرت فاطمه (س) در کشور که بهای خون شهیدانی است که بر پیشانی‌شان یا فاطمه زهرا نوشتند و زیر باران آتش رفتند، مسئلهٔ حجاب است.

دشمن قضیه حجاب را رنگ سیاسی زده است

نماینده ولی فقیه در استان افزود: توجه کنید، در مسئلهٔ حجاب ما احتیاج به مقاومت مردمی داریم تنها اقدامات حاکمیتی کفایت نمی کند. دشمن قضیه را رنگ سیاسی زده است، مقام معظم رهبری دو نقطه را در فرمایشات‌شان اعلام کردند؛ دو نقطهٔ تکلیف‌ساز، در یک نقطه‌ای که فرمودند بی‌حجابی جرم سیاسی است و نقطهٔ دومی که دستور دادند به دولت و مجلس و همه دستگاه‌ها نسبت به بی‌حجابی جرم‌انگاری کنید. یعنی جرم بودنش را ثابت کنید، عقوبت جرم را هم مشخص کنید.

امام جمعه مشهد گفت: این دو دستور را مقام معظم رهبری ابلاغ فرمودند. لایحهٔ عفاف و حجاب در مجلس تصویب شد و به شورای نگهبان رفته است. خواستهٔ ما از فقهای اندیشمند عادلِ شورای نگهبان و حقوقدانان دانشمند شورا این است که این لایحه عفاف و حجاب بر حسب آن چه مقام معظم رهبری فرمودند جرم‌انگاری بشود، باید جرم‌انگاری بشود. اگر بناست جرم‌انگاری بشود پس باید حوزه مسئولیت و حوزه عملیاتی دستگاه‌های انتظامی و امنیتی در برابر این جرم در لایحه عفاف و حجاب مشخص باشد.

بی‌حجابی؛ جرم سیاسی است

آیت ا... علم‌الهدی افزود: تنها مسائل قضایی کفایت نمی کند. یعنی اگر بناست؛ بی‌حجابی به فرمودهٔ مقام معظم رهبری جرم سیاسی است. جرم سیاسی یعنی چه؟ یعنی جرمی است به امنیت، جرم به انقلاب، جنایت نسبت به نظام، معنای جرم سیاسی این است. اگر بی‌حجابی این است و باید جرم‌انگاری شود، بنابراین در این جرم‌انگاری دستگاه‌های امنیتی چه باید بکنند؟ و دستگاه‌های انتظامی باید چطور برخورد کنند؟ این باید در لایحه عفاف و حجاب مشخص باشد. نماینده ولی فقیه در استان گفت: اگر این لایحه (لایحه عفاف و حجاب) ابهام دارد، از این جهات فقهای مجاهد و اندیشمند شورای نگهبان و عزیزان حقوقدان این ابهام را رفع کنند یا از مجلس بخواهند این ابهام را رفع کند. امروز روز مجلس است، این مجلس قربانی مثل آیت ا... سید حسن مدرس دارد، آن روز که مجلس شورای ملی بوده است حالا که مجلس شورای اسلامی شده است. این مجلس باید با همه قدرت در مسئله جرم‌انگاری که دستور مقام معظم رهبری است دقت کند و لایحه‌ای که به شورای نگهبان می‌رود نباید از لحاظ برخورد دستگاه‌های امنیتی و انتظامی کشور که محور اقتدار نظام هستند، ابهام داشته باشد. امیدواریم عزیزان ما در شورای نگهبان حتماً به این نکته توجه داشته باشند.

واریز بیش از ۱۴ هزار میلیارد تومان درآمد به خزانه دولت طی ۸ ماه امسال

مالیات ستانی بیش از درآمد ابلاغی

حمیدی- بنا بر اذعان مدیر کل اقتصاد و دارایی خراسان رضوی، طی ۸ ماه سال جاری بالغ بر ۱۴ هزار میلیارد تومان، درآمد توسط فعالان اقتصادی به خزانه دولت واریز شده که حدود ۷ درصد بالاتر از درآمد پیش بینی شده است. خراسان رضوی، استان بخش خصوصی است طوری که ۹۵ درصد بنگاه‌های اقتصادی این استان خرد و متعلق به بخش خصوصی است و خبری از بنگاه‌های بزرگ دولتی مانند صنایع فولاد یا پتروشیمی در این استان نیست. با این حال طی چند سال گذشته روند افزایش میزان درآمدهای تکلیفی ابلاغی به استان بر اساس قوانین بودجه سالانه روند صعودی قابل تأمل داشته و همواره مورد گلایه فعالان اقتصادی بوده و هست. در سال‌های گذشته میزان تحقق درآمدهای دولت در استان بر مدار ۸۵ تا ۹۰ درصد می چرخید و با حذف برخی بنگاه‌های درآمدزا مانند مؤسسات مالی و ... حتی سفره اقتصاد استان کوچک‌تر هم شده اما روند افزایش درآمدهای تکلیفی متوقف نشده است. طبیعی است این روند افزایش یعنی فشار مالیاتی مضاعف‌تر بر بخش خصوصی. طوری که بیش از ۹۸ درصد درآمدهای دولت در خراسان رضوی ناشی از مالیاتی‌های دریافتی است. بنا بر اعلام سید حامد حسینی مدیر کل اقتصاد و دارایی استان، مجموع درآمدهای تکلیفی استان بر اساس قانون بودجه ۱۴۰۲ معادل ۱۹ هزار و ۷۶۰ میلیارد تومان است که نسبت به سال گذشته رشد بالای داشته و بر اساس برآوردها باید در ۸ ماهه جاری بیش از ۱۳ هزار میلیارد تومان از این درآمدها محقق شود که داده‌ها نشان می دهد نه تنها این هدف گذاری محقق شده بلکه حدود هزار میلیارد تومان یا ۷ درصد بالاتر از آنچه پیش بینی می شد، فعالان اقتصادی خراسان رضوی درآمد به خزانه دولت واریز کرده‌اند.

در حالی که در ۸ ماه سال گذشته مجموع ۹۴۷۴ میلیارد تومان درآمد به خزانه دولت واریز شده که امسال در مقایسه با سال گذشته رشد حدود ۵۰ درصد را در واریزی درآمد را به خزانه دولت داشته‌ایم که ۹۷ درصدان مالیات بوده است. هر چند دولت اعلام کرده است که بنا ندارد که فشار بیشتری به مؤدیان مالیاتی بیاورد اما، بخش عمده مؤدیان استان که جزو مؤدیان خوش حساب دولت به شمار می روند از روند و نحوه اخذ مالیات دولت در استان گله‌مند هستند و بیم آن می رود که با محقق شدن ۱۰۷ درصدی درآمدهای دولت در استان، انتظار دولت نیز افزوده شده و میزان درآمدهای تکلیفی استان در بودجه ۱۴۰۳ افزایش بیشتری نسبت به سال‌های گذشته داشته باشد.

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۶۴۱۷ هیات قانون مذکور مستقر درثبت سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض آقای علیرضا محمدی فرزند احمدرضا در ششدانگ یکباب ساختمان(یک قطعه زمین مزروعی) به مساحت ۹۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۳۷۵۴ فرعی از ۵ اصلی بخش ۳ سبزوار خریداری از مالکیت آقای علیرضا محمدی وهاشم نقابی محرز گردیده است.لذامراتب به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند.درصورت انقضای مهلت مذکور و عدم وصول اعتراض سندمالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد.(م الف ۴۰۲/۴۹۹)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۹/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۹/۲۶

۴۶۶۳۰ علی آب باریکی–رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سبزوار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۲۶۶۰۰۰۵۹۹ هیات اول/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه سه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم گلثوم ابراهیمی کهنه قوچان فرزند حجی بشماره شناسنامه ۴۳۵۳ صادره از قوچان در ششدانگ یک باب خانه/ به مساحت ۸۲.۳۲ متر مربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۶۷۳۹ فرعی از ۲۳۸ اصلی بخش ۹ مشهد واقع در سیدی خلج ۶ داوری ۷ پلاک ۲ خریداری از مالک رسمی آقای محمود جاویدی باغبان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۴۶۲

تاریخ انتشار نوبت اول :۲۵ /۱۴۰۲/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۰۹/۱۱

۴۴۰۳۳ سید امین موسوی –رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۰۷۵۹۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد حسین رجبی صنوبری فرزند محمد بشماره شناسنامه ۱۱۲۴ صادره از تربت حیدریه در یک قطعه زمین مزروعی و مشجر به مساحت ۵۸۶۱ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۱۱ اصلی اراضی خربگوم دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی حسین صنوبری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۴۷۶

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۹/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۹/۲۷ شناسه آگهی: ۱۶۱۳۱۲۹

۴۶۴۳۶ سید امین موسوی –رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۸۹۳۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مهناز مصطفوی تربتی فرزند محمدابراهیم بشماره شناسنامه ۰۶۹۰۶۷۱۲۴۵ صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۹۰/۱۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۲۶ مجزی شده از ۲۰۸ از اراضی حسنی سفلی پلاک ۲۳۳ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از ورثه مالک رسمی طاهره مخلصی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۴۷۵

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۹/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۹/۲۷

۴۶۴۳۲ سید امین موسوی –رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۶۸۵۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید محمد محمدزاده فرزند سیدحسن بشماره شناسنامه ۲۹۸ صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۹۵/۳۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۳۶ فرعی از اراضی کوچه قاضیان پلاک ۲۳۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از ورثه مالک رسمی حاجی آقا سرافرازان محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۴۶۵

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۹/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۰۹/۲۷

۴۶۵۱۸ سید امین موسوی –رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۶۷۵۴ هیات قانون مذکور مستقر درثبت سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض خانم لیلا هاشم آبادی فرزند عباسعلی در ششدانگ یکباب ساختمان (یک قطعه زمین مزروعی) به مساحت ۱۰۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۹۳۵ فرعی از ۴۷۸ باقیمانده اصلی بخش ۳ سبزوار خریداری از مالکیت خانم لیلا هاشم آبادی محرز گردیده است.لذامراتب به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند.درصورت انقضای مهلت مذکور و عدم وصول اعتراض سندمالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد.(م الف ۴۰۲/۴۹۸)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۹/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۹/۲۶

۴۶۶۲۹ علی آب باریکی–رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سبزوار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی کشاورزی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی مه ولات تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان ذیل که بترتیب در آبانماه سال ۱۴۰۲ محرز گردیده است . لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو روزنامه محلی و کثیر الانتشار آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند .

اراضی شمس آباد شماره ۳۰-اصلی

۱-مالکیت آقای علی طباطبائی فرزند سید اکبر به شماره ملی ۰۹۰۲۱۵۱۴۰۱ در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۹۵۳۱.۷۰ متر مربع قسمتی از اراضی مشاع مزرعه شمس آباد پلاک ۳۰ -اصلی بخش ۲ مه ولات از محل مالکیت مشاعی خود متقاضی در مزرعه شمس آباد پلاک ۳۰ -اصلی کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۰۶۰۲۳۰۰۰۰۴۶

۲- مالکیت آقای علی طباطبائی فرزند سید اکبر به شماره ملی ۰۹۰۲۱۵۱۴۰۱ در ششدانگ یکقطعه باغ به مساحت ۲۸۰۶۹.۷۶ متر مربع قسمتی از اراضی مشاع مزرعه شمس آباد پلاک ۳۰ -اصلی بخش ۲ مه ولات از محل مالکیت مشاعی خود متقاضی در مزرعه شمس آباد پلاک ۳۰ -اصلی کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۰۶۰۲۳۰۰۰۰۴۷

بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض برابر مقررات سند مالکیت صادر میگردد. ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متظور به دادگاه نمی باشد. م الف ۷،۴۰۲،۱۲۶ تاریخ انتشار آگهی نوبت اول: ۱۴۰۲،۰۹،۱۱ تاریخ انتشار آگهی نوبت دوم: ۱۴۰۲،۰۹،۲۷

۴۶۵۱۶ عبداله گلشن آبادی به آباد– رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان مه ولات

« آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی»

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۲۷۲۰۰۱۰۰۷ مورخه ۱۴۰۲/۰۸/۰۶ هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی منطقه شش مشهد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای جمیل دلیری رضا قلی قشلاقی فرزند امراه شماره شناسنامه ۱۰۷ صادره از مشهد نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۵۰۵ فرعی از ۱۸۴ اصلی واقع در اراضی نه دره بخش ۱۰ مشهد خریداری با واسطه / بدون واسطه از محل مالکیت مشاعی متقاضی مالک رسمی محرز گردیده است لذا به استناد ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت درد و روزنامه به فاصله ۱۵ روز از طریق یکی از روزنامه های محلی و یکی از روزنامه های کثیر الانتشار اعلام شده در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند و باید از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض؛ گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۵۲۰۶ . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۸/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۹/۱۱

۴۴۱۷۳ رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه شش مشهد– هادی ریحانی