از میان خبرها
سیاسی- اقتصادی

مدیر کل امور مالیاتی خراسان رضوی:

تشکیل پرونده مالیاتی برای ۳۰۰ پزشک متخلف در استان

مدیر کل امور مالیاتی استان گفت: طی ۷ ماه ابتدای امسال بر اساس گزارش های اعلام شده به این اداره کل ۳۰۰ پزشک متخلف در سطح استان شناسایی شده اند و پرونده تخلف آن ها مورد بررسی قرار گرفته است.
به گزارش تسنیم، شاکر رضا مریدی گفت: طی ۷ ماه گذشته ۹۷ درصد درآمدهای استان توسط این اداره محقق شده که نسبت به سال گذشته ۵۳ درصد رشد داشته است. در ۷ ماه امسال بر اساس گزارش های اعلام شده به این اداره کل ۳۰۰ پزشک متخلف در سطح استان شناسایی شده اند و پرونده تخلف آن ها مورد بررسی قرار گرفته است.

تحویل سوخت مایع به نیروگاه‌های خراسان رضوی ۶۴ درصد افزایش یافت

مدیر شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی منطقه خراسان رضوی گفت: تحویل سوخت مایع از ابتدای سال تاکنون ۹۱۳ میلیون و ۴۷۹ هزار لیتر بوده که نسبت به مدت مشابه سال گذشته ۶۴ درصد افزایش داشته است. علی اصغر اصغری در گفت و گو با ایرنا افزود: هم اینک مخازن نیروگاه ها پر است و آمادگی لازم برای توزیع سوخت بیشتر در شرایط اضطراری وجود دارد.

فرماندار مشهد:

نداشتن سابقه اجرایی علت اصلی عدم احراز صلاحیت ها بوده است

فرماندار مشهد گفت: نداشتن پنج سال سابقه اجرایی و موضوعات مربوط به آن علت ۸۶ درصد از موارد عدم احراز صلاحیت داوطلبان نمایندگی مجلس در حوزه انتخابیه مشهد و کلات بوده است.
محسن داوری در گفت و گو با ایرنا افزود: در مجموع ۸۹۲ نفر برای حضور در دوازدهمین دوره انتخابات مجلس شورای اسلامی در حوزه انتخابیه مشهد و کلات نام‌نویسی قطعی کردند که ۵۲۹ نفر از این تعداد معادل ۵۹ درصد تایید صلاحیت شدند. وی ادامه داد: از مجموع ۸۹۲ داوطلبی که برای این دوره از انتخابات نام‌نویسی کردند صلاحیت ۲ درصدشان را هیئت اجرایی رد کرد و صلاحیت ۳۹ درصد از آنان نیز احراز نشده است.

۲۱ اتحادیه صنفی مشهد در صف تعیین تکلیف

رئیس اتاق اصناف مشهد: از ابتدای سال ۱۴۰۱ انتخابات مربوط به ۵۹ اتحادیه انجام شده است، ۱۴ مورد هنوز دارای اعتبارنامه معتبر هستند و ۲۱ مورد در شرف بررسی و انجام و به عبارتی در مرحله تطبیق هستند

غلامی/ اتحادیه‌ها با حضور افراد فعال در یک صنف یا چند صنف مشابه شکل می گیرند. هدف از شکل گیری اتحادیه‌های صنفی، حمایت از حقوق صنف یا اصناف زیر مجموعه آن اتحادیه است؛ برای مثال در حوزه پوشاک «اتحادیه صنف خیاطان و تولید کنندگان پوشاک مشهد». اتحادیه‌های صنفی اهداف متفاوتی را دنبال می کنند. یکی از مهم‌ترین اهداف اتحادیه صنفی، ایجاد همکاری بین فعالان آن صنف و حمایت از حقوق افرادی است که در آن صنف مشغول فعالیت هستند؛ برای مثال ممکن است اتحادیه برای بیمه شدن افراد شاغل در آن صنف تلاش کند یا به دنبال وضع قوانینی برای بهبود شرایط اجتماعی افراد تحت پوشش اتحادیه باشد. از دیگر مسئولیت‌هایی که برعهده اتحادیه‌هاست، می‌توان به فعالیت در جهت افزایش کیفیت محصولات و خدمات و بهبود خدمت‌دهی به مصرف کنندگان اشاره کرد. علاوه بر آن، نظارت بر اعضای اتحادیه نیز جزو وظایف اتحادیه‌هاست. بازرسان اتحادیه هر صنف، باید تخصص کافی در صنف مربوط را داشته باشند. با توجه به این که کلان شهر مشهد علاوه بر جمعیت زیاد خود هر سال میزبان تعداد زیادی مهمان از شهرها و کشورهای مختلف است، انسجام و کارایی اتحادیه‌های صنفی در دو زمینه توجه به وضعیت اعضا و همچنین نظارت بر عملکرد آن‌ها کمک شایانی به بهبود شرایط خدمت‌رسانی خواهد داشت.

● کارهایی که بر زمین می‌ماند

در برخی موارد شاهد آن هستیم که در اتحادیه‌های اصناف مشهد به دلیل جا به جا شدن اعضا بسیاری از وظایف مربوط به اتحادیه معطل مانده است. در گفت و گو با نایب رئیس یکی از اتحادیه‌هایی که چند ماهی است از انتخابات آن می گذرد، وقتی تخلف در عملکرد بعضی از اعضا را مطرح کردم، متوجه شدم بسیاری از وظایف اتحادیه‌ها از جمله نظارت بر اعضا در فرایند انتقال هیئت مدیره نادیده گرفته می شود. برای مثال در همین مورد نایب رئیس اتحادیه اذعان کرد: «ما ۳-۴ ماه است کار را تحویل گرفته‌ایم و در این زمان تنها توانسته‌ایم ساختار فیزیکی مکان اتحادیه را تغییر بدهیم و فرصتی برای بررسی دیگر موارد نداشته‌ایم، اتحادیه ما سال‌ها فردمحور و سنتی اداره شده و اکنون ساختار آن تغییر یافته است.» وی درباره نظارت بر اعضا نیز مانند بسیاری از اتحادیه‌های دیگر، نبود توان مالی را دلیلی برای نداشتن بازرس دانست و عملا نقش نظارتی خود را مغفول توصیف کرد. به همین منظور، با رئیس اتاق اصناف مشهد صحبت کردم تا وضعیت اتحادیه های اصناف مشهد روشن شود.

● ۶ ماه فرصت ثبت نام دارند

رئیس اتاق اصناف مشهد در خصوص فرایند برگزاری انتخابات اتحادیه ها گفت: ۶ ماه قبل از پایان دوره ۴ ساله هر اتحادیه کمیسیون نظارت به اعضا اعلام می کند، افرادی که امکانش را دارند در فرایند انتخاب و ثبت نام در سامانه شرکت کنند. افرادی که در سامانه ثبت نام می کنند، توسط دستگاه های مربوط استعلام می شوند و بعد از آن به کمیته تطبیق وارد می شود، این کمیته مرکب از سازمان صنعت، معدن و تجارت، نماینده اتاق اصناف، دستگاه‌های قضایی و اداره اماکن است. در این کمیته استعلام‌ها را با موارد قانونی تطبیق می دهند. در نهایت اسامی به هیئت اجرایی برای برگزاری انتخابات ارسال می‌شود.

● امکان ابطال وجود دارد

از مخملی سوال کردم در چه صورتی انتخابات یک اتحادیه ابطال می شود؟ وی در پاسخ گفت: اگر انتخابات مورد اعتراض داوطلبان باشد، سه روز فرصت دارند اعتراض خود را نسبت به موردی که معتقدند به لحاظ قانونی مشکلی وجود دارد و حقی از آن‌ها ضایع شده است، اعلام کنند. بعد از آن انتخابات تایید و منجر به صدور اعتبارنامه خواهد شد که این اعتبارنامه‌ها تا ۴ سال اعتبار دارد. هیئت مدیره در اصنافی که اعضای آن بیش از هزار نفر باشند ۷ نفر و برای اصنافی که کمتر از هزار نفر عضو دارند ۵ نفر خواهد بود.
وی افزود: حتی اگر یکی از کاندیداها نسبت به انتخابات معترض باشد و سندی مبنی بر این که موارد قانونی و آیین نامه‌ای در انتخابات رعایت نشده باشد و مورد مؤثری باشد، مطمئناً انتخابات ابطال خواهد شد.

● ۲۱ اتحادیه صنفی در صف تعیین تکلیف

رئیس اتاق اصناف در پاسخ به این سوال که اکنون وضعیت اتحادیه‌های اصناف در مشهد چگونه است، اظهار کرد: از ابتدای سال ۱۴۰۱ انتخابات مربوط به ۵۹ اتحادیه انجام شده است. ۱۴ مورد هنوز دارای اعتبارنامه معتبر و ۲۱ مورد در شرف بررسی و انجام هستند، به عبارتی در مرحله تطبیق قرار دارند.

● دوره آموزشی برگزار می کنیم

مخملی در اظهار نظری عجیب اضافه کرد: ما اکنون در حال برگزاری دوره دوم آموزشی برای اعضای هیئت مدیره‌های انتخاب شده هستیم تا نسبت به قوانین صنفی و خدماتی که اتحادیه باید ارائه دهد، بر اساس قانون اتحادیه‌های صنفی آگاه شوند.
آیا به این معنی است که افراد قبل از اعلام آمادگی برای انتخابات نسبت به قوانین صنفی و وظایف اتحادیه در خصوص اعضا و مصرف کنندگانی که خدمت دریافت می کنند، آگاهی ندارند؟!

از میان خبرها
سیاسی- اقتصادی

آیت‌ا... علم‌الهدی:

مهارت، کلید مفقوده اشتغال‌زایی

به گزارش Alamolhoda.com، آیت‌ا... سید احمد علم‌الهدی در دیدار با مدیر کل آموزش فنی و حرفه‌ای خراسان رضوی و جمعی از معاونان وی که ظهر امروز به میزبانی دفتر نماینده ولی فقیه در استان برگزار شد، مهارت را کلید مفقوده اشتغال‌زایی دانست و اظهار کرد: باید حلقه وصلی میان آموزشگاه‌های فنی و حرفه‌ای با حوزه صنعت ایجاد شود. این خیلی خوب است که مهارت‌آموزان یک رشته خاص توسط صاحبان صنایع از پیش استخدام شوند، اما از اساس، مهارت‌آموزی هم باید منطبق بر نیازسنجی عرصه کار و صنعت باشد. وی افزود: به سراغ شهرک‌های صنعتی، کارخانجات و کارگاه‌های تولیدی بروید و ظرفیت نیروی انسانی نخبه و با مهارت خود را به صاحبان صنایع و تولیدکنندگان ارائه دهید. این طور نباشد که شما بودجه برای ساخت مراکز فنی و حرفه‌ای هزینه کنید تا آموزشگاه ایجاد شود، اما خروجی این عرصه‌ها به آموزش مهارت‌آموزانی بینجامد که با وجود کسب مهارت‌های مؤثر در بازار آزادرها شوند و حمایتی از آنان صورت نگیرد. نماینده ولی فقیه در استان خراسان رضوی با تاکید بر ضرورت تمرکززدایی از تراکم امکانات در شهرهای بزرگ خاطرنشان کرد: اگر شما متمرکز بر مهارت‌آموزی به جوانان مناطق محروم و شهرستان‌های کم‌برخوردار استان باشید، به‌تدریج سرمایه‌گذاران نیز ترغیب می‌شوند برای بهره‌گیری از ظرفیت نیروی انسانی متخصص در این مناطق، خط تولید خود را در این نقاط ایجاد کنند. همین مسئله نیز به موازات اشتغال‌زایی، به رونق تدریجی بخش‌های کم‌برخوردار و محروم می‌انجامد و این جاست که می گوییم آموزش فنی و حرفه‌ای می‌تواند در عرصه محرومیت‌زدایی هم به میدان بیاید. مدیر کل آموزش فنی و حرفه‌ای خراسان رضوی نیز در ابتدای این دیدار ضمن ارائه گزارشی از توانمندی‌های اداره کل آموزش فنی و حرفه‌ای خراسان رضوی گفت: به طور کلی، ۴۵ مرکز دولتی در استان فعالیت دارند که خوشبختانه در همه شهرستان‌های استان پراکنده شده است. در این مراکز نیز ۷۰۰ نفر مشغول به کار هستند که از این میان، ۳۸۰ نفر به‌عنوان مربی در ۲۴۰ کارگاه دولتی فعالیت دارند. علاوه بر این، ۱۵۰ آموزشگاه متمرکز بر حاشیه شهر ایجاد شده و از ابتدای امسال تاکنون، فقط بیش از ۱۰ هزار نفر در حاشیه شهر مشغول فراگیری مهارت‌های مختلف شده‌اند. وی بیان کرد: در بخش دولتی، ۷۸۰ عنوان و در بخش غیردولتی، ۱۱۰۰ عنوان حرفه به صورت تخصصی به مهارت‌آموزان تعلیم داده می‌شود و به صورت تجمیعی، حدود ۲۰۰ هزار نفر در بخش‌های دولتی و غیردولتی مشغول تحصیل هستند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۵۴۵۰ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جواد یاورتوالیی فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۸۵۴۰ مترمربع از پلاک شماره ۴۲ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی خانم رقیه دشتی فرزند علی اکبر محرز شده است. بنابراین به منظور اطلاع عموم مراتب در دو روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۲۴۰۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۸/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۸/۲۴
غلامرضا حسنی عارفی- قائم مقام رئیس واحد ثبت اسناد و املاک نیشابور
۴۱۶۵۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۶۲۳۲ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای حسن عریانی فرزند علی بشماره شناسنامه ۵۵۷ صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان بمساحت ۱۷۴/۲۰ متر مربع (یکصد و هفتاد و چهار و بیست صدم متر مربع) قسمتی از پلاک ۳۴۸ فرعی از اراضی آغوبه پلاک ۲۲۸ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری از مالکیت رسمی متقاضی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۴۱۳۴۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۸/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۸/۲۴
سید امین موسوی -رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

هیات موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۶۳۵۰ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای سیدرضا زنقیل بایگی فرزند حسین بشماره شناسنامه ۱ صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۶۴۹ مترمربع (هفت هزار و ششصد و چهل و نه متر مربع) قسمتی از پلاک ۳۲۳ اصلی اراضی بنای علیا دهستان مه ولات واقع در خراسان رضوی بخش دو حوزه مه ولات خریداری مالکیت رسمی متقاضی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۳۷۸
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۸/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۸/۲۴
سید امین موسوی -رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه
۴۱۳۴۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۵۹۳۰ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای علی اکبر زاهدی آغوئی فرزند غلامعلی بشماره شناسنامه ۱۷ صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان بمساحت ۱۳۳/۲۴ متر مربع (صد و سی و سه متر بیست صدم متر مربع) قسمتی از پلاک ۱۷ فرعی از اراضی حسنی علیا پلاک ۲۳۲ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مالکیت رسمی متقاضی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۳۸۱ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۸/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۸/۲۴
سید امین موسوی -رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه
۴۱۳۶۲

آگهی موضوع ماده۳قانون و ماده۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۲۳۹۰۰۰۳۷۳ -۱۴۰۲/۰۷/۳۰ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خوشاب مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی طالبی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۳۹۷ صادره از سبزوار در یک قطعه باغ میمی به مساحت ۲۷۰۲/۳۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۴۰ اصلی واقع در اراضی طالبی بخش ۵ خوشاب خریداری از مالک رسمی آقای قربانعلی طالبی فرزند محمدعلی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شوددر صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهدشد.(م الف ۴۶۱/۴۰۲)
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۰۸/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۲/۰۹/۰۹
علیرضا میرزائی-رئیس ثبت اسنادواملاک خوشاب
۴۳۸۵۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۲۵۳۲ مورخ ۱۴۰۲.۰۷.۱۳ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای سید کورش دهقانی مقدم به شناسنامه شماره ۲۹۳ کدملی ۰۸۷۲۳۱۷۵۳۶ صادره قوچان فرزند سید علی مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۲۳۴.۵ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۴۹۹ فرعی از ۹۳ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق انتشار در روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۵۱۸۰
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۸/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۹/۹
حسن ابوترابی -مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز
۴۳۹۱۸

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد او۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۲۷۲۰۰۰۹۲۷ مورخه ۱۴۰۲/۰۷/۲۲ هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی منطقه شش مشهد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای عبد الغفور نارونی فرزند ابراهیم شماره شناسنامه ۱۲۳۲ صادره از زابل نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۶۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۱۸۹ فرعی از ۱۸۴ اصلی واقع در اراضی نه دره بخش ۱۰ مشهد خریداری با واسطه / بدون واسطه از محل مالکیت اکرم وحدتی کفاش مالک محرز گردیده است.
به استناد ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت درد و روزنامه به فاصله ۱۵ روز از طریق یکی از روزنامه های محلی و یکی از روزنامه های کثیر الانتشار اعلام شده در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند و باید از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۵۱۷۶
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۸/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۸
رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه شش مشهد - هادی ریحانی
۴۳۸۹۶

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۲۵۱۶ مورخ ۱۴۰۲.۰۷.۱۲ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای محمد خرمی طرقبه به شناسنامه شماره ۳۵۹۹ کدملی ۰۹۳۴۹۹۸۵۰۷ صادره مشهد فرزند عبد الرحیم مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت محمد رضایی نسبت به مالکیت ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۱۰۰۰ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۴ فرعی از ۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض. باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۵۱۸۴
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۸/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۰۹/۰۹
حسن ابوترابی -مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز
۴۳۹۰۹

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۲۵۱۴ مورخ ۱۴۰۲.۰۷.۱۲ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی عصمت قائمی به شناسنامه شماره ۱۶۲۳۵ کدملی ۰۶۸۰۱۵۶۱۳۵ صادره بجنورد فرزند علیجان مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۱۴۷.۱۱ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۹۲ فرعی از ۵اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض. باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۵۱۸۲
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۸/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم۱۴۰۲/۰۹/۰۹
حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز از طرف محمد ایرانی
۴۳۹۰۳