خراسان رضوی

دوشنبه
۲۴ مهر ۱۴۰۲
۳۰ ربیع الاول ۱۴۴۵
۸ صفحه/ شماره ۵۳۶۲

صاحب امتیاز: موسسه فرهنگی هنری خراسان
مدیر عامل و مدیر مسئول: رضا خوراکیان
سردبیر: سیدعلی علوی
دفتر مرکزی: مشهد، بلوار شهید صادقی
صندوق پستی: ۵۱۱-۹۱۷۳۵
تلفن: ۳۷۶۳۴۰۰۰-۰۵۱

نمابر دبیرخانه: ۰۵۱۳۷۶۲۴۳۹۵
تلفن امور مشترکین: ۰۵۱۳۷۰۰۹۷۷۷
پیامک: ۲۰۰۰۹۹۹
چاپ مشهد: شهرچاپ خراسان
روابط عمومی: ۰۵۱۳۷۰۰۹۱۱۱
نمابر تحریریه: ۰۵۱۳۷۶۱۵۰۴۲

حدیث روز

شرافتمند به تمام معنا، کسی است که علمش او را شریف گردانیده باشد.
امیرمومنان(ع)، کشف الغمّة

ذکر روز دوشنبه

صدمرتبه «یا قاضی الحاجات»

تفال روز

بارها گفته‌ام و بار دگر می‌گویم
که من دلشده این ره نه به خود می‌پویم
در پس آینه طوطی صفتم داشته‌اند
آن چه استاد ازل گفت بگو می‌گویم

مشهد	نیشابور	سبزوار	تربت حیدریه	کاشمر	قوچان	تربت جام
▲۲۱ ▼۱۰	▲۱۷ ▼۹	▲۲۳ ▼۱۱	▲۲۱ ▼۸	▲۲۳ ▼۱۲	▲۱۸ ▼۴	▲۲۱ ▼۸

اخبار | اخبار | اخبار | اخبار | اخبار | **اخبار** | اخبار | اخبار | اخبار | اخبار

خبر
فرهنگی

بازگشت پیکر شهید مدافع حرم به آغوش خانواده‌اش پس از ۷ سال

پیکر مطهر شهید مدافع حرم «مجتبی علیزاده» در عملیات تفحص اخیر در سوریه کشف و هویت او شناسایی شد و پس از ۷ سال انتظار به آغوش خانواده‌اش بازگشت. به گزارش تسنیم، شهید مجتبی علیزاده که هفت سال پیش در منطقه خان طومان سوریه به شهادت رسید و پیکر مطهرش در این منطقه جاماند، حال پس از گذشت ۷ سال در عملیات تفحص شهدای مدافع حرم در سوریه کشف و هویت او از طریق آزمایش DNA شناسایی شد. سرهنگ احراری مسئول لشکر فاطمیون و مدافعان حرم در خراسان رضوی به همراه داوری فرماندار، حجت الاسلام والمسلمین مهدی حسن‌زاده نامقی مدیر کل و نماینده ولی فقیه در بنیاد شهید و امور ایثارگران خراسان رضوی و سردار افراسیابی جانشین سپاه امام رضا(ع) با حضور در منزل این شهید والامقام، خبر پیدا شدن پیکر مطهر او را به خانواده‌اش رساندند. شهید مجتبی علیزاده متولد روستای سرآسیاب شهرستان چناران بود که در ۱۵ اردیبهشت ۱۳۹۵ در منطقه خان طومان سوریه به فیض شهادت نایل شد. گفتنی است، از این شهید گران قدر دو فرزند دختر به یادگار مانده است. همسر شهید علیزاده در گفت‌وگو با تسنیم اظهار کرد: چندی پیش خواب دیدم که یکی با صدای بلند زیارت عاشورا می‌خواند و یک تابوت هم آنجا بود و در خواب می‌گفتم که تابوت مجتبی است. به دلم برات شده بود که به‌زودی خبری از مجتبی می‌آید.

مناطق آزاد سرخس و دوغارون بال‌هایی برای بالندگی اقتصاد استان

ارتقای مناطق ویژه اقتصادی سرخس و دوغارون به مناطق آزاد تجاری، نوید بخش تحول در تجارت و اقتصاد خراسان رضوی و حتی شمال شرق کشور است، هر چند به نظر می‌رسد تا تحقق این امر راه درازی در پیش باشد. به گزارش ایرنا، منطقه آزاد محدوده‌ای جغرافیایی است که با هدف حمایت از صنعت داخلی و تسهیل واردات، صادرات و ترانزیت کالا غالبا در نزدیکی مرزها و مبادی گمرکی ایجاد می‌شود و تشریفات گمرکی ساده‌تری نسبت به سرزمین اصلی دارد. این محدوده‌ها از شمول بسیاری از قوانین سرزمین اصلی خارج بوده و به دلیل تسهیلات، امکانات، معافیت‌ها و امتیازهای در نظر گرفته شده برای آن، می‌توانند بستر مناسبی را برای تولیدکنندگان کالاهای صادراتی، بازرگانان و فعالان بخش ترانزیت ایجاد کنند. تمرکز اصلی در توسعه این مناطق، بر تشویق صادرات کالاهای صنعتی و تبدیلی، جذب سرمایه و فناوری‌های خارجی، تقویت کانال‌های ترانزیتی و تقویت جایگاه کشور در عرصه تجارت بین‌الملل است. تاکنون هفت منطقه آزاد تجاری- صنعتی در کشور راه اندازی شده که متاسفانه استان خراسان رضوی، با وجود داشتن ظرفیت‌های بالای تجاری از داشتن حتی یک منطقه آزاد بی بهره بود. البته به تازگی و با تصویب مجلس، رئیس جمهور قانون ایجاد مناطق آزاد تجاری- صنعتی سرخس و دوغارون در مناطق ویژه اقتصادی کنونی را ابلاغ کرد. منطقه ویژه اقتصادی سرخس در ۱۷ کیلومتری شهر مرزی سرخس و همجوار با خط آهن بین المللی منتهی به ترکمنستان و دیگر کشورهای آسیای مرکزی واقع شده است. منطقه ویژه اقتصادی سرخس در ۱۸۵ کیلومتری شمال شرق مشهد به وسعت پنج هزار و ۲۰۰ هکتار در نقطه صفر مرزی با کشور ترکمنستان، در سال ۱۳۷۵ و همزمان با افتتاح راه آهن مشهد- سرخس- تجن با حضور رهبران و نمایندگان بیش از ۱۰۰ کشور جهان آغاز به کار کرد. رئیس هیئت مدیره منطقه ویژه اقتصادی سرخس به ایرنا گفت: هم اکنون این منطقه ویژه اقتصادی متشکل از ۲ بخش گمرکی با مساحت ۲ هزار و ۲۰۰ هکتار و بخش غیر گمرکی به مساحت ۳ هزار هکتار است. محمدرضا برهمند افزود: هم اینک ۱۲۶ واحد صنعتی، تولیدی و خدماتی در پهنه ای به مساحت حدود پنج هزار و ۲۰۰ هکتار گستره این منطقه ساخته شده یا در حال ساخت است. رئیس هیئت مدیره منطقه ویژه اقتصادی سرخس بیان کرد: علاوه بر شرکت های داخلی، شرکت ها و هلدینگ‌های خارجی از کشورهای چین، روسیه، ترکیه، امارات عربی متحده و افغانستان، طی سال گذشته ۹۰ میلیون دلار در این منطقه ویژه اقتصادی سرمایه گذاری کردند.

برهمند، تصویب و ابلاغ ایجاد منطقه آزاد اقتصادی سرخس را موجب رونق تجارت در این منطقه، افزایش سرمایه گذاری خارجی و بهبود کسب و کارها و اقتصاد شهرستان مرزی سرخس دانست.

ایجاد هزار شغل در منطقه ویژه اقتصادی سرخس

علاوه بر شرکت های داخلی، شرکت ها و هلدینگ‌های خارجی از کشورهای چین، روسیه، ترکیه، امارات عربی متحده و افغانستان، طی پارسال ۹۰ میلیون دلار در منطقه ویژه اقتصادی سرخس سرمایه گذاری کرده اند. رئیس بنیاد بهره وری آستان قدس رضوی که مسئولیت این منطقه ویژه به سازمان متبوعش سپرده شده است، گفت: در ۱/۵ سال گذشته میزان اشتغال محقق شده در منطقه ویژه اقتصادی سرخس حدود هزار نفر بوده است که بیش از ۹۵ درصد این افراد، بومی و ساکن شهرستان هستند. سیدمهدی سدیدی افزود: با تبدیل این منطقه به منطقه آزاد تجاری- صنعتی، شاهد افزایش قابل توجه اشتغال در این منطقه نیز خواهیم بود.

منطقه آزاد دوغارون؛ ظرفیتی فوق العاده برای استان

منطقه ویژه اقتصادی دوغارون در سال ۱۳۸۹ با گرایش تولید و تجارت در نقطه صفر مرزی ایران با افغانستان تاسیس شد. فاصله این منطقه تا شهر مشهد ۲۴۰ و تا تایباد ۱۸ کیلومتر است و با توجه به نیاز و استقبال بازار ۴۰ میلیون نفری افغانستان، به عنوان مهم ترین وارد کننده کالاهای ایرانی، اکنون گمرک و منطقه ویژه اقتصادی دوغارون مهم ترین معبر رسمی کشور برای تامین مایحتاج مردم افغانستان شناخته می‌شود. بالاخره در سال جاری و پس از سال ها انتظار، مجلس شورای اسلامی با لایحه ایجاد منطقه آزاد تجاری- صنعتی دوغارون موافقت و پس از تایید شورای نگهبان، ۱۵ مهرماه امسال رئیس جمهور قانون ایجاد منطقه آزاد دوغارون را برای اجرا به وزارت امور اقتصادی و دارایی ابلاغ کرد. مدیر پایانه مرزی دوغارون نیز در گفت وگو با خبرنگاران به اجرای طرح مهم جامع پایانه مرزی دوغارون اشاره کرد و گفت: این طرح یکی از بزرگ ترین طرح های ملی است که نقش بسزایی در سامان دهی این کانون اقتصادی در حوزه های مختلف دارد. اسماعیل پورعابد افزود: در حال حاضر پیمانکاران طرح جامع پایانه مرزی دوغارون در بخش های مختلف این طرح مشغول فعالیت هستند که تاکنون بیش از ۲۰ درصد پیشرفت فیزیکی داشته و برای اجرای آن ۲ هزار و ۸۰ میلیارد ریال اعتبار پیش بینی شده است.

اخبار
حوادث

کشف یک محموله لاستیک قاچاق در کاشمر

یک محموله با ۹۲ حلقه لاستیک قاچاق در کاشمر کشف و توقیف شد. به گزارش خبرگزاری صدا و سیما، فرمانده انتظامی کاشمر در این باره گفت: در راستای اجرای طرح تشدید مبارزه با قاچاق کالا، ماموران پلیس آگاهی شهرستان کاشمر هنگام کنترل محورهای مواصلاتی، یک دستگاه خودروی حامل لاستیک را متوقف کردند. سرهنگ حسن مشهدی افزود: ماموران در بازرسی از این خودرو، ۹۲ حلقه لاستیک قاچاق را که بدون مدارک قانونی و گمرکی بود، کشف و ضبط کردند. وی ارزش این محموله قاچاق را سه میلیارد ریال اعلام کرد و افزود: دو متهم در این زمینه دستگیر و به مراجع قضایی معرفی شدند.

در نیمه نخست امسال صورت گرفت

کشف ۲۵ میلیارد کالای قاچاق در سبزوار

فرمانده انتظامی سبزوار گفت: ماموران پلیس در راستای حمایت از تولید داخلی، در نیمه نخست امسال موفق به کشف ۲۵۰ میلیارد ریال کالای قاچاق در این شهرستان شدند. به گزارش ایرنا، سرهنگ حسین بیات مختاری اظهار کرد: این کالاهای قاچاق شامل لوازم آرایشی، دارو، مواد خوراکی، موتورسیکلت، لوازم خانگی و کولر گازی بوده است.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۲۶۷۰۰۱۴۹۹ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۳۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا کفیل فرزند عباس در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۲۳۲/۷۵ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۵۸-اصلی واقع در اراضی برگ خراسان رضوی بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار از محل مالکیت سید کاظم قریشی نیا (نام خانوادگی از سید غلامی به قریشی نیا تغییر یافته است) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف ۴۰۰۵ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۷/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۸/۰۹
حمیدرضا افشار – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۴ مشهد
۳۹۵۴۴

آگهی تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۲۰۰۰۷۷۷ مورخه ۱۴۰۲/۷/۸ هیات موضوع ماده یک قانون مذکور تصرفات خانم نرگس وقوفی کلاته شادی نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۶۱/۱۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۴- اصلی نوده بخش ۱۰ مشهد از محل مالکیت حجی امین عزیز تانید گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانتشار و در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض؛ گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
م الف ۲۴۹۷ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۷/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۸/۱۰
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ مشهد – بشیر پاشایی
۳۹۵۴۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۲۷۳۲ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عباس جغراتیان فرزند علی در ششدانگ یک قطعه باغ مشجر به مساحت ۳۲۷۷۳/۶۴ مترمربع از پلاک شماره ۱۸۳ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای علی جغراتیان فرزند محمدحسن محرز شده است. بنابراین به منظور اطلاع عموم مراتب در دو روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۲۲۳۳ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۷/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۲۴
غلامرضا حسنی عارفی– قائم مقام رئیس واحد ثبت اسناد و املاک نیشابور
۳۷۱۵۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۵۹۴۱ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم فاطمه وحیدیان فرزند ذوالفقار بشماره شناسنامه ۵ صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۸۶/۴۵ مترمربع (هشتاد و شش متر و چهل صدم متر مربع) قسمتی از پلاک ۷۱۷ متصل به ۱۷۸ فرعی از اراضی شاهده پلاک ۱۲۹ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی محمد نظافت محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهر ها منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
م الف ۳۴۷ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۷/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۸/۱۰
سید امین موسوی –رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه
۳۹۴۳۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۹۰۰۸ ۱۴۰۲ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی احمد اکبرزاده فروتقه به شناسنامه شماره ۰۸۹۰۰۵۰۰۵۸ کد ملی ۰۸۹۰۰۵۰۰۵۸ صادره فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه باغ محصور به مساحت ۱۴۳۶,۰۰ متر مربع، پلاک ثبتی ۲۷۱ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای علی اصغر اکبرزاده وصغری اسماعیلی فروتقه و خاقان دنیائی محرز گردیده است. لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف ۶۱۸ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۷/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۸/۰۹
احمد جهانگیر – رئیس ثبت‌اسناد و املاک کاشمر
۳۹۴۳۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۹۳۱۴ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی سید حسین زاده عبداله به شناسنامه شماره ۸۷ کد ملی ۰۹۰۲۳۲۵۷۸۷ صادره فرزند سیدمحمد در ششدانگ یک قطعه باغ محصور به مساحت ۱۹۸۶,۹۶ متر مربع، پلاک ثبتی ۳۰۲۷ اصلی واقع در بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی سیدحسین زاده عبداله محرز گردیده است. لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف۶۱۴ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۷/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۸/۰۹ احمد جهانگیر – رئیس ثبت‌اسناد و املاک کاشمر
۳۹۲۸۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۶۰۲۱ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم فاطمه رستم زاده فرزند محمد بشماره شناسنامه ۳۸۰۴۶ صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۱۸/۷۵ مترمربع (صد و هیجده متر و هفتاد و پنج صدم متر مربع) قسمتی از پلاک ۲۰۵ اصلی اراضی بهارستان دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی علیرضا رشیدی صنوبری محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهر ها منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۳۴۶
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۷/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۸/۱۰
سید امین موسوی –رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه
۳۹۴۲۸

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۹۰۳۵ ۱۴۰۲-۴۷۰ گلاسه ۱۴۰۲ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی محمدزمان صمدی فرگی به شناسنامه شماره ۳۸ کد ملی ۰۹۰۲۱۹۸۴۵۹ صادره فرزند حسین در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۳۱۵ متر مربع، پلاک ثبتی ۱۱۶ اصلی واقع در بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی مالکیت مشاعی متقاضی وحسن و معصومه خادمی ورثه محمد خادمی (تمامی مالکیت نامبردگان در پلاک مربوطه) محرز گردیده است. لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف۵۹۹ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۷/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۸/۰۹ احمد جهانگیر – رئیس ثبت‌اسناد و املاک کاشمر
۳۹۲۵۶

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی موضوع ماده۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سندرسمی

حسب تکالیف مقرر در ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی وساختمان های فاقد سندرسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ وبرابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۱۸۷۱ هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی علیرضا مرادی بنقنی فرزند علی اصغر ششدانگ یکباب ساختمان قسمتی از پلاک ۴۹۷۴ فرعی از یکاصلی واقع در بخش ۱۲ سبزوار به مساحت ۲۰۹/۶۱ مترمربع مع الواسطه/بلاواسطه از محل مالکیت رسمی میرزارحیم سعادتمند محرز گردیده است.لذا به استناد مفاد ماده۳ قانون و ماده۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه منتشر میگردد در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند در شهرها باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روزنامه و در روستاها از تاریخ الصاق رای در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند .معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید . در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید.صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .برابر ماده۱۳ آیین نامه مذکور در مورد آن قسمت از املاکی که قبلا نسبت به آن ها اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی طبق رای هیات پس از تنظیم اظهار نامه ثبتی حاوی تحدید حدود ملک ،مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم میرساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید .(م الف ۴۰۲/۲۹۸)
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۷/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۲۴
علی آب باریکی–رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سبزوار
۳۷۱۱۷

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سندرسمی موضوع ماده۳قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سندرسمی

نظر به دستور مواد ۱و۳قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی وساختمان های فاقد سندرسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ هیات موضوع ماده یک قانون مذکورمستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی حسن قزی فرزند حسین درششدانگ یکباب ساختمان قسمتی/تمامت پلاک ۱۵۰ فرعی از ۵ اصلی واقع در بخش۳ سبزوار به مساحت ۹۱/۴۹ مترمربع مع الواسطه از محل مالکیت رسمی/مشاعی ضیاءالحق الداغی محرزگردیده است.لذا به استناد مفاد ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه منتشر میگردد در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند در شهرها باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روزنامه و در روستاها از تاریخ الصاق رای در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند .معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید . در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف۶۰۱ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۷/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۸/۰۹ احمد جهانگیر – رئیس ثبت‌اسناد و املاک کاشمر
۳۹۲۵۳

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی موضوع ماده۳قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سندرسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی وساختمان های فاقد سندرسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ وبرابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۳۵۴۴ مورخه ۱۴۰۲/۰۵/۲۵ هیات موضوع ماده یک قانون مذکورمستقر در واحدثبتی سبزوار تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی حسن قزی فرزند حسین درششدانگ یکباب ساختمان قسمتی/تمامت پلاک ۱۵۰ فرعی از ۵ اصلی واقع در بخش۳ سبزوار به مساحت ۹۱/۴۹ مترمربع مع الواسطه از محل مالکیت رسمی/مشاعی ضیاءالحق الداغی محرزگردیده است.لذا به استناد مفاد ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه منتشر میگردد در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند در شهرها باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روزنامه و در روستاها از تاریخ الصاق رای در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند .معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید . در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید. بدیهی است در