خراسان رضوی

صفحه آخر

یک‌شنبه ۱۶ مهر ۱۴۰۲
۲۲ ربیع الاول ۱۴۴۵
۸ صفحه/ شماره ۵۳۵۵

صاحب امتیاز: موسسه فرهنگی هنری خراسان
مدیر عامل و مدیر مسئول: رضا خوراکیان
سردبیر: سیدعلی علوی
دفتر مرکزی: مشهد، بلوار شهید صادقی

صندوق پستی: ۵۱۱-۹۱۷۳۵
تلفن: ۳۷۶۳۴۰۰۰-۰۵۱
نمابر دبیرخانه: ۰۵۱۳۷۶۲۴۳۹۵
تلفن امور مشترکین: ۰۵۱۳۷۰۰۹۷۷۷

پیامک: ۲۰۰۰۹۹۹
چاپ مشهد: شهرچاپ خراسان
روابط عمومی: ۰۵۱۳۷۰۰۹۱۱۱
نمابر تحریریه: ۰۵۱۳۷۶۱۵۰۴۲

بیسبال؛ برادر ناتنی در ورزش!

مربی مشهدی تیم ملی بیسبال: با وجود ۴ قهرمانی و نایب قهرمانی در کشور هنوز از حمایت ها محروم هستیم

علی ترابی- بیسبال یکی از ورزش های جذاب و دیدنی است که سابقه ۲۷ ساله در خراسان رضوی دارد و در این مدت تعداد زیادی از ورزشکاران این استان راهی تیم ملی کشورمان شده اند. تیم بیسبال خراسان رضوی با تلاش و هزینه های خود ورزشکاران، هر سال در رقابت های لیگ برتر کشور حضور پیدا می کند و تاکنون عنوان های خیلی خوبی هم کسب کرده است و همچنان در صدر تیم های برتر ایران قرار دارد. نماینده خراسان رضوی امسال هم در مسابقات لیگ برتر حضور داشته و با درخشش ورزشکاران خود پس از بوشهر به مقام نایب قهرمانی دست یافته است. این در حالی است که ورزش بیسبال استان با وجود افتخارات فراوانی که کسب کرده، با بی مهری های زیادی مواجه بوده و هیچ حمایتی از سوی مسئولان به خود ندیده است. بیسبال رشته ای المپیکی است که هنوز حمایت های متولیان ورزش شامل حال این ورزش نشده است. به نوعی شاید خیلی ها ندانند که چنین تیمی وجود دارد و در سطح کشور مقام آوری می کند. به هر حال هر رشته ورزشی به اندازه خود جایگاه و اعتباری دارد، به خصوص ورزش هایی که در سطح جهانی و المپیک مقام و منزلتی دارند و باید بیش از این ها به این رشته ها توجه شود، اما بیسبال همچون بچه ناتنی در ورزش خراسان رضوی محسوب می شود که انگار همیشه وظیفه دارد برای این استان افتخار کسب کند، اما حمایتی نشود.

نایب قهرمانی کشور

عادل مشیریان از مربیان با سابقه رشته ورزشی بیسبال در خراسان رضوی است که جزو مربیان تیم ملی هم محسوب می شود. او درباره رقابت های لیگ برتر که جمعه گذشته با نایب قهرمانی خراسان رضوی به پایان رسیده است، به خبرنگار ما می گوید: مسابقات امسال لیگ برتر بیسبال با حضور ۵ تیم خراسان رضوی، تهران، گیلان، اصفهان و بوشهر به صورت رفت و برگشت برگزار شد. خراسان رضوی هم در دور رفت با شکست تیم های اصفهان، گیلان و تهران موفق شد در رده دوم جدول رده بندی پس از بوشهر قرار بگیرد. مشیریان به مسابقات دور برگشت اشاره می کند و می افزاید: قرار بود میزبانی مسابقات دور برگشت بیسبال کشور را خراسان رضوی بر عهده بگیرد، اما فدراسیون انجمن های ورزشی با توجه به مهمان هایی که دعوت کرده بود، میزبانی دور نهایی مسابقات را به البرز داد؛ چرا که این استان از یک ورزشگاه خوب اختصاصی ویژه بیسبال برخوردار است. لذا این رقابت ها از ۱۰ مهر در ورزشگاه تخصصی بیسبال کرج انجام شد. وی ادامه می دهد: در اولین بازی مقابل تیم اصفهان قرار گرفتیم و با پیروزی همراه بودیم. سپس تیم های گیلان و تهران را شکست دادیم و به بازی فینال مقابل بوشهر رسیدیم. مشیریان اضافه می کند: تیم بوشهر قهرمان دوره قبل مسابقات بوده و از تعداد زیادی ملی پوش برخوردار است. بازی فینال خیلی سخت و نفس گیر بود. این مسابقه حدود ۳ ساعت و نیم طول کشید، اما در نهایت با نتیجه ۱۲ بر ۶ بازی را واگذار کردیم و به مقام نایب قهرمانی کشور دست یافتیم.

کمرنگی بیسبال

وی با تاکید بر این که بیسبال در بسیاری از کشورهای دنیا مطرح و محبوب است، اظهار می کند: بیسبال در کشورهایی چون آمریکا، ایتالیا، ژاپن و... مطرح و یک رشته المپیکی است، اما در ایران با توجه به کمبود امکانات و علاقه مندی مردم به برخی رشته های توپی از جمله فوتبال کمرنگ تر است. در آینده ای نزدیک بیسبال قطعا در سبد ورزشی مردم قرار خواهد گرفت. وی خاطرنشان می کند: هدف ما استعدادیابی در تمامی رده های سنی است. در مدارس هر سال به امر مهم استعدادیابی می پردازیم. برخی تجهیزات بیسبال در ابتدای کار شاید کمی گران به نظر برسد، اما در مقایسه با دیگر ورزش ها قیمت مناسبی دارد و هزینه آن چنانی برای بیسبال نداریم.

بی مهری متولیان ورزشی

مربی تیم ملی بیسبال با بیان این که خراسان رضوی هم اکنون دارای ۸ ملی پوش در رشته بیسبال است و در کشور جایگاه بالایی دارد، تصریح می کند: خیلی از استان ها تمایل دارند که ما برای تیم شان بازی کنیم. ورزشکاران خراسانی جایگاه والایی در بین دیگر استان ها دارند. استان ما سابقه دو قهرمانی و دو نایب قهرمانی در کشور دارد. ۸ بار هم به مقام چهارمی دست یافته ایم. این همه ظرفیت، استعداد و افتخار در رشته بیسبال داریم، اما متاسفانه هیچ حمایتی از این ورزش نمی شود. متولیان ورزش استان اصلا خبر ندارند که رشته ای همچون بیسبال هم وجود دارد. نمی دانند که ورزشکاران این رشته در کجاها تمرین می کنند. مشیریان در ادامه سخنان خود به نبود زمین تمرین خوب اشاره می کند و می افزاید: معمولا زمین تمرین ثابتی نداریم. هر جایی که اجاره کمتری داشته باشد، مجبور هستیم برای تمرین انتخاب کنیم. آن هم در ساعت های نامناسب طول روز همچون ظهرها مجبور به استفاده هستیم. برای این که اجاره زمین های تمرین برای ساعت تمرینی خوب بالاست و در اختیار باشگاه های فوتبال است.

هزینه ها بر دوش ورزشکاران

وی خاطرنشان می کند: بیسبال سابقه طولانی ۲۷ ساله در خراسان رضوی دارد و در این مدت ورزشکاران زیادی را به جامعه ورزش کشور معرفی کرده است. در بخش دختران هم تیم خوب و فعالی داشتیم که سابقه ۹ دوره قهرمانی در کشور را هم دارد، اما در ایام کرونا تیم بیسبال دختران از هم پاشید و با مشکلاتی همچون کمبود زمین تمرینی مواجه بودند و حالا تمرینات آن ها خیلی کمرنگ شده است.

وی با بیان این که از نظر هزینه ها با مشکلات زیادی روبه رو هستیم و حمایتی نمی شویم، تصریح می کند: همه هزینه های تیم را خود ورزشکاران متقبل می شوند. زیر مجموعه هیچ باشگاهی هم نیستیم. مجبوریم خودمان هزینه کنیم تا در مسابقات کشوری حضور یابیم. در این سال ها حمایتی ندیده ایم. برای حضور در مسابقات هر ورزشکار حدود ۱۰ میلیون تومان هزینه می کند. بحث خوابگاه، تغذیه و مرخصی های بدون حقوق ورزشکاران به همراه هزینه های دیگر روی دوش بچه ها مانده است. دیگر به این وضعیت عادت کرده ایم. افتخار آفرینی ها برای استان ثبت می شود، اما هزینه ها را اعضای تیم باید متقبل شوند.

بیسبال در حد دارت و طناب کشی

وی با بیان این که زیر نظر هیئت انجمن های ورزشی هستیم، اما هنوز کمکی به ما نشده است، می افزاید: هیئت انجمن های ورزشی استان حدود ۱۰ سال است که در جمع برترین های کشور قرار می گیرد که بخش زیادی از آن به خاطر قهرمانی های بیسبال است. در شهرستان ها یک کمیته محسوب می شویم. در صورتی که ورزش المپیکی است و بیسبال را در کنار دارت و طناب کشی قرار داده اند. وقتی فوتبال و حواشی آن وجود دارد، کمتر به دیگر ورزش ها اهمیت داده می شود. رئیس کمیته بیسبال هیئت انجمن های ورزشی خراسان رضوی ادامه داد: ۲۵ مهر اولین دوره مسابقات قهرمانی زیر ۱۳ سال کشور برگزار می شود که تیم خراسان رضوی به این مسابقات اعزام خواهد شد که قطعا روی سکو قرار می گیرد، اما هیچ حمایتی نشده اند و با هزینه خانواده ها عازم مسابقات می شوند. این شرایط اصلا برای رشته ای مثل بیسبال خوب نیست.

گردهمایی روسای بوکس شهرستان ها

گردهمایی روسای هیئت های بوکس شهرستان های استان خراسان رضوی در محل سالن جلسات اداره کل ورزش و جوانان برگزار شد. در این جلسه که با حضور استادارمگان مشاور هیئت استان همراه بود، دبیر، رئیس شورای راهبردی، رئیس کمیته امور شهرستان ها و رئیس کمیته داوران نیز حضور داشتند. در این جلسه در خصوص اخذ گزارش عملکرد نیمه نخست سال ۱۴۰۲، تقسیم بندی جدید استان، برنامه ریزی برای سامان دهی امور اداری و حوزه روابط عمومی هیئت های شهرستانی بحث و تبادل نظر شد. در ادامه جلسه، اخوان رئیس هیئت بوکس استان افزود: هیئت های شهرستان بازوان توانمند استان در جهت اعتلای بوکس هستند. وی توجه به انعکاس اخبار شهرستان از مجرای روابط عمومی را امری مهم دانست و حمایت از مدال آوران مسابقات استانی را به صورت تشویق های مادی و معنوی بستری برای حفظ آنان به عنوان الگوهای مطلوب بوکس در شهرستان ها اعلام کرد.

درخشش بسکتبال فرش مشهد

تیم بسکتبال فرش مشهد موفق شد در لیگ جوانان کشور به دو پیروزی دست یابد. لیگ جوانان بسکتبال کشور آغاز شده و تیم فرش مشهد در این رقابت ها که به میزبانی بجنورد برگزار می شود، به نمایندگی از خراسان رضوی حضور دارد. فرشاد فراهی، سرمربی تیم فرش مشهد در این رقابت ها ست و شاگردانش موفق شدند در هر سه بازی مرحله گروهی به سه پیروزی ارزشمند دست یابند. تیم جوانان فرش مشهد در اولین دیدارش در لیگ بسکتبال جوانان کشور موفق شد با نتیجه ۹۳ بر ۳۸ تیم هامرز نیشابور را شکست دهد. فرش مشهد در دومین بازی خود مقابل رادوین نیشابور، با نتیجه ۹۳ بر ۴۷ به پیروزی دست یافت. فرش در آخرین بازی خود به مصاف نماینده بجنورد، میزبان مسابقات رفت و با نتیجه ۷۸ بر ۴۸ به پیروزی رسید تا با سه پیروزی دور رفت را به پایان برساند. فرشاد فراهی در خصوص عملکرد تیمش به ایسنا گفت: در این سه دیدار، هر آن چه از بازیکنان خواسته بودیم در زمین پیاده کردند و با ارائه یک بازی خوب و کم نقص توانستند در مقابل رقبا پیروز شوند.

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۲/۰۴/۱۴ مورخ ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۱۴۹۲ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم اکرم زارعین به شناسنامه شماره ۷۵۵۸ کدملی ۰۹۴۶۰۷۹۱۱۰ صادره مرکزی فرزند حسین مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت ز غلامحسین خورسندی علیزاده نسبت به مالکیت ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۳۵۱.۷۴ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۴۱۸ فرعی از ۹۳ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض در مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۳۴۵۹ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۷/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۸/۰۱

حسن ابوترابی –مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

۳۸۱۰۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۱۰۵۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد حسین رضوانیان فرزند مصطفی در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۸۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۱۵ فرعی از ۳ اصلی بخش ۹ واقع در مطهری شمالی ۲۴ پلاک ۶۴ خریداری از مالک آقای احمد حسن زاده محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم، اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف ۳۴۶۵ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۷/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۱۶

عباس جهانی فر –رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه پنج مشهد

۳۶۱۵۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۱۳۵۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امیر اردلان شوقی اندرخ فرزند حسینعلی در ۲ دانگ مشاع از ششدانگ یک کارگاه به مساحت ۳۹۳/۲۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۶۲۲ فرعی از ۷۰ اصلی بخش ۹ واقع در حد فاصل پل فجر و میدان بار نوغان میرزانی ۴۰ قطعه دوم خریداری از مالک رسمی آقای مهرعلی ملدقیان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۳۶۹
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۷/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۱۶

عباس جهانی فر –رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه پنج مشهد

۳۶۱۴۵

آگهی تغییرات

شرکت سهامی خاص ایزوگام شرق به شناسه ملی ۱۰۳۸۰۲۲۵۴۶۹ و به شماره ثبت ۶۷۳۶ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۲۹ تصمیمات ذیل اتخاذ شد: صورت‌های مالی منتهی به سال مالی ۱۴۰۱/۱۲/۲۹ مورد تصویب قرار گرفت.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری مشهد (۱۵۸۱۰۹۱)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۰۷۸۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی فیاضی فرزند اسمعیل درسه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۸۶/۷۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۱۴ فرعی از ۷۸ اصلی بخش ۹ واقع در بلوار عبدالمطلب ۴۱ پلاک ۳۲ متعلق به خود متقاضی(سهم مشاعی خودش)محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف ۳۳۶۷تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۷/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۱۶

عباس جهانی فر –رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه پنج مشهد

۳۶۱۵۸

آگهی تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی موضوع ماده ۳قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سندرسمی

نظربه دستور مواد۱ و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی وساختمان های فاقد سندرسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ وبرابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۳۳۶۰ مورخه ۱۴۰۲/۰۵/۲۰ هیات موضوع ماده یک قانون مذکورمستقر درواحدثبتی سبزوار تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی آقای حسن عباسی فرزند امغر در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان قسمتی از پلاک ۹۰۱ فرعی از۶-اصلی واقع دربخش ۳سبزواربه مساحت ۱۹۹/۸۷ مترمربع مع الواسطه از محل مالکیت رسمی ابوالفضل تهرانیان محرزگردیده است.لذا به استناد مفاد ماده۳ قانون و ماده۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله۱۵ روز از طریق این روزنامه منتشر میگردد در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند در شهرها باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روزنامه و در روستاها از تاریخ الصاق رای در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند .معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید . در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید.صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .برابر ماده۱۳ آیین نامه مذکور در مورد آن قسمت از املاکی که قبلا نسبت به آن ها اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی طبق رای هیات پس از تنظیم اظهار نامه ثبتی حاوی تحدید حدود ملک ،مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم میرساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید .(م الف ۴۰۲/۲۸۶) تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۷/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۱۶

علی آب باریکی–رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سبزوار

۳۶۱۰۳

آگهی تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی موضوع ماده۳قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سندرسمی

نظربه دستور مواد۱ و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی وساختمان های فاقد سندرسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ وبرابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۳۳۶۰ مورخه ۱۴۰۲/۰۵/۲۰ هیات موضوع ماده یک قانون مذکورمستقر درواحدثبتی سبزوار تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی آقای جواد نودهی فرزند برات در ششدانگ یکباب ساختمان قسمتی از پلاک ۱۲۵ فرعی از۶-اصلی واقع دربخش ۳سبزواربه مساحت ۱۰۴/۶۵ مترمربع مع الواسطه از محل مالکیت رسمی مراد علی کوشکی محرزگردیده است.لذا به استناد مفاد ماده۳ قانون و ماده۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله۱۵ روز از طریق این روزنامه منتشر میگردد در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند در شهرها باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روزنامه و در روستاها از تاریخ الصاق رای در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند .معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید . در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید.صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .برابر ماده۱۳ آیین نامه مذکور در مورد آن قسمت از املاکی که قبلا نسبت به آن ها اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی طبق رای هیات پس از تنظیم اظهار نامه ثبتی حاوی تحدید حدود ملک ،مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم میرساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید .(م الف ۴۰۲/۲۸۷)تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۷/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۱۶

علی آب باریکی–رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سبزوار

۳۶۱۰۰

آگهی تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی موضوع ماده۳قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سندرسمی

نظربه دستور مواد۱ و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی وساختمان های فاقد سندرسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ وبرابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۴۱۴۷ مورخه ۱۴۰۲/۰۶/۱۱ هیات موضوع ماده یک قانون مذکورمستقر درواحدثبتی سبزوار تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی آقای حسن عباسی فرزند رمضان در سه دانگ مشاع ششدانگ یکباب ساختمان قسمتی از پلاک ۲/۲۰۸ فرعی از۵-اصلی واقع دربخش ۳سبزواربه ۹۸/۰۱ مربع مع الواسطه از محل مالکیت رسمی ذبیح اله قلعه نوی محرزگردیده است.لذا به استناد مفاد ماده۳ قانون و ماده۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله۱۵ روز از طریق این روزنامه منتشر میگردد در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند در شهرها باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روزنامه و در روستاها از تاریخ الصاق رای در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند .معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید . در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید.صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .برابر ماده۱۳ آیین نامه مذکور در مورد آن قسمت از املاکی که قبلا نسبت به آن ها اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی طبق رای هیات پس از تنظیم اظهار نامه ثبتی حاوی تحدید حدود ملک ،مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم میرساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید .(م الف ۴۰۲/۲۷۸) تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۷/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۱۶

علی آب باریکی–رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سبزوار

۳۶۰۷۴

آگهی تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی موضوع ماده ۳قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سندرسمی

نظربه دستور مواد۱ و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی وساختمان های فاقد سندرسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ وبرابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۴۳۴۷ مورخه ۱۴۰۲/۰۵/۲۰ هیات موضوع ماده یک قانون مذکورمستقر درواحدثبتی سبزوار تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی آقای جواد نودهی فرزند برات در ششدانگ یکباب ساختمان از ششدانگ یک باب ساختمان قسمتی از پلاک ۹۰۱ فرعی از۶-اصلی واقع دربخش ۳سبزواربه مساحت ۱۹۹/۸۷ مترمربع مع الواسطه از محل مالکیت رسمی ابوالفضل تهرانیان محرزگردیده است.لذا به استناد مفاد ماده۳ قانون و ماده۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله۱۵ روز از طریق این روزنامه منتشر میگردد در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند در شهرها باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روزنامه و در روستاها از تاریخ الصاق رای در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند .معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید . در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید.صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .برابر ماده۱۳ آیین نامه مذکور در مورد آن قسمت از املاکی که قبلا نسبت به آن ها اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی طبق رای هیات پس از تنظیم اظهار نامه ثبتی حاوی تحدید حدود ملک ،مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم میرساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید .(م الف ۴۰۲/۲۷۲) تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۷/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۸/۰۱

غلامرضا حسنی عارفی– قائم مقام رئیس واحد ثبت اسناد و املاک نیشابور

۳۸۰۲۵