

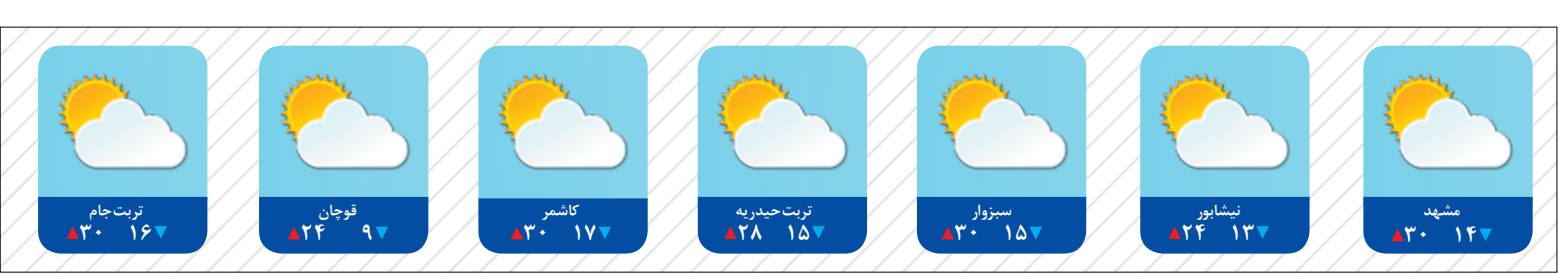
خبرنگار

چهارشنبه
۱۲ مهر ۱۴۰۲
۱۸ ربیع الاول ۱۴۴۵
۸ صفحه/ شماره ۵۲۵۲

نمابر دبیر خانه: ۰۵۱۳۷۶۲۴۳۹۵
تلفن امور مشترکین: ۰۵۱۳۷۰۰۹۷۷۷
پیامک: ۲۰۰۰۹۹۹۰
چاپ مشهد: شهر چاپ خراسان
روابط عمومی: ۰۵۱۳۷۰۰۹۱۱۱
نمابر تحریریه: ۰۵۱۳۷۶۱۵۰۴۲

صاحب امتیاز: موسسه فرهنگی هنری خراسان
مدیر عامل و مدیر مسئول: رضا خوراکیان
سردبیر: سیدعلی علوی
دفتر مرگزی: مشهد، بلوار شهیدصادقی
صندوق پستی: ۵۱۱-۹۱۷۲۵
تلفن: ۰۵۱-۳۷۶۳۴۰۰

حدیث روز
نگاه کردن به سه چیز عبادت است: به صورت پدر و مادر، به قرآن و به دریا.
پیامبر اکرم(ص)، بشار النوار



همشهری سلام همشهری سلام همشهری سلام همشهری سلام همشهری سلام

بریده کتاب

جمع کردن خاطرات با کتاب

وقتی در سفر کتابی با خودت به همراه می‌بری، یک چیز عجیبی اتفاق می‌افتد: کتاب شروع می‌کند به جمع‌آوری خاطراتت. بعدها کافی است که تو فقط لای آن کتاب را باز کنی تا دوباره به همان جایی برگردی که کتاب را اولین بار خوانده‌ای. یعنی با خواندن اولین کلمات، همه چیز را به یاد می‌آوری: رنگ ها، بوها، همان بستنی که موقع خواندن می‌خوردی... حرف‌ها را باور کن، کتاب‌ها درست مثل نوارهای چسبناک مخصوص گیر انداختن مگس هستند. خاطرات به هیچ چیزی مثل صفحات چاپی نمی‌چسبند. برگرفته از «سیاه قلب»، کورنلیا فونکه

سه نقطه



ضرب المثل

- خونسردی بهترین سلاح برای برخورد با دشمن است.
- درد پررو یقنه صاحبخانه را می‌چسبید!
- مثل ایرانی
- دشمن امروز، فرد انیش می‌زند، مثل چینی
- برگرفته از «درس و پند روزگار»، رضا آرمین‌راد

کاریکلماتور

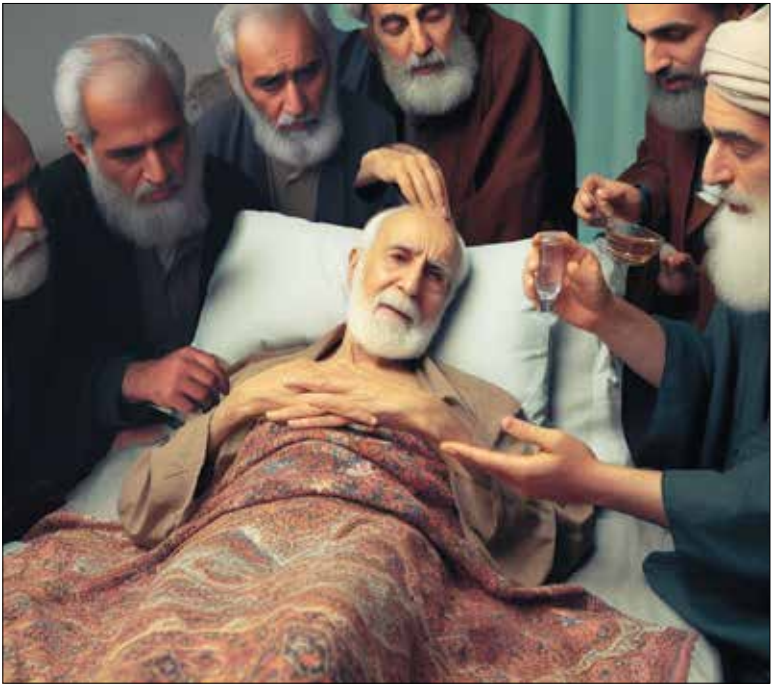
- آرزوی من کیم برخی افراد همیشه مشغول خوردن باشند تا فرصت حرف زدن را پیدا نکنند.
- قبل از این که قرص خواب‌آور بخورم ساعت‌ها از میچ بازی من کیم که نخوابم.
- برای این که سبیل هایش را دود بدهم سیگار به او تعارف نمودم. مرحوم پرویز شاپور

نمایشگاه دیجیتال تاریخچه اکتشافات فضایی، آلمان AP



حکایت

آخرین وصیت



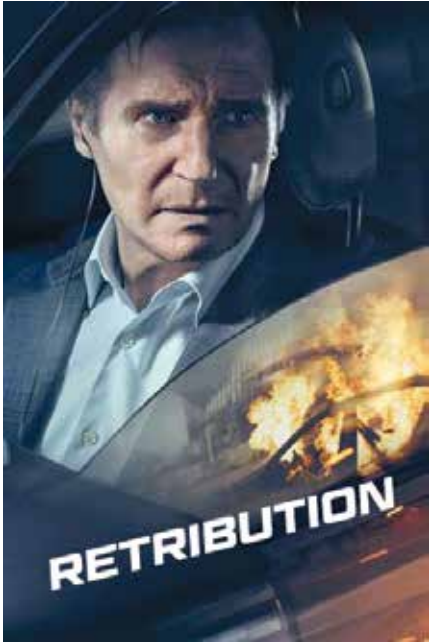
لحظات آخر عمر بوذر جمهر بود، دوستان و شاگردان اطرافش را گرفته بودند. یکی از شاگردان گفت: استاد وصیت کن! گفت: چه سفارش کنم؟ جاهل به دنیا آدم بود و اگر اها از دنیا می‌روم، خانه‌ای که انسان جاهل وارد آن شود و با اگر اها از آن خارج شود، حق این است که به آن دل نبندد.

بر گرفته از حکایت‌های شیرین،

چی ببینیم

رانندگی با خودروی بمب‌گذاری شده در برلین

اگر می‌خواهید یک فیلم هیجان انگیز، نفس گیر و اکشن تماشا کنید فیلم Retribution یا «تلافی» با بازی لیام نیسن محصول ۲۰۲۳ انتخاب خوبی است. فیلم به تازگی اکران شده و در بسیاری از سکوها ی پخش آنلاین داخلی با دوبله فارسی ارائه شده است. شخصیت اصلی فیلم «مت» نام دارد، یک فعال اقتصادی پول‌دار که بخش زیادی از سرمایه خودش و مشتری هایش را از دست داده. در همین حال صبح با خبر انفجار خودروی دوستش از خواب بیدار می‌شود. مت برای خروج از خانه عجله دارد اما همسرش از او می‌خواهد بچه‌ها را به مدرسه بفرستد. با آغاز حرکت خودرو، در حالی که مت و فرزندانش داخل آن هستند، شمارهای ناشناس با او تماس می‌گیرند و می‌گویند بمبی داخل خودرو است که اگر هر کدام از سرنشینان پیاده شوند منفجر می‌شود. حالا مت ناگزیر است با خودرویی که تبدیل به بمبی متحرک شده در خیابان‌های برلین رانندگی کند و دستورهای تماس گیرنده را یک به یک اجرا کند. آن‌ها در شرایطی که پلیس با اتهامی در تعقیب اوست، نگران نباشید ما فقط چند دقیقه ابتدای این فیلم را برای شما توضیح دادیم. این



آیات نور

حرکت با اعتقاد صحیح در مسیر حق

استاد قرآنی ضمن تفسیر سوره مبارکه «انفال» مرقوم کرده‌اند که: «انسان اگر با اعتقاد صحیح و در مسیر حق حرکت کند و به فرمان الهی تلاش و کوشش کند، امدادهای خداوند را در پی خود دارد و وجود او و جود خدایی می‌شود، چنان که در روایتی خداوند می‌فرماید: «بنده با نافله و کارهای مستحب به مقام قرب رسیده، دست او دست من، گوش او گوش من و تمام اعضا و جوارح او خدایی می‌شود و آن چه بخواهد، همان می‌شود. (کافی، ج ۲، ص ۳۵۲) پس اگر حرکتی نیز انجام دهد آن حرکت از خداوند است. اما در مقابل اگر در مسیر غیر الهی و به فرمان دیگران حرکت کند، در حقیقت و جودی شیطانی پیدا کرده است.»

در محضر بزرگان

به سر نوشت پیشینیان فکر کن

علامه ملا احمد نراقی صاحب کتاب گران سنگ «معراج السعاده» درباره یادم‌رگ نوشته است:

«پس‌ای جان برادر! ساعتی در پیشامد احوال خود تأملی کن و زمانی بر احوال گذشتگان نظری افکن. از عینک دورنمای هر استخوان پژمرده، پیشامد احوال خود توانی دید و انگشت بر لب هر کله پوسیده زنی، سر نوشت خود را خواهی شنید. فرض کن که همه عالم سر بر خط فرمان تو نهاده و دست اطاعت و فرمانبری به تو داده؛ تأمل کن که بعد از چند سال، دیگر نه از تو اثری خواهد بود و نه از ایشان خبری. و حال تو چون کسانی خواهد بود که پنجاه سال پیش از این بودند. امر او و زار بر در ایشان صف اطاعت زده و رعایا و زیردستان، سر بر خط فرمان ایشان نهاده بودند. و حال اصلاً از ایشان نشانی نیست و تو از ایشان حکایتی نمی‌شنوی.»

اندکی صبر

سیب خنده

کاش هر صبح تو بخندی و من از خنده تو سیب بچینم...

لیلا مغربی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
برابر رأی شماره ۱۴۰۲/۶۰۳۰۶۰۵۵۰۱۲۱۴۷ شماره ۱۴۰۲/۶۰۳۰۶۰۵۵۰۱۳۹۸۶ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه باالعارض متقاضی آقای احمد تلافیان فرزند رضاعلی در شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۲۱٫۶۵ مترمربع از پلاک شماره ۲۵ فرعی از ۱۵ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی خانم فاطمه محمدنیا محرز شده است. بنابراین به منظور اطلاع عموم مراتب در دو روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالتنشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۲۴۰۱/۱ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۶/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۱۴ غلام‌رضا حسنی عارفی – قائم مقام رئیس واحد ثبت اسناد و املاک نیشابور ۳۵۷۳۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
برابر رأی شماره ۱۴۰۲/۶۰۳۰۶۰۵۵۰۰۷۵۱۵ شماره ۱۳۹۸۶ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه باالعارض متقاضی آقای احمد تلافیان فرزند رضاعلی در شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۰۸٫۴ مترمربع از پلاک شماره ۱۰۹ و ۱۱۰ فرعی از ۲۳۴ اصلی واقع در اراضی حدیره بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای رجبعلی چوپانکاره و محل مالکیت مشای متقاضی محرز شده است. بنابراین به منظور اطلاع عموم مراتب در دو روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالتنشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۲۴۰۱/۱ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۶/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۱۴ غلام‌رضا حسنی عارفی – قائم مقام رئیس واحد ثبت اسناد و املاک نیشابور ۳۵۷۳۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
برابر رأی شماره ۱۴۰۲/۶۰۳۰۶۰۵۵۰۰۱۴۰۲۶ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه باالعارض متقاضی خانم بتول مهر آبیادی فرزند رجبعلی در شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۲۱٫۶۵ مترمربع از پلاک شماره ۲۳۳ فرعی از ۲۳۳ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی فریم اربابیان و اکبر اربابیان محرز شده است. بنابراین به منظور اطلاع عموم مراتب در دو روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالتنشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۲۴۰۲/۰۷/۱۴ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۶/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۱۴ غلام‌رضا حسنی عارفی – قائم مقام رئیس واحد ثبت اسناد و املاک نیشابور ۳۷۵۰۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
برابر رأی شماره ۱۴۰۲/۶۰۳۰۶۰۵۵۰۰۹۸۲۵ شماره ۱۴۰۲/۶۰۳۰۶۰۵۵۰۰۱۳۹۸۶ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه باالعارض متقاضی خانم بتول مهر آبیادی فرزند رجبعلی در شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۲۱٫۶۵ مترمربع از پلاک شماره ۲۳۳ فرعی از ۲۳۳ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی فریم اربابیان و اکبر اربابیان محرز شده است. بنابراین به منظور اطلاع عموم مراتب در دو روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالتنشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۲۴۰۲/۰۷/۱۴ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۶/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۱۴ غلام‌رضا حسنی عارفی – قائم مقام رئیس واحد ثبت اسناد و املاک نیشابور ۳۷۵۰۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
برابر رأی شماره ۱۴۰۲/۶۰۳۰۶۰۵۵۰۰۱۵۴۴۱ شماره ۱۴۰۲/۶۰۳۰۶۰۵۵۰۰۱۳۹۸۶ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه باالعارض متقاضی خانم فاطمه قربانی فرزند ابوالقاسم در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۱۲۳٫۸۳ مترمربع از پلاک شماره ۲۳۳ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای فضل اله نقیب الشراقی فرزند میرزا احمدحسین محرز شده است. بنابراین به منظور اطلاع عموم مراتب در دو روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالتنشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۲۴۰۱/۱ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۶/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۱۴ غلام‌رضا حسنی عارفی – قائم مقام رئیس واحد ثبت اسناد و املاک نیشابور ۳۵۷۳۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
برابر رأی شماره ۱۴۰۲/۶۰۳۰۶۰۵۵۰۰۱۴۰۲۶ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه باالعارض متقاضی خانم فاطمه قربانی فرزند ابوالقاسم در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۱۲۳٫۸۳ مترمربع از پلاک شماره ۲۳۳ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای فضل اله نقیب الشراقی فرزند میرزا احمدحسین محرز شده است. بنابراین به منظور اطلاع عموم مراتب در دو روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالتنشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۲۴۰۱/۱ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۶/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۱۴ غلام‌رضا حسنی عارفی – قائم مقام رئیس واحد ثبت اسناد و املاک نیشابور ۳۷۵۰۸