به بهانه روز بزرگداشت حکیم فردوسی، وضعیت منطقه تاریخی توس و سامان دهی آن را بررسی کردیم

زادگاه فردوسی در مسیر آبادانی

عکس: آرشیو پایگاه اطلاع‌رسانی شهرداری

ترسول-موفقی/ سامان‌دهی و آبادانی منطقه تاریخی توس روایتی دیرینه از پیچ و خم‌هایی است که باعث شده ارزش شگرف این منطقه آن طور که باید به چشم جهانیان نیاید و زیر رد پای برخی تعلل‌ها خاک بخورد، به طوری که عضو شورای شهر مشهد هم در این باره تاکید می‌کند که «شاید تنها بهانه‌ای که سر راه ثبت جهانی توس بوده، همین بحث طرح حفاظت از حریم بوده است.» روز بزرگداشت فردوسی حکیم بهانه‌ای شد تا به بررسی اقدامات در راستای سامان‌دهی منطقه تاریخی توس بپردازیم که در نتیجه آن سرپرست معاونت میراث فرهنگی استان از آماده شدن طرح ویژه عرصه تاریخی توس تا ۶ ماه آینده خبر داد و رئیس کمیسیون ویژه توسعه و به‌سازی توس هم از افزایش ۶ برابری اعتبار در نظر گرفته شده برای این منطقه خبر داد.

سرنوشت طرح تفصیلی و طرح حفاظت از حریم توس

اقدامات در زمینه سامان‌دهی و توسعه توس تاریخی را ابتدا از مجید طهوریان عسکری، رئیس کمیسیون ویژه توسعه و به‌سازی توس شورای شهر مشهد پیگیری می‌کنیم. وی در گفت‌وگو با «خراسان رضوی» ابتدا به طرح حفاظت از حریم توس اشاره می‌کند و می‌گوید: خوشبختانه در فرودین امسال قرارداد مشاور طرح حفاظت حریم توس بسته شد، این قرارداد ۱۲ ماهه است و ان‌شاءا... تا فرودین ۱۴۰۳ مطالعات این مبحث جمع‌بندی و تحویل خواهد شد تا وارد مراحل وزارت راه و شهرسازی بشویم و با گرفتن مصوبه راه و شهرسازی بتوانیم اتفاقات بعدی را در این راستا رقم بزنیم. وی درباره سرنوشت طرح تفصیلی و طرح راهبردی توس نیز اظهار می‌کند: ۲۵ آذر ۱۴۰۰ مصوبه طرح راهبردی توس را از وزارت گرفتیم، متناسب با این طرح راهبردی باید دو طرح تفصیلی نوشته شود که یکی طرح تفصیلی و دیگری طرح حفاظت از حریم است. طرح تفصیلی مربوط به جنوب کشف‌رود تا ابتدای بولوار شاهنامه می‌شود که قرارداد آن مهر سال گذشته بسته شده است و پیش‌بینی من این است که تا قبل از مهر امسال، طرح تفصیلی که آن هم قراردادی یک ساله داشته است، جمع‌بندی می‌شود و به شورای شهر می‌آید. در ادامه هم ما در شورا باید آن را به شورای عالی معماری و شهرسازی ارسال کنیم تا تصویب شود. طهوریان عسکری می‌افزاید: طرح حفاظت حریم هم مربوط به بخش شمالی کشف‌رود می‌شود و فرودین امسال کارفرمای آن که اداره کل راه و شهرسازی بوده است، قرارداد آن را ابلاغ کرده و ان‌شاءا... تا فروردین سال آینده جمع‌بندی می‌شود. این عضو شورای شهر مشهد درباره ثبت جهانی توس که به همین دو طرح وابسته است، می‌گوید: شاید تنها بهانه‌ای که سر راه ثبت جهانی توس بوده، همین بحث طرح حفاظت از حریم بود که تا فروردین آینده یا در نهایت تا آخر بهار ۱۴۰۳ جمع‌بندی خواهد شد و مقدمات ثبت جهانی را مجدد پیگیر می‌شویم.

برنامه مدیریت شهری برای آینده توس تاریخی

رئیس کمیسیون ویژه توسعه و به‌سازی توس شورای شهر مشهد همچنین در پاسخ به این سوال که برنامه‌های مدیریت شهری برای آینده توس چیست؟ می‌گوید: ثبت جهانی توس، مسئولیت میراث فرهنگی است و ما در شورای شهر در واقع به تحقق این موضوع کمک و در آن مشارکت می‌کنیم، اما در بخشی که مسئولیت خودمان است، اولا اعتباری که از آخرین سال شورای پنجم تحویل شده بود و امسال سال دوم شورای ششم هست، این اعتبار را از حدود ۴۰ میلیارد تومان به ۲۶۰ میلیارد تومان رساندیم؛ یعنی حدود ۶ برابر. پروژه‌های مختلفی هم برای رونق و توسعه منطقه مدنظر داریم که ناظر به ۴ کلید واژه مقام معظم رهبری در دست نوشته یادگاری ایشان در بازدید سال ۱۳۷۵ از محوطه تاریخی توس است. بخش مهمی از این موارد، بردن خدمات به داخل بافت‌های منطقه منفصل توس است، تا با توجه به این که در این سال‌ها مردم پاسبان اصلی این میراث بودند بتوانیم از آن‌ها تقدیر کنیم. وی ادامه می‌دهد: نکته دوم پرداخت به یک سری پروژه‌های پیشران در این منطقه است، از جمله پل سه راه شاهنامه برای شکستن ترافیک ورودی شاهنامه، احداث پارک ۴۰ هکتاری به نام پردیس فردوسی، باغ مفاخر و احیا و نوسازی پل کشف‌رود و....

آماده شدن طرح ویژه عرصه تاریخی توس تا ۶ ماه دیگر

احسان زهره‌وندی، معاون میراث فرهنگی استان نیز در گفت‌وگو با «خراسان رضوی» درباره چگونگی روند طرح ویژه عرصه تاریخی توس با ذکر پیشینه‌ای از این موضوع می‌گوید: بعد از بازدید مقام معظم رهبری در سال ۱۳۷۵، توس در فهرست میراث ملی ثبت و طرح‌های متفاوتی از جمله طرح آمایش برای آن تهیه شد. برای تهیه طرح تفصیلی چند بار اقداماتی صورت گرفت اما طرح‌های موفقی نبود. در سال ۸۶ از سوی وزارت میراث فرهنگی حریم مصوب آن ابلاغ شد که همه ملزم به رعایت آن بودند. وی می‌افزاید: طرح توس از سال ۹۱ ذیل منطقه ۱۲ شهرداری مشهد به محدوده شهری الحاق شد، قرار شد ۳ هزار و ۶۰۰ هکتار به مشهد به عنوان منطقه منفصل شهری الحاق شود، برای این میزان، طرح راهبردی تهیه و در وزارت میراث و شورای عالی بررسی و مصوب شد؛ فقط با این موضوع که این ۳ هزار و ۶۰۰ هکتار به حدود ۱۸۰۰ هکتار تقلیل پیدا کند. به این دلیل که جهاد کشاورزی یک سری از زمین‌ها را از آن جا حذف کرد. وی می‌افزاید: در طرح راهبردی ۳۶۰ هکتار عرصه تاریخی که جزو این ۱۸۰۰ هکتار بود به عنوان پهنه فرهنگی-تاریخی مشخص و قرار شد برای آن طرح ویژه تهیه شود که تهیه این طرح ویژه به عهده اداره کل راه و شهرسازی است. زهره وندی درباره آخرین اقدامات صورت گرفته در این زمینه تصریح می‌کند: شرح خدمات ویژه را ماتهیه کردیم و به میراث فرهنگی فرستادیم و مصوب شد. دوباره به شورای عالی رفت و آن‌ها به اداره راه و شهرسازی استان ابلاغ کردند. خوشبختانه با پیگیری‌های انجام شده، فکر می‌کنم حدود دو تا سه هفته پیش قرارداد مشاور منعقد شد و ما به عنوان ناظر، دو جلسه هم با مشاور برگزار کرده‌ایم و کار دارد پیش می‌رود. فکر می‌کنم ظرف شش ماه آینده مشاور، طرح ویژه عرصه تاریخی توس را آماده کند. معاون میراث فرهنگی استان یادآور می‌شود: ساخت و سازهایی روی عرصه تاریخی بدون حساب و کتاب انجام می‌شود که ما همیشه به آن معترض بودیم. میراث فرهنگی و شهرداری باید جلوی این‌ها را بگیرند. همیشه خلأ طرح ویژه وجود داشت که امیدوار هستم این طرح ویژه به نقطه مشترکی برای میراث فرهنگی، راه و شهرسازی، شهرداری و به خصوص مردم تبدیل شود که تحقق پذیر باشد.

ضلع جنوبی طرح تفصیلی توس تا شهریور آماده می‌شود

حجت ا... شریعتمداری، شهردار منطقه ۱۲ شهرداری مشهد نیز که توس به عنوان منطقه ای منفصل زیر مجموعه این منطقه قرار دارد، به «خراسان رضوی» می‌گوید: اساسی‌ترین نیاز منطقه منفصل شهری توس، تهیه و ابلاغ طرح تفصیلی است، معضل اساسی این است که طرح تفصیلی هنوز به ما ابلاغ نشده است. هم اکنون طرحی راهبردی داریم که بر اساس آن جلو می‌رویم و با توجه به پیگیری‌های شورای اسلامی شهر در دوره ششم و بنا به قولی که مشاور داده، طرح تفصیلی ضلع جنوبی این منطقه تا قبل از شهریور امسال آماده و مراحل ابلاغ آن طی خواهد شد. به واسطه حساسیتی که وجود دارد، مشاور برای طرح تفصیلی ضلع شمالی این منطقه زمان بیشتری خواسته است. وی در پاسخ به این سوال که طی امسال چه اقداماتی به منظور سامان دهی منطقه توس انجام شده است؟ می‌گوید: در محدوده منفصل شهری توس سه محله کلاته برفی، فردوسی و چهار برج را داریم که حدود ۴۵ معبر و خیابان را در سال گذشته در این منطقه آسفالت و آماده‌سازی کردیم، مجموع این‌ها ۶۵ هزار متر مربع می‌شود. این در حالی است که مجموع میزان آسفالت در سال‌های گذشته بیشتر از ۱۰ هزار متر مربع نبوده است. وی می‌افزاید: در محله فردوسی اواخر سال گذشته با همکاری سازمان میراث فرهنگی یک پارک کودک در زمینی ۸۰۰ متری با دو میلیارد تومان هزینه احداث کردیم، همچنین اقدام به به‌سازی چهار مسجد با اعتباری حدود ۵ میلیارد تومان کردیم. شهردار منطقه ۱۲ مشهد می‌گوید: طی امسال شورای اسلامی شهر و کمیسیون به‌سازی و توسعه توس حدود ۲۶۰ میلیارد تومان اعتبار در آلبوم بودجه سال ۱۴۰۲ برای منطقه منفصل شهری توس مصوب کردند. شریعتمداری در ارائه جزئیات بیشتر ادامه می‌دهد: مطالعات سه راه فردوسی رو به اتمام و قرار است آن جا تقاطع غیر هم سطحی احداث شود که به روان‌سازی ترافیک منجر خواهد شد. در محله کلاته برفی نیز شورای اسلامی شهر ۱۶ میلیارد تومان اعتبار در قالب طرح‌های زودبازده برای به‌سازی، جدول گذاری، آسفالت معابر و... طی امسال مصوب کرده است. در محله چهار برج نیز شورای اسلامی شهر ۱۶ میلیارد دیگر در قالب طرح‌های بازآفرینی اعتبار در نظر گرفته و همان طرح‌ها را در این محله نیز انجام خواهیم داد. همچنین یک مرکز رویش محله در محله چهار برج طی امسال احداث خواهیم کرد. ۱۵ میلیارد دیگر بابت احداث یک مجموعه ورزشی در آلبوم بودجه مصوب شده که زمین آن را اهالی هبه کرده‌اند. مطالعات نهایی این مجموعه انجام شده است و فقط یک مسئله با اداره ثبت بابت دریافت اسناد آن داریم، اما کلنگ‌اش امسال زده می‌شود و مسئله خاصی نداریم. وی اظهار می‌کند: برای محله فردوسی ۱۶ میلیارد تومان در قالب طرح‌های زودبازده مصوب شده است. علاوه بر این شاهد کلنگ‌زنی بوستان پردیس که حدود ۴۰ هکتار است، در این منطقه خواهیم بود. شریعتمداری با اشاره به احداث پارک و بوستان‌های دیگر در این منطقه بیان کرد: در مجموع امسال ۴۱ هکتار بوستان و پارک در این منطقه احداث خواهیم کرد.

اخبار

جامعه

معاون بهزیستی استان اعلام کرد:

کودک آزاری؛ بیشترین میزان از آمار خشونت خانگی

معاون اجتماعی بهزیستی استان گفت: ۳۴/۸ درصد تماس‌های سال گذشته اورژانس اجتماعی مربوط به خشونت خانگی بوده که کودک آزاری با ۵۳/۸ درصد بیشترین میزان از کل خشونت خانگی گزارش شده در سال ۱۴۰۱ را داشته است. شهره شاهرودی در گفت‌وگو با ایسنا اظهار کرد: همسرآزاری با ۳۵/۸۲ درصد، سالمندآزاری با ۵/۸ درصد، معلول آزاری با ۳/۳ درصد و والدآزاری با ۱/۴ درصد، مجموع خشونت‌های خانگی بوده که در سال گذشته گزارش شده است. وی با بیان این که میزان خشونت علیه زنان که در سال ۱۴۰۰ به اورژانس اجتماعی گزارش شده ۲۳/۴ درصد بوده و این میزان در سال ۱۴۰۱ افزایش یافته است، بیان کرد: مجموع تماس‌هایی که سال گذشته با اورژانس اجتماعی برقرار شده ۲۷ هزار و ۲۳۶ مورد بوده است. وی با بیان این که فعالیت‌های اورژانس اجتماعی در حوزه پیشگیری سطح ۲ یا همان مداخله و درمان بوده است، اظهار کرد: اورژانس اجتماعی با حضور در نقاط آسیب‌خیز، علاوه بر ارائه خدمات به گروه‌های هدف برای معرفی خدمات و وظایف اورژانس اقدام می‌کند و سعی در کنترل و کاهش آسیب‌های اجتماعی دارد.

۲۹ شهرستان استان در وضعیت آبی کرونایی

رئیس کمیته رسانه و اطلاع‌رسانی قرارگاه مدیریت کرونا در دانشگاه علوم پزشکی مشهد گفت: هم اینک ۲۹ شهرستان استان خراسان رضوی در وضعیت آبی کرونایی قرار دارند و رنگ نارنجی کرونایی از نقشه این استان حذف شده است. محمد پهلوان کاشی روز گذشته در گفت‌وگو با ایرنا افزود: اکنون شهرستان‌های باخرز، بجستان، بردسکن، طرقبه شاندیز، تایباد، تربت حیدریه، تربت جام، جغتای، جوین، چناران، گلبهار، خواف، خوشاب، درگز، زاوه، سبزوار، شاندیز، سرخس، صالح‌آباد، فریمان، فیروزه، قوچان، کاشمر، گناباد، مشهد، مه‌ولات، نیشابور، زبرخان و میان جلگه خراسان رضوی در وضعیت آبی کرونایی قرار دارند. وی ادامه داد: این در حالی است که هفته گذشته ۲۴ شهرستان استان در وضعیت آبی کرونایی قرار داشتند و با کاهش تعداد مبتلایان، پنج شهرستان به این تعداد افزوده شده است. رئیس کمیته رسانه و اطلاع‌رسانی قرارگاه مدیریت کرونا در دانشگاه علوم پزشکی مشهد ادامه داد: اکنون هیچ یک از شهرستان‌های استان خراسان رضوی در وضعیت قرمز و نارنجی کرونایی قرار ندارند. وی خاطر نشان کرد: هم اینک پنج شهرستان خلیل آباد، داورزن، رشتخوار، کلات و کوهسرخ در وضعیت زرد کرونایی قرار دارند.

مدیر بهداشت و درمان بردسکن اعلام کرد:

دریافت مجوز احداث ساختمان جدید مرکز خدماتی درمانی انابد

علی نوری/ در جلسه پیگیری و رفع مشکلات بهداشتی و درمانی شهر انابد که در دفتر بخشدار انابد برگزار شد، محمد مزینی بخشدار انابد با اشاره به جمعیت این شهر گفت: ساختمان و امکانات مرکز خدمات جامع سلامت انابد در شأن مردم شهر و بخش انابد نیست. محمد رضا رضانژاد مدیر شبکه بهداشت و درمان شهرستان بردسکن نیز در این جلسه گفت: با پیگیری‌های انجام شده از دانشگاه علوم پزشکی و وزارت بهداشت، مجوز احداث ساختمان جدید مرکز خدماتی درمانی شهر انابد گرفته شده است. وی اظهار امیدواری کرد در صورت انجام مراحل قانونی زمین در نظر گرفته شده برای این مرکز، در شهریور بتوانیم کلنگ احداث ساختمان جدید را به زمین بزنیم.

مدیر کل انتقال خون خراسان رضوی:

ارتقای مرکز انتقال خون کاشمر به پایگاه از اولویت‌هاست

مدیر کل انتقال خون خراسان رضوی ارتقای مرکز انتقال خون کاشمر به پایگاه را از اولویت‌های اصلی اعلام کرد. سعید اصغریان، صبح دیروز در سفر به کاشمر و دیدار با فرماندار این شهرستان اظهار کرد: تسریع در روند ارتقای مرکز انتقال خون کاشمر از مهم‌ترین اهداف این سفر است. وی افزود: با توجه به این که ارتقای مرکز انتقال خون کاشمر به پایگاه انتقال خون از اولویت‌های اصلی این اداره کل است، در اولین سفر شهرستانی برای پیگیری امور این مرکز به شهرستان کاشمر سفر کردم. مدیر کل انتقال خون خراسان رضوی با بیان این که انتقال خون یک امر عام‌المنفعه و عامل حیاتی برای مردم منطقه محسوب می‌شود، خاطر نشان کرد: از تمام ظرفیت‌ها برای به نتیجه رسیدن ارتقای مرکز انتقال خون کاشمر به پایگاه استفاده خواهیم کرد. امیر دایی فرماندار شهرستان کاشمر نیز در این نشست با بیان این که در سفر وزیر بهداشت به شهرستان مجوز ارتقای مرکز انتقال خون به پایگاه دریافت شده است، تصریح کرد: در کنار دو بیمارستان کاشمر و در آینده نزدیک با راه‌اندازی بلوک زایمانی، قطعاً ارتقای این مرکز برای تأمین نیازهای خونی بیش از ۵۰۰ هزار جمعیت بهره‌مند از خدمات بهداشتی درمانی شهرستان مؤثر خواهد بود و باعث ارتقای کیفیت خدمات‌رسانی در این حوزه خواهد شد.

مجموعه دریا دلان نداجا (مزایده مرحله دوم)

در نظر دارد واحدهای تجاری ذیل را از طریق مزایده با تعیین قیمت پایه به صورت اجاره از مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۰۱ واگذار نماید.

نانوایی-مغازه ۱۲ متری-کافی شاپ-خشکشویی-سنتی سرا

علاقمندان جهت دریافت اسناد شرکت در مزایده از تاریخ ۱۴۰۲/۰۲/۲۵ تا تاریخ ۱۴۰۲/۰۲/۳۱ به آدرس قاسم آباد فلاحی ۴ نبش برادران شهید حسینی ۱۰ زائر سرای امام رضا (ع) مراجعه نمایند. هزینه چاپ آگهی به عهده برنده مزایده می باشد.

تلفن: ۰۹۱۵۳۱۰۱۷۲۸ و ۴-۳۵۲۱۵۳۰۰

۱۴۰۲۰۵۸۸۳/ف

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی و مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده و مجمع عمومی فوق العاده موسسه خیریه کشاورزان محبان علی (ع) جام با شماره ثبت ۳۳ و شناسه ملی ۱۰۸۶۱۵۸۳۸۱۵

احتراما بدین وسیله از کلیه اعضاء هیات امناء ، هیات مدیره و بازرسان دعوت می شود تا در جلسه مجمع عمومی عادی موسسه خیریه کشاورزان محبان علی(ع) در روز یکشنبه ۱۴۰۲/۰۳/۰۷ ساعت ۱۷ و مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده در تاریخ ۱۴۰۲/۰۳/۰۷ ساعت ۱۹ و مجمع عمومی فوق العاده در تاریخ ۱۴۰۲/۰۳/۰۷ ساعت ۲۰ در محل خانه فرزندان واقع در تربت جام خیابان المهدی ۹ روبروی بانک ملت (درمانگاه شفا سابق) پلاک ۲۱۵ خانه فرزندان محبان علی (ع) حضور بهم رسانید.

دستور جلسه مجمع عمومی عادی:

۱-انتخاب اعضای هیئت مدیره و بازرسان (اصلی و علی البدل)
۲-استماع و رسیدگی به گزارش هیئت مدیره و بازرسان
۳-بررسی و تصویب پیشنهاد های هیئت مدیره و بازرسان
۴-جایگزینی عضو جانشین هیات امناء
۵-تصویب ترازنامه(منوط به ارائه گزارش مالی بازرس) و منابع تامین اعتبار

دستور جلسه مجمع عادی بطور فوق العاده:

۱-کاهش تعداد اعضای هیئت مدیره
۲-تغییر صاحبان امضا. **دستور جلسه مجمع عمومی فوق العاده هیات امناء**
۱-تصمیم گیری در خصوص ورود اعضای جدید به هیات امناء

باتشکر هیات مدیره موسسه خیریه کشاورزان محبان علی (ع) جام

۱۴۰۲۰۶۰۷۰/ش

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبت باخرز

نظر به دستور مواد ۱و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیان که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در بخش ۱۴ باخرز واحد ثبتی شهرستان باخرز مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض ان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد .

آقای محمد قاضی زاده بشناسنامه شماره ۳۸۹۹ کد ملی ۰۷۴۹۱۳۳۹۱۰ صادره از تایباد فرزند عبدالقیوم در ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۲۷۹ متر مربع پلاک شماره ۴۳۴ الی ۴۳۷ فرعی از ۱۲۵ اصلی واقع در بخش ۱۴ باخرز خراسان رضوی از محل قسمتی از مالکیت رسمی و مشاعی آقای یعقوب شیخ احمدی

لذا بموجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این : آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه کثیر الانتشار منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترضین باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی از دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۲/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۰۳/۱۰
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک باخرز - هادی رضائی

۱۴۰۲۰۶۰۱۲/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۱۷۲۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی یوسفیان فرزند حسین بشماره شناسنامه ۴۴ کدملی ۰۹۰۲۲۲۶۹۳۲ صادره کاشمر در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۳۱.۶۲ مترمربع پلاک شماره ۱۰۳۳ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش سه کاشمر خریداری از مالک رسمی عفت کریمی احدی از ورثه اسداله کریمی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۲/۲۵-تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۰۳/۰۹-احمد جهانگیر- رئیس ثبت اسناد و املاک

م/۱۴۰۲۰۵۸۱۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۱۱۴۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه ابراهیمیان فرزند علی بشماره شناسنامه ۰۸۹۰۲۱۳۷۲۰ صادره از کاشمر کدملی ۰۸۹۰۲۱۳۷۲۰ صادره کاشمر فرزند علی در ششدانگ یکباب ساختمان مغازه به مساحت ۴۰.۵۰ مترمربع پلاک شماره ۱۱۲۲ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش سه کاشمر خریداری از مالکیت مشاعی متقاضی به متقاضی داشته محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۲/۱۰-تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۰۲/۲۵-احمد جهانگیر رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

م/۱۴۰۲۰۳۷۷۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۱۱۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضا علی نیا فرزند عباسعلی به شماره شناسنامه ۰۸۹۰۵۹۱۶۴۴ صادره کاشمر ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۷۲.۵۵ متر مربع پلاک شماره ۸۴۲ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش سه کاشمر خریداری از مالکیت مشاعی متقاضی (علیرضا علی نیا)محرز گردیده است. لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲.۰۲.۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲.۰۲.۲۵
احمد جهانگیر-رئیس ثبت‌اسناد و املاک کاشمر

۱۴۰۲۰۴۰۰۰/ش

((آگهی مناقصه -مرحله اول-نوبت اول))

شهرداری گلبهار در نظر دارد به استناد مصوبه شماره ۱۶۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۱/۲۲ شورای محترم اسلامی شهر مناقصه" انجام کارهای متفرقه عمرانی فاز الف وب "را برای مدت یکسال کامل از طریق مناقصه عمومی به شماره ستاد های ۲۰۰۲۰۹۳۲۵۵۰۰۰۰۲ و ۲۰۰۲۰۹۳۲۵۵۰۰۰۰۳واگذار نماید .

لذا از متقاضیان دعوت به عمل می آید جهت دریافت اسناد مناقصه و کسب اطلاعات بیشتر به سامانه ستاد ایران به آدرس setadiran.ir مراجعه نمایند. شماره تلفن ۳۸۳۲۳۲۳۲-۰۵۱ داخلی ۱۳۴-۱۳۳ آماده پاسخگویی در اوقات اداری در این رابطه می باشد .

دادن سپرده شرکت در مناقصه در قالب ضمانت نامه بانکی یا فیش واریزی نقدی به حساب سپرده شهرداری به شماره ۰۲۱۱۱۰۶۰۷۵۰۰۰ بانک صادرات به مبلغ ۶۶۰/۰۰۰/۰۰۰ جهت کارهای متفرقه عمرانی فاز الف، مبلغ ۶۶۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال جهت کارهای متفرقه عمرانی فاز ب الزامی می باشد.

برندگان اول و دوم و سوم مناقصه هر گاه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان به ترتیب ضبط خواهد شد.

*شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها مختار است.

*سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به معامله در اسناد مناقصه مندرج است.

علیرضا اصغری- شهردار گلبهار

۱۴۰۲۰۶۰۴۸/ش