آیت‌ا... علم‌الهدی در جلسه ستاد امر به معروف و نهی از منکر استان:

نظام در عرصه حجاب با پاتک فرهنگی دشمن مواجه است

نماینده ولی فقیه در استان و امام جمعه مشهد با بیان این که شرایط کنونی نظام، شرایط شب‌های عملیات در دوران دفاع مقدس است، اظهار کرد: بعد از پیشروی در جنگ، نگهداری زمین است که ضرورت دارد تا پاتک دشمن منجر به از بین رفتن توفیقات نشود. ما امروز پنجه در پنجه با پاتک‌های سنگین دشمن در عرصه فرهنگی هستیم تا اگر در منطقه، عرصه‌های راهبردی و موضوع اغتشاشات شکست خوردند، بتوانند در مسائل فرهنگی پاتک بزنند و جمهوری اسلامی را زمین گیر کنند. به گزارش Alamolhoda.com، آیت‌ا... سید احمد علم‌الهدی در هجدهمین جلسه ستاد امر به معروف و نهی از منکر استان که ظهر دیروز به میزبانی دفتر نماینده ولی فقیه در استان خراسان رضوی برگزار شد، افزود: غرب می‌خواهد در فضای جامعه امروز ما شرایطی را رقم بزند که زندگی برای خانواده‌های متدین و انقلابی ناامن شود. امروز ائتلاف منسجمی علیه نظام شکل گرفته تا مسئله اغتشاشات را در قالب سرکشی‌های مدنی و هنجارشکنی‌های فرهنگی ادامه دهند. در این شرایط، مسئله امر به معروف و نهی از منکر، موضوعی نیست که حاکمیت بخواهد عامل اصلی آن باشد. این یک مقوله مردمی است که افراد درباره سرنوشت همشهریان و هم‌وطنان خود دلسوزی داشته باشند و اگر انحراف و اشکالی در زندگی اجتماعی دیگران دیدند، در قالب تذکر لسانی به آنان یادآوری کنند. نماینده ولی فقیه در استان خراسان رضوی خاطرنشان کرد: در ترویج امر به معروف و نهی از منکر، تمرکز مطلق بر اقدامات بازدارنده کافی نیست و باید هر برنامه، پیوست فرهنگی دقیقی داشته باشد. به‌طور مثال، در آموزش و پرورش که دختران ما مشغول تحصیل هستند، اگر شما توانستید معلم را اقناع کنید و عفیفانه زیستن را به او بیاموزید، می‌توانید یقین کنید که نسل آینده‌ساز شما، دختران نوجوان شما هم عفیفانه زندگی خواهند کرد.

آمارهای فرماندار مشهد از تذکر، پلمب و تشکیل پرونده قضایی برای افراد و واحدهای هنجارشکن

محسن داوری فرماندار مشهد در نشست ستاد امر به معروف و نهی از منکر استان گفت: از ۲۸ فروردین تا ۲۳ اردیبهشت، ۲۸ هزار پیامک به مالکان خودروهایی که در آن‌ها کشف حجاب صورت گرفته، ارسال شده است. در حوزه واحدهای صنفی هم ۵۴۳ واحد بودند که در آن‌ها کشف حجاب آشکار به ثبت رسیده که به‌صورت پیامکی تذکر دریافت کردند و از این میان، ۳۵ واحد نیز پلمب شدند. محسن داوری فرماندار مشهد در هجدهمین نشست ستاد امر به معروف و نهی از منکر استان که ظهر دیروز به میزبانی دفتر نماینده ولی فقیه در استان برگزار شد، ضمن ارائه گزارشی از قرارگاه عفاف و حجاب استان خاطرنشان کرد: یکی از حوزه‌هایی که در آن بدحجابی اتفاق می‌افتد، حوزه مجتمع‌های تجاری است. در این باره بر اساس شیوه‌نامه ویژه‌ای که به تصویب رسیده، مجتمع‌های تجاری به‌عنوان یک صنف مستقل ذیل نظارت اتاق اصناف تعریف خواهند شد. در جلسه‌ای هم که به تازگی با حضور مدیران ۵۶ مجتمع تجاری مشهد برگزار شد، این مسئله مطرح و با استقبال افراد مواجه شد؛ زیرا تشکیل این صنف مستقل به موازات امکان نظارت مستقیم برای ما، مزایای ویژه‌ای هم برای مجتمع‌ها خواهد داشت. وی ادامه داد: در حوزه کشف حجاب آشکار در معابر نیز ۸۷۲ نفر شناسایی شدند و به آن‌ها تذکر داده شد و برای ۳۲ نفر که بر زیرپا گذاشتن ارزش‌ها اصرار داشتند، پرونده قضایی تشکیل شد. در فضای مجازی هم نظارت ادامه دارد و به ۳۸۷ نفر که زنان و دختران را به کشف حجاب دعوت می‌کردند، تذکر داده شد و برای ۹۲ نفر از این هنجارشکنان هم پرونده قضایی شکل گرفته است.

اقتصادی-سیاسی
۳
روزنامه سیاسی، اقتصادی، فرهنگی، اجتماعی خراسان رضوی
دوشنبه ۲۵ اردیبهشت ۱۴۰۲ . شماره ۵۲۴۲
Mon.May.15. 2023. No.5242
خراسان رضوی

برق تابستانی صنایع در قید احتمالات

در آستانه ورود دستگاه قضا به موضوع قطع برق صنایع، امیدها در بخش تولید زنده شد
اما معاون دادگستری استان اظهارات منتسب به خود را نقل قول از وزیر نیرو دانست

حمیدرضا حلاجیان/ چندی پیش کانال منسوب به خانه صنعت و معدن خراسان رضوی به نقل از مرتضوی، معاون اجتماعی و پیشگیری از وقوع جرم دادگستری استان، خبری مبنی بر قطع نشدن برق صنایع استان در تابستان امسال روی خروجی خود قرار داد؛ ابراهیمی، رئیس خانه صنعت، معدن و تجارت استان در این باره به خراسان توضیح داد: بر اساس ماده ۲۵ قانون بهبود فضای کسب و کار، صنایع نباید در اولویت قطع انرژی قرار گیرند و در صورت قطع، دولت موظف است که خسارات ناشی از آن را بپردازد. این در حالی است که روزنامه خراسان رضوی در چندین گزارش با اعلام موضع شفاف، خواستار رسیدگی جدی در این باره شده است.

۱۱ هزار و ۷۰۰ مگاوات ناترازی برق

البته در این باره، موضوعی که بدیهی می‌نماید، وجود ناترازی انرژی در کشور است به طوری که در هفته دوم ماه جاری آرش کردی، مدیر عامل شرکت توانیر در همایش بین المللی شبکه های توزیع برق کشور در محل دانشکده علوم دانشگاه فردوسی مشهد اظهار کرد: امسال اعمال مدیریت مصرف برق در دوره اوج بار به ۱۱ هزار و ۷۰۰ مگاوات در کشور خواهد رسید، در حالی که این میزان سال گذشته در اوج بار ۱۰ هزار مگاوات بود. گفته های کردی از افزایش حدود ۲۰ درصدی ناترازی برق فقط طی یک سال حکایت دارد که این خود می تواند منجر به یک بحران جدی در سال های آینده شود؛ چرا که بدون بسترسازی مناسب در زنجیره تامین انرژی صحبت از توسعه و تولید، آشکارا به یک شوخی شبیه است.

باور عملی به قطع نکردن برق سخت است

در حالی که خبر قطع نکردن صنایع استان در تابستان به نقل از معاون اجتماعی و پیشگیری از وقوع جرم دادگستری خراسان رضوی در خروجی کانال خانه صنعت و معدن قرار گرفت؛ مرادی رئیس انجمن مدیران صنایع در استان در گفت و گو با خراسان رضوی بیان کرد: ما هم این خبر را شنیده ایم و امیدواریم؛ اگر چه باور عملی به آن سخت به نظر می رسد. مرادی ادامه داد: به دلیل بازگشت نیروگاه های برق آبی غرب کشور به مدار تولید و همچنان افتتاح چند نیروگاه تولید برق احتمالا وضعیت بهتری یا دست کم مشابه پارسال خواهیم داشت و امیدواریم تنها با یک روز قطعی برنامه ریزی شده در هفته مواجه شویم.

ورود قید «احتمالا»

اما ابراهیمی رئیس خانه صنعت و معدن استان در گفت و گو با خراسان، با تاکید بر حمایت دستگاه قضا از بخش تولید بیان کرد: در دیداری که با مرتضوی، معاون اجتماعی و پیشگیری از وقوع جرم دادگستری استان داشته ایم، ایشان توضیح دادند طی مکاتباتی که با دستگاه های مسئول در سطح ملی و استانی داشته اند به احتمال زیاد ما امسال قطعی برق در بخش صنایع استان را تجربه نخواهیم کرد.

البته خبری که خانه صنعت و معدن منتشر کرده بود با قید «احتمالا» همراه نبود و به طور صریح اعلام کرده مرتضوی گفته است: «خوشبختانه در تابستان امسال، با تلاش های فراوانی که انجام شد، قطعی برق، در حوزه صنعت را نخواهیم داشت.»

مانند قوانین آمره است

ابراهیمی در پاسخ به سوال خبرنگار خراسان مبنی بر این که آیا این احتمال عملی است؟ اظهار کرد: چیزی که مبرهن است وجود ناترازی انرژی در کشور است و ما باید این ناترازی را به شکلی سامان دهی و مدیریت کنیم و البته آقای مرتضوی به‌عنوان یک قاضی و مسئول قضایی بهتر از همه ما می دانند که ماده ۲۵ قانون بهبود فضای کسب و کار در مواقع اضطرار قطع انرژی حوزه صنعت نباید اولویت اول باشد؛ طبعا وقتی ایشان این موضوع را پیگیری کرده اند و این خبر خوش را به ما دادند مثل قوانین آمره با توجه به جایگاهی که دارند هست و احتمالا در مسیر اجرای قوانین این موضوع را پیش برده اند.

او با بیان این که به دلایلی از جمله بازگشت نیروگاه های برق آبی غرب و افزایش تولید و البته رعایت الگوی مصرف توسط بیشتر مردم امسال شرایط بهتری داریم، افزود: باید عوامل مهم دیگری دست به دست هم بدهند، یکی اجرای ماده ۲۵ و البته جلوگیری از پرت انرژی در نیروگاه ها و همچنین شبکه های انتقال است که به حدود ۵۰ تا ۷۰ درصد می رسد.

پرداخت خسارت در پیچ تدوین شیوه نامه

رئیس خانه صنعت، معدن و تجارت استان درباره دریافت خسارت ناشی از قطع انرژی برای صنایع که تصریح ماده ۲۵ است، گفت: برخی اقدامات توسط کمیسیون اصل ۹۰ انجام شده، به هر حال تامین خسارت در قانون دیده شده اما شیوه تامین آن مستلزم یک شیوه نامه است که تهیه نشده و ما نمی دانیم که پرداخت خسارت باید به چه شکل باشد و احتمالا باید شیوه نامه ای برای پرداخت خسارات تدوین شود به خصوص از این جهت که این طوری که ما می بینیم این ناترازی انرژی حدود ۱۰ سالی در کشور خواهد بود.

هنوز چیزی به ما ابلاغ نشده است

در حالی که ابراهیمی در توضیح خبر خانه صنعت، معدن و تجارت استان قید «احتمالا» را به خبر اضافه کرد؛ حشمتی سخنگوی صنعت برق استان در مواجهه با این پرسش که آیا صنایع با قطع برق مواجه خواهند شد یا خیر؟ گفت: هنوز خبر کنترل بار در تابستان امسال به ما ابلاغ نشده است و به محض ابلاغ آن را اعلام خواهیم کرد.

حشمتی ادامه داد: این که وزارت نیرو و هیئت دولت امسال چه سیاستی را دارند ابلاغ خواهد شد و ما طبق آن برنامه اظهار نظر خواهیم کرد. ما هم شنیده هایی داریم امامن در مقام سخنگو فقط موضوعاتی را که رسما اعلام می شود باید بیان کنم.

مرتضوی: فقط از وزیر نقل قول کردم

ابلاغ نشدن سیاست کنترل بار توسط دولت و صحبت های ابراهیمی ما را بیش از پیش به گفت و گو با معاون اجتماعی و پیشگیری از وقوع جرم دادگستری خراسان رضوی ترغیب کرد. سید امیر مرتضوی درباره خبر قطع نشدن برق صنایع بنا به ماده ۲۵ قانون بهبود فضای کسب و کار که به نقل از او در رسانه ها منتشر شده بود در پاسخ به خبرنگار خراسان مبنی به این که آیا خبر قطع نشدن برق صنایع را که به نقل از شما شنیده می شود، تایید می کنید؟ گفت: خیر. من نگفته ام که قطع نمی شود بلکه گفته ام وزیر نیرو در صداوسیما اعلام کردند که ما در تابستان امسال قطعی برق برای صنایع نخواهیم داشت و فقط هفته ای نصف روز برق قطع خواهد شد. من صحبت ایشان را گفته ام.

این که مرتضوی به صراحت اعلام خود را در این زمینه رد می کند، نشان می دهد که خبر منتشر شده متاسفانه جنبه آمرانه ندارد؛ چرا که معاون دادگستری استان تنها صحبت های وزیر نیرو را نقل کرده و از آن جا که هنوز سیاست های وزارت نیرو و دولت در این زمینه ابلاغ رسمی نشده با توجه به ناترازی برق، سخت می توان به این امید دل بست که وعده وزیر به طور قطع عملی می شود.

نقش پررنگ دستگاه قضا برای اجرای ماده ۲۵ قانون

اما همه این موضوعات باز هم اجرای قانون بهبود فضای کسب و کار را برای چندمین بار به همگان گوشزد می کند؛ به خصوص این که رهبری شعار امسال را افزایش تولید، نام گذاری کرده اند؛ در این میان دستگاه قضایی نقش پررنگی در الزام به اجرا در آوردن این قانون دارد و باید برای افزایش تولید و متعاقب آن، کاهش تورم و گذر از شرایط سخت اقتصادی پیش قدم از هر نهاد و دستگاه دیگر باشد.

زوج‌های جوان در بازار مشهد به جای طلا، حلقه نقره خریداری می‌کنند

رئیس اتحادیه طلا، جواهر و نقره مشهد گفت: امروز زوج‌های جوان به دلیل افزایش قیمت طلا نسبت به سال گذشته و نداشتن قدرت خرید طلا، حلقه نقره می خرند. به گزارش ایسنا، یوسف تقی زادگان درباره وضعیت بازار طلا اظهار کرد: بازار خرید و فروش طلا راکد است و اکنون قیمت هر گرم طلا ۲ میلیون و ۵۷۰ هزار تومان است.

وی با اشاره به این که هر روز قانون جدیدی در بازار طلا وضع می شود، افزود: بازار طلا بیش از اندازه سنگین است و خرید و فروش طلا انجام نمی شود، تنها عده‌ای از افراد برای حفظ سرمایه خود به خرید سکه یا طلای مستعمل مبادرت می کنند. رئیس اتحادیه طلا، جواهر و نقره مشهد تصریح کرد: در سال های گذشته در هفته ۷ تا ۸ سرویس طلا برای زوج‌های جوان به فروش می‌رسید اما اکنون این فروش به صفر رسیده است. امروزه زوج‌های جوان به دلیل نداشتن قدرت خرید طلا، حلقه ازدواج خود را نقره می خرند زیرا قیمت طلا نسبت به سال گذشته ۱۰۰ درصد افزایش پیدا کرده است.

راه‌اندازی سامانه حراج خرده‌فروشی

مدیر عامل سازمان اموال تملیکی از احتمال راه‌اندازی سامانه حراج خرده فروشی الکترونیک در هفته آینده با حضور وزیر اقتصاد خبر داد و گفت: راه اندازی حراج خرده فروشی الکترونیک در بستر سامانه تدارکات الکترونیک دولت دست واسطه‌ها را از اموال تملیکی کوتاه خواهد کرد.

به گزارش ایسنا، سید عبدالمجید اجتهادی اظهار کرد: آقای خاندوزی بر موضوع راه اندازی حراج خرده فروشی الکترونیک بسیار تاکید داشتند که این موضوع در بستر سامانه تدارکات الکترونیک دولت اجرایی شده و تست واقعی آن در هفته گذشته صورت گرفته است.

اجتهادی از احتمال راه اندازی سامانه حراج خرده فروشی الکترونیک در هفته آینده با حضور وزیر اقتصاد خبر داد و گفت: راه اندازی حراج خرده فروشی الکترونیک در مزایده‌های سازمان، دست واسطه‌ها را از اموال تملیکی کوتاه خواهد کرد. برنامه خوبی در این زمینه در سازمان انجام شده است که اجرای آن شفاف سازی ایجاد می کند.

معاون وزیر امور اقتصادی و دارایی درباره هوشمندسازی و تجهیز انبارها بیان کرد: این موضوع ابتدا در استان خوزستان و زنجان بوده است. همچنین در برخی استان‌ها انبارها احداث شده یا در حال تعمیر است. در برنامه عملیاتی ۱۴۰۲ سازمان این اقدامات در حال پیگیری است.

آگهی دعوت مجمع عمومی فوق العاده

شرکت تولیدی و صنعتی میلاد نور مشهد (سهامی خاص)
بشماره ثبت ۷۷۰۹ شناسه ملی ۱۰۳۸۰۲۳۵۰۵۰
تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۰۲/۲۵

احتراما بدینوسیله از کلیه سهامداران محترم شرکت فوق دعوت می گردد تا در جلسه مجمع عمومی فوق العاده که در روز شنبه بتاریخ ۱۴۰۲/۰۳/۰۶ راس ساعت ۹ صبح به نشانی مشهد شهرک صنعتی توس فاز ۳ دانش ۱۰ قطعه سوم سمت راست برگزار میگردد حضور به هم رسانید.

دستور جلسه: تغییر نشانی شرکت (اصلاح ماده ٤ اساسنامه)

هیئت مدیره شرکت

۱۴۰۲۰۵۹۹۲/ف

دعوتنامه مجمع عمومی فوق العاده تعاونی مسکن آرایشگران بانوان فرصت

جلسه مجمع عمومی نوبت سوم شرکت تعاونی مسکن آرایشگران بانوان فرصت قوچان در روز چهارشنبه ۱۴۰۲/۳/۱۰ ساعت ۱ الی ۳ بعدازظهر در مسجد امام حسن مجتبی (ع) انتهای شهید کلاهدوز برگزار می گردد، از اعضای محترم دعوت می گردد حضور یابند.

چنانچه حضور عضوی میسر نباشد می تواند حق رای خود را با وکالتنامه به عضو دیگر یا نماینده تام الاختیارش واگذار نماید. **دستور جلسه:**

تمدید فعالیت شرکت برای مدت ۳ سال

هیئت مدیره شرکت

۱۴۰۲۰۶۰۰۸/ف

آگهی دعوت سهامداران به

تشکیل مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده

آگهی دعوت سهامداران شرکت اوج ترابر یاران سهند سهامی خاص ثبت شده به شماره ۶۳۸۶۰ و شناسه ملی ۱۴۰۰۷۴۲۱۸۷۷ جهت تشکیل مجمع عمومی عادی . بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت دعوت می شود تا در جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده که در ساعت ۹:۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۲۱ در آدرس مشهد بلوار امت)مفتح ۳۶ (ابوریحان ۵ پلاک ۴۷۴ مجتمع الماس طبقه ۳ واحد ۷ کدپستی ۹۱۵۵۸۷۷۵۰۰ تشکیل می گردد حضور بهمراه رسانند.

دستور جلسه

۱ . انتخاب / تعیین سمت مدیران
۲ . انتخاب بازرسان ۳ . تعیین دارندگان حق امضا دعوت کننده:

هیات مدیره شرکت ۱۴۰۲۰۵۹۶۰/ف

آگهی مزایده اموال غیرمنقول کلاسه ۱۴۰۱۰۰۱۳۸

در خصوص پرونده کلاسه بایگانی فوق له : معصومه پور ابراهیم علیه : آقای مرحوم علی اکبر غلامی نام پدر : نوروز شماره ملی : ۰۷۰۳۰۷۸۰۳۸ و ورثه ایشان به نامهای متعهد : احمد غلامی کد ملی : ۰۷۰۳۲۵۸۳۸۹ و محمود غلامی ۰۷۰۲۶۱۳۶۵۷ و عصمت غلامی کد ملی : ۰۷۰۱۳۶۸۴۱۱ و حمیده احمدی قشر باطی کد ملی : ۰۷۰۳۱۱۲۵۸۹ و نصرت غلامی کد ملی : ۰۷۰۳۲۵۴۸۶۳ و مریم غلامی کد ملی : ۰۷۰۱۳۶۹۰۵۱ و رفعت غلامی کد ملی : ۰۷۰۳۹۶۶۱۰۳ و فاطمه غلامی کد ملی : ۰۷۰۱۳۶۹۰۴۳ و طلعت غلامی کد ملی : ۰۷۰۳۳۰۰۸۲۲ متعهد له : معصومه پور ابراهیم به استناد سند ازدواج:شماره سند:۸۱۷۷ (هشت هزار و صد و هفتاد و هفت)تاریخ سند: ۱۳۸۸/۹/۲۶ (بیست و ششم آذر ماه یکهزار و سیصد و هشتاد و هشت)دفتر خانه صادر کننده : دفتر خانه ازدواج شماره ۱۹ (نوزده) شهر تربت حیدریه استان خراسان رضوی اجرائیه ای صادر و پس از نیابت از شعبه اجرای اسناد رسمی تربت حیدریه طی نامه شماره ۱۴۰۱۰۵۸۰۶۲۲۵۰۰۰۰۵۸ مورخ ۱۴۰۱/۱/۱۶ پرونده ای تحت کلاسه ۱۴۰۱۰۰۱۳۸ در اجرای ثبت اسناد فریمان جهت وصول تعداد ۱۰۰ (صد) عدد سکه طلا تمام بهار آزادی تشکیل گردیده است.بر حسب نیابت فوق الذکر تمامت شش دانگ پلاک ثبتی شماره ۴۲۳۹ (چهار هزار و دویست و سی و نه)فرعی از ۲۷۶ (دویست و هفتاد و شش)اصلی بخش ۱۳ (سیزده) مشهدمقدس به مالکیت مدیون به نشانی فریمان ،خیابان بهار ،بین بهار ۶ و ۸ نبش بهار ۸ پلاک ۲۲۲ در قبال ۱۰۰ (یکصد)عدد سکه طلا تمام بهار آزادی بازداشت و برابر گزارش کارشناسان رسمی دادگستری وارده به شماره ۱۴۰۲۰۵۰۰۶۲۳۳۰۰۰۳۳۹-۱۴۰۲/۲/۱۹ پلاک ثبتی فوق بازدید و معاینه محلی به عمل آمد و نتیجه ارزیابی بدین شرح می باشد:

عطف به ابلاغیه شماره ۱۴۰۱۰۵۲۰۶۲۳۳۰۰۰۰۸۵ مورخه ۱۴۰۱/۱۱/۲۵ پرونده کلاسه ۱۴۰۱۰۰۱۳۸ مبنی بر ارزیابی ملک واقع در فریمان ،خیابان بهار ،بین بهار ۶ و ۸ نبش بهار ۸ پلاک ۲۲۲ ضمن مطالعه پرونده هیات کارشناسی بازدید فنی بعمل آمد که به شرح ذیل به استحضار می رسد:

ششدانگ عرصه یک باب خانه به مساحت ۳۲۰/۳۰متر مربع (سیصد و بیست متر و سی دسیمتر مربع)با پلاک ثبتی ۴۲۳۹ فرعی از ۲۷۶ اصلی بخش ۱۳ حوزه ثبت فریمان و به شماره ثبت ۲۰۵۴۲ (بیست هزار و پانصد و چهل و دو)صفحه ۳۰۷ (سیصد و هفت)دفتر ۱۳۵ (صد و سی و پنج) به نام آقای علی اکبر غلامی با مستحدثات:

۱-ساختمان مسکونی یک طبقه دیوار باربر آجری ۳۵ (سی و پنج)سانتی متری و سقف ضربی پشت بام ایزوگام ، نما بیرونی آستر ماسه سیمان، پذیرایی و خوابها با دیوارهای گچ و نقاشی رنگی و سقف گچ و نقاشی ، کف پذیرایی و خوابها سیمان، آشپزخانه اپن با کف سرامیک و دیوار کشی تا ۱/۵۰ (یک و نیم) متر و کابینت فلزی و آبگرمکن دیواری،پنجره ها و درب ورودی از پروفیل آهن ، سیستم گرمایشی بخاری گازی، سیستم سرمایشی کولر آبی به مساحت حدود ۱۰۰ (یکصد)متر مربع،فاقد پروانه و پایانکار ساختمانی ، حدود سی سال ساخت با انشعابات آب و برق و گاز

۲-سرویس توالت با دیوار کاشی و کف سرامیک و انباری داخل محوطه حیاط ، دیوار باربر آجری ۳۵(سی و پنج)سانتی متر و سقف تیر آهن ضربی،پشت بام ایزوگام نما بیرونی آستر ماسه سیمان،سقف سیمان،پنجره و دربهای ورودی از پروفیل آهن مساحت حدود (۳۵ متر مربع)

با توجه به مطالب فوق و بررسی های به عمل آمده و عرف محل و سایر عوامل موثر بر قیمت گذاری اعم از موقعیت مکانی ، کاربری ملک تحقیقات محلی و جمیع جهات موثر بر موضوع با فرض اینکه هیچگونه بدهی به سازمان ها و ادارات و ارگانها نداشته باشد ارزش ملک حال حاضر ملک به مبلغ۱۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (معادل یک میلیارد و ششصد میلیون تومان)براورد میگردد. حدود اجمالی :

شمالا : یک به طول ۷/۸۵(هفت ممیز هشتاد و پنج)متر دیوار به دیوار دو بطول ۳۰(سیصد)سانتی متر(به وضعیت غربی)سه بطول ۱۸/۹۰ (هیجده ممیز نود)متر دیوار اشتراکی با منزل ۵۲۷۴ (پنج هزار و دویست و هفتاد و چهار)فرعی مجزا شده شرقا : به طول ۱۰/۱۵ (ده ممیز پانزده) متر درب و دیواریست به خیابان بهار ۲ بطول ۲/۱۰ (دو ممیز ده)متر دیواریست به طور پنج به خیابان جنوبا : به طول ۲۴/۴۸(بیست و چهار ممیز چهل و هشت)متر درب و دیواریست به کوچه ۸(هشت)متری غربا : به طول ۱۳/۴۰ (سیزده ممیز چهل)متر دیوار به دیوار پلاک ۴۲۴۰(چهر هزار و دویست و چهل)فرعی

مشخصات مالکیت: مالکیت علی اکبر غلامی فرزند نوروز شماره شناسنامه۲۰ سهم ۶ (شش)از کل سهم۶(شش) به عنوان مالک ششدانگ عرصه و اعیان با شماره مستند ۱۶۷۴۲(شانزده هزار و هفتصد و چهل و دو)تاریخ ۱۳۷۳/۴/۸ (هشتم تیرماه یکهزار و سیصد و هفتاد و سه) موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۸۲۸۴۳۶ (هشتصد و بیست و هشت هزار و چهارصد و سی و شش)که در صفحه ۳۰۷ (سیصد و هفت)دفتر املاک جلد ۱۳۵ (صد و سی و پنج)ذیل شماره ۲۰۵۴۲ ثبت گردیده است.

مشخصات ملک: یک قطعه مسکونی نوع ملک طلق با کاربری به پلاک ثبتی B۴۲۳۹(چهار هزار و دویست و سی و نه باقیمانده)فرعی از ۲۷۶ (دویست و هفتاد و شش)اصلی مفروز و مجزا شده از فرعی از اصلی مذکور قطعه در طبقه و واقع در بخش ۱۳ (سیزده)ناحیه۰۰ حوزه ثبت ملک فریمان استان خراسان رضوی به مساحت ۳۲۰/۳ متر مربع(سیصد و بیست ممیز سه)

لذا مزایده ششدانگ پلاک ثبتی فوق الذکر در روز چهارشنبه ۱۴۰۲/۳/۱۰(دهم خرداد ماه یکهزار و چهارصد و دو)از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر(نه الی دوازده)در محل اداره ثبت اسناد و املاک فریمان واقع در شهرستان فریمان کمربندی خلیج فارس شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا واگذار می گردد. لازم به ذکر است طبق تبصره ۶ ماده ۱۲۱ آ.ا. پرداخت بدهی های مربوط به آب ،برق و گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است. و نیز نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد.همچنین شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه مزایده به صندوق ثبت بوده و حضور خریدار یا نماینده قانونی آن در جلسه مزایده الزامیست. با توجه به ماده ۱۲۲ آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا تاریخ انتشار در روزنامه ۱۴۰۲/۲/۲۵ می باشد.

محمد رضا رجایی مقدم – رییس اداره ثبت اسناد و املاک فریمان

۱۴۰۲۰۶۰۲۸/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۱۷۱۳ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم عذرا ابراهیمی هاشم آبادی فرزند علی اکبر به شماره شناسنامه ۶۳ کد ملی ۰۹۰۲۲۰۱۶۹۷ صادره کاشمر در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۲۵.۳۲ متر مربع پلاک شماره ۱۰۹۳ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش سه کاشمر خریداری از مالک رسمی ورثه غلامرضا نخعی(محمد _حسین _ رسول _خلیل _عصمت _ ابرج _ مریم _ مهدی _ حسن _ فاطمه _ شهرت همگی نخعی فدافن فرزندان غلامرضا و خانم عذرا ابراهیمی هاشم آبادی همسر متوفی) محرز گردیده است. لذا بمنظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲.۰۲.۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲.۰۳.۰۹

احمد جهانگیر- رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۴۰۲۰۵۵۸۰/ش

KEM ایران خودرو
شرکت اگزوز خودرو خراسان (سهامی خاص)

آگهی مزایده عمومی

شرکت اگزوز خودرو خراسان در نظر دارد اقلام مشروحه ذیل را از طریق مزایده عمومی، طبق مشخصات مندرج در برگه شرایط، به فروش برساند. متقاضیان می توانند از تاریخ نشر آگهی به مدت ۷ روز جهت بازدید از اقلام و دریافت برگ شرایط شرکت در مزایده به سازمان بازاریابی و فروش شرکت اگزوز خودرو خراسان واقع در نیشابور، کیلومتر ۷ جاده فیروزه مراجعه و یا با شماره تلفن ۴۲۴۷۳۵۰۹-۰۵۱ تماس و یا به سایت اینترنتی شرکت www.kem.ir مراجعه نمایند.

ردیف	شرح اقلام	مقدار	توضیحات
۱	ضایعات ذوبی فله	۳۰۰ تن	شامل انواع پرت ورق و لوله (گالوانیزه ، روغنی ، آلومینایز)
۲	ورق پرت سرقیچی و لفافه	۱۲۰ تن	شامل انواع ورق سرقیچی (گالوانیزه ، روغنی ، آلومینایز)
۳	ضایعات چوب و تخته	۲۰ تن	شامل انواع تخته پالت ، خرده چوب ، فیبر چوبی
۴	لوله استیل ضایعاتی	۳۵ تن	شامل شاخه لوله ۱/۵ × ۵۴ درجه ۳ و ۱/۵ × ۵۰ درجه ۳ و ۱/۲ ×۵۵ درجه ۱
۵	ضایعات کارتن و کاغذ	۲۰ تن	شامل انواع کارتن ضایعاتی و کاغذ

روابط عمومی شرکت اگزوز خودرو خراسان

۱۴۰۲۰۶۰۶۹/ش