به بهانه روز بزرگداشت حکیم فردوسی، وضعیت منطقه تاریخی توس و سامان دهی آن را بررسی کردیم

زادگاه فردوسی در مسیر آبادانی

عکس: آرشیو پایگاه اطلاع رسانی شهرداری

ترسول-موفقی/ سامان دهی و آبادانی منطقه تاریخی توس روایتی دیرینه از پیچ و خم هایی است که باعث شده ارزش شگرف این منطقه آن طور که باید به چشم جهانیان نیاید و زیر دپای برخی تعلل ها خاک بخورد، به طوری که عضو شورای شهر مشهد هم در این باره تاکید می کند که «شاید تنها بهانه ای که سر راه ثبت جهانی توس بوده، همین بحث طرح حفاظت از حریم بوده است.» روز بزرگداشت فردوسی حکیم بهانه ای شد تا به بررسی اقدامات در راستای سامان دهی منطقه تاریخی توس بپردازیم که در نتیجه آن سرپرست معاونت میراث فرهنگی استان از آماده شدن طرح ویژه عرصه تاریخی توس تا ۶ ماه آینده خبر داد و رئیس کمیسیون ویژه توسعه و به سازی توس هم از افزایش ۶ برابری اعتبار در نظر گرفته شده برای این منطقه خبر داد.

سرنوشت طرح تفصیلی و طرح حفاظت از حریم توس

اقدامات در زمینه سامان دهی و توسعه توس تاریخی را ابتدا از مجید طهوریان عسکری، رئیس کمیسیون ویژه توسعه و به سازی توس شورای شهر مشهد پیگیری می کنیم. وی در گفت و گو با «خراسان رضوی» ابتدا به طرح حفاظت از حریم توس اشاره می کند و می گوید: خوشبختانه در فروردین امسال قرارداد مشاور طرح حفاظت حریم توس بسته شد، این قرارداد ۱۲ ماهه است و ان شاءا... تا فروردین ۱۴۰۳ مطالعات این مبحث جمع بندی و تحویل خواهد شد تا وارد مراحل وزارت راه و شهرسازی بشویم و با گرفتن مصوبه راه و شهرسازی بتوانیم اتفاقات بعدی را در این راستا رقم بزنیم. وی درباره سرنوشت طرح تفصیلی و طرح راهبردی توس نیز اظهار می کند: ۲۵ آذر ۱۴۰۰ مصوبه طرح راهبردی توس را از وزارت گرفتیم، متناسب با این طرح راهبردی باید دو طرح تفصیلی نوشته شود که یکی طرح تفصیلی و دیگری طرح حفاظت از حریم است. طرح تفصیلی مربوط به جنوب کشف رود تا ابتدای بولوار شاهنامه می شود که قرارداد آن مهر سال گذشته بسته شده است و پیش بینی من این است که تا قبل از مهر امسال، طرح تفصیلی که آن هم قراردادی یک ساله داشته است، جمع بندی می شود و به شورای شهر می آید. در ادامه هم ما در شورا باید آن را به شورای عالی معماری و شهرسازی ارسال کنیم تا تصویب شود. طهوریان عسکری می افزاید: طرح حفاظت حریم هم مربوط به بخش شمالی کشف رود می شود و فروردین امسال کارفرمای آن که اداره کل راه و شهرسازی بوده است، قرارداد آن را ابلاغ کرده و ان شاءا... تا فروردین سال آینده جمع بندی می شود. این عضو شورای شهر مشهد درباره ثبت جهانی توس که به همین دو طرح وابسته است، می گوید: شاید تنها بهانه ای که سر راه ثبت جهانی توس بوده، همین بحث طرح حفاظت از حریم بود که تا فروردین آینده یا در نهایت تا آخر بهار ۱۴۰۳ جمع بندی خواهد شد و مقدمات ثبت جهانی را مجدد پیگیر می شویم.

برنامه مدیریت شهری برای آینده توس تاریخی

رئیس کمیسیون ویژه توسعه و به سازی توس شورای شهر مشهد همچنین در پاسخ به این سوال که برنامه های مدیریت شهری برای آینده توس چیست؟ می گوید: ثبت جهانی توس، مسئولیت میراث فرهنگی است و ما در شورای شهر در واقع به تحقق این موضوع کمک و در آن مشارکت می کنیم، اما در بخشی که مسئولیت خودمان است، اولا اعتباری که از آخرین سال شورای پنجم تحویل شده بود و امسال سال دوم شورای ششم هست، این اعتبار را از حدود ۴۰ میلیارد تومان به ۲۶۰ میلیارد تومان رساندیم؛ یعنی حدود ۶ برابر. پروژه های مختلفی هم برای رونق و توسعه منطقه مدنظر داریم که ناظر به ۴ کلید واژه مقام معظم رهبری در دست نوشته یادگاری ایشان در بازدید سال ۱۳۷۵ از محوطه تاریخی توس است. بخش مهمی از این موارد، بردن خدمات به داخل بافت های منطقه منفصل توس است، تا با توجه به این که در این سال ها مردم پاسبان اصلی این میراث بودند بتوانیم از آن ها تقدیر کنیم. وی ادامه می دهد: نکته دوم پرداخت به یک سری پروژه های پیشران در این منطقه است، از جمله پل سه راه شاهنامه برای شکستن ترافیک ورودی شاهنامه، احداث پارک ۴۰ هکتاری به نام پردیس فردوسی، باغ مفاخر و احیا و نوسازی پل کشف رود و....

آماده شدن طرح ویژه عرصه تاریخی توس تا ۶ ماه دیگر

احسان زهره وندی، معاون میراث فرهنگی استان نیز در گفت و گو با «خراسان رضوی» درباره چگونگی روند طرح ویژه عرصه تاریخی توس با ذکر پیشینه ای از این موضوع می گوید: بعد از بازدید مقام معظم رهبری در سال ۱۳۷۵، توس در فهرست میراث ملی ثبت و طرح های متفاوتی از جمله طرح آمایش برای آن تهیه شد. برای تهیه طرح تفصیلی چند بار اقداماتی صورت گرفت اما طرح های موفقی نبود. در سال ۸۶ از سوی وزارت میراث فرهنگی حریم مصوب آن ابلاغ شد که همه ملزم به رعایت آن بودند. وی می افزاید: طرح توس از سال ۹۱ ذیل منطقه ۱۲ شهرداری مشهد به محدوده شهری الحاق شد، قرار شد ۳ هزار و ۶۰۰ هکتار به مشهد به عنوان منطقه منفصل شهری الحاق شود، برای این میزان، طرح راهبردی تهیه و در وزارت میراث و شورای عالی بررسی و مصوب شد؛ فقط با این موضوع که این ۳ هزار و ۶۰۰ هکتار به حدود ۱۸۰۰ هکتار تقلیل پیدا کند. به این دلیل که جهاد کشاورزی یک سری از زمین ها را از آن جا حذف کرد. وی می افزاید: در طرح راهبردی ۳۶۰ هکتار عرصه تاریخی که جزو این ۱۸۰۰ هکتار بود به عنوان پهنه فرهنگی-تاریخی مشخص و قرار شد برای آن طرح ویژه تهیه شود که تهیه این طرح ویژه به عهده اداره کل راه و شهرسازی است. زهره وندی درباره آخرین اقدامات صورت گرفته در این زمینه تصریح می کند: شرح خدمات ویژه را ماتهیه کردیم و به میراث فرهنگی فرستادیم و مصوب شد. دوباره به شورای عالی رفت و آن ها به اداره راه و شهرسازی استان ابلاغ کردند. خوشبختانه با پیگیری های انجام شده، فکر می کنم حدود دو تا سه هفته پیش قرارداد مشاور منعقد شد و ما به عنوان ناظر، دو جلسه هم با مشاور برگزار کرده ایم و کار دارد پیش می رود. فکر می کنم ظرف شش ماه آینده مشاور، طرح ویژه عرصه تاریخی توس را آماده کند. معاون میراث فرهنگی استان یادآور می شود: ساخت و سازهایی روی عرصه تاریخی بدون حساب و کتاب انجام می شود که ما همیشه به آن معترض بودیم. میراث فرهنگی و شهرداری باید جلوی این ها را بگیرند. همیشه خلأ طرح ویژه وجود داشت که امیدوار هستم این طرح ویژه به نقطه مشترکی برای میراث فرهنگی، راه و شهرسازی، شهرداری و به خصوص مردم تبدیل شود که تحقق پذیر باشد.

ضلع جنوبی طرح تفصیلی توس تا شهریور آماده می شود

حجت ا... شریعتمداری، شهردار منطقه ۱۲ شهرداری مشهد نیز که توس به عنوان منطقه ای منفصل زیر مجموعه این منطقه قرار دارد، به «خراسان رضوی» می گوید: اساسی ترین نیاز منطقه منفصل شهری توس، تهیه و ابلاغ طرح تفصیلی است، معضل اساسی این است که طرح تفصیلی هنوز به ما ابلاغ نشده است. هم اکنون طرحی راهبردی داریم که بر اساس آن جلو می رویم و با توجه به پیگیری های شورای اسلامی شهر در دوره ششم و بنا به قولی که مشاور داده، طرح تفصیلی ضلع جنوبی این منطقه تا قبل از شهریور امسال آماده و مراحل ابلاغ آن طی خواهد شد. به واسطه حساسیتی که وجود دارد، مشاور برای طرح تفصیلی ضلع شمالی این منطقه زمان بیشتری خواسته است. وی در پاسخ به این سوال که طی امسال چه اقداماتی به منظور سامان دهی منطقه توس انجام شده است؟ می گوید: در محدوده منفصل شهری توس سه محله کلاته برفی، فردوسی و چهار برج را داریم که حدود ۴۵ معبر و خیابان را در سال گذشته در این منطقه آسفالت و آماده سازی کردیم، مجموع این ها ۶۵ هزار متر مربع می شود. این در حالی است که مجموع میزان آسفالت در سال های گذشته بیشتر از ۱۰ هزار متر مربع نبوده است. وی می افزاید: در محله فردوسی اواخر سال گذشته با همکاری سازمان میراث فرهنگی یک پارک کودک در زمینی ۸۰۰ متری با دو میلیارد تومان هزینه احداث کردیم، همچنین اقدام به به سازی چهار مسجد با اعتباری حدود ۵ میلیارد تومان کردیم. شهردار منطقه ۱۲ مشهد می گوید: طی امسال شورای اسلامی شهر و کمیسیون به سازی و توسعه توس حدود ۲۶۰ میلیارد تومان اعتبار در آلبوم بودجه سال ۱۴۰۲ برای منطقه منفصل شهری توس مصوب کردند. شریعتمداری در ارائه جزئیات بیشتر ادامه می دهد: مطالعات سه راه فردوسی رو به اتمام و قرار است آن جا تقاطع غیر هم سطحی احداث شود که به روان سازی ترافیک منجر خواهد شد. در محله کلاته برفی نیز شورای اسلامی شهر ۱۶ میلیارد تومان اعتبار در قالب طرح های زود بازده برای به سازی، جدول گذاری، آسفالت معابر و... طی امسال مصوب کرده است. در محله چهار برج نیز شورای اسلامی شهر ۱۶ میلیارد دیگر در قالب طرح های بازآفرینی اعتبار در نظر گرفته و همان طرح ها را در این محله نیز انجام خواهیم داد. همچنین یک مرکز رویش محله در محله چهار برج طی امسال احداث خواهیم کرد. ۱۵ میلیارد دیگر بابت احداث یک مجموعه ورزشی در آلبوم بودجه مصوب شده که زمین آن را اهالی هبه کرده اند. مطالعات نهایی این مجموعه انجام شده است و فقط یک مسئله با اداره ثبت بابت دریافت اسناد آن داریم، اما کلنگ اش امسال زده می شود و مسئله خاصی نداریم. وی اظهار می کند: برای محله فردوسی ۱۶ میلیارد تومان در قالب طرح های زود بازده مصوب شده است. علاوه بر این شاهد کلنگ زنی بوستان پردیس که حدود ۴۰ هکتار است، در این منطقه خواهیم بود. شریعتمداری با اشاره به احداث پارک و بوستان های دیگر در این منطقه بیان کرد: در مجموع امسال ۴۱ هکتار بوستان و پارک در این منطقه احداث خواهیم کرد.

اخبار

جامعه

معاون بهزیستی استان اعلام کرد:

کودک آزاری؛ بیشترین میزان از آمار خشونت خانگی

معاون اجتماعی بهزیستی استان گفت: ۳۴/۸ درصد تماس های سال گذشته اورژانس اجتماعی مربوط به خشونت خانگی بوده که کودک آزاری با ۵۳/۸ درصد بیشترین میزان از کل خشونت خانگی گزارش شده در سال ۱۴۰۱ را داشته است. شهره شاهرودی در گفت و گو با ایسنا اظهار کرد: همسرآزاری با ۳۵/۸۲ درصد، سالمندآزاری با ۵/۸ درصد، معلول آزاری با ۳/۳ درصد و والدآزاری با ۱/۴ درصد، مجموع خشونت های خانگی بوده که در سال گذشته گزارش شده است. وی با بیان این که میزان خشونت علیه زنان که در سال ۱۴۰۰ به اورژانس اجتماعی گزارش شده ۲۳/۴ درصد بوده و این میزان در سال ۱۴۰۱ افزایش یافته است، بیان کرد: مجموع تماس هایی که سال گذشته با اورژانس اجتماعی برقرار شده ۲۷ هزار و ۲۳۶ مورد بوده است. وی با بیان این که فعالیت های اورژانس اجتماعی در حوزه پیشگیری سطح ۲ یا همان مداخله و درمان بوده است، اظهار کرد: اورژانس اجتماعی با حضور در نقاط آسیب خیز، علاوه بر ارائه خدمات به گروه های هدف برای معرفی خدمات و وظایف اورژانس اقدام می کند و سعی در کنترل و کاهش آسیب های اجتماعی دارد.

وقوع ۶۰ حادثه در پی توفان شنبه مشهد

موفقی/ معاون آتش نشانی مشهد از وقوع ۶۰ حادثه در پی توفان شامگاه شنبه در مشهد خبر داد. مهدی رضایی، معاون عملیات آتش نشانی مشهد درباره خسارات ناشی از توفان به «خراسان رضوی» گفت: مطابق آمار تا ساعت ۲۱ شنبه، برای حوادث حدود ۶۰ اعزام داشتیم که شامل خسارات مالی بود. وی افزود: سقوط درخت، افتادن اشیای معلق و گیر کردن افراد در آسانسور به علت قطعی برق از جمله این حوادث بود. همچنین رئیس مرکز پیش بینی اداره کل هواشناسی استان ضمن اشاره به کاهش دمای هوا طی چند روز آینده به «خراسان رضوی» گفت: استان مجدد تحت تاثیر سیستم جوی طی چند روز آینده است، به خصوص باید منتظر افزایش شدت وزش باد در استان باشیم. یحیی قائنی پور درباره جزئیات توفان روز شنبه مشهد گفت: زمان شروع توفان در مشهد ساعت ۱۷:۴۰ با سرعت ۱۷ متر بر ثانیه و ۶۱ کیلومتر در ساعت بوده است، تغییر جهت سیستم جوی باعث افزایش وزش باد شد و زمان آن چندان هم طولانی نبود. استان مجدد تحت تاثیر سیستم جوی طی چند روز آینده است. وی افزود: از روز دوشنبه در نواحی شرقی و جنوبی استان شاهد وزش باد شدید همراه با گرد و خاک و بروز خسارت خواهیم بود. ضمن این که بارش های رگباری هم از نواحی غرب و شمال غرب استان شروع می شود و تا چهارشنبه ادامه دارد. قائنی پور تصریح کرد: دمای هوا از دوشنبه روند کاهشی خواهد داشت. طی روز سه شنبه تا صبح چهارشنبه دما به طور محسوسی در استان کاهش می یابد. انتظار داریم حداکثر دما نسبت به روز یک شنبه (با دمای ۳۴ درجه) بین ۱۳ تا ۱۵ درجه کاهش داشته باشد. دمای شبانه هم بین ۵ تا ۸ درجه کاهش خواهد داشت. روز دوشنبه دمای هوا ۲۶ درجه خواهد بود و در روز سه شنبه که خنک ترین روز را داریم، دمای هوا به ۱۹ درجه خواهد رسید.

دبیر سازمان نظام مهندسی ساختمان استان خبر داد:

همایش ملی ساختمان های بلندمرتبه در مشهد

دبیر سازمان نظام مهندسی ساختمان استان از برگزاری همایش ملی «ساختمان های بلندمرتبه» توسط سازمان نظام مهندسی ساختمان خراسان رضوی طی روزهای اول تا سوم خرداد در مشهد خبر داد. به گزارش روابط عمومی سازمان نظام مهندسی ساختمان استان، ترانه مهاجر کوهستانی اظهار کرد: همزمان با سالگرد حماسه آزادسازی خرمشهر و با هدف عمل به وظایف قانونی و برای ارتقای سطح دانش مهندسی کشور، این همایش در روزهای یکم تا سوم خرداد امسال در مجتمع شهدای سلامت مشهد برگزار می شود. وی یادآور شد: این همایش سه روزه با رویکرد علمی-آموزشی و دارای کارگاه های تخصصی برای تمامی رشته های مهندسی ساختمان به صورت حضوری و مجازی برگزار و آخرین دستاوردهای علمی و الزامات قانونی و فنی مرتبط با موضوع، توسط استادان برجسته کشور به حاضران ارائه خواهد شد.

خراسان رضوی رتبه برتر در حوزه جوانی جمعیت

در نشست استانداران با وحیدی وزیر کشور، استانداری خراسان رضوی رتبه برتر کشور در حوزه حمایت از خانواده و جوانی جمعیت را کسب کرد. به گزارش روابط عمومی استانداری، نظری استاندار در این نشست که به صورت مجازی برگزار شد، با اشاره به کاهش روند جوانی جمعیت کشور گفت: از ظرفیت رسانه ها برای آگاه سازی افراد جامعه درباره ضرورت جوان سازی جمعیت بیشتر استفاده شود.

مجموعه دریا دلان نداجا (مزایده مرحله دوم)

در نظر دارد واحدهای تجاری ذیل را از طریق مزایده با تعیین قیمت پایه به صورت اجاره از مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۰۱ واگذار نماید.

نانوایی-مغازه ۱۲ متری-کافی شاپ-خشکشویی-سنتی سرا

علاقمندان جهت دریافت اسناد شرکت در مزایده از تاریخ ۱۴۰۲/۰۲/۲۵ تا تاریخ ۱۴۰۲/۰۲/۳۱ به آدرس قاسم آباد فلاحی ۴ نبش برادران شهید حسینی ۱۰ زائر سرای امام رضا (ع) مراجعه نمایند. هزینه چاپ آگهی به عهده برنده مزایده می باشد.

تلفن: ۰۹۱۵۳۱۰۱۷۲۸ و ۴-۳۵۲۱۵۳۰۰

ف/۱۴۰۲۰۵۸۸۳

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی و مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده و مجمع عمومی فوق العاده موسسه خیریه کشاورزان محبان علی (ع) جام با شماره ثبت ۳۳ و شناسه ملی ۱۰۸۶۱۵۸۳۸۱۵

احتراما بدین وسیله از کلیه اعضاء هیات امناء ، هیات مدیره و بازرسان دعوت می شود تا در جلسه مجمع عمومی عادی موسسه خیریه کشاورزان محبان علی(ع) در روز یکشنبه ۱۴۰۲/۰۳/۰۷ ساعت ۱۷ و مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده در تاریخ ۱۴۰۲/۰۳/۰۷ ساعت ۱۹ و مجمع عمومی فوق العاده در تاریخ ۱۴۰۲/۰۳/۰۷ ساعت ۲۰ در محل خانه فرزندان واقع در تربت جام خیابان المهدی ۹ روبروی بانک ملت (درمانگاه شفا سابق) پلاک ۲۱۵ خانه فرزندان محبان علی (ع) حضور بهم رسانید.

دستور جلسه مجمع عمومی عادی:

۱-انتخاب اعضای هیئت مدیره و بازرسان (اصلی و علی البدل)
۲-استماع و رسیدگی به گزارش هیئت مدیره و بازرسان
۳-بررسی و تصویب پیشنهاد های هیئت مدیره و بازرسان
۴-جایگزینی عضو جانشین هیات امناء
۵-تصویب ترازنامه(منوط به ارائه گزارش مالی بازرس) و منابع تامین اعتبار

دستور جلسه مجمع عادی بطور فوق العاده:

۱-کاهش تعداد اعضای هیئت مدیره
۲-تغییر صاحبان امضا. **دستور جلسه مجمع عمومی فوق العاده هیات امناء**
۱-تصمیم گیری در خصوص ورود اعضای جدید به هیات امناء

باتشکر هیات مدیره موسسه خیریه کشاورزان محبان علی (ع) جام

ش/۱۴۰۲۰۶۰۷۰

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبت باخرز

نظر به دستور مواد ۱و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیان که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در بخش ۱۴ باخرز واحد ثبتی شهرستان باخرز مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض ان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد .

آقای محمد قاضی زاده بشناسنامه شماره ۳۸۹۹ کد ملی ۰۷۴۹۱۳۳۹۱۰ صادره از تایباد فرزند عبدالقیوم در ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۲۷۹ متر مربع پلاک شماره ۴۳۴ الی ۴۳۷ فرعی از ۱۲۵ اصلی واقع در بخش ۱۴ باخرز خراسان رضوی از محل قسمتی از مالکیت رسمی و مشاعی آقای یعقوب شیخ احمدی

لذا بموجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این : آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه کثیر الانتشار منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترضین باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی از دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۲/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۰۳/۱۰
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک باخرز – هادی رضائی

ش/۱۴۰۲۰۶۰۱۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۱۱۴۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه ابراهیمیان فرزند علی بشماره شناسنامه ۰۸۹۰۲۱۳۷۲۰ صادره از کاشمر کدملی ۰۸۹۰۲۱۳۷۲۰ صادره کاشمر فرزند علی در ششدانگ یکباب ساختمان مغازه به مساحت ۴۰.۵۰ مترمربع پلاک شماره ۱۱۲۲ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش سه کاشمر خریداری از مالکیت مشاعی متقاضی به متقاضی داشته محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۲/۱۰-تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۰۲/۲۵-احمد جهانگیر- رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

ش/۱۴۰۲۰۳۷۷۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۱۱۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضا علی نیا فرزند عباسعلی به شماره شناسنامه ۰۸۹۰۵۹۱۶۴۴ صادره کاشمر ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۷۲.۵۵ متر مربع پلاک شماره ۸۴۲ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش سه کاشمر خریداری از مالکیت مشاعی متقاضی (علیرضا علی نیا)محرز گردیده است. لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲.۰۲.۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲.۰۲.۲۵
احمد جهانگیر-رئیس ثبت‌اسناد و املاک کاشمر

ش/۱۴۰۲۰۴۰۰۰

((آگهی مناقصه -مرحله اول-نوبت اول))

شهرداری گلبهار در نظر دارد به استناد مصوبه شماره ۱۶۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۱/۲۲ شورای محترم اسلامی شهر مناقصه" انجام کارهای متفرقه عمرانی فاز الف وب "را برای مدت یکسال کامل از طریق مناقصه عمومی به شماره ستاد های ۲۰۰۲۰۹۳۲۵۵۰۰۰۰۲ و ۲۰۰۲۰۹۳۲۵۵۰۰۰۰۳واگذار نماید .

لذا از متقاضیان دعوت به عمل می آید جهت دریافت اسناد مناقصه و کسب اطلاعات بیشتربه سامانه ستاد ایران به آدرس setadiran.ir مراجعه نمایند. شماره تلفن ۳۸۳۲۳۲۳۲-۰۵۱داخلی ۱۳۴-۱۳۳ آماده پاسخگویی در اوقات اداری در این رابطه می باشد .

دادن سپرده شرکت در مناقصه در قالب ضمانت نامه بانکی یا فیش واریزی نقدی به حساب سپرده شهرداری به شماره ۰۲۱۱۱۰۶۰۷۵۰۰۰ بانک صادرات به مبلغ ۶۶۰/۰۰۰/۰۰۰ جهت کارهای متفرقه عمرانی فاز الف، مبلغ ۶۶۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال جهت کارهای متفرقه عمرانی فاز ب الزامی می باشد.

برندگان اول و دوم و سوم مناقصه هر گاه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان به ترتیب ضبط خواهد شد.

*شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها مختار است.

*سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به معامله در اسناد مناقصه مندرج است.

علیرضا اصغری- شهردار گلبهار

ش/۱۴۰۲۰۶۰۴۸

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۱۱۲۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی یوسفیان فرزند حسین بشماره شناسنامه ۴۴ کدملی ۰۹۰۲۲۲۶۹۳۲ صادره کاشمر در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۳۱.۶۲ مترمربع پلاک شماره ۱۰۳۳ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش سه کاشمر خریداری از مالک رسمی عفت کریمی احدی از ورثه اسداله کریمی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار اولین آگهی : ۱۴۰۲/۰۲/۲۵-تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۰۳/۰۹-احمد جهانگیر- رئیس ثبت اسناد و املاک

م/۱۴۰۲۰۵۸۱۷