یادداشت

وحید تفریحی
روزنامه‌نگار

چند نکته درباره عملکرد بهزیستی در ماجرای «مژده»

ماجرای خودکشی مژده، دختر جوانی که دی ماه پارسال در یکی از مراکز بهزیستی خودکشی کرد، هنوز جزئیات مغفولی دارد که افکارعمومی راجع به آن حساس هستند، این ماجرا در کنار تجارب مشابه از جمله خودکشی «ساجده» در آذر سال ۹۹ نشان داد که هنوز هم در برخی از مراکز بهزیستی، نواقص و اهمال های احتمالی وجود دارد که باعث می‌شود افراد در معرض خطر قرار بگیرند، کما این که معاون دادستان مشهد نیز در گفت و گو با خبرنگار ما بر این گزاره صحه گذاشته و تاکید می کند که «نواقصی در نحوه اقدام بهزیستی بوده که این واقعه رخ داده است.» با توجه به حساسیت موضوع، ضرورت رسیدگی فوری به ابعاد مختلف پرونده‌های خودکشی بسیار اهمیت دارد آن هم در مراکزی که برای جلوگیری از وقوع آسیب های اجتماعی تاسیس شده و در حال فعالیت است.

البته دستگاه قضایی با جدیت پیگیر و رسیدگی قضایی به پرونده در دستور کار آن هاست و روند آن در حال طی فرایند قانونی است، اما آن چه که جایش خالی احساس می شود، اقدامات و پیگیری های بهزیستی کشور است، موضوعی که البته توجه معاون دادستان مشهد را هم جلب و تاکید کرده که «از حیث تخلفات سازمانی و اهمال در انجام وظایف یا نبود نظارت سازمانی، موضوع، قابلیت بررسی توسط سازمان بهزیستی کشور را دارد.»

ما در روزنامه خراسان نیز از همان ابتدای انتشار خبر، با حساسیت ویژه و رعایت پروتکل های انتشار این گونه اخبار، موضوع را در دستور کار پیگیری قرار دادیم و اتفاقا اقدامات بهزیستی کشور در رسیدگی به اهمال احتمالی مدیران را مطالبه کردیم.

لذا انتظار می رود که دستگاه های مسئول و متولی به این مسئله توجه و تلاش کنند تا با حساسیت و توجه کامل به پرونده‌های این چنینی رسیدگی کنند و به دقت تحقیقات لازم را انجام دهند تا از بروز حوادثی این چنین پیشگیری کنند. همچنین، باید به افکار عمومی توجه کرد و نشان داد که دستگاه های متولی در زمینه آسیب های اجتماعی، نظارت کافی بر عملکرد واحدهای زیرمجموعه خود را دارند.

معاون دادستان مشهد در گفت و گوی اختصاصی با «خراسان» تشریح کرد:

جزئیات اقدامات قضایی در پرونده «مژده»

عابدین زاده: نواقصی در نحوه اقدام بهزیستی بوده که این واقعه رخ داده است

بهاره موفقی/ نفس های آخرش در تنهایی حبس شد؛ دختری که می توانست در کنار خانواده اش در یک قدمی خوشبختی باشد، اما به روزهای خاکستری زندگی اش در ۲۷ دی ماه سال گذشته در یکی از مراکز بهزیستی مشهد پایان داد. ماجرای خودکشی «مژده» دختر جوانی در یکی از مراکز بهزیستی مشهد، ۶ بهمن سال گذشته با عنوان «خودکشی دختر ۱۹ ساله در یک مرکز بهزیستی مشهد» در روزنامه خراسان رضوی منتشر شد و در آن مدیر کل بهزیستی استان خبر خودکشی «مژده» در ۲۷ دی سال ۱۴۰۱ را تایید کرد. در پیگیری این موضوع، ۱۱ بهمن ماه نیز گزارشی دیگر با عنوان «ورود بازرسی بهزیستی کشور به موضوع خودکشی مژده» در روزنامه خراسان منتشر شد که در آن مدیر کل دفتر بازرسی بهزیستی کشور در گفت و گو با خراسان اظهار کرده بود: «اگر اثبات شود که بهزیستی چه در بدنه آن مرکز، چه در بدنه شهرستان و چه در بدنه مدیریتی استان مرتکب قصوری بوده باشد، قاطعانه با آن برخورد می شود». این در حالی است که با گذشت بیش از سه ماه از وقوع این حادثه، هنوز از چگونگی رسیدگی سازمان بهزیستی کشور به تخلفات یا اهمال احتمالی در ماجرای خودکشی مژده خبری نیست. به همین دلیل برای بررسی آخرین جزئیات پرونده «مژده» با معاون دادستان مشهد گفت و گو کردیم و به بررسی جزئیات پرداختیم.

قابلیت بررسی موضوع از حیث تخلفات سازمانی و اهمال در انجام وظایف

نیره عابدین زاده، معاون دادستان مشهد در پاسخ به این سوال که تاکنون چه بررسی ها و تصمیماتی درباره پرونده خودکشی مژده صورت گرفته است؟ به «خراسان رضوی» می گوید: موضوع واجد دو جنبه عنوان مجرمانه و نیز تخلفات سازمانی است؛ جنبه مجرمانه آن مرتبط با مباحث قانون حمایت از اطفال و نوجوانان و موضوع فوت مرحوم و احراز موضوع خودکشی یا دیگر کشی است. به دلیل سن مرحوم که بالای ۱۸ سال داشته از شمول قانون حمایت از اطفال و نوجوانان خارج است لیکن موضوع در شعبه بازپرسی رسیدگی می شود. ما نیز به عنوان وظایف عمومی دادستان از باب نظارت بر وظایف سازمان های متولی امور اجتماعی، تحقیقاتی را از لحظه دریافت خبر تاکنون انجام می دهیم. اگر هم وصف مجرمانه موضوع از ناحیه دادسرا رد شود، به نظر از حیث تخلفات سازمانی و اهمال در انجام وظایف یا نبود نظارت سازمانی موضوع قابلیت بررسی توسط سازمان بهزیستی کشور را خواهد داشت. معاون دادستان مشهد در پاسخ به این سوال که آیا در این پرونده، قصور یا اهمال توسط مسئولان مرکز، مدیران بهزیستی و... تشخیص داده شده

است؟ اظهار می کند: به هر حال بهزیستی موظف است نیروهای تحت امر را آموزش کافی دهد و بر عملکرد آن ها نظارت کامل داشته باشد. تمام نیروهای مرتبط با آسیب دیدگان اجتماعی باید دارای تخصص و مهارت کافی برای پیشگیری از خطرات این چنینی و نحوه شناسایی و مواجهه صحیح با خطرات جدی باشند. معاون دادستان مشهد تاکید می کند: در این باره عنوان واقعه مجرمانه در دست بررسی است، اهمال و تخلف سازمانی را نیز باید سازمان بهزیستی کشور اعلام کند، به هر حال نواقصی در نحوه اقدام بهزیستی بوده است که این واقعه رخ داده لیکن سازمان متولی باید اقدام کند، بازپرسی نیز در صورت مواجهه با هر گونه واقعه مجرمانه قطعا برخورد کیفری لازم را در دستور کار قرار خواهد داد.

> نیره عابدین زاده معاون دادستان مشهد: عنوان واقعه مجرمانه در دست بررسی است، اهمال و تخلف سازمانی را باید سازمان بهزیستی کشور اعلام کند، به هر حال نواقصی در نحوه اقدام بهزیستی بوده است که این واقعه رخ داده لیکن سازمان متولی باید اقدام کند، بازپرسی نیز در صورت مواجهه با هر گونه واقعه مجرمانه قطعا برخورد کیفری لازم را در دستور کار قرار خواهد داد

قصور در ارائه خدمات حمایتی به افراد در معرض رفتارهای خود آسیب رسان قابل پیگیری است

۱۱ بهمن ماه سال گذشته روزنامه خراسان برای پیگیری این موضوع گزارشی با عنوان «ورود بازرسی بهزیستی کشور به موضوع خودکشی مژده» منتشر کرد که مدیر کل دفتر بازرسی، ارزیابی عملکرد و پاسخگویی به شکایات بهزیستی کشور در آن گزارش اظهار کرده بود: «با توجه به این موضوع که بخش قضایی استان هم ورود کرده، از آن بخش هم کمک می گیریم و بررسی می کنیم، در صورت قصور از سمت شهرستان و استان، از نظر نظارت ناکافی به عملکرد آن مرکز که به این حادثه منجر شده باشد، قطع به یقین برخورد می کنیم.» این در حالی است که عابدین زاده در پاسخ به این سوال که آیا بهزیستی کشور با دادستانی برای پیگیری این موضوع در تماس بوده اند؟ می گوید: سازمان بهزیستی کشور علی الظاهر به مشهد مراجعه داشته و در سازمان بهزیستی موضوع را بررسی کرده اند اما با ما صحبتی نداشته اند و از نتایج تحقیقات داخلی آن ها بی خبر هستیم. از معاون دادستان مشهد می پرسیم که در ماجرای خودکشی ساجده که سال ۹۹ رخ داد، شما همان ابتدا موضع گیری قاطعانه ای داشتید و اعلام کردید از صدر تا ذیل بهزیستی مقصر هستند، در این پرونده هم انتظار چنین پیگیری و موضع گیری قاطعانه ای بود که شاهدش نبودیم، دلیل چیست؟ وی در پاسخ اظهار می کند: نوع اطلاع رسانی در خطرات آسیب رسان باید مطابق پروتکل های علمی باشد، گاه انتشار یا تکرار برخی وقایع ناگوار سبب نوعی وقایع مشابه می شود، بنابراین انتشار این اخبار باید به گونه ای باشد که صرفا سبب نگرانی مردم نشود بلکه ضمن مطالبه گری که حق قانونی مردم است، نوعی آموزش ضمنی برای کسانی باشد که ممکن است با این واقعه مواجه شوند و در آن لحظات خاص بدانند که امکان کمک به آن ها وجود دارد و بر سازمان های متولی از حیث ارائه خدمات تخصصی به متقاضیان دریافت کمک، نظارت شود. وی می افزاید: انتشار نحوه و شیوه آسیب رساندن افراد، موضوعی است که مطابق پروتکل های بین المللی، ناصحیح است، آن چه حائز اهمیت است این است که قصور در ارائه خدمات حمایتی به افراد در معرض رفتارهای خود آسیب رسان قابل پیگیری است، شهروندان محترم چنان چه با فردی مواجه هستند که تصمیمات خود آسیب رسان دارد، می توانند در موارد بحران با ۱۲۳ تماس بگیرند و در دیگر موارد از مشاوره ۱۴۸۰ کمک بگیرند یا در صورت امکان حتما از روان شناس یا روان پزشک مشورت بگیرند و چنان چه سازمان بهزیستی در حوزه وظایف ۱۲۳ (اورژانس اجتماعی) خود دچار اهمال بود، می توانند موضوع را به ما اعلام کنند.

واحد صفحه‌آرایی روزنامه خراسان سفارش می پذیرد
layout@khorasannews.com ۰۵۱۳۷۰۰۹۳۹۰

دعوتنامه مجمع عمومی فوق العاده تعاونی مسکن آرایشگران بانوان فرصت

جلسه مجمع عمومی نوبت دوم شرکت تعاونی مسکن آرایشگران بانوان فرصت قوچان در روز پنج شنبه ۱۴۰۲/۲/۲۱ ساعت ۱ الی ۳ بعدازظهر در مسجد امام حسن مجتبی (ع) انتهای شهید کلاهدوز برگزار می گردد، از اعضای محترم دعوت می گردد حضور یابند.

چنانچه حضور عضوی میسر نباشد می تواند حق رای خود را با وکالتنامه به عضو دیگر یا نماینده تام الاختیارش واگذار نماید. **دستور جلسه:**

تمدید فعالیت شرکت برای مدت ۳ سال

هیئت مدیره شرکت

۱۴۰۲۰۳۴۹۲/ش

عضو شورا خبر داد:

اختصاص ۵۱ درصد اعتبارات عمرانی امسال شهرداری به حاشیه شهر

رئیس کمیسیون ویژه ساماندهی حاشیه شهر شورای اسلامی مشهد مقدس گفت: خوشبختانه نگاه مساعد شورای ششم به حاشیه شهر در بودجه سال ۱۴۰۲ شهرداری اعمال شده است، به نحوی که ۵۱ درصد از سرجمع اعتبارات عمرانی شهرداری، مربوط به این پهنه هاست. به گزارش پایگاه اطلاع رسانی شورا، غلامحسین صاحبی اظهار کرد: براساس ارزیابی های صورت گرفته، پروژه های عمرانی سال ۱۴۰۱ سطح شهر حدود ۶۲ درصد پیشرفت فیزیکی داشته اند ولی این عدد برای پروژه های حاشیه شهر، ۶۵ درصد است. وی در ادامه با اشاره به پروژه های زودبازده، افزود: براساس مصوبه شورای اسلامی شهر، این پروژه ها باید تا آبان ماه سال گذشته به اتمام می رسید ولی تاکنون این پروژه ها پیشرفت ۸۵ درصدی داشته که تکمیل آن ها نیاز مند عزم جدی تر است. وی با بیان این که عملکرد عمرانی در حاشیه شهر مطلوب نیست، تصریح کرد: با تصمیم شورای شهر، بودجه پروژه های عمرانی حاشیه شهر باید تخصیص ۱۰۰ درصدی داشته باشد ولی این امر محقق نشده است.

کارشناس علوم پزشکی مشهد مطرح کرد:

حجامت برای افراد بالای ۶۰ سال ممنوع!

کارشناس طب ایرانی و مکمل دانشگاه علوم پزشکی مشهد گفت: هر چند حجامت یکی از مهم ترین اقدامات برای پیشگیری و درمان در طب ایرانی است اما انجام آن برای افراد زیر ۲ سال و بالای ۶۰ سال ممنوع است و برای دیگر گروه ها باید با مشورت پزشک انجام شود. به گزارش ایرنا، دکتر مریم محمدیان افزود: حجامت موجب تنظیم و بهبود عملکرد سیستم ایمنی، کاهش علایم و تسریع بهبودی در بیماری های ویروسی، بهبود جریان خون در بدن، کاهش چربی خون و پیشگیری از سکته قلبی و مغزی، کاهش قند خون، کاهش فشار خون، بهبود عملکرد سیستم عصبی و تنظیم هورمون ها در بدن می شود و در درمان برخی از بیماری های زنان، مسمومیت ها و آلرژی ها نیز مهم است. وی فاصله تکرار حجامت را بسته به نظر تخصصی پزشک متفاوت دانست و اضافه کرد: در فاصله انجام حجامت علاوه بر نظر پزشک، نوع بیماری، طبع فرد و منطقه جغرافیایی سکونت بیمار نیز حائز اهمیت است.

از میان خبرها

فرهنگی

تولیت آستان قدس رضوی در دیدار با رئیس سازمان صداوسیما مطرح کرد:

اهمیت هنر در گسترش اخلاق اسلامی

تولیت آستان قدس رضوی پیوند مفاهیم دینی با هنر را از اثرگذارترین راهکارها برای انتقال آموزه های اسلامی به جامعه دانست. به گزارش آستان نیوز، حجت الاسلام والمسلمین مروی در دیدار رئیس سازمان صداوسیما که در حرم مطهر امام رضا(ع) انجام شد، تصریح کرد: نقش رسانه ملی با عنایت به برخورداری از جمعیت قابل توجه از مخاطبان و در شرایطی که فرهنگ جامعه تحت هجوم سنگین رسانه های معاند قرار دارد، بسیار مهم و حساس است. وی به اهمیت هنر در گسترش اخلاق اسلامی و آموزه های دینی در جامعه اشاره و خاطرنشان کرد: پیوند میان مفاهیم دینی و عرصه های مختلف هنری در رسانه یکی از بهترین و اثرگذارترین راهکارها برای انتقال مفاهیم اسلامی و آموزه های دینی به جامعه است. تولیت آستان قدس رضوی با اشاره به پخش برنامه پرمخاطب «محفل» در ماه مبارک رمضان از قاب تلویزیون، اظهار کرد: برنامه جالب و جذاب «محفل» یکی از متفاوت ترین برنامه های دینی رسانه ملی بود که نشان داد می توان ارزش های دینی و فرهنگی را در قالب های هنری جذاب و شاد به جامعه منتقل کرد. وی با بیان این که فقدان بهره گیری از جنبه های هنری در برنامه های مذهبی صداوسیما احساس می شد، افزود: هنر یکی از بهترین ابزارها برای انتقال مفاهیم متعالی و غنی اسلامی به جامعه است، رسانه باید با استفاده از هنر بتواند معارف اسلامی که اولیا و بزرگان دین به نشر آن ها همت گماشتند و خون های پاک فراوانی را که در راه دفاع از آنان نثار شده است، نشر دهد و در اذهان مخاطبان ماندگار سازد. وی همچنین در این دیدار پیشنهاد راه اندازی دفتر آستان قدس رضوی در رسانه ملی را برای افزایش تعاملات و همکاری های فی مابین ارائه کرد که با استقبال رئیس سازمان صداوسیما مواجه شد.

همچنین در این دیدار پیمان جبلی رئیس سازمان صداوسیما با بیان این که تحول در محتوا رویکرد در دستور کار سازمان صداوسیما قرار دارد، افزود: به دنبال رویکردهای جدید نوآورانه و خلاقانه در برنامه های معارفی و قرآنی رسانه ملی هستیم تا با نشاط، سرگرمی و شادی همراه باشند که برنامه «محفل» اثبات کرد که این اتفاق می تواند رقم بخورد. جبلی گفت: سازمان صداوسیما در حال طی یک مسیر رو به جلوست، ریل گذاری که در طراحی رویکردها و سازوکارها انجام شده در نهایت باید منجر به تحول در محتوا شود که بخشی از نتایج این ریل گذاری ها در برنامه های رسانه ملی قابل مشاهده است. جبلی با اشاره به ایجاد استودیوهای مدرن و پیشرفته در حرم مطهر توسط آستان قدس رضوی، پیشنهاد راه اندازی واحد سیار حرم مطهر را به تولیت آستان قدس رضوی ارائه کرد.

آغاز به کار دومین جشنواره بین‌المللی عکس «مزارات»

مدیر عامل مؤسسه آفرینش های هنری آستان قدس رضوی، فراخوان دومین دوره جشنواره بین المللی عکس «مزارات» در سال ۱۴۰۲ را اعلام کرد. به گزارش آستان نیوز، امیرمهدی حکیمی مدیر عامل مؤسسه آفرینش های هنری آستان قدس رضوی در نشستی خبری اظهار کرد: آن چه در معماری و نقوش هنری در سرتاسر جهان اسلام دیده می شود در مزارات شکل گرفته و آن را می توان بخشی از حوزه تمدنی یا هویتی جهان اسلام دانست. این دوره جشنواره در موضوعات «مزارات، مزارهای اسلامی» و «نیایش در ادیان آسمانی» برگزار می شود.

آگهی پذیره نویسی سهام شرکت بنزوشیمی سهامی خاص به شماره ثبت ۶۶۰۱ و شناسه ملی ۱۰۳۸۰۲۲۴۱۳۲

نظر به اینکه طبق صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۴۰۲/۱/۲۸ افزایش سرمایه شرکت از مبلغ ۱۲/۲۹۶/۷۵۲/۱۹۱ ریال منقسم به ۷۰۱۷ سهم ۱/۷۵۲/۴۲۳ ریالی با نام به مبلغ ۲۴/۵۹۳/۵۰۴/۳۸۲ ریال منقسم به ۱۴/۰۳۴ سهم ۱/۷۵۲/۴۲۳ ریالی با نام از طریق تبدیل مطالبات حال شده سهامداران جدید و قدیم مورد تصویب قرار گرفته است. لذا به سهامداران جدید و قدیم مهلت داده می شود ظرف مدت ۶۰ روز از تاریخ انتشار آگهی جهت پذیره نویسی سهام جدید به مرکز اصلی شرکت واقع در مشهد- بلوار وکیل آباد- نرسیده به سه راه کوکاکولا، کوی دانشگاه خیابان هشتم پلاک ۳۲ مراجعه نمایند. عدم مراجعه در مهلت مقرر به منزله انصراف از پذیره نویسی و به سهام دار جدید واگذار خواهد گردید برای سهم جدید امتیاز خاصی در نظر گرفته نشده است و مبلغ اسمی سهام همان مبلغ ۱/۷۵۲/۴۲۳ ریالی می باشد.

هیئت مدیره

۱۴۰۲۰۲۸۰۱/م

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۰۲۰ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای عباس شمس فرزند ابراهیم بشماره شناسنامه ۱۱۴۴ صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۲۷.۱۰ مترمربع (یکصدو بیست و هفت و ده صدم متر مربع) قسمتی از پلاک ۳۸۲ متصل به ۲۵ فرعی از اراضی کوچه قاضیان پلاک ۲۳۷ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی عبدالحسین کرمانی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۱/۲۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۲/۰۶

سید امین موسوی-رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۱۴۰۲۰۱۴۸۱/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۰۲۰ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای سید جعفر حسینی فرزند سیدجواد بشماره شناسنامه ۱۹۶۴ صادره از تربت و برابر رای شماره۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۸۷۲۳ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم سکینه صبری بنهنگی فرزند محمدحسین بشماره شناسنامه ۱۸ صادره از تربت حیدریه هر کدام نسبت به سه دانگ مشاع ازششدانگ دودربندمغازه مشتمل براستخوان فوقانی به مساحت ۹۰.۱۰ مترمربع (نود و ده صدم متر مربع) قسمتی از پلاک ۱۸۸۵فرعی از اراضی شاهده پلاک ۱۲۹ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری از ورثه مالک رسمی محمد حسین صبری بنهنگی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۱/۲۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۲/۰۶

سید امین موسوی-رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۱۴۰۲۰۱۴۲۴/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۰۵۸ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم معصومه علی پور خوشدرگی فرزند اسد اله بشماره شناسنامه ۱۹ صادره از مه ولات نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۸۳/۵۰ مترمربع (هشتاد و سه و پنجاه صدم متر مربع) قسمتی از پلاک ۲۰۹ فرعی از اراضی آغوبه پلاک ۲۲۸ اصلی دهستان اربعه واقع درخراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از ورثه مالک رسمی سیدمحمدرضا خطیبی آغوبی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکنداداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۱/۲۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۲/۰۶

سید امین موسوی-رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۱۴۰۲۰۱۴۷۰/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۸۴۲۰ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای سید محمد طباطبائی فرزند سید جواد بشماره شناسنامه ۵ صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت۳۶۳.۲۰متر مربع (سیصد و شصت و سه و بیست صدم متر مربع) قسمتی از پلاک۹۹ فرعی از اراضی یحیی آباد پلاک ۲۲۷ اصلی دهستان اربعه واقع درخراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه از مالکیت رسمی متقاضی محرز گردیده است.لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲.۰۱.۲۱

تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۲.۰۲.۰۶

سید امین موسوی – رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۱۴۰۲۰۱۴۲۴/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۰۴۰ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای حمید درآینده فرزند حسن پری بشماره شناسنامه ۶۹۰۳۸۹۴۳۴ صادره از تربت حیدریه هرکدام نسبت به دو مشاع از ششدانگ یکدربند مغازه به مساحت ۹۲/۶۰ مترمربع (نود و دو و شصت صدم متر مربع) قسمتی از پلاک ۱۷۶۸ فرعی از اراضی شاهده پلاک ۱۲۹ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی زهرا نجفی منظری محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکنداداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۱/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۲/۰۶

سید امین موسوی-رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۱۴۰۲۰۱۴۲۵/ش