اخبار

اقتصادی

فرماندار گناباد با اشاره به سیلاب اردیبهشت امسال:

هیچ مبلغی بابت خسارت های سیلاب پرداخت نشده است

فرماندار گناباد گفت: خسارت سیلاب اردیبهشت امسال به بخش های کشاورزی و دامداری این شهرستان هزار و ۷۰ میلیارد ریال است که با وجود پیگیری ها پس از ۱۰ ماه، هیچ مبلغی در این خصوص پرداخت نشده است. به گزارش ایرنا، رضا نصیری روز شنبه در جلسه بررسی راهکارهای کاهش خسارت ها و بهره گیری مناسب از روان آب ها در زمان وقوع سیلاب افزود: از مسئولان خواسته می شود با توجه به حجم زیاد خسارت های شهرستان گناباد توجه بیشتری به جبران خسارت ها داشته باشند. وی خاطر نشان کرد: مجموع اعتبارات سالانه گناباد در بخش های مختلف کمتر از ۵۰۰ میلیارد ریال است اما خسارت های سیلاب ابتدای امسال افزون بر ۲ برابر مجموع اعتبارات سالانه این شهرستان است.

بیشتر زندانیان کاشمر مربوط به جرایم مواد مخدر هستند

دادستان عمومی و انقلاب کاشمر در خصوص وضعیت جرایم در این شهرستان گفت: با توجه به این که هم اکنون بیشتر زندانیان این شهر مربوط به جرایم مواد مخدر هستند، بیش از ۲۰۰ زندانی مواد مخدر را به اردوگاه چناران فرستادیم تا حرفه آموزی و کارآموزی های مختلف را فرا بگیرند تا وقتی وارد جامعه شدند حداقل هنری را یاد داشته باشند. حجت الاسلام اسماعیل بلوچزاده در طرح هر مسجد یک حقوق دان که در مسجد امام رضا(ع) برگزار شد، با بیان این که حتی یک جرم در شهرستان برای ما زیاد است، خاطرنشان کرد: جرایم علل و عوامل مختلفی دارد که همه باید برای کاهش آن ها تلاش کنیم. وی افزود: در شهرستان با کمک مسئولان و خیران کمپ ترک اعتیاد ماده ۱۶ را به بهره برداری رساندیم و اکنون خدمات دهی می کند. همچنین یک کمپ ماده ۱۵ نیز وجود دارد که تاکنون چندین مرتبه از آن بازدید شده و مددجویان از وضعیت موجود راضی هستند.

معاون فرماندار بجستان:

۱۷۳۴ واحد نهضت ملی مسکن در حال ساخت است

معاون برنامه ریزی و هماهنگی امور عمرانی فرماندار بجستان گفت: هم اینک ساخت هزار و ۷۳۴ واحد مسکونی در قالب طرح نهضت ملی مسکن در شهرستان بجستان در حال انجام است. حمید عدالتی روز گذشته در گفت و گو با ایرنا افزود: چهار هزار و ۶۱۷ نفر در این شهرستان متقاضی بهره مندی از طرح نهضت ملی مسکن هستند و از مجموع این افراد که تاکنون نام نویسی کرده اند، شرایط سه هزار و ۱۵۳ نفر در مرحله نخست تایید شده است و از این تعداد هزار و ۹۵۰ نفر به تایید نهایی رسیده اند.

نگاهی به جاذبه های گردشگری سبزوار

سفری به دیار کویر و تاریخ

حمیدرضا حلاجیان/ یکی از کهن ترین شهرها در شرق ایران را می توان سبزوار دانست؛ به طوری که بعضی از باستان شناسان با کشف ابزار سنگی متعلق به انسان ابزار ساز، قدمت سبزوار را که پیش از این تنها ۶ هزار سال تخمین زده می شد، ۱۲ هزار سال دانسته اند. خبرگزاری میراث فرهنگی در سال ۱۳۸۴ در مطلبی نوشت: بررسی های دوتن از دیرینه شناسان به نام علی آریایی از ایران و کلود سیبلت از فرانسه طی دو فصل در این حوزه، به کشف تعداد ۸۰ ابزار ساطور در این حوزه منجر شد. آنان در بررسی های خود به این نتیجه رسیدند که قدیمی ترین ردپای انسان ابزارساز در آسیای جنوب غربی، در این محل شناسایی شده است که قدمتی حدود یک میلیون و ۸۰۰ هزار سال دارد. اما شاید شهرت سبزوار را باید بیشتر مربوط به دوران حکومت سربداران دانست. نام شهر سبزوار در گذشته «بیهق» بوده است.

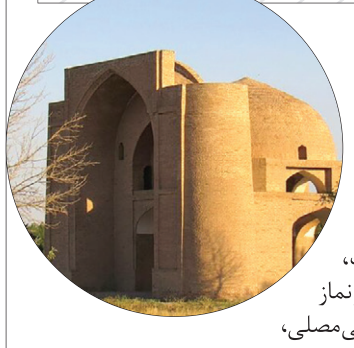
این شهر که در دوران حکومت سربداران اولین حکومت شیعی دوازده امامی در ایران بود، جزو حوزه هایی است که نامداران زیادی را در خود پرورش داده است. از حاج ملاهادی سبزواری که می توان آن را یکی از مهم ترین افراد در فلسفه اسلامی دانست تا دبیر چیره دست و نامی ابوالفضل بیهقی، مورخ نامدار ابوالحسن علی بن زید بیهقی صاحب تاریخ بیهقی، مرجع عالی قدر عالم تشیع سید عبدالاعلی موسوی سبزواری، مفسر قرآن و دین پژوه بزرگ استاد محمد تقی شریعتی، دکتر علی شریعتی که به گفته برخی می توان او را پدر روشنفکری ایران دانست تا هنرمندانی چون محمود دولت آبادی که رمان فارسی را با شکوه هر چه تمام تر، با داستان «کلیدر» به همگان معرفی کرده است. سبزوار با ۹۰۰ اثر تاریخی و فرهنگی شناسایی شده، ده ها بقعه متبرک و دیگر جاذبه های گردشگری، شکوه شب و آسمان کویر را بر بلندای سقف آسمانی شب های خود به نمایش می گذارد. همه این خصوصیات می تواند تک به تک دلیل کافی برای سفر به سبزوار و مشاهده آثار و مکان های ویژه این شهر باشد.

آرامگاه اسرار

یکی از این ابنیه که احتمالا اوقات خوشی را برای گردشگران فراهم خواهد کرد، آرامگاه حکیم و فیلسوف، حاج ملاهادی سبزواری است که به شیوه همه باغ های ایرانی در دوره قاجار طراحی شده، فضای داخلی آرامگاه شامل طرحی چلیپایی شکل بوده که در آن حجره ها و اتاق هایی تعبیه شده است، بنای اولیه آرامگاه کمی پس از وفات حاج ملاهادی سبزواری توسط میرزا یوسف مستوفی الممالک ساخته و بعد از آن در دوره های دیگر مرمت و تزیین شد. درخت های کاج و گنبد فیروزه ای آن با اشعاری از «اسرار» که فضا را مزین کرده، روح را به فرحناکی به بالا سوق می دهد.

مسجد جامع

بنای مسجد جامع سبزوار که قدمت آن به حدود نیمه دوم قرن هشتم هجری می رسد، به دست «خواجه علی موید»، حاکم سربداری ساخته شده است. مساحت این مسجد، ۴ هزار متر مربع شامل ۲ هزار و ۸۳۵ متر مربع زیربنا و هزار و ۱۶۵ متر مربع فضا و محوطه است. قرار گرفتن در این مسجد که دو ایوان شمالی و جنوبی دارد دو نظر به مناره های آجری آن، یادآور شکوه کویر است. ایوان جنوبی از بناهای دیگر مسجد زیباتر و مهم تر است. این ایوان با ۲ مناره آجری در ضلع غربی و شرقی محوطه شبستان مسجد واقع شده است، ایوان شمالی نیز آجری است و ۱۴ متر ارتفاع دارد و ۲ مناره کوتاه و کوچک بر بالای آن دیده می شود.

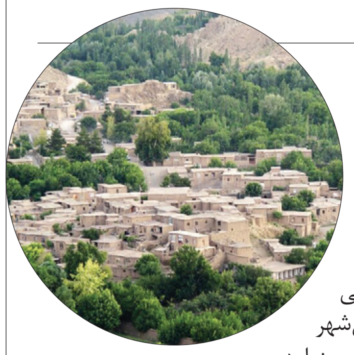


مصلای تاریخی سبزوار

مصلای تاریخی سبزوار یکی از زیباترین ابنیه به جا مانده از دوران حکومت سربداران است. مردم سبزوار در این مکان که قدیمی ترین مصلای تاریخی در خطه خراسان بوده است، از دیرزمان نمازهای عید و جمعه و نیز نماز استسقا را به پا می داشته اند. بنای کنونی مصلی، از ابنیه عهد صفوی با زیربنای ۲۴۲ متر است. سقف ۱۱ متری مصلی بسیار عالی و ماهرانه ساخته شده و ظرافت و مهارتی که در زدن ضربی جناغی این بنا به کار رفته، در سایر ابنیه خراسان کمتر دیده می شود. یکی از عناصری که هنگام مشاهده این بنا بیننده را مسحور خود می کند، افق دید است که بیننده وقتی درست روبه روی ایوان قرار می گیرد، در پشت آن کوه های سرافراز جنوب چنان به جلوه گری مشغول می شوند که آدمی را حیران از تماشا می کنند.

بازارچه سنتی سبزوار

شهر سبزوار به دلیل تجاری بودن دارای بازارهای متعددی است که هم اینک از آن ها تنها ۲ بازار «سرپوش» و «حاج زمان» باقی مانده است. بازار سرپوش حدود ۱۴۰ متر طول و در مجموع ۹ مسیر ورودی و خروجی دارد که چهار خروجی آن مربوط به خیابان اسرار و سه خروجی مربوط به سراهای دودر، پنبه ای ها و هاشم آبادی، یک خروجی به راسته قنادها و خروجی آخر که در واقع مسیر اصلی بازار است، به خیابان بیهق که قدیمی ترین خیابان شهر است، باز می شود. گام برداشتن در این بازار تداعی کننده صفا و خلوص گذشتگان است و گویی راهروی تاریخی در دل شهر کهن سبزوار است که واگویه های مردمانش را با آن لهجه شیرین دری در گوش آدم نجوا می کند.



روستای هدف گردشگری طبس

اگر چه سبزوار شهری واقع در حاشیه کویر است اما مناطق ییلاقی آن در روستاهای اطراف شما را از گرمای خورشید در امان نگاه خواهد داشت. روستای گردشگری طبس واقع در ۲۰ کیلومتری شهر سبزوار، دارای آب و هوایی ییلاقی بوده و در بین کوه های شمالی این شهر قرار گرفته است. این روستا که نسبت به سبزوار در نقطه مرتفع تری قرار دارد، به دلیل بارش های فراوان باران و برف، در تابستان آب و هوایی معتدل و خنک دارد و با داشتن دره های سرسبز، آبشارها، کوه های بلند، رودخانه و مناظر چشم نواز پیرامونی، گردشگران و مسافران بسیاری را به خود جذب می کند، به گونه ای که مردم شهر سبزوار نیز بخش زیادی از اوقات فراغت خود را در این منطقه سپری می کنند.

اخبار

گوناگون

مدیر کل امور عشایر خراسان رضوی اعلام کرد:

برپایی ۲۵ سیاه چادر عشایری در ایام تعطیلات نوروزی

علی نوری/ مدیر کل امور عشایر خراسان رضوی در آیین معارفه سرپرست اداره امور عشایر شهرستان بردسکن گفت: یکی از مصوبات ستاد خدمات سفر استان که بر عهده اداره کل امور عشایر گذاشته شده، برپایی ۲۵ سیاه چادر عشایری در شهرستان های استان به ویژه در ۹ شهرستان عشایرنشین در ایام تعطیلات نوروزی است. محمد حسین جعفری با بیان این که این سیاه چادرها از ۲۴ اسفندماه برپا شده و تا ۱۵ فروردین ادامه خواهد داشت، افزود: یکی از اهداف برپایی این سیاه چادرها آشنایی بیشتر مسافران و زائران حرم رضوی با توانمندی جامعه عشایری و فروش محصولات آن هاست. وی همچنین از برگزاری جشنواره عشایر با محوریت شهرستان درگز از بیست و هفتم اسفند تا نهم فروردین در منطقه قشلاقی این شهرستان خبر داد. مدیر کل امور عشایر خراسان رضوی در این جلسه طی حکمی قاسم سالاری را به عنوان سرپرست اداره امور عشایر شهرستان بردسکن معرفی کرد و از زحمات و خدمات ۳۰ ساله علی اکبر خاکشور تجلیل شد.

فرماندار خلیل آباد:

بانک ها همکاری لازم را برای توسعه اشتغال داشته باشند

فرماندار خلیل آباد در جلسه شورای اداری شهرستان با بیان این که بانک ها در حوزه اشتغال و اقتصاد شهرستان بیشتر همراهی کنند، اظهار کرد: با وجود این که ۱۰۰ درصد تعهد ایجاد اشتغال در شهرستان محقق شده است اما می طلبد بانک ها در زمینه توسعه اقتصادی شهرستان و ایجاد فرصت های شغلی با متقاضیان و سرمایه گذاران همراهی بیشتری داشته باشند. مسعود یاوری همچنین افزود: روسای ادارات شهرستان بدون در نظر گرفتن اعتبارات دولتی، برنامه های پیشنهادی خود را برای رشد و توسعه فعالیت های خدماتی و عمرانی در حوزه کاری خود به فرماندار اعلام کنند.

اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ ائین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۸۳۲۸ و بلا معارض متقاضی اقای نوید محمدی پور یزدی فرزند عبدالرسول بشماره سناسنامه ۰۶۹۰۱۶۷۳۸۵صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یکقطعه باغ به مساحت ۴۲۷۲/۸۰ متر مربع (چهار هزار و دویست و هفتاد و دو وهشتاد صدم متر مربع) قسمتی از پلاک ۳۳۳متصل به ۶۶ فرعی از اراضی ضیاالدین علیا پلاک۲۲۶ اصلی دهستان اربعه واقعه در بخش یک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی اقای محمد کشاورز فرزقی محرز گردیده است..لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی وماده ۱۳ ائین نامه مربوطه این اگهی در دونوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهر ها منتشر و در روستا ها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به ارای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین اگهی و درروستا ها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم داد خواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم داد خواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترضین گواهی تقدیم داد خواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع ازمراجعه متضرر به دادگاه نیست . تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۱/۱۲/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۱/۱۲/۲۸

سید امین موسوی –رئیس ثبت اسناد واملاک تربت حیدریه
ش/۱۴۰۱۰۰۸۰۷۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۸۴۱۸ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای محسن هاشمی آرا فرزند حسن بشماره شناسنامه ۰۶۹۰۰۲۶۴۸۱ صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۴۵۸ /۳۰ مترمربع (چهارصد و پنجاه و هشت و سی صدم متر مربع) قسمتی از پلاک ۶۷ فرعی از اراضی ملکی پلاک ۵ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از ورثه مالک رسمی گوهر سیفی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکنداداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۱۲/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۱۲/۲۸
ش/۱۴۰۱۰۰۸۰۵۷

سید امین موسوی–رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۳۶۵۰۰۰۷۸۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رشتخوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهرا سلامی فرزند عباسعلی شماره شناسنامه ۱۵ صادره از جنگل در یک قطعه باغ به مساحت ۱۷۰۰۰ متر مربع از پلاک ۱۷۷۲ فرعی از ۵۰ اصلی واقع در اراضی جنت آباد بخش به تربت حیدریه خریداری از مالک رسمی در اجرای شیوه نامه اصلاحی ماده ۲ آیین نامه اجرایی ماده ۵۴ قانون رفع موانع تولید محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۱۲/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۰۱/۱۴

جواد خزایی – رئیس ثبت اسناد و املاک رشتخوار ۱۴۰۱۰۰۹۱۱۷/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای اصلاحی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۳۶۵۰۰۰۷۸۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رشتخوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جواد عرب فرزند حسین بشماره شناسنامه ۱۰ صادره از در یک قطعه باغ به مساحت ۲۴۲۶۵ متر مربع از پلاک ۱۷۷۲ فرعی از ۵۰ اصلی واقع در اراضی جنت آباد بخش سه تربت حیدریه خریداری از مالک رسمی در اجرای شیوه نامه اصلاحی ماده ۲ آئین نامه اجرائی ماده ۵۴ قانون رفع موانع تولید محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید. ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۱۲/۲۸

جواد خزایی – رئیس ثبت اسناد و املاک رشتخوار
۱۴۰۱۰۰۹۱۲۳/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۳۶۵۰۰۰۷۷۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شتخوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای تیمور امیری علی اکبر خانی فرزند افضل بشماره شناسنامه ۱۵ صادره از جنگل در یک قطعه باغ به مساحت ۲۱۱۵۶/۹۸ متر مربع از پلاک ۱۷۷۲ فرعی از ۵۰ اصلی واقع در اراضی جنت آباد بخش سه تربت حیدریه خریداری از مالک رسمی در اجرای شیوه نامه اصلاحی ماده ۲ آئین نامه اجرایی ماده ۵۴ قانون رفع موانع تولید محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیه در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۱۲/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۰۱/۱۴

جواد خزایی– رئیس ثبت اسناد و املاک رشتخوار
۱۴۰۱۰۰۹۱۲۱/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی- حسب تکالیف مقرر در ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ آراء صادره از هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی سبزوار تصرفات مالکانه و بلا معارض اشخاص محرزو جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:بخش دو سبزوار- فاطمه زمانی راد ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۶۰.۷۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۱ فرعی از ۲۹۰۳ اصلی واقع در بخش ۲ سبزواربلاواسطه از محل مالکیت مالک رسمی گل نسا زمندی -بخش ۳ سبزوار-پلاک ۳اصلی اراضی کلاته سیفر- ربابه شجاع ششدانگ یکباب ساختمان قسمتی از پلاک های ۱۴۲۱و۱۵۲۵فرعی از ۳اصلی بخش ۳سبزواربه مساحت ۸۸.۵۵ متر مربع که میزان ۱۷.۷۰متر مربع از پلاک ۱۴۲۱ومیزان ۷۰.۸۵متر مربع از پلاک ۱۵۲۵فرعی که نسبت به پلاک ۱۴۲۱ بلا واسطه از محل مالکیت مالک رسمی فاطمه قلعه نویی ونسبت به پلاک ۱۵۲۵مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی حسین عرفانی فر-پلاک ۵ اصلی اراضی قلعه نو- اعظم کاظمی ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۴۷/۸۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۷۱۹ فرعی از ۵ اصلی واقع در بخش ۳ سبزواربلاواسطه از محل مالکیت مالک رسمی خودش -محمد نصر ابادی ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۲۹.۱۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۵۰ فرعی از ۵اصلی واقع در بخش ۳ سبزوارمع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی ضیاالحق الداغی-مجتبی قاسمی اریان ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۱۱.۷۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۳۶ فرعی از ۵اصلی واقع در بخش ۳ سبزوارمع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی هادی الداغی-اکرم جناتی پور ششدانگ اعیانی یکباب ساختمان به مساحت ۱۷۳.۷۰متر مربع قسمتی از پلاک ۲۵۳۶ فرعی از ۵اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار از محل مالکیت موقوفه حسین به تولیت خانم پروین بقراط- جواد کرابی ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۰۰.۲۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۵۲۶ فرعی از ۵اصلی واقع در بخش ۳ سبزوارمع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی حسن امینی فرد-پلاک ۶ اصلی اراضی کلوت- مهدی کمیزی سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۹۲.۱۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۷۴۸ فرعی از ۶ اصلی واقع در بخش ۳ سبزواربلاواسطه از محل مالکیت مالک رسمی ناهید خسروجردی - فاطمه حسین ابادی سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۹۲/۱۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۷۴۸ فرعی از ۶اصلی واقع در بخش ۳ سبزواربلاواسطه از محل مالکیت مالک رسمی ناهید خسروجردی- حسن لطف ابادی ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۰/۶۷ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۰۸۳۶ فرعی از ۶اصلی واقع در بخش ۳ سبزواربلاواسطه از محل مالکیت مالک رسمی محمد علی جلینی-زهرا رستگار اردیزی ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۱۰.۲۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۵۲ فرعی از ۶اصلی واقع در بخش ۳ سبزوارمع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی محمد مهر ابادی-علی تراشه گر ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۱۹.۶۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۹ فرعی از ۶اصلی واقع در بخش ۳ سبزوارمع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی صدیقه فقیه سبزواری- فاطمه اسمعیلی ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۳۰.۹۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۵۹ فرعی از ۶اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی حاجیه عذرا علوی- محمد عابدی ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۰۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۹۷۹۵ فرعی از ۶اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی محمد تشکری -عباسعلی قاسمی ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۰۱.۴۷ متر مربع که مساحت ۶۳.۸۰متر مربع ثبت شده و دو قسمت فاقد ثبت به مساحت ۳۶.۸۳ متر مربع و۰.۸۴سانتیمترمربع قسمتی از پلاک ۷۳۶۴ فرعی از ۶اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی شهربانو کشکی و دو قسمت فاقد ثبت - حسین باغجری ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۶۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۳ فرعی از ۶ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوارمع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی حبیب اله ایزی -ارسلان ایروانی الداغی ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۸۳.۰۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۹۲ فرعی از ۶ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار که میزان ۴۸.۸۰ فاقد ثبت است مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی الهه کرابی وقسمتی فاقد ثبت - محمد علی شیرخانی ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۹۱.۶۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۰۳۰ فرعی از ۶ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوارمع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی حسینعلی نودهی - دانشگاه علوم پزشکی سبزواربه شناسه ۱۴۰۰۳۲۴۰۹۱۰ ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۴۱۶.۶۹ متر مربع قسمتی از پلاک باقی مانده ۳۶ فرعی از ۶ اصلی واقع در بخش ۳ سبزواربلا واسطه از محل مالکیت مالک رسمی شبکه بهداشت درمان سبزوار -پلاک ۷اصلی اراضی کلاته اقازاده -سید محمد حسینی باغخیراتی ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۰۰ متر مربع تمامت پلاک ۲۵۱ فرعی از ۷ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوارمع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی احمد افچنگی -پلاک ۱۳ اصلی اراضی کجیدر - حسین کیوانلو ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۶۱۵۲.۶۰ متر مربع که میزان ۲۷۷۸.۶۰متر مربع ثبت شده ومیزان ۳۳۷۴متر مربع فاقد ثبت قسمتی از پلاک ۷۳ فرعی از ۱۳اصلی واقع در بخش ۳ سبزواربلاواسطه از محل مالکیت خود متقاضی و قسمتی فاقد ثبت - پلاک ۲۷اصلی اراضی کلاته عیسی- علی پور سعادت ششدانگ یک باب ساختمان مرغداری به مساحت ۹۵۴۲.۲۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۷اصلی بخش ۳ سبزواراراضی کلاته عیسی بلاواسطه از محل مالکیت حشمت ممتحنی- بخش ۱۲ سبزوار-پلاک یک اصلی اراضی عمیداباد- رعنا ظریفی علی اباد ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۵.۴۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۲۲ فرعی از ۱ اصلی واقع در بخش ۱۲ سبزوارمع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی فاطمه نایب یزدی -زهرا افچنگی ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۸۶.۵۵متر مربع قسمتی از پلاک ۲۴۰ فرعی از ۱اصلی واقع در بخش ۱۲ سبزوارمع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی رمضان قلعه نوی-علی اصغر بخشی ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۳۹.۳۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۸۲۶۸ فرعی از ۱اصلی واقع در بخش ۱۲ سبزواربلاواسطه از محل مالکیت مالک رسمی عباسعلی اسماعیلی-فرشته حسین پور توندری سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۰۵/۱۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۱۰ فرعی از یک اصلی واقع در بخش ۱۲ سبزواربلاواسطه از محل مالکیت مالک رسمی قربان نظری - عباس غلامی زاده سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۰۵.۱۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۱۰ فرعی از ۱اصلی واقع در بخش ۱۲ سبزوار بلاواسطه از محل مالکیت مالک رسمی قربان نظری- هادی شریف کیا سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۴۲.۸۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۷۶۶ فرعی از ۲۹۷فرعی یک اصلی واقع در بخش ۱۲ سبزواربلاواسطه از محل مالکیت مالک رسمی حسن چشمی-اعظم باشتن ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۰۳.۴۱ متر مربع قسمتی از پلاک ۹۰۳۸ فرعی از یک اصلی واقع در بخش ۱۲ سبزواربلاواسطه از محل مالکیت مالک رسمی خودش- پلاک ۲ اصلی اراضی عبدالرحمن-معصومه قلعه نویی ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۲۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۷ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۱۲ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی وجیهه ناوی- محمود کلاته ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۷۲.۴۰متر مربع قسمتی از پلاک ۷ فرعی از ۲اصلی واقع در بخش ۱۲ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی وجیهه ناوی- پلاک ۳ اصلی اراضی الداغی- شهربانو زردکوهی ششدانگ اعیانی یکباب ساختمان به مساحت ۱۷۱.۵۰ متر مربع تمامت پلاک ۱۹۶ فرعی از ۳اصلی واقع در بخش ۱۲ سبزوار از محل مالکیت موقوفه حسین به تولیت اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان سبزوار-پلاک ۴ اصلی اراضی سلاخ خانه-سید عباس حسینی باغخیراتی ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۳۰.۶۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۴ اصلی واقع در بخش ۱۲ سبزوارمع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی محمد ترشیزی-زهرا گندمی باغخیراتی ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۵۱.۴۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۶۸ فرعی از ۴اصلی واقع در بخش ۱۲ سبزوارمع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی امین مرشدی نامنی -پلاک ۷ اصلی اراضی نقابشک-الهه همراهی ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۹۱.۴۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۵۶ فرعی از ۷ اصلی واقع در بخش ۱۲ سبزوارمع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی حشمت وحسین وحسن وعباس وعلی اکبر وفاطمه شهرت همگی وجودی ورثه ابراهیم وجودی -علی بخشی ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۷۷۴.۲۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۹ فرعی از ۷ اصلی واقع در بخش ۱۲ سبزوارمع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی شهربانو قاسمی-مریم عباسیان سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۹۰.۷۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۶ فرعی از ۷ اصلی واقع در بخش ۱۲ سبزوارمع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی علی اکبر قاسمی سبزوار-لذا به استناد مفاد ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه منتشر میگردد در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند در شهرها باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روزنامه و در روستاها از تاریخ الصاق رای در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند .معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید . در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید.صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد آن قسمت از املاکی که قبلا نسبت به آن ها اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی طبق رای هیات پس از تنظیم اظهار نامه ثبتی حاوی تحدید حدود ملک ،مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم میرساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید .-(م الف ۴۰۱/۶۱۳)-تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۲/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۱۲/۲۸ علی آب باریکی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سبزوار
۱۴۰۱۰۰۸۰۹۱/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند نظر به دستور مواد ۱ و ۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زبرخان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان ۱- مرتضی بیهقی فرزند خلیل به شماره شناسنامه ۹۳۰ صادره از مشهد در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۶۰۰ متر مربع در قسمتی از پلاک ۵ اصلی بخش ۲ زبرخان اراضی دهنو از محل مالکیت محمد و طاهره اعتمادرضایی محرز گردیده است. ۲-حسین حاجی آبادی فرزند علی اکبر به شماره شناسنامه ۵۷۴۰۰۸۷۲۷۹ صادره از نیشابور در یک باب گلخانه و زمین متصل به آن به مساحت شش هزار مترمربع در قسمتی از پلاک ۱۵۰ اصلی اراضی حاجی آباد خریداری از محمود حاجی آبادی فرزند علی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به این مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. انتشار اول: ۱۴۰۱/۱۲/۱۳
انتشار دوم : ۱۴۰۱/۱۲/۲۸ **سید حسن پورموسوی- رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان زبرخان**
۱۴۰۱۰۰۸۱۲۹/ش

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده (نوبت اول)

شرکت تعاونی خدمات فنی اداری فولادیار شماره ثبت ۸۶۶ و شناسه ملی ۱۰۳۸۰۱۰۰۸۰۰

بدینوسیله از کلیه سهامداران محترم شرکت دعوت بعمل می آیدتا در جلسه مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده شرکت (نوبت اول) حضور بهم رسانند.

دستور جلسه:
۱-انتخاب هیات مدیره.(در اجرای ماده ۱۶ دستورالعمل اجرایی ثبت تبدیل شرکت های تجاری)
۲-انتخاب بازرس قانونی شرکت.
۳-انتخاب روزنامه کثیرالانتشار.

محل برگزاری جلسه: نیشابور،شهرک بهداری،بلوار دانشگاه،بلوار قدس غربی.مجموعه ورزشی انقلاب.
زمان: دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۱/۲۱ ساعت ۱۰ صبح.
ضمناً هر عضو می‌تواند ۳ وکالت‌نامه و غیر عضو یک وکالت‌نامه به همراه داشته باشد/.

توضیحات :
۱-ماده ۱۶ دستور العمل اجرایی ثبت تبدیل شرکت های تجارتی (ابلاغیه معاونت حقوقی رئیس جمهور به شماره ۳۳۹۹۲/۱۶۶۲۴مورخ ۱۳۹۹/۰۲/۲۳)؛مدیران شرکت تبدیل شده پس از تبدیل ،در سمت خود باقی می مانند.شرکت مکلف است ،با توجه به نوع شخصیت حقوقی جدید و رعایت مقررات،نسبت به انتخاب مدیران ،اقدام کنند.
۲-سهامدارانی که تمایل به معرفی وکیل برای شرکت در جلسه مجمع عمومی عادی به طور فوق‌العاده را دارند می‌توانند تا یک روز قبل از برگزاری مجمع برای تأیید و تصدیق وکالت ،وکیل و موکل به همراه هم ،همه‌روزه به‌جز ایام تعطیل از ساعت ۹ صبح لغایت ۱۴ با همراه داشتن مدارک مثبته به یکی از دو نشانی : ۱- نیشابور، کیلومتر ۱۵ جاده نیشابور به شهر فیروزه ، جنب سایت مجتمع فولاد خراسان - شرکت تعاونی فولادیار- دفتر شرکت ،و یا ۲- مشهد خیابان پاسداران بین پاسداران ۴و۶ جنب بانک ملت، ساختمان ۸۸ واحد ۲۰ دفتر شرکت، مراجعه نمایند .

هیئت‌مدیره
۱۴۰۱۰۰۹۳۴۹/ش

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی و مجمع عمومی فوق العاده شرکت بنزوشیمی سهامی خاص بشماره ثبت ۶۶۰۱

بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت بنزوشیمی با شناسه ملی ۱۰۳۸۰۲۲۴۱۳۲دعوت میگردد تا در جلسه مجمع عمومی عادی ساعت ۱۰ صبح دوشنبه مورخه ۱۴۰۲/۱/۱۴ و مجمع عمومی فوق العاده ساعت ۱۰ صبح دوشنبه مورخه ۱۴۰۲/۱/۲۸ در مرکز اصلی شرکت واقع در مشهد بلوار وکیل آباد، نرسیده به سه راه کوکاکولا، کوی دانشگاه ، خیابان هشتم پلاک ۳۲ حضور بهم رسانند. **دستور جلسات :**
مجمع عمومی عادی: ۱-انتخاب بازرسین
۲- انتخاب مدیران (هیئت مدیره)
مجمع عمومی فوق العاده: افزایش سرمایه

هیئت مدیره
۱۴۰۱۰۰۹۳۷۷/م

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۸۲۸۰ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم بی بی عصمت محمدی عریانی فرزند سیدمحمد بشماره شناسنامه ۳۱۵۱۶ صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین به مساحت ۴۹۲/۷۰ مترمربع (چهارصد و نود و دو و هفتاد صدم متر مربع) قسمتی از پلاک ۲۶ فرعی از اراضی محمودآباد پلاک ۱۹۴ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی مهین حیدری محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکنداداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۱۲/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۱۲/۲۸
۱۴۰۱۰۰۸۰۹۳/ش

سید امین موسوی–رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه