خراسان رضوی
گزارش
روزنامه
سیاسی، اقتصادی، فرهنگی، اجتماعی
خراسان رضوی

چهارشنبه | ۱۰ اسفند ۱۴۰۱
۸ شعبان ۱۴۴۴
شماره ۵۱۹۵

معمای مالکیت زمین‌های خوشاب!

فرماندار خوشاب: به دنبال مطرح کردن موضوع در کارگروه رفع تداخلات هستیم تا هرچه زودتر مشکل مردم حل شود

گزارش

علی‌اکبر ملکی

یکی از چالش‌های به‌جا مانده و قدیمی، اختلافات ملکی بین مردم و ادارات مختلف در شهرستان خوشاب است که به عنوان معمایی لاینحل باقی مانده است. از یک طرف مردم مدعی مالکیت هستند و نمی‌توانند اسناد مالکیت بگیرند و ناراضی‌اند. از طرف دیگر روسای برخی از ادارات به‌عنوان مدعی حفظ حقوق بیت‌المال تمام تلاش‌شان را می‌کنند که زمین‌های بیت‌المال را حفظ کنند. «دارابی» یکی از اهالی روستای «داراب» است که در گفت‌وگو با خبرنگار ما می‌گوید: در زمین‌های آبا و اجدادی‌مان اجازه کشاورزی نداریم. منابع طبیعی در این زمینه اجازه نمی‌دهد و مدعی مالکیت است. بعد از حدود یک قرن از کشت و کار در زمین‌های خودمان، منابع طبیعی ادعای مالکیت کرده و ما باید به دنبال دادگاه و شکایت باشیم تا بتوانیم زمین‌های خودمان را پس بگیریم. «حسینی» از اهالی شهر سلطان آباد نیز با بیان این که بخشی از زندگی‌مان شده دوندگی برای پس گرفتن زمین‌های آبا و اجدادی و اثبات مالکیت زمین‌های خودمان در دادگاه‌ها، می‌افزاید: دایم بین ارگان‌های مختلف در رفت و آمد هستیم تا موضوع ادعای مالکیتی زمین‌های خود را اثبات کنیم. این در حالی است که از زمان اجدادمان این زمین‌ها در اختیارمان بوده و زراعت می‌کردیم.

مردم مستندات بیاورند

در همین زمینه برای پیگیری مشکلات مردم شهرستان خوشاب به سراغ مسئولان رفتیم. رئیس اداره منابع طبیعی شهرستان خوشاب، درباره این موضوع اظهار می‌کند: هر کسی ادعایی دارد که حقی از او ضایع شده است، می‌تواند شکایت کند و ما نیز برای احقاق حقوق مردم کمک می‌کنیم. نورآبادی با اشاره به اجرای حکم دادگاه در برخی از متصرفات غیرقانونی و ساخت‌وسازهای غیرقانونی در شهرستان تصریح می‌کند: مطابق حکم صادرشده قضایی برای برخی از پرونده‌های مربوط به روستاهای «داراب» و «دربند» در نوبت اجرای حکم هستیم.

وی درباره شهروندانی که در زمینه مالکیت زمین‌های خود اعتراض دارند، اظهار می‌کند: مطابق مستندات موجود هر کسی ادعایی دارد و مدعی است اشتباهی شده، مستندات لازم و قانونی را برایمان بیاورد و شکایت کند؛ مانیز برای رسیدن آن‌ها به حق‌شان تمام تلاش خود را به کار می‌گیریم. وی با اشاره به برخی زمین‌های شهر سلطان‌آباد که منابع طبیعی در گذشته ملی اعلام کرده و در روزنامه‌های همان زمان اطلاع‌رسانی شده است، تصریح می‌کند: در سلطان‌آباد بعضا مشکلاتی وجود داشته که مردم می‌توانند با ارائه مدارک قانونی و شکایت از طریق مراجع قضایی مربوط اقدام کنند و در صورت اثبات شدن، زمین آن‌ها آزادسازی می‌شود.

واگذاری ۳۸ هکتاری

در ادامه به سراغ فرماندار شهرستان خوشاب رفتیم که درباره گلایه شهروندان بابت مالکیت زمین‌هایشان می‌گوید: در زمان فرماندار قبلی طی جلسه‌ای تصمیم گرفته شد شهروندانی که درباره مالکیت زمین‌های خود با مشکل روبه‌رو شده‌اند یا ذی‌نفع هستند، به‌صورت کلی شکایت کنند؛ اگر شکایتی از طرف مردم انجام نشد، زمین‌های داخل بافت شهری سلطان‌آباد که در حدود ۳۸ هکتار است، به راه و شهرسازی واگذار شود. محمود شم‌آبادی تصریح می‌کند: ما در فرمانداری به این نتیجه رسیدیم که اگر کار واگذاری زمین‌ها انجام نشود بهتر است؛ چرا که در صورت واگذاری به راه و شهرسازی زمین‌ها ملی اعلام می‌شوند و مردم نمی‌توانند زمین‌های خودشان را پس بگیرند. وی با بیان این که در تلاش هستیم تا پایان سال بلاتکلیفی زمین‌های شهری برطرف شود، اضافه می‌کند: در صورت شکایت مردم از منابع طبیعی و رای دادگاه به ملی بودن زمین‌ها، هیچ راهی برای حل موضوع وجود ندارد. بنابراین به مردم پیشنهاد می‌کنیم صبر کنند. امیدواریم با مطرح کردن این موضوع در کمیته رفع تداخلات، این مشکلات تا پایان سال یک‌طرفه حل و نهایی شود. نماینده عالی دولت در خوشاب با بیان این که برای مطرح کردن موضوع در کمیته رفع تداخلات یک مشکل اساسی وجود دارد و آن این که باید حل مشکل مردم از طریق مسئولان راه و شهرسازی برای طرح در جلسه مطرح شود، افزود: تاکنون اقداماتی برای نقشه برداری زمین‌ها و تعیین پیمانکار انجام شده و پیگیر حل موضوع هستیم. وی در پاسخ به این که چگونه ممکن است دو زمین در کنار همدیگر آن هم در داخل شهر سلطان‌آباد، یکی با مالکیت ملی و یکی با مالکیت شخصی اعلام شود، تصریح می‌کند: شاید از نظر عرفی درست نباشد، ولی تفسیرهای منابع طبیعی در دادگاه‌ها از سوی برخی کارشناسان انجام می‌شود که نمی‌توان گفت همه کارشان مورد تایید است و خطایی وجود ندارد. فرماندار خوشاب اضافه می‌کند: مسئولان مربوط از روی نقشه‌های سال ۱۳۴۲ نظر می‌دهند. مناطقی که کشاورزی بوده و مردم کشت و کار می‌کرده‌اند؛ بر همین مبنا احکام صادر می‌شود. ولی از نظر عرفی و عقلی درباره روستایی که مردم آن شغل‌شان کشاورزی بوده و معیشت آن‌ها وابسته به همین زمین‌هاست، نمی‌توان ادعا کرد کنار دست روستا کشاورزی وجود نداشته و زمین‌ها ملی بوده و اطراف قنات‌های روستا کشت و کار نمی‌شده است. وی اضافه کرد: به همین دلیل به دنبال مطرح کردن موضوع در کارگروه رفع تداخلات هستیم تا هرچه زودتر مشکل مردم این شهرستان در این زمینه برطرف شود.

پیگیر مشکلات هستیم

اما رئیس اداره راه و شهرسازی سبزوار درباره وضعیت زمین‌های داخل شهر سلطان‌آباد می‌گوید: برخی از اراضی شهر سلطان‌آباد از سوی اداره منابع طبیعی تحویل ما شده است. این زمین‌ها بر اساس صورت جلسه‌های تنظیمی مصوب ادارات تحویل راه و شهرسازی شده، ولی تاکنون سندی برایمان صادر نکرده‌اند. «استیری» با بیان این که در جلسات مختلف پیگیر این موضوع بوده و از طریق اطلاعیه‌های مختلف از مردم درخواست کرده‌ایم تا اسنادشان را برای حل مشکلات زمین‌های ساخته شده در شهر سلطان‌آباد ارائه کنند، می‌افزاید: بر اساس بند «کا» تبصره ۱۱ برنامه و بودجه ۱۴۰۱ زمین‌های ساخته شده در محدوده شهری سلطان‌آباد قبل از ۱۳۹۴، بعد از طی مراحل قانونی به مردم واگذار می‌شود و نیاز به مطرح کردن در کارگروه رفع تداخلات ندارد. وی اظهار می‌کند: از شهرستان خوشاب تاکنون حتی یک برگه به اداره راه و شهرسازی سبزوار تحویل نداده‌اند. در حالی که از شهر روداب تاکنون ۳۰۰ پرونده برای پیگیری به این اداره ارائه کرده‌اند. استیری با بیان این که با تحویل اسناد زمین‌های ساخت و ساز قبل از ۱۳۹۴ به مردم حدود ۷۰ درصد مشکلات مردمی حل خواهد شد، افزود: تا کنون تلاش خوبی برای حل مشکل مردم انجام شده است، ولی مردم هم باید در این زمینه قدمی بردارند.

قبض گاز دی ماه ۱۷ هزار مشترک تربت‌جامی رایگان شد

مدیرعامل شرکت گاز خراسان رضوی:
قبض برق دوره دی‌ماه مشترکان تربت‌جامی که گاز آن‌ها قطع شده بود نیز توسط شرکت ملی گاز ایران پرداخت خواهد شد

مدیرعامل شرکت گاز خراسان رضوی، از ارسال قبوض رایگان گاز برای حدود ۱۷ هزار مشترک در تربت‌جام به دلیل افت فشار و قطع گاز دی‌ماه امسال خبر داد. به گزارش روابط عمومی شرکت گاز استان خراسان رضوی، حسن افتخاری با بیان این مطلب که افت فشار گاز ورودی ایستگاه تربت‌جام به کمتر از ۱۵ پوند بر اینچ مربع در دی ماه امسال، موجب قطع محدود جریان گاز ۱۷ هزار مشترک برای مدت دو تا سه روز شد، افزود: مطابق دستور وزیر نفت گاز بهای دوره دی‌ماه این تعداد از مشترکان به‌صورت رایگان محاسبه و صادر شده است. وی افزود: مجموع مشترکان خانگی گاز در شهرستان تربت‌جام ۵۸ هزار مشترک است که به‌دلیل افت فشار، جریان گاز حدود ۱۷ هزار مشترک قطع شد. وزیر نفت در سفر یک‌روزه به این شهرستان اعلام کرد، قبض دوره دی‌ماه امسال این دسته از مشترکان به‌صورت رایگان صادر خواهد شد. افتخاری با اعلام این مطلب که قبوض رایگان برای تمام مشترکان تربت‌جامی که گاز آن‌ها در دی‌ماه امسال قطع شده بود، ارسال شده است افزود: اگر مشترک خانگی در تربت‌جام که گاز منزل مسکونی وی در روزهای ۲۴ و ۲۵ و ۲۶ دی‌ماه قطع شده به هر دلیلی مانند تغییر شماره تلفن همراه، قبض رایگان را دریافت نکرده است، می‌تواند تا بیستم اسفندماه برای بررسی موضوع به اداره گاز شهرستان تربت‌جام مراجعه کند. مدیرعامل شرکت گاز خراسان رضوی اضافه کرد: با توجه به پیشنهاد وزارت نفت و موافقت هیئت وزیران، مبلغ قبض برق دوره دی‌ماه مشترکان تربت‌جامی که گاز آن‌ها قطع شده بود نیز توسط شرکت ملی گاز ایران پرداخت خواهد شد. وی همچنین بیان کرد: اجرای خط انتقال تقویتی تربت‌جام هم اکنون در دستور کار شرکت ملی گاز ایران قرار گرفته است.

رئیس اداره منابع طبیعی و آبخیزداری بردسکن خبر داد:

اجرای ۴۰ برنامه در هفته منابع طبیعی

علی نوری/ رئیس اداره منابع طبیعی و آبخیزداری بردسکن گفت: با توجه به این که ۱۵ تا ۲۱ اسفند هفته منابع طبیعی نام‌گذاری شده، این هفته بهترین فرصت برای گسترش فرهنگ حفظ و احیای منابع طبیعی است. حمیدرضا اقبالی افزود: این اداره امسال نیز همچون سال‌های گذشته برنامه‌های مختلفی را در دستور کار دارد که به مناسبت این ایام در سطح شهرستان بیش از ۴۰ برنامه اجرا خواهد شد. وی گفت: هفته منابع طبیعی امسال با توجه به طرح مردمی کاشت یک میلیارد درخت، دارای ویژگی متفاوتی است. وی با توجه به تاکید ریاست جمهوری مبنی بر بسیج تمام امکانات ادارات و نهادهای مختلف برای اجرای این طرح ابراز امیدواری کرد بتوانیم با استفاده از همه ظرفیت‌های شهرستان در اجرای این طرح موفق ظاهر شویم.

فرماندار اعلام کرد:

آغاز آماده سازی زمین طرح نهضت ملی مسکن در تربت جام

حقدادی/ فرماندار تربت جام در جلسه کارگروه طرح نهضت ملی مسکن گفت: با توجه به انعقاد قرارداد بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خراسان رضوی و اداره کل راه و شهرسازی با شهرداری مبنی بر آماده‌سازی زیرساخت سایت نهضت ملی مسکن، عملیات اجرایی آن از هشتم اسفند شروع شد. حسین جمشیدی از سایر ادارات، نهادها، بخشداران و بخش‌های خصوصی که تجهیزات سنگین شامل لودر، کامیون و کمپرسی دارند، درخواست کرد در خاکبرداری و آماده‌سازی سایت ۱۰ هکتاری با شهرداری همکاری کنند. وی ادامه داد: شهرداری ملزم شد با سایر اداراتی که تجهیزات سنگین برای خاکبرداری اعزام می‌کنند، قرارداد منعقد و هزینه‌های آن‌ها را نیز برابر قانون پرداخت کند. وی تصریح کرد: قبل از اتمام سال، سایت نهضت ملی مسکن برای تحویل به ۱۵۰۰ متقاضی آماده خواهد شد و سپس متقاضیان برای دریافت پروانه ساخت و ساز به شهرداری معرفی می‌شوند.

رهایی از قصاص با رضایت اولیای دم

با رضایت اولیای دم مقتول، یک متهم به قتل عمد در قوچان از قصاص نفس رهایی یافت. به گزارش روابط عمومی دادگستری خراسان رضوی، رئیس کل دادگستری خراسان رضوی در این باره گفت: در راستای سیاست‌های دستگاه قضایی در زمینه صلح و سازش و توسعه حل اختلاف، با تلاش مسئولان و کارکنان حوزه قضایی قوچان، یک فقره پرونده قتل عمد، منجر به صلح و سازش شد. غلامعلی صادقی افزود: در پی صدور حکم قصاص نفس یک زندانی، مسئولان و کارکنان حوزه قضایی قوچان، تلاش‌های بی‌وقفه‌ای را برای اخذ رضایت اولیای دم آغاز کردند که پس از برگزاری چندین جلسه، خوشبختانه این تلاش‌ها نتیجه داد و منجر به جلب رضایت اولیای دم مقتول شد.

تأمین آب شرب برای ۸ روستای بردسکن

علی‌نوری/ مدیر امور آب و فاضلاب بردسکن، از تأمین آب شرب برای ۸ روستای بردسکن خبر داد. به گزارش خراسان رضوی، حسین اولیایی اظهار کرد: امسال اصلاح و توسعه ۱۲ کیلومتر شبکه آب‌رسانی در ۸ روستای شهرستان بردسکن با مشارکت خیران و همکاری دهیاری و شوراهای اسلامی روستاها، بسیج سازندگی سپاه بردسکن و شرکت آب و فاضلاب استان خراسان رضوی انجام شد. وی گفت: خیران این شهرستان برای اجرای پروژه‌های تأمین آب آشامیدنی روستاها، همواره همراهی کم‌نظیری دارند. مدیر امور آب و فاضلاب بردسکن ضمن تقدیر از خیران افزود: با توجه به محدودیت اعتبارات، همراهی و کمک خیران موجب تسریع اجرای طرح‌ها برای خدمت مؤثر به مردم شده است. اولیایی به حفر سه حلقه چاه آب شرب جدید برای روستاهای خرم‌آباد، اسلام‌آباد و علی‌آباد از توابع بخش شهرآباد بردسکن اشاره کرد و افزود: با اصلاح شبکه‌های آب‌رسانی، آب شرب بهداشتی روستاهای چاه‌سلطان، فاطمیه، چاه‌مچین، حمیدیه و یوسف‌آباد نیز تأمین شد.

مدیر آبفای شهرستان اعلام کرد:

بدهی ۸ میلیاردی مشترکان به آبفای تایباد

کلثومیان/ مدیر آبفای تایباد گفت: میزان مطالبات این اداره از مشترکان شهرستان حدود هشت میلیارد تومان است که بیش از ۵۰ درصد آن مربوط به ادارات دولتی شهرستان است. باباغیبی افزود: دریافتی‌های آب‌بها به طور کامل در شهرستان هزینه می‌شود و پرداخت نکردن این مطالبات در روند توسعه، نگهداری و خدمات این اداره خلل ایجاد می‌کند. وی از مشترکان بدهکار به خصوص ادارات دولتی خواست با توجه به اتمام سال و طرح‌های در دست اقدام این اداره، برای پرداخت بدهی‌هایشان اقدام کنند.

اخبار

حوادث

در محور مشهد به تربت حیدریه رخ داد

مصدومیت ۶ نفر در واژگونی پژو پارس

شعبانی/ واژگونی یک دستگاه پژو پارس در محور مشهد به تربت حیدریه، شش مصدوم برجای گذاشت. به گزارش خراسان رضوی، مدیر روابط عمومی اورژانس ۱۱۵ تربت حیدریه گفت: طی گزارش مرکز ارتباطات و فرماندهی عملیات اورژانس مبنی بر واژگونی یک دستگاه خودروی سواری در محور مشهد به تربت حیدریه مقابل روستای سرهنگ، بلافاصله نیروهایی از پایگاه‌های اورژانس سرهنگ و رباط سنگ و تیم امداد و نجات هلال احمر گرماب به محل اعزام شدند. نوروزی افزود: پس از بررسی و ایمن سازی صحنه حادثه توسط تیم امداد و نجات هلال احمر، شش مصدوم این حادثه تحت مراقبت به منظور انجام اقدامات درمانی پیشرفته به بیمارستان امام حسین(ع) تربت حیدریه منتقل شدند.

دستگیری ۲ سارق در بردسکن

علی نوری/ فرمانده انتظامی شهرستان بردسکن گفت: مأموران دایره تجسس کلانتری ۱۱ هنگام گشت‌زنی‌های هدفمند در سطح شهر بردسکن، به یک دستگاه وانت پیکان که مقادیری آهن‌آلات ضایعاتی و در و پنجره‌های دست‌دوم را حمل می‌کرد، مشکوک شدند و این خودرو را برای بررسی بیشتر متوقف کردند. سرهنگ محمود مختاری افزود: راننده وانت پیکان که ابتدا منکر هرگونه جرمی بود، از ارائه اطلاعات دقیق از فروشندگان اموال یا ارائه هرگونه سند و مدرکی دال بر خرید آنان ناتوان شد و در نهایت به چهار فقره انواع سرقت با همکاری یکی از دوستانش اعتراف کرد.