

### احیای ۳۴۰۰ میلیارد در آمد مالیاتی استان!

بازگشت پرونده مالیاتی ۲۴ شرکت به استان و سهم بردن از عملکرد شرکت ملی، بخشی از درآمدهای مالیاتی که پیشتر خارج از استان دریافت می شد، محقق شد

**حمیدی/** بنابر اذعان مدیر کل امور مالیاتی استان، در ۱۰ ماه امسال حدود ۱۱ هزار و ۵۰۰ میلیارد تومان مالیات از فعالان اقتصادی دریافت شده که بیش از ۳۴۰۰ میلیارد تومان آن مربوط به پرونده های مالیاتی شرکت هایی است که تا پیش از این خارج از خراسان رضوی رسیدگی و دریافت می شود!ان بایگیری هایی که پروانه خراسان نقش مهمی در آن داشته به استان باز گشته است.

احمد رضا مدبر نیا در گفت وگو با خراسان رضوی در باره وضعیت دریافت درآمدهای مالیاتی استان اظهار کرد: در ۱۰ ماه امسال حدود ۱۱ هزار و ۵۰۰ میلیارد تومان از درآمدهای مالیاتی استان محقق شده است که تقریبا ۹۹ درصد آن چه در برنامه برای ۱۰ ماه پیش بینی شده بود، تحقق یافته است. وی با اذعان به این که ۹۵ درصد درآمدهای دولت در خراسان رضوی از طریق مالیات است، به رشد درآمدهای مالیاتی استان اشاره کرد و گفت: سال گذشته در ۱۰ ماه حدود ۷۵۰۰ میلیارد تومان مالیات در استان دریافت شد و امسال به رقم ۱۱ هزار و ۵۰۰ میلیارد تومان رسیده که بیانگر رشد ۵۴ درصدی درآمدهای مالیاتی در استان خراسان رضوی است.مدیر کل امور مالیاتی خراسان رضوی در باره منابع جدید مالیاتی در استان نیز اظهار کرد: یکی از منابع دریافت مالیات های جدید که در بودجه گنجانده شده، مالیات بر خانه های خالی است که در استان ۵۹۶۰ واحد را شامل می شود. ارزش ریالی مالیات دریافت شده آن ۷۹ میلیارد تومان است که تا کنون مبلغی حدود ۳۰۰ میلیارد تومان در ۹ ماه بر اساس گزارش خزانه دریافت شده و بخش عمده آن در حال طی مراحل دادرسی برای دریافت است.

وی افزود: علاوه بر این، برای خودروهای لوکس در استان، ۶۲ میلیارد تومان مالیات تعیین شده که از این مبلغ تا کنون ۳۲ میلیارد تومان دریافت شده و بقیه در حال طی مراحل دادرسی هستند.

اما بخش مهمی از منابع جدید درآمدهای مالیاتی استان مربوط به در آمد حاصل از فعالیت های اقتصادی است که در استان انجام می شود اما درآمدها و پرونده های مالیاتی آن ها در دیگر استان ها رسیدگی و دریافت می شود. نمونه آن پرونده های مالیاتی واحدهای تولیدی بوده که مبدا و محل اصلی فعالیت آن ها در خراسان رضوی است و از سال ۹۵ روزنامه خراسان در گزارش های پیگیرانه خود مجدانه خواستار بازگشت پرونده مالیاتی این شرکت ها، رسیدگی به آن ها و دریافت مالیاتشان در استان بود. مجموع پرونده های مالیاتی که استان مدعی آن هاست، ۴۲ پرونده است که در گزارش های گذشته اسم این واحدها و محل دریافت مالیات آن ها را منتشر کرده ایم. بنابر اذعان مدیر کل امور مالیاتی استان، در ۹ ماه امسال سهم استان از محل بازگشت پرونده های مالیاتی این شرکت ها و سهم عوارض خراسان رضوی از مالیات شرکت های بزرگی که در استان های دیگر فعال هستند، حدود ۳۴۰۰ میلیارد تومان بوده است که از این میزان ۳۴۰۰ میلیارد تومان مالیات و ۱۰۰۰ میلیارد تومان دیگر عوارض شرکت های بزرگ بوده است. این درآمد از محل بازگشت پرونده ۲۴ واحد تولیدی و سهم استان از ۷ شرکت بزرگ ملی بوده که بخشی از عوارض آن ها سهم خراسان رضوی است.

**غلامی/** نوسانات نرخ ارز همچنان ادامه دارد و طی روزهای گذشته بیشتر افزایش یافته است تا آن جا که مجلس حضور رئیس کل بانک مرکزی را در کمیسیون اصل ۹۰ در دستور کار قرار داده است. به همین منظور، سری به بازار خرید و فروش ارز و سکه در مشهد می زنم تا وضعیت را از نزدیک ببینم. زمستان امسال قیمت ارز در بازار به قدری افزایش پیدا کرد که شاید بتوان گفت همچون سرمای کرم سابقه مشهد حیرت انگیز است. طی روزهای گذشته نیز نوسانات همچنان به قوت خود باقی مانده است. بعضی علت افزایش قیمت را تناسب نداشتن عرضه و تقاضا می دانند. احتمالا بر همین مبنای بانک مرکزی اعلام کرد از شنبه، ۸ بهمن علاوه بر صرافی های مجاز، شعب منتخب بانک های ملی ایران، ملت، تجارت، سپه و صادرات ایران برای فروش ارز در سر فصل تأمین نیازهای ضروری تا سقف معادل ۵۰۰۰ پور و اقدام خواهند کرد. با وجود این، قرار است رئیس کل بانک مرکزی با حضور در کمیسیون اصل نمود مجلس شورای اسلامی توضیحاتی را در خصوص نوسانات به وجود آمده ارائه دهد. برای آن که صرفا به شنیده ها استناد نکنم، راهی بازار خرید و فروش ارز و سکه در مشهد می شوم تا وضعیت بازار را از نزدیک ببینم.

**● قیمت های لحظه ای**
در ابتدا برای خرید سکه به بازار بزرگ طلا فروشی های مشهد مراجعه می کنم. افراد زیادی برای خرید حضور ندارند. از یکی پیشخوان گفت: ما فروش نداریم به صرافی داخل کوچه برو، آن جا با کارت ملی هر دلار ۴۳ هزار و ۷۰۰ تومان می توانی بخری.

می آیند. به هر مغازه ای که برای خرید سکه سر زدم، مجبور بودم چند دقیقه ای صبر کنم چون صاحبان مغازه ها به قیمتی که ۵ دقیقه پیش گرفته بودند هم اعتماد نمی کردند و ترجیح می دادند در لحظه قیمت ها را چک کنند. در نهایت در چندین مغازه ای که من مراجعه و سؤال کردم قیمت فروش سکه تمام ۲۴ میلیون و ۱۰۰ هزار تومان، نیم سکه ۱۴ میلیون و ۱۰۰۰۰۳۰ هزار تومان و ربع سکه ۹ میلیون و ۱۰۰ هزار تومان است.

**● صرافی ها: دلار و یورو نمی فروشیم**

پس از آن به سراغ تعدادی از صرافی ها برای خرید دلار و یورو رفتم. بعضی از صرافی ها تعطیل بودند ولی در نهایت به چند صرافی سر زدم. در یکی از صرافی ها وقتی درخواست خرید دلار مطرح کردم، فرد پشت پیشخوان گفت: ما فروش نداریم به صرافی داخل کوچه برو، آن جا با کارت ملی هر دلار ۴۳ هزار و ۷۰۰ تومان می توانی بخری.

## اقتصادی-سیاسی

روزنامه سیاسی،اقتصادی،فرهنگی،اجتماعی خراسان رضوی

Sun,Jan.29, 2023, No.5171

یک شنبه ۹ بهمن ۱۴۰۱، شماره ۵۱۷۱

فرمان صری

گزارش میدانی خراسان از حال و هوای بازار سکهوارز مشهد

# تعلل صرافی ها در فروش ارز



به آن صرافی رفتم و با اشاره به تابلوی دیجیتال روی دیوار که قیمت دلار، یورو... را در لحظه نمایش می داد اشاره کردم و گفتم: «دلار می خواستم»، اما جواب صاحب صرافی مانند قبلی بود: «فروش نداریم». گفتم یورو هم نمی فروشید؟ باز هم پاسخش منفی بود. به صرافی دیگری هم رفتم اما پاسخش مشابه بود حتی یکی از صرافی ها کاغذی را پشت درودی اش نصب کرده بود باین پیام که «فروش آزاد دلار نداریم».

**● نوسان برای خرید و فروش**
از صرافی ها که ناامید شدم وارد خیابان شدم؛ بازار آزادی که دست دلال های ارز است. می خردم، می فروشند و تقریبا هر ارزی را بخواهی می توانی آن جا پیدا کنی. با چند نفر صحبت کردم تعداد افرادی که مایل بودند بخرند بیش از افرادی بود که تمایل به فروش داشتند. در همان دقایق اولی که در آن جا ایستاده بودم، چندین نفر آمدند و گفتند: «دلار برای فروش داری؟» این بار

**● باز نشسته ای که می خواهد دلال شود**
خانم سمنی به سختی از بین جمعیت عبور کرد و خودش را به

خبر

اقتصادی

معاون مسکن اداره راه و شهرسازی استان خبر داد:

**افتتاح هزار پروژه نهضت ملی مسکن در دهه فجر**

معاون مسکن و ساختمان اداره کل راه و شهرسازی استان از افتتاح ۱۰۸۶ واحد از پروژه های نهضت ملی مسکن طی دهه فجر خبر داد.

محمد علی منصوری در گفت وگو با ایسنا با اعلام این خبر اظهار کرد: طبق برنامه ریزی های انجام شده امیدواریم از بین پروژه هایی که در استان در حال عملیات اجرایی هستند، ۱۰۸۶ واحد از پروژه های انبوه سازی نهضت ملی مسکن در دهه فجر امسال افتتاح شوند که از این تعداد، ۶۱ واحد در گناباد، ۲۰ واحد در سبزوار و ۱۰۰۵ واحد هم در گلپهار آماده شده اند و در عملیات بهره برداری به متقاضیان تحویل خواهند شد.

وی افزود: طبق تصمیماتی که گرفته شده و هماهنگی هایی که با وزیر راه و شهرسازی داشته ایم و بخشنامه هایی که وجود دارد، متقاضیان در مرحله پیش از تخصیص واحد باید مبلغی حدود ۴۰ میلیون تومان را پرداخت می کنند که خوشبختانه با مصوبه شورای مسکن استان و تأییدیه وزیر راه و شهرسازی توانستیم این شرط را برای شهرهایی که کمتر از ۱۰۰ هزار نفر جمعیت دارند، حذف کنیم. معاون مسکن و ساختمان اداره کل راه و شهرسازی خراسان رضوی اضافه کرد: در واقع با این کار می توانیم واگذاری زمین ها، تخصیص قطعات ویلایی یا واحدهای آپارتمانی را بدون الزام ۴۰ میلیون تومان انجام دهیم. این در حالی است که تلاش می کنیم این مصوبه را به شهرهایی تعمیم دهیم که بیش از ۱۰۰ هزار نفر جمعیت دارند و بدون تحقق شرط ۴۰ میلیون تومان واریزی تخصیص واحد یا قطعه زمین را انجام دهیم.

منصوری تصریح کرد: البته حذف ۴۰ میلیون تومان اولیه به منزله این نیست که به هیچ عنوان از متقاضی آورده ای دریافت نخواهد شد بلکه به منزله فراهم شدن زمینه تأخیر در اجرای پرداخت آورده متقاضی است، زیرا به هر حال اجرای عملیات آماده سازی در سطح سایت های نهضت ملی از محل آورده های متقاضی باید انجام شود و متقاضیان در مرحله بعد و به تراخو ر شرایط اقتصادی باید سهم آورده خود را پرداخت کنند تا عملیات آماده سازی به موقع انجام شود.

وی با اشاره به تعداد واحدهای واگذار شده به متقاضیان برای نهضت ملی مسکن گفت: تا امروز حدود ۴۰ هزار واحد که در صد زیادی از آن به صورت تفاهات ویلایی و به شکل گروهی ساخته به منزله ریزی شده وارد مرحله قرعه کشی شده است، یعنی برای افراد واحدها یا قطعات مشخص شده اند.

معاون مسکن و ساختمان اداره کل راه و شهرسازی خراسان رضوی ادامه داد: از این رقم حدود ۳۷ هزار و ۴۰۰ واحد در حال انجام عملیات اجرایی توسط مردم در قالب گروه های ساخت متوسط انبوه سازان است که سعی می کنیم طبق برنامه وزمانی که تعیین شده عملیات اجرایی آن ها به اتمام برسد.

**علل غیر فعال یا نیمه فعال شدن معادن خراسان رضوی چیست؟**

# رسوب سرمایه در معادن راکد

**● نقش معادن بزرگ مقیاس خواف در تولید ناخالص داخلی استان**

لبافی در خصوص ویژگی های معادنی که قابلیت راه اندازی دارند، گفت: برخی از معادن، بزرگ مقیاس و اغلب در خواف مستقر هستند. این معادن در تولید ناخالص داخلی استان تأثیر بسزایی دارند و هم اکنون مشغول فعالیت هستند و سنگ آهن با خلوص بالا و کیفیت مرغوب تولید می کنند. این معادن سنگ آهن مجموعه های فولاد خراسان، فولاد مبارک اصفهان و خوزستان را تأمین می کنند. در این شرایط می توان از این معادن استفاده بیشتری کرد که به این منظور مسیرریلی خواف- هرات می تواند کارگشا باشد و راه اندازی این مسیر می تواند در فعال سازی معادن استان تأثیر گذار باشد.

وی افزود: برخی از معادن استان کوچک مقیاس هستند و در منطقه بجستان، نیشابور و دیگر شهرستان ها واقع شده اند و البته برخی از آن ها غیر فعال هستند.

**● امکان فعال سازی نیمی از معادن راکد استان؟**

لبافی معتقد است ۵۰ تا ۶۰ درصد از حدود ۴۸۰ معدن غیر فعال استان را می توان در مقطع کنونی تعیین تکلیف و فعال سازی کرد. این معادن می توانند در تولید ناخالص داخلی استان تأثیر داشته باشند. محصولات حدود ۳۰ تا ۴۰ درصد معادن راکد نیز ممکن است

معدان از جمله سرمایه های ارزشمند هر منطقه به شمار می روند که ظرفیت های اقتصادی بی شماری را در خود جای داده اند و استفاده مطلوب از ظرفیت آن ها، رشد و توسعه را به دنبال دارد. خراسان رضوی از جمله استان های معدن خیز کشور به شمار می رود. این خطه، موقعیت مناسبی از نظر ظرفیت و تنوع ذخایر معدنی دارد. منابع عظیم نفت و گاز شمال استان از ذخایر فراوانی بر خوردار است. همچنین ذخایر زغال سنگ، مس، روی، آهن، منگنز، خا ک نئسو، منیزیت، گل سفید، انواع سنگ های ساختمانی نظیر مر مریت، سنگ آهن و گچ به حد فراوان در این استان یافت می شود.

به هر برداری از این ظرفیت ها، نیازمند مولفه ها، زیرساخت ها و ملزوماتی است؛ اما امروز به دلیل برخی موانع در حوزه تأمین مالی، ماشین آلات، مسائل قانونی و... صدها معدن استان در حالت غیر فعال یا راکد قرار گرفته اند. در این گزارش، به بررسی علل راکد بودن بیش از ۴۸۰ معدن استان خراسان رضوی و راهکار های فعال سازی مجدد آن ها پرداخته ایم.

**● مهم ترین عوامل غیر فعال شدن معادن**

به گفته «احمد رضا صفار طبعسی»، رئیس کمیسیون معدن و صنایع معدنی اتاق بازرگانی خراسان رضوی، در خصوص علل غیر فعال و راکد بودن معدنی نیمی از معادن استان، نمی توان تنها به یک عامل اشاره کرد بلکه فهرست بلند بالایی از عوامل متعدد وجود دارد که گاهی به یکدیگر مرتبط هستند و این خود، مسئله را پیچیده تر کرده است، اما به زبان ساده می توان به عواملی چون دریافت نامتناسب محلی یا افزایش حقوق دولتی معدن، کمبود ماشین آلات معدنی درون کشور و معادن، مشکلات مربوط به بازار، کمبود آب، تعرضات سازمانی و محلی و زنجیره مفصلی از دیگر

مورد نیاز بازار نباشد یا این که معدن، ماشین آلات لازم را نداشته باشد یا در مجموع، راه اندازی مجدد در توان صاحب امتیاز فعلی معدن نباشد. در این شرایط سلب مجوز صورت می گیرد و تعدادی از معادن نیز به طور کلی غیر فعال می شوند.

وی خاطر نشان کرد: طبق هدف گذاری که برای امسال و سال آینده صورت گرفته، میانگین نرخ رشد اقتصادی معادن (حدود ۷ درصد) ۲ برابر دیگر بخش هاست. در این زمینه باید در حوزه معادن استان اتفاق مضاعفی بیفتد تا نرخ رشد پیش بینی شده محقق شود. بر همین اساس، این مسئله در حوزه معادن خواف به واسطه تأثیر گذاری در سطح ملی مشروط بر آن که مشکلی ایجاد نشود، به سرعت پیگیری می شود. همچنین باید بتوانیم بقیه معادن را که در دیگر شهرستان های استان و اغلب کوچک مقیاس هستند، فعال سازی کنیم؛ چرا که موجب ایجاد اشتغال و آبادانی منطقه می شوند.

به گفته رئیس دبیر خانه شورای گفت وگوی استان، بر اساس جلسات این شور ا، وظایفی برای بخش های استانی و شهرستان ها و کمیسیون معدن اتاق بازرگانی مشهد در حوزه معادن راکد و فعال سازی مجدد آن ها تعیین شد. به این منظور بنا شد برای فعال سازی معادن پیشنهاد های هر بخش ارائه شود و مواردی که در استان قابل پیگیری است، بررسی وحل و بقیه در سطح ملی پیگیری شود. وی خاطر نشان کرد: پیشنهاد دادیم در صورتی که صاحبان امتیاز برخی معادن نتوانند به لحاظ مالی، ماشین آلات لازم را تأمین کنند، کنسر سیومی تشکیل شود که در قالب آن در صورت نیاز، ماشین آلات معدن به صورت اشتراکی و اجاره ای استفاده شود.