اخبار
گوناگون

هیئت رئیسه تحقیق و تفحص از عملکرد استانداری خراسان رضوی مشخص شد

احسان ارکانی، نماینده مردم نیشابور در مجلس شورای اسلامی، به عنوان رئیس هیئت تحقیق و تفحص از عملکرد استانداری خراسان رضوی انتخاب شد. به گزارش خانه ملت، ظهر دیروز، ۱۲ دی، انتخابات هیئت رئیسه هیئت تحقیق و تفحص از عملکرد استانداری خراسان رضوی انجام شد و بر این اساس، احسان ارکانی به عنوان رئیس هیئت تحقیق و تفحص، علی اصغر عنابستانی و حسین امامی راد به عنوان نواب اول و دوم و جلیل رحیمی جهان‌آبادی به عنوان دبیر این هیئت انتخاب شدند.

افزایش ۵۷ درصدی درآمد استان

مدیر کل امور اقتصادی و دارایی استان خراسان رضوی گفت: با شناسایی منابع مالیاتی جدید، وصول درآمد در ۹ ماه امسال در مقایسه با مدت مشابه پارسال ۵۷ درصد افزایش نشان می‌دهد. به گزارش ایرنا، رضا خواجه نایینی افزود: درآمد مصوب امسال ۱۴ هزار و ۸۵۶ میلیارد تومان است و در ۹ ماه امسال ۱۰ هزار و ۵۶۰ میلیارد تومان درآمد عمومی در استان وصول شده است که نسبت به مدت مشابه سال گذشته رشد چشمگیری را نشان می‌دهد. وی ادامه داد: حدود ۹۵ درصد درآمدهای عمومی خراسان رضوی از محل درآمدهای مالیاتی است و بر اساس درآمدهای مصوب طی ۹ ماه امسال باید ۱۰ هزار و ۴۷۳ میلیارد تومان درآمد مالیاتی وصول می‌شد که مطابق گزارش عملکرد اخذ شده از خزانه استان، میزان درآمد محقق شده در این بخش ۱۰ هزار و ۷۷ میلیارد تومان است. درآمد دولت شامل وجوه مالیاتی و غیر مالیاتی است و درآمدهای غیر مالیاتی به درآمدهای حاصل از ارائه خدماتی گفته می‌شود که دستگاه‌های دولتی بر اساس قانون در ازای انجام آن، مجاز به دریافت بهای خدمات هستند.

کاهش قیمت پیاز

رئیس اتحادیه بار فروشان مشهد گفت: پیاز با کیفیت در عمده فروشی‌ها از ۱۵ تا ۱۶ هزار تومان و پیاز معمولی ۱۰ تا ۱۱ هزار تومان است. طی هفته گذشته این محصول تا ۲۲ هزار تومان در مشهد فروش رفته بود اما اکنون قیمت آن ۲۵ درصد کاهش یافته است.

گزارش میدانی خراسان رضوی از بازار فروش لوازم خانگی مستعمل

رکود، حتی در بازار لوازم خانگی دست دوم!

هانیه غلامی/ رکود در بازار لوازم خانگی از گزاره‌های پررنگ این روزهای بازار مشهد است، درواقع می‌توان گفت خرید لوازم منزل در انتهای صف اولویت خانواده‌ها قرار گرفته است، به همین منظور به بازار فروش لوازم مستعمل منزل سری زدم با این گمان که آن جا با قیمت‌های پایین‌تر شاهد استقبال بیشتر مردم برای خرید باشم، قیمت‌هایی که نظارتی بر آن‌ها نیست.

به گزارش خراسان رضوی، وارد خیابانی در مرکز شهر شدم که به محل فروش لوازم خانگی دست دوم معروف است. در همان ابتدا نگاهم به مغازه‌ای افتاد که جلوی آن چند ماشین لباس‌شویی و گاز دیده می‌شد که به نظر خیلی کهنه می‌رسید، داخل مغازه نیز چند گاز فر، یخچال و سرویس چوب وجود داشت.

قیمت‌هایی که در لحظه تغییر می‌کند

مرد جوانی که یک قوطی کوچک رنگ در دست داشت، در انتهای مغازه و لابه‌لای تعداد زیادی میز، دراور و صندلی ایستاده بود و مشغول رنگ زدن تاج یک صندلی با قلم مویی کوچک بود. روی بیشتر وسایل داخل مغازه سلفون کشیده شده بود، به اجاق گاز و ماشین لباس‌شویی که در وسط مغازه بود، اشاره کردم و قیمت‌شان را پرسیدم. مرد جوان که تازه متوجه حضور من شده بود، قوطی و قلم مو را کناری گذاشت، جلو آمد و گفت: «اگر بخواهید تماس می‌گیرم و قیمتش را می‌پرسم» گفتم: یعنی خودتان نمی‌دانید؟ ادامه داد: «این دو مورد را نه» از کشوی میز کوچکی تلفن همراهش را برداشت و بعد از چند لحظه شروع به حرف زدن کرد: « قیمت لباس‌شویی که دیشب تمیزش کردیم، چقدر است؟ و گاز مشکی؟» تلفن را که قطع کرد گفت: «ماشین لباس‌شویی ۴ میلیون و ۸۰۰ هزار تومان و گاز ۲ میلیون تومان.» بعد با کمی مکث گفت: «گاز یک میلیون و ۸۰۰ هم می‌شود.»

تفاوت قیمت ۲ میلیونی

از آن جا خارج شدم، در مغازه‌ای دیگر مشابه ماشین لباس‌شویی را دیدم که در مغازه قبلی بود، با این تفاوت که ۶ میلیون تومان به فروش می‌رسید. به فروشنده گفتم: «مطمئن باشم که سالم است؟ شاید بخواهم برای جهیزیه استفاده کنم.» با اعتماد به نفس گفت: «ضمانتی می‌دهم، همه چیز ضمانتی است، عالی است، خیال‌تان راحت باشد، برای جهیزیه هم بردن و راضی بودن»

مردم لوازم را بیش از خرید می‌فروشند

به مسیرم ادامه دادم. در یکی از مغازه‌ها نگاهم به یک یخچال ساید بای ساید، ماشین لباس‌شویی و چند قلم لوازم برقی افتاد که به نظر یک دست می‌آمدند. وارد مغازه که شدم فروشنده می‌گفت صاحب یک خانه همه وسایلش را یک جا فروخته است و تقریبا همه در حد نو است. قیمت یخچال و لباس شویی را که سؤال کردم گفت: یخچال را ۳۲ میلیون تومان می‌دادم ولی بازار ما هم خوب نیست، مردم زیاد خرید نمی‌کنند، برای همین ۲۸ میلیون تومان می‌دهم و ماشین لباس‌شویی را هم ۹ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان.

روکش سلفون؛ نماد نو یا دست دوم بودن

به سمت گاراژی رفتم که شنیده بودم محل فروش مبل‌های دست دوم است، در کوچهٔ پشت گاراژ که رفت و آمدی هم در آن نبود، متوجه وانتی شدم که مشغول تخلیه تعداد زیادی مبل شکسته با روکش‌های پاره و ... بود، جلو رفتم و سؤال کردم که این جا محل فروش است؟ مرد با دستپاچگی گفت: نه این جا کارگاه است، درست‌شان می‌کنیم، فروش در گاراژ سر سه راهی انجام می‌شود. به گاراژ که رسیدم دیدم دیگر از آن مبل‌های شکسته خبری نیست، همه تعمیر شده و تمیز است و روی بیشتر آن‌ها سلفون کشیده شده است. صاحب یکی از مغازه‌ها که مبل‌هایش با سلفون پوشانده نشده بود گفت: «مبل‌های من نو هستند و دست دوم نیستند، ارزان‌تر می‌دهم چون این جا کرایه کمتر است. آن مبل‌هایی که رویشان سلفون کشیده‌اند دست دوم هستند.» بر خلاف او فروشنده دیگری مدعی بود چند دست از مبلمان داخل مغازه‌اش نو هستند و به همین دلیل رویشان سلفون کشیده و دست دوم‌های بیرون مغازه روکش ندارند. قیمت هر دست مبل با توجه به چند نفره بودن آن بین ۷ تا ۳۰ میلیون تومان بود. همکارم نیز که در منطقه‌ای دیگر از شهر به سراغ بازار مستعمل فروشی لوازم خانه رفته بود، مشاهداتی مشابه داشته است.

خرید برای جهیزیه

آن چه در این بازدید میدانی مشهود بود، حکایت از این داشت که در بازار فروش وسایل مستعمل منزل هم رونق چندانی نیست و مردم به میزانی که وسایل‌شان را برای فروش امانت می‌گذارند یا می‌فروشند، خرید ندارند. حتی در بین گفت و گوهای بعضی خریدارها متوجه شدم قیمت‌های ارائه شده برای فروش را مناسب نمی‌دانند. موضوع دیگر این بود که تعداد زیادی از فروشندگان به ویژه فروشندگان مبل از زوج‌های جوانی می‌گفتند که برای خرید جهیزیه به بازار فروش لوازم دست دوم مراجعه می‌کنند. از طرفی در این بازار هم ثبات قیمت مشاهده نمی‌شد و فروشندگان تصمیم می‌گیرند جنس را با چه قیمتی بفروشند و خریدارها هیچ وقت متوجه نمی‌شوند فروشنده با چه قیمتی آن وسایل را تهیه کرده است.

نظارتی نداریم

در ادامه با ابن الرضا، رئیس اتحادیه لوازم خانگی و بیاتی، معاون بازرسی و نظارت سازمان صمت استان گفت و گو کردم که هر دو نفر گفتند: نظارتی بر بازار فروش لوازم دست دوم وجود ندارد و چنین کالاهایی دارای قیمت پایه نیست. از معاون بازرسی صمت پرسیدم: قیمت‌ها صرفا توسط فروشندگان تعیین می‌شود؟ جواب او مثبت بود.

اخبار
اقتصادی

۲۹۶۹ خانه مسافر غیر مجاز در مشهد شناسایی شد

مدیر کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی خراسان رضوی گفت: در قالب اجرای طرح ساماندهی خانه مسافرهای مشهد، ۲ هزار و ۹۶۹ خانه شخصی که به صورت غیر مجاز، مسافران و زائران را در مشهد اسکان می‌دادند، شناسایی شدند.

به گزارش ایرنا، سیدجواد موسوی افزود: در این طرح که با حمایت فرمانداری مشهد اجرا شد، تاکنون هزار و ۱۰ خانه مسافر ساماندهی و ۳۲۱ واحد نیز با توجه به این که شرایط مناسب و در خور شأن زائر را نداشتند، مهر و موم شده که این تعداد به جز ۲ هزار و ۹۶۹ واحدی است که شناسایی شده است.

وی ادامه داد: شهرداری منطقه ثامن واحدهای اقامتی دارای تجاری موقت را با در نظر گرفتن شرایط ایمنی ساختمان به اداره میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی شهرستان مشهد معرفی و اداره گردشگری پس از بازدید مجوز فعالیت را صادر کند.

۴۰ هزار مستاجر در انتظار وام ودیعه مسکن

معاون مسکن و ساختمان اداره کل راه و شهرسازی خراسان رضوی گفت: در مجموع امسال ۶۱ هزار و ۹۳۸ نفر برای دریافت وام ودیعه مسکن در خراسان رضوی ثبت نام کردند که از این تعداد ۶ هزار و ۴۸۱ نفر حائز شرایط دریافت وام نبودند، اما وام ودیعه به بقیه متقاضیان تعلق گرفته است و تاکنون بیش از ۱۴ هزار نفر وام را به میزان ۹۶۶ میلیارد و ۸۴۹ میلیون تومان دریافت کرده اند و بقیه در نوبت دریافت هستند.

به گزارش ایرنا، محمدعلی منصوری افزود: وام ودیعه مسکن ویژه اجاره نشین‌ها از ابتدای امسال تاکنون به ۲۲/۵ درصد از متقاضیان در این استان پرداخت شده است.

وی گفت: وام ودیعه مسکن برای هر متقاضی در کلان شهر مشهد ۷۰ میلیون تومان و برای بقیه شهرها ۴۰ میلیون تومان است که دوره بازپرداخت سه تا پنج ساله برای آن در نظر گرفته شده است.

بر اساس آمار رسمی، خانوارهای مستاجر حدود ۸۰ درصد درآمد ماهانه خود را صرف پرداخت اجاره خانه می‌کنند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره های ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۱۷۰۵ و ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۱۷۰۴هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور، تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان

۱-آقای محمدحسین زرندی فرزند رمضانعلی به شماره شناسنامه ۴ کدملی ۱۰۶۳۳۵۵۵۹۱ صادره از نیشابور در یک و نیم دانگ مشاع از ششدانگ

۲-آقای هادی مظفری فرزند محمد به شماره شناسنامه ۳۸۲۸۱ کدملی ۱۰۶۰۳۷۲۰۲۹ صادره از نیشابور در چهار و نیم دانگ مشاع از ششدانگ

یک قطعه محوطه به مساحت ۴۳۰.۱۱ مترمربع پلاک شماره ۳۰۰ فرعی از ۲۳۶ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالکان رسمی آقای محمدحسین زرندی و سکینه خاتون شیرزاده محرز شده است.

بنابراین به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض، طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م.الف ۱۳۹۶
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۹/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۰/۱۳ ۱۴۰۱۹۸۷۵۵/ش
سیدابوالفضل حسینی- رییس اداره ثبت اسناد و املاک نیشابور

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰و برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۵۷۴۲ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای فریدون خالقی شرق فرزند ابوالقاسم بشماره شناسنامه ۴ صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۲۸/۵۰ متر مربع (دو هزار و پانصد و بیست و هشت و پنجاه صدم متر مربع) قسمتی از پلاک ۵۵۷ فرعی از اراضی آغویه پلاک ۲۲۸ اصلی دهستان اربعه واقع در بخش یک تربت حیدریه خریداری از ورثه مالک رسمی عیسی رستمی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رأی هیأت الصاق تا درصورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۹/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۰/۱۳
سید امین موسوی- رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه ۱۴۰۱۰۰۱۳۲۵/م

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۶۱۸۱هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای علی اصغر کریمی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۱۰۶۸ صادره از تربت حیدریه نسبتبه ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۴۸ مترمربع (یکصد و چهل و هشت مترمربع) قسمتی از پلاک ۱۳۲ فرعی از اراضی کوچه قاضیان پلاک ۲۳۷ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه از مالکیت رسمی متقاضی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز ازطریق روزنامه محلی وکثیرالانتشار در شهرها منتشرو درروستاها رای هیئت الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۰/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۰/۲۹ سید امین موسوی- رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه ۱۴۰۱۰۰۱۳۳۲/م

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰و برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۶۳۱۷ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم صغری ناصری کلاته بجدی فرزند یاسین بشماره شناسنامه ۴۸۵ صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۱۴۱/۸۱ مترمربع (یکصد و چهل و یک هشتاد و یک صدم مترمربع) قسمتی از پلاک ۴۳۸ فرعی از اراضی دیزقند پلاک ۲۳۱ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از ورثه مالک رسمی غلامحسین مولوی قلعه نی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز ازطریق روزنامه محلی وکثیرالانتشار در شهرها منتشرو درروستاها رای هیئت الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۰/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۰/۲۹ سید امین موسوی- رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه ۱۴۰۱۰۰۱۳۳۲/م

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۱۶۵۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور، تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای سیدابوالفضل بیضائی فرزند سیدمحمد به شماره شناسنامه ۱۳ صادره از نیشابور در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۶.۳۴ مترمربع پلاک شماره ۲۳۵ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی ستاد اجرایی فرمان حضرت امام محرز شده است. بنابراین به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض، طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م.الف ۱۳۹۸
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۹/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۰/۱۳ ۱۴۰۱۹۸۷۴۸/ش
سیدابوالفضل حسینی- رییس اداره ثبت اسناد و املاک نیشابور

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۱۶۷۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور، تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی شرکت زیبا دشت آینده خیام به شماره کدملی ۱۴۰۰۶۵۱۳۷۴۴ در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۹۵۷.۷۹ مترمربع پلاک شماره ۸۷ فرعی از ۳۹ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالکیت مشاعی متقاضی محرز شده است. بنابراین به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض، طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م.الف ۱۳۹۸
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۹/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۰/۱۳ ۱۴۰۱۹۸۷۵۹/ش
سیدابوالفضل حسینی- رییس اداره ثبت اسناد و املاک نیشابور

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۱۷۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور، تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای جعفر آتشی فرزند علی اکبر به شماره شناسنامه ۳۳۶۰۵ کدملی ۱۰۶۰۳۲۵۲۹۲ صادره از نیشابور در ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۸۲ مترمربع پلاک شماره ۱۸۴ فرعی از ۲۳۱ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای محمد تنباکوچی محرز شده است. بنابراین به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض، طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م.الف ۱۳۹۷ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۹/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۰/۱۳
سیدابوالفضل حسینی
رییس اداره ثبت اسناد و املاک نیشابور ۱۴۰۱۹۸۷۵۲/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۱۶۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور، تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای فرزند علی اکبر به شماره شناسنامه ۱۰۶۰۳۲۵۲۹۲ صادره از نیشابور در ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۸۲ مترمربع پلاک شماره ۱۸۴ فرعی از ۲۳۱ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای محمد تنباکوچی محرز شده است. بنابراین به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض، طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م.الف ۱۴۰۳ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۹/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۰/۱۳ ۱۴۰۱۹۸۷۵۳/ش
سیدابوالفضل حسینی- رییس اداره ثبت اسناد و املاک نیشابور

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۱۶۰۰۰۱۴۲ مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۲۳ هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی سرخس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابراهیم مهردل فرزند غلامحسین بشماره شناسنامه ۱۸۱ صادره از سرخس در یک باب منزل مسکونی به مساحت ۲۱۶/۳۰متر مربع از پلاک۳۶۱و۳۶۲ فرعی از یک اصلی بخش ۱۶ سرخس واقع در سرخس خیابان طالقانی ۵خریداری از مالک عادی خانم فرزانه رسولخانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۱/۰۹/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۱۰/۱۳
حجت بصیرت زاده
رئیس ثبت اسناد و املاک سرخس ۱۴۰۱۹۸۷۴۰/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۱۶۰۰۰۱۴۳ مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۲۶ هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی سرخس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضابشارتی فر فرزند داخدا بشماره شناسنامه ۲ صادره از زابل در یک باب منزل مسکونی به مساحت ۲۲۶/۴۷ متر مربع از پلاک ۳۶۱و۳۶۲ فرعی از ۱ اصلی بخش ۱۶ سرخس واقع در سرخس خیابان طالقانی ۵خریداری از مالک عادی آقای محمد سالارخانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۱/۰۹/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۱۰/۱۳
حجت بصیرت زاده -رئیس ثبت اسناد و املاک سرخس ۱۴۰۱۹۸۷۳۳/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰و برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۶۲۲۴ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای محمدحسین هدایتی رزگی فرزند علی اکبر بشماره شناسنامه ۲ صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۸۴/۴۱متر مربع (یکصد و هشتاد و چهار و چهل و یک صدم متر مربع) قسمتی از پلاک ۴۳۸ فرعی از اراضی دیزقند پلاک ۲۳۱ اصلی دهستان اربعه واقع در بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری از ورثه مالک رسمی حسین غلامپور محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز ازطریق روزنامه محلی وکثیرالانتشار در شهرها منتشرو درروستاها رای هیئت الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۱/۱۰/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۱۰/۲۹
سید امین موسوی- رئ