مدیر شرکت شهرک های صنعتی تربت‌حیدریه مطرح کرد:

گلایه از عملکرد برخی بانک ها در پرداخت تسهیلات

مدیر شرکت شهرک های صنعتی تربت‌حیدریه گفت: هم‌اکنون رونق کسب و کار واحدهای صنعتی این شهرستان با چالش‌هایی مواجه است که عمده‌ترین آن کمبود نقدینگی ناشی از همکاری نکردن برخی بانک هاست.

محمد امین مستکملی روز گذشته در گفت و گو با ایرنا افزود: سیاست انقباضی بانک ها در پرداخت تسهیلات که طی چند ماه اخیر تشدید هم شده، باعث کم تحرکی حوزه صنعت شده است به طوری که اکنون بسیاری از واحدهای تولیدی تربت حیدریه با حداقل ظرفیت در حال فعالیت هستند.

وی تصریح کرد: اکنون خط تولید برخی کارخانجات تربت‌حیدریه که به تولید قند، شکر، خاک های نسوز و صنعتی، گچ، آجر، کاشی و ... مشغول هستند در سه شیفت ۸ ساعته یعنی به صورت ۲۴ ساعته و شبانه روزی فعالیت دارند که این وضعیت می تواند در قاطبه شرکت های شهرستان نیز رخ دهد اما به عوامل مختلف همچون تامین نقدینگی بستگی دارد که در این زمینه از بانک ها تقاضای همکاری بیشتری داریم.

وی اضافه کرد: هم اکنون ۸۵ کارخانه صنعتی با اشتغال زایی بالای ۲ هزار و ۱۵۰ نفر در تربت‌حیدریه با ظرفیت بین ۴۰ تا ۵۰ درصد فعالیت دارند که در صورت رفع مشکلات و چالش های آن ها می توان به رونق صد در صدی و به تبع آن اشتغال جهشی و پایدار دست یافت.

مدیر شرکت شهرک های صنعتی تربت حیدریه عمده‌ترین چالش های کارخانجات این شهرستان را کمبود نقدینگی، تامین نشدن به موقع مواد اولیه ناشی از عوامل مختلف و بالا بودن نرخ تسهیلات بانکی بیان کرد. وی گفت: جدای از بالا بودن نرخ تسهیلات بانکی که قیمت تمام شده محصول را افزایش می دهد و رقابت در بازار را سخت می کند، متاسفانه بانک ها در پرداخت همین تسهیلات هم سخت گیری می کنند، مثلا از کارآفرینان میانگین کارکرد حساب بالا می خواهند حال آن که اگر کارآفرینی چنین شرایطی داشته باشد نیازی به وام ندارد. مستکملی بیان کرد: همچنین ۱۵ واحد صنعتی جدید با اشتغال اولیه ۵۰۰ نفر در تربت‌حیدریه در دست تکمیل است که بهره برداری برخی از آن ها مستلزم همکاری بانک ها در پرداخت تسهیلات است. مدیر امور شعب بانک ملی و دبیر شورای بانک های تربت حیدریه نیز در این باره به ایرنا گفت: بانک های شهرستان مجری دستورالعمل های بانک مرکزی هستند و برخی سیاست های انقباضی از مرکز دیکته می شود و ما دخل و تصرفی در آن نداریم.

علی سعیدی افزود: اما در مجموع بانک های تربت حیدریه تا حد توان با واحدهای صنعتی و کارآفرین همکاری داشته اند، به طوری که ۱۰ تا ۱۵ برابر میانگین موجودی و کارکرد حساب به آن ها وام پرداخت شده است.

برگزاری اردوی جهادی پزشکان در جوین

رئیس شبکه بهداشت و درمان جوین گفت: هزار و ۵۰۰ نفر از شهروندان این شهرستان از خدمات پزشکی رایگان بسیج جامعه پزشکی، در قالب اردوی جهادی بهره‌مند شدند.

محمدرضا صدر روز گذشته به ایرنا اظهار کرد: این اردوی جهادی توسط گروهی از پزشکان و پرستاران مجرب در رشته های تخصصی به مدت دو روز در روستای بداغ آباد شهرستان جوین برپا شد.

وی افزود: این گروه جهادی متشکل از پزشکان عمومی، دندان پزشکان، پزشکان متخصص ،روان پزشک، مشاور خانواده و ... بود. رئیس شبکه بهداشت و درمان جوین تصریح کرد: یکی از کارهای ویژه اردوهای جهادی، خدمت رسانی در حوزه سلامت و تلاش برای افزایش سطح خدمات درمانی و بهداشتی رایگان به ویژه در محلات و مناطق محروم است.

گزارش میدانی خراسان رضوی از بازار گل ۱۰ روز مانده به روز مادر

ثبات قیمت مثل عمر گل کوتاه

هانیه غلامی/ روزهای پایانی دی ماه امسال مصادف است با سالروز تولد حضرت زهرا(س) و چه زیبا این روز را گرامی داشت مقام مادر نام نهاده‌اند. گل و گیاه و عطر دلنشین‌شان از بهترین تحفه‌هایی است که می‌تواند لبخند را بر لبان این تجلی‌های جمال الهی بیاورد، به همین بهانه سری به بازار گل مشهد می‌زنم و کمّ و کیف آن را جویا خواهم شد. به گزارش خراسان رضوی، ساعت از ۱۱ گذشته است و من به چندین مغازه فروش گل های آپارتمانی در سطح شهر مراجعه کردم ولی متأسفانه هیچ کدام هنوز شروع به کار نکرده بودند. با توجه به این که بسیاری از کسانی که به دنبال خرید گل و گلدان و گیاه آپارتمانی هستند برای دسترسی به تنوع بیشتر به بازار گل مشهد می‌روند راهی آن جا می‌شوم.

به قیمتی می‌دهم که بفروشم

چند لحظه‌ای جلوی در ورودی می‌ایستم، رفت و آمد زیادی در بازار نیست با این حال آن چه مشاهده می‌کنم این است که مردم به گل های طبیعی رغبت بیشتری نشان می‌دهند. به سمت غرفه‌های فروش گل های طبیعی و آپارتمانی می‌روم. در اولین غرفه مرد جوان فروشنده مشغول توضیح دادن ویژگی های گل های مختلف به دو خانم است و توصیه می کند اگر گیاه مقاومی می‌خواهند سانسوریا گزینهٔ بهتری است، یکی از خانم‌ها قیمت سانسوریا را پرسید، فروشنده گفت: ۱۲۰ هزار تومان و آن یکی هم ۱۴۰ هزار تومان. آن خانم‌ها بدون آن که چیزی بگویند از کنار هم رد شدند و از مغازه بیرون رفتند قبل از این که من چیزی بگویم، خانم مسنی وارد مغازه شد و به گلدان های انتهای سالن اشاره کرد من گلدانی را که قیمت می گرفت نمی‌دیدم اما شنیدم که فروشنده گفت آن‌ها هر کدام ۱۷۰ هزار تومان است، زن مسن گفت دو تا می‌خواهم ۲۵۰ هزار تومان می‌دهی؟ فروشنده با حالت استیصال به او نگاه کرد و گفت: حاج خانم من به قیمتی می‌دهم که فروش برود بعد شما تخفیف هم می‌خواهی! از فروشنده پرسیدم مگر افزایش قیمت داشته‌اید؟ در جوابم گفت: هر ماه کرایهٔ مغازه اضافه می‌شود، زمان هایی مثل الان هم که از همه شهرها درخواست بیشتر می‌شود از شمال هم سخت‌تر بر ایمان بار می‌فرستند. من می‌دانم این دفعه که برایم بیاورند باید با قیمت بالاتری بخرم ولی باز هم به قیمتی می‌دهم که فروش داشته باشم. هنوز حرفش تمام نشده بود که پیرزن گلدان به دست آمد و گفت همین یکی را می‌برم کمتر حساب کن. فروشنده گفت: شما ۱۵۰ هزار تومان بدهید. از فروشنده قیمت بن سای را پرسیدم، گفت: من فقط بن سای میخک دارم قیمتش از ۱۸۰ هزار تومان تا ۴۰۰ هزار تومان است. بقیه مدل ها گران است نمی‌آورم. یک گلدان کوچک «باباآدم» هم قیمت ۴۰۰ هزار تومانی داشت.

گل های مشابه؛ قیمت‌های متفاوت

به سراغ غرفه بعدی رفتم، جلوی در پر بود از کاکتوس های توپی کوچک که بعضی به قدیک بند انگشت از خاک بیرون بودند و حراج بود و قیمت هر کدام ۱۰-۱۵ هزار تومان بود. ساکولنت‌ها در اندازه‌های مختلف قیمت‌های مختلفی بین ۲۰ تا ۵۰ هزار تومان داشت و حتی کاکتوس هایی بودند که با همان اندازه تا ۸۰ هزار تومان قیمت خورده بود.

نگاهم به گلدان گیاه بابا آدم افتاد که اندازه‌ای مشابه آن چه در غرفه قبلی دیده بودم داشت و حتی گلدانش هم مشابه بود اما وقتی قیمت اش را پرسیدم قیمت فروش آن ۴۸۰ هزار تومان بود. درباره سانسوریا هم که تقریبا بیشترین تعداد را در گل فروشی ها داشت، همین اختلاف قیمت‌ها را می‌شد دید. چندین غرفهٔ دیگر را هم از نظر گذراندم و وجه مشترک اغلب‌شان درباره گل های یکسان قیمت‌های متفاوتی داشتند.

قیمت‌اش فرق دارد

جالب‌تر آن بود که در یکی از مغازه‌ها ۸ گلدان سانسوریا با یک اندازه در کنار هم بودند و قیمت‌شان از ۶۰ تا حدود ۲۰۰ هزار تومان متفاوت بود. علت را که از فروشنده پرسیدم، گفت نوع این‌ها با هم فرق دارد گفتم یعنی مقاومت‌شان متفاوت است گفت نه، همه مقاومت مشابه دارند ولی قیمت اش فرق دارد. گلدان های سانسوریا با توجه به اندازه شان قیمت گذاری شده و بعضی تا ۲ میلیون تومان هم قیمت خورده بودند که البته قیمت گلدان به صورت جداگانه محاسبه می‌شد. موضوع دیگر این بود که گاهی شاهد بودم قیمت در همان لحظه فروش تعیین می‌شد یعنی وقتی قیمت گلی را می‌پرسیدی صاحب مغازه لحظه ای گل را سبک و سنگین می کرد و قیمت را می‌گفت گاهی ناگهان تخفیف هم می‌داد. گلدان های بن سای تعداد زیادی در بازار نبود و بیشتر محدود به بن سای میخک و جنسینگ می‌شد.

نظارت بر عهده جهاد کشاورزی است

در گفت و گو با معاون نظارت و بازرسی سازمان صمت، نحوه قیمت گذاری و نظارت بر فروش گل های آپارتمانی را جویا شدم، بیاتی گفت: تولید، توزیع و نظارت در این حوزه بر عهده جهاد کشاورزی است.

نظارت بازار بر عهده اصناف است

به همین دلیل با کارشناس مسئول امور باغبانان سازمان جهاد کشاورزی تماس گرفتم و در این باره از وی سوال کردم. میرحسینی در پاسخ گفت: گیاهان آپارتمانی قیمت تعرفه ندارد به دلیل این که تنوع ظاهری زیادی نسبت به هم دارند و کالایی است که خرید آن عمومیت ندارد به همین دلیل ما در قیمت گذاری ها ورود نداشته ایم و بیشتر به قیمتی که تولید کننده می‌دهد، توجه داریم و در فروش سطح شهر مداخله نمی کنیم. به تفاوت قیمت یک گل مشابه برای مثال سانسوریا در مغازه‌های مختلف اشاره کردم، میرحسینی با تأیید این موضوع گفت: بله ولی نظارت این قسمت مربوط به اصناف و اتحادیه است، اما درباره بحث قاچاق نظارت داریم برای مثال درباره گیاه بن سای موارد قاچاق وجود داشته است که با آن ها برخورد شده است.

تولید مشهد گران‌تر از شمال

در ادامه با رئیس اتحادیه گلخانه‌داران درباره تفاوت قیمت گل های مشابه گفت وگو کردیم که اظهار کرد: این تفاوت قیمت مربوط به مکان تولید گیاه است اگر گل تولید شمال باشد قیمت پایین‌تر است و اگر تولید مشهد باشد قیمت بالاتری دارد چون هزینه تمام شده در مشهد بیشتر از شمال خواهد بود، از طرفی ماندگاری گیاهی که در مشهد تولید شده به دلیل تطبیق با آب و هوای مشهد بیشتر است.

سمنگانی دلیل دیگر تفاوت قیمت را تولید کننده بودن بعضی از فروشنده‌ها دانست و گفت: فروشندگانی که تولید کننده نیستند طبیعتا قیمت بیشتری برای خریدهای خود دارند. به سمنگانی گفتم پس قیمت گذاری خاصی برای گیاه وجود ندارد؟ وی در پاسخ اظهار کرد: دقیقا، چون گیاه کالایی است که کیفیت و ماندگاری روی آن مؤثر است و استاندارد نیست، گیاه دایره وسیعی دارد برای مثال یک فیکوس برگ سبز قیمت ۲۰۰ هزار تومان دارد و برگ بلک آن ۶۰۰ هزار تومان قیمت خورده است.

اوضاع بازار خراب است

در نهایت رئیس اتحادیه گلخانه‌داران درباره اوضاع بازار گفت: اوضاع بازار بسیار خراب است و تمام همکاران تولید کننده و گل فروش ما علاوه بر شرایط کرونا در ناآرامی های سه ماه گذشته نیز ضررهای بسیاری کردند و فروش خوبی نداشتند، بسیاری از گل فروشی‌ها جمع کردند یا در حال جمع کردن هستند و شب عید ریزش بیشتری هم خواهیم داشت زیرا با وجود این که نهاده‌های مورد نیاز ما با ارز وارد می‌شود و هزینه‌های تولید افزایش می‌یابد ما افزایش قیمت محسوسی نداریم چون در این صورت مردم خرید نخواهند کرد.

مدیر بهره برداری شرکت گاز با اشاره به قطع گاز ۱۳ اداره اعلام کرد:

اتصال گاز ادارات پرمصرف با تعهد مدیر!

حمیدرضا حلاجیان/ قطع گاز ۱۳ اداره در استان از جانب اداره کل گاز به دلیل مصرف زیاد انجام شد. پیش از این، قطع گاز در صنایع بزرگ فولادی و سیمانی استان خبرساز شده بود. ایران در چند سال اخیر دچار ناترازی در تولید و مصرف گاز شده و با اولویت قرار دادن مصرف در بخش خانگی به ناچار در روزهای سرد، برای حفظ پایداری در شبکه خانگی، گاز در صنایع بزرگ قطع می شود و صنایع مجبورند برای حفظ چراغ تولید از مشعل دوم که اغلب سوخت مازوت هست به رغم ایجاد آلودگی شدید هوا استفاده کنند. ناترازی به تازگی پای ادارات پر مصرف دولتی را نیز به میان آورده است. هر چند قطع گاز ادارات علاوه بر مجازات مدیر متخلف، دودش در چشمان مراجعه کنندگان نیز خواهد رفت. مشکلی که در تابستان به دنبال قطع برق ادارات صورت گرفت. جدای این موضوعات نحوه پایش بازرسان اداره گاز کمی عجیب به نظر می‌رسد؛ بنا به اظهارات دشتی مدیر بهره برداری اداره کل گاز استان، پایش ها به صورت محیطی و با سنجش دما و البته بررسی کردن صدای رگلاتور اتفاق می‌افتد.

دشتی مدیر بهره برداری شرکت گاز استان درباره پایش ادارات استان به خبرنگار خراسان گفت: ما ۱۴ هزار پایش در قالب ۲۷ تیم بازرسی انجام داده ایم؛ این پایش ها به صورت روزانه انجام می‌شود و در واقع می‌توان گفت ۱۴ هزار ماموریت پایشی صورت گرفته که ممکن است موارد تکراری در آن وجود داشته باشد. او درباره اعلام اسامی ۱۳ اداره متخلف که گاز آن ها قطع شده، بیان کرد: قرار شده است اگر استانداری این اسامی را بخواهد؛ با نامه مدیر عامل به استاندار اعلام شود.

دشتی درباره چگونگی پایش ها اظهار کرد: ما دو نوع پایش داریم؛ یکی در زمان کار کرد ادارات که آن جا فضای داخلی اداره را دما سنجی می کنند تا ببینند که آیا دما رعایت شده است یا خیر؛ پایش بعدی بعد از زمان تعطیلی ادارات است که بازرس از روی صدای رگلاتور گاز که در موقع مصرف صدا می‌دهد و از بیرون متوجه می شوند که اداره در زمان تعطیلی گاز مصرف می کند. مدیر بهره برداری شرکت گاز استان درباره نظارت بر اساس میزان مصرف بیان کرد: از روی قبوض نمی توانیم روزانه رصد داشته باشیم، در طول دوره می توانیم میزان مصرف را داشته باشیم و البته نمی توانیم الگوی مصرف برای تمامی ادارات داشته باشیم چرا که بستگی به نوع ساختمان و البته دمای هوا دارد اما طبق برنامه دولت قرار است که قبوض هر اداره با قبوض سال گذشته شان مقایسه شود که متولی آن خود ادارات هستند که در گزارش های سالانه خود این ها را اعلام می کنند. دشتی در پاسخ به این سوال که این نوع خود نظارتی وجه التزام نخواهد داشت؟ گفت: گاز هم مثل برق است و ادارات باید نسبت به سال گذشته این کاهش مصرف را داشته باشند اما ما مسئول پایش های محیطی هستیم و این گزارش های سالانه ادارات به مراجع نظارتی به عهده ما نیست. او در واکنش به این که درباره برق دستورالعمل این بود که ادارات میزان مصرف خود را ۳۰ درصد نسبت به سال گذشته کاهش دهند و این توسط کنتورها هر لحظه رصد می شد اما درباره گاز این توانایی وجود ندارد؛ گفت: بله این درباره کنتورهای گاز شدنی نیست و در مقایسه دوره های مصرف با سال گذشته باید دمای هوا هم در نظر گرفته شود.

مدیر بهره برداری شرکت گاز استان در پاسخ با این سوال که با توجه به این که قطع گاز ادارات موجب آسیب به مراجعه کنندگان و حتی کارکنان ادارات خواهد شد و آیا بهتر نیست جایگزین دیگری برای رسیدگی به تخلفات در دستور کار قرار گیرد؟ اظهار کرد: خیر. البته باید گفت ما گاز را قطع می کنیم اما با تعهد مدیر مربوط برای این که بقیه افراد آسیب نبینند؛ ما بلافاصله گاز را وصل می کنیم. ابتدا که اخطار می دهیم و در مرحله بعدی گاز را قطع می کنیم و البته این قطعی با تعهد مدیر مربوط رفع می شود. دشتی درباره قطع گاز صنایع تصریح کرد: صنایع بزرگ فولادی و سیمانی که با ابلاغ های ستادی ممکن است گازشان قطع شود، در مرحله نخست سعی می شود که ابتدا سوخت مایع آن ها تامین شود و درباره صنایع کوچک تر در شرایط خاصی که لازم باشد پایداری را در مصارف خانگی حفظ کنیم ممکن است گاز آن ها قطع شود ولی تاکنون این اتفاق نیفتاده است و ما با اداره صمت در این باره همگام هستیم.

واحد صفحه‌آرایی روزنامه خراسان
سفارش می پذیرد
layout@khorasannews.com ۰۵۱۳۷۰۰۹۳۹۰

موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور ماده ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ برای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۶۱۵۹ هیئت اول موضوع ماده یک قانون مذکور در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم زهرا کیانی مقدم فرزند عبدالحسین به شماره شناسنامه ۵۰۹ صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۷۰/۶۵متر مربع (هفتاد و شصت و پنج صدم مترمربع) قسمتی از پلاک ۱۹۱فرعی از اراضی نو بهار پلاک ۱۳۱اصلی دهسالت اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی محمد امیری محرز گردیده است.لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوط این آگهی دردونوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسیده اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است ودر صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۱/۱۰/۱۲

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۱/۱۰/۲۸

سیدامین موسوی-رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان تربت حیدریه

۱۴۰۱۰۰۱۱۸۶/ش

نجات آب
در کنار و آگاهی و حضور همگانی

آگهی فراخوان عمومی مناقصه عمومی یک مرحله پیمانکاران نوبت دوم (شماره ۱۶ – ۱۴۰۱)

۱- موضوع مناقصه	۲- برآورد اولیه پروژه حدودی (ریال)	۳-نوع برگزاری
عملیات اجرایی نشانه گذاری (رپرگذاری) حد بستر و حریم رودخانه ها در سطح استان خراسان رضوی	حدود ۲۸/۳ میلیارد	مناقصه عمومی یک مرحله ای
ساماندهی رودخانه بقمچ شهرستان چناران	حدود ۱۱ میلیارد	مناقصه عمومی یک مرحله ای

۴- مهلت دریافت اسناد ارزیابی کیفی و مناقصه: ۱۴۰۱/۱۰/۱۱ تا مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۱۴

۵- محل دریافت اسناد ارزیابی کیفی و مناقصه: سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) www.setadiran.ir

۶- محل دریافت، مهلت و محل ارسال اسناد ارزیابی کیفی و مناقصه: (۱۲) صبح روز دوشنبه ۱۴۰۱/۱۰/۲۶- سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) www.setadiran.ir، اصل ضمانتنامه به شرکت آب منطقه ای خراسان رضوی- طبقه پنجم- مدیریت قراردادها تحویل گردد.

۷- آدرس مناقصه گزار: مشهد بلوار خیام جنوبی (۳۵) - شرکت آب منطقه ای خراسان رضوی - مدیریت قراردادها. تلفاکس: ۳۷۶۳۲۳۱۰-(۰۵۱).

روابط عمومی شرکت آب منطقه ای خراسان رضوی- سامانه پیامکی ۳۰۰۰۶۳۹۴ و تلفن گویا ۳۱۴۳۵

۱۴۰۱۰۰۱۱۵۸/م

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۴۶۰۷ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای مهدی سلمانی فرزند محمد حسین بشماره شناسنامه ۳۰۸ صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۰۱/۱۰ مترمربع (یکصدو یک وده صدم متر مربع) قسمتی از پلاک ۹۸۵ فرعی از ۱۰۴فرعی از اراضی رباط علیا پلاک یک اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی غلام حسین سالارعباسی محرزگردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی وکثیر الانتشاردر شهرها منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خودرا به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است ودر صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۱/۱۰/۱۲

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۱/۱۰/۲۸

۱۴۰۱۰۰۱۲۴۴/ش

سیدامین موسوی-رئیس ثبت اسناد واملاک تربت حیدریه

موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور ماده ۱و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ برای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۶۲۱۸ هیئت اول موضوع ماده یک قانون مذکور در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای نوید محمدی پور یزدی فرزند عبدالرسول به شماره شناسنامه ۰۶۹۰۱۶۷۳۸۵ صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۵۵ متر مربع (پنجاه و پنج مترمربع) قسمتی از پلاک ۳۷۱ فرعی از اراضی حسنی سفلی پلاک ۲۳۳ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری از مالک رسمی حمید محمدی پور محرز گردیده است.لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی دردونوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسیده اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است ودر صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۱/۱۰/۱۲

تاریخ انتشارنوبت دوم ۱۴۰۱/۱۰/۲۸

سیدامین موسوی - رئیس ثبت اسنادو املاک شهرستان تربت حیدریه

۱۴۰۱۰۰۱۱۹۰/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۶۱۶۲ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای علی اکبر آخوندزاده فرزندجان محمد بشماره شناسنامه ۹۱۸ صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۳۰۶/۵۰ مترمربع (سیصدوشش و پنجاه صدم متر مربع) قسمتی از پلاک ۱۸ فرعی از اراضی نوبهارپلاک ۱۳۱ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی ابولقاسم معاونیان تربتی محرزگردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی وکثیر الانتشاردر شهرها منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خودرا به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است ودر صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۱/۱۰/۱۲

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۱/۱۰/۲۸

۱۴۰۱۰۰۱۲۴۶/ش

سیدامین موسوی- رئیس ثبت اسناد واملاک تربت حیدریه