خراسان رضوی
گزارش
روزنامه
سیاسی، اقتصادی، فرهنگی، اجتماعی
خراسان رضوی

پنج شنبه | ۳ آذر ۱۴۰۱
۲۹ ربیع الثانی ۱۴۴۴
شماره ۵۱۱۹

مدیر کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان اعلام کرد:

نبود بازار دایمی، عمده ترین چالش مشاغل خانگی تربت جام

حقدادی / مدیر کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی خراسان رضوی، در جمع اعضای کارگروه اشتغال و سرمایه گذاری تربت جام گفت: نبود یک بازار دایمی، عمده‌ترین چالش مشاغل خانگی تربت جام است. به گزارش خراسان رضوی، بابایی با اشاره به درخواست تعاونی ها برای تخصیص اعتبارات سرمایه در گردش خاطرنشان کرد: قرارگاه تامین سرمایه در گردش به سازمان اقتصاد و دارایی انتقال یافته است و درخواست‌ها باید به این قرارگاه ارسال شود.
فرماندار تربت جام نیز در این جلسه با تاکید بر تولید ثروت و اشتغال در شهرستان گفت: یکی از بحث های حوزه اشتغال و سرمایه گذاری، حفظ اشتغال موجود است و از مدیران استان درخواست داریم در تامین گاز و برق نگاه یکسان و عادلانه‌ای داشته باشند، چراکه کارخانه سیمان تربت جام سال گذشته ۹۸ روز با قطع گاز روبه‌رو بود و ۴۵ روز نیز برق آن قطع شد. در پایان جلسه، تعاونی های برتر شهرستان معرفی شدند و از آنان تجلیل شد.

کمبود بذر و نبود صنایع تبدیلی مشکلات اصلی قطب تولید سیب زمینی استان

شهرستان تربت حیدریه به عنوان قطب تولید سیب زمینی در استان، با دو معضل اصلی کمبود بذر با کیفیت و نیز نبود صنایع تبدیلی و فراوری سیب زمینی و خام‌فروشی آن مواجه است.
به گزارش ایرنا، شهرستان تربت حیدریه از دیرباز قطب کشاورزی خراسان رضوی بوده است؛ به طوری که در تولید برخی محصولات راهبردی و ارزآور همچون گندم، زعفران، چغندرقند، سیب زمینی، کلزا و حتی گوشت و لبنیات، بخش قابل ملاحظه‌ای از نیاز مصرفی منطقه را تامین می‌کند.
با وجود توانمندی‌های تربت حیدریه در تولید انواع محصولات کشاورزی، کشاورزان شهرستان با برخی چالش ها مواجهند و در این بین سیب‌زمینی کاران منطقه برای افزایش کمی و کیفی تولید خود و غلبه بر مشکلات، چشم انتظار افزایش حمایت مسئولان هستند.
بر اساس آخرین داده‌های آماری جهاد کشاورزی تربت حیدریه، سطح زیر کشت سیب زمینی در این شهرستان هزار و ۶۵۰ هکتار و میانگین تولید مازاد بر مصرف کشاورزان در هر سال حدود ۷۰ هزار تن است و بهترین گونه‌های سیب‌زمینی استان خراسان رضوی و حتی کشور در تربت حیدریه کشت و دست‌کم به ۶ استان کشور صادر می‌شود.

کمبود بذر با کیفیت

یکی از کشاورزان تربت‌حیدریه در این باره گفت: کمبود بذر با کیفیت و استاندارد، از جمله چالش‌های سیب‌زمینی کاران شهرستان است.
امین شرکت افزود: بذر مادر سیب‌زمینی منشأ وارداتی دارد و برخی موسسات داخلی به تکثیر آن مشغول هستند؛ ولی هم‌اکنون تمرکز اصلی اغلب این شرکت‌ها روی تولید دو بذر «اگریا» و «فونتانه» است که از رده خارج شده‌اند و متناسب با کشت نوین نیستند.
وی ادامه داد: انتظار می‌رود بذرهای مرغوب صنعتی از اروپا وارد شود. «جلگه رخ» از توابع تربت‌حیدریه با بهره‌مندی از آب کافی و خاک بسیار حاصلخیز، مستعد ایجاد مزارع الگویی سیب‌زمینی و افزایش کمی و کیفی این محصول در سطح کشور است.
یک کشاورز از اهالی جلگه‌رخ تربت‌حیدریه نیز به خبرنگار ایرنا گفت: بذر، به‌عنوان مهم‌ترین نهاده کشاورزی و اساسی‌ترین ابزار تولید کیفی، نقش مهمی در افزایش و پایداری تولید و حفظ و توسعه ارقام متناسب با شرایط آب و هوایی دارد.
علی سالاری افزود: این موضوع از آن‌جا حائز اهمیت بیشتر است که گاهی اوقات بذر نامرغوب، ثمره چندماه تلاش کشاورزان را به باد می‌دهد و جا دارد برای این دغدغه کشاورزان چاره اساسی اندیشیده شود.
عبدالرضا خزاعی از دیگر کشاورزان تربت حیدریه در گفت‌وگو با خبرنگار ایرنا، ضمن یادآوری احتمال اختصاص بخشی از آب جلگه‌رخ به صنایع منطقه گفت: انتظار می‌رود منابع آبی جلگه‌رخ صرفا به بخش کشاورزی اختصاص یابد تا چالشی برای سیب‌زمینی کاران ایجاد نشود.

نبود صنایع تبدیلی و فراوری سیب زمینی

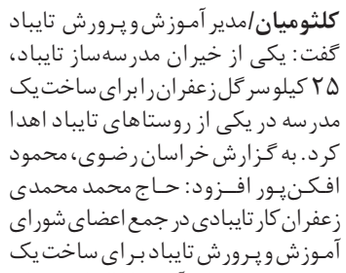
دست اندرکاران مرتبط معتقدند عواملی همچون ذائقه ایرانیان، سبک زندگی و بهره بالای بانکی باعث شده است صنایع تبدیلی در برخی مناطق همچون تربت حیدریه رشد نکنند که این موضوع بر درآمد سرانه روستاییان و کشاورزان اثر منفی می گذارد.
یک استاد دانشگاه تربت‌حیدریه در این باره گفت: ذائقه غذایی و سبک زندگی ایرانیان در شهرهای کوچک با مراکز استان‌ها و پایتخت متفاوت است؛ به عنوان مثال در شهرهای بزرگ به دلیل عوامل مختلف همچون مشغله زیاد به جای استفاده از سیب‌زمینی، موارد جایگزین همچون فرنچ‌فرایز (سیب‌زمینی نیم‌پز) کاربردی‌تر است ولی در شهرهای کوچک خراسان رضوی شرایط متفاوت است.
دکتر حسن فیضی افزود: طبیعی است که در چنین شرایطی، صنایع تبدیلی و فراوری محصولات کشاورزی همچون سیب زمینی در شهرهایی نظیر تربت حیدریه فاقد توجیه اقتصادی و بازار مصرف مناسب است.

سرمایه‌گذاری در فراوری سیب‌زمینی در شهرستان توجیه اقتصادی ندارد

یکی دیگر از کشاورزان تربت حیدریه هم اظهار کرد: اکنون سرمایه‌گذاری برای فراوری سیب‌زمینی دست‌کم به ۵۰۰ میلیارد تومان هزینه نیاز دارد که حتی اگر بانک‌ها راضی به ارائه تسهیلات هم باشند، باز هم در شهرستان‌هایی همچون تربت‌حیدریه توجیه اقتصادی ندارد.
عباس شرکت افزود: برای رونق گرفتن صنایع تبدیلی در شهرستان‌ها نیازمند پرداخت تسهیلات کم‌بهره به کشاورزان هستیم تا توجیه اقتصادی را افزایش دهد و به طور طبیعی در چنین شرایطی می‌توان به ارزش افزوده و افزایش سرانه درآمدی روستاییان و تولیدکنندگان و به تبع آن رشد مشاغل پایدار امیدوار بود. یکی دیگر از کشاورزان تربت حیدریه نیز با بیان اظهارات مشابه گفت: در شرایط کنونی فقط با سیاست های حمایتی می توان به رشد کمی و کیفی محصول سیب زمینی در این شهرستان کمک کرد که در این زمینه مهم‌ترین نقش را دولت و به طور مشخص نهادهای مسئول همچون جهاد کشاورزی ایفا می کنند.
عبدالرضا خزاعی افزود: رشد صنایع مرتبط و تکمیلی و تولید محصولات کاربردی همچون آرد سیب‌زمینی، ارزش افزوده زیادی را نصیب کشاورزان می کند. مدیر جهاد کشاورزی تربت‌حیدریه نیز با تایید برخی مشکلات کشاورزان به ویژه سیب‌زمینی کاران تربت حیدریه گفت: وزارت جهاد کشاورزی به نمایندگی از دولت حمایت های لازم را از کشاورزان به عمل می آورد؛ اما با وجود این، ارتقای شرایط موجود به‌ویژه کاهش نرخ تسهیلات بانکی و افزایش یارانه های تولید، موجب تحول آفرینی اساسی در این بخش می شود که در این باره حمایت مسئولان و دستگاه‌های بالادستی در سطح تمام قوا به‌ویژه قوه مجریه و مقننه لازم است. حسین محمدی افزود: هم اکنون اداره جهاد کشاورزی تربت حیدریه با اختصاص زمین در شهرک های صنعتی و حمایت از کارآفرینان می کوشد به توسعه صنایع تبدیلی کمک کند.
وی ادامه داد: همیاری نهادهای مسئول و همچنین همکاری بیش از پیش قوای مقننه و مجریه در بسترسازی و وضع قوانین مناسب می تواند به هم افزایی منجر شود و زمینه بهتری را برای رشد کمی و کیفی در کشاورزی و به طور مشخص برای سیب زمینی کاران فراهم آورد.

نماینده مردم تربت حیدریه، زاوه و مه‌ولات:

آغاز پرداخت مطالبات زعفران کاران زودتر از موعد



شعبانی/ نماینده مردم تربت حیدریه ، زاوه و مه‌ولات از آغاز پرداخت مطالبات زعفران کاران زودتر از تاریخ اعلام شده خبر داد. به گزارش خراسان رضوی، محسن زنگنه افزود: با مساعدت معاون رئیس جمهور و رئیس سازمان برنامه و بودجه ، تامین مالی خرید حمایتی زعفران سال زراعی ۱۴۰۱ انجام شد و با پیگیری‌های انجام شده، تایید نهایی تخصیص اعتبار برای خرید حمایتی زعفران توسط رئیس سازمان برنامه و بودجه صورت گرفت.
وی خاطرنشان کرد: پرداخت ۳۰ درصد اولیه برای نمونه‌هایی که آزمایش آن‌ها انجام و تاییدیه کشاورز اخذ شده، از روز سه‌شنبه این هفته آغاز شده است. وی همچنین گفت: مقرر شد مبالغ زعفران‌های خریداری شده توسط تعاونی ها، زودتر از سر رسید اعلام شده طی هفته های آینده انجام گیرد.

اهدای ۲۵ کیلو زعفران برای احداث یک مدرسه

کلثومیان/ مدیر آموزش و پرورش تایباد گفت: یکی از خیران مدرسه‌ساز تایباد، ۲۵ کیلوسرگل زعفران را برای ساخت یک مدرسه در یکی از روستاهای تایباد اهدا کرد. به گزارش خراسان رضوی، محمود افکن‌پور افزود: حاج محمد محمدی زعفران کار تایبادی در جمع اعضای شورای آموزش و پرورش تایباد برای ساخت یک مدرسه در روستای آبقه، ۲۵ کیلو زعفران اهدا کرد که به زودی کلنگ احداث این مدرسه به زمین زده خواهد شد. درخور ذکر است، قیمت هر کیلو زعفران امسال حدود ۴۱ میلیون تومان است.

۱۵۰ ویژه برنامه هفته بسیج در چناران

فرمانده بسیج سازندگی سپاه شهرستان چناران گفت: بیش از ۱۵۰ برنامه در هفته بسیج توسط پایگاه‌های مقاومت و در قالب پایگاه‌محور و حوزه‌محور، در سطح شهرستان چناران برگزار می‌شود. سرهنگ پاسدار محمود حامد در نشست خبری به مناسبت هفته بسیج با اشاره به شعار هفته بسیج در سال ۱۴۰۱ اظهار کرد: در هفته بسیج بیش از ۱۵۰ برنامه توسط پایگاه‌های مقاومت و در قالب پایگاه‌محور و حوزه‌محور، در سطح شهرستان برگزار خواهد شد و به طور متوسط در هر روز، حداقل دو برنامه ویژه با حضور مسئولان و نمایندگان اقشار مختلف بسیج شهرستان خواهیم داشت.

دادستان تربت جام خبر داد:

دستگیری عوامل تحریک مردم علیه کسبه بازار

حقدادی/ دادستان تربت جام از دستگیری تمام عوامل تحریک مردم علیه چند نفر از کسبه بازار خبر داد. به گزارش خراسان رضوی، حسن وزیری افزود: اقدام سریع و قاطع نهادهای انتظامی و امنیتی در روز جمعه ۲۷ آبان در مقابل عده‌ای فریب‌خورده که اقدام به برهم زدن نظم و امنیت شهرستان و تخریب اموال مردم کرده بودند، به شناسایی و دستگیری همه آن‌ها منجر شد. وی تصریح کرد: بارصد فضای مجازی مطلع شدیم عده‌ای انگشت‌شمار اقدام به تحریک مردم علیه چند نفر از کسبه بازار کردند که با بررسی های انجام شده مشخص شد این افراد صرفا برای تسویه حساب شخصی اقدام به این کار کرده‌اند و در همان دقایق اولیه با حضور سریع ماموران، همه متهمان دستگیر و تحویل مقامات قضایی شدند.

کاهش ۵۰ درصدی مرگ و میر در گناباد

صفری/ رئیس اداره ثبت احوال گناباد گفت: ۲۹۷ نفر طی امسال در این شهرستان فوت کرده‌اند که این میزان نسبت به مدت مشابه پارسال ۵۰ درصد کاهش داشته است. به گزارش خراسان رضوی، جواد محمدی در جلسه ثبت وقایع حیاتی گناباد افزود: کاهش مرگ و میرهای ناشی از شیوع کرونا، یکی از عوامل مهم کاهش فوتی‌ها در شهرستان گناباد بوده است. وی افزود: در این مدت ۹۱۲ ولادت نیز در شهرستان گناباد به ثبت رسید. وی ادامه داد: هرگونه اعلام فوت افراد بعد از مهلت قانونی ۱۰ روزه به مراجع ذی‌ربط تخلف محسوب می‌شود و اشخاصی که در این زمینه کوتاهی کرده باشند، مشمول جریمه و برخورد قانونی می‌شوند. رئیس اداره ثبت احوال گناباد اظهار کرد: برخی از افراد به دلیل نبود دفتر خانه طلاق در شهرهای اطراف، برای ثبت طلاق خود به گناباد مراجعه می‌کنند و برخی از گنابادی‌های ساکن شهرهای دیگر نیز برای ثبت طلاق خود به گناباد می‌آیند که این مسئله در افزایش آمار طلاق در این شهرستان نقش زیادی دارد.

حوادث

سقوط مرگبار از یک ساختمان

شجاعی مهر/ فرمانده انتظامی شهرستان نیشابور، از مرگ مردی ۴۲ ساله بر اثر سقوط از ساختمان در حال احداث در این شهرستان خبر داد. به گزارش خراسان‌رضوی، سرهنگ علیرضا حسینعلی‌زاده افزود: در پی اعلام مرکز فوریت‌های پلیسی مبنی بر حادثه سقوط فردی از ساختمان در حال احداث، بلافاصله ماموران کلانتری ۱۲ جمهوری به همراه نیروهای امدادی به محل اعزام شدند. وی افزود: با حضور ماموران در محل و انجام بررسی‌های اولیه مشخص شد مردی ۴۲ ساله که در حال کار در ساختمان در حال احداث بوده، به علت نامعلومی به پایین سقوط و فوت می کند. فرمانده انتظامی شهرستان نیشابور تصریح کرد: با دستور مقام قضایی پرونده اولیه تشکیل شد و تحقیقات در این باره ادامه دارد.

۶ مصدوم در واژگونی پژو در محور مشهد- تربت حیدریه

شعبانی/ واژگونی یک دستگاه پژو ۴۰۵ در محور مشهد- تربت حیدریه، شش مصدوم برجای گذاشت. به گزارش خراسان رضوی، مدیر روابط عمومی اورژانس تربت حیدریه در این باره گفت: طی گزارش مرکز ارتباطات و فرماندهی عملیات اورژانس مبنی بر واژگونی یک خودروی سواری پژو ۴۰۵ در محور مشهد به تربت حیدریه مقابل پلیس راه رباط سنگ، بلافاصله نیروهایی از پایگاه‌های اورژانس رباط سنگ و سرهنگ به محل اعزام شدند. نوروزی افزود: پس از بررسی و ایمن‌سازی صحنه حادثه توسط کارشناسان اورژانس، شش مصدوم این حادثه تحت مراقبت برای انجام اقدامات درمانی به بیمارستان امام حسین(ع) تربت حیدریه منتقل شدند.

کشف مواد غذایی تاریخ مصرف گذشته در تربت حیدریه

شعبانی/ مدیر غذا و داروی دانشگاه علوم پزشکی تربت حیدریه، از کشف و ضبط مواد غذایی تاریخ مصرف گذشته و غیرمجاز به ارزش ۳۵۰ میلیون ریال از انبارهای مواد غذایی و واحدهای صنفی این شهرستان خبر داد. به گزارش خراسان رضوی، شیما نصرالله‌الحسینی افزود: در راستای حفظ و ارتقای سلامت آحاد جامعه ، در گشت مشترک کارشناسان این اداره به‌همراه کارشناسان معاونت بهداشت و ادارهٔ صمت از انبارهای مواد غذایی و واحدهای صنفی شهرستان، مقادیر قابل توجهی مواد غذایی تاریخ مصرف گذشته و غیرمجاز از جمله ۳ هزار کیلوگرم نبات، بطری‌های آب‌لیمو و سرکه، پودرهای غیرمجاز ماشین لباسشویی و مایع ظرفشویی کشف و ضبط شد.

کشف ۵ تن کرومیت قاچاق در فریمان

حسن اصغرفریمانی/ فرمانده انتظامی شهرستان فریمان، از توقیف یک دستگاه وانت نیسان حامل ۵ تن سنگ کرومیت قاچاق در این شهرستان خبر داد. به گزارش خراسان رضوی، سرهنگ جواد ابراهیمی گفت: ماموران پاسگاه انتظامی بالابند فریمان، هنگام کنترل خودروهای عبوری به یک دستگاه وانت نیسان حامل سنگ مشکوک شدند. وی تصریح کرد: ماموران پس از بررسی مدارک خودرو که از معادن شهرستان فریمان به مقصد مشهد در حرکت بود، مقدار ۵ تن سنگ معدنی کرومیت قاچاق و فاقد هرگونه مجوز حمل را کشف کردند. وی با بیان این که ارزش محموله قاچاق کشف شده ۳۵۰ میلیون ریال برآورد شده است، افزود: سنگ‌های معدنی قاچاق به اداره صنعت و معدن تحویل و فرد متخلف پس از تشکیل پرونده مقدماتی برای سیر مراحل قانونی به مراجع قضایی معرفی شد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۴۱۵۹ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای محمد ناصر تقی پور فرزند محمود بشماره شناسنامه ۳۲۵۶۷ صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت۷۹۹۶۶ متر مربع (هفتاد و نه هزار و نهصد و شصت و شش متر مربع) قسمتی از اراضی حسین آباد مشهور به صدرآباد پلاک ۶۵ اصلی دهستان اربعه واقع در بخش یک تربت حیدریه مالکیت قهری متقاضی محرز گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهر ها منتشر و در روستا ها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستا ها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۰۹/۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۰۹/۱۹
سید امین موسوی رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه
۱۴۰۱۹۵۹۲۵/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۴۱۵۸ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای مصطفی تقی پور فرزند محمود بشماره شناسنامه ۳۹۳۷ صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت۳۵۸۷۷۶ متر مربع (سیصد و پنجاه و هشت هزارو هفتصد و هفتاد و شش متر مربع) قسمتی از اراضی حسین آباد مشهور به صدرآباد پلاک ۶۵ اصلی دهستان اربعه واقع در بخش یک تربت حیدریه مالکیت قهری متقاضی محرز گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهر ها منتشر و در روستا ها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستا ها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۰۹/۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۰۹/۱۹
سید امین موسوی رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه
۱۴۰۱۹۵۹۲۸/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۴۱۵۳ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم سمیه تقی پور فرزند محمود بشماره شناسنامه ۳۹۹۱۵ صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۴۵۴۶ متر مربع (شصت و چهار هزار و پانصد و چهل و شش متر مربع) قسمتی از از اراضی حسین آباد مشهور به صدرآباد پلاک ۶۵ اصلی دهستان اربعه واقع در بخش یک تربت حیدریه مالکیت قهری متقاضی محرز گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهر ها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۰۹/۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۰۹/۱۹
سید امین موسوی رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه
۱۴۰۱۹۵۹۲۷/ش