دوشنبه ۳۰ آبان ۱۴۰۱ . شماره ۵۱۱۶
روزنامه سیاسی، اقتصادی، فرهنگی، اجتماعی خراسان رضوی
Mon.Nov.21. 2022. No.5116

گزارش خبری

اقتصادی

بر اساس داده‌های بانک مرکزی درباره عملکرد تراکنش‌های شاپرک در ۷ ماه امسال مشخص شد

کاهش ۱۶ میلیونی تراکنش‌ها در مهرماه

حمیدی/ داده‌های بانک مرکزی حاکی از آن است که تعداد تراکنش‌های شاپرک در استان در مهر امسال حداقل ۱۶ میلیون فقره کمتر از شهریور بوده و مبلغ تراکنش‌ها نیز کاهش ۲ هزار میلیارد تومانی داشته است. به گزارش خراسان رضوی، بانک مرکزی عملکرد تراکنش‌های بانکی شاپرک در هفت ماه امسال را منتشر کرد که بر اساس آن تعداد کل تراکنش‌های شاپرک در مهر نسبت به شهریور کاهش بیش از ۱۶۴ میلیون فقره‌ای داشته است.

داده‌های بانک مرکزی نشان می‌دهد، مجموع تراکنش‌های شاپرک انجام‌شده در خراسان رضوی در مهر امسال بیش از ۲۸۴ میلیون و ۶۵۸ هزار فقره بوده است در حالی که در شهریور امسال تعداد تراکنش‌های شاپرک حدود ۳۱۰ میلیون فقره بوده که این آمار نشانگر آن است که تعداد تراکنش‌های شاپرک در استان در مهر نسبت به شهریور کاهش بیش از ۱۶/۲ میلیون فقره‌ای داشته است.

داده‌های بانک مرکزی حاکی از آن است که بیش از ۹۶ درصد تراکنش‌های شاپرک در استان خراسان رضوی توسط پایانه‌های فروش و تنها ۳ درصد این تراکنش‌ها به صورت اینترنتی و موبایلی انجام می‌شود. تعداد تراکنش‌های بانکی انجام‌شده از طریق اینترنت در استان در مهر امسال یک میلیون فقره بوده در حالی که در شهریور بیش از یک میلیون و ۳۲۶ هزار فقره بوده است که این عدد بیانگر کاهش ۳۲ درصدی تعداد تراکنش‌های شاپرک از طریق اینترنت در استان است، اما در خصوص موبایل این کاهش بسیار مشهودتر است به طوری که تعداد تراکنش‌های شاپرک از طریق موبایل در شهریور بیش از ۶۶ هزار فقره بوده که در مهر به کمتر از ۳۰ هزار فقره تنزل پیدا کرده است.

در مجموع از ابتدای امسال تاکنون حدود یک میلیارد و ۹۶۶ میلیون فقره تراکنش شاپرک در استان انجام‌شده که بعد از استان تهران بیشترین رقم بین استان‌های کشور است.

کاهش ۲ هزار میلیاردی مبلغ تراکنش‌ها

اطلاعات بانک مرکزی حاکی از آن است که مبلغ کل تراکنش‌های شاپرک در مهر امسال حدود ۴۵ هزار و ۲۶۰ میلیارد تومان بوده است، در حالی که این رقم در شهریور بیش از ۴۷ هزار میلیارد تومان بوده که این آمار بیانگر کاهش ۲ هزار میلیاردی تراکنش‌ها در مهر نسبت به شهریور است. البته تعداد و رقم تراکنش‌ها در شهریور نسبت به دیگر ماه‌های نیمه اول سال بیشتر و بخش عمده کاهش تراکنش‌های شاپرک به لحاظ مبلغی در دو بخش اینترنتی و موبایل بوده است.

در مجموع باید بیان کرد، از ابتدای امسال تاکنون ارزش بیش از یک میلیارد و ۹۶۶ فقره تراکنش شاپرک، بیش از ۳۰۴ هزار و ۵۹۳ میلیارد تومان بوده است. متوسط مبلغ هر فقره تراکنش شاپرک نیز در این مدت حدود ۱۵۵ هزار تومان بوده است.

افزایش هزینه نهاده‌های دامی با انحصار کامیونی!

در حالی که انتقال هر کیلو نهاده دامی با ریل حداقل تا یک سوم ارزان‌تر از کامیون است انحصار انتقال کامیونی محل سوال است

حمیدرضا حلاجیان/ موضوع انتقال نهاده‌های دامی از بنادر جنوبی به استان، مدت‌هاست وضعیت نابسامانی را تجربه می‌کند. مشکل هزینه غیر قانونی «پشت بارنامه» که روزنامه خراسان رضوی سال گذشته به آن ورود کرد، همچنان وجود دارد و البته مسئله مهم همچنان انحصار در شرکت‌های حمل و نقلی است که به گفته دبیر شورای گفت و گوی بخش خصوصی و دولت در استان «چون بخش وارد کننده در حمل و نقل ذی نفع است رغبتی به حمل ریلی ندارد». روشن است که این انحصار زمینه بروز فساد را به وجود خواهد آورد به طوری که شرکت‌های وارد کننده نهاده در موارد زیادی، از تحویل بار به خریداران امتناع می‌کنند و بار را به شرکت‌های طرف قرارداد خود برای انتقال به مقصد می‌سپارند. در این بین با افزایش هزینه انتقال نهاده توسط شبکه ریلی، نرخ رسمی انتقال از طریق جاده تفاوت چندانی با انتقال توسط قطار ندارد؛ این موضوع در ابتدا لزوم توسعه شبکه ریلی و در نهایت خطر فرورفتن بیشتر به سمت انحصار در انتقال نهاده‌ها را گوشزد می‌کند. لبافی نژاد دبیر شورای گفت و گوی بخش خصوصی و دولت، در خصوص انتقال نهاده‌های دامی به استان و مزیت انتقال با شبکه ریلی نسبت به حمل و نقل جاده‌ای افزود: باربری توسط شبکه ریلی باعث کاهش ۷۰ درصدی هزینه حمل و نقل خواهد شد و از طرفی شاهد صرفه جویی مصرف سوخت و کاهش استهلاک خودروها و همچنین بهبود شاخصه‌های محیط زیستی خواهیم بود. دبیر شورای گفت و گوی بخش خصوصی و دولت ضمن اشاره به سفر وزیر جهاد کشاورزی به استان و قول پیگیری در این باره و البته توفیق نداشتن او تا این زمان، در خصوص گره اصلی کار بیان کرد: به هر حال گروهی از ذی‌نفعان هستند که نمی‌گذارند این اتفاق بیفتد و گرنه صرفه اقتصادی حمل و نقل ریلی واضح است. لبافی نژاد ضمن اشاره به این که کلید این موضوع در دست وزارت جهاد کشاورزی است، اظهار کرد: چطور انتقال ذخیره استراتژیک که توسط شرکت دولتی انجام می‌شود توسط شبکه ریلی صورت می‌گیرد اما سهم بخش خصوصی با کامیون جابه‌جا می‌شود؟ ما حتی به این شرکت دولتی که ذخیره استراتژیک را وارد استان می‌کند؛ گفتیم کل سفارش‌های استان را شما بیاور، اما آن‌ها درخواست ما را رد کردند. علی نیا مدیر کل پشتیبانی امور دام استان در خصوص چرایی نبود حمل و نقل ریلی برای بخش خصوصی گفت: ما نهاده‌های خودمان را با شبکه ریلی انتقال می‌دهیم. برای حمل بار در شبکه ریلی باید حجم سفارش بیش از ۱۰۰ تن باشد اما سفارش تولید کننده خرد در استان حدود ۱۰ تا ۲۰ تن است.

او در پاسخ به این که با توجه به حمل نهاده برای شرکت دولتی و همچنین تجمیع سفارش‌ها توسط اتحادیه‌ها چرا همچنان انتقال ریلی برای بخش خصوصی انجام نمی‌شود؟ بیان کرد: ۳۲ درصد نهاده‌ای که وارد کرده‌ایم توسط شبکه ریلی بوده است، اما به دلیل این که بخش وارد کننده در حمل و نقل هم ذی نفع است، رغبتی به حمل ریلی نهاده‌ها توسط خود تولید کنندگان ندارد.

انحصار واردات و حمل و نقل

موسوی نژاد رئیس اتحادیه مرغداران تخم گذار درباره انحصار در انتقال نهاده‌ها از بنادر جنوب به استان اظهار کرد: باید تک محور بودن انتقال نهاده‌ها به استان حل شود، ما ظرفیت‌های زیادی در استان برای تخلیه بار در شبکه ریلی داریم اما علت اصلی که این اتفاق نمی‌افتد؛ ذی نفع بودن شرکت‌های وارد کننده از حمل و نقل به صورت مستقیم یا غیر مستقیم است به طوری که اکثر وارد کننده‌ها شرکت باربری هم دارند. او در پاسخ به این سوال که چرا از راه آهن استفاده نمی‌کنید؟ توضیح داد: ابتدا باید بگویم که یکی از ایرادهای سامانه بازارگاه این است که دامدار به صورت انفرادی به خرید اقدام می‌کند در حالی که بهتر است اتحادیه به صورت تجمیعی خرید را انجام دهد. در هر حال ما حتی با شرکت حمل و نقل ریلی که واگن مخصوص برای حمل غلات دارد، قرارداد هم امضا کرده‌ایم اما شبکه فسادی که در بنادر جنوب ایجاد شده، این اجازه را به ما نمی‌دهد که بار را توسط شبکه ریلی جابه‌جا کنیم. رئیس اتحادیه مرغداران تخم گذار استان در پایان برای راه حل برون رفت از این موضوع پیشنهاد کرد: خریدها باید توسط اتحادیه‌ها انجام شود تا قدرت چانه‌زنی داشته باشند.

کامیون به صرفه‌تر از قطار!

رئیس اتحادیه‌های گاوداران صنعتی استان در این میان نظر دیگری دارد و معتقد است، حمل بار با قطار در شرایط امروز به صرفه‌تر از حمل و نقل جاده‌ای نیست. صراف ضمن اشاره به هزینه‌های اضافی پشت بارنامه بیان کرد: با افزایش هزینه‌ها این موضوع کمتر شده؛ اما هنوز از بین نرفته است و با توجه به تورم موجود به خصوص در بنادر جنوب به سمت استان ما کاملا مشهود است و کرایه حمل قسمت مهمی از هزینه تمام شده در کشور را شامل می‌شود به طوری که برای هر کیلو نهاده حدود ۸۰۰ تا ۹۰۰ تومان باید هزینه حمل و نقل شود.

وی درباره مشکلاتی که حمل و نقل ریلی دارد، گفت: در حوزه ریلی هنوز توسعه کاملی شکل نگرفته و به واسطه همین به صورت انحصاری دست یک سری از گروه‌هاست و الان بهای تمام شده حمل ریلی برای ما بیشتر است تا جاده‌ای، ۴ یا ۵ سال پیش حمل از طریق شبکه ریلی به صرفه بود اما الان مقرون به صرفه نیست چرا که بار باید توسط کامیون از واگن تا محل دامداری دوباره حمل شود و این صرفه اقتصادی را از بین می‌برد. از طرفی افراد متنفذ در جنوب که وارد کننده هستند، شرکت باربری دارند و اجازه تسهیل گری را نمی‌دهند.

در همین زمینه علی نیا، مدیر کل پشتیبانی امور دام استان بیان کرد: حمل نهاده‌ها از جنوب توسط شبکه ریلی برای هر کیلو حدود ۵۵۰ تا ۵۸۰ تومان و توسط کامیون حدود ۸۱۰ تومان است، اما حمل نهاده‌ها از انبارها تا واحدهای تولیدی خودش هزینه بردار است و حمل و نقل درون استان به ازای هر کیلو حدود ۲۵۰ تومان است که به این شکل تفاوت قیمتی چندانی نخواهد داشت اما برای ما که ایستگاه تخلیه، داخل انبار قرار دارد، مقرون به صرفه است.

موسوی نژاد، رئیس اتحادیه مرغداران تخم گذار استان درباره به صرفه نبودن حمل نهاده‌ها در شبکه ریلی توضیح داد: مسئولان راه آهن این نکته را در جلسه مشترک به ما گفتند که همیشه نرخ حمل ریلی تابعی از نرخ جاده‌ای و همیشه کمتر است اما اضافه شدن هزینه انتقال از انبار تا محل دامداری در کل موجب افزایش هزینه حمل شده که البته باز هم کمتر از حمل و نقل جاده‌ای است اما موضوع اصلی این جاست که حمل ریلی باعث می‌شود انحصار از حمل و نقل جاده‌ای برداشته شود و زمینه‌ای به وجود آید که موضوع پشت بارنامه برداشته شود.

مسئله پشت بارنامه

موسوی نژاد در پاسخ به این سوال که آیا این ارزانی، بدون احتساب هزینه پشت بارنامه است؟ گفت: بله اما این هزینه گرفته می‌شود و واقعیت موجود همین است. بعضی از همکاران معتقد بودند که اجازه بدهید با کامیون جابه‌جا شود چرا که مدت زمان کمتری صرف رسیدن بار خواهد شد و هزینه‌ها نیز تفاوت چندانی ندارد، اما معتقدیم حتی اگر هزینه برابر باشد، باید روی حمل ریلی کار کنیم چرا که ما با حمل ریلی می‌توانیم هزینه پشت بارنامه را جمع کنیم.

از میان خبرها

گوناگون

مدیر آب و خاک سازمان جهاد کشاورزی استان اعلام کرد:

قنات‌ها تامین کننده ۱۲ درصد آب کشاورزی

مدیر آب و خاک سازمان جهاد کشاورزی خراسان رضوی با بیان این که ۱۲ درصد نیاز آبی بخش کشاورزی استان از طریق قنات تامین می‌شود، اظهار کرد: سهم قنات‌های استان در تامین آب بخش کشاورزی حدود ۵۰۰ میلیون متر مکعب است که سالانه از این منابع برداشت می‌شود. جعفر جوادی بر اهمیت قنات‌ها برای بخش کشاورزی تاکید کرد و به ایرنا گفت: از مجموع حدود هفت هزار رشته قنات استان، طی سال گذشته حدود پنج هزار و ۹۰۰ کیلومتر، معادل ۴۵/۵ درصد آن، بازسازی و مرمت شده است.

وی با بیان این که از مجموع یک میلیون هکتار زمین کشاورزی (زراعی و باغی) استان خراسان رضوی، ۷۲/۶ درصد زیر کشت آبی و ۲۷/۳ درصد زیر کشت دیم قرار دارد، افزود: قنات‌ها در تامین آب و مدیریت بحران کم آبی نقش بسزایی دارند که باید بیشتر به آن‌ها توجه شود. این مسئول خاطرنشان کرد: کانال قنات ممکن است تا رسیدن به سطح زمین چندین کیلومتر طول داشته باشد که همین در رساندن آب به اراضی کشاورزی بسیار کارگشاست.

مدیر کل امور مالیاتی استان مطرح کرد:

حدود ۷۹ میلیارد تومان؛ مالیات خانه‌های خالی

بهاره موفقی/ مدیر کل امور مالیاتی استان خراسان رضوی درباره میزان مالیات خانه‌های خالی در استان گفت: ۵ هزار و ۹۶۰ واحد در استان به ما اعلام‌شده که مالیات آن حدود ۷۹ میلیارد تومان و عمده آن مربوط به شهرستان مشهد است. احمدرضا مدبرنیا، مدیر کل امور مالیاتی خراسان رضوی درباره میزان مالیات خانه‌ها و خودروهای لوکس در استان می‌گوید: هنوز آمار، کشوری است و آمار استانی را به ما انعکاس نداده‌اند. در خصوص خانه‌ها و خودروهای لوکس چون نرم افزارش در سازمان است، مؤدیان برای مشاهده وضعیت مالیات خودشان باید به سایت سازمان مراجعه کنند. وی افزود: آمار استانی را استعلام کردیم که در اختیار استان قرار بدهند. به ما اعلام‌شده که بحث میزان مالیات وصولی‌اش هم در ردیف خزانه استان قرار می‌گیرد و در آبان ردیف بودجه‌اش مشخص می‌شود.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد۱ و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب۱۳۹۰/۰۹/۲۰وبرابر رای شماره ۱۴۰۱/۶۰۳۰۱۱۰۰۴۳۴۹مورخه ۱۴۰۱/۰۷/۲۶هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی سبزوار تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی اکرم آبباریکی فرزند علی شناسنامه۱۳۲۰1صادره سبزوار نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت۱۳۲/۱مترمربع قسمتی از پلاک۱۵۹ فرعی از۵اصلی واقع در بخش۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت رسمی اقدس الداغی محرز گردیده است.لذا به استناد مفاد ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه منتشر میگردد در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند در شهرها باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روزنامه و در روستاها از تاریخ الصاق رای در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند .معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید . در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید.صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد آن قسمت از املاکی که قبلا نسبت به آن ها اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی طبق رای هیات پس از تنظیم اظهار نامه ثبتی حاوی تحدید حدود ملک ،مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم میرساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید .(م الف ۴۰۱/۴۹۴)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۸/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۰۸/۳۰
علی آب باریکی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سبزوار
ش/۱۴۰۱۹۳۶۱۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد۱ و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب۱۳۹۰/۰۹/۲۰وبرابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۴۳۴۹ مورخه ۱۴۰۱/۰۷/۲۶ هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی سبزوار تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی طیبه گودآسیایی فرزندمحمد شناسنامه۳۵۶۵۹صادره ازسبزوار نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت۸/۲۸ مترمربع قسمتی از پلاک۲۴۹۲اصلی واقع در بخش۲سبزوار بلاواسطه از محل مالکیت حسنیه قاسمی وحوریه نامنی وصفیه خاتون بهارستانی محرز گردیده است.لذا به استناد مفاد ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه منتشر میگردد در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند در شهرها باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روزنامه و در روستاها از تاریخ الصاق رای در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند .معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید . در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید.صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد آن قسمت از املاکی که قبلا نسبت به آن ها اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی طبق رای هیات پس از تنظیم اظهار نامه ثبتی حاوی تحدید حدود ملک ،مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم میرساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید .(م الف ۴۰۱/۵۱۱)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۸/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۰۸/۳۰ ش/۱۴۰۱۹۳۵۷۵
علی آب باریکی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سبزوار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره های ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۷۱۴۷ و ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۷۱۴۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور، تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان

۱- آقای عباس خیرآبادی فرزند محمدابراهیم به شماره شناسنامه ۱۰۶ صادره از نیشابور

۲- آقای امیر خیرآبادی فرزند محمدابراهیم به شماره شناسنامه ۲۳ صادره از نیشابور

هرکدام نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۱۱/۵۳ مترمربع پلاک شماره ۱۶۴ فرعی از ۱۰۰اصلی واقع در اراضی کفکدک بخش ۱۲حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای علی اصغر اشتهادی محرز شده است.

بنابراین به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض، طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م.الف ۱۳۵۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۸/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۸/۳۰
سیدابوالفضل حسینی- رییس اداره ثبت اسنادواملاک نیشابور
ش/۱۴۰۱۹۳۵۹۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد۱ و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب۱۳۹۰/۰۹/۲۰وبرابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۴۳۴۹ مورخه ۱۴۰۱/۰۷/۲۶ هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی سبزوار تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی معصومه حسن زاده بلوچخانه فرزند عباسعلی شناسنامه۲۲۷صادره ازسبزوار نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۴۹.۹۰ مترمربع تمامت پلاک ۱۶۰ فرعی از۱۹۶۷ اصلی واقع در بخش۲سبزوارمع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی معصومه جعفری بجدنی محرز گردیده است.لذا به استناد مفاد ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه منتشر میگردد در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند در شهرها باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روزنامه و در روستاها از تاریخ الصاق رای در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند .معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید . در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید.صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد آن قسمت از املاکی که قبلا نسبت به آن ها اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی طبق رای هیات پس از تنظیم اظهار نامه ثبتی حاوی تحدید حدود ملک ،مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم میرساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید .(م الف ۴۰۱/۴۸۹)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۸/۱۵-تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۰۸/۳۰- علی آب باریکی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سبزوار
ش/۱۴۰۱۹۳۶۰۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد۱ و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب۱۳۹۰/۰۹/۲۰وبرابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۴۳۴۹ مورخه ۱۴۰۱/۰۷/۲۶ هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی سبزوار تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی سیدامیرسجادی کامرانی رادفرزندسیدمحمد شناسنامه۰۷۸۱۲۶۹۸۹۱صادره از سبزوار نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۱۹/۳۸مترمربع قسمتی از پلاک۸۵ فرعی از۵اصلی واقع در بخش۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت رسمی زینت امیری محرز گردیده است.لذا به استناد مفاد ماده ۳ قانون و ماده۱۳آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵روز از طریق این روزنامه منتشر میگردد در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند در شهرها باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روزنامه و در روستاها از تاریخ الصاق رای در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند .معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید . در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید.صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد آن قسمت از املاکی که قبلا نسبت به آن ها اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی طبق رای هیات پس از تنظیم اظهار نامه ثبتی حاوی تحدید حدود ملک ،مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم میرساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.(م الف۴۰۱/۵۰۲)تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۸/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۰۸/۳۰
علی آب باریکی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سبزوار
ش/۱۴۰۱۹۳۶۶۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد۱ و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب۱۳۹۰/۰۹/۲۰وبرابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۴۳۴۹ مورخه ۱۴۰۱/۰۷/۲۶ هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی سبزوار تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی جعفرحسینی ثانی فرزندعلی اکبرشناسنامه۱۸۰۲صادره سبزوار نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت۱۴۶/۹۴مترمربع قسمتی از پلاک۵۴۰ فرعی ازسه اصلی واقع در بخش۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت حاج میرزا علیرضا افقهی محرز گردیده است.لذا به استناد مفاد ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه منتشر میگردد در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند در شهرها باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روزنامه و در روستاها از تاریخ الصاق رای در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند .معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید . در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید.صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد آن قسمت از املاکی که قبلا نسبت به آن ها اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی طبق رای هیات پس از تنظیم اظهار نامه ثبتی حاوی تحدید حدود ملک ،مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم میرساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید .
(م الف ۴۰۱/۴۹۱)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۸/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۰۸/۳۰ ش/۱۴۰۱۹۳۶۵۹
علی آب باریکی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سبزوار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۴۰۹۴ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای حسین غفورزاده یزدی فرزند احمد بشماره شناسنامه ۳۴۰۳۵ صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۹۶/۶۵مترمربع (نود و شش وشصت و پنج صدم مترمربع) در قسمتی از پلاک ۳۴۵۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک شهر حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری از مالک رسمی منیر ژاله محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز ازطریق روزنامه محلی وکثیرالانتشار در شهرها منتشرتا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۸/۳۰،
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۹/۱۶
سیدامین موسوی- رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه
م/۱۴۰۱۹۵۳۰۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۴۰۸۹ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای رضا غفورزاده یزدی فرزند احمد بشماره شناسنامه ۴۸۴۱صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۶۶/۷۰مترمربع (شصت و شش و هفتاد صدم مترمربع) در قسمتی از پلاک ۵۸۶ مجزا شده از ۱۴۲ فرعی از اراضی موسی آباد پلاک ۲ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری از مالک رسمی احمد غفورزاده یزدی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز ازطریق روزنامه محلی وکثیرالانتشار در شهرها منتشرتا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۸/۳۰، تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۹/۱۶ - سیدامین موسوی- رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه
م/۱۴۰۱۹۵۳۰۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۴۰۸۴ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم مهلا غفورزاده یزدی فرزند احمد بشماره شناسنامه ۰۶۹۰۰۹۰۵۱۱صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۳۳/۶۰ مترمربع (سی و سه وشصت صدم مترمربع) در قسمتی از پلاک ۵۸۶ مجزا شده از ۱۴۲ فرعی از اراضی موسی آباد پلاک ۲ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری از مالک رسمی احمد غفورزاده یزدی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز ازطریق روزنامه محلی وکثیرالانتشار در شهرها منتشرتا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۸/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۹/۱۶
سیدامین موسوی- رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه
م/۱۴۰۱۹۵۳۰۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۴۰۸۳ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم رحیمه غفورزاده یزدی فرزند احمد بشماره شناسنامه ۲۳۵۸ صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۳۳/۲۰مترمربع (سی و سه و بیست صدم مترمربع) در قسمتی از پلاک ۵۸۶ مجزا شده از ۱۴۲ فرعی از اراضی موسی آباد پلاک ۲ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری از مالک رسمی احمد غفورزاده یزدی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز ازطریق روزنامه محلی وکثیرالانتشار در شهرها منتشرتا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۸/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۹/۱۶
سیدامین موسوی- رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه
م/۱۴۰۱۹۵۳۰۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد۱ و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب۱۳۹۰/۰۹/۲۰وبرابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۴۳۴۹ مورخه ۱۴۰۱/۰۷/۲۶ هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی سبزوار تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی علی اصغر شکوهی والا فرزند نوروزشناسنامه۹۷۴صادره ازسبزوار نسبت به ششدانگ یکباب گاراژ به مساحت ۵۹۹/۲۶مترمربع قسمتی از پلاک ۴۰فرعی از ۱اصلی واقع در بخش۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت رسمی محمدعلی پایمرد محرز گردیده است.لذا به استناد مفاد ماده ۳ قانون و ماده۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه منتشر میگردد در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند در شهرها باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روزنامه و در روستاها از تاریخ الصاق رای در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند .معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید . در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید.صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد آن قسمت از املاکی که قبلا نسبت به آن ها اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی طبق رای هیات پس از تنظیم اظهار نامه ثبتی حاوی تحدید حدود ملک ،مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم میرساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید .
(م الف ۴۰۱/۴۹۷)-تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۸/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۰۸/۳۰
علی آب باریکی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سبزوار
ش/۱۴۰۱۹۳۵۸۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۴۰۹۳ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای مهدی غفورزاده یزدی فرزند احمد بشماره شناسنامه ۳۴۰۳۴ صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۱۶/۸۷مترمربع (شانزده و هشتاد و هفت صدم مترمربع) و برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۴۰۸۶ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی مذکور نسبت به ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۳۶/۶۵ مترمربع (سی و شش و شصت و پنج صدم مترمربع) و برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۴۰۸۵ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی مذکور نسبت به ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۱۴/۵۵ مترمربع (چهارده و پنجاه و پنج صدم مترمربع) در قسمتی از پلاک ۵۸۶ مجزا شده از ۱۴۲ فرعی از اراضی موسی آباد پلاک ۲ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری از مالک رسمی احمد غفورزاده یزدی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز ازطریق روزنامه محلی وکثیرالانتشار در شهرها منتشرتا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۸/۳۰،
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۹/۱۶-
سیدامین موسوی- رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه
م/۱۴۰۱۹۵۳۰۱