از میان خبرها

اقتصادی

مدیر کل فرودگاه های استان اعلام کرد:

برنامه بلندمدت برای جابه جایی فرودگاه مشهد

مدیر کل فرودگاه‌های استان گفت: با احداث فرودگاه جدید مشهد فرودگاه شهید هاشمی نژاد به کارش ادامه نخواهد داد.

به گزارش ایسنا، محمود امانی بنی در یک برنامه تلویزیونی سیمای استان، درباره جابه‌جایی فرودگاه مشهد گفت: جابه جایی فرودگاه در کوتاه‌مدت و میان‌مدت امکان‌پذیر نیست، اما در بلندمدت و چشم‌اندازی دور، سیاست شرکت فرودگاه‌ها، دولت، مقامات استانی و مصوبه هیئت‌وزیران بر جابه جایی آن قرار گرفته است.

مطالعات جابه‌جایی فرودگاه تمام‌شده و چند گزینه وجود دارد که در غرب، جنوب و شرق مشهد باشد که بیشترین نظر ما روی غرب و شرق مشهد است.

مدیر کل فرودگاه‌های خراسان رضوی افزود: طی امسال به جمع بندی محل فرودگاه خواهیم رسید، بقیه تصمیمات آن در اختیار استان است که کارهای تملک آن را انجام دهد. پس از تملک زمین به سراغ جانمایی ترمینال و باندها می‌رویم، اما زمان دقیق احداث فرودگاه پس از انتخاب کامل مشاور مشخص می‌شود.

فرودگاه شهید هاشمی نژاد کارش را ادامه نمی‌دهد

امانی بنی در پاسخ به این سوال که اگر فرودگاه جدیدی احداث شود، فرودگاه هاشمی نژاد همچنان به فعالیت خود ادامه خواهد داد یا خیر، گفت: خیر، فرودگاه هاشمی نژاد مشهد مشکل سروصدا دارد و به همین دلیل به دنبال ساخت فرودگاه دیگری هستیم. حتی در برخی از نقاط نزدیک فرودگاه ساختمان‌های مرتفع به دلیل استانداردهای هوا اجازه ساخت ندارند.

وی درباره این که احداث یک باند موازی در فرودگاه به کجا رسیده است، تصریح کرد: احداث باند موازی منتفی شد. فقط در سال ۱۴۰۲ راجع به به سازی و اصلاح باند برای میان مدت اقداماتی خواهیم کرد تا تقاضاهای ما را پاسخ دهد.

فرودگاه سبزوار برای جایگزینی فرودگاه مشهد مهیا شده است

وی درباره فرودگاه‌های استان گفت: فرودگاه سبزوار یکی از فرودگاه‌های مرز هوایی کشور است که می‌تواند پروازهای داخلی و خارجی داشته باشد. هم اکنون این فرودگاه هفته‌ای دو پرواز دارد که ظرفیت آن نیز افزایش یافته است. با شرایط جدید و توافقی که با خطوط هوایی دیگر انجام شده است این فرودگاه از هفته آینده چهار پرواز ورودی و چهار پرواز خروجی خواهد داشت. پروازهای این فرودگاه تنها به تهران انجام می‌شود، در واقع فرودگاه سبزوار جایگزین فرودگاه مشهد شده و از ساعت ۷ صبح تا ۱۲ شب خدمات می‌دهد.

فرودگاه گناباد تا پایان امسال به بهره‌برداری می‌رسد

مدیر کل فرودگاه‌های خراسان رضوی درباره وضعیت فرودگاه گناباد گفت: باند و پارکینگ هواپیما و راه دسترسی بین پارکینگ هواپیما و باند در فرودگاه گناباد کاملاً آماده شده است. ترمینال آن نیز حدود ۹۶ درصد پیشرفت فیزیکی داشته است. دستگاه‌های کمک ناوبری و کمک بازرسی این فرودگاه نیز در فرودگاه مشهد آماده شده‌اند. دیوار فرودگاه گناباد ۴۰ درصد تکمیل شده و باقی مانده آن در دو ماه آینده نیز تکمیل خواهد شد. فرودگاه تا پایان سال قطعاً به بهره‌برداری می‌رسد و در اختیار شرکت‌های هواپیمایی قرار خواهد گرفت.

مدیر کل کمیته امداد امام خمینی(ره) خراسان رضوی مطرح کرد:

۷ هزار مددجو واجد دریافت مسکن ملی

مدیر کل کمیته امداد امام خمینی (ره) خراسان رضوی گفت: تعداد ۱۶ هزار و ۵۰۰ مددجوی تحت پوشش این نهاد در سامانه طرح نهضت مسکن ملی ثبت‌نام کرده بودند که بیش از ۴۰ درصد آن‌ها معادل هفت هزار و ۷۰ مددجو واجد شرایط استفاده از این امکان تشخیص داده شدند.

رضا سلم‌آبادی روز گذشته در گفت‌وگو با ایرنا افزود: بر اساس اعلام اداره کل راه و شهرسازی، سامانه ثبت‌نام برای مددجویانی که تاکنون موفق به ثبت‌نام نشده‌اند باز است و متقاضیان می‌توانند با مراجعه به سامانه، ثبت‌نام خود را نهایی کنند.

وی ادامه داد: تاکنون برای ۸۴۲ واحد مسکونی، افتتاح حساب انجام شده و برای ۵۸۶ واحد مسکونی نیز در تمامی شهرستان‌های خراسان رضوی تخصیص پروژه انجام شده است.

کشت چغندر قند در استان هنوز توسط دلال ها مدیریت می‌شود

روزگار تلخ چغندر قند

حمیدرضا حلاجیان/ وضعیت کشت چغندر قند و همین طور قیمت و تولید شکر روبه بحران است به طوری که سطح زیر کشت قراردادی چغندر در استان که سال ها قدمت دارد و جزو استان‌های پیشرو در این زمینه بوده، به طور مداوم پایین می آید اگر چه کاهش بارندگی و خشکسالی های مکرر بر کاشت چغندر قند به عنوان محصول آب بر تاثیر داشته، همزمان واردات شکر نیز بر کاهش تولید این محصول افزوده است که این موضوع باعث ضربه به تولید کننده ها شده است. این محصول عملا با بهره وری نصف میانگین جهانی در استان در حال تولید است.

یک کارخانه از ۸ کارخانه غیر فعال شده

ساربان، معاون تولیدات گیاهی اداره کل جهاد کشاورزی استان درباره تولید چغندر بیان کرد: خراسان رضوی در گذشته های دور مقام اول سطح زیر کشت کشور را در زمینه کشت چغندر به همراه هشت کارخانه داشته که البته یکی از آن ها غیر فعال شده است و حدود ۱۷ هزار تن در روز ظرفیت خوراک این کارخانجات است. هم اکنون سطح زیر کشت چغندر در استان حدود ۱۸ هزار هکتار است که پیش بینی می شود ۹۰۰ هزار تن برداشت چغندر داشته باشیم و البته بخشی از چغندر مورد نیاز این کارخانه ها از غرب کشور تامین می شود و پیش بینی ما ورود چغندر از غرب کشور تا ۲۵۰ هزار تن است برای این مقدار، سال گذشته با احتساب ۶۰۰ تومان برای حمل و نقل هر کیلو، حدود ۱۵۰ میلیارد تومان هزینه پرداخت شده که طی امسال هزینه حمل و نقل برای هر کیلو به ۷۰۰ تومان افزایش یافته است. او درباره افزایش بهره وری برای تامین نیازهای استان توضیح داد: نظر ما بر این است که بتوانیم با افزایش بهره وری نیاز استان را برآورده کنیم و بعضی کارخانه ها توانسته اند که برای هر هکتار ۹ تن افزایش بهره وری داشته باشند و باعث کاهش هزینه ها شوند.

انتقال کارخانه به جایی دیگر

به گزارش خراسان، طی سال های اخیر کشت محصولات آب بر نظیر چغندر قند در استان محدود شده است. در همین زمینه ساربان به انتقال کارخانه های چغندر قند به خارج از استان اشاره می کند و می افزاید: به این دلیل که این صنایع در استان ما زاد شده است، پیشنهادهایی داشته ایم که بخشی از صنایع به مناطقی از جمله استان کردستان، گلستان و خوزستان که نیاز است منتقل شود، در زمان استانداری آقای رزم حسینی ما پیشنهاد کتبی نوشتیم و موافقت شد. استان های دیگر هم متقاضی این موضوع هستند؛ پیشنهادهایی داریم که کارخانه هایی که به آستان قدس متعلق است، منتقل شود که هزینه حمل و نقل از بین برود. معاون تولیدات گیاهی اداره کل جهاد کشاورزی استان درباره آب بر بودن چغندر گفت: این محصول جزو محصولات آب بر محسوب می شود اما باید در نظر داشت که این محصول جزو زیربنایی کشاورزی است و کشت آن در تناوب با گندم باعث بهبود محصول بعدی می شود و قطعا بخشی از کالری مورد نیاز انسان ها را تامین می کند و نمی توان آن را حذف کرد.

جایگزینی برای سود بیشتر

او درباره جایگزینی کشت چغندر با محصولاتی که صرفه اقتصادی بالاتری دارند گفت: من به عنوان کارشناس معتقدم می توان با صادرات محصولات صادراتی مانند پسته و زعفران و واردات شکر، نیاز کشور را تامین کرد، مشروط بر این که در تعامل بتوانیم این کالاها را تهیه کنیم. ما می توانیم با توجه به آبی که مصرف می کنیم درآمد بیشتری کسب کنیم. در الگوی کشتی که به ما ابلاغ شده سطح زیر کشت چغندر هم کاهش داشته است.

مدیریت واردات دغدغه جدی ماست

ساربان درباره به صرفه بودن واردات نسبت به تولید شکر توضیح داد: دغدغه ما این است که طی امسال زمانی که تولید انجام نمی شد، ما واردات نداشتیم و قیمت بالا رفت و الان که فصل تولید است با واردات شکر مواجهیم و اگر کارخانه نتواند تولیدات خود را به فروش برساند و تعهدات خود به کشاورزان را بپردازد، کشاورزان دلسرد می شوند و سطح زیر کشت پایین تر خواهد آمد.

دست دلال ها در میان است

معاون تولیدات گیاهی اداره کل جهاد کشاورزی استان درباره چرایی کاهش سطح زیر کشت قراردادی مدیریت می شده چغندر بوده است متاسفانه در سال های اخیر عده ای واسطه و دلال محصول را با قیمت بالاتر از کشاورزان خریدند و به کارخانه ها واگذار کردند ما هم به کارخانه ها اعلام کردیم که اگر به وظیفه شان درست عمل نکنند نقش دلال ها زیاد خواهد شد به طوری که سطح زیر کشت آزاد، از ۱۵۰۰ هکتار به هفت هزار و ۵۰۰ هکتار رسیده است. ما چندین جلسه برگزار کردیم و برای کارخانه ها حریم تعیین کردیم اما متاسفانه آن ها به توافق با یکدیگر نرسیدند و فضا قدری توسط واسطه ها مدیریت شد. چرا که با یکدیگر رقابت کردند و این رقابت ها باعث این اتفاقات شد.

مدیریت چابک و تعرفه واردات موضوع اصلی است

احسان اژدری، مدیرعامل شرکت قند تربت حیدریه راه برون رفت از مشکلات درباره چغندر را در گفت و گو با خراسان این طور بیان کرد: اولین موضوع مدیریت چابک و بحث تعرفه واردات و تولید است به این معنی که در فصلی که تولید انجام می شود واردات کم شود و برعکس آن، در مقطعی در اردیبهشت آن قدر واردات کم شد که قیمت بالا رفت و الان که کارخانه ها تولید دارند باز شاهد واردات شکر هستیم، موضوع بعدی مقدار واردات است، باید برنامه ریزی شود که کشور چقدر مصرف دارد تا به اندازه آن واردات انجام شود. همه این ها ضعف برنامه ریزی و مدیریتی است که به راحتی می توان آن را کنترل کرد.

با دلار ۵۰ هزار تومانی واردات می ارزد؟

او درباره صرفه واردات بر تولید توضیح داد: آیا اگر زمانی دلار به ۵۰ هزار تومان رسید باز هم واردات به صرفه است؟ یا آن زمان باید به سمت تولید رفت؟ آیا نباید از اشتغال و تولید حمایت شود؟ اژدری درباره نرخ گذاری گفت: وقتی ۷۰ درصد قیمت ماده اولیه نسبت به سال گذشته افزایش می یابد از آن طرف هم قیمت محصول باید افزایش یابد و نمی شود که این دو با هم افزایش نیابند؛ وقتی برای چغندر نرخ تضمینی اعلام می شود پس باید طور دیگری اعلام شود در غیر این صورت خوب است یعنی ما با هر قیمتی که چغندر را بخریم می توانیم با احتساب سود، قیمت مدنظرمان را برای شکر اعلام کنیم اما سیاست این است که قیمت بالا نرود، این سیاست غلطی است چرا که سال بعد کارخانه می خوابد.

شما این محصول را به این روز انداختید

مدیرعامل شرکت قند تربت حیدریه درباره کاهش سطح زیر کشت قراردادی کارخانه ها گفت: من در جلسه ای با وزیر گفتم شما دنبال کشت قراردادی گندم و کلزا هستید در حالی که در چغندر ما ۱۲۰ سال سابقه کشت قراردادی داریم اما شما این محصول را به این روز انداخته اید. چرا کشت قراردادی پایین آمده؟ برای این که دست دلال ها و واسطه ها زیاد شده است و به دلیل تورم کشاورز می تواند در صورت نبستن قرارداد محصولش را گران تر بفروشد. با این روند برای دیگر محصولات هم همین اتفاق خواهد افتاد چرا که این موضوعات با سیاست های دستوری و تحکمی جور در نمی آید. نمی توان پلیس سر مردم گذاشت که چه محصولی را بکارند یا کشت نکنند بلکه باید برای کشاورز انگیزه ایجاد کرد. او درباره توافق نداشتن کارخانه ها با هم و رقابتی که موجب از دیاد دلالان شد، افزود: هیچ کارخانه ای نمی خواهد خودزنی کند. در خراسان کمی رقابت هست چرا که منابع محدود است اما هیچ کس به گران خریدن رضایت ندارد اگر سیاست ها و قیمت ها درست باشد همه می توانند کار کنند.

بهره وری با حرف درست نمی شود

اژدری در پایان درباره افزایش بهره وری گفت: این موضوع وظیفه ما نیست درست است که بخش کشاورزی ما در حال کار است اما مرکز تحقیقات کشاورزی در سازمان جهاد کشاورزی خراسان این وظیفه را دارد. بهره وری با حرف درست نمی شود باید حمایت کرد. کارخانه ها دایم در این زمینه ها کار می کنند، تولید ما در ایران، نصف دنیاست آن ها از هر هکتار ۱۰۰ تن برداشت می کنند و ما ۵۰ تن، می توانیم با همین سطح زیر کشت تولید را تا دو برابر افزایش دهیم اما مشکلاتی برای کشاورزان وجود دارد. دستگاه های دولتی مثل مرکز تحقیقات و سازمان جهاد پای کار نیستند البته آن هم برای این است که بودجه ندارند برای مثال برای کاهش مصرف آب اگر وام ارزان بدهند استفاده می کنند یا موضوع سم و کود، همه این ها نیازمند حمایت است. با این حال وقتی قیمت کود یا سم یک باره چند برابر می شود طبیعی است که بازدهی کار پایین می آید. ما سیاست هایمان با حرفمان منطبق نیست وقتی موضوع افزایش بازدهی پیش می آید باید حمایت ایجاد شود.

آغاز واگذاری زمین به متقاضیان نهضت ملی مسکن در تربت جام

حقدادی/ آیین آغاز واگذاری زمین به متقاضیان نهضت ملی مسکن با حضور مسئولان قضایی، اجرایی و نمایندگان متقاضیان در تالار وحدت تربت جام برگزار شد. فرماندار تربت جام در این مراسم گفت: از مجموع ثبت نام شدگان در طرح نهضت ملی مسکن براساس شیوه نامه ها تعداد چهار هزار و ۱۳۹ نفر انتخاب شدند. حسین جمشیدی افزود: واگذاری زمین براساس اولویت بندی ۴۴ نفر از متقاضیان واریزی مبلغ ۴۰ میلیون تومانی و ۲۲ نفر که قبلا در سایت مسکن مهر ثبت نام کردند و ۱۴۷ نفر از فرهنگیان و خانواده های تحت پوشش کمیته امداد و بهزیستی از مجموع افراد دارای اولویت در طرح واگذاری زمین هستند. وی تصریح کرد: دریافت کنندگان زمین باید ابتدا مبلغ ۴۰ میلیون تومان واریز کنند و با دریافت تسهیلات ۳۰۰ میلیون تومانی شش ماه فرصت دارند که ساخت و ساز را انجام دهند در صورت احداث نکردن ساختمان، برگشت زمین در دستور کار دولت قرار می گیرد. جمشیدی افزود: با توجه به این که هیچ گونه مدرکی به متقاضیان ارائه نمی شود، هیچ کدام از متقاضیان حق فروش زمین را ندارند. رئیس دادگستری تربت جام با اشاره به این که درباره حق و حقوق عامه مردم در این زمینه هیچ گونه مسامحه ای نداریم ،گفت: پس از تشکیل چندین جلسه با مدیران و شورای تامین، فرایند واگذاری زمین براساس شیوه نامه ها کاملا شفاف و بدون شائبه محقق شده است.

شهردار در نشست خبری اعلام کرد:

کاهش ۶۷ درصدی صدور پروانه های ساختمانی در نیشابور

شجاعی مهر/ شهردار نیشابور گفت: طی شش ماهه نخست امسال در شهر نیشابور تعداد ۱۸۷ پروانه ساختمانی صادر شده و این در حالی است که این عدد طی شش ماهه نخست سال قبل ۵۶۷ پروانه ساختمانی بوده و کاهش ۶۷ درصدی دارد. سید حسن میرفانی در نخستین نشست خبری خود با خبرنگاران افزود: بودجه امسال شهرداری نیشابور ۴۸۲ میلیارد تومان بوده که ۲۸۱ میلیارد تومان آن در هفت ماهه نخست سال محقق شده است؛ این رقم در سال ۱۴۰۰ مبلغ ۳۳۷ میلیارد تومان بود که در پایان سال ۳۲۵ میلیارد تومان آن تحقق یافت.

وی با بیان این که شهرداری نیشابور، ماهانه ۲۱ میلیارد تومان حقوق پرداخت می کند، ادامه داد: از رقم بودجه امسال ۲۲۷ میلیارد تومان بودجه عمرانی و ۲۵۴ میلیارد تومان بودجه جاری بوده که پس از افزایش ۵۷ درصدی حقوق کارگران در ابتدای سال و افزایش حقوق کارمندان از نیمه دوم امسال تا ۲۸۰ میلیارد تومان افزایش خواهد یافت.

وی با اشاره به قانون جدید صدور پروانه های ساختمانی که با تراکم فروشی شهرداری ها مخالفت می کند، گفت: این قانون تازه ابلاغ شده و شامل پرونده های گذشته نشده و اگر از ابتدای امسال اجرایی می شد تا ۱۴۰ میلیارد تومان از درآمدهای ما را کم می کرد. وی اظهار کرد: البته این موضوع قانون خوبی است که باعث می شود شهرداری ها به سمت تخلف و شهرفروشی نروند و به دنبال درآمدهای پایدار باشند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۳۷۲۶ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای علی بهرامی فر فرزند محمد بشماره شناسنامه ۰۹۲۲۰۹۱۵۴۴ صادره از مشهد نسبت به شدانگ یک واحد مرغداری به مساحت ۷۵۰۰متر مربع (هفت هزار و پانصد متر مربع) که مساحت ۷۷۳ متر مربع در حریم کال قرار دارد در قسمتی از اراضی کاریز خور دو پلاک ۳۵۳ اصلی دهستان رخ واقع در بخش پنج حوزه ثبت ملک تربت حیدریه از مالکیت رسمی متقاضی محرز گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهر ها منتشر و در روستا ها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستا ها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۰۸/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۰۸/۲۶
سید امین موسوی - رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه
۱۴۰۱۹۲۹۰۴/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۷۱۶۶هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای اسداله حاجی بیگلو فرزند محمدعلی به شماره شناسنامه ۲صادره از نیشابور در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۲.۵ مترمربع پلاک شماره ۳۲ فرعی از ۳۸ اصلی واقع در اراضی شاه پسند بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای محمد عابدین محرز شده است. بنابراین به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی، اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض، طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (م.الف ۱۳۵۴)
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۸/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۸/۲۶
سید ابوالفضل حسینی - رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور
۱۴۰۱۹۳۱۶۹/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۷۷۷۷هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای صفرعلی عبیری فرزند محمد به شماره شناسنامه ۱۲ صادره از نیشابور در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۰۳.۵۰ مترمربع پلاک شماره ۲۹۰۸ فرعی از ۱۵ اصلی واقع در اراضی فاروب رمان بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای علی اصغر نصرآبادی محرز شده است. بنابراین به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (م.الف ۱۳۵۵)
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۸/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۸/۲۶
سید ابوالفضل حسینی - رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور
۱۴۰۱۹۳۱۷۶/ش

خبر

سیاسی

تحلیل حوادث اخیر ایران در یک نشست دانشگاهی در مشهد

دو استاد گروه علوم اجتماعی دانشگاه فردوسی مشهد در نشستی به تحلیل جنبش های اجتماعی با تکیه بر اعتراضات اخیر ایران پرداختند. به گزارش ایسنا، نشست بررسی «جنبش های اجتماعی با تکیه بر اعتراضات اخیر» با حضور استادان گروه علوم اجتماعی و پژوهشگری در دانشکده ادبیات و علوم انسانی دانشگاه فردوسی مشهد برگزار شد و در این نشست مجید فولادیان عضو هیئت علمی این گروه با بیان این که جنبشی که در کشور ما شکل گرفته، یک جنبش اجتماعی جدید است و این که جنبش اجتماعی اخیر ایران فاقد رهبر است، گفت: امروز طبق تعاریفی که در جامعه شناسی وجود دارد، گفته می شود جنبش ها الزاماً یک رهبر شاخص ندارد اما رهبرانی دارد که می توانند بین گروه های مختلف پیوند ایجاد کنند و مخالفان شرایط موجود را در کنار هم قرار دهند. جنبش اجتماعی اخیر ایران نه تنها این ویژگی را ندارد بلکه عکس آن را دارا است. یعنی کنشگران به جای این که افراد را با جنبش همراه کنند، بسیاری از افراد را به دلایلی چون واکنش نشان ندادن به موقع و مناسب به این حوادث پس می زنند.

این استاد دانشگاه با بیان این که کار عاقلانه این است که سیاست گذاران ایران تلاش کنند جنبش های انقلابی را به جنبش اصلاحی تبدیل کنند و نه برعکس، تصریح کرد: در جنبش اصلاحی خواسته ها روشن است و حاکمیت می تواند آن را در سیستم خود پیاده کند. در جامعه شناسی یک تئوری وجود دارد به نام تئوری تله بنیان گذار. طبق این تئوری، وقتی سیستمی پایه گذاری می شود، نمی تواند از آرمان ها و اهداف اولیه خود عبور کند چرا که تصور می کند در این صورت از همه چیز عدول کرده است در حالی که اگر سیستم پویا باشد، می پذیرد که باید از اصول ابتدایی خود عبور و به نیازهای جدید جامعه توجه کند. من تصور می کنم کشور ما هم در چنین تله ای افتاده است.

همچنین در بخش دیگری از این نشست، حجت الاسلام غلامرضا اورعی، دیگر عضو هیئت علمی گروه علوم اجتماعی دانشگاه فردوسی مشهد، با بیان این که در شرایط فعلی معترضان کنشگر کلیدی هستند، گفت: اکنون حاکمیت برای این که بهترین کار را انجام دهد و با این جنبش کنار بیاید و آن را در خود جذب کند، نیاز دارد اطمینان حاصل کند که معترضان هدفشان از این اعتراضات، رفتن به زیر سلطه غرب نیست. اگر معترضان چنین اطمینانی را به حاکمیت دهند که خواسته هایشان در چارچوب استقلال کشور است، مشکل حاکمیت نیز در همراهی کردن با آنان حل خواهد شد.

وی افزود: اگر حاکمیت گمان کند تن دادن به خواسته معترضان تسلط آمریکا بر کشور را در پی خواهد داشت، هرگز با معترضان همراه نمی شود. آمریکا پیش از این که به عراق و افغانستان حمله کند، تمام معترضان به حکومت این دو کشور را به آمریکا دعوت کرد و همه رفتند و یک توافق نامه رسمی و کتبی امضا کردند و پس از این اتفاق بود که آمریکا به عراق و افغانستان حمله کرد.

این جامعه شناس تصریح کرد: موضوع این است که آیا معترضان برای ایجاد تغییرات لازم، خود را به استقلال از خارج مقید می دانند یا خیر؟ چرا که استقلال مهم ترین مسئله در انقلاب سال ۵۷ بود. اکنون هم حاکمیت می خواهد بداند در صورت تصمیم به همراهی با معترضان، خواسته های آنان تا کجا پیش خواهد رفت. آیا ممکن است پای خارجی ها هم به میان بیاید؟

صفحه آرایی
واحد صفحه‌آرایی روزنامه خراسان سفارش می پذیرد
۰۵۱۳۷۰۰۹۳۹۰
layout@khorasannews.com