از میان خبرها

گوناگون

مدیر آموزش و پرورش بردسکن اعلام کرد:

اختصاص یک میلیارد تجهیزات کارگاهی به هنرستان‌ها

علی نوری/ مدیر آموزش و پرورش بردسکن گفت: با هدف توسعه کمی و کیفی آموزش‌های فنی و حرفه‌ای و کاردانش، یک میلیارد تومان تجهیزات کارگاهی به هنرستان‌های این شهرستان اختصاص یافت. علی اکبر چراغیان با بیان این که شهرستان بردسکن هشت هنرستان دارد، افزود: در این هشت هنرستان بیش از هزار نفر از دانش آموزان مشغول تحصیل هستند. وی به توسعه متوازن در هنرستان ها اشاره کرد و گفت: هم اکنون ۴۶ درصد جمعیت دانش آموزی دوره متوسطه دوم جذب هنرستان ها شده اند و در صورت توسعه فضاهای آموزشی و کارگاهی این توان و ظرفیت در شهرستان بردسکن وجود دارد تا ۷۰ درصد دانش آموزان به سمت رشته های فنی و حرفه‌ای و کاردانش سوق داده شوند. وی از تخصیص اعتبار دیگری برای خرید تجهیزات کارگاهی تا پایان امسال خبر داد و افزود: امروز بیش از هر چیز، نیاز به فعالیت در حوزه دانش بنیان احساس می شود تا کشور در مسیر پیشرفت و توسعه قرار گیرد. مدیر آموزش و پرورش بردسکن اظهار کرد: اداره کردن هر هنرستان ۱۰ برابر یک مدرسه هزینه دارد که می طلبد خیران و واقفان به یاری آموزش و پرورش بیایند.

امضای قرارداد احداث پایانه جابه جایی زغال سنگ در سرخس

یک سرمایه گذار روسی برای احداث پایانه تخصصی ریلی جابه جایی زغال سنگ و کودشیمیایی با منطقه ویژه اقتصادی سرخس، قرارداد امضا کرده است. به گزارش خبرگزاری صداوسیما، رئیس هیئت مدیره منطقه ویژه اقتصادی سرخس گفت: ارزش قرارداد احداث بارانداز ریلی یادشده به مساحت ۲۶ هکتار، معادل دو هزار و ۵۰۰ میلیارد ریال است و اکنون علاوه بر خرید زمین، برخی تجهیزات مورد نیاز توسط این سرمایه گذار روس خریداری شده است. برهمند افزود: سرمایه گذار یادشده پیش از این قرارداد ترانزیت یک میلیون و ۳۰۰ هزار تن زغال سنگ و کودشیمیایی را از طریق خطوط ریلی ایران امضا کرده بود، بر این اساس کالاهای ذکر شده از طریق مرز ریلی سرخس پس از بارگیری در کیسه های یک تنی با خطوط ریلی ایران و در ادامه از طریق بندر عباس به هندوستان ارسال می شود. وی اظهار کرد: پایانه تخصصی انتقال بار یاد شده مخصوص بارهای فله از جمله زغال سنگ است تا امکان انتقال کالا در مرز ریلی سرخس از قطارهای روسی با ریل عریض به شبکه ریلی کشورمان امکان پذیر شود.

۴ هزار میلیارد زعفران در بورس کالا معامله شد

مدیر شعبه کارگزاری بورس تربت حیدریه گفت: از ابتدای امسال تاکنون مجموع معاملات روی ۱۰ نماد زعفران نگین و دو نماد پوشال زعفران، چهار هزار و ۲۷۱ میلیارد و ۱۹۹ میلیون تومان به وزن ۱۰۷ هزار و ۱۲۸ کیلوگرم بوده است. جواد زبان ران، روز گذشته در گفت و گو با ایرنا افزود: بیشترین این میزان معاملات را یکی از نمادهای مربوط به زعفران به وزن ۴۷ هزار و ۶۹۴ کیلوگرم و به ارزش هزار و ۹۳۶ میلیارد و ۴۵۸ میلیون تومان به خود اختصاص داد و کمترین آن مربوط به نماد دیگری به وزن هزار و ۴۶۱ کیلوگرم و به ارزش ۵۸ میلیارد و ۳۹۸ میلیون تومان بود. وی با بیان این که زعفران ایران تا پارسال در قالب ۱۰ برند زعفران نگین و ۲ برند پوشال زعفران در بورس عرضه می شد، ادامه داد: از ابتدای هفته جاری دو نماد جدید وارد تابلوی بورس شده است.

صفحه آرایی

واحد صفحه‌آرایی روزنامه خراسان سفارش می پذیرد

۰۵۱۳۷۰۰۹۳۹۰

layout@khorasannews.com

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۳۵۲۸ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای مهدی حداد مقدم تربتی فرزند محمدرضا بشماره شناسنامه ۱۹۸۵ صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یکدربند مغازه به مساحت ۱۶/۹۰ متر مربع (شانزده و نود صدم متر مربع) قسمتی از پلاک ۲۹۰۶ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک شهر حوزه ثبت ملک تربت حیدریه از مالکیت رسمی متقاضی محرز گردیده است . لذا به موجب ماده۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهر ها منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۸/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۰۹/۱۰
سید امین موسوی -رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه
۱۴۰۱۹۴۸۱۸/ش

آمارهای تلخ از فضای کسب و کار استان

نتایج پایش محیط کسب و کار تابستان امسال از سقوط ۵ پله‌ای رتبه خراسان رضوی در بین استان‌ها و رتبه دوم استان در فساد اداری حکایت دارد

گزارش اقتصادی

مسعود حمیدی

غیرقابل پیش بینی بودن قیمت‌ها، فساد اداری و بانک‌ها مهم‌ترین موانع کسب و کار استان در تابستان امسال از نگاه فعالان اقتصادی بوده است. به گزارش خراسان رضوی، مرکز پژوهش‌های اتاق بازرگانی، نتایج پایش محیط کسب و کار کشور در تابستان امسال را منتشر کرد که بر اساس داده های این پایش محیط کسب و کار کشور در این فصل نسبت به فصل قبل بهبود نسبی پیدا کرده که البته این وضعیت بر همه استان‌ها و همچنین خراسان رضوی حاکم بوده است. نمره شاخص از یک تا عدد ۱۰ متفاوت است که نمره ۱۰ بدترین نمره ممکن است یعنی هر چه نمره یک شاخص بالاتر باشد بیانگر بدتر بودن وضعیت آن است. اما نکته قابل تأمل آن که به رغم بهبود شاخص محیط کسب و کار استان جایگاه خراسان رضوی در شاخص کسب و کار سقوط پنج پله‌ای نسبت به فصل بهار داشته و به رتبه ۲۱ بین استان‌های کشور تنزل پیدا کرده که این مسئله بیانگر آن است که بهبود شرایط و محیط کسب و کار در دیگر استان‌ها نسبت به خراسان رضوی بهتر بوده است.

در ۱۹ شاخص، بالاتر از متوسط کشوری

شاهد دیگر این که از میان ۲۸ شاخصی که مبنای بررسی محیط کسب و کار هستند در بهار امسال متوسط کشوری در ۱۴ شاخص بالاتر از خراسان رضوی بوده ولی در تابستان امسال در ۹ شاخص وضعیت کشوری بالاتر از استان بوده است. در میان شاخص‌ها، چند شاخص عمده مربوط به دستگاه‌های دولتی گروه مرتبط با بازار و بخشی نیز زیرساخت‌ها هستند. از نظر فعالان اقتصادی استان شاخص‌های زیرساختی مانند حامل‌های انرژی، آب و زیرساخت‌های جاده و مخابرات نسبت به دیگر شاخص‌ها در استان وضعیت مطلوب‌تری دارند هر چند این شاخص‌ها مانند دسترسی به آب و حامل‌های انرژی در فصل‌های گذشته نمره‌ای کمتر از ۳ گرفته بودند اما در تابستان امسال این شاخص‌ها به بالاتر از رتبه ۴ تنزل پیدا کرده‌اند.

بوروکراسی کمتر شده

شاخص‌های دولتی مانند اداره کار و تأمین اجتماعی، بانک‌ها، مالیات و بوروکراسی اداری همواره از نظر فعالان اقتصادی جزو مهم‌ترین موانع کسب و کار استان به شمار می آمدند که در تابستان امسال وضعیت ممیزی‌های مالیاتی نسبت به بهار بهبود پیدا کرده و وضعیت تعامل تأمین اجتماعی و اداره کار نیز بهتر شده است ولی بانک‌ها تغییر چندانی نداشته‌اند.

مشتریان بهترین حامیان کسب و کار

فعالان اقتصادی استان در چند فصل گذشته نمره نسبتاً خوبی به شاخص «نحوه استقبال مشتریان از نوآوری و ابتکار در خدمات و محصول» داده‌اند و تابستان امسال این شاخص تنها شاخصی است که فعالان اقتصادی نمره‌ای کمتر از ۴ به آن داده‌اند و حتی شاخص‌های زیرساختی که اغلب حدود ۳ بوده‌اند بالاتر از نمره ۴ گرفته‌اند. این یعنی مشتریان استان حمایت خوبی از تولیدات داخلی داشته‌اند. اما بدترین شاخص و مانع کسب و کار استان از نظر فعالان اقتصادی «غیرقابل پیش بینی بودن تغییرات قیمت مواد اولیه و محصولات» است که در تابستان امسال بدترین رتبه بین ۲۸ شاخص را کسب کرده است. نمره ۷/۸۵ برای این شاخص در حالی است که بهار امسال نمره این شاخص ۸/۶۷ بوده است. این یعنی ثبات قیمت‌ها در تابستان بهتر از بهار شده است ولی هنوز این شاخص بدترین وضعیت را دارد. البته بدتر بودن نمره بیشتر شاخص‌های محیط کسب و کار در بهار امسال به خاطر تغییر سیاست‌های ارزی دولت و آزادسازی قیمت گروه‌های زیادی از کالاها بوده که در تابستان کمی به ثبات رسیده است.

فاسدترین بعد از البرز

فساد اداری بعد از بی‌ثباتی قیمت‌ها، دومین شاخص مانع کسب و کار در استان از نظر فعالان اقتصادی است. نمره شاخص «فساد و سوءاستفاده افراد از مقام و موقعیت اداری در دستگاه‌های اجرایی» در تابستان امسال به ۷/۴ رسیده است و بعد از استان البرز بدترین نمره ممکن را فعالان اقتصادی استان به فساد اداری داده‌اند. این در حالی است که نمره این شاخص در فصل‌های گذشته حدود ۶ بوده است.

در پایان توضیح این مطلب لازم است که اگرچه وضعیت شاخص‌های محیط کسب و کار استان در تابستان امسال نسبت به فصل قبل بهبود پیدا کرده اما همچنان نمره استان در فضای کسب و کار بالاست و از نظر فعالان اقتصادی استان در ۲۸ شاخص مورد ارزیابی، تابستان سال گذشته شاخص محیط کسب و کار استان مطلوب‌تر از تابستان امسال بوده است.

استقبال مردم از خرید تاناکورا در بازدید میدانی از محل‌های فروش این پوشاک

حاشیه بازار پوشاک؛ پررنگ‌تر از متن

غلامی/ با وجود خنک شدن هوا، جنب و جوشی در بازار پوشاک برای خرید لباس گرم مشاهده نمی‌شود اما نیاز افراد به لباس گرم را نمی‌توان نادیده گرفت، در چنین شرایطی رو آوردن مردم به خرید پوشاک تاناکورا یا همان لباس‌های دست دوم که به قیمت مناسبی فروخته می‌شوند، عجیب نیست. به همین دلیل به سراغ بازاری می‌روم که سال‌هاست به عنوان حاشیه‌ای پررنگ‌تر از متن شناخته شده و برای مردم مشهد نام آشناست. چند قدم مانده به در چوبی و بزرگ بازار عباسقلی خان در خیابان نواب صفوی می ایستم که می‌توان گفت بزرگ‌ترین و مهم‌ترین بازار فروش لباس تاناکوراست و به رفت و آمد مردم نگاه می کنم که لحظه‌ای متوقف نمی‌شوند، بعضی افراد بسته‌ها یا به قول خودشان عدل‌های بزرگ لباس را بر دوش دارند و از آن جا خارج می‌شوند که به نظر می‌رسد برای مغازه‌های کوچک خود در اطراف بازار خرید کرده‌اند و عده‌ٔزیادی هم خانواده‌هایی هستند که حتی کودکان خود را به همراه دارند و در دست‌شان پلاستیک‌های خرید خود نمایی می‌کند.

سفر طولانی لباس‌های دست دوم

صدای جر و بحث مادر و دختری از مغازهٔ پشت سرم نظرم را جلب می‌کند، وارد مغازه می‌شوم، این جا هم محل فروش لباس‌های تاناکوراست، کف مغازه کیسه‌های بزرگ لباس گذاشته‌اند و در دو طرف مغازه انواع کاپشن، پالتووژاکت مردانه، زنانه و بچگانه آویزان شده است. حدود ۷-۸ نفر مشغول گشتن بین لباس‌ها هستند، از جمله همان مادر و دختر نوجوانش، مادر یکی یکی پالتوهای دخترانه را برتن دخترش می‌کند و دختر هر بار ایرادی می‌گیرد، بوی تندی از لباس‌ها به مشام می‌رسد، همان بوی معروف تاناکورا! نظر دختر ک جلب نمی‌شود و با پدر و مادرش به سمت ورودی بازار عباسقلی خان راهی می‌شوند؛ من هم پشت سرشان می‌روم ولی در همان ابتدا در شلوغی بازار آن‌ها را گم می‌کنم. این جا از مغازه‌های خلوت شهر خبری نیست و می‌توانید جنب و جوش زیادی را ببینید. بسیاری از مغازه‌دارها اجناس‌شان را بیرون از مغازه نیز گذاشته‌اند تا مشتری برای انتخاب راحت باشد. لباس‌هایی که خسته از مسافت طولانی طی شده، هزاران چروک بر خود دارند و باز هم همان بوی تند معروف، این بار خیلی بیشتر. به گفته یکی از فروشنده‌های سابق این بازار، مبدأ این لباس‌ها ترکیه، دبی، پاکستان و حتی افغانستان است.

پوشیدن لباس‌های دست دوم در محل فروش

به طبقات بالا می‌روم، حتی معماری تاریخی این بناهم پشت این همه لباس دست دوم پنهان شده است. وارد مغازه‌ای می‌شوم و قیمت پالتوهای زنانه را می‌پرسم. فروشنده می‌گوید: «۳۵۰ هزار تومان» به او می‌گویم: جنس جدید هم برایتان می‌آورند؟ در جواب می‌گوید: «بله، تا هفته آینده باز برایمان بار می‌آورند.» می‌پرسم: همه بارهای شما دست دوم است یا استوک هم دارید؟ که می‌گوید: «بعضی بارها مخلوط است و لباس استوک در بین‌شان پیدا می‌شود ولی بیشتر دست دوم هستند.» یکی، دو مغازه آن طرف‌تر دوباره آن دختر را با پدر و مادرش می‌بینم. این بار جلو نمی‌روم. دختر ک باز هم دارد پالتوبرتن می‌کند. آدم‌هایی که این جا برای خرید می‌آیند از همه اقشار هستند، این را از ظاهرشان هم می‌شود تشخیص داد. با این حال، هیچ کدام حساسیتی ندارند، شاید هم فکر می‌کنند این لباس‌های دست دوم به لحاظ بهداشتی مشکلی ندارند، چون با آن که در بیشتر این مغازه‌ها اتاق پرو وجود ندارد، لباس‌ها را می‌پوشند، بعضی از این افراد معتقدند این اقلام در خارج از ایران ضدعفونی می‌شود. در یکی از مغازه‌ها، مادر جوانی را با سه دختر کم سن دیدم که کنار یکی از کیسه‌های بزرگ لباس نشسته بود و داخل آن را می‌گشت، هر از گاهی هم لباسی را درون سبد می‌انداخت؛ یعنی انتخاب شد. دختر کوچکش گوشه‌ای روی خروارها لباس نشسته بود و بی‌حوصله به اطراف نگاه می‌کرد. فروشنده از من می‌پرسد: «چه لباسی می‌خواهید؟» می‌گویم از همین لباس‌های زمستانی بچگانه. وی ادامه می‌دهد: «برایتان سبد بیاورم؟» می‌گویم: «نه فعلا می‌خواهم ببینم.» چند دقیقه‌ای می‌ایستم و بعد خارج می‌شوم.

بعد از استفاده به ایران می‌رسد

صدای یکی از فروشنده‌ها را می‌شنوم که با هیجان زیاد مشغول تعریف کردن از یک پالتوست. به سمت صدا می‌روم، زن جوانی با همسرش در یکی از مغازه‌ها ایستاده‌اند و زن پالتویی را برتن کرده‌است. حالا صدای فروشنده را واضح‌تر می‌شنوم، زن پالتو را در می‌آورد و به گزینه دیگری اشاره می‌کند. فروشنده با صدای بلندتری در مقایسه آن دو پالتو می‌گوید: «اگر شما این مورد جدید را پراید در نظر بگیرید، قبلی لکسوس است، شما اولین نفری بودید که اندازه‌اش بود.» با این حال، آن خانم قانع نمی‌شود و در واقع تنوع زیاد لباس‌ها باعث شده است افراد اجازه انتخاب‌های متفاوتی را به خود بدهند. با دو تن از فروشنده‌ها صحبت می‌کنم و می‌پرسم: چطور می‌شود لباس دست دوم را از استوک یا همان لباس‌هایی که در انبار مانده تشخیص داد؟ این جا که همه لباس‌ها مثل هم است و به دلیل شرایط حمل ظاهرشان شبیه هم شده است. یکی از آن‌ها می‌گوید: «روی استوک‌ها هنوز قیمت فروشی که آن طرف برایشان ثبت شده، دیده می‌شود.» و به لباسی در مغازه خودش اشاره می‌کند. اما دیگری می‌گوید: «نه باز هم معلوم نیست، به راحتی می‌توانی برایش قیمت به دلار ثبت کنی، البته در این بازار کسی از این کارها نمی‌کند.» می‌پرسم: این لباس‌ها بیشتر تولید کجاست؟ یکی از آن‌ها جواب می‌دهد: «این لباس‌ها اغلب سفارش اروپایی‌هاست که در چین تولید می‌شود، کشورهای حاشیه خلیج فارس و ... مستقیم از اروپا می‌خرند که بعد از استفاده وارد ایران می‌شود.» بازدید دو ساعته از بازار عباسقلی خان تمام شد اما وقتی این جا را با آن آپارتمان فروش تاناکورا در خیابان راهنمایی مقایسه می‌کنم، عیان بودن و البته معروف بودن این جا نسبت به آن مکان برایم عجیب است.

فروش لباس دست دوم ممنوع است

در ادامه با حسین پور از اعضای هیئت رئیسه اتحادیه صنف پوشاک گفت و گو کردم. وی درباره نحوه عملکرد اتحادیه در مقابل فروش لباس‌های دست دوم گفت: فروش لباس دست دوم کلا ممنوع است و رستهٔ صنفی به نام فروش کالای دست دوم در صنف پوشاک تعریف نشده است و پروانه‌ای که از ما می‌گیرند برای فروش پوشاک دست دوم نیست، صرفا برای فروش پوشاک است ولی آرام آرام کنارش کالای دست دوم نیز می‌آورند.

شرایط اقتصادی و اجبار مردم به استفاده از لباس دست دوم

وی افزود: این که مردم دنبال خرید کالاهای دست دوم هستند، به دلیل شرایط اقتصادی است و مجبورند اما با توجه به این که مشهد دومین قطب تولید پوشاک است، تولیدکنندگان این توانایی را دارند که کالایی با قیمت مناسب تولید کنند.

به حضورم در بازار عباسقلی خان اشاره کردم که حسین‌پور اظهار کرد: این مکان از قدیم بوده است و این روند همچنان ادامه دارد ولی در خیابان‌های دیگر شهر این قدر آشکار این کار انجام نمی‌شود. وی به جذابیت‌های لباس خارجی و قیمت مناسب آن در فروش دست دوم اشاره کرد و گفت: کوچه عباسقلی خان محل رفت و آمد زائران است و حتی بیشتر غیرمشهدی‌ها برای خرید به آن جا مراجعه می‌کنند. به اعتقاد حسین‌پور با معرفی فروشگاه‌هایی که کالاهایی با قیمت مناسب عرضه می‌کنند، استقبال مردم از این بازارها کاهش می‌یابد. او فرهنگ‌سازی را به برخورد ترجیح می‌دهد و در عین حال می‌گوید: جمع کردن آن بازار از عهدهٔ اتحادیه پوشاک خارج است و همکاری سازمان‌های مختلفی را می‌طلبد اما نظر شخصی من این است که عزم جدی برای جمع‌آوری این بازار وجود ندارد.

نبود امکان جلوگیری از فروش تاناکورا

حسین‌پور به شرایط کرونا اشاره کرد و گفت: در دوره کرونا آن بازار تعطیل بود و از ابتدای سال دوباره شروع به کار کرده است، زمانی که بازرسی اتحادیه انجام شود و درخواست جلسه را با دیگر سازمان‌ها بدهد، شاید در این زمینه تصمیمی گرفته شود اما به نظر من، تجربه این سه، چهار دهه نشان داده است تغییر آن بازار به دلیل بافت سنتی، کسبه و فضای آن، امکان‌پذیر نیست.

مورد تأیید وزارت بهداشت نیست

با محمد باباخانی، مدیر گروه سلامت محیط دانشگاه علوم پزشکی مشهد درباره بهداشت استفاده از این لباس‌ها صحبت کردم. وی اظهار کرد: این کالاها به صورت قاچاق وارد کشور می‌شوند و مورد تأیید وزارت بهداشت نیستند اما در دستورالعمل‌های بهداشتی، استفاده از لباس‌های دست دومی که اشخاص روی دیگر لباس‌هایشان می‌پوشند مثل کت و کاپشن و ... رد نشده است، با این حال، چون لباس‌های تاناکورا از مراجع غیرقانونی وارد کشور می‌شود شامل نظارت‌های بهداشتی وزارت بهداشت نیست.

فروش لباس دست دوم ممنوع است

در ادامه با حسین‌پور از اعضای هیئت رئیسه اتحادیه صنف پوشاک گفت و گو کردم. وی درباره نحوه عملکرد اتحادیه در مقابل فروش لباس‌های دست دوم گفت: فروش لباس دست دوم کلا ممنوع است و رستهٔ صنفی به نام فروش کالای دست دوم در صنف پوشاک تعریف نشده است و پروانه‌ای که از ما می‌گیرند برای فروش پوشاک دست دوم نیست، صرفا برای فروش

اخبار

اقتصادی

استاندار در نیشابور مطرح کرد:

تشکیل تعاونی‌ها، یکی از راهکارهای افزایش بهره وری

شجاعی مهر/ استاندار در بازدید از یک شرکت تعاونی در شهرستان نیشابور گفت: با تشکیل تعاونی‌ها می‌توان از شیوه‌های جدید و نوآوری‌ها استفاده کرد که این موضوع می‌تواند به افزایش بهره‌وری در کشاورزی و دامپروری کمک کند. به گزارش خراسان رضوی، یعقوبعلی نظری در بازدید از شرکت تعاونی تولید روستایی فوشنجان شهرستان نیشابور افزود: با توجه به شرایط اقتصادی موجود در کشور، باید شیوه‌های جدید و نوآوری‌هایی داشته باشیم که هر کشاورز با هر مقدار زمین و هر دامدار با هر تعداد دام بتواند به طور اقتصادی از اراضی و دام خود استفاده کند. وی با بیان این که یکی از شیوه‌های بسیار خوب در این حوزه تعاونی‌ها هستند، خاطر نشان کرد: تشکیل تعاونی‌ها یک شیوه تجمیع فیزیکی است که در آن از شیوه‌های جدید و نوآوری‌ها استفاده می‌شود و می‌تواند به افزایش بهره‌وری در کشاورزی و دامپروری کمک کند. استاندار اظهار کرد: یکی از تعاونی‌های موفق استان و کشور، تعاونی فوشنجان است که امروز (دیروز) برای بازدید از آن به همراه مدیران استانی در محل این تعاونی حاضر شدیم و صحبت‌های مدیران و اعضای آن‌ها را شنیدیم. نظری خاطرنشان کرد: امیدواریم بتوانیم با همکاری مسئولان مربوط، راهکارهای خوبی به دست آوریم و بهره‌وری را در بخش‌های مختلف کشاورزی و دامداری افزایش دهیم.

دبیر کمیسیون هماهنگی بانک‌های استان خبر داد:

پرداخت حدود ۵۸۰۰ میلیارد تسهیلات ازدواج

دبیر کمیسیون هماهنگی بانک‌های استان گفت: در هفت ماه گذشته ۵۷ هزار و ۸۹۳ میلیارد ریال وام ازدواج به متقاضیان در استان خراسان رضوی پرداخت شده که این میزان در مدت مشابه سال قبل ۳۹ هزار و ۶۲۶ میلیارد ریال بوده است. حمید صفایی نیکو به ایرنا گفت: از ابتدای تخصیص وام فرزندآوری تاکنون ۱۲ هزار و ۵۳۵ میلیارد ریال تسهیلات ویژه فرزندآوری به متقاضیان در استان توسط بانک‌های عضو این شورا پرداخت شده است. وی افزود: ثبت نام وام فرزندآوری از ابتدای اردیبهشت امسال با کارمزد قرض الحسنه آغاز شده است و بر اساس قانون بودجه ۱۴۰۱ خانواده‌هایی که صاحب فرزند شده‌اند، می‌توانند وام قرض الحسنه فرزندآوری دریافت کنند. صفایی نیکو خاطرنشان کرد: تسهیلات فرزندآوری برای فرزند اول ۲۰۰ میلیون ریال، فرزند دوم، سوم و چهارم به ترتیب ۴۰۰، ۶۰۰ و ۸۰۰ میلیون ریال است، بیشترین مبلغ وام هم به خانواده‌هایی تعلق می‌گیرد که صاحب فرزند پنجم و بیشتر شده باشند.

دبیر شورای هماهنگی بانک‌های خراسان رضوی بیان کرد: سپرده مؤثر بانک‌های خراسان رضوی در هفت ماه نخست امسال دو میلیون و ۵۵۵ هزار و ۸۷۳ میلیارد ریال و همچنین مانده کل تسهیلات بانک‌های استان در این مدت یک میلیون و ۷۴۳ هزار و ۲۴۵ میلیارد ریال گزارش شده که نسبت به مدت مشابه پارسال افزایش داشته است.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد۱ و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب۱۳۹۰/۰۹/۲۰وبرابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۴۳۴۹ مورخه ۱۴۰۱/۰۷/۲۶ هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی سبزوار تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی مه لقاء مرشدی نامنی فرزندمحمد شناسنامه۱۵صادره ازسبزوار نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت۲۱۹/۷۵مترمربع تمامت پلاک ۹۷۱ فرعی از۵ اصلی واقع در بخش۳سبزوار از محل مالکیت رسمی خودش واز محل مالکیت رسمی مهدی برغمدی محرز گردیده است.لذا به استناد مفاد ماده۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه منتشر میگردد در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند در شهرها باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روزنامه و در روستاها از تاریخ الصاق رای در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند .معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید . در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید.صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد آن قسمت از املاکی که قبلا نسبت به آن ها اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی طبق رای هیات پس از تنظیم اظهار نامه ثبتی حاوی تحدید حدود ملک ،مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم میرساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید .(م الف ۴۰۱/۵۲۰)
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۸/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۰۹/۰۹
علی آب باریکی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سبزوار
۱۴۰۱۹۴۸۲۱/ش