اخبار

گوناگون

استاندار: شرکت های چینی و روسی علاقه مند به سرمایه گذاری در استان هستند

استاندار خراسان رضوی با اشاره به ظرفیت استان در زمینه راه گذرهای شمال - جنوب و شرق به غرب از علاقه مندی شرکت های چینی و روسی برای سرمایه گذاری و حضور در استان خبر داد.

به گزارش اداره کل روابط عمومی استانداری خراسان رضوی، یعقوبعلی نظری روز یک شنبه و در دیدار با جمعی از سرمایه گذاران افزود: در حرکت اقتصادی باید اصلاح نیز شکل گیرد و با نگاه به اهداف کلان، حرکت شکل گیرد ولی متاسفانه در استان بیشتر توقف بر جزئیات وجود دارد.

وی ادامه داد: این در حالی است که بسیاری از سرمایه گذاران به استان خراسان رضوی می آیند ولی به علت عقب ماندگی چندین ساله در ایجاد زیرساخت های عمرانی و سرمایه گذاری، امکان حضور آن ها کاهش یافته است و رفع عقب ماندگی ها نیز در مدت یک سال رخ نخواهد داد.

او گفت: برای پیشبرد اهداف کلان در استان، گاهی باید از خود و جزئیات عبور کرد تا جریان اقتصادی به حرکت افتد و این در حالی است که در گذشته، جریان اقتصادی استان مشخص نبوده است.

استاندار خراسان رضوی اظهار کرد: یکی از ظرفیت های بزرگ استان وجود راه گذر شرق به غرب و اتصال شمال به جنوب جهان در این منطقه است و شرکت های چینی و روسی علاقه مند به حضور و سرمایه گذاری در این استان هستند. به ترانزیت به عنوان یک صنعت پیشران باید توجه شود.

او ادامه داد: سرمایه گذاران با توجه به تجربه و ظرفیت هایی که دارند می توانند مشکلات اصلی استان در حوزه اقتصادی را به خوبی شناسایی کنند و بعد از احصای مشکلات برای شتاب در حرکت اقتصادی استان، برنامه ریزی و اولویت بندی شود.

نظری گفت: رفع بسیاری از مشکلات استان در خود استان است و نگاه به بیرون، نبود تمرکز بر رفع مشکل خودمان است و اعتقاد داریم مشکلات به صورت تک به تک قابل حل شدن نیست بلکه با ایجاد جریان، می توان مسائل را به صورت کلی حل کرد.

وی بیان کرد: خراسان رضوی، ظرفیت های بسیار بزرگی دارد و حل بسیاری از مشکلات نیز ریشه در مشکلات گذشته دارد که باید حل شود.

در جلسه قرارگاه نهضت ملی مسکن خلیل آباد اتفاق افتاد

ممانعت از حضور رئیس راه و شهرسازی در جلسه

حسین نوری/ فرماندار شهرستان خلیل آباد از حضور رئیس اداره راه و شهرسازی شهرستان های خلیل آباد و کاشمر به جلسه قرارگاه نهضت ملی مسکن به علت تاخیر وی، ممانعت کرد. به گزارش خراسان رضوی ، جلسه قرارگاه نهضت ملی مسکن شهرستان خلیل آباد به دلیل ضرورت و تسریع در پیگیری تامین زمین در فرمانداری این شهرستان با حضور کلیه اعضا تشکیل شد اما با این که حضور رئیس اداره راه و شهرسازی در این جلسه مهم بود، وی به موقع در این جلسه حضور نیافت و فرماندار خلیل آباد نیز به این دلیل مانع حضور وی در جلسه شد. فرماندار خلیل آباد با اشاره به ضرورت تکریم ارباب رجوع در ادارات، اظهار کرد: جلسات باید در وقت مقرر اعلام شده برگزار شود و همه روسای ادارات باید راس ساعت اعلام شده در جلسات حضور داشته باشند. مسعود یاوری تصریح کرد: با کمک شهرداری و شورای اسلامی شهر خلیل آباد در چندین نقطه شهر زمین هایی برای ساخت واحدهای مسکونی طرح نهضت ملی مسکن در نظر گرفته شد و زمین ۶/۵ هکتاری واقع در ورودی شهر، اولویت اول برای اجرای این طرح تعیین شد که به استان اعلام می شود تا مراحل بعدی انجام شود. وی خاطر نشان کرد: به محض قطعی شدن زمین احتمالا مراسم قرعه کشی زمین های طرح نهضت ملی مسکن در شهرستان با حضور استاندار انجام خواهد شد.

مدیر کل راه و شهرسازی خراسان رضوی:

۸۰ درصد منازل مسکونی کوهسرخ مقاوم نیست

مدیر کل راه و شهرسازی خراسان رضوی در نشست مشترک با برخی از مسئولان شهرستان های کوهسرخ و خلیل آباد گفت: ۸۰ درصد منازل مسکونی شهرستان کوهسرخ دارای بافت خشتی و گلی و غیر مقاوم است. به گزارش اداره ارتباطات و اطلاع رسانی اداره کل راه و شهرسازی خراسان رضوی، یوسف زاده افزود: زمین مورد نیاز طرح نهضت ملی مسکن در شهرستان های کوهسرخ و خلیل آباد با تعاملات انجام شده بین نهادهای متولی، تامین شده و به زودی در اختیار بنیاد مسکن انقلاب اسلامی برای واگذاری به مردم این شهرستان ها قرار می گیرد. وی تصریح کرد: در شهر ریوش ۴۳۳ نفر در طرح نهضت ملی مسکن ثبت نام کردند که از این تعداد، تاکنون ۱۷۷ نفر تأیید نهایی شده اند. وی همچنین گفت: در شهر خلیل آباد نیز از هزار و ۶۵۷ متقاضی، تاکنون ۴۰۹ نفر تایید نهایی شده اند. وی با اشاره به این که ۸۰ درصد منازل مسکونی کوهسرخ دارای بافت خشتی و گلی و غیر مقاوم است، بر لزوم مقاوم سازی این منازل توسط بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان تاکید کرد.

مصرف لبنیات در استان باز هم کاهش یافت

حذف ۱۵ تا ۲۰ درصدی لبنیات از سفره‌ها

بهاره موفقی/ با کاهش سرانه مصرف محصولات دامی، این بار زنگ خطر حذف شیر و لبنیات از سفره مردم نیز به صدا درآمده است. یکی از فروشندگان محصولات لبنی در سطح شهر ضمن اشاره به کاهش ۱۵ میلیون تومانی میزان فروشش در هفته، صحبت از تغییر میزان خرید محصولات لبنی از سوی مردم می کند و در این باره مدعی می شود: «میزان خرید شیر از یک کیلو به نیم کیلو رسیده و خرید قالبی پنیر جای خود را به خرید به اندازه میزان مصرف در وعده روزانه داده است». یکی دیگر از فروشندگان محصولات لبنی در سطح شهر مشهد درباره کاهش میزان خرید مردم ادعا می کند: «ما برای فروش اگر روزی ۳۰۰ کیلو شیر خالی می کردیم، الان این میزان به ۲۰۰ کیلو رسیده است که آن هم برای فروش دو روز ما کافی است». از سوی دیگر، رئیس اتحادیه گاوداران صنعتی استان ضمن اشاره به کاهش سرانه مصرف محصولات لبنی، اظهار می کند که میزان تولید شیر نسبت به سال گذشته نیز کاهش پیدا کرده است. نکته قابل تامل این است که با وجود کاهش میزان تولید نسبت به سال گذشته، درصدی از تولیدات محصولات لبنی صادر می شود، محصولاتی که به دلیل افزایش قیمت آن چنان که باید سهم سفره های مردم نمی شود. این افزایش قیمت تا بدان جاست که مطابق آمار ارائه شده از سوی اتحادیه گاوداران صنعتی استان در خرداد، تیر و مرداد امسال با افزایش بیش از ۱۰۰ درصدی قیمت فروش نسبت به سال گذشته مواجه بوده ایم که این میزان در شهریور ۸۷/۲ و در مهرماه ۸۹/۹ افزایش داشته است.

کاهش سرانه مصرف شیر و لبنیات نسبت به سال گذشته

یکی از فروشنده های فروشگاه های محصولات لبنی در سطح شهر درباره میزان خرید محصولات لبنی می گوید: میزان خرید به شدت کاهش یافته و اوضاع خیلی خراب است. ما اگر روزی ۳۰۰ کیلو شیر خالی می کردیم الان ۲۰۰ کیلو شیر که می آوریم برای دو روز فروش ما کافی است. دیگر شما تا ته ماجرا بروید. تازه آن هم شیر که جزو اقلام اولیه مورد نیاز مردم است. این گرانی بی تاثیر نیست، وقتی شیر ۷ هزار تومانی قیمت اش به ۱۵ هزار تومان می رسد، شرایط همین می شود. روی هم رفته میزان فروش ما خیلی کاهش یافته، هر نیم ساعت یک مشتری برای ما می آید. یکی دیگر از فروشندگان این صنف می گوید: قیمت ها سرسام آور است و هر چیزی که می فروشیم، دیگر جایگزین نمی توانیم بکنیم. میزان خرید مردم به دلیل کاهش توان خریدشان کم شده است. کسی که یک کیلو گرم خرید می کرده، الان میزان خریدش ۲۰۰ گرم شده است. یا کسی که یک کیلو شیر می خریده، الان نیم کیلو می خرد. قبلا اگر پنیر قالبی می خریدند، الان به اندازه مصرف وعده روزانه شان می خرند. او ادامه می دهد: میزان فروش ما روزانه تقریبا ۲۰ درصد کاهش یافته است.

یکی دیگر از فروشندگان این صنف می گوید: خرید خودمان به نصف رسیده چون گران است و مردم نمی خرند. پنیر ابتدای سال ۳۵ هزار تومان بود اما الان ۶۵ هزار تومان شده است. یکی از فروشنده های سوپرمارکت های سطح شهر نیز می گوید: میزان فروش ما از محصولات لبنی حدود ۲۵ درصد کاهش یافته است.

فرشید صراف، رئیس اتحادیه گاوداران صنعتی خراسان رضوی درباره سرانه مصرف شیر در استان می گوید: آماری درباره میزان سرانه مصرف شیر ندارم اما سرانه مصرف ما افزایشی نداشته و کاهش داشته است. با توجه به بحث حذف ارز ۴ هزار تومانی بالطبع بهای تمام شده شیر خام هم افزایش یافته و آن چیزی هم که دست مردم می رسد افزایش قیمت دارد. وعده های دولت درباره کالابرگ الکترونیک و کمک یارانه برای خرید و استفاده از محصولاتی که افزایش قیمت داشته، متاسفانه اجرایی نشد از این رو با افزایش قیمت ها یقینا مصرف لبنیات کاهش پیدا کرد و در نتیجه صنایع لبنی ما رو به صادرات آورده اند. میزان قیمت فروش شیر به طور میانگین در استان در مهرماه امسال حدود ۱۲ هزار و ۵۰۰ تومان بوده است. وی می افزاید: اکثر دامداران ما دامشان را کشتار می کنند که این خود خطر جدیدی است برای کاهش تولید و افزایش قیمت، واردات شیر خشک و محصولات لبنی به کشور بعد از ۴۰ سال خودکفایی. ما نمی خواهیم قیمت را بالا ببریم بلکه از جیب تولید کننده ما نباید یارانه به مصرف کننده داده شود. دولت این جا باید میانجی گری کند تا تولید کننده سرپا بماند.

کاهش ۱۵ تا ۲۰ درصدی میزان تولید شیر در استان

رئیس اتحادیه گاوداران صنعتی خراسان رضوی درباره میزان تولید شیر روزانه در استان می گوید: آمار در این زمینه متفاوت است. دولت و جهاد کشاورزی میزان تولید شیر را ۳۱ هزار تن در روز در استان پیش بینی می کنند، اما پیش بینی ما ۱۰ تا ۱۵ درصد کمتر از این عدد است یعنی حدود ۲ هزار و ۵۰۰ تن. از این میزان حدود هزار و ۵۰۰ تا هزار و ۶۰۰ تن در کارخانجات و بقیه به صورت خود مصرفی و فروشگاه ها در سطح استان فروش می شود. بخشی نیز به صورت پنیر پیتزا، خامه و شیر خشک صادر می شود. برآورد من این است به طور تقریبی ۱۵ تا ۲۰ درصد شیر استان صادر می شود. برخی کارخانجات بهای پرداخت پول شیر را که نقدی بوده به دوماه و شاید بیشتر ارتقا داده اند. همین موضوع باعث کمبود نقدینگی در تولید شده و مشکلاتی را به دنبال دارد که کاهش تولید یکی از آن هاست.

وی می افزاید: طبق برآورد ما میانگین تولید شیر استان در مقایسه با سال گذشته بین ۱۰ تا ۱۵ درصد کاهش داشته است. بعضی شهرستان ها ۳۰ تا ۳۵ درصد کاهش داشته اند، این میزان در برخی از شهرستان های صنعتی تر حفظ شده اند یا ارتقا داشته اند.

تغییر سبد تولید؛ از سنتی به صنعتی

مجید جعفری، معاون بهبود تولیدات دامی سازمان جهاد کشاورزی خراسان رضوی درباره سرانه مصرف شیر در استان می گوید: میزان سرانه مصرف شیر همیشه کشوری است و بر اساس استان نمی توان آن را محاسبه کرد، اما بر اساس آن چه که در بازار دیده می شود، مصرف کل سبد محصولات لبنی به دلیل افزایش قیمت ها کمتر شده است. قیمت مصوب هر کیلو شیر خام با چربی ۳/۲ مبلغ ۱۲ هزار تومان است. به قیمت شیر واحدهای صنعتی کرایه حمل نیز اضافه می شود. وی درباره میزان تولید روزانه شیر در استان می گوید: میزان تولید شیر روزانه بین ۲ هزار و ۷۰۰ تا ۳ هزار و ۲۰۰ تن متغیر است. میزان جذب کارخانجات لبنی استان هم روزانه ۳ هزار تن است. در مقایسه با سال گذشته میزان تولید ما تغییر چندانی نداشت. ما در سال گذشته با توجه به شرایط خاص اقلیمی و اتفاقات حوزه دام و قیمت تمام شده در حوزه تولید کاهش آماری را داشتیم. میزان تولید کل شیر در سال ۱۴۰۰ به میزان یک میلیون و ۱۳۰ هزار تن بوده است. وی خاطر نشان کرد: البته سبد تولید نسبت به سال گذشته تغییر کرده است یعنی سال گذشته عمده تولید ما در واحدهای سنتی بود اما امسال این سبد به سمت واحدهای صنعتی تغییر پیدا کرده است، یعنی ۵۵ تا ۶۰ درصد تولید ما مربوط به واحدهای صنعتی است.

دبیر اتحادیه تولید کنندگان و صادر کنندگان صنایع لبنی استان پاسخگو نبود

هدایت نیا، دبیر اتحادیه تولید کنندگان و صادر کنندگان صنایع لبنی خراسان رضوی نیز در این زمینه حاضر به مصاحبه نشد.

در نشست خبری مدیر کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان مطرح شد

دفاع مدیر کل کار از قرارداد موقت!

حمیدرضا حلاجیان- مدیر کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی خراسان رضوی در اظهاراتی بیان کرد: به نظر من قرارداد موقت، ابزار خوبی است برای مدیریت کارگرانی که می خواهند به اصطلاح کارفرمایان، چوب لای چرخ سیستم بگذارند. این در حالی است که امنیت شغلی جزو دغدغه های همیشگی انجمن های کارگری بوده به شکلی که دبیر کل کانون عالی انجمن های صنفی کارگران درباره قراردادهای موقت به ایسنا گفته بود: این نوع قراردادها مشکلاتی برای کارگران و امنیت شغلی نیروهای کار ایجاد کرده و موجب برخی تخلف ها و سوءاستفاده ها در بستن قراردادهای کوتاه مدت سه ماهه و شش ماهه با کارگران شده است.

محمدامین بابایی، مدیر کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی خراسان رضوی در نشستی که به مناسبت هفته کارآفرینی روز گذشته برگزار شد، در پاسخ به خبرنگار خراسان رضوی درباره قراردادهای موقت در کارهایی که ماهیت مستمر دارند گفت: برای ما فرقی نمی کند که چه قراردادی بین کارگر و کارفرما باشد چرا که در هر قراردادی کارفرما موظف است که حقوق کارگران را به طور کامل رعایت کند اما به نظر من قرارداد موقت ابزار خوبی است برای مدیریت کارگرانی که می خواهند به اصطلاح کارفرمایان، چوب لای چرخ سیستم بگذارند. او همچنین در همین زمینه افزود: کارگران و حتی کارمندانی که فکر می کنند سیستم قادر به اخراج آن ها نیست؛ هر طور دلشان بخواهد رفتار می کنند. اگر این حاشیه امنیت، قرار باشد به این شکل خدمت بدهد؛ من از قرارداد کار موقت حمایت می کنم اما اگر قرارداد موقت را ابزاری برای زورگویی بکنیم نظرم منفی است. بابایی دلیل انعقاد قراردادهای موقت را این طور بیان کرد: اگر کارفرما در وسط قرارداد نیروی کار را اخراج بکند مراجع ما تا پایان قرارداد حق و حقوق کارگران را می گیرند؛ به همین دلیل است که کارفرمایان به سمت قرارداد موقت می روند تا اگر نیرو وسط کار خواست اذیت کند و کارفرما خواست نیروی کار را بیکار کند؛ اداره کار نتواند بگوید تا پایان قرارداد باید حق و حقوق را بدهید. او در پایان اظهار کرد: این ها مسائل فنی است که در مراجع ما رعایت می شود و پادزهر آن این است که کارفرماها قرارداد موقت منعقد می کنند.

فاصله طبقاتی حاصل نگاه سرمایه داری است

در بخش دیگری از این نشست، بابایی با اشاره به این که امروز اگر شاهد فاصله طبقاتی در جامعه هستیم و بخش عمده آن به دلیل نگاه سرمایه داری است، افزود: ما در تعاون تولید ثروت داریم اما هیچ گاه انباشت ثروت نداریم و در این بخش، فاصله طبقاتی ایجاد نمی شود و این نگاه سرمایه داری است که جامعه را اذیت می کند.

بابایی ادامه داد: بعد از انقلاب سیاسی و فرهنگی، دنیا منتظر این بود که دکترین اقتصادی ایران را ببیند و وقتی سیاست های اصل ۴۴ و همین طور اقتصاد مقاومتی ابلاغ شد می بینیم که در سیاست های اقتصاد مقاومتی ۵ اصل اساسی هست که می توان بخش تعاون را حلقه اتصال آن ها دانست. در ابتدای نشست محمدامین بابایی با اشاره به هفته کارآفرینی اظهار کرد: ۱۱۱ برنامه مختلف در هفته کارآفرینی با محورهای آموزش قوانین کار، آموزش همگانی تشکیل تعاونی ها و معرفی سرفصل های تسهیلات برگزار خواهد شد. وی افزود: هم اینک ۹۴ مرکز مشاوره و خدمات کارآفرینی در استان فعال است که از این تعداد ۱۳ مرکز مشاوره و خدمات کارآفرینی و پنج مرکز شتاب دهنده امسال مجوز فعالیت گرفته اند.

در ادامه او با ارائه آمارهایی در حوزه کار و اشتغال توضیح داد: نرخ بیکاری خراسان رضوی در تابستان امسال نسبت به پارسال ۰/۳ درصد کاهش یافته و به ۷/۲ درصد رسیده است. مدیر کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی خراسان رضوی گفت: طبق آمار، نرخ جمعیت ۱۵ سال و بالاتر استان چهار میلیون و ۸۸۹ هزار نفر است که از این تعداد ۲ میلیون نفر شاغل و ۱۳۲ هزار نفر نیز بیکار هستند. وی افزود: هم اینک در استان ۸۸ هزار و ۷۸۸ کارگاه تحت پوشش تأمین اجتماعی هستند و تعداد کل بیمه شدگان کارگری نیز ۹۶۱ هزار و ۵۷ نفر است. بابایی همچنین اظهار کرد: خراسان رضوی با ثبت حدود ۴۸ هزار اشتغال جدید در سامانه رصد اشتغال وزارت تعاون هم اینک رتبه سوم کشور را به خود اختصاص داده است.

خبر

اقتصادی

آیت ا... علم الهدی در دیدار با رئیس سازمان ملی استاندارد مطرح کرد:

لزوم تمرکز ویژه روی استاندارد سبد سوغات زائر

نماینده ولی فقیه در استان خراسان رضوی گفت: باید تمرکز ویژه‌ای بر زعفران و دیگر اقلام سبد سوغات زائر داشت تا شرایطی ایجاد نشود که علاوه بر بی اعتمادی زائران به سوغات مشهد، اصالت نشان استاندارد ایران و محصول کشاورزی شاخص خراسان رضوی هم زیر سؤال برود.

به گزارش Alamolhoda.com، آیت ا... سید احمد علم الهدی در دیدار با رئیس سازمان ملی استاندارد، مدیر کل استاندارد خراسان رضوی و جمعی از معاونان این اداره کل که به میزبانی دفتر نماینده ولی فقیه در استان خراسان رضوی برگزار شد، با بیان این که شیوه نظارت باید فراتر از نظارت نوعی، به نظارت مصداقی و فردی برسد، ادامه داد: نیازمند یک جریان بازرسی بسیار دقیق در سازمان ملی استاندارد هستیم تا به برکت آن، فرهنگ میزبانی در مشهدالرضا(ع) هم بیش از پیش نهادینه شود.

در سالی که طبق برآوردها، آمار زائران خارجی مشهد افزایش چشمگیری خواهد داشت، هر کالایی که در مشهدالرضا(ع) وارد بازار شود یا حتی از این شهر مقدس به بازارهای مناطق دیگر راه پیدا کند، مردم آن را نشانه‌ای از مشهد امام هشتم (ع) می دانند.

آیت ا... علم الهدی با تأکید بر ضرورت دفاع از کیفیت سوغات و کنترل اصالت اقلام این سبد اقتصادی گفت: زعفران و فراورده های آن از جمله کالاهایی است که امکان تقلب و ایجاد مفسده در آن بسیار بالاست. از طرف دیگر، به این دلیل که زعفران سهم بسیار مهمی در سبد سوغات زائر در مشهد دارد، باید تمرکز ویژه‌ای بر این محصول و دیگر اقلام سبد سوغات زائر داشت تا شرایطی ایجاد نشود که علاوه بر بی اعتمادی زائران به سوغات مشهد، اصالت نشان استاندارد ایران و محصول کشاورزی شاخص خراسان رضوی هم زیر سؤال برود.

مهدی اسلام پناه، رئیس سازمان ملی استاندارد ایران در ابتدای این دیدار، ضمن ارائه گزارشی از فعالیت ها، اقدام ها و برنامه های این سازمان اظهار کرد: سازمان ملی استاندارد ایران در میان ۱۶۷ کشور حاضر در نظام رتبه بندی جهانی از رتبه ۲۶ به رتبه ۲۳ جهان رسیده، در بین کشورهای آسیا و اقیانوسیه ششم و در کشورهای مسلمان اول است. تاکنون ۳۷ هزار نشان استاندارد مجزا برای اقلام مختلف محصولات موجود در بازار تهیه شده و با وجود این، امروزه ۱۱ نشان استاندارد موجود در بازارهای جهانی، اساساً زاده کار کارشناسی و فنی سازمان ملی استاندارد ایران است و به برکت آن، در بسیاری از علوم پیشرفته، ریاست کمیته های متناظر تدوین استانداردها هم در اختیار دانشمندان ایرانی قرار گرفته است.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۳۷۲۵ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای ابوالحسن شرکت فرزند عباس بشماره شناسنامه ۴۰۰ صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۲۳۲۵۳ مترمربع (نهصد و بیست و سه هزار و دویست و پنجاه و سه مترمربع) که مساحت ۳۹۱۲۵/۷۷ مترمربع در بستر کال و مساحت ۱۹۵۴۷/۸۹ مترمربع در حریم کال قرار دارد در قسمتی از اراضی عرب آباد پلاک ۷۰ اصلی دهستان رخ واقع در بخش پنج تربت حیدریه خریداری از مالک رسمی آقای عباس شرکت و برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۳۷۲۰ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای ابوالفضل شرکت فرزند عباس بشماره شناسنامه ۲۶۱۸۰ صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۴۴۸۰۸ مترمربع (هشتصد و چهل و چهار هزار وهشتصد و هشت مترمربع) که مساحت ۱۲۵۸ مترمربع در حریم کال قرار دارد در قسمتی از پلاک مذکور خریداری از مالک رسمی آقای محمدرضا شرکت محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز ازطریق روزنامه محلی وکثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۸/۲۳، تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۹/۰۹

سیدامین موسوی- رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان تربت حیدریه

م/۱۴۰۱۹۴۶۳۰

((آگهی مزایده -مرحله اول-نوبت اول))

شهرداری گلبهار در نظر دارد به استناد مصوبه شماره ۱۲۰ شورای محترم اسلامی شهر **ریشه ی درختان خشک جنگل ورودی شهر گلبهار**(مطابق تصاویر مندرج در اسناد پیوست در سامانه ستاد) را از طریق مزایده عمومی به شماره ستاد ۱۰۰۱۰۹۳۲۵۵۰۰۰۰۲۱ واگذار نماید.

لذا از متقاضیان دعوت به عمل می آید جهت دریافت اسناد مزایده و کسب اطلاعات بیشتریه سامانه ستاد ایران به ادرس setadiran.ir مراجعه نمایند. شماره تلفن ۰۵۱-۳۸۳۲۶۰۷۵ آماده پاسخگویی در اوقات اداری در این رابطه می باشد.

* دادن سپرده شرکت در مزایده در قالب ضمانت نامه بانکی یا فیش واریزی نقدی به حساب سپرده شهرداری به شماره ۰۲۱۱۱۰۶۰۷۵۰۰۰ بانک صادرات به مبلغ ۱۴/۲۳۰/۰۰۰ریال الزامی می باشد.
* برندگان اول ، دوم و سوم مزایده هر گاه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان به ترتیب ضبط خواهد شد.
* شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها مختار است.
* سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به معامله در اسناد مزایده مندرج است.

علیرضا اصغری- شهردار گلبهار

۱۴۰۱۹۴۷۱۱/ش