مدیر کل پزشکی قانونی اعلام کرد:

افزایش ۱۵ درصدی مرگ‌های غیرطبیعی در استان

مدیر کل پزشکی قانونی خراسان رضوی گفت: میزان مرگ‌های غیرطبیعی در شش ماه نخست امسال نسبت به مدت مشابه سال گذشته بیش از ۱۵ درصد افزایش یافته است. دکتر سید آریا حجازی در گفت‌وگو با ایرنا افزود: تصادفات، برق گرفتگی، غرق شدگی، گاز گرفتگی، حوادث کار، سوختگی، خودکشی و نزاع از جمله مرگ‌های غیرطبیعی به شمار می‌روند و مرگ‌های طبیعی بر اثر بیماری‌های مختلف همچون قلب و عروق رخ می‌دهد. وی بیان کرد: میزان مرگ‌های غیرطبیعی در نیمه نخست پارسال هزار و ۳۹۳ نفر بوده است که این عدد امسال به هزار و ۶۰۳ نفر افزایش یافته است. حجازی گفت: میزان فوتی‌های ناشی از تصادفات رانندگی در استان خراسان رضوی طی نیمه نخست امسال نسبت به مدت مشابه پارسال، با حدود ۲۸ درصد افزایش از ۵۸۱ نفر به ۷۴۳ نفر رسیده است. وی کمترین میزان فوتی‌های غیرطبیعی در نیمه نخست امسال را مربوط به حادثه کار دانست و گفت: میزان فوتی ناشی از حادثه کار در این مدت نسبت به مدت مشابه سال قبل با کاهش افزون بر ۳۳ درصدی از ۷۵ به ۵۰ نفر کاهش یافته است.

باز هم باران به داد هوای مشهد رسید

محمد حسام مسلمی/ بارش باران در اولین روزهای دومین ماه پاییزی به داد مشهد رسید و هوا را تمیز کرد، این باران پاییزی آسمان مشهد را از آلودگی هوا پاک کرد. آلودگی هوای مشهد که طی روزهای اخیر تا مرز هشدار و وضعیت قرمز رسیده بود، روز گذشته حدود ساعت ۱۵ روی عدد ۶۱ و در وضعیت قابل قبول قرار گرفت. هواشناسی استان پیش بینی کرده است که هوای مشهد تا شش درجه سردتر می شود و بارانی که شروع شده تا پنج شنبه ادامه خواهد یافت. آن طور که اثمری کارشناس هواشناسی استان به «خراسان رضوی» اعلام کرده از ساعت ۹ صبح روز دوشنبه تا ۹ صبح سه شنبه قوچان با ۱۴/۲ میلی متر و فریمان با یک دهم میلی متر به ترتیب بیشترین و کمترین بارش‌ها را به خود اختصاص داده‌اند. وی همچنین در پاسخ به این سوال که میزان بارش‌ها در مشهد تا ساعت ۹ صبح روز سه شنبه به چه میزان بوده است، گفت: میزان بارش در ایستگاه‌ها تا ساعت ۹ صبح روز سه شنبه صفر بوده است و ارائه میزان بارش‌های روز سه شنبه با توجه به تعطیلی بعد از ظهر اداره هواشناسی استان امکان پذیر نیست.

نماینده مردم گناباد و بجستان در مجلس:

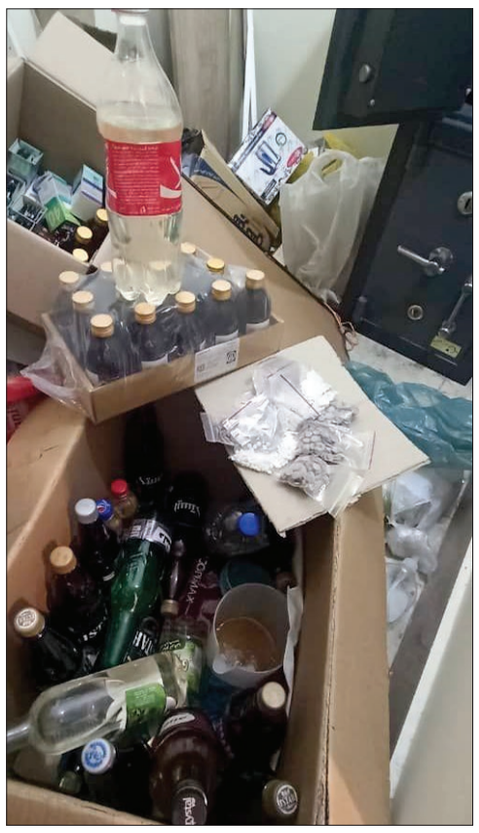
به زودی ژنراتور بارور کردن ابرها در منطقه نصب می شود

صفری/ نماینده مردم گناباد و بجستان در مجلس شورای اسلامی گفت: به زودی ژنراتور بارور کردن ابرها در منطقه گناباد نصب می شود و امیدواریم ۱۸ درصد بارندگی را افزایش دهیم. محمد صفایی افزود: اجرای طرح‌های مختلف برای نجات شهرستان‌های گناباد و بجستان از خشکسالی در دستور کار است. یکی از این طرح‌ها، طرح آبخیزداری سیاه کوه است که با پیگیری‌های صورت گرفته ردیف بودجه ملی دریافت کرده است. وی افزود: برای تامین آب این شهرستان‌ها نیز، از خط انتقال آب از خلیج فارس درخواست ۶۰۰ انشعاب را داشته ایم. وی با بیان این که طرح تفصیلی شهر گناباد باید به روزرسانی شود تا روند صدور پروانه‌ها راحت‌تر انجام شود، اظهار کرد: به روزرسانی طرح تفصیلی همچنین سبب می‌شود تا مردم برای ساخت مسکن استقبال نشان دهند. وی خاطرنشان کرد: زمین شهرک کارآفرین چندین سال است که در اختیار شهرداری قرار گرفته ولی هیچ اقدامی در آن انجام نشده است در صورتی که اگر صنوف در آن مستقر شوند، می‌تواند یک مرکز خدمات دهی باشد و از شهرهای اطراف نیز به آن مراجعه کنند.

خراسان رضوی

تجارت سیاه متادون

گزارش خراسان رضوی از شیوه عجیب برخی کلینیک ها برای سودجویی بیشتر، از تجویز متادون برای اموات تا فروش داروی یارانه‌ای در بازار آزاد که در بررسی برخی پرونده های موجود در دادسرا به ابعاد مختلف آن پرداختیم



عاطفه رسولی/ مادر ضجه می‌زند و به صورتش چنگ می‌اندازد که «خودم پسرم را روانه عطاری کردم. گفتم در تابستان کار مفیدی یاد بگیرد، چه می دانستم پاره دلم را به کام مرگ می فرستم...»؛ جوانی ۱۸ ساله که به عطاری رفته بود تا تابستانش را صرف یادگیری این حرفه کند، روزی برای رفع عطش، یک بطری آب از یخچال عطاری برمی دارد و می نوشد اما پس از چند لحظه حالش به هم می خورد، به کما می رود و در نهایت جان خود را از دست می دهد. در تحقیقات بعدی مشخص می شود که بطری داخل یخچال عطاری، با شربت متادون پر شده بود، نه آب! به گزارش «خراسان رضوی»، آن چه خواندید تنها یکی از پرونده های تخلف گسترده نشت متادون به عطاری های مشهد و تبعات جبران ناپذیر آن است. ماجرا این است متادونی که یارانه دولتی دارد و به طور انحصاری در کلینیک های درمان اعتیاد توزیع می شود، توسط برخی کلینیک های متخلف به طمع سود خالص تا ۵۰ برابر به صورت فله ای در بازار سیاه و عطاری های شهر توزیع می شود. کلینیک های متخلف به تشکیل پرونده های صوری اقدام می کنند و پس از خارج کردن داروها از بسته و شیشه آن، شربت متادون را در بطری نوشابه، دلستر و آب معدنی و قرص را در پلاستیک فریزر روانه عطاری ها می کنند! تعداد قابل توجهی پرونده صوری درمان اعتیاد تشکیل شده توسط کلینیک های متخلف سال هاست خاک می خورد. با آن که به نظر می رسد تشخیص صوری بودن پرونده درمانی برای فردی که سال هاست از دنیا رفته، ساده است اما بسیاری از پرونده های صوری با همین مضمون از سوی کمیته نظارت بر درمان دانشگاه علوم پزشکی مشهد احراز تخلف نشده است. به استناد آمار شورای مبارزه با مواد مخدر، در ۹۴ درصد بازدیدهای میدانی از کلینیک های درمان اعتیاد مشهد این تخلفات مشاهده شده است اما همچنان مسئولان اقدام جدی انجام نداده اند. از سوی دیگر برخی معتقدند تعارض منافع در حوزه نظارت بر کلینیک های درمان اعتیاد بیداد می کند.

پرونده درمان برای اموات؛ معاینه در قبر!

تنها تعدادی از پرونده هایی را که روی میز دادسرای عمومی و انقلاب مشهد است و در اختیار ما قرار داده شده، ورق می زنم. آقای... متوفی سال ۹۳، آقای... فوتی سال ۹۸، خانم... زائر تبریزی که سال ها قبل به مشهد سفر داشته، یک زندانی که سال هاست بدون حتی یک روز مرخصی در حبس به سر می برد. کلینیک های متخلف برای همه این افراد پرونده تشکیل داده و سهمیه متادون دریافت کرده اند اما این سهمیه سر از جای دیگری درآورده است. این ها تعدادی از پرونده هایی است که بنا به گفته مقام قضایی تخلف شان به دلایلی که تنها برای کمیته نظارت بر درمان دانشگاه علوم پزشکی مشهد معلوم است، احراز نشده است. یک دفتر چه که جلدی با تصویر شخصیتی کارتنی دارد، روی میز روبه رویم باز است، کنارش پایپ و یک فندک اتمی است، داخل دفتر چه ریز حساب و کتابی نوشته شده که متعلق به مسئول فنی یکی از کلینیک های متخلف است. شخصی که از قضا خودش اعتیاد به شیشه داشته. مبلغ... بدهکار به آقای دکتر... برای سه هزار عدد متادون ۴۰، مبلغ.... بستانکار از دکتر... بابت ۲۵۰۰ بسته متادون ۲۰ که در بولوار... تحویل دادیم و... در حالی که پرونده های روی میز دادسرا را مطالعه می کنم، مسئول مربوط در دادسرا درباره این تخلفات گسترده به «خراسان رضوی» می گوید: بنا به آخرین قیمت اعلام شده یک عدد قرص متادون با دوز ۴۰، در کلینیک هزار و ۱۰۰ تومان است و بیرون از کلینیک بیش از ۳۰ هزار تومان. ما با تعداد قابل توجهی از کلینیک ها و پزشکانی مواجه هستیم که برخلاف فعالان شریف و دغدغه مند حوزه درمان اعتیاد، با تشکیل پرونده های تقلبی، سهمیه متادون دریافت و روانه بازار سیاه می کنند. این مقام قضایی می افزاید: هم اکنون کلینیک برای ثبت نام هر فرد معتاد ماهانه ۵۵۰ هزار تومان دریافت می کند اما اگر همین کلینیک به جای ارائه خدمات چندجانبه، سهمیه دارویی پرونده های صوری را روانه بازار سیاه کند، به سود تا ۵۰ برابر دست می یابد، تعداد ۱۰ قرص متادون ارزش ۳۰۰ هزار تومانی می یابد و شربت ۲۵۰ سی سی که در کلینیک ها با قیمت ۳۱ هزار تومان توزیع می شود، به ۵۰۰ هزار تومان می رسد.

مصوبات؛ باز هم روی کاغذ

یک راه حل ساده و کارساز که به اذعان کارشناسان امتحانش را در همه جای دنیا پس داده، نصب دستگاه احراز هویت بیولوژیک یا فینگرپرینت است که پس از احراز هویت، تحویل دارو را انجام می دهد. لزوم نصب این دستگاه در کلینیک ها پس از مقاومت های بسیار در شورای هماهنگی مبارزه با مواد مخدر استان در حضور استاندار و دادستان مرکز استان در تیر ۱۴۰۰ تصویب شد. متولی اصلی مصوبه، شورای هماهنگی مبارزه با مواد مخدر استان بود. کمیته نظارت بر درمان دانشگاه علوم پزشکی مشهد و اداره کل بهزیستی خراسان رضوی نیز مکلف به اجرای آن شدند اما متاسفانه اراده ای برای اجرای این مصوبه وجود نداشت.

چه فرقی می کند گیرنده دارو که باشد؟!

مدیر نظارت بر درمان و اعتبار بخشی دانشگاه علوم پزشکی مشهد درباره ماجرای این پرونده های صوری به «خراسان رضوی» می گوید: شاید پرونده ای که از نظر شما صوری است، از نظر ما صوری محسوب نشود، در کلینیک ها از لحاظ قانونی، ارائه فتوکپی کارت ملی یا فتوکپی شناسنامه برای ارائه خدمات کافی است و گاهی وقت ها پیش آمده که گفته اند فردی دارویی را گرفته که مال خودش نبوده است، ما در جواب می گوییم که به سامانه ثبت احوال وصل نیستیم تا هویت مردم را رصد کنیم، ممکن است فردی فتوکپی کارت ملی را جعل و بر مبنای همان در کلینیک ثبت نام کرده باشد اما این به معنای تشکیل پرونده صوری از طرف کلینیک نیست. دکتر کاظم غفاریان می افزاید: فردی که دارو دریافت می کند باید مقداری از آن را جلوی پزشک مرکز مصرف کند، حالا اگر یک فرد با اسم شخص دیگری دارو را دریافت و جلوی پزشک مصرف کند، به نظر من هیچ اتفاق بدی نیفتاده و دارو به گروه هدف رسیده است. وی در پاسخ به این که این حرف شما یعنی تحویل دارو به هویت های جعلی تخلف نیست، می گوید: وقتی شخص دارو را مصرف می کند دیگر به سراغ تزریق نمی رود و به خودش، خانواده اش و جامعه آسیب نمی زند. حالا چه فرقی می کند که این فرد که باشد؟ این اظهارات غفاریان در حالی مطرح می شود که به هر حال مهم این جاست که کلینیک، دارو را به چه کسی تحویل داده است؟ به شخصی که نیاز دارد یا به فردی با هویت اموات؟ بین معتادان توزیع کرده است یا عطاری های شهر؟

برخی کلینیک ها مخالف نصب فینگرپرینت هستند

از غفاریان درباره وضعیت نهایی استفاده از دستگاه فینگرپرینت که متولی آن دانشگاه علوم پزشکی و شورای هماهنگی مبارزه با مواد مخدر استان هستند، می پرسم که می گوید: دانشگاه در زمینه اجرای این مصوبه وظیفه ای نداشت، تقریبا همه کلینیک ها دستگاه سخت افزاری را تهیه کرده اند اما نرم افزار هنوز کامل راه اندازی نشده است. چند کلینیک هم هستند که هنوز دستگاه را تهیه نکرده اند و ایرادهایی به این قضیه وارد می دانند. وی می گوید: معلوم نیست که نشت متادون از کلینیک ها باشد، ما چرخه تولید داریم، کارخانه تولید، شرکت پخش، دانشگاه علوم پزشکی و کلینیک. هر جای این چرخه امکان دارد که نشت داشته باشد. در هر قشری ممکن است تخلفاتی باشد، من این قضیه را قبول دارم اما این که همه داروهایی که در بازار آزاد است مال کلینیک هاست، قبول ندارم. چرا این دارو هولوگرام زده نمی شود که بتوانیم بفهمیم از کجا نشت کرده است؟ از این مقام مسئول درباره نقش تعارض منافع در بحث نظارت بر کلینیک ها پرسیدیم که تصریح می کند: به اندازه سر سوزنی تعارض منافع ندارم، درباره دوستانی که در مقام تصمیم گیری در شورای هماهنگی مبارزه با مواد مخدر هستند هم مطمئنم که چنین قضیه ای نیست.

احراز تخلف در ۹۴ درصد بازدیدها!

دبیر شورای هماهنگی مبارزه با مواد مخدر خراسان رضوی نیز درباره تخلفات کلینیک های درمان اعتیاد به «خراسان رضوی» می گوید: شاید مستندی برای این پرونده ها پیدا نکرده اند، در مشهد حدود ۶۰۰ تا ۷۰۰ کلینیک درمان سرپایی وجود دارد، طی یک سال و نیم اخیر تا شهریور امسال ما ۲۷۲ بازدید داشتیم که به ۶۷ تذکر و کسر سهمیه و ۱۸۹ مورد لغو موقت و دایم مجوز منجر شده است. این آمار تکان دهنده نشان می دهد ۹۴ درصد بازدیدها به احراز تخلف منجر شده است و در ادامه این سوال برای افکار عمومی ایجاد می شود که چطور این میزان از تخلفات به برخورد جدی تری منجر نشده است؟

محمدحسین صالحی درباره تعلل در بهره برداری از فینگرپرینت نیز می گوید: «شورای هماهنگی متولی اجرای هیچ موضوعی نیست، مراکز درمان سرپایی متعلق به بخش خصوصی هستند و زیر نظر دانشگاه علوم پزشکی و بهزیستی فعالیت می کنند و مجموع این ها هم تحت نظارت کمیته نظارت بر درمان دانشگاه علوم پزشکی است. هم اکنون همه مراکز، دستگاه را با قیمت حدود پنج میلیون تومان خریداری کرده اند. بخشی از نرم افزار هم آماده شده و در دوره آزمایشی است تا مشخص شود آیا نتیجه ای برای جلوگیری از نشت متادون دارد یا خیر.»

البته مطالعات علمی در دنیا توزیع متادون با روش احراز هویت بیومتریک را تایید می کند. صالحی درباره نقش تعارض منافع نیز اظهار می کند: تا همین چهار سال پیش منع قانونی برای مسئولان مرتبط با نظارت بر کلینیک ها که کلینیک داشتند، وجود نداشت که این قانون اشکال داشت، چند سالی است بخشنامه ای ابلاغ شده که افراد ذی نفع حق ورود به حوزه نظارت را ندارند. این موضوع را بررسی هم کردیم و دیدیم دو عضو دیگر هم کلینیک دارند و عذرشان را خواستیم.

متادون؛ عامل ۴۰ درصد فوتی های سوءمصرف مخدرها!

تا به این جای گزارش متاسفانه هیچ دستگاهی مسئولیت اجرای مصوبه احراز هویت را به عهده نگرفت و آشکارا از خود سلب مسئولیت کردند. سوال بعدی هم این است که تکلیف این پرونده ها کی مشخص خواهد شد؟ آیا در صورت احراز تخلف، برخورد بازدارنده و موثری با متخلفان می شود؟

همه این تعلل ها در حالی است که بر اساس مستنداتی که از طرف دادسرا در اختیار ما قرار داده شده است، طبق استعلام از مدیر کل پزشکی قانونی کشور، مشخص شد ۴۰ درصد مرگ و میر ناشی از سوءمصرف مواد مخدر مربوط به متادون است. متادون که قرار بود بخشی از روند درمان و کاهنده آسیب ها باشد، حالا سهم ۴۰ درصدی در فوتی های مخدرها دارد، طبق آماری که در اختیار خبرنگار ما قرار گرفته است در سال ۹۸ از مجموع چهار هزار و ۴۷۲ فوت ناشی از سوءمصرف مواد مخدر در ایران، تعداد هزار و ۶۰۱ مورد مربوط به سوءمصرف متادون بوده است. سال ۹۹ از مجموع چهار هزار و ۶۳۷ فوتی، هزار و ۸۰۴ فوتی متادونی داشتیم. در سال ۱۴۰۰ نیز از مجموع پنج هزار و ۳۴۲ فوتی تعداد دو هزار و ۱۰۱ فوت مربوط به سوءمصرف داروی متادون بوده است.

پرونده این تجارت سیاه همچنان باز است و در پیگیری های بعدی به سراغ دیگر مقامات تصمیم گیرنده در این باره می رویم تا ابعاد دیگری از ماجرا برای افکار عمومی روشن شود.

از میان خبر ها
گوناگون

تسهیلات ۱۵ میلیاردی به مددجویان بهزیستی خلیل آباد

حسین نوری/ رئیس اداره بهزیستی خلیل آباد با بیان این که حدود ۱۵ میلیارد تومان تسهیلات ارزان قیمت به جامعه هدف بهزیستی شهرستان خلیل آباد اختصاص یافته است، گفت: از سال گذشته تا الان به ۶۰ خانوار فاقد مسکن، حدود ۳۵ میلیارد ریال کمک هزینه بلاعوض ساخت مسکن پرداخت شده است.

حسین اسماعیلی با اشاره به خدمت رسانی به ۲۴۰۰ خانواده تحت پوشش، اظهار کرد: اداره بهزیستی خلیل آباد به ۲۴۰۰ خانوار در واحدهای توان بخشی، اجتماعی و پیشگیری در شهرستان خدمات رسانی می کند و از این تعداد حدود ۱۹۰۰ خانوار معلولان و ۵۰۰ خانوار زنان سرپرست خانوار هستند. وی با اشاره به خدمات رسانی به جامعه هدف توسط مراکز فعال تحت نظارت بهزیستی، خاطرنشان کرد: سه مرکز خدمات بهزیستی در شهرستان خلیل آباد با هدف دسترسی آسان تر جامعه هدف به خدمات در محلات مختلف و مناطق شهری راه اندازی شده است. رئیس اداره بهزیستی شهرستان خلیل آباد با تاکید بر این که این مراکز با رویکرد اشتغال محور و محله محور راه اندازی شده اند و در حال خدمات رسانی هستند، تصریح کرد: کلینیک سرپایی و مرکز اقامتی بهبود و درمان اعتیاد به صورت شبانه روزی در واحد پیشگیری در حال فعالیت هستند. اسماعیلی با اشاره به این که حدود ۱۵ میلیارد تومان تسهیلات ارزان قیمت به جامعه هدف بهزیستی شهرستان خلیل آباد اختصاص یافته که با همکاری بانک ها در حال پرداخت است، گفت: کارگاه های مختلفی با هدف کاهش انواع آسیب های اجتماعی در شهرستان برگزار شده است.

برپایی نمایشگاه دست سازه‌های بانوان فریمانی

حسن اصغر فریمانی / نمایشگاه دست سازه‌های بانوان هنرمند و خانه دار فریمان با حضور مردم و مسئولان در اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی فریمان برپا شد.

به گزارش خراسان رضوی، رئیس اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی فریمان در این باره گفت: این نمایشگاه به همت ۱۰ نفر از بانوان هنرمند و زنان خانه دار شهرستان در زمینه های نقاشی روی سفال، فرت بافی، معرق کاری و صنایع چوب و مواد غذایی و... برپا شده است . فاطمه کامیابی با بیان این که شهرستان فریمان از هنرمندان گمنام و ناشناخته برخوردار است، افزود: اگر مسئولان شهرستان همکاری کنند و مکانی ثابت در اختیار هنرمندان قرار دهند شاهد رشد و اعتلای بیشتر هنر و هنرمندان در فریمان خواهیم بود.

فرماندار بردسکن خواستار شد:

حمایت جدی از طرح‌های اشتغال آفرین و دانش بنیان

علی نوری/ فرماندار بردسکن در جلسه شورای هماهنگی بانک های شهرستان بردسکن، از بانک های دولتی و خصوصی این شهرستان خواست تا حمایت جدی از طرح‌های اشتغال آفرین و دانش بنیان داشته باشند. علی دهقان زاده افزود: ازدواج، فرزندآوری و افزایش جمعیت از موضوعات مهم کشور هستند و برای دستیابی به این مهم باید از تمام ظرفیت های کشور، استان و شهرستان استفاده کنیم. وی بر سخت گیری نکردن بانک ها در پرداخت تسهیلات تاکید کرد و گفت: بانک ها در تامین سرمایه برای واحدهای تولیدی، پرداخت تسهیلات مسکن، ازدواج، فرزندآوری، اشتغال زایی و قرض الحسنه به مردم به ویژه اقشار آسیب پذیر باید بیشتر تلاش کنند. فرماندار بردسکن گفت: تکریم ارباب رجوع و تسهیل در روند پرداخت تسهیلات به آن ها، باید در اولویت کاری تمام بانک ها قرار گیرد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۳۰۰۹ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای اسماعیل کوهجانی فرزند علی محمد بشماره شناسنامه۲ صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۵۲/۷۰ مترمربع (یکصدو پنجاه و دو و هفتادصدم متر مربع) قسمتی از پلاک ۲۰۲ فرعی از اراضی حسنی سفلی پلاک ۲۳۳ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی محمد جواد بجدی محرزگردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی وکثیر الانتشاردر شهرها منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشاراولین آگهی تا دو ماه اعتراض خودرا به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است ودر صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل راارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۱/۰۷/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۱/۰۸/۰۴
سیدامین موسوی- رئیس ثبت اسناد واملاک تربت حیدریه
م الف: ۲۱۶
۱۴۰۱۹۰۰۳۶/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۲۶۲۰۰۰۱۱۷ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک احمدآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای فرهاد حسینی فاطمی فرزند علی بشماره شناسنامه ۰۹۲۰۸۰۲۷۱۰ صادره از دریک قطعه زمین محصور دارای بنا به مساحت ۴۹۵۱.۵۲ مترمربع پلاک ۴۰۸ اصلی را برابر سند قطعی ۲۷۹۲۹۰ مورخه ۱۴۰۰/۱۲/۲۵ توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره سه مشهد را خریداری نموده است و در تصرف بلامنازع متقاضی (فرهاد حسینی فاطمی) میباشد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۴۹۸
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۸/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۸/۱۹
حسین مهرجو- رئیس ثبت اسناد و املاک احمدآباد
۱۴۰۱۹۲۱۷۹/م

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۳۱۰۰ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای غلامرضا بلوچ قرائی فرزند جمشید بشماره شناسنامه ۸۷ صادره از زاوه نسبت به ششدانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۱۲۹/۲۷ مترمربع (یکصدو بیست و نه و بیست و هفت صدم متر مربع) قسمتی از پلاک ۱۰ فرعی از پلاک ۳۰۱۶ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک شهر حوزه ثبت ملک تربت حیدریه از مالکیت رسمی متقاضی محرزگردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی وکثیر الانتشاردر شهرها منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشاراولین آگهی تا دو ماه اعتراض خودرا به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است ودر صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل راارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۱/۰۷/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۱/۰۸/۰۴
سیدامین موسوی- رئیس ثبت اسناد واملاک تربت حیدریه
م الف: ۱۴۸
۱۴۰۱۹۰۰۲۷/ش

آگهی نوبتی سه ماهه سوم سال ۱۴۰۱
حوزه ثبتی منطقه یک مشهد مقدس

به دستور ماده ۱۲ قانون ثبت اسناد و املاک و ماده ۵۹ آئین‌نامه مذکور اسامی اشخاصی که نسبت به املاک واقع در بخش های ۱ و ۲ و ۳ و ۴و ۹ مشهد تا پایان خرداد ۱۴۰۱ تقاضای ثبت نموده‌اند، مورد تقاضای آنان برای اطلاع عموم به شرح ذیل اعلام می‌گردد: بخش ۹ مشهد
پلاک ۳۲۸۷ فرعی از ۲۰ اصلی بخش ۹ مشهد ششدانگ یک قطعه باریکه (ممر متروکه) به مساحت ۱۳.۹۵ مترمربع بنام محمدرضا غندوی دارای کدملی ۰۰۴۸۲۲۹۳۹۳ فرزند ابوالقاسم صادره تهران. لذا به دستور مواد ۱۶ و ۱۷ قانون ثبت هر کس نسبت به املاک آگهی شده در بالا معترض می‌باشد و یا اینکه بین متقاضیان ثبت و دیگری اقامه دعوی شده و در جریان است می‌بایستی اعتراض یا گواهی مشعر بر جریان دعوی خود را از تاریخ انتشار اول این آگهی ظرف ۹۰ روز به اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد تسلیم و رسید دریافت نموده و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده معترضی ثبتی، معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مراجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند ضمنا حقوق ارتفاقی در موقع تحدید حدود و در صورت مجلس تحدیدی منظور می‌گردد و از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی تا ۳۰ روز قابل اعتراض خواهد بود. م الف ۸۷۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۷/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۸/۰۴-
علی فضلی - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد
۱۴۰۱۸۸۵۱۱/م

فراخوان عمومی دعوت به مشارکت سرمایه گذاری در ساخت، بهره برداری و واگذاری (BOT) مجتمع پذیرایی، اقامتی شهرداری فیض آباد (مرحله اول، نوبت دوم)

شهرداری فیض آباد در نظر دارد برای مشارکت در ساخت، بهره برداری و واگذاری (BOT) طرح تجاری خدماتی واقع در پارک خیابان امام خمینی خود به شرح زیر براساس ضوابط شهرسازی شهرداری از طریق فراخوان و مشارکت در تامین مالی، طراحی، تامین تجهیزات، ساخت، بهره برداری و واگذاری(BOT) سرمایه گذار انتخاب نماید.
مساحت زمین وضع موجود: ۲۵۰۰ مترمربع
مساحت کل احداثات: ۹۴۴ متر مربع
مدت زمان اجرای پروژه: ۲ سال
مدت زمان بهره برداری: ۸ سال
اعتبار کل سرمایه گذاری: ۱۰۰/۲۵۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال
میزان سپرده شرکت در فراخوان: ۱۰/۰۲۵/۸۰۰/۰۰۰ ریال
کاربری ها: رستوران و سالن غذاخوری، سرویس بهداشتی، نمازخانه، اتاق ها و سوئیت های اقامتی
ضمنا هزینه چاپ آگهی پس از برنده شدن به عهده برنده فراخوان می باشد.
از کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی که علاقه مند به سرمایه گذاری در پروژه مذکور می باشند دعوت می شود برای اطلاع از شرایط مشارکت و دریافت اسناد فرخوان تا پایان وقت اداری ۱۴ آبان ماه ۱۴۰۱ به واحد حقوقی شهرداری فیض آباد مراجعه نمایند.
تلفن تماس: ۰۵۱۵۶۷۲۲۳۳۶ داخلی ۳
مرتضی رئیسی-شهردار فیض آباد
۱۴۰۱۹۲۱۶۳/ش