اخبار

جامعه

رئیس پلیس راه استان خبر داد:

افزایش ۱۸ درصدی فوتی های سوانح جاده ای

رئیس پلیس راه خراسان رضوی گفت: تعداد فوتی های ناشی از تصادفات جاده ای استان در نیمه نخست امسال نسبت به مدت مشابه سال قبل با ۴۴۰ نفر، ۱۸ درصد افزایش یافته است. سرهنگ حسین میش مست در گفت و گو با ایرنا افزود: تعداد فوتی های تصادفات فوتی جاده ای استان در مدت مشابه سال قبل ۳۷۵ نفر بود. وی تصریح کرد: همچنین تعداد مصدومان تصادفات جرحی در نیمه اول امسال در استان شش هزار و ۷۶ نفر و در مدت مشابه سال قبل چهار هزار و ۸۷۷ نفر بود. رئیس پلیس راه خراسان رضوی گفت: دو هزار و ۲۰۱ فقره تصادف خسارتی نیز امسال در جاده های استان رخ داده است که این تعداد در مدت مشابه سال قبل دو هزار و پنج فقره بود. میش مست افزود: میزان تردد نیز در نیمه نخست امسال در خروجی های استان ۵۵ درصد و در ورودی های استان ۴۹ درصد نسبت به مدت مشابه سال قبل افزایش داشته است.

باران رگباری در راه استان

کارشناس مرکز پیش بینی اداره کل هواشناسی خراسان رضوی گفت: بر اساس بررسی نقشه ها و الگوهای هواشناسی، این استان تحت تاثیر سامانه بارشی قرار دارد که افزایش ابرناکی و بارش رگباری پراکنده همراه با رعد و برق در نیمه شمالی استان پیش بینی شده است و احتمال آب گرفتگی نیز دور از انتظار نیست. زهرا عنایتی در گفت و گو با ایرنا افزود: در طول فعالیت این سامانه، سرعت وزش باد در غالب نقاط استان افزایش خواهد یافت به طوری که در نواحی بادخیز باوزش باد شدید توام با گرد و خاک، کاهش کیفیت هوا و کاهش دید و احتمال بروز خسارت مواجه خواهیم بود. وی ادامه داد: از نظر دمایی نیز افت دما آغاز شده است که در نواحی سردسیر و کوهستانی دمای شبانه به صفر و تا ۲ درجه زیر صفر خواهد رسید و با توجه به این شرایط، کشاورزان باید محصول خود به ویژه ذرت را جمع آوری کنند. همچنین در این زمینه، اداره کل هواشناسی خراسان رضوی هشداری در سطح زرد صادر کرد. در بخش هایی از این اطلاعیه آمده است: بر اساس الگوها و نقشه های هواشناسی، استان تحت تاثیر جریان های ناپایدار جوی قرار خواهد گرفت که ضمن افزایش وزش باد، موجب کاهش محسوس دما خواهد شد. وزش باد در نواحی بادخیز همراه با گرد و خاک، کاهش کیفیت هوا و احتمال بروز خسارت پیش بینی می شود. طبق این اطلاعیه، وقوع بارش های رگباری در مناطق کوهستانی همراه با رعد و برق خواهد بود و احتمال آب گرفتگی در روز چهارشنبه دور از انتظار نیست.

رئیس هیئت مدیره مجمع خیرین مدرسه ساز استان در خواف اعلام کرد:

اولویت توجه به مناطق کم برخوردار و حاشیه شهرها

رئیس هیئت مدیره مجمع خیرین مدرسه ساز خراسان رضوی گفت: در راستای عدالت آموزشی، اولویت اصلی مجمع خیرین مدرسه ساز در ساخت فضاهای آموزشی، توجه به مناطق کم برخوردار و حاشیه شهرهایی همچون مشهد است. غلامعلی رافتی در همایش تجلیل از خیران مدرسه ساز که با حضور جمعی از مسئولان استانی و شهرستانی در سالن همایش های شهید اصلانی آموزش و پرورش شهرستان خواف برگزار شد، توسعه آموزش های فنی و حرفه ای و ساخت هنرستان ها را از دیگر اولویت های مجمع خیرین مدرسه ساز خراسان رضوی برشمرد. وی خاطرنشان کرد: بعد از انقلاب اسلامی، پنج هزار طرح ساخت فضای آموزشی با ۲۵ هزار کلاس درس با مشارکت مردم ساخته شده است. رافتی تصریح کرد: در سال ۱۴۰۰ بیش از ۸۲ هزار متر مربع و تا مهر ۱۴۰۱ نیز ۱۵۳ طرح ساخت فضای آموزشی با ۴۵ هزار متر مربع با مشارکت مردم ساخته و به فضاهای آموزشی اضافه شده است. وی گفت: با توجه به این که در حاشیه شهر مشهد به ویژه در تبادکان به دلیل حضور مهاجران و اتباع خارجی با کمبود فضای آموزشی مواجه هستیم، امیدواریم با روحیه گذشت و ایثار خیران مدرسه ساز، این کاستی ها برطرف شود. روحا... غلام پور سدهی، مدیر آموزش و پرورش خواف نیز در این مراسم گفت: چالش کمبود فضای آموزشی با اعتبارات محدود دولتی برطرف نمی شود. وی افزود: سرانه فضای آموزشی در کشور ۵/۳، در خراسان رضوی ۴/۲، در خواف ۳/۱ و همین عدد در سند تحول بنیادین، ۸/۳ است. غلام پور سدهی همچنین سرانه فضای آموزشی خواف را نسبت به استان حدود یک متر مربع، نسبت به سرانه کشوری بیش از ۲ متر مربع و نسبت به سند تحول بنیادین بیش از ۵ متر مربع اعلام کرد و گفت: در وضعیت فعلی با کمبود سرانه فضای آموزشی مواجه ایم. وی اعلام کرد: از خرداد امسال تفاهم نامه ساخت ۷۳ کلاس درس با خیران منعقد شده است و امسال نیز برای نخستین بار هیچ کلاس بدون معلم در شهرستان خواف نداریم.

باحضور استاندار خراسان رضوی در تربت جام انجام شد

واگذاری ۲۸۳۰ زمین طرح نهضت ملی مسکن

گزارش

حقدادی

آیین واگذاری زمین طرح نهضت ملی مسکن تربت جام برای ساخت دو هزار و ۸۳۰ واحد مسکونی با حضور استاندار خراسان رضوی، جمعی از مدیران استانی، شهرستانی، قشرهای مختلف مردم و متقاضیان طرح نهضت ملی مسکن در سالن ورزشی کارگران تربت جام برگزار شد. در این مراسم استاندار خراسان رضوی با گرامی داشت یاد و نام سرداران و ۶۳۲ شهید والامقام تربت جام و قدردانی از علمای شیعه و اهل سنت که در جریان ها و فضای اخیر کشور بر مدار وحدت، همدلی و بر مبنای اسلام، فتنه ها و توطئه ها را خنثی کردند و مسیر تعالی را ادامه دادند، گفت: مهم ترین مولفه شهرستان تربت جام وحدت عملی شیعه و اهل سنت است و علمای شیعه و اهل سنت اشراف کامل بر اوضاع منطقه دارند و با همراهی مردم عزیز، نخبگان و متولیان، توطئه های دشمنان را خنثی می کنند.

یعقوبعلی نظری با اشاره به مشکلات مسکن، معیشت و اشتغال افزود: دولت حل مشکل مسکن و اشتغال را به صورت جدی در دستور کار قرار داده است تا با استفاده از توان و ظرفیت مردم همه کارها و به ویژه حوزه مسکن را به خوبی پیش ببرد.

وی با اشاره به ساخت مسکن ادامه داد: خود مردم نقش اساسی در حوزه ساخت مسکن ایفا می کنند بنابراین برای ساخت مسکن همت کنند تا شیرینی آن را خودشان بچشند و نیاز اساسی شان را به دست خودشان برطرف کنند. نظری با اشاره به این که تسهیلات خاص آماده شده است و در اختیار متقاضیان قرار می گیرد، خاطرنشان کرد: با واگذاری زمین و پرداخت تسهیلات انتظار داریم بعد از مدت کوتاهی ساخت و ساز را در شهرستان ها شاهد باشیم. وی با اشاره به این که در دفاع مقدس خدمت گزاری در جبهه های حق علیه باطل بود و امروز در عرصه های مختلف نوکری مردم را می کنیم، تاکید کرد: حفظ نظام اسلامی که هدف هجوم استکبار جهانی، دشمنان اسلام، قرآن و معاندان قرار گرفته، از واجبات است.

واگذاری ۵۶ هکتار زمین

فرماندار تربت جام نیز در این مراسم گفت: در شهرستان تربت جام هفت هزار و ۷۶۰ متقاضی در مرحله اول ثبت نام کردند که از این تعداد سه هزار و ۶۱۳ نفر انصراف دادند یا حذف شدند و چهار هزار و ۸۹ نفر نهایی شدند.

حسین جمشیدی افزود: از مجموع افراد ثبت نام شده ۱۸۶ متقاضی از شهرهای نصرآباد، نیلشهر، سمیع آباد و احمدآباد ثبت نام کردند که پس از انصراف و حذف تعداد ۱۱ متقاضی از این شهرها نهایی شده است. وی تصریح کرد: در مجموع ۵۶ هکتار زمین در سه نقطه شهر واگذار می شود که ۳۹ هکتار ابتدای جاده بزد، ۱۳ هکتار در محل مسکن مهر تربت جام و ۴ هکتار در محل کشتارگاه سابق، جانمایی شده است که در قالب ۱۲۰۰ قطعه زمین به متقاضیان واگذار می شود. جمشیدی خاطرنشان کرد: متقاضیان ظرف دو هفته با مراجعه به اداره راه و شهرسازی برای گروه بندی اقدام کنند.

در ادامه مراسم، امام جمعه تربت جام نیز با گرامی داشت هفته وحدت گفت: در جمهوری اسلامی و گفتمان انقلاب، اگر مدیری شأنی دارد، آن را نتیجه نوکری و خدمت به مردم تلقی کند، و گرنه تصدی آن مسئولیت برایش نامشروع است. حجت الاسلام اسلامی با اشاره به اغتشاشات در کشور ادامه داد: هیچ حاکمیتی تحمل آشوب را ندارد و حکومت جمهوری اسلامی نهایت بزرگواری را با آشوبگران داشته است. وی اضافه کرد: مدیران، مشکلات و کمبودهای مردم را برطرف کنند و بهانه آشوبگری را از دست دشمنان بگیرند. مهم ترین چالش در کشور، مسکن بود که دولت جهادی طرح نهضت ملی مسکن را کلید زد و این کوچک ترین خدمت دولت انقلابی و جهادی به مردم است.

امام جمعه اهل سنت تربت جام نیز در این مراسم با قدردانی از دولت انقلابی و جهادی گفت: متقاضیانی که در ثبت نام پیشگام بودند، در ساخت مسکن هم اهل عمل باشند. مولوی شرف الدین جامی الاحمدی افزود: امنیت افراد با ساخت مسکن تامین می شود و نیاز اولیه افراد است، همچنان که به دستور خداوند خانه امن در مکه احداث شد. وی افزود: امروز ما در منطقه، امنیت پایدار داریم که حاصل تلاش مرزبانان و نیروهای مسلح نظام است.

فرماندار خلیل آباد وعده داد:

آغاز ساخت یادمان شهدای گمنام شهرکندر

حسین نوری / فرماندار خلیل آباد گفت: همه باید تلاش کنیم تا مفاهیم ارزشی و نیز خاطرات دوران دفاع مقدس به نسل جوان منتقل شود. مسعود یاوری در جلسه شورای هماهنگی دفتر حفظ آثار و نشر ارزش های دفاع مقدس شهرستان خلیل آباد که با حضور سرهنگ محمد حسن مقدم فرمانده سپاه ناحیه شهرستان، حسن رحمتی مسئول دفتر حفظ آثار و نشر ارزش های دفاع مقدس شهرستان و دیگر اعضای این شورا تشکیل شد، اظهار کرد: همه ما مدیون خون شهدا، ایثارگران و پیش کسوتان دفاع مقدس هستیم که جان خود را فدا کردند و این وظیفه ماست که ادامه دهنده راه آنان باشیم و یاد و خاطرات دلاورمردان را زنده نگه داریم و ارزش های والای آنان را ترویج کنیم. یاوری گفت: جامعه امروز بیش از هر زمانی نیازمند فرهنگ ایثار و شهادت است که باید همگی تلاش کنیم تا این مفاهیم ارزشی را به نسل جوان انتقال دهیم. فرماندار خلیل آباد افزود: بیانات مقام معظم رهبری در حوزه ترویج فرهنگ ایثار و شهادت همواره باید سرلوحه رفتار و عملکرد مسئولان باشد. بنابراین مسئولان هم باید با انگیزه و اعتقاد قلبی در حوزه ایثار و شهادت گام بردارند و این یک تکلیف مهم است و اگر انگیزه و اراده جدی باشد، قطعا اقدامات ماندگار خواهد شد. وی اظهار کرد: تهیه و تدوین دانشنامه دفاع مقدس این شهرستان بهترین روش برای پاسداری، ترویج فرهنگ ایثار و شهادت، جلوگیری از تحریف فرهنگ دفاع مقدس و انتقال فرهنگ نجات بخش ایثار به آحاد جامعه به خصوص نسل جوان است. فرماندار خلیل آباد تصریح کرد: باید تالیف و چاپ کتاب های خاطرات ارزشمند رزمندگان پیگیری شود تا نسل های آینده بدانند دوران مقدس چه دورانی بوده و افرادی در این دوران وجود داشته اند که با تمام وجود و نثار جان و مال خود از این مرز و بوم خالصانه دفاع کرده اند. در این جلسه حسن رحمتی مسئول نمایندگی دفتر حفظ آثار و نشر ارزش های دفاع مقدس شهرستان خلیل آباد با بیان این که واگذاری مکانی برای دفتر، کاری ضروری است، افزود: با استفاده از ظرفیت آموزش و پرورش و دیگر ادارات در حال جمع آوری خاطرات شفاهی و مکتوب خانواده های معظم شهدا، رزمندگان و ایثارگران معزز به خصوص پدران و مادران شهدا هستیم که گنجینه های اصلی دفاع مقدس هستند و فعالیت هایی نیز در این خصوص انجام شده است. دستور کار دیگر شورای هماهنگی حفظ آثار و نشر ارزش های دفاع مقدس شهرستان خلیل آباد احداث یادمان شهدای گمنام شهرکندر و تکمیل یادمان شهدای شهر خلیل آباد بود که فرماندار خلیل آباد با تقدیر از شهرداری و شورای شهر که آماده سازی یادمان شهدای گمنام در این شهر را با سرعت انجام دادند، افزود: عملیات ساخت یادمان شهدای شهرکندر نیز به زودی با کمک شهرداری، شورای شهر و خیران آغاز می شود.

از میان خبر ها

اجتماعی

جدول بازبینی آثار جشنواره تئاتر استانی مشخص شد

طی مراسمی در مجتمع امام رضا(ع) ساعت و روز اجرای بازبینی نمایش های شرکت کننده در جشنواره تئاتر استانی قرعه کشی و اعلام شد. به گزارش ایسنا، براساس این قرعه کشی که توسط دو هنرمند پیش کسوت، علیرضا سوزنچی و علیرضا روانـدل انجام شد، ۲۱ اثر شرکت کننده از روز یک شنبه، اول آبان در پنج نوبت برای هیئت بازبینی در مجتمع امام رضا(ع) اجرا و داوری خواهند شد. همچنین ۹ اثر دیگر از شهر مشهد به صورت فیلم بازبینی خواهند شد. در هفته دوم آبان نیز هیئت بازبینی آثار شرکت کننده از شهرستان های خراسان رضوی را داوری خواهد کرد.

مدیر کل امور تجهیزات سازمان غذا و دارو:

۴۰ درصد تجهیزات پزشکی کشور تولید داخل است

مدیر کل امور تجهیزات و ملزومات پزشکی سازمان غذا و دارو گفت: هم اکنون ۴۰ درصد تجهیزات مصرفی پزشکی، دندان پزشکی، آزمایشگاهی، کلینیکی، بیمارستانی و صنایع وابسته در کشور، تولید داخل است. به گزارش ایرنا، روحا... مزینانی در نشستی تخصصی که در حاشیه برپایی هفدهمین نمایشگاه بین المللی تجهیزات پزشکی، دندان پزشکی، آزمایشگاهی، کلینیکی، بیمارستانی و صنایع وابسته در مشهد برگزار شد، افزود: ۶۰ درصد تجهیزات مصرفی پزشکی، دندان پزشکی، آزمایشگاهی، کلینیکی، بیمارستانی و صنایع وابسته در کشور از طریق واردات از دیگر کشورها تامین می شود.

معرفی فرمانده جدید انتظامی شهرستان جغتای

گفتی / مراسم تکریم و معارفه فرمانده انتظامی جغتای با حضور مسئولان شهرستان و سرهنگ عباسی معاون هماهنگ کننده فرماندهی انتظامی استان، در محل سالن ۹ دی سپاه جغتای برگزار شد. در این مراسم ابراهیمی، فرماندار شهرستان ضمن تبریک و تهنیت ایام ماه ربیع الاول و هفته نیروی انتظامی اظهار کرد: جای بسی تقدیر و تشکر از نیروی انتظامی است که امنیت را برای جامعه برقرار و جان خود را فدا می کنند و در مظلومیت تمام به سر می برند. در ادامه، سرهنگ عباسی معاون هماهنگ کننده فرماندهی انتظامی خراسان رضوی در مراسم معارفه فرمانده جدید انتظامی جغتای گفت: ما امنیت و اقتدار کشور را مدیون شهدا هستیم و حرکت در مسیر شهدا وظیفه همگانی ماست. امنیت، خط قرمز پلیس است و پلیس از مردم و با مردم است. در پایان این مراسم از خدمات چهار ساله سرهنگ علی مرادی علی آبادی که به کسوت بازنشستگی نایل شد، قدردانی و با حکم سردار اشتری فرمانده کل انتظامی کشور، سرهنگ علی حکم آبادی به مدت سه سال به سمت فرمانده انتظامی شهرستان جغتای منصوب شد.

آگهی فراخوان عمومی شناسایی پیمانکار

موضوع فراخوان:

یک شرکت فعال در منطقه معدنی سنگان در نظر دارد نسبت به شناسایی و پیش ارزیابی پیمانکاران واجد صلاحیت جهت دعوت به مناقصه مدیریت رستوران (تامین، طبخ و توزیع غذای پرسنل و پیمانکاران) از طریق فراخوان عمومی اقدام نماید.

شرایط مناقصه گران:

متقاضیان می بایست طی سال جاری و سال گذشته حداقل یک قرارداد مشابه (تامین، طبخ و توزیع غذای برای حداقل ۸۰۰ نفر در روز) در بخش صنعت داشته و در زمان ارسال نامه اعلام آمادگی اسناد مثبته را ارسال نمایند.

محل اجرای عملیات:

استان خراسان رضوی، ۴۰ کیلومتری شهرستان خواف، منطقه معدنی سنگان

نحوه ارسال درخواست شرکت در فرایند ارزیابی:

متقاضیان حقوقی می توانند اعلام آمادگی خود را به صورت کتبی و به همراه مدارک پیش گفته حداکثر تا پایان وقت اداری روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۰۱ به نشانی A.Shirojan@sanganco.ir و AL.Sanganco@gmail.com ارسال نمایند.

همچنین برای کسب اطلاعات بیشتر با شماره ۰۹۰۱۰۰۴۹۰۰ تماس حاصل نمایند.

تذکر ۱: پس از پایان مرحله ارزشیابی مناقصه گران، دعوت نامه شرکت در مناقصه برای مناقصه گرانی که صلاحیت ارزیابی اولیه را احراز نموده اند ارسال و فرایند انجام مناقصه وفق شرایط اعلام شده در اسناد مناقصه انجام خواهد شد.

تذکر ۲: اعلام آمادگی هیچ گونه حقی برای متقاضیان جهت شرکت در مناقصه ایجاد نخواهد کرد.

تذکر ۳: هزینه انتشار این آگهی (نوبت اول و دوم) از برنده مناقصه آتی اخذ خواهد شد.

۱۴۰۱۰۹۰۸/ق

صفحه آرایی

واحد صفحه آرایی روزنامه خراسان سفارش می پذیرد

۰۵۱۳۷۰۰۹۳۹۰

layout@khorasannews.com

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۲۹۹۱ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای مجیدمیرزائی فرزندعلی بشماره شناسنامه ۰۶۹۰۰۴۸۰۷۰۹ صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۷۵۵/۵۰متر مربع (شش هزار و هفتصد و پنجاه و پنج صدم متر مربع) که برابر نظریه امور منابع آب مساحت ۳۲۶/۳۰متر مربع در حریم کال قرار دارد در قسمتی از پلاک۶۹۱فرعی از اراضی بیسقفیزن پلاک ۴ اصلی دهستان اربعه واقع در بخش یک تربت حیدریه خریداری از ورثه مالک رسمی نوروز علی خاکشور محرز گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهر ها منتشر و در روستا ها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد و یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینمایید صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . م الف ۴۷۳-

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۷/۲۷- تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۸/۱۲، ابوالقاسم نظام زاده، رئیس ثبت اسناد و املاک

۱۴۰۱۹۰۷۵۴/م

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای پرویز آقائی مبیدی باستناد دو برگ استشهادیه گواهی شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ پلاک۱۷۳۳ فرعی از ۲۷۶ اصلی بخش ۱۳ مشهد که متعلق به وی میباشد بعلت سهل انگاری مفقود شده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد که سند ذیل دفتر الکترونیک به شماره ۱۳۹۷۲۰۳۰۶۰۲۲۰۰۲۴۲۴ به نام وی ثبت و سند به شماره چاپی ۰۶۶۴۶۲ سری الف صادر و تسلیم شده است. که برابر سند شماره۱۲۵۸۷-۱۳۹۷/۰۸/۲۰ دفتر۱۱۳ یزد به متقاضی انتقال قطعی شده است دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد.

لذا باستناد تبصره ذیل ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد بایستی ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.

محمدرضا رجایی مقدم-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک فریمان

۱۴۰۱۹۱۲۵۳/ش

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی منطقه سه مشهد

نظر به دستور مواد ۱ و ۲ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیأت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی منطقه سه مشهد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد: املاک متقاضی واقع در پلاک یک اصلی بخش ۵ مشهد پلاک ۲۳ فرعی سید اولیاء شادکام نسبت ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۴۲/۸۵ واقع در سیدی جاده خلج مقابل صنایع دفاع بعد ازکال خریداری شده از مالک رسمی آقای محمد عبداللهی میباشد . لذا بموجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز ازطریق این روزنامه و محلی /کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد و یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینمایید صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . م الف ۴۷۳-

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۷/۲۷- تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۸/۱۲، ابوالقاسم نظام زاده، رئیس ثبت اسناد و املاک

۱۴۰۱۹۰۷۵۴/م

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد رهنی)

بانک کشاورزی به استناد اسناد رهنی ۴۰۰۹۳ مورخ ۱۳۸۸/۱۲/۱۵ و ۳۲۶۴۵مورخ ۱۳۸۷/۱۱/۲۳ و ۳۸۸۳۷ مورخ ۱۳۸۸/۱۰/۱۶ و ۳۲۶۴۴مورخ ۱۳۸۷/۱۱/۲۳ و ۱۹۲۸۹ مورخ ۱۳۸۶/۶/۵ دفتر خانه ۱۵ فریمان اجرائیه تحت کلاسه های ۲۲۹/۹۵-۲۳۱/۹۵-۲۲۷/۹۵-۲۳۲/۹۵-۲۳۳/۹۵ در قبال جمعا مبلغ۱۴/۴۳۷/۳۲۰/۵۸۷ ریال و جمع کل خسارت روزانه به مبلغ ۶/۷۶۶/۴۸۴ ریال از مورخ ۱۳۹۵/۹/۱۴ علیه آقایان رضا سرطائی به شماره ملی ۰۹۳۷۷۴۳۴۰۲ و حمید رضا رحیمی به شماره ملی ۰۹۳۸۵۵۰۱۷۹ و خانم طاهره رحیمی به شماره ملی۰۹۳۷۷۴۴۳۵۲ (بدهکار و راهنین) صادر که پس از ابلاغ اجرائیه در مورخ ۱۳۹۵/۹/۱۴و در پایان مهلت مقرر درآیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا و تقاضای بانک مبنی بر ارزیابی و مزایده تمامیت ششدانگ پلاک ثبتی ۳۷۴ اصلی (سیصد و هفتاد و چهار اصلی) اراضی شوراب سفلی به آدرس روستای احمد آباد چرم و استعلام اداره محترم منابع طبیعی توسط نظریه ارزیابی مورخ ۱۳۹۷/۱۱/۹-۱۵۲هیات ارزیاب به مبلغ۶۵/۷۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (شصت و پنج میلیارد و هفتصد و هشتاد میلیون ریال)ارزیابی و قطعیت یافته که حدود و مشخصات و توصیف اجمالی ملک ذکر شده بدین شرح می باشد. شرقا در امتداد جوی مورد ثبت از زیر تلخ القر چشمه تا کالچه النگ سار مزرعه ی آقاملک و عبور آناز آبریز کالچه ی مزبور تا منتهی شود به اول حد مزرعه آقا ملک محدود است به مزرعه ی چرم پلاک شماره ۳۷۶ اصلی دوم از انتهای قسمت یک در امتداد جوی مزبور که از دامنه ی تپه های کال مورد ثبت می گذرد تا منتهی شود به پشت جوی مزرعه ی گلیم محدود است به مزرعه ی آقا ملک پلاک ۳۷۳اصلی شمالا از انتهای حد شرقی در امتداد جوی مزرعه ی گلیم که از دامنه ی تپه ها و کنار کال گلیم و شوراب عبور می نماید تا منتهی شود به بازه خاردیل که در کنار تپه های منتهی به اراضی مزرعه چادر واقع شده محدود است با اراضی مزرعه گلیم پلاک شماره ۴۱۵ غربا در انتهای حد شمالی در امتداد خط الراس تپه های خاردیل تا منتهی شود به تخته کنار بازه چادر محدود است به اراضی مزرعه ی گلیم دوم از انتهای قسمت یک از کنار تپه شبله خاردیل در امتداد خط الراس تپه های کنار بازه چادر تا محاذی قنوات آن محدود است به اراضی مزرعه ی چادر پلاک ۴۲۱ اصلی سوم از انتهای قسمت دو در امتداد خط الراس تپه های بلند بازه چادر و پشت کاریز و قنوات آن تا منتهی شود به راه مزرعه ی فریزلی محدود است به راه ده تپه جنوبا اول از انتهای حد غربی در امتداد شاهراه مزرعه ی فریزلی تا محل اتصال آن به جوی و تلخ مورد ثبت واقع در بازه محدود است به اراضی تخته شوراب پلاک شماره ندارد دوم از انتهای قسمت یک در امتداد جوی مورد ثبت تا محل اتصال آن به کال شورنمک محدود است به اراضی حسینعلی آباد پلاک شماره ۴۱۸ اصلی سوم در امتداد جوی مزبور تا اتصال آن در زیر تلخ القر چشمه با حد شرقی محدود است به اراضی شوراب علیا پلاک ۳۸۰ اصلی . حقوق ارتفاقی عبور کال شوراب از اراضی مورد ثبت گواهی می گردد.برابر نامه ی شماره ۴۲۰۲ (۱۳۹۷/۱۲/۱۱)اداره محترم منابع طبیعی مستثنیات ۱۰۸۹/۶۲۰۹ هکتار و مساحت اراضی ملی۱۰۴۸/۷۹۳۵ هکتار و مساحت کل پلاک۲۱۳۸/۴۱۴۴ هکتار می باشد و بر اساس مدارک درج شده در متن اسناد مالکیت اراضی ۶۰ هکتار مربوط به اسناد تفکیکی زارعین می باشد.مزایده ملک فوق بصورت ششدانگ از ساعت ۹ صبح تا ۱۲ ظهر روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۱۵ در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان فریمان واقع در فریمان کمربندی خلیج فارس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان فریمان از مبلغ کارشناسی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب ،برق و گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و بدهی اداره های جهاد کشاورزی و آب منطقه ای و منابع طبیعی و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد بر عهده ی برنده ی مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد و سایر هزینه های قانونی اعم از معلوم و نامعلوم طبق تبصره ۶ ماده ۱۲۱ و ماده ۱۲۵ آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجراء وصول خواهد شد. و ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان برگزار خواهد شد. با توجه به ماده ۱۲۲ آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا تاریخ انتشار در روزنامه ۱۴۰۱/۷/۲۷

میباشد. محمد رضا رجایی مقدم-رییس اداره ثبت اسناد و املاک فریمان

۱۴۰۱۹۱۲۳۶/ش