اخبار

جامعه

مدیر کل اتباع و مهاجران خارجی استانداری:

۶ مدرسه ویژه اتباع در مشهد راه‌اندازی می‌شود

مدیر کل اتباع و مهاجران خارجی استانداری خراسان رضوی گفت: برای فراهم کردن زمینه تحصیل اتباع خارجی به‌زودی شش مدرسه در مشهد راه‌اندازی می‌شود. به گزارش مهر، قاسمی اظهار کرد: برای ۱۰ هزار دانش‌آموز افغانستانی مجوز تحصیل صادر شده و پیش‌بینی می‌شود حدود ۱۴ هزار دانش‌آموز اتباع هنوز مراجعه نکرده باشند زیرا برآورد ما این بود که ۲۴ هزار دانش‌آموز اتباع داشته باشیم. مدیر کل اتباع و مهاجران خارجی استانداری خراسان رضوی افزود: پیش از این به ما اعلام شده بود که ۱۵ هزار دانش‌آموز اتباع ورودی جدید در استان داریم، اما هفته گذشته به ما اعلام شد ۲۴ هزار دانش‌آموز اتباع ورودی جدید داریم که مدرکی برای تحصیل و اقامت ندارند. وی ادامه داد: این احتمال وجود دارد که پس از ۱۶ مهر، آموزش و پرورش دیگر مجوز تحصیلی برای دانش‌آموزان اتباع صادر نکند، ضمن این که آموزش‌وپرورش اعلام کرده به‌زودی مجوز راه‌اندازی شش مدرسه ویژه اتباع را دریافت می‌کند و در این صورت می‌توانیم پوشش بیشتری برای تحصیل این دانش‌آموزان داشته باشیم.

رئیس امور ایمنی شرکت گاز استان خبر داد:

کاهش ۱۵ درصدی حوادث ناشی از گاز طبیعی

رئیس امور ایمنی شرکت گاز خراسان رضوی گفت: در دو سال اخیر حوادث شهری ناشی از گاز کاهش قابل توجهی نداشته اما حوادث ناشی از گاز طبیعی در سال ۱۴۰۰ نسبت به سال ۱۳۹۹، ۱۵ درصد کاهش داشته است. همچنین حوادث ناشی از گاز منواکسید کربن در سال گذشته در استان ۸ درصد بوده است. دبیر در گفت‌وگو با ایسنا در باره اقدامات صورت گرفته برای پیشگیری از حوادث ناشی از گاز گرفتگی در خراسان رضوی اظهار کرد: اقداماتی از جمله آگاهی‌بخشی به مناطق روستایی که تازه عملیات گازرسانی به آن جا انجام شده، در دستور کار مدیریت شرکت گاز استان قرار گرفته است. همچنین کارشناسان ایمنی هماهنگی‌های لازم را با شورای مناطق روستایی انجام داده‌اند تا مردم این مناطق در مراکز تجمع به‌ویژه مساجد گردهم آیند و توضیحات ضروری در باره مخاطرات گاز طبیعی به مردم ارائه شود. وی افزود: مناطق روستایی تا قبل از ایجاد شبکه گازرسانی نیازی به حفاری ندارد اما با ایجاد خطوط گازرسانی در این مناطق نوع حفاری نیز باید تغییر کند. باید با ارائه توضیحات لازم زمینه پیشگیری از مخاطرات ناشی از حفاری فراهم شود و مردم قبل از هرگونه عملیات حفاری حتما با بخش امداد هماهنگی‌های لازم را انجام دهند در غیر این صورت هرگونه برخورد با لوله گاز سبب وقوع حوادث جبران‌ناپذیری خواهد شد.

رئیس اداره آموزش‌وپرورش استثنایی خبر داد:

ثبت‌نام ۸۳۰۰ دانش‌آموز استثنایی در استان

رئیس اداره آموزش‌وپرورش استثنایی خراسان رضوی گفت: تا کنون ۸۳۰۰ دانش‌آموز در مدارس استثنایی ثبت‌نام کرده‌اند که پیش‌بینی ما این است تعداد این دانش‌آموزان به ۹۵۰۰ نفر افزایش یابد. روحانی در گفت‌وگو با ایسنا با اشاره به دسته‌بندی دانش‌آموزان استثنایی اظهار کرد: دانش‌آموزان استثنایی در ۷ گروه نیازهای ویژه ذهنی، آسیب دیده شنوایی و بینایی، چند معلولیتی، مشکلات ویژه یادگیری، اختلالات رفتاری یا اوتیسم و جسمی- حرکتی تقسیم بندی می‌شوند که این افراد تحت پوشش اداره آموزش‌وپرورش استثنایی قرار می‌گیرند. وی در باره تعداد دانش‌آموزان استثنایی در خراسان رضوی گفت: تعداد دانش‌آموزان استثنایی در خراسان رضوی نسبت به سال گذشته روند افزایشی داشته است. تا کنون ۸۳۰۰ دانش‌آموز در مدارس استثنایی ثبت‌نام کرده‌اند در صورتی که این آمار طی سال گذشته ۸۲۵۰ نفر بوده است. با توجه به این موضوع که همچنان ثبت نام‌ها تا انتهای مهرماه ادامه دارد و سنجش برخی از دانش‌آموزان اتباع و پیش‌دبستانی نیز در حال انجام است، بنابراین به این تعداد اضافه خواهد شد. وی افزود: پیش‌بینی ما این است که تعداد دانش‌آموزان به ۹۵۰۰ نفر افزایش یابد و در مجموع ۱۸ هزار دانش‌آموز جدید خواهیم داشت که تحت پوشش خدمات آموزشی، پرورشی و توان‌بخشی قرار می‌گیرند.

واحد صفحه‌آرایی روزنامه خراسان سفارش می‌پذیرد
۰۵۱۳۷۰۰۹۳۹۰ layout@khorasannews.com

گزارش خراسان از مشکلات سرویس مدارس و بلا تکلیفی دانش‌آموزان و والدین

دردسر کمبود ناوگان در سرویس مدارس

وعده رئیس کارگروه ماده ۱۸ برای رفع مشکل سرویس مدارس تا پایان هفته آینده

محمد حسام مسلمی / دو هفته از آغاز سال تحصیلی جدید می‌گذرد و کلاف مشکلات سرویس مدارس همچنان سردرگم و دردسرآفرین است، دانش‌آموزان پس از دو سال خانه‌نشینی از قاب تبلت، تلفن‌های همراه و فضای مجازی خارج و روانه مدرسه شده‌اند و والدین نیز حالا با حضوری شدن تحصیل با مشکلی به نام سرویس مدارس دست و پنجه نرم می‌کنند. از هزینه بالای سرویس مدارس گرفته تا سوار کردن شش یا هفت دانش‌آموز در یک خودروی سواری و... رفت و آمد دانش‌آموزان را با چالش جدی مواجه کرده است، اما امسال جدای از این موارد، مشکلات کمبود ناوگان سرویس مدارس برای اولیا و دانش‌آموزان قوز بالا قوز شده است.

نگرانی‌های والدین از مشکلات سرویس مدارس

به گزارش «خراسان رضوی»، تعداد زیادی از والدین دانش‌آموزان به‌ویژه در مدارس غیرانتفاعی از کمبود ناوگان سرویس مدارس و فراهم نشدن امکان آن با وجود درخواست بسیار گله‌مند هستند، والدینی که در این روزها برای تأمین سرویس مدارس و امنیت دانش‌آموزان دغدغه‌های جدی دارند. کیانی یکی از همین والدین دانش‌آموزان است که در گفت‌وگو با ما می‌گوید: ایمنی خودروها در سرویس مدارس بسیار مهم است، چرا که خانواده‌ها برای حفظ امنیت روحی و روانی خود و فرزندان‌شان در مواجهه با مشکلاتی از قبیل ترافیک‌های سنگین، ازدحام جمعیت، خطر رانندگان مبتدی و تهدیدهای اجتماعی در مسیر رفت و آمد همواره نگران فرزندان‌شان هستند. وی تاخیر یا زود رسیدن سرویس‌های مدارس را یکی از مشکلات می‌داند و می‌افزاید: متاسفانه برخی از سرویس‌های مدارس برای رفتن دنبال دانش‌آموز با والدین هماهنگ نمی‌کنند، هفته گذشته پسرم را در سرویس مدرسه ثبت نام کردم، در صورتی که یک ربع به ۲ باید بچه را تحویل می‌گرفته، بدون اجازه نیم ساعت زودتر تحویل گرفته است. وی رعایت نکردن مفاد قرارداد در سرویس و بیشتر سوار کردن دانش‌آموزان را یکی دیگر از چالش‌های سرویس مدارس می‌داند و می‌گوید: موقع قرارداد می‌گویند که ظرفیت خودرو در نهایت چهار نفر است ولی تا هفت نفر هم سوار می‌کنند! چرا قرارداد می‌نویسند مثلا چهار پنج نفر داخل خودرو هستند ولی الان می‌بینم شش نفر سوار شده‌اند، راننده مقصر نیست، مقصر آن مرکزی است که این راننده‌ها را به ما معرفی کرده است. ضمن این که مدرسه هم هیچ مسئولیتی قبول نمی‌کند. پدر یکی از دانش‌آموزان مدرسه‌ای غیرانتفاعی در مشهد نیز از کمبود ناوگان در سرویس مدارس گلایه می‌کند و می‌گوید: از آغاز سال تحصیلی درخواست سرویس مدرسه داده‌ایم اما هنوز اقدامی انجام نشده است، دو هفته است که مجبورم ساعت ۷ صبح فرزندم را به مدرسه برسانم و هنگام تعطیلی نیز او را به خانه برگردانم. چرا مشکل کمبود ناوگان را رفع نمی‌کنند؟

وعده رفع مشکل سرویس مدارس تا پایان هفته آینده

گلایه‌های والدین و مشکلات سرویس مدارس را از عباس نعمتی رئیس کارگروه ماده ۱۸ که وظیفه برنامه‌ریزی و سامان‌دهی سرویس مدارس را بر عهده دارد و رئیس اداره انجمن اولیا و مربیان آموزش‌وپرورش استان پیگیری می‌کنیم که وی در این زمینه به «خراسان رضوی» می‌گوید: بر اساس بازدیدهای میدانی وضعیت سرویس مدارس رو به بهبود است، ۹ روز از آغاز سال تحصیلی جدید در مشهد می‌گذرد، به هر حال پس از دو سال تعطیلی مدارس، مشکلاتی در سرویس مدارس ایجاد شده است. وی می‌افزاید: طبق گزارشی که دریافت کردیم تا روز یک‌شنبه ۱۷ مهرماه میزان کمبود ناوگان سرویس مدارس، ۱۴ درصد اعلام شده است، اکنون نیز ۶۰۰ خودرو برای سرویس مدارس فعالیت می‌کند، بر اساس اقداماتی که در حال انجام است تا پایان هفته آینده مشکل سرویس مدارس به صورت صددرصدی رفع خواهد شد.

مشوق‌های شهرداری برای مشارکت والدین در سرویس مدارس

مدیرعامل سازمان مدیریت و نظارت بر تاکسیرانی شهرداری مشهد نیز در گفت‌وگو با «خراسان رضوی» از طرحی می‌گوید که به عنوان مشوقی برای مشارکت والدین در سرویس مدارس اجرایی شده است. محبی می‌گوید: برای کمک به رفع مشکل سرویس مدارس به والدینی که سرویس‌دهی دانش‌آموز خود و سایر دانش‌آموزان را تقبل کنند و سرویس مدرسه شوند مجوز رایگان و سهمیه سوخت اختصاص داده می‌شود، اتحادیه تاکسیرانی کشور نیز با این موضوع موافقت کرده است، از طرفی اگر والدینی بدون مجوز اقدام به سوار کردن دانش‌آموزان بکنند، کار آن‌ها تخلف محسوب می‌شود و در صورت اتفاق ناگوار قانون از آن‌ها حمایت نخواهد کرد. وی با بیان این که مدیریت سرویس مدارس بر عهده کارگروه ماده ۱۸ است می‌افزاید: در این راستا برای اعضا وظایفی در نظر گرفته شده است که وظیفه شهرداری در این کارگروه تنها تعیین و ارزیابی شرکت‌های متقاضی سرویس‌دهی مدرسه، صدور مجوز و معرفی آنان به آموزش‌وپرورش است، همچنین ارائه مجوز به رانندگان سرویس مدرسه که از سوی شرکت‌ها طبق ضوابط و پس از ثبت در سامانه «سپند» به سازمان معرفی می‌شوند، از دیگر وظایف ما در کارگروه ماده ۱۸ است. وی تصریح می‌کند: آموزش‌وپرورش این شرکت‌ها را به نواحی مختلف خود اعلام می‌کند و نواحی نیز به مدارس معرفی می‌کنند و شرکت‌های مذکور برای ارائه سرویس مدرسه با مدارس قرارداد امضا می‌کنند.

عکس توصیفی است

اذعان به کمبود ناوگان سرویس مدارس

مدیرعامل سازمان تاکسیرانی شهرداری مشهد به تعیین نرخ سرویس مدرسه نیز اشاره می‌کند و می‌گوید: در تعیین نرخ سرویس مدارس تاکسیرانی نقشی ندارد، بلکه نرخ بر اساس کیلومتر در کارگروه ماده ۱۸ تعیین و برای بررسی و تصویب به شورای اسلامی شهر ارائه می‌شود. وی با اذعان به کمبود ناوگان سرویس مدارس یادآور می‌شود: طبق گزارش کارگروه ماده ۱۸ اکنون با معضل کمبود خودروی متقاضی سرویس مدرسه روبه‌رو هستیم، به علت شیوع ویروس کرونا دو سال سرویس مدرسه نیاز نبود بنابراین رانندگان یا سراغ شغل دیگری رفته‌اند یا در تاکسی‌های اینترنتی فعالیت دارند، اکنون با توجه به نرخ‌ها و این که درآمد آنان در تاکسی‌های اینترنتی و شغل‌های جدید بهتر است، تمایلی برای فعالیت به‌عنوان سرویس مدرسه ندارند، در نتیجه خارج از وظیفه و برای کمک به حل مشکل، تاکسیرانی شهرداری مشهد پیشنهادهایی را به کارگروه ماده ۱۸ ارائه داده است. وی می‌افزاید: پیشنهاد اول ما این بود که از والدینی که خودشان فرزندان دانش‌آموزشان را به مدرسه می‌آورند کمک بگیریم تا در صورت تمایل همراه خود سه دانش‌آموز دیگر را نیز به مدرسه بیاورند و در مقابل ما مجوز رایگان بدهیم که مصوبه آن را از شورای شهر دریافت کرده‌ایم. همچنین سهمیه بنزینی که وزارت کشور برای سرویس مدرسه در نظر گرفته است به والدینی که سرویس مدرسه شوند تعلق گیرد که این موضوع از سوی اتحادیه تاکسیرانی‌ها پیگیری و با آن موافقت شده است. پیشنهاد دومی که با موافقت کارگروه ماده ۱۸ روبه‌رو شد این بود که برای تاکسیرانان گردشی و فعال در خطوط پیامک ارسال و از آن‌ها دعوت شود با مراجعه به مدارس سرویس دانش‌آموزان را بپذیرند که این پیامک‌ها ارسال شده و به دنبال آن هستیم تا مشوق‌هایی از سوی دولت برای متقاضیان در نظر گرفته شود، همچنین با اتوبوسرانی گفت‌وگوهایی انجام‌شده تا با هماهنگی بخش خصوصی مینی‌بوس برای سرویس‌دهی مدرسه اختصاص داده شود و از آموزش‌وپرورش هم خواسته‌ایم مدارسی را به ما معرفی کند که می‌توان از مینی‌بوس برای سرویس‌دهی به دانش‌آموزان استفاده کرد.

از میان خبرها

گوناگون

تقدیر از دست‌اندرکاران دهه آخر صفر در مشهد

با حضور شهردار مشهد و معاون هماهنگی و مدیریت امور زائران استانداری خراسان رضوی، دست‌اندرکاران دهه آخر صفر شهرداری مشهد تقدیر شدند. به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی شهرداری مشهد، در نشست بررسی اقدامات و تجارب دهه آخر صفر شهرداری از یک آتش‌نشان، اتوبوسران، راهنمای زائر، تاکسیران و پاکبان به‌صورت نمادین تقدیر شد. ارجائی شهردار مشهد در این نشست با تقدیر از تلاش‌های تمام دست‌اندرکاران ستاد دهه آخر صفر شهرداری مشهد گفت: خوشبختانه با برنامه‌ریزی‌های انجام‌شده خدمات‌رسانی مناسبی به زائران علی‌بن‌موسی‌الرضا(ع) در ایام پایانی صفر انجام شد. وی افزود: یکی از موضوعاتی که در کنار خدمات‌رسانی به زائران در دهه پایانی صفر امسال مورد تأکید قرار داشت، ترویج فرهنگ میزبانی و مشارکت مردم در اسکان زائران با عنوان پویش «هر خانه یک زائر سرا بود» که با استقبال خوب مردم مواجه شد. شهردار مشهد ادامه داد: هرچند که خدمات‌رسانی به زائران با همکاری همه دستگاه‌ها به نحو مناسبی انجام شد اما نیاز است تجارب به‌دست‌آمده برای خدمات‌رسانی بهتر جمع‌آوری و برای سال‌های آینده به آن توجه شود. همچنین حجت‌الاسلام‌والمسلمین گنابادی نژاد معاون هماهنگی و مدیریت امور زائران استانداری در این نشست گفت: با تلاش تمامی دستگاه‌های عضو ستاد دهه آخر صفر استان از جمله شهرداری مشهد دهه آخر صفر را با ارائه خدمات مناسب به زائران پشت سر گذاشتیم اما تا چشم برهم بزنیم ایام نوروز را در پیش داریم که باید برای آن برنامه‌ریزی کنیم.

ورود ۷ دستگاه اتوبوس جدید به ناوگان اتوبوسرانی مشهد

مدیرعامل سازمان اتوبوسرانی شهرداری مشهد از ورود هفت دستگاه اتوبوس جدید به ناوگان اتوبوسرانی شهرداری مشهد خبر داد. به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی شهرداری مشهد، نیشابوری گفت: دولت ۱۳۹ دستگاه اتوبوس به مشهد تخصیص داده که این تعداد به‌تدریج تحویل می‌شود. وی افزود: قیمت هر دستگاه اتوبوس چهار میلیارد و ۵۰۰ میلیون تومان است که ۸۰ درصد این مبلغ را دولت و ۲۰ درصد دیگر یعنی حدود یک میلیارد تومان را شهرداری مشهد پرداخت خواهد کرد. مدیرعامل سازمان اتوبوسرانی شهرداری مشهد با بیان این که هفت دستگاه اتوبوس از این ۱۳۹ دستگاه تحویل شده است، اظهار کرد: این اتوبوس‌ها تولید شرکت عقاب‌افشان و دارای استاندارد دسوخت یورو ۵ هستند که بالاترین استاندارد کشور است.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۳۱۰۰ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای اسماعیل کوهجانی فرزند علی محمد بشماره شناسنامه۲ صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۵۲/۷۰ مترمربع (یکصدو پنجاه و دو و هفتادصدم متر مربع) قسمتی از پلاک ۲۰۲ فرعی از اراضی حسنی سفلی پلاک ۲۳۳ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی محمد جواد بجدی محرزگردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ ائین نامه مربوطه این اگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی وکثیرالانتشار در شهرها منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشاراولین اگهی تا دو ماه اعتراض خودرا به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل راارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۱/۰۷/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۱/۰۸/۰۴
سیدامین موسوی- رئیس ثبت اسناد واملاک تربت حیدریه
م الف: ۲۱۶
۱۴۰۱۹۰۰۳۶/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۳۱۰۰ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای غلامرضا بلوچ قرائی فرزند جمشید بشماره شناسنامه ۸۷ صادره از زاوه نسبت به ششدانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۱۲۹/۲۷ مترمربع (یکصدو بیست و نه و بیست و هفت صدم متر مربع) قسمتی از پلاک ۱۰ فرعی از پلاک ۳۰۱۶ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک شهر حوزه ثبت ملک تربت حیدریه از مالکیت رسمی متقاضی محرزگردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ ائین نامه مربوطه این اگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی وکثیرالانتشار در شهرها منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشاراولین اگهی تا دو ماه اعتراض خودرا به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است ودر صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل راارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۱/۰۷/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۱/۰۸/۰۴
سیدامین موسوی- رئیس ثبت اسناد واملاک تربت حیدریه
م الف: ۱۴۸
۱۴۰۱۹۰۰۲۷/ش

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه شرکت نئوپان برتر به استناد دوبرگ استشهادیه گواهی شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ پلاک ۵۹ فرعی از ۳۴۲ اصلی بخش ۵ مشهد که متعلق به شرکت نئوپان برتر می باشد به علت سهل انگاری مفقود شده است . با بررسی دفتر املاک معلوم شد که سند ذیل دفتر املاک ۵۱ صفحه ۴۱به نام شرکت نئوپان برترثبت و سند به شماره چاپی ۲۰۸۲۳۶ سری د سال ۹۱صادر و تسلیم شده است که برابر سند ۱۳۶۵/۸/۱۷-۷۰۴۵۰ دفتر ۷۱مشهد به متقاضی انتقال قطعی شده است.برابر سند شماره ۲۳۹۶-۱۳۸۴/۳/۳۱ در رهن بانک کشاورزی مرکزی تهران می باشد و برابر دستور شماره ۱۳۹۹۰۲۵۰۰۴۵۷۳۷۳۵-۱۳۹۹/۳/۱۹ شعبه اول اجرای احکام مدنی فریمان بازداشت می باشد.دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا به استناد تبصره ذیل ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت ،مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می گردد هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده ویا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد بایستی ظرف ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید . بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارایه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.
محمد رضا رجایی مقدم-رییس اداره ثبت اسنادواملاک فریمان
۱۴۰۱۹۰۰۵۴/ش

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ وبرابررای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۱۲۲۵ مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۲۰ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای ابوالفضل خاوری فرزند علیمحمد شماره ملی ۰۹۲۰۵۳۶۵۰۶ شماره شناسنامه ۰۹۲۰۵۳۶۵۰۶ مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مالک خود متقاضی نسبت به مالکیت دانگ مشاع از ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۱۲۸.۴۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۸۱۰ فرعی از ۱۴۶- اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ مشهد حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز ازطریق این روزنامه محلی وکثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۳۲۵
تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۱/۰۶/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۰۷/۱۸- حسن ابوترابی- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز ۱۴۰۱۸۷۵۶۱/م

آگهی دعوت به مجمع عمومی سالیانه مجتمع تجاری زیست خاور بخش فروشگاهی نوبت اول

بدینوسیله از کلیه مالکین محترم بخش فروشگاهی مجتمع تجاری زیست خاور دعوت بعمل می آید در روز دوشنبه مورخه ۱۴۰۱/۰۷/۲۵ راس ساعت ۱۰ صبح در محل مسجد حضرت ابراهیم (ع) با رعایت پروتکل های بهداشت در جلسه مجمع عمومی سالیانه حضور بهم رسانید.
دستور جلسه : ۱- گزارش هیئت مدیره شامل دو بخش (بخش اول گزارش عملکرد اقدامات انجام شده توسط رئیس محترم هیئت مدیره و بخش دوم گزارش مالی که توسط پیمانکار محترم حسابداری اعلام می گردد. ۲- گزارش بازرس ۳- انتخاب بازرس اصلی و علی البدل
۴- تصویب بودجه و تعیین بودجه سال ۱۴۰۲ به استناد نرخ اعلام شده کلیه ی حامل های انژری و قانون کار از طریق رسانه های رسمی کشور
۵- تصویب و تعیین ساعات بازگشایی مجتمع در ایام هفته براساس مناسبت تقویمی ، فصلی، و یا ترکیبی
۶- گزارش فرآیند اجرای سیستم اعلان حریق توسط شرکت سهند ارتباط و چالش های آن در مجتمع با توجه به تایید بودجه به مبلغ ۷/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال در مجمع مورخه ۹۸/۰۳/۰۸
۷- تصویب نحوه دریافت شارژ به صورت نیم سال یا فصلی و میزان ده درصد جریمه دیر کرد پرداخت شارژ
۸- تصویب مزایده اموال مستعمل شامل آهن آلات، پلاستیک، وسایل فرسوده و ... جهت جلوگیری از ازدحام اقلام آتش زا...
۹- اصلاحات اساسنامه :الف - اصلاح ماده ۱۴ تبصره ۱ (شرایط عضویت در هیئت مدیره) ب- اصلاح ماده ۱۴ تبصره شماره ۵ (تصویب پاداش متعارف ماهیانه به اعضای هیئت مدیره)
۱۰- و زیباسازی نمای ساختمان همچنین حذف سرویس بهداشتی در طبقه همکف در راستای ایجاد درآمد زایی و افزایش تردد مشتریان در سایر طبقات و بازسازی سرویسهای بهداشتی طبقات و رنگ آمیزی و نور پردازی سقوف مجتمع و با توجه به تایید بودجه در مجمع کنونی که از محل درآمد زایی هزینه می گردد. **شایان ذکر است** جهت شرکت در مجمع همراه داشتن کارت ملی و اصل سند مالکیت و یا وکالت محضری الزامی است و طبق ماده ۸ تبصره یک اساسنامه اخذ رای به صورت کتبی و براساس اصلاحیه ماده یک تبصره ۴ اساسنامه میزان حقوق و تعهدات هر یک از مالکین صورت می پذیرد. ۱۱- سایر موارد

رئیس هیئت مدیره زیست خاور بخش فروشگاهی -سیدمجتبی حسینی
۱۴۰۱۸۹۹۰۸/ف

نجات آب
در عرو اگاهی و حضور همگانی
وزارت نیرو
شرکت آب منطقه ای خراسان رضوی

آگهی فراخوان عمومی ارزیابی کیفی و مناقصه یک مرحله ای (روش فشرده) - نوبت اول (شماره ۱۱-۱۴۰۱)

۱-موضوع مناقصه: وصول بخشی از مطالبات شرکت آب منطقه ای خراسان رضوی برابر شرح خدمات منضم
۲- برآورد اولیه پروژه: حدود ۳۳۷۵۰ میلیون ریال (سی و سه میلیارد و هفتصد و پنجاه میلیون) ریال
۳- مبلغ تضمین شرکت در مناقصه بصورت واریز وجه نقدی،ضمانتنامه بانکی یا اوراق مشارکت: ۱۶۸۸ میلیون ریال
۴- مهلت دریافت اسناد ارزیابی کیفی و مناقصه: تا مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۲۴
۵- محل دریافت اسنادارزیابی کیفی و مناقصه: سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) www.setadiran.ir
۶-محل تحویل،مهلت ومحل ارسال اسنادارزیابی کیفی ومناقصه:۹صبح روز یکشنبه ۱۴۰۱/۰۸/۰۸-سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) www.setadiran.ir
۷- آدرس مناقصه گزار: مشهد بلوار خیام جنوبی (۳۵) - شرکت آب منطقه ای خراسان رضوی - مدیریت قراردادها
تلفاکس: ۳۷۶۳۲۳۱۰-(۰۵۱)

روابط عمومی شرکت آب منطقه ای خراسان رضوی
سامانه پیامکی ۳۰۰۰۶۳۹۴ و تلفن گویا ۳۱۴۳۵

۱۴۰۱۹۰۱۳۴/ش