از میان خبرها

اقتصادی

دبیر شورای عالی زیارت با اشاره به تمهیدات اجرایی در قرارگاه دهه آخر صفر

مشهد آماده پذیرایی از ۸ میلیون زائر می شود

قرارگاه هماهنگی دهه آخر صفر با حضور استاندار خراسان رضوی و جمعی از مسئولان استان و شهر مشهد برای تصمیم گیری در ارائه بهتر خدمات به زائران رضوی تشکیل شد. به گزارش روابط عمومی استانداری خراسان رضوی، یعقوبعلی نظری در این نشست گفت: کار قرارگاهی با ستادی بسیار متفاوت است زیرا در ستاد، فقط برنامه‌ریزی صورت می گیرد و به اجرای آن کاری ندارد ولی فعالیت قرارگاهی، در بطن اجراست و به رصد و تصمیم گیری لحظه‌ای نیاز دارد و بر همین اساس، برای خدمت رسانی مناسب به زائران، قرارگاه دهه آخر صفر با پیش بینی هشت کمیته مختلف تشکیل شد. دبیر شورای عالی زیارت اظهار کرد: در روزهای آخر ماه صفر، بر اساس برآوردها قریب به هشت میلیون نفر در بازه زمانی کوتاه برای زیارت بارگاه نورانی رضوی به شهر مقدس مشهد مشرف می‌شوند. وی ادامه داد: بر همین اساس باید بسیج امکانات به صورت کشوری در نظر گرفته شود و بسیاری از نهادها برای خدمت رسانی بهتر به زائران، پای کار بیایند. استاندار خراسان رضوی به موضوع عرضه و توزیع کالاهای اساسی در این ایام اشاره کرد و گفت: تاکنون بیش از ۵۰۰ واحد صنفی برای توزیع ۱۳ قلم کالای اساسی به نرخ مصوب مشخص شده اند و گروه‌های بازرسی بر نوع ارائه خدمت این مراکز نظارت خواهند داشت.

نظری افزود: باید از تجربیات گذشته استفاده و سعی کرد آن ایرادها برطرف شود، بر اساس برنامه‌ریزی صورت گرفته به‌زودی رزمایشی جامع، با حضور تمام کمیته‌های دست اندر کار برای ایجاد هم‌افزایی بیشتر برگزار خواهد شد. یعقوبعلی نظری افزود: یکی از مسائل اساسی حضور زائران در مشهد، موضوع اسکان آن‌هاست و باید موضوع امکانات لازم برای زائران با توجه به ناپایدار بودن وضعیت جوی در آن روزها، با نگاهی فرا استانی برنامه‌ریزی شود. همچنین قائم‌مقام تولیت آستان قدس رضوی در این نشست گفت: اربعین درس‌هایی برای ما داشت و اگر تجربه لازم را کسب نکنیم، ما نیز دچار مشکل خواهیم شد.

مالک رحمتی افزود: بیماری کرونا باعث شد مردم بعد از دو سال با دغدغه کمتری به زیارت بارگاه منور رضوی در دهه آخر صفر مشرف شوند و شاهد اشتیاق مردم به این موضوع هستیم. وی با اشاره به خدمت رسانی از سوی مردم گفت: بیش از ۱۰۰ موکب با کمک آستان قدس رضوی در حال برپایی است و نیاز است از ظرفیت سایر موکب‌ها نیز استفاده شود.

شهردار مشهد نیز در این نشست گفت: برای خدمت رسانی بهتر به مردم، ظرفیت پارکینگ‌های شهر افزایش یافته است. سیدعبدا... ارجائی افزود: بیش از ۵۰۰ اتوبوس جدید نیز برای حمل و نقل درون شهری در هسته مرکزی شهر، در نظر گرفته می شود و این در حالی است که ۲۵۰ دستگاه اتوبوس دیگر به حمل و نقل برون شهری اضافه خواهد شد.

مدیر کل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای خراسان رضوی خبر داد:

رشد ۳۷ درصدی ورودی مسافران استان

مدیر کل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای خراسان رضوی از افزایش ۳۷ درصدی مسافران ورودی و افزایش ۵۰ درصدی خروجی مسافران نسبت به سال گذشته خبر داد.

به گزارش خبرنگار پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی، جعفر شهامت در گفت و گویی اظهار کرد: در دهه اول ماه صفر تاکنون از مبدا مشهد ۸۸۵ سفر توسط ناوگان حمل و نقل جاده‌ای صورت گرفته که به وسیله آن ها ۲۶ هزار و ۲۳۴ مسافر به مقصد رسیده‌اند و از این تعداد، مقصد ۳۶۴ دستگاه اتوبوس استان تهران بوده است. همچنین ۳۳۶ دستگاه به استان ایلام، ۱۵۸ وسیله به قم، ۱۴ وسیله به کرمانشاه و ۱۳ وسیله حمل و نقل از مبدا مشهد به خوزستان رفته است.

دهه آخر صفر در راه و مشهد آماده پذیرایی از ۸ میلیون زائر

اما به رغم وعده های مسئولان برای تعیین نرخ نامه مشخص نرخ های اسکان همچنان افزایشی است

اقامت زائران همچنان بدون نرخ

گروه اقتصاد/ با نزدیک شدن به روزهای پایانی ماه صفر، ورود زائران امام رئوف به مشهد الرضا افزایش یافته است، اما همچنان ثباتی در قیمت اسکان در هتل آپارتمان ها، مهمان پذیرها و مسافرخانه ها دیده نمی شود و در مواردی بیش از ۵۰ درصد نسبت به ماه گذشته افزایش قیمت داشته‌اند، این در حالی است که بعد از پیگیری های روزنامه خراسان در دهه کرامت، مسئولان قول پیگیری و ارائه نرخ نامه جدید و دقیق را داده بودند.

قیمت‌ها باز هم افزایش یافت

حالا که مشهد آماده پذیرایی از ۸ میلیون زائر دهه آخر صفر می شود، متولیان استان و مشهد از تمهیدات جدی برای پذیرایی از خیل عاشقان علی ابن موسی الرضا خبر می دهند. مهم ترین مسئله زائران زیارت ارزان قیمت است که بر پایه اقامت ارزان ممکن است. در همین باره با تعدادی از هتل آپارتمان ها و مهمان‌پذیرهای اطراف حرم رضوی در خیابان امام رضا(ع) و خیابان شیرازی تماس گرفتم و به‌عنوان زائر برای رزرو سوئیت و اتاق سوال کردم، مسئول پذیرش بعد از این که گفت نرخ نامه جدید نیامده است، هزینه اجاره یک شب سوئیت دو نفره را ۶۰۰ هزار تومان اعلام کرد در حالی که در ماه گذشته همین سوئیت با هزینه‌ای معادل ۳۰۰ هزار تومان اجاره داده می‌شد. جالب‌تر آن که در رزرو اینترنتی از هتل آپارتمانی متوجه شدم قیمت روز یک سوئیت برای چهار نفر در هر شب با اعمال تخفیف ۸۹۰ هزار تومان است و قیمت نرخ نامه یک میلیون و ۱۰۰ هزار تومان ذکر شده است. وقتی روز رزرو را به ۳ مهر و نزدیک به شهادت امام رضا(ع) انتخاب کردم، برای یک شب اسکان در همین سوئیت باید یک میلیون و ۱۱۹ هزار تومان پرداخت می شد و قیمت نرخ نامه نیز به یک میلیون و ۲۵۰ هزار تومان تغییر کرده بود! یعنی علاوه بر تغییر قیمت روزانه در هتل آپارتمان ها، نرخ نامه نیز تغییر می کند.

افزایش قیمت بر مبنای نرخ شناور است

رئیس جامعه مهمان‌پذیرهای مشهد در پاسخ به علت متفاوت بودن قیمت‌ها در مهمان‌پذیرها در روزهای مختلف از جمله مناسبت‌هایی مانند شهادت امام رضا(ع)، به نرخ ثابت و شناور در مهمان‌پذیرها اشاره کرد و گفت: از ابتدای سال به مهمان‌پذیرها نرخ نامه داده شده است و هر مهمان‌پذیر با توجه به شرایط و امکانات، نرخ نامه مخصوص به خود را دارد، از طرفی هر نرخ نامه به دو صورت ثابت و شناور است یعنی با توجه به شرایط، قیمت می‌تواند تغییر کند. وی افزود: برای مهمان‌پذیرهایی که شرایط کامل را داشته باشند این امکان وجود دارد که خودشان نرخ نامه‌شان را پیشنهاد دهند. پوررضایی همچنین به پدیدهٔ خانه‌های مسافر اشاره و اظهار کرد: نرخ نامه شامل مهمان‌پذیرهایی است که مجوز دارند و تحت نظارت ما هستند، با این حال به دلیل شرایط کرونا و تعطیلی بسیاری از مهمان‌پذیرها بعضی هنوز نرخ نامه جدید را دریافت نکرده‌اند که ما این موضوع را پیگیری می کنیم. رئیس جامعه مهمان‌پذیرهای مشهد از افزایش نظارت بر مهمان‌پذیرها از روز گذشته خبر داد و گفت: افزایش قیمت خارج از نرخ نامه تخلف است. از وی درباره کف و سقف این قیمت‌ها پرسیدیم که باز هم پاسخش همان بود؛ شرایط متفاوت هر مهمان‌پذیر تعیین کننده است.

حتی بر مبنای نرخ شناور هم نباید افزایش قیمت داشته باشند

مسئله تغییر قیمت بر مبنای نرخ شناور را با معاون امور زائران استانداری مطرح کردم، حجت الاسلام گنابادی نژاد گفت: ما با سازمان میراث فرهنگی و هتل داران توافق کرده‌ایم که بر هیچ مبنایی هزینه اسکان در آخر ماه صفر و همزمان با ورود زائران و عاشقان امام هشتم به مناسبت شهادت امام رضا(ع) افزایش پیدا نکند و قیمت شناور نیز اعمال نشود.

قابل تأمل آن که معاون گردشگری میراث فرهنگی استان به‌عنوان متولی اصلی تعیین نرخ نامه‌ها به رغم پیگیری چندباره پاسخ گوی خبرنگار ما نبود. این مسئول در جلسه اخیر در فرمانداری با همین موضوع یعنی تعیین تکلیف نرخ نامه مهمان‌پذیرها در مشهد مورد انتقاد فرماندار مشهد قرار گرفته بود.

سبزیجات در ترازوی گرانی

موفقی/ «کاهو کیلویی ۳۰ هزار تومان!» این قیمتی است که یکی از میوه‌فروشی‌های شهر درباره قیمت کاهو اعلام می کند. بنا به ادعای میوه‌فروشان قیمت سبزی‌ها در یک یا دو هفته اخیر افزایش یافته، طوری که قیمت هر بسته سبزی خوردن هزار تومان و کاهو حدود دو برابر افزایش داشته است. یکی از میوه‌فروشان در این باره ادعا می کند: خودم از میدان بار کاهو را کیلویی ۲۴ هزار تومان می خرم که کیفیت هم ندارد و نصف آن را باید برگ کنم و هیچ چیز از آن باقی نمی‌ماند. در میدان بار می گویند کاهو صادر می‌شود. سبزی هم چند روزی وارد بازار نمی‌شد، برای همین قیمت‌ها افزایش یافته است.

افزایش ۱۵ درصدی قیمت سبزیجات

حسین مصدق، رئیس اتحادیه خرده‌فروشان میوه و تره‌بار مشهد درباره دلیل عمده افزایش قیمت سبزیجات می گوید: سبزیجات روز در میان نیاز به آبیاری دارد. با توجه به کم‌آبی و مقرون به‌صرفه نبودن کشت آن، کشاورزان اقدام به کشت محصولات دیگری کردند که در نتیجه آن سبزیجات در یک تا دو هفته اخیر به‌طور میانگین ۱۵ درصد افزایش قیمت پیدا کرد. اکنون مشتریان از ما کاهو خریداری نمی کنند و با توجه به این که هیچ سودی برای ما ندارد، برای جور شدن جنس می‌آوریم. وی خاطرنشان کرد: البته با توجه به این که هوا رو به سردی می‌رود، تا دو هفته آینده شاهد کاهش قیمت این محصولات خواهیم بود.

حیدر ساکن برجی، رئیس اتحادیه بارفروشان مشهد در این باره بیان کرد: دو مسئله وجود دارد. کشاورزان کاهوی کشت اول امسال را به گاوداری‌ها بردند و آن جا کیلویی هزار تومان فروش می‌رفت، به همین دلیل در مرحله دوم کمتر کشت کردند. از طرفی برخی تجار، صیفی‌جات ما را خریداری و به عراق صادر کردند، طوری که کاهو را آن‌ها سر زمین کیلویی ۱۲ هزار تومان خریداری می کردند یا سبزی جعفری سمت تهران کم بود که از این جا به تهران بار گیری و باعث افزایش قیمت سبزیجات در هم شده است. از طرفی در پایان فصل قیمت‌ها تغییر می کند. وی افزود: به‌طور کلی علت افزایش قیمت صیفی‌جات علاوه بر صادرات، کم کشت و آب بر بودن آن است.

اخبار

گوناگون

۲۹۲ میلیارد از مطالبات گندم کاران هنوز نقد نشده است

حلاجیان/ بنا بر اذعان مدیر کل غله استان به رغم پرداخت ۹۳ درصدی پول گندم کاران هنوز ۲۹۲ میلیارد از این مطالبات نقد نشده است. فریدونی مدیر کل غله استان در گفت و گو با خراسان رضوی در خصوص خرید گندم از کشاورزان استان گفت: ۳۴۳ هزار و ۷۴۰ تن گندم تاکنون به ارزش ۳ هزار و ۶۷۵ میلیارد تومان خریداری شده که تا این لحظه ۹۳ درصد مطالبات به ارزش ۳ هزار و ۹۶۸ میلیارد تومان پرداخت شده و ۲۹۲ میلیارد تومان دیگر در آینده نزدیک پرداخت خواهد شد. فریدونی درباره مقایسه خرید گندم از کشاورزان نسبت به سال گذشته اظهار کرد: خرید گندم نسبت به سال گذشته بیش از ۲۴۱ درصد رشد داشته است. او ادامه داد: سال گذشته ۱۰۰ هزار و ۷۳۱ تن از کشاورزان گندم خریداری شده بود.

مدیر مسئول روزنامه کیهان:

صدور انقلاب نیازمند ویزا نیست

مدیر مسئول روزنامه کیهان و نماینده ولی فقیه در این موسسه گفت: انقلاب اسلامی برای صدور، نیازمند ویزا نیست و هر جایک مسلمان باشد در معرض حرکت رخ داده در انقلاب اسلامی قرار دارد. به گزارش ایرنا، حسین شریعتمداری روز گذشته در دوره دانش افزایی بسیج اساتید کشور در مشهد افزود: در گیری ما با نظام سلطه که در راس آن آمریکاست، ماهوی است و در دو حالت این درگیری تمام می شود یا ما دست از حاکمیت اسلام برداریم یا نظام سلطه دست از خوی استکباری خود بردارد. وی با بیان این که ظلم ستیزی در ذات اسلام است ادامه داد: اسلام، وقتی به حاکمیت رسید نظام سلطه به دشمنی با آن قد علم کرد چون موجودیت خود را در خطر دید. مدیر مسئول روزنامه کیهان گفت: از ابتدای انقلاب تا کنون گام های بلندی برداشته شده است. زمانی حتی به ما سیم خاردار نمی دادند اما امروز انواع تسلیحات نظامی داریم و دیگر کشورها خریدار آن هستند. شریعتمداری افزود: امروز دشمن در جنگ نرم به دنبال تغییر باورها و محاسبات است و در این راه از شگردهای مختلف استفاده می کند. یکی از شگردهای آن ها «مارپیچ سکوت» است که طی آن مسائل اصلی و مهم را به حاشیه می برند تا در اقلیت قرار گیرد و سپس آن را خفه می کنند.

وی ادامه داد: انگاره سازی و نشاندن تصویری از واقعیت به جای واقعیت از دیگر شگردهای دشمن است و ما باید برای مقابله، روی عناصر اصلی تکیه کنیم و پرچم را بالا نگه داریم. وی گفت: کسانی که ۴۸۰ هزار میلیارد تومان کسری بودجه و هزاران میلیارد تومان اوراق قرضه به جا گذاشتند امروز می گویند دولت در یک سال چه کار کرده است. شریعتمداری افزود: مسئولانی که مطرح و شناخته شده هستند اگر به هر علت با خط اصلی نظام زاویه بگیرند، آماده شکار شدن توسط دشمن هستند، تابلوی آن ها خودی اما شناسنامه آن ها غیر خودی است و مواضع افراد را باید با خط اصلی نظام یعنی ولایت فقیه سنجید که اگر با خط اصلی زاویه داشت، باید به آن ها شک کرد. وی با بیان این که یکی از شگردهای دشمن، نفوذ برای عملیات تخریبی یا نفوذ در ساختار است ادامه داد: یکی دیگر از شگردهای دشمن استفاده از سختی‌هاست که دشمن در شرایط سخت به زیر ساخت ها حمله می کند تا اصل نظام و انقلاب را زیر سوال ببرد.

ارسال محموله اقلام مورد نیاز زائران اربعین از مشهد به عتبات عالیات

محموله ۱۶۰ تنی مواد غذایی مورد نیاز زائران اربعین از طریق هوایی از مشهد به عراق ارسال شد. به گزارش خبرگزاری صداوسیمای مرکز استان ارشد نظامی در شمال شرق کشور گفت: محموله مواد غذایی و آب معدنی مورد نیاز زائران اربعین حسینی(ع) به وزن ۱۶۰ تن توسط یک فروند هواپیمای ۷۴۷ نیروی هوایی ارتش جمهوری اسلامی ایران روز گذشته از پایگاه نیروی هوایی شهید حبیبی به عتبات عالیات ارسال شد. امیر آذریان افزود: محموله دیگری هم توسط ارتش صبح روز جمعه به وزن ۱۰۰ تن شامل انواع مواد غذایی و آب معدنی به صورت زمینی به مرزهای کشور ارسال شد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۳۰۰۰۳۰۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم هاجر فلاح چمن آبادی فرزند دین محمد بشماره شناسنامه ۸۳۲ صادره از خواف در ششدانگ یکباب منزل مسکونی مشتمل بر مغازه به مساحت ۱۷۸.۰۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۳ اصلی بخش ۹ مشهد واقع در پورسینا ۱۲.۲ پلاک ۲۶ خریداری از مالک رسمی آقای محمد دارائی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۰۰- تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۶/۲۱- تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۷/۰۶
علی فضلی - رئیس ثبت اسناد و املاک
۱۴۰۱۸۷۲۱۰/م

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۲۷۲۰۰۰۵۸۱ مورخه ۱۴۰۰/۰۶/۳۱ هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی منطقه شش مشهد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا پاشایی فرزند حسین شماره شناسنامه ۶۷۲ صادره از مشهد نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۶۵/۲۱ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۲۵۴ فرعی از ۱۸۳ اصلی واقع در اراضی پاچنار بخش ۱۰ مشهد خریداری بواسطه / بدون واسطه از محل مالکیت محمد حسینی مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به استناد ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت در دو روزنامه به فاصله ۱۵ روز از طریق یکی از روزنامه های محلی و یکی از زوزنامه های کثیرالانتشار اعلام شده در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات رای هیات الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند و باید از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض؛ گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
م الف ۳۰۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۶/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۰۷/۰۶
رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه شش مشهد- هادی ریحانی
۱۴۰۱۸۷۲۳۰/م

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۲۷۲۰۰۰۲۸۹ مورخه ۱۴۰۱/۰۴/۱۵ هیئت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای محمدعلی شماره شناسنامه ۷۹۰ صادره از سبزوار نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۲۰/۵۶ مترمربع قسمتی از پلاک باقیمانده ۱۸۳ اصلی واقع در اراضی پاچنار بخش ۱۰ مشهد خریداری با واسطه / بدون واسطه از محل مالکیت محمدرضا اعتمادرضایی مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به استناد ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت در دو روزنامه به فاصله ۱۵ روز از طریق یکی از روزنامه های محلی و یکی از روزنامه های کثیرالانتشار اعلام شده در شهرها منتشر و در روستاها رای هیئت الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند و باید از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض؛ گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۰۶/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۰۷/۰۶
سید امین موسوی- رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه
۱۴۰۱۸۷۲۵۴/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره۱۳۹۹۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۳۰۷۱هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم زهرا بهین فر فرزند اسمعیل بشماره شناسنامه ۴۲۹صادره از تهران نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۱۷/۵۲ متر مربع (دویست و هفده و پنجاه و دو صدم متر مربع) قسمتی از پلاک ۲۲۹ فرعی از اراضی حسنی سفلی پلاک ۲۳۳ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه از مالکیت رسمی متقاضی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیئت الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۰۶/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۰۷/۰۶
سید امین موسوی -رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه
۱۴۰۱۸۷۲۵۲/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۳۰۰۰۳۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن رمضانی فرزند عیسی بشماره شناسنامه ۹۵۲ صادره مشهد در ششدانگ اعیان یک باب منزل مسکونی به مساحت ۷۱.۸۸ مترمربع که عرصه متعلق به موقوفه اولادی اختصاصی صفوی پور می باشد، قسمتی از پلاک های ۴۸۹ و ۴۳۰ فرعی از ۱۰ از ۲۲۹ اصلی بخش ۹ مشهد واقع در انتهای شیرودی ۱۰ دست چپ پلاک ۶۸، خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف ۲۷۰
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۶/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۷/۰۶
علی فضلی -رئیس ثبت اسناد و املاک
۱۴۰۱۸۷۲۲۳/م

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۲۷۲۰۰۰۲۳۳ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای محمود الهی فرزند بدرالدین بشماره شناسنامه ۳۴۵۵ صادره از خواف نسبت به قسمتی از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۲۷/۵۰ متر مربع (یکصدو بیست و هفت و پنجاه صدم متر مربع) قسمتی از پلاک ۱۲۱ فرعی از اراضی رباط علیا پلاک یک اصلی دهستان اربعه واقع درخراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالکیت رسمی اقدس و علی اصغر شکفته محرز گردیده است . لذا به موجب ماده۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض؛ گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۶/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۷/۰۶
رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه شش مشهد- هادی ریحانی
۱۴۰۱۸۷۲۳۶/م

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره۱۳۹۹۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۳۰۷۲هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حمیدرضا زمانیان گوارشکی فرزند علی شماره ملی ۰۹۴۴۷۸۲۸۶۸ شماره شناسنامه ۱۶۶۵۴ مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مالک خود متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ اعیان یک باب ساختمان به مساحت ۷۸۷/۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۵۴۶ فرعی از ۱۷۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۰ مشهد حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیئت الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۶/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۷/۰۶
م الف ۲۸۸ - حسن ابوترابی- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز
۱۴۰۱۸۷۲۳۴/م

آگهی مزایده عمومی

شهرداری چناران در نظر دارد مکان نگار خانه واقع در پارک ملت را جهت استفاده به عنوان کافه کتاب از طریق مزایده عمومی به صورت اجاره ی دوساله با شرایط مندرج در اسناد مزایده به اشخاص حقیقی و حقوقی واجد شرایط واگذار نماید. لذا از متقاضیان تقاضا می گردد جهت شرکت در مزایده مذکور از طریق سامانه ستاد(سامانه تدارکات الکترونیک دولت) اقدام نمایند.

نوع مکان	متراژ	میزان اجاره بها طبق نظریه کارشناس رسمی	تضمین شرکت در مزایده
نگارخانه	۸۰ متر مربع	سال اول ماهیانه ۷,۰۰۰,۰۰۰ ریال و سال دوم ۲۰٪ افزایش مبلغ ماهیانه سال اول	۸,۴۰۰,۰۰۰ ریال

مهلت در یافت اسناد از تاریخ ۱۴۰۱/۰۶/۲۱ الی ۱۴۰۱/۰۶/۲۷ ساعت ۱۲:۰۰
مهلت ارائه پیشنهادات تا تاریخ ۱۴۰۱/۰۷/۰۷ ساعت ۱۴:۰۰
بازگشایی: ۱۴۰۱/۰۷/۰۹ ساعت ۱۰:۰۰ در کمیسیون معاملات
۱۴۰۱۸۷۳۱۴/ش