گزارشی از نشست مسئولان برای دهه آخر صفر

استان در تدارک ۲۸ صفر

مجمع مشورتی دهه پایانی ماه صفر با تولیت آستان قدس رضوی، نماینده ولی فقیه در استان، استاندار خراسان رضوی و جمعی از مسئولان ارشد استانی و شهری درباره تدابیر لازم برای برگزاری مراسم دهه آخر صفر و ایام شهادت امام رضا(ع) در مشهد مقدس برگزار شد. به گزارش آستان نیوز، حجت‌الاسلام‌والمسلمین احمد مروی در مجمع مشورتی دهه پایانی ماه صفر که با حضور نماینده ولی فقیه در استان، استاندار خراسان رضوی و جمعی از مسئولان ارشد استانی و شهری به میزبانی آستان قدس رضوی در تالار ولایت حرم مطهر امام رضا(ع) برگزار شد، درباره تدابیر لازم برای برگزاری مراسم دهه آخر صفر و ایام شهادت امام رضا(ع) در مشهد مقدس سخن گفت و ابراز کرد: طی چند روز در ایام دهه پایانی ماه صفر چند میلیون زائر به مشهد مقدس مشرف می‌شوند و ما کارگزاران و میزبانان مهمان حضرت رضا(ع) هستیم. وی با بیان این که باید تمام ظرفیت‌ها را برای میزبانی شایسته از زائران به کار ببریم تا در محضر مبارک حضرت رضا(ع) سربلند باشیم، به اهمیت اسکان زائران در آن ایام اشاره و بیان کرد: تأمین اسکان، تأثیر عمیقی بر میزبانی شایسته از زائران دارد؛ تخت‌های هتلی و اقامتگاه‌های رسمی مشهد پاسخگوی جمعیت میلیونی زائران نیست، بنابراین در موضوع اسکان باید از ظرفیت‌های مردمی استفاده کنیم و توجه به ارتقای فرهنگ میزبانی با استفاده از ظرفیت خطبه‌های نماز جمعه، ائمه جماعات و رسانه ملی حائز اهمیت است.

مقابله با گران فروشی به زائران

حجت‌الاسلام‌والمسلمین مروی در ادامه سخنان خود به برخی عوامل مخل روند خدمت‌رسانی شایسته به زائران اشاره کرد و خواستار عزم جدی مسئولان برای مقابله با گران فروشی و نظارت دقیق بر قیمت اقامتگاه‌ها و اجناس در فروشگاه‌ها شد.

وی با اشاره به محدودیت تردد و سایل نقلیه در ایام شهادت حضرت رضا(ع) در خیابان‌های منتهی به حرم مطهر، ابراز کرد: در تمهیدات ترافیکی و اعمال محدودیت‌های تردد در خیابان‌های منتهی به حرم مطهر حتماً باید شرایط کهن‌سالان و بیماران را در نظر گرفت و باید وسایل نقلیه عمومی برای تشرف این اشخاص به حرم مطهر در نظر گرفته شود. تولیت آستان قدس رضوی گفت: اگر بخواهیم در ایام پایانی ماه صفر و مناسبت‌های مختلف مذهبی میزبانی شایسته‌ای از زائران داشته باشیم، باید از ظرفیت‌های ملی استفاده کنیم، در اربعین طی بازه زمانی بیست و چند روزه چند میلیون زائر مشرف می‌شوند و بسیاری نیز در مسیر راهپیمایی نقش آفرینی می‌کنند اما در ایام دهه پایانی صفر حدود شش میلیون زائر طی تنها پنج روز به مشهد مشرف می‌شوند، بنابراین علاوه بر ظرفیت‌های مردمی باید ظرفیت‌های ملی نیز برای میزبانی از زائران به میدان بیاید زیرا ظرفیت‌ها و امکانات استان خراسان رضوی پاسخگوی جمعیت بالای زائران نیست.

ضرورت تأمین اسکان مناسب برای زائران

آیت‌ا... سید احمد علم‌الهدی نماینده ولی فقیه و امام جمعه مشهد نیز در این جلسه بر لزوم تأمین فضای اسکان مناسب برای زائران تأکید و بیان کرد: باید با ایجاد سازوکارهایی بستر مشارکت مجاوران در اسکان زائران فراهم شود و دستگاه‌های اجرایی استان نیز باید اهتمام ویژه برای عملیاتی شدن برنامه‌های خود داشته باشند.

امام جمعه مشهد با بیان این که مشکلات زائران در ایام نوروز باید بررسی و برای تکرار نشدن آن‌ها برنامه‌ریزی شود، راجع به تأمین اسکان و نظارت بر قیمت کالاها و خدمات در ایام دهه پایانی ماه صفر و خدمت‌رسانی شایسته به زائران در مشهد تأکید کرد.

آمادگی استان برای میزبانی از زائران

یعقوب علی نظری استاندار خراسان رضوی نیز در این جلسه از آمادگی کامل استان برای میزبانی از زائران دهه پایانی ماه صفر خبر داد و اظهار کرد: طی جلسات هماهنگی و تدابیر اتخاذ شده و برنامه‌ریزی‌های انجام‌شده استان برای میزبانی از زائران و عزاداران ایام پایانی ماه صفر و ایام شهادت امام رضا(ع) آمادگی دارد و به رغم حضور میلیونی زائران هیچ گونه نگرانی از حیث تأمین اقلام و اجناس مورد نیاز در مشهد وجود ندارد.

وی با بیان این که کمیته‌های خدمات‌رسانی به زائران از مدت‌ها پیش کار خود را آغاز کرده‌اند، گفت: اسکان و امنیت از موضوعات بسیار مهمی هستند که دستگاه‌های مسئول باید با جدیت وظایف خود را در این خصوص انجام دهند. استاندار خراسان رضوی همچنین راجع به نظارت بر قیمت‌ها و اطلاع‌رسانی مناسب و به هنگام به زائران به‌ویژه در حریم حرم مطهر رضوی تأکید کرد.

وزارت صمت به جای جمع‌آوری لوازم یدکی بدون شناسه فرصت ۳ ماهه برای فروششان داد

فروش بی‌شناسه‌ها در وقت اضافه ۳ ماهه!

حمیدرضا حلاجیان/ در چندین خیابانی که دور و اطرافش را همه مغازه‌های مربوط به خودرو از انواع و اقسام تعمیرگاه‌ها و فروشنده‌های مختلف لوازم جانبی خودرو تا کارواش‌های بزرگ و کوچک فراگرفته به دنبال ارزیابی میدانی از طرح الزام درج کدرهگیری برای برخی لوازم یدکی خودرو که به تازگی ۵۳ قلم از آن‌ها به این طرح افزوده شده رفتیم؛ طبق اعلام وزارت صمت از پانزدهم مرداد امسال فرصت ثبت شناسه کالا و کدرهگیری برای ۵۳ قلم لوازم یدکی به پایان می‌رسد و اگر پس از این تاریخ، بازرسان لوازم یدکی مشمول طرح را بدون شناسه در سطح عرضه مشاهده کنند، طبق قانون قاچاق محسوب می‌شود و به جمع‌آوری آن اقدام خواهد شد. با این اطلاعات و پیش‌فرض‌ها به هر مغازه فروش لوازم یدکی که ممکن و در دسترس بود سرک می‌کشیدم و نظر صاحب مغازه را درباره این طرح جویا می‌شدم؛ باید اعتراف کرد فاصله برداشت مغازه‌داران از این طرح با نظرات وزارت صمت زیاد بود؛ آن‌ها در ابتدا مشکل بازار لوازم یدکی را بی‌ثباتی قیمت‌ها می‌دانستند و در مرحله بعد تنها راه نجات قطعه‌سازان و خودروسازان را افزایش کیفیت در تولید بیان می‌کردند.

مگر قطعه‌های خودشان کیفیت دارد؟

یکی از فروشندگان به محض شنیدن این سوال که آیا این طرح موجب می‌شود که قطعات بی‌کیفیت دیگر از بازار جمع شود یا خیر؟ به سرعت مانع ادامه دادن من از حرف دیگری شد و جویده جویده با چهره نیمه برافروخته و با صدایی که کمی هم بلند بود پرسید: مگر قطعه‌هایی که خودشان تولید می‌کنند کیفیت دارد؟ و باز ادامه داد: این طرح تنها به این کمک می‌کند که قطعه‌سازان بتوانند محصولات تولید شده در کارگاه‌های زیر پله‌ای را خریداری و سپس خودشان بسته‌بندی کنند و به اسم قطعه استاندارد و با کیفیت وارد بازار کنند؛ این داستان از سر منشأ بومی دهد.

کارخانه تولیدی یا بسته‌بندی؟

احساس کردم چنان خُلق فروشنده محترم را تنگ کردم که بهتر است برای ادامه سوالاتم به همکارانش سر بزنم؛ دیگر فروشنده لوازم یدکی ضمن این که درست مثل همکارش از کیفیت بد لوازم یدکی تولید داخل که کدرهگیری هم روی کارتنش به همراه دارد شکایت داشت؛ به من قفسه مملو از محصولات مرجوعی را نشان داد و گفت: از کدام کیفیت حرف می‌زنیم؟ این‌ها برای نشان دادن کیفیت مناسب نیست؟ او که با بی حوصلگی کامل به حرف‌های من گوش می‌داد گفت: هدف طرح قالب کردن جنس بی کیفیت در بسته‌بندی با کیفیت است؛ من خودم در یک کارخانه لوازم یدکی در شهرک صنعتی مشهد کار می‌کردم و شاهد بودم که خط تولید آن کارخانه فقط بسته‌بندی اجناس بی کیفیت چینی به جای تولید بود. در پایان حرف‌هایش طوری که می‌خواست من را از مغازه کوچک خود بیرون کند، ادامه داد: انگار حضرت عالی توی باغ نیستی با این سوالات، شما همین جا زندگی می‌کنید؟

مشکل اصلی نبود کیفیت و ثبات در بازار است

فشار جمله آخر چندین بار خفه‌آورتر از هُرم خورشید در ظهر تابستان بود؛ مجبور شدم از مغازه بیرون بیایم چرا که حتی از فرصت خداحافظی هم محروم بودم؛ بی کیفیتی قطعات یدکی خودرو انگار دال مرکزی تمام فروشنده‌ها بود؛ من تمام سعیم را می‌کردم جهت تکرار نشدن صحبت‌ها بحث را به ابعاد دیگر گسترش دهم اگر چه آن چنان این موضوع مهم بود که در هر فرصتی فروشندگان به آن برمی‌گشتند و من را ناموفق رها می‌کردند. فروشنده دیگر که معلوم بود دل‌پری از اوضاع بازار دارد به محض این که عضویتم در روزنامه را برملا کردم سریع بند دلش باز شد و شروع کرد به گلایه از زمین و زمان، سعی کردم بحث‌هایش را سمت طرح مذکور هدایت کنم؛ مغازه‌دار توضیح داد: آقاجان! مشکل اصلی نبود کیفیت و ثبات در بازار است و با این طرح‌ها که بیایند یقه من فروشنده جزء را بگیرند هیچ چیز عوض نخواهد شد؛ آب از بالا دست است که آلوده شده، با این بگیر و ببند‌ها در این جا که چیزی درست نمی‌شود؛ ما سر سیلندر نورا هشت بار در یک ماه عوض کرده‌ایم آخر سر یک جنس کهنه خارجی جوابگو بود؛ به که بگوییم که این روش تولید نیست؟

ابتدا باید زیرساخت‌ها فراهم شود

اردکانی مقدم رئیس اتحادیه فروشندگان لوازم یدکی مشهد در گفت‌وگو با خراسان رضوی درباره طرح مذکور توضیح داد: در صورت اجرا شدن طرح این موضوع به نفع مردم خواهد بود و جامعه آماری قطعات و لوازم یدکی مشخص خواهد شد منتها برای اجرایی شدن باید زیرساخت‌های آن هم فراهم شده باشد، در بخش نامه هیئت دولت که متعلق به سال ۹۶ است و در رابطه با الزام درج شناسه و کدرهگیری هست؛ آمده که باید تمام تولید کنندگان و وارد کنندگان مشمول، این اقدام را اجرا کنند یعنی برای فروشندگان نقشی قائل نشده است بلکه تولید کنندگان و وارد کنندگان را ملزم به درج کد نقش و شناسه کرده است؛ با این حساب جامعه آماری قطعات مشخص خواهد شد.

باید مبدأ درست شود

رئیس اتحادیه فروشندگان لوازم یدکی مشهد ادامه داد: الان سخنگوی ستاد مبارزه با کالای قاچاق گفته که ما ۵۰ میلیون کد را برای لوازم یدکی تعریف کرده‌ایم که از این تعداد تنها حدود ۱۰۰ هزار کالا شناسه گرفته‌اند پس جنس باشناسه در بازار وجود ندارد یعنی آن قدر کم است که قابل اعتنا نیست؛ بنابراین مشخص است که این کار اگر بخواهد انجام شود باید از مبدأ درست شود و نه از ما که انتهای رودخانه ایم. اردکانی مقدم بیان کرد: به ما گفته‌اند که باید خودداظهاری داشته باشید و از ماه مهر تا آذر باید تمام اجناس شما از مغازه به فروش رسیده باشد؛ اگر جنسی که این همه مدت در مغازه است با یک دستور العمل قرار بود به فروش برسد که ما خیلی وضعمان بهتر از حالا بود. اصلا آیا همکاران ما امکانات، توانایی و فرصت این را دارند که علاوه بر خرید و فروش با این میزان قطعه و لوازم، برای ثبت آن‌ها اقدام کنند؟ و استخدام کار بر هزینه را برای مصرف کننده افزایش نمی‌دهد؟

همه شرکت‌ها تولیدی نیستند

او درباره بسته‌بندی قطعات در کارخانه‌ها بیان کرد: خیلی از شرکت‌های بزرگ قطعه‌سازی ما تولیدی نیستند و بسته‌بندی هستند چه جنس خارجی یا تولید داخلی را با این بسته‌بندی می‌فروشند یا دست کم بعضی قطعات را خودشان تولید می‌کنند و بعضی دیگر را تحت برند خودشان بسته‌بندی و عرضه می‌کنند و همه آن‌ها صرفا تولیدی نیستند. رئیس اتحادیه فروشندگان لوازم یدکی مشهد درباره بسته‌بندی قطعاتی که در کارگاه‌های به اصطلاح زیر پله‌ای ساخته می‌شود گفت: آن کارگاه‌ها هم به هر حال باید مجوزهای لازم را از دستگاه‌ها بگیرند و بعد به بسته‌بندی و کدنقش و رهگیری اقدام و آن را عرضه کنند حالا باید ببینیم آیا این روند به این دلیل که هزینه را افزایش می‌دهد برای مصرف کننده صرف می‌کند؟

همه ما قاچاقچی هستیم؟!

اردکانی در پایان با اشاره به این که با توجه به نحوه اجرای این طرح ما در آینده نزدیک با گرانی و کمبود کالا مواجه خواهیم شد، گفت: الان نسبت کد تعریف شده و کالای ثبت شده در سامانه جامع تجارت، ۵۰ میلیون به ۱۰۰ هزار است؛ با این حساب ما همه قاچاقچی خواهیم بود! این طرح خیلی خوب است منتها باید از ریشه درست شود و ریشه آن هم تولید کنندگان و وارد کنندگان هستند.

برخی به شفافیت تمایل ندارند

بیاتی کارشناس مسئول نظارت و بازرسی سازمان صمت استان درباره طرح وزارت صمت برای درج کدرهگیری گفت: این طرح برای جلوگیری از کالای قاچاق موثر است این طرح برای کمک فنر و باتری شروع شد و موفق هم بود؛ این که بعضی در مقابل این طرح مخالفت می‌کنند به دلیل نبود تمایلشان به شفافیت در فعالیت‌های اقتصادیشان است.

کار باید از یک جایی شروع شود!

او در خصوص این که برخورد با فروشنده جزء چیزی را حل نخواهد کرد و آیا بهتر نیست طرح از تولیدکنندگان آغاز شود؛ بیان کرد: ما با تولید کنندگان هم برخورد می‌کنیم و از ۱۵ فروردین که طرح شروع شده تا امروز ما پرونده صنفی برای خرده‌فروش تشکیل نداده‌ایم همچنین برای تولیدکننده و توزیع کننده به همین شکل است. کارشناس مسئول سازمان صمت در خصوص نسبت ۵۰ میلیون کد تعریف شده و ۱۰۰ هزار شناسه صادر شده گفت: به هر حال کار باید از یک جایی شروع شود؛ مگر یک مغازه لوازم یدکی به طور میانگین بیشتر از ۱۰۰ مشتری دارد؟ پس مقاومت به دلیل تمایل نداشتن به شفافیت مالی است که یکی از اهداف دولت در این طرح همین بحث شفافیت مالیاتی است.

متاسفانه مصوبه ستاد مبارزه با قاچاق کالاست!

کارشناس مسئول سازمان صمت در پاسخ به این سوال که دستور فروش تا ۱۵ آذر بر چه مبنایی است و آیا عجیب به نظر نمی‌رسد، گفت: متاسفانه درباره این مصوبه ستاد مبارزه با کالای قاچاق وزارت صمت با هماهنگی ستاد مبارزه با قاچاق کشور تصمیم گرفته شده است. بیاتی در پاسخ به سوال دیگر در همین حوزه که مصوبه فروش کالاهای قدیمی دقیقا از چه چیزی حمایت خواهد کرد، گفت: برداشت من از هدف این مصوبه این است که با خود اظهاری در ماه مهر، تعداد کالاهای رسوبی و فاقد شناسه معلوم شود و بعد از ۱۵ آذر به تعداد آن‌ها افزوده نشود. او درباره کمبود احتمالی کالاهایی که کدرهگیری دارند توضیح داد: ما اکنون کمبود کالا نداریم و شرکت‌های بزرگی در حال تولید کالا با کد رهگیری هستند.

در نشست خبری انجمن حمل‌ونقل بین‌الملل استان مطرح شد:

ترانزیت در بند تعارضات زیرساختی

گروه اقتصاد/ نشست خبری هیئت رئیسه انجمن صنفی شرکت‌های حمل‌ونقل بین‌الملل استان روز گذشته برگزار شد، جلسه‌ای که خبری از گزارش کار در آن نبود و بیشتر حول انتقادات فعالان ترانزیت از وضعیت موجود گذشت، نایب رئیس این انجمن از این که خراسان رضوی می‌تواند از ظرفیت و جایگاه ترانزیتی نهایت استفاده را ببرد ولی به دلیل ضعف‌ها در آن جایگاه نیست، گفت. امتی هزینه و زمان را اساس ترانزیت دانست و گفت: ناهماهنگی‌های مرزی، قوانین دست و پاگیر و متناقض و نبود اجرای مدیریت واحد در گذرگاه‌های مرزی به نوعی صنعت ترانزیت کشور را با «تحریم داخلی» مواجه کرده است.

امتی به تحریم‌های خارج مؤثر بر ترانزیت هم اشاره کرد و گفت: تحریم‌های ظالمانه علیه صنعت حمل‌ونقل و ترانزیت، بنادر و کشتیرانی کشورمان است، تحریم‌ها موجب شده هزینه حمل بار از بندرها و ناوگان کشتیرانی و حمل‌ونقلی ایران برای صاحبان کالا گران و زمان‌بر شود. برای مثال هزینه ترانزیت یک بار ترانزیتی از بندر کراچی به کشورهای آسیای مرکزی حدود سه هزار دلار است و در نهایت دو هفته زمان می‌برد تا به مقصد برسد اما همین محموله اگر از ایران ترانزیت شود به دلیل مشکلاتی که در مرز ترکمنستان وجود دارد و هزینه‌هایی که تحمیل می‌شود برای تاجر هفت هزار دلار آب می‌خورد و زمان بیشتری را باید معطل بماند. وی افزود: البته دولت فعلی بر جایگاه ترانزیت تأکید دارد و تعاملات و پیگیری‌های دیپلماتیک هم در حال انجام است که امیدواریم خروجی مثبتی برای ترانزیت کشور باشد.

رای نهایی باند ۱۵ نفره قاچاق نقره در استان صادر شد

سرانجام پرونده ۲۵ تن نقره قاچاق

رأی پرونده متهمان قاچاق عمده نقره توسط دادگاه انقلاب اسلامی مشهد صادر و در دیوان عالی کشور تأیید شد. به گزارش خبرگزاری میزان، رأی پرونده متهمان قاچاق عمده نقره که توسط شعبه چهارم دادگاه انقلاب اسلامی مشهد مقدس صادر شده بود پس از طی تشریفات قانونی و پس از فرجام خواهی متهمان؛ توسط شعبه دوم دیوان عالی کشور تأیید شد و قطعیت یافت. متعاقب اعلام مراجع نظارتی مبنی بر تلاش عده‌ای برای وارد کردن نقره به صورت قاچاق به کشور؛ اقدامات قضایی آغاز و پس از تشکیل پرونده در دادسرای عمومی و انقلاب مشهد تحقیقات مفصل آغاز و پس از طی تشریفات قانونی؛ پرونده برای ادامه رسیدگی به دادگاه انقلاب اسلامی مشهد ارسال شد و شعبه چهارم دادگاه انقلاب اسلامی نیز پس از رسیدگی به پرونده، مبادرت به صدور رأی مبنی بر محکومیت متهمان می‌کند. متعاقب فرجام‌خواهی متهمان، پرونده برای ادامه رسیدگی به دیوان عالی کشور ارسال شد و شعبه دوم دیوان عالی کشور نیز پس از بررسی‌های لازم؛ رأی صادره توسط شعبه چهارم دادگاه انقلاب اسلامی مشهد را عیناً تأیید کرد و بدین ترتیب رأی قطعی شد.

بر این اساس و مطابق رأی صادر شده توسط شعبه چهارم دادگاه انقلاب اسلامی مشهد مقدس متهم ردیف اول محمود فرخ بخت نظر به سردستگی گروه منسجم مجرمانه به تحمل ۲۰ (بیست) سال حبس تعزیری و به ضبط کلیه نقره‌های مکشوفه و نیز کلیه اموالی که از طریق خلاف قانون به دست آورده است به عنوان جزای مالی در حق دولت محکوم شده است.

هریک از متهمان محسن فرخ بخت فرزند محمود –احمد فرخ بخت فرزند رمضان– محمدرضا فرخ بخت –خانم زهرا حسینی فرزند اسماعیل –محمود سواری فرزند سلمان –هاشم موسوی صالحی فرزند حبیب –حبیب موسوی صالحی فرزند محسن –حاتم موسوی اصل فرزند علی –عبدالمطلب حسینی مجد فرزند هاشم –علی اکبر کاظمی فرزند عبدالصاحب –محمد سعید حلمی زاده فرزند عیاد –احمد مشکات ذاکری فرزند هاشم؛ به تحمل ۵ (پنج) سال حبس تعزیری و به ضبط کلیه نقره‌های مکشوفه و کلیه اموالی که از طریق خلاف قانون به دست آورده اند به عنوان جزای مالی در حق دولت محکوم شده‌اند.

همچنین متهمان محمدحسین برومند جاهد اول فرزند رحیم –رضا خوبرو فرزند علی –علی اصغر حیدری فرزند علی اکبر؛ بابت بزه انتسابی معاونت در بزه مذکور به تحمل ۴ (چهار) سال حبس تعزیری در جه ۵ و جزای نقدی در حق دولت، نظر به زیان بار بودن اقدامات ارتکابی محکوم شده‌اند. همچنین مطابق تبصره ۴ ماده ۲ قانون مجازات اخلال گران در نظام اقتصادی کشور متهمانی که رابطه استخدامی با دولت داشته‌اند به انفصال دایم محکوم شده و متهمانی که عنوان معاون بزه را داشته به جای حکم انفصال دایم به پرداخت جزای نقدی در جه ۴ محکوم شده‌اند.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رأی اصلاحی شماره ۱۴۰۱/۲۲۵۷۰-۱۴۰۱/۰۵/۰۱۱ مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۰۱۱ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم سیدمهدی هاشمی فرزند سیدجعفر و شهرداری کاشمر در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۵۷/۸۸ متر مربع از پلاک ۱۲۵۷۱ فرعی از ۳۰۲۷ اصلی واقع در بخش یک حومه کاشمر به آدرس خیابان خرمشهر خریداری از مالک رسمی آقای/خانم ورثه رجبعلی علیزاده اول محرز گردیده است. لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب در یک نوبت آگهی می‌شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت یک ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۵/۲۵

احمد جهانگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۴۰۱۸۳۴۹۸/ش

پیرو دعوت به عمل آمده بر اساس آگهی مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۰۴ در خصوص برگزاری مجمع عمومی مالکین برج مسکونی باران ۳ مقید به وقت ۱۴۰۱/۰۴/۲۷ ضمن برگزاری جلسه ی مذکور در تاریخ مقرر؛ تصمیمات و اقدامات ذیل اتخاذ گردید:

۱-آقای سعید سپانلو به عنوان نماینده معرفی شده از سوی واحد آپارتمان ۲۲۰۲ بر اساس اکثریت قانونی منطبق بر قانون تملک آپارتمان ها به عنوان ریاست مجمع انتخاب گردید.

۲-هیات مدیره برج مسکونی باران ۳ با لحاظ اکثریت قانونی منطبق بر قانون تملک آپارتمان ها، ۳/ سه نفر تعیین گردید که اعضای مذکور به شرح ذیل می باشند:

۲-۱ -آقای سعید پاشایی به عنوان نماینده معرفی شده از سوی واحد آپارتمان ۱۵۰۱

۲-۲- آقای هادی فرهنگ به عنوان نماینده معرفی شده از سوی واحد آپارتمان ۲۰۲

۲-۳- آقای پژمان بنیادی بهروز به عنوان نماینده معرفی شده از سوی واحد آپارتمان ۱۴۰۱

۳-آقای امیر حسین تیموری کاهو، نماینده معرفی شده از سوی واحد آپارتمان ۲۴۰۲ به عنوان عضو علی البدل هیات مدیره انتخاب گردید.

۴-احدی از مدیران آقای هادی فرهنگ به عنوان خزانه دار تعیین گردید.

۵-در خصوص اداره امور ساختمان با عنایت به صورتجلسه مجمع، بهره برداری از ساختمان به مدت ۱۰ / ده سال به شرکت توسعه محافظ ایمن سایه به شماره ثبت ۴۸۹۵۲ و شناسه ملی ۱۰۳۸۰۶۵۴۱۸۴ واگذار گردید.

۶-تشکیل جلسات مجمع در برج مسکونی باران ۳ به صورت دو سال یک بار منتهی به ۲/ دو ماه مطابق شرایط تعیین شده برگزار خواهد شد.

۷-اطلاع رسانی اخبار و اطلاعیه های ساختمان، اعلام و ابلاغ صورتجلسات و تصمیمات و انتشار مطالب آموزشی مرتبط در جهت سکونت در برج مسکونی باران ۳ صرفا در گروه های ایجاد شده در فضای مجازی تحت عنوان "گروه برج مسکونی باران ۳" به شیوه الکترونیکی صورت می پذیرد.

۸-کلیه تصمیمات ماخوذه بر اساس ۵۲رای از کل ۸۷ رای با متراژ ۱۶۴۳۴ متر مربع از کل مساحت اختصاصی برج باران ۳ به میزان ۲۶۲۹۶ متر مربع مصوب گردید.

شرکت توسعه محافظ ایمن سایه

۱۴۰۱۸۳۲۴۴/م

اخبار

گوناگون

واکنش تولیت آستان قدس رضوی به اظهارات سخیف یکی از سران فتنه

تولیت آستان قدس رضوی در بیاناتی ضمن محکومیت اظهارات اخیر یکی از سران فتنه، این قبیل رفتارهای غیراخلاقی را عقده‌گشایی‌هایی با اهداف شوم و نشانه گمراهی و ظلمت آن‌ها دانست.

به گزارش آستان نیوز، حجت‌الاسلام‌والمسلمین احمد مروی در نشست مشورتی دهه پایانی ماه صفر که با حضور نماینده ولی فقیه در استان، استاندار خراسان رضوی و جمعی از مسئولان ارشد استانی و شهری در تالار ولایت حرم مطهر امام رضا(ع) برگزار شد، با اشاره به اهانت اخیر یکی از سران فتنه به شهدای گران‌قدر مدافع حرم، ابراز کرد: این گونه اهانت‌ها به شهدای بزرگ و عزیزی که تمام عمر خود را صرف مبارزه با دشمنان انقلاب و اسلام کرده‌اند، دل هر مسلمان انقلابی را به درد می‌آورد. وی گفت: ملت غیور ایران قدردان انسان‌های شریفی هستند که دوران نوجوانی، جوانی و شکوفایی زندگی خود را در جبهه‌های دفاع مقدس و حفاظت از اسلام و این آب و خاک طی کردند و سپس به بازنشستگی خود را تقلیل ندادند و در عرصه‌های دیگری به مبارزه با دشمنان اسلام و انسانیت پرداختند و با پایمردی و مجاهدت یک جریان فاسد ضددینی و بشری به نام داعش را از پای درآوردند. تولیت آستان قدس رضوی مراسم باشکوه تشییع پیکر پاک شهید سلیمانی را مصداق بارز قدرشناسی ملت ایران از شهدای مدافع حرم دانست و تصریح کرد: حضور مردم و به میدان آمدن اقشار و اصناف مختلف در تشییع پیکر پاک سردار دل‌ها شهید سلیمانی به عنوان نماد جریان مقاومت، مصداق بارزی از سپاس و قدردانی مردم از شهدا و مجاهدان گران‌قدر مدافع حرم بود.

وی اضافه کرد: این تشییع باشکوه تنها بزرگداشت شهید سلیمانی نبود، تجلیل از تمامی شهدای مدافعان حرم و شهید همدانی‌ها بود که مردم انصافاً حق مطلب را ادا کردند. وی افزود: انسان به حال افرادی که چنین اظهار نظرهایی می‌کنند غصه می‌خورد که تا چه حد گرفتار سقوط، انحطاط، گمراهی و ظلمت شده‌اند. حجت‌الاسلام‌والمسلمین مروی گفت: این قبیل رفتارهای غیراخلاقی را محکوم می‌کنیم و متأسف هستیم برای افرادی که این گونه در سراشیبی سقوط افتاده‌اند و ظاهراً بنا نیز ندارند که از خواب بیدار شوند.