در جست و جوی ۵ قلم لبنیات ارزان تر از قیمت مصوب در بازار مشهد

لبنیات ارزان؛ گشتیم نبود!

مردم قضاوت کنند وعده دبیر اتحادیه، ترشیده است یا خیر؟

گروه اقتصاد / برای دومین بار طی سه روز گذشته به بازار مشهد رفتیم تا لبنیات ارزان قیمت پیدا کنیم اما باید اعلام کنیم بر خلاف وعده دبیر اتحادیه تولید کنندگان و صادر کنندگان صنایع لبنی استان خبری از لبنیات ارزان قیمت در بازار مشهد نبود.

روز دوشنبه گزارشی با تیتر «وعده ترشیده ارزانی لبنیات» منتشر کردیم که در آن، دبیر اتحادیه تولید کنندگان و صادر کنندگان صنایع لبنی استان مدعی شده بود پنج محصول لبنی از تمامی برندهای لبنی در استان خراسان رضوی ارزان‌تر از دیگر استان‌ها به مصرف کننده‌ها عرضه می‌شود. با توجه به گلایه‌های چندباره مردم از قیمت لبنیات و گرانی‌های اخیر، این خبر را به فال نیک گرفتیم و گزارشی از وضعیت لبنیات در مشهد تهیه کردیم اما بر خلاف ادعای این مسئول، خبری از ارزانی لبنیات در بازار مشهد نبود. بعد از انتشار گزارش، دبیر اتحادیه تولید کنندگان و صادر کنندگان صنایع لبنی استان که ظاهراً از خروجی گزارش ناراضی بوده با روزنامه تماس گرفته و مدعی شده که نویسنده با غرض ورزی (بخوانید دروغ) مطلب را تهیه کرده و لبنیات ارزان است. برای صحت سنجی ادعای این مسئول مجدد به بازار لبنیات مشهد می‌رویم تا ببینیم آیا تغییری در قیمت پنج محصول لبنی مورد ادعای وی به وجود آمده است یا خیر؟

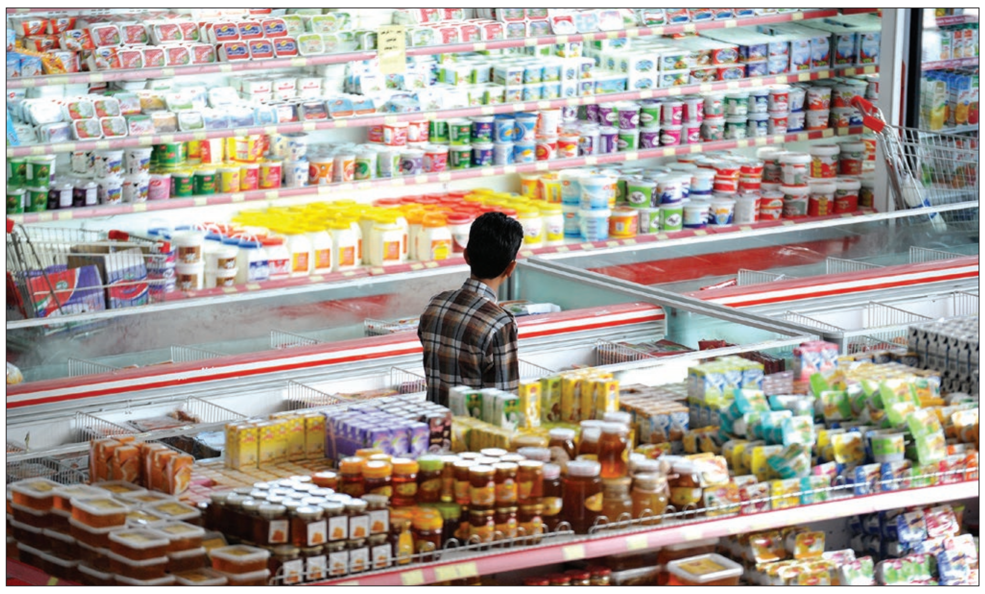
به دو فروشگاه زنجیره‌ای در حاشیه شهر می‌روم، در یکی از این فروشگاه‌ها سراغ قفسه لبنیات را می‌گیرم، در قفسه، ماست کم چرب تمام شده است، یکی از فروشنده‌ها به سمت من می‌آید و با اشاره به یکی از برندها می‌گوید: «این ماست بسیار خوبی است». می‌گویم ماست کم چرب می‌خواهم، این‌ها همه پرچرب است، ادامه حرفم را می‌گیرد و می‌گوید: ماست کم چرب یک دبه داریم و یک دبه ۱۶۰۰ گرمی ماست از بین بقیه برمی‌دارد، قیمتش را می‌پرسم به قیمت روی قفسه اشاره می‌کند، ۴۰ هزار تومان. پنیرهای ساده را نگاه می‌کنم، برندی را که من می‌خواهم، ندارد اما یک پنیر ساده پرستاره از یک برند مشهور ۴۵ هزار تومان قیمت خورده بود. به فروشگاه دوم می‌روم، یک دبه ماست کم چرب ۱۷۰۰ گرمی یکی از برندهای معتبر در مشهد (رضوی) قیمتی معادل ۳۹ هزار و ۹۰۰ تومان دارد، در واقع همان قیمت مصوب با وزنی کمتر. بعد از آن سری به یک فروشگاه در یکی از خیابان‌های مرکز شهر می‌زنم. در این فروشگاه پنیرهای ساده ۴۰۰ گرمی از برندهای مختلف با قیمت‌های مختلف وجود دارد اما جای دو تا از برندهای معروف استان (پگاه و صباح) خالی است، در این فروشگاه نیز ماست کم چرب ندارد.

در فروشگاه زنجیره‌ای دیگری در یکی از مناطق مشهد، در قفسه لبنیات برندهای مختلفی از پنیرهای ساده باقیمت‌های مختلف و حتی بالاتر از قیمت مصوب و تا ۴۵ هزار تومان وجود دارد با این حال وقتی سراغ پنیر تولید شده در یکی از کارخانه‌های استان را می‌گیرم، موجود ندارد. در حالی که شیر نایلونی ۹۰۰ گرمی همین برند (پگاه) وجود دارد و باقیمت مصوب ۱۵ هزار تومان فروخته می‌شود. در همین فروشگاه قیمت مصرف کننده برای ماست کم چرب ۱۹۰۰ گرمی یکی از برندهای داخل استان (بینالود) ۵۳ هزار تومان و ماست پرچرب ۲ کیلویی آن ۵۶ هزار و ۵۰۰ تومان ثبت شده است. در برندی دیگر که در گزارش قبلی هم به آن اشاره کرده بودم، ماست کم چرب ۱۸۰۰ گرمی ۴۵ هزار تومان قیمت داشت.

تابستان مشهد گرم‌تر از سال‌های قبل است و خورشید هم گرمایش را دریغ نمی‌کند، با وجود این، ترجیح می‌دهم فروشگاه دیگری را هم ببینم، در این فروشگاه نیز برندهای زیادی از محصولات لبنی مختلف را می‌توان دید. در این فروشگاه توانستم پنیر ساده ۴۰۰ گرمی را با یکی از برندهای مدنظرم (صباح) پیدا کنم و قیمت آن همان ۳۷ هزار تومان قیمت مصوب بود و ماست کم چرب ۱۳۰۰ گرمی (به‌صورت سطلی) از یکی از کارخانه‌ها داخلی استان، قیمت ۴۵ هزار تومانی داشت که روی قفسه با در نظر گرفتن تخفیف، آن را ۴۲ هزار و ۳۰۰ تومان می‌فروختند و قیمت دبه ۱۹۰۰ گرمی کم چرب آن ۵۳ هزار تومان بود. ماست کم چرب ۱۹۰۰ گرمی یکی دیگر از برندها (کاله)، ۴۹ هزار و ۹۰۰ تومان قیمت خورده بود و ماست ۲ کیلویی پرچرب آن (کاله-سون) قیمت ۸۵ هزار تومان داشت. در ادامه به چند سوپرمارکت هم مراجعه کردم که انواع مختلف پنیرهای ۴۰۰ گرمی را داشتند اما از آن برندی (پگاه) که من پیگیرش بودم نداشتند و قیمت برند دوم (صباح) هم، همان قیمت مصوب ۳۷ هزار تومان بود.

در نهایت باید گفت، هرچند در برخی از محصولات مانند پنیر یک یا دو برند قیمت مناسب‌تری داشتند ولی قیمت ماست کم چرب حتی از قیمت مصوب هم گران‌تر بود و قیمت شیر نیز تفاوتی با قیمت مصوب نداشت و خبری از لبنیات ارزان نبود. جالب‌تر آن که به رغم این که چندین فروشگاه زنجیره‌ای و سوپرمارکت را بازدید کردیم، خبری از محصولات لبنی یکی از عمده‌ترین برندهای تولید کننده لبنیات استان در این فروشگاه‌ها نبود و باید اذعان کرد لبنیات ارزان قیمت، گشتیم نبود نگرد که نیست.

در خور ذکر است، قیمت مصوب برای ماست ۲ و ۲/۵ کیلویی، به ترتیب ۳۹ هزار و ۹۰۰ و ۴۹ هزار و ۸۰۰ تومان؛ پنیر ۴۰۰ گرمی، ۳۷ هزار تومان؛ شیر بطری یک لیتری کم چرب، ۱۸ هزار تومان و شیر نایلونی ۹۰۰ گرمی کم چرب، ۱۵ هزار تومان از سوی اتاق اصناف ایران اعلام شده است.


عکس آرشیو: میثم دهقانی

نواقص فرودگاه مشهد؛ خبرسازی یا واقعی؟

تقابل شرکت فرودگاه‌ها و سازمان بررسی سوانح هوایی کشور بر سر باند فرودگاه مشهد

گروه جامعه / مدیرعامل شرکت فرودگاه‌های کشور در حالی اخبار مربوط به فرودگاه مشهد را کذب خواند و خواستار برخورد قضایی با رسانه‌های منتشر کننده اخبار حوادث اخیر این فرودگاه شد که مدیر کل بررسی سوانح هوایی کشور از ضرورت رفع نقص باند فرودگاه مشهد و دریافت گواهی نامه فرودگاهی این فرودگاه خبر داده است. معلوم نیست در این تقابل بین دو سازمان هم عرض در صنعت هوایی، ناظر که سازمان بررسی سوانح هوایی است، درست گفته یا مجری که شرکت فرودگاه‌هاست و بازسازی فرودگاه مشهد هم به عهده اوست؟ اما آن چه بیش از همه اهمیت دارد، حفظ آرامش عمومی و تلاش برای حداکثر ظرفیت ایمنی مسافران آن هم در فرودگاه پرترددی مانند فرودگاه شهید هاشمی نژاد مشهد است که البته برخی مسئولان با فرافکنی نباید از زیر بار مسئولیت آن شانه خالی کنند.

به گزارش خراسان رضوی، روز دوشنبه ۱۰ مرداد پس از نقص فنی هواپیمای سپهران و ترکیدن لاستیک این هواپیما یک بار دیگر مشهد که در یک ماه شاهد دو مورد ترکیدن لاستیک دیگر هم بوده کانون توجه قرار گرفت و دو معاون شرکت فرودگاه‌ها و ناوبری هوایی کشور، مدیر کل بررسی سوانح و حوادث هوایی کشور و نمایندگان سازمان بازرسی کل کشور را به مشهد کشاندند تا اصل مشکل را از نزدیک بررسی کنند. هرچند در بررسی تیم‌های کارشناسی در همان روز علت ترکیدن لاستیک هواپیمای سپهران نقص فنی اعلام شد و ارتباطی با باند فرودگاه مشهد نداشت اما همین حضور مسئولان در مشهد، باعث شد برای یک بررسی دقیق از نواقص احتمالی فرودگاه مشهد به سراغ مدیران جمع شده در اتاق مدیر کل فرودگاه‌های استان برویم. تا پیش از این جلسه، اطلاعیه منتشر شده از سوی مدیر کل بررسی سوانح هوایی کشور، بر نقص در رنگ آمیزی باند اصلی فرودگاه مشهد تاکید کرده و دریافت گواهی نامه فرودگاهی فرودگاه مشهد را نیز یکی از الزامات مورد نیاز خوانده بود. حسن رضایی فر مدیر کل بررسی سوانح و حوادث سازمان هواپیمایی کشوری در فرودگاه مشهد گفت: تعداد حوادث و رویدادهایی را که در این فرودگاه اتفاق افتاده است، باید با توجه به تعداد پروازها مقایسه کنیم، این در حالی است که سازمان هواپیمایی کشوری به هیچ عنوان به دنبال مقصرسازی نیست و فقط به دنبال جلوگیری از وقوع چنین حوادثی هستیم. هر فرودگاه ملزم به داشتن گواهی نامه فرودگاهی نیست و این موضوع به معنای ایمن نبودن فرودگاه نیست و همه فرودگاه‌های کشور پروازها را به صورت ایمن انجام می‌دهند اما بر اساس استانداردهای ایکائو هر فرودگاه لیست کاملی از خدمات را باید ارائه بدهد تا بتواند این گواهی نامه را دریافت کند و یکی از موارد آن نیز بحث ایمنی و سطوح پروازی است اما این گواهی نامه همه بخش‌های مختلف فرودگاه را در بر می‌گیرد و شاید گرفتن این گواهی نامه برای برخی فرودگاه‌ها مدت‌ها طول بکشد. وی تصریح کرد: تا کنون فرودگاه زاهدان و بندرعباس این گواهی نامه را دریافت کرده اند و در بررسی اولیه فرودگاه مشهد، نواقص اعلام شده که فکر می‌کنم در چند هفته یا چند ماه آینده بتوانند آن را دریافت کنند. رضایی فر درباره رنگ آمیزی باند فرودگاه مشهد نیز گفت: این علت یکی از دلایل ایجاد مشکل در پروازها بوده و ممکن است خطراتی را ایجاد کند و ما هم به همین دلیل برای پیگیری از حوادث آن را بیان کردیم که بعد از فصل تابستان و با کاهش پروازها عملیات بازسازی آن را آغاز کنند.

سخنان رضایی فرد در حالی است که فرشید گلیج معاون عملیات فرودگاهی شرکت فرودگاه‌های کشور در مطلبی که پایگاه خبری شرکت فرودگاه‌ها منتشر کرده، اعلام کرده است: در بازدید از باند فرودگاه مشهد مشکل خاصی را مشاهده نکردیم اما روکش باند در دستور کار شرکت فرودگاه‌ها قرار دارد.

این دوگانگی در اظهارنظرهای مدیران فرودگاهی و هوایی کشور در حالی است که در آخرین صحبت، حمیدرضا سیدی مدیرعامل شرکت فرودگاه‌های کشور به نقل از پایگاه خبری این شرکت با اشاره به تکرار ترکیدگی لاستیک هواپیما در فرودگاه مشهد و ارتباط غیر کارشناسی آن با باند فرودگاه و درج خبر آن توسط یک خبرگزاری معتبر گفت: ما در صنعت هوانوردی به دنبال برقراری پرواز ایمن و حفظ آرامش مردم در سفر هستیم اما متاسفانه اخبار غیر دقیق، باعث سلب اطمینان از مسافران هوایی می‌شود. وی گفت: در بروز سوانح، همیشه و در گام نخست بر اساس انکس‌های موجود ایکائو، دفتر بررسی‌های سوانح هواپیمایی باید سوانح را واکاوی کند و اظهارنظرهای دیگر فقط فضای کشور را ملتهب می‌کند و البته حضور دستگاه قضایی پیش از ارائه نتیجه از دفتر بررسی‌های سوانح و تشکیل پرونده، فقط موضوعات را پیچیده‌تر می‌کند. ما بیشتر از این که به دنبال مقصر باشیم به فکر تامین ایمنی پرواز هستیم و به یقین اگر مقصر هم باشیم، جبران می‌کنیم.

با این که مدیرعامل شرکت فرودگاه‌های کشور نیز در این گفته‌های خود تصریح کرده که تصمیم گیر در این موضوعات دفتر سوانح است، گزارش منتشر شده مدیر کل بررسی سوانح درباره فرودگاه مشهد که در آن بر مشکلات باند فرودگاه مشهد تصریح شده بود، از خروجی شرکت فرودگاه‌ها حذف شد و مدیران شرکت فرودگاه‌ها نیز به نظر می‌رسد با نظرات این دفتر موافق نیستند که این نشان از دوگانگی آشکار در این خصوص دارد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۱۴۵۸ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم بهاره شرکت فرزند عباس بشماره شناسنامه ۲۶۱۸۱ صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۶۵۰۴۳ متر مربع (پانصد و شصت و پنج هزار و چهل و سه متر مربع) قسمتی از پلاکهای شماره ۶۸ اصلی و۶۹ اصلی دهستان رخ واقع در بخش پنج تربت حیدریه خریداری از مالکین رسمی علیرضا شرکت و عبدالرضا خزائی و برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۱۴۵۹ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم لاله شرکت فرزند عباس بشماره شناسنامه ۲۱۰۰۷ صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۲۵۶۳۴متر مربع (چهارصد و بیست و پنج هزار و ششصد و سی و چهار متر مربع) قسمتی از پلاکهای شماره۶۹ اصلی دهستان رخ واقع در بخش پنج تربت حیدریه خریداری از مالک رسمی حمید رضا خزائی محرز گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهر ها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۰۴/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۰۵/۱۳
سید امین موسوی-رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه
۱۴۰۱۸۰۰۲۰/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۱۷۱۹ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای سید مهدی حسینی فرزند سید مصطفی بشماره شناسنامه ۱۶۲۵ صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت۳۸۰/۳۶متر مربع (سیصد و هشتاد و سی و شش صدم متر مربع) قسمتی از پلاک ۲۳۸ فرعی از اراضی آغویه پلاک ۲۲۸ اصلی دهستان اربعه واقع درخراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه از مالکیت رسمی متقاضی محرز گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهر ها منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۰۴/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۰۵/۱۳
۱۴۰۱۸۰۰۱۷/ش
سید امین موسوی - رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۱۴۴۸ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم مریم صید محمدخانی فرزند ایرج بشماره شناسنامه ۶۵۰۰۱۱۹۴۴۴ صادره از رشتخوار نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت۱۸۵/۲۵متر مربع (یکصد و هشتادو پنج و بیست و پنج صدم متر مربع) قسمتی از پلاک۷۸۴مجزی از ۷۵۶ فرعی متصل به ۱۱ فرعی از اراضی برقی پلاک ۷ اصلی دهستان اربعه واقع درخراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری از مالکین رسمی زهرا و عذرا مزدوران محرز گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهر ها منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۰۴/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۰۵/۱۳
سید امین موسوی -رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه
۱۴۰۱۸۰۰۰۵/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۱۷۲۵ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای محمد رضا محولاتی فرزند عباس بشماره شناسنامه۱۷۶ صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۸۴/۷۵متر مربع (هشتاد و چهار و هفتاد و پنج صدم متر مربع) قسمتی از پلاک ۶۹۱ متصل به ۳۵۱ فرعی از اراضی دیزقند پلاک۲۳۱ اصلی دهستان اربعه واقع درخراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری از ورثه مالک رسمی محمد ابریشمی محرز گردیده است . لذا به موجب ماده۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهر ها منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۰۴/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۰۵/۱۳
۱۴۰۱۸۰۰۱۹/ش
سید امین موسوی -رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۱۶۷۳هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای علی آریا کیا فرزند حسن بشماره شناسنامه ۱۱۳۸ صادره از مشهد نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت۱۶۲۱۲۷۴متر مربع (یک میلیون و ششصد و بیست و یک هزار و دویست و هفتاد و چهار متر مربع) قسمتی از پلاکهای شماره ۲۲۵ اصلی و ۲۲۶ اصلی دهستان رخ واقع در بخش پنج تربت حیدریه خریداری از مالکین رسمی اکبر جمعه زاده و علیجان برزگر و غلامرضا یوسفی و عزیزاله چوبدار محرز گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهر ها منتشر و در روستا ها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستا ها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۰۴/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۰۵/۱۳
سید امین موسوی- رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه
۱۴۰۱۸۰۰۰۴/ش

اخبار

جامعه

آموزش و پرورش استان اعلام کرد:

دستورالعملی برای سامانه طرح رتبه بندی معلمان نرسیده است

ترسول / روز گذشته وزیر آموزش و پرورش اعلام کرد که از پنج شنبه سامانه اجرایی قانون رتبه‌بندی معلمان راه‌اندازی می‌شود و برای اجرای این قانون میز کاری تشکیل می‌شود تا ضمن راه‌اندازی هیئت‌های ممیزه، اجرای رتبه‌بندی بر اساس آیین نامه تصویب شده، برای همکاران فرهنگی کلید بخورد؛ موضوعی که البته طبق بررسی ما از آموزش و پرورش استان گویا زیاد هم نباید به تحقق آن در روز پنج شنبه خوش بین بود چرا که بر اساس اعلام مدیر روابط عمومی آموزش و پرورش استان سامانه هنوز آماده نیست و حتی ممکن است از روز شنبه در دسترس قرار بگیرد.

محمدزاده در این زمینه به «خراسان رضوی» گفت: این سامانه هنوز در دسترس قرار نگرفته، مگر این که شنبه تماس بگیرید تا نحوه اجرایی شدن قانون رتبه بندی معلمان را بپرسید. با وزارتخانه تماس گرفتم و گفتند ظاهرا هنوز سامانه آماده نیست یا هر چیزی که هست، چون فردا هم وزارتخانه تعطیل است و ان شاءا... شنبه انجام می‌شود. از همکاران پشتیبانی پرسیدم، گفتند هنوز اعلام نشده، یعنی سامانه هنوز باز نشده است. البته من نمی دانم، شاید تا پایان وقت هم مشکل حل شود که البته در اولین فرصت این موضوع را اطلاع می‌دهم. همچنین از وی درباره نحوه ثبت نام و مدارک لازم برای درج در سامانه اجرایی رتبه بندی معلمان پرسیدیم که پاسخ داد: در این زمینه هم فعلا هیچ دستورالعملی به دست ما نرسیده و اخبار جدید را متعاقبا اعلام خواهیم کرد.

شایان ذکر است، مدیر کل این بار هم مانند گذشته پاسخگوی افکار عمومی نبود و مسئول دفتر وی به جای او گفت با روابط عمومی تماس بگیرید. خبرنگار ما از روابط عمومی پرسید دلیل بی اعتنایی آقای مدیر کل به افکار عمومی چیست؟ چرا پاسخ نمی‌دهند؟ وی گفت: ایشان هم پاسخگو هستند، ما هم در خدمت شما هستیم، شاید زمانی که شما تماس گرفتید جلسه یا برنامه ای داشتند.

معاون استاندار مطرح کرد:

نگرانی از سامانه برق اضطراری بیمارستان های مشهد

معاون سیاسی، امنیتی و اجتماعی استاندار گفت: طبق ممیزی و بررسی صورت گرفته از ژنراتورهای تولید برق بیمارستان‌ها و مراکز درمانی مشهد، تامین برق اضطراری این مراکز واقعا نگران کننده است. به گزارش روابط عمومی استانداری، سید هادی طباطبایی در شورای پدافند غیرعامل استان گفت: دستگاه‌ها اجبار شده اند که یک درصد از بودجه خود را در پدافند غیرعامل هزینه کنند، با این قانون دیگر مدیران در این حوزه دغدغه بودجه ای نخواهند داشت. وی با اشاره به این که مطابق تاکیدات مقام معظم رهبری پدافند غیرعامل یک اصل است و موضوعی مقطعی نیست، افزود: هدف از اجرای پدافند غیرعامل کاستن آسیب ناشی از تهدیدات و افزایش میزان تاب آوری سیستم‌ها در مقابل تهدیدهاست. وی ضمن ابراز رضایت از تشکیل و برگزاری کمیته های پدافند غیرعامل استان اظهار کرد: امیدواریم حداکثر هر دو ماه با تشکیل این کمیسیون‌ها طرح های پدافند غیرعامل به ویژه در حوزه آب شرب استان را ارائه دهیم و همچنین ببینیم چقدر به تهدیدها نزدیک هستیم و چقدر از تهدیدها فاصله گرفته ایم.

اعلام ویژه برنامه‌های تاسوعا و عاشورای حسینی در حرم رضوی

ویژه برنامه‌های عزاداری و سوگواری تاسوعا و عاشورای حرم مطهر امام رضا(ع) اعلام شد. به گزارش آستان نیوز، ویژه برنامه شب تاسوعا شنبه ۱۵ مرداد از ساعت ۱۹:۳۰ با حضور زائران عزادار در رواق امام خمینی(ره) برگزار می‌شود. قرائت زیارت‌های امین ا...، عاشورا و مرثیه‌سرایی مداحان و ذاکران خاندان عصمت و طهارت از برنامه‌های بعد از اذان صبح روز تاسوعا در حرم مطهر رضوی است. در ویژه برنامه شب عاشورای حسینی نیز که یک شنبه قبل از نماز مغرب و عشاء برگزار می‌شود، رواق امام خمینی(ره) میزبان عزاداران حسینی است. همچنین در شب عاشورای حسینی، همچون سال‌های گذشته مراسم خطبه‌خوانی با حضور خادمان و تولیت آستان قدس رضوی در صحن پیامبر اعظم(ص) حرم مطهر برگزار خواهد شد. ویژه برنامه‌های عزاداری روز عاشورا نیز ساعت ۱۰ صبح روز دوشنبه در رواق امام خمینی(ره) با روضه خوانی مداحان حرم مطهر رضوی برگزار می‌شود. در این مراسم آیت ا... علم الهدی به سخنرانی و مقتل خوانی می‌پردازد. در شام غریبان سید الشهدا(ع) هم طبق سنت هر سال ویژه برنامه شام غریبان با حضور خدام در حرم امام رضا(ع) و مراسم عزاداری بعد از نماز مغرب و عشاء برگزار می‌شود.