خبر

گوناگون

فرماندار بردسکن مطرح کرد:

در حوزه خدمت به مردم صداقت باید چاشنی کار باشد

علی نوری / فرماندار بردسکن در نشست با جانشین و مسئول راهبردی، رئیس و مسئولان کارگروه های مجمع بسیجیان این شهرستان گفت: برای اداره کشور امروز نیازمند تفکرات خوب هستیم و نیاز عقلانی به هر دو جناح است و در حوزه خدمت به مردم صداقت باید چاشنی کار باشد.

دکتر علی دهقان زاده افزود: توسعه و پیشرفت شهرستان نیاز به وحدت و همگرایی دارد و در حوزه خدمت رسانی به مردم صداقت باید چاشنی کار مدیران باشد و با شفافیت با آن ها صحبت کنیم. وی با بیان این که در عرصه خدمت رسانی به مردم باید به دور از هر گونه مسائل سیاسی و براساس منطق ورود کنیم، ادامه داد: با هم افزایی می توانیم بیش از ۸۰ درصد مشکلات منطقه را در خود شهرستان حل کنیم و کم کاری در حوزه خدمت رسانی به مردم و رفع مشکلات آن ها از هیچ مدیری پذیرفته نیست. دهقان زاده با اشاره به این که حرکت های چکشی در کارهای فرهنگی نتیجه ای ندارد، افزود: کارهای فرهنگی باید با برنامه ریزی باشد و خوشبختانه با توجه به فضاهایی که در شهر وجود دارد، می طلبد دستگاه های متولی بر تقویت آن بیفزایند. فرماندار بردسکن اظهار کرد: متاسفانه در برخی از خانواده ها پایبندی به آموزه های دینی رو به فراموشی است، در صورتی که خانواده می تواند نقش محوری در حوزه های مختلف تربیتی و گسترش سبک زندگی اسلامی ایفا کند. وی ضمن تقدیر و تشکر از اقدامات بسیار خوب شهرداری، بر تقویت پارک گل ها ویژه بانوان نیز تاکید کرد.

در این دیدار سرهنگ علی پور محمد جانشین و مسئول راهبردی مجمع بسیجیان شهرستان بردسکن به اهداف و سیاست های مجمع بسیجیان اشاره کرد و گفت: در این مجمع شش کارگروه از نخبگان، اندیشه ورزان و پژوهشگران به صورت تخصصی مشکلات شهرستان را احصا و تاکنون هر کارگروه سه جلسه را برگزار کرده اند. وی از فرماندار شهرستان بردسکن خواست با توجه به مکاتبه فرمانده سپاه استان با استاندار خراسان رضوی از رئیس مجمع بسیجیان به عنوان عضو جلسه شورای اداری دعوت به عمل آید و از محل اعتبارات تملک دارایی نیز بودجه ای به این مجمع اختصاص داده شود.

در این جلسه، رضا علی نژاد رئیس مجمع بسیجیان بردسکن با بیان این که مجمع بسیجیان می تواند به عنوان یک بازو برای حل مشکلات در کنار مجموعه اداری شهرستان نقش آفرینی کند، افزود: یکی از رویکردهای این مجمع عملیاتی کردن بیانات مقام معظم رهبری در بحث جهاد تبیین، بیانیه گام دوم انقلاب، سبک زندگی اسلامی و شعار سال مبنی بر تولید دانش بنیان و اشتغال آفرینی است. وی آمادگی مجمع بسیجیان را برای حل مسائل و مشکلات شهرستان در حوزه های مختلف در کنار مجموعه مدیریتی شهرستان اعلام کرد و گفت: امیدوارم بتوانیم در راستای وظایف محوله گام های موثری برای پیشرفت و توسعه شهرستان و حل مشکلات برداریم. در این نشست هریک از مسئولان کارگروه های ششگانه گزارشی از اقدامات انجام شده را ارائه دادند.

گزارشی از تخلفات ریز و درشت نانوایی ها در مشهد بعد از اجرای طرح هوشمند سازی نانوایی ها

نان همچنان در تنور تخلفات؛ این بار خبازها

گروه اقتصاد/ در ابتدای اجرای طرح اصلاح یارانه ها، شاهد تخلفات فراوانی در اغلب نانوایی های شهر بودیم که باعث ایجاد صف های طولانی نان شده بود و با تدبیر مسئولان استانی و شهری و افزایش نظارت ها بعد از مدتی این مشکل رفع شد اما چند روزی است گزارش های مردمی حکایت از بازگشت دوباره صف های طولانی دارد.

به همین منظور به چند نانوایی در برخی مناطق مشهد سر زدم، قبل از ظهر بود و نانوایی ها از ساعت ۱۱ شروع به پخت می کردند. هنوز چند دقیقه ای به ۱۱ مانده بود که من جلوی یکی از این نانوایی ها ایستادم. یک مرد جوان و پیرمردی هم کمی دورتر از نانوایی روی پلهٔ مغازه ای نشسته بودند. از پیرمرد پرسیدم: مگر نانوایی شلوغ می شود که زودتر آمده اید؟ گفت: «نمی خواهم معطل شوم ولی خیلی شلوغ نیست»، با شروع به پخت پیرمرد برخاست و سر صف قرار گرفت، بعد از چند دقیقه چند خانم و آقای دیگر هم آمدند و در خرید نان مشکلی وجود نداشت.

در چند نانوایی دیگر این منطقه هم صف طولانی مشاهده نشد، فقط نانوایی سنگک کمی شلوغ تر بود و ۱۰ نفری در صف بودند. نانوایی نان تنوری هم با این که ساعت نزدیک ۱۲ بود پختی نداشت و خانمی که روپوش سفید به تن داشت به مرد میان سالی که برای گرفتن نان آمده بود گفت: «فقط سه تا نان از قبل داریم»، مرد میان سال گفت: «همان ها را بده می برم.» با چند شهروند که در مناطق دیگر ساکن هستند صحبت کردم و از اوضاع نانوایی ها در محدودهٔ آن ها جویا شدم. یکی از این افراد مدعی بود نانوایی در منطقه صیاد شیرازی علاوه بر آن که شلوغ است، کارت خوان هوشمند نیز ندارد و در حالی که قیمت روی بنر جلوی در ۱۴۰۰ تومان است، هر نان را به قیمت ۲۵۰۰ تومان می فروشد.

شهروند دیگری به نانوایی منطقه نامجو اشاره کرد و گفت: «در چند روز گذشته شلوغ بوده و برای گرفتن نان مجبور شدم بیش از یک ساعت در صف بایستم.» در گفت و گویی دیگر، یکی از شهروندان مدعی است نانوایی بولوار پیروزی نان ها را در بسته های ۵ تایی، بسته بندی می کند و به مغازه ها می فروشد. فرد دیگری نیز می گوید که شاهد صف های ۱۰ متری در قاسم آباد بوده و در انتهای یکی از خیابان های این منطقه برای خرید نان مجبور شده است حدود یک ساعت در صف بایستد. در تماس با یکی از نانوایی ها علت شلوغی و صف های طولانی را سؤال کردیم که صاحب نانوایی در پاسخ گفت: «همه جا الان شلوغ است و پخت در نانوایی تنوری زمان بر نیز هست، علاوه بر آن در گذشته آرد از روستاها می آمد برای فروش به آزادپزها، کسی هم گیر نمی داد، الان سخت گیری بیشتر شده و جریمه ها سنگین است، در نتیجه هر کسی مجبور است فقط سهمیه خودش را پخت کند، قبلا شما آرد کم می آوردی، کیسه ای ۱۰-۲۰ تومان گران تر می خریدی و پخت می کردی و جواب مشتری را می دادی، الان یک میلیون جریمه می کنند؛ از طرفی آزادپزها توانایی خرید آرد را ندارند به همین دلیل پخت کمتری دارند.»

چرا یی شلوغی برخی نانوایی ها

رئیس اتحادیه نانوایان مشهد در گفت و گو با خراسان رضوی علت شلوغی بعضی نانوایی های مشهد را بهتر بودن کیفیت نان آن ها دانست و گفت: آن ها مشتری بیشتری دارند و ساعت کارشان را اضافه کرده اند تا بتوانند آرد بیشتری بگیرند و مشتری بیشتری داشته باشند، البته در بعضی مناطق نیز کمبود نانوایی است به ویژه در مناطق برخوردار که قیمت املاک بالاست و طبیعی است که تعداد نانوایی کم است ولی در باره شلوغی غیرعادی گزارشی دریافت نکرده ایم.

باید به فکر افزایش سهمیه سرانه باشیم

او در بخشی دیگر از سخنانش علت را افزایش تقاضای مردم برای خرید اعلام کرد و گفت: به دلیل افزایش قیمت بسیاری از اقلام خوراکی از جمله برنج، نان مصرف بیشتری پیدا کرده و سرانه مصرف نان بیشتر شده است. وی سپس به حضور زائران از شهرهای دیگر در مشهد اشاره کرد و گفت: به هر حال استان باید به فکر این باشد که سرانه مصرف آرد را افزایش دهد.

کشتگر بار ادعای این که محدود شدن خرید آرد از روستاها باعث کاهش پخت می شود گفت: الان دستگاه کارت خوان هوشمندی که در نانوایی نصب است میزان پخت و تولید را رصد می کند و نانوا می تواند بر مبنای آن و هماهنگ کردن پشتیبان و گرفتن فایل اکسل، همراه با پروانه کسب و نرخ نامه به جهاد کشاورزی مراجعه کند. آن ها عملکرد نانوایی را بررسی می کنند، اگر عملکرد مشکل نداشته باشد و بیش از سهمیه پخت کرده باشد و مورد تأیید قرار بگیرد به اداره غله اعلام می شود و این واحد مشمول مازاد سهم خواهد بود یعنی اگر کسی مدارک و مستنداتش درست باشد و راستی آزمایی شود، آرد مازاد داده می شود، حالا وقتی قسمت دوم طرح اجرا شود سیستم بانک سپه یک سیستم نظارتی می دهد و این امکان را به وجود می آورد که بدانیم آن واحد دقیقا در چه زمانی چه مقدار نان و از چه نوعی فروخته است؛ بر مبنای میزان سهمیه اش آیا همخوانی دارد یا نه؟

رئیس اتحادیه نانوایان مشهد اضافه کرد: هر فرد با هر کارتی که خرید کند، اگر با ۱۰ کارت مختلف هم خرید کند، باز هم خرید نامتعارف شناسایی می شود چون معیار کدملی فرد صاحب کارت هاست و نانوا از این طریق نیز نمی تواند تخلف کند.

چرا برخی نانوایی ها کارت خوان هوشمند ندارند؟

از کشتگر در باره چرایی مجهز نشدن بعضی نانوایی ها به دستگاه کارت خوان هوشمند سؤال کردم و او پاسخ داد: دستگاه برای ۷۰-۸۰ درصد نانوایی های مشهد نصب شده است، آن جایی که نصب نشده است دو علت دارد؛ یا صاحب نانوایی اجازه نصب نداده که ما آرد آن را به مرور زمان قطع می کنیم، بعضی موارد را هم قطع کرده ایم. گروهی دیگر هم هستند که مشکلات پروانه کسب دارند مثلا در تغییر و تحول مکان یا نام هستند یا مشکلات وراثتی و ... دارند، به هر صورت کارگروه آرد و نان مصوب کرده است هر کدام کارشان را پیگیری نکنند آردشان قطع خواهد شد، بهترین اهرم همین است.

فروش نان به سوپرمارکت تخلف است

وی در باره فروش نان به مغازه به صورت بسته بندی گفت: نظارت عام با ماست ولی نظارت خاص با ما نیست و اتحادیه نمی تواند مستقیم این کار را انجام دهد اما می توانیم فرم تخلف بزنیم و به اتاق اصناف یا جهاد کشاورزی ارجاع دهیم، متولی بازرسی جهاد کشاورزی است و در چنین مواردی اگر بررسی صورت بگیرد تخلف عرضهٔ خارج از شبکه خواهد بود.

از رئیس اتحادیه نانوایان مشهد پرسیدم: رسیدگی به تخلف نانوایی نایب رئیس اتحادیه در چه مرحله ای است و آیا این فرد هنوز در سمت خود حاضر است؟ وی در پاسخ گفت: تخلف احصا و برخورد و مغازه اش در حضور فرماندار پلمب شد، این واحد حدود دو ماه پلمب بود و بعد از آن واحد برابر تعهدنامه با نرخ نامه شروع به فعالیت کرد و ایشان همچنان نایب رئیس اتحادیه هستند. برخورد با تخلف صنفی برای همه به یک شکل است ولی برخورد با شخص در اختیار اتحادیه نیست چون این افراد منتخب مردم هستند و در این زمینه سازمان صمت تصمیم گیرنده است.

اخبار

جامعه

وعده جدید وزیر برای طرح رتبه بندی معلمان

وزیر آموزش و پرورش که برای حضور در آیین افتتاحیه مسابقات ورزشی بانوان معلم سراسر کشور به مشهد آمده بود، بار دیگر مورد مطالبه فرهنگیان و معلمان برای اجرای طرح رتبه بندی معلمان قرار گرفت و در پاسخ به این مطالبات با اشاره به این که این طرح جزو خواسته های وزارت نیز هست، اعلام کرد: امور در حال پیگیری و اجرا است و امید است تا ابتدای سال تحصیلی همه معلمان به حق خود برسند و با قدرت در کلاس های درس حاضر شوند. به گزارش روابط عمومی آموزش و پرورش استان، نوری همچنین در مراسم آغازین این مسابقات اظهار کرد: معلمان افسران سپاه پیشرفت نظام اند و با تربیت آینده سازان ایران در استقلال کشور نقش آفرین هستند. وی افزود: در آموزش و پرورش از معلم های ورزشکار و پهلوان کم نداریم، معلمانی که نقش مهمی در تربیت دانش آموزان ایفا کردند و شعار «ما می توانیم» را تحقق بخشیدند. شوشتری، مدیر کل آموزش و پرورش استان نیز در این مراسم گفت: دولت سیزدهم اعتبارات بسیاری برای رشد ورزش مدارس اختصاص داده است و این نوید را خواهیم داد که تیمی قوی پای کار است و پروژه های ورزشی بسیاری در استان در حال راه اندازی است و عدالت ورزشی در دورترین مکان ها محقق می شود. وی افزود: متاسفانه فعالیت های ورزشی و تربیت بدنی حدود ۲۶ ماه تحت تاثیر کرونا قرار گرفت و دانش آموزان و همکاران فرهنگی کمتر توانستند بهره ببرند.

شایان ذکر است، مسابقات ورزشی بانوان معلم سراسر کشور بعد از ۱۶ سال توقف در مشهد آغاز شد و برای مدت پنج روز ادامه خواهد یافت.

مدال طلای دانش آموز مشهدی در المپیاد جهانی شیمی

مدیر کل آموزش و پرورش خراسان رضوی گفت: محمد حسین برکاتی دانش آموز مشهدی یکی از مدال های طلای تیم المپیاد شیمی ایران را کسب کرد. به گزارش روابط عمومی آموزش و پرورش، شوشتری اظهار کرد: مدال آوران المپیاد جهانی شیمی دو مدال طلا و دو مدال نقره در مسابقات چین کسب کردند. وی افزود: تیم آقایان المپیاد شیمی جمهوری اسلامی ایران دو مدال طلا توسط محمدحسین برکاتی و ایلیا کهوند و دو مدال نقره توسط سید امیرحسین رضوی و امیر محمد حسینی کسب کردند. محمدحسین برکاتی دانش آموز دبیرستان شهید هاشمی نژاد یک مشهد حائز این افتخار شد.

۳۷۰۱۰
پذیرش تلفنی آگهی با پیک رایگان

آگهی دعوت مجمع عمومی
موسس انجمن صنفی کارگری رانندگان مینی بوس های برون شهری شهرستان های نیشابور، زبرخان و فیروزه
اولین مجمع عمومی انجمن صنفی مذکور، روز پنج شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۲۰ ساعت ۹ صبح در محل مسجد چهارده معصوم به آدرس شهرستان زبرخان روستای برج برگزار می گردد.
از کلیه کارگران عضو شاغل در صنف مربوطه دعوت می شود در جلسه مذکور شرکت نمایند.
همچنین داوطلبین عضویت در هیئت مدیره و بازرسان انجمن از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ۱۵ روز می توانند درخواست کتبی خود را به آدرس شهرستان زبرخان آقای مجتبی برجی شماره تماس ۰۹۱۵۵۵۲۰۴۴۱ ارسال و رسید دریافت نمایند.
۱۴۰۱۸۰۱۲۹/ش

آگهی دعوت تشکیل مجمع عمومی عادی (نوبت دوم)
شرکت تعاونی مسکن فیروزه قوچان
تاریخ انتشار: ۱۴۰۱/۰۴/۲۹
احتراما بدینوسیله از کلیه اعضای محترم شرکت دعوت می شود در جلسه ای که جهت تصمیم گیری موارد مندرج برگزار می گردد حضور بهم رسانید. درصورتی که حضور عضوی در جلسه مذکور میسر نباشد میتواند حق رای خود را به موجب وکالتنامه به عضو دیگر یا نماینده تام الاختیار خود واگذار نماید در اینصورت هر عضو علاوه بر رای خود تا سه رای با وکالت و غیر عضو یک رای با وکالت می تواند داشته باشد. عضو متقاضی اعطای نمایندگی می بایست به همراه نماینده خود تا روز قبل از مجمع هر چهارشنبه ساعت ۹:۳۰ الی ۱۲ ظهر با همراه داشتن دفترچه تعاونی عکس دار جهت صدور وکالتنامه در محل شرکت حضور یابد.
از داوطلبان محترم هیات مدیره و بازرسی تقاضا می شود نسبت به ثبت و ارائه مدارک لازم به دفتر شرکت مراجعه و اقدام نمایند.
همراه داشتن کارت ملی اعضاء در مجمع ضروری است. مهلت ثبت نام پس از انتشار آگهی
دستور جلسه:
۱ - گزارش هیات مدیره و بازرس از عملکرد سال ۱۳۹۸-۱۳۹۹-۱۴۰۰
۲ - طرح و تصویب صورت های مالی سال ۱۳۹۸-۱۳۹۹-۱۴۰۰
۳- طرح و تصویب بودجه پیشنهادی برای سال مالی ۱۴۰۱
۴ - انتخاب بازرس اصلی و علی البدل برای سال مالی ۱۴۰۱
۵ - انتخاب اعضای هیات مدیره و علی البدل بمدت سه سال با مدرک کارشناسی
محل تشکیل جلسه: قوچان، مسجد امام حسین (ع) واقع در تربیت از ساعت ۳ بعدازظهر
تاریخ: پنج شنبه ۱۴۰۱/۰۵/۱۳
آدرس شرکت: قوچان، خیابان امام خمینی، روبه روی باغ ملی - پاساژ رحیم پلاک ۲۶۷ تلفن: ۴۷۲۴۲۷۱۳
هیات مدیره شرکت تعاونی مسکن فیروزه قوچان
۱۴۰۱۷۹۴۹۳/ش

نجات آب
در کرو آگاهی و حضور همگانی
وزارت نیرو
شرکت مدیریت منابع آب ایران
شرکت آب منطقه ای خراسان رضوی

تجدید آگهی فراخوان عمومی ارزیابی کیفی و مناقصه یک مرحله ای
(روش فشرده) پیمانکاران نوبت اول (شماره ۷ - ۱۴۰۱)

۱- موضوع مناقصه	۲- برآورد اولیه پروژه (ریال)	۳-نوع برگزاری
اجرای باقیمانده قطعه دوم خط انتقال آب شرب طرح آبرسانی به شهر سرخس (حد فاصل روستای سنگر تا شیرتپه)	۴۴/۵۲۱/۶۲۰/۳۶۲ (چهل و چهار میلیارد و پانصد و بیست و یک میلیون و ششصد و بیست هزار و سیصد و شصت و دو)	ارزیابی کیفی و مناقصه یک مرحله ای (روش فشرده)

۴- مهلت دریافت اسناد ارزیابی کیفی و مناقصه: ۱۴۰۱/۰۴/۲۹ تا مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۰۴
۵- محل دریافت اسناد ارزیابی کیفی و مناقصه: سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) www.setadiran.ir
۶- محل دریافت، مهلت و محل ارسال اسناد ارزیابی کیفی و مناقصه: (۹) صبح روز سه شنبه -۱۴۰۱/۰۵/۱۸ سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) www.setadiran.ir، اصل ضمانتنامه به شرکت آب منطقه ای خراسان رضوی - طبقه پنجم - مدیریت قراردادها تحویل گردد.
۷- آدرس مناقصه گزار: مشهد بلوار خیام جنوبی (۳۵) - شرکت آب منطقه ای خراسان رضوی - مدیریت قراردادها. تلفاکس: ۳۷۶۳۲۳۱۰ (۰۵۱).
روابط عمومی شرکت آب منطقه ای خراسان رضوی
سامانه پیامکی ۳۰۰۰۶۳۹۴ و تلفن گویا ۳۱۴۳۵
۱۴۰۱۸۰۲۱۹/

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۲۶۷۰۰۰۳۲۶مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۲۳هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جلال یونس نژاد فرزند حسین در یک باب ساختمان به مساحت ۴۰۴/۶۳ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۲۶ فرعی از ۶۴-اصلی واقع در اراضی بازمرگان خراسان رضوی بخش ۱۰ مشهدحوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار از محل مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف ۷۶۵- تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۴/۱۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۴/۲۹- حمیدرضا افشار- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه۴مشهد
م/۱۴۰۱۷۸۴۲۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۰۵۶۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیدمجتبی کافی طلتی فرزند حسین در ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۱۰۶/۷۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۶۵ اصلی واقع در طبرسی جنوبی ۶۵- ۲۰ متری ابوذر - ابوذر ۲- پلاک ۸۲۵متعلق به خود متقاضی (سهم مشاعی خودش) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادر خواهد شدم الف ۸۱۱تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۴/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۵/۱۳- بشیر پاشائی- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه پنج مشهد
م/۱۴۰۱۸۰۱۱۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۳۵۲۲هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور، تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم مهری کاظمی نژاد فرزند حیدر به شماره شناسنامه ۴۳۴ صادره از نیشابور در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۲۴/۳۵مترمربع از پلاک۵۶ فرعی از ۴۸ اصلی واقع در اراضی باغنو بخش۱۲نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای کاظم کاظمی نژاد محرز شده است.بنابراین به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض، طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۲۴۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۴/۱۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۴/۲۹
سیدابوالفضل حسینی- رییس اداره ثبت اسناد و املاک نیشابور
۱۴۰۱۷۸۴۴۱/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۱۴۲۸ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای علی محرری فرزند محمد علی بشماره شناسنامه ۱۹۵ صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۸۰/۲۲ متر مربع (هشتاد و بیست و دو صدم متر مربع) قسمتی از پلاک ۳۵۹ فرعی اراضی موسی آباد پلاک ۲ اصلی دهستان اربعه واقع درخراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری از ورثه مالک رسمی محمد علی محرری و سهم الارث متقاضی محرز گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهر ها منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۰۴/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۰۴/۲۹
سید امین موسوی - رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه
۱۴۰۱۷۸۱۳۲/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
نظر به دستور مواد ۱ و۳قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۱۴۳۶ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای مجید رمضان پور منظری فرزند حبیب اله بشماره شناسنامه ۱۰۰۷ صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۹۷/۳۵ متر مربع (نود و هفت و سی و پنج صدم متر مربع) قسمتی از پلاک ۵۵ فرعی ازاراضی مظفریه پلاک ۲۳۸ اصلی دهستان اربعه واقع درخراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری از ورثه مالک رسمی ایوب نبی محرز گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهر ها منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۰۴/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۰۴/۲۹
سید امین موسوی - رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه
۱۴۰۱۷۸۱۶۴/ش

آگهی تحدیدحدوداختصاصی حوزه ثبتی سبزوار
پیرو آگهی تحدید حدود قبلی که به موجب مقررات ماده۱۴قانون ثبت منتشر گردیده اینک برحسب درخواست واصله مستند به ماده مذکور و ماده۶۱ آیین نامه قانون ثبت تحدیدحدود یکقسمت از املاک واقع در بخش۳ سبزوار حوزه ثبتی این واحد بشرح زیرمیباشد:بخش۳سبزوار-پلاک یک اصلی-کلاته استادحسن خان۲۱۸فرعی جداشده از ۳۷ فرعی-ششدانگ یکباب ساختمان-هادی صادقی بنفنی فرزند حسین تاریخ تحدید:سه شنبه ۱۴۰۱/۰۵/۲۵ساعت ۸صبح انجام خواهدشد.لذابه موجب ماده۱۴قانون ثبت املاک به صاحبان املاک ومجاورین شماره های فوق الذکر بوسیله این آگهی اخطار میگرددکه در روز و ساعت مقرر بالا درمحل حضور بهم رسانید.چنانچه هریک ازصاحبان املاک یانماینده قانونی آنهادر موقع مقررحاضر نباشند مطابق ماده ۱۵قانون مزبورملک موردآگهی باحدود اظهارشده ازطرف مجاورین تحدیدخواهدشد واعتراضات مجاورین نسبت به حدود وحقوق ارتفاقی ونیزصاحبان املاک که درموقع مقررحاضرنبوده اند مطابق ماده۲۰ قانون ثبت فقط تا ۳۰ روزازتاریخ تحدیدحدودپذیرفته خواهدشدودراجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی معترضین میبایست ازتاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یکماه دادخواست اعتراض خودرابه مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم وگواهی لازم ازمرجع مذکوراخذ وبه این اداره تسلیم نمایندد در غیراینصورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست رادریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید.اداره ثبت بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی رابارعایت مقررات ادامه می دهد. (م الف ۴۰۱/۳۹۷)تاریخ انتشار:چهارشنبه ۱۴۰۱/۰۴/۲۹
علی آب باریکی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سبزوار
۱۴۰۱۸۰۱۵۳/ش