



شهردار منطقه همراه ناشناس تریبون محله؛ از گلايه‌های بی‌پرده مردم تا وعده‌ها و نظر ها

کیف شهرداری برای «وحید»

«وحید» از آن دسته خیابان‌های مشهد است که قدیمی‌ها با نام آن کاملاً آشنا هستند. هر چند از گذشته‌ها هم راستایی هم داشته و به آن دریا و دریا وحید هم می‌گفتند. حالا این که وسط گرمای آفتاب سوزان مشهد، اسم خیابان دریا از کجا بر سر زبان‌ها افتاده هم بحث دیگری است که قدیمی‌ترها بهتر می‌توانند به آن پاسخ دهند، اما چیزی که از همان ابتدا به جز اسم این محله، خودنمایی می‌کرد، بورس کیف مشهد با مغازه‌های جفت در جفت کیف و چمدان و کوله‌فروشی آن جاست. بعید است پدر و مادر هایتان دنبال کیف و کوله با کیفیت و ارزان که یک سال روی دوش دانش‌آموزان شش و هفت و هشت و نه و ده و یازده و بیست و یک ساله باشند، هر چند، شیوع کرونا بازار این محله را بدجور کساد کرده و غیرحضور بودن مدارس مستقیماً بر کسب و کار اهالی وحید تأثیر جدی گذاشته بود. شصت و هفتمین تریبون محله خراسان رضوی را به محله وحید در کوی طلاب اختصاص دادیم و چند ساعتی همراه با مجید نژاد حسین، شهردار منطقه ۴ مشهد به محله گردی در این منطقه پرداختیم و از نزدیک مشکلات و معضلات این محله را بررسی کردیم. شهردار منطقه در این تریبون محله همراه ما پاسخ گوی دغدغه‌ها و مطالبات شهروندان بود و لیکن امید به برآورده شدن مطالبات را روی چهره شهروندان این محله نشانده.

شهردار منطقه پای کار پاسخ‌گویی به اهالی

با شهردار منطقه وارد محله می‌شویم، اولین جایی که کاملاً سرزده و به انتخاب خودمان وارد شدیم حال و احوال گرمی با شهردار می‌کند و انگار او را از قبل می‌شناسد. از صاحب مغازه لوازم خانگی که وارد آن شده در باره مشکلات محله می‌پرسیم که می‌گوید: همین چند روز پیش آقای شهردار را همین اطراف دیدم که در حال بازدید بود به او هم گفتم که از پیاده‌رو این جا که به تازگی بازسازی شده خیلی راضی هستیم اما نه مثل مثل پیاده‌روهای جدید نیمکتی برای نشستن دارنده یک سطل زباله.



● بلافاصله همان جا مطالبه این شهروند را از

مجدید نژاد حسین شهردار منطقه ۴ مشهد پیگیری می

شویم، او که خود شنونده این گلایه‌های شهروند بود، در

این باره می‌گوید: تقریباً ارتباطی با اهالی دارم و از

مشکلات خیلی زود مطلع می‌شوم، این مورد را هم قبلاً به من

گفته بودند، اما پیاده‌رو این جا پیش از این بسیار وضعیت بدی داشت و

عرض استاندارد می‌نداشت، ماری کانال آب‌های سطحی را پوشانده

و به سطح پیاده‌رو اضافه کردیم تا عرض مناسب‌تری برای پیاده‌رو داشته

باشیم. هنوز این طرح به صورت کامل به اتمام نرسیده و در مرحله اول

تا انتهای مسیر کف‌سازی و اصل پیاده‌رو را اجرا می‌کنیم، بعد از ابتدا

شروع به نصب تجهیزات آن می‌کنیم که نیمکت و سطل زباله هم از این

موارد هستند. برای نیمکت مشکلی نداریم و به صورت تصادفی با فاصله

مشخصی این کار را انجام می‌دهیم اما برای سطل زباله با توجه به تراکم

بالای مغازه‌های این جا یک مشکل اساسی برای جانمایی داریم. چون هر جا

که بگذاریم به هر حال مقابل یک یا دو مغازه بوده و ممکن است باعث نجش

افراد شود. برای این کار نیازمند همراهی اهالی و کسبه و در حال گفت‌وگو

و ارائه کارهای است. ما هم هستیم تا با رضایت کامل این کار انجام شود.

گلایه‌ها از فضای سبز و سرویس بهداشتی

یکی دیگر از کسبه که به گفته خودش از پدر بزرگ و پدر گرفته تا خودش، کیف فروش بوده اند نیز برای بیان مطالباتش به شهردار منطقه می‌گوید: این محله یک پارک یا فضای سبز ندارد، منزل پدر من روبه‌روی همین مغازه است و ما هم ساکن این جا بودیم و هم کاسب این محل، سال‌هاست که هیچ پارکی این اطراف نیست، پجگی ما بدون بازی در یک پارک نزدیک محله مان گذشته و حالا پدرمان که باز نشسته است هم نمی‌تواند برای گذران اوقاتش با هم سن و سال‌های خود در محلی جمع شود، چون هنوز این جا پارک ندارد. این منطقه کلاً بورس اصناف است و یکی از مشکلات جدی کسبه و مشتریان هم نبود سرویس بهداشتی است که این اطراف اصلاً برای آن فکری نشده است.

● نژاد حسین در پاسخ به این شهروند نیز می‌گوید: کمبود زمین و تراکم بالای

بافت‌شکل گرفته این منطقه که اکنون فرسوده نیز است باعث شده کاربری

های مورد نیاز خدماتی برای اهالی در نظر گرفته نشود که از این مسئله مطلع

هستیم اما واقعاً مشکلی است که بهر احتی قابل حل نیست و نیازمند توجه به

و اعتبار بالایی برای تملک زمین‌هاست و باره سرویس بهداشتی با توجه به

این که نیاز جدی این مناطق بازاری است تفاهمی با مساجد این اطراف انجام

دادیم که بخشی از هزینه‌ها و حتی به‌سازی سرویس‌های بهداشتی را به عهده

گرفتیم تا سرویس بهداشتی آن در ساعات مختلف برای مراجعان استفاده شود

و چون این کار باعث رضایت شده ادامه هم خواهیم داد.



دادا از شهرداری

وارد یکی دیگر از مغازه‌های شویم که سه نفر از قدیمی‌های محله وحید دور هم جمع شده‌اند، شهردار را معرفی نکردیم و از یکی از آن‌ها خواستیم تا اگر مشکلی در محله‌دار ندیگویند تا رسیدگی و پیگیری کنیم، از مامی پرسد مشکلات در چه حوزه‌ای؟ می‌گوییم مثلاً در خصوص شهرداری مشکلی دارید؟ با همان لحن آذری‌اش شروع به صحبت می‌کند و می‌گوید: بله شهرداری که کلاً مشکل است و برای همه هم مشکل ایجاد می‌کند. شهرداری این منطقه مراداغ کرد و آشکم را در این سن در آورد، من در این جاساکن هشتم و مغازه‌ام هم در همین محل است، چندین سال قبل هفت میلیون برای یک تغییر کوچک در تراس خانه جریمه شدم اما این جریمه شد، ۱۶، ۳۵ و آخر رسید به ۷۰ میلیون تومان! آخر کار به جایی رسید که اصلاً آن را خراب کردم و اگر لازم بود خانه‌ام را خراب می‌کردم. هیچ کس هم در این مدت پاسخگو نبود و اصلاً جواب درست و حسابی به ما نمی‌دادند. یکی از رفقای ما هم می‌خواست برای مجوز تجاری اقدام کند، همان ابتدا گفته بودند برای به جریان افتادن کار حدود ۳۰۰ میلیون تومان بدهید، مگر ما چقدر کار می‌کنیم که حالا این مقدار هم یک جا به شهرداری بدهیم؟ واقعاً من که راضی نیستم!

بعد از این که خوب گلایه‌هایش را مطرح می‌کند، نژاد حسین شهردار منطقه را به او معرفی می‌کنیم، همه جمع می‌زنند زیر خنده و این آذری‌زبان میان سال‌ها خنده و همان ته‌لهجه آذری و به طنز می‌گوید: «تا به حال کجا بودی؟ اصلاً آقا از شهرداری بهتر نداریم!»

● شهردار منطقه ۴ ابتدا سوال می‌کند که موضوع مورد گلایه‌اش مربوط به

چیز مانعی است و او پاسخ می‌دهد: حدوداً هفت، هشت ماه قبل، سپس نژاد

حسین می‌گوید: وقتی موضوعات را می‌گفتید حدس می‌زدیم که حتی راجع

به چه افرادی صحبت می‌کنید، به نظر من الان این فضا وجود ندارد و من قول

می‌دهم اگر امروز به شهرداری بیايید این فضا متفاوت است، ضمن این که

سیاست‌هایی که پس از کرونا هم اعمال شده همراهی با کسبه است تا کمی

جان بگیرند و اگر دقت کنید و ابعاد باره پرداخت عوارض یا دیگر موضوعاتی

که به عنوان درآمد شهرداری است تا حدی که امکان داشته باشد رعایت‌حال

مردم را می‌کنیم چون می‌دانیم که کرونا ضربه‌بدی به همه زد، در باره افزایش

میزان جریمه‌ها نیز بدیهی است که درآمد‌های شما متفاوت بوده، مخرج شهرداری

متفاوت است و درآمدهایش هم متناسب با همان تغییر می‌کند اما به طور کلی

من خواهش می‌کنم هر کس هر درخواستی دارد الان مراجعه کند و ببیند

شرایط به چه شکل است، مادر موضوعات مشارکتی، تجاری و رونق‌ساخت‌وساز

در منطقه جدی هستیم و می‌خواهیم همکاری کنیم تا بافت فرسوده تغییر کند.

طرح ویژه شهرداری برای محله وحید

نژاد حسین افزود: برای این که بدانید و بیکر ما چگونه است، ما طرحی را هم آماده کردیم که احتمالاً به‌زودی اجرا خواهد شد، برندسازی محلات منطقه ۴ که یکی از مهم‌ترین‌های آن محله وحید است که به برند کیف و کوله و چمدان مشهد معروف است اما شاید اکنون کسی این محله را مثل قدیم نشناسد و ما می‌خواهیم این ظرفیت وحید را به همه نشان دهیم، با هزینه‌های خودمان برای محله و مغازه‌هایش تبلیغات خواهیم کرد تا لاشی می‌کنیم رونق کسب و کار این جا بیشتر و دوباره وحید، بورس کیف مشهد شود. شهردار منطقه سپس مکثی می‌کند و به شوخی و خنده می‌گوید: بعداً که پولدار شدید ما هم عوارض‌مان را می‌گیریم!



● شهردار منطقه ۴ که همان‌جا و همراه ما شنونده گلایه این شهروند است،

پاسخ می‌دهد: نمی‌دانم چه دلیلی داشته که بعد از سرویس‌دهی کردن کانال،

موش‌ها زیاد شده‌اند، اما مشکلی که در این محله و محلات مجاور داشته‌ایم

بوی بد فاضلاب است، چون طرح‌ها که در این منطقه اجرا نشده در آخرین

پیگیری ما حتی تا شش سال آینده نیز به اتمام نخواهد رسید، این مشکل

بوی بد را ادامه‌دار می‌کند و ما برای تعریض پیاده‌رو و کاهش این بو اقدام به

پوشاندن کانال کردیم اما حالا که می‌گویند موش پیدا شده، در اولین فرست

تله‌گذاری و سم‌پاشی برای مقابله با موش‌ها را اجرا می‌کنیم.

راهکارهای آقای شهردار برای ترا فیک شدید و نبود پارکینگ

در حال پیاده‌روی در خیابان وحید هستیم و همراه با شهردار وضعیت و مشکلات محله را مورد بررسی قرار می‌دهیم که صدای داد و فریاد دعوی دوراننده خودرو توجه‌مان را جلب می‌کند، در همان حین بایکی از مغازه‌دارها که صحنه آتماشای می‌کند نیز هم کلام می‌شویم، او دقیقاً به همین مشاخره اشاره می‌کند و می‌گوید: یکی از مشکلات همین درگیری‌هایی است که کم‌کم نیست و هر روز حداقل یکی دو بار داد و فریاد این راننده‌ها بلند می‌شود. حق هم دارند، برخی از مغازه‌ها می‌خواهند بار خالی کنند و خودرو را دوبله‌پارک می‌کنند یا توقف‌شان طولانی می‌شود، بعضی‌ها برای خرید آمده‌اند و همین‌طور بدون توجه به حقوق دیگران خودرو را هر جا که می‌شود پارک می‌کنند و چون مشتری‌های این محل هم زیاد هستند جای پارک به سختی پیدا می‌شود، کارمندان بیمارستان شهید هاشمی نژاد هم که جای خود، چون بیمارستان پارکینگ ندارد، آن‌ها صبح تا شب خودروهایشان را جلوی مغازه‌ها پارک می‌کنند، بخشی از خودروها هم مربوط به بیماران است و رفت و آمد هم در خیابان مفتوح و این محله‌ها کم نیست که همه این‌ها باعث درگیری مردم شده است. نمی‌دانم چرا در برخی خیابان‌ها هر چند کوچه‌پارکینگ می‌سازند اما این جامردم باید گرفتار یک جای پارک باشند. اگر این خیابان را هم یک طرفه کنند به‌نظم خیلی از این مشکلات رفع شود.

● نژاد حسین شهردار منطقه در پاسخ به این گلایه توضیح می‌دهد: در باره

پارکینگ متأسفانه این مشکل هم مثل فضای سبز نیاز به زمین خالی دارد

که تراکم زیاد و نبود زمین مشکل‌ساز است اما راهکاری که ما داشتیم با

بیمارستان توافق کردیم که از همان زمین اطراف بیمارستان حداقل برای

کارمندان خود تأمین پارکینگ داشته باشند که در حال انجام است و فکر

می‌کنم تا چند روز دیگر این کار انجام می‌شود، محلی را هم برای اجرای

یک پارکینگ مکانیزه در نظر گرفتیم که احتمالاً به‌زودی انجام می‌شود اما

مشاوری را هم در زمینه احداث پارکینگ در این منطقه پرترا فیک داشتیم

که در حال انجام است، مثلاً یکی از طرح‌هایی که مطرح بوده اجرای پارکینگ

زیرسطحی مثل پارکینگ مجد بود اما متأسفانه چون بافت محله فرسوده

است و بر اساس اصول مهندسی نبوده این کار ریسک بالایی دارد و ممکن

است هر اتفاقی در ارتفاع پایین رخ دهد و معلوم نیست وقتی حفاری انجام

شود در سطح پایین با چه چیزی روبه‌رو شویم به همین دلیل مشاوری در

حال بررسی همه جوانب این طرح و طرح‌های مشابه برای رفع این مشکل

است. در موضوع ترا فیک هم به هر حال این جا بازار بورس چندین

نوع کالا است و به خصوص خیابان‌های وحید و ایثار از خیابان‌های شلوغ

مشهد هستند، یک راهکار

یک طرفه کردن این مسیر

بوده که حالا این شهروند

محترم می‌گوید یک طرفه

بتر است، اما ما کسبه‌ای را

در همین محل داریم که نظر

مخالفی دارند و می‌گویند

یک طرفه شدن به کسب و

کارشان آسیب می‌زند. ما

باید همه این‌ها را در نظر

بگیریم و ایجاد تغییرات

در چنین فضاهایی حساس

است و نمی‌شود یک شبه

طرحی را اجرا کرد اما این را

هم بررسی می‌کنیم.

