

## گزارشی درباره تاثیر بارندگی های بهاری بر ذخیره بزرگ ترین سد استان

# ذخیره سد دوستی فقط ۲۷ درصد!

#### گزارش

محمد علی تمدن

بارش های اردیبهشت امسال شاید این تصور را برای برخی از مردم به وجود بیاورد که ذخیره آبی مناسبی در سد دوستی به عنوان بزرگ ترین سد استان و تامین کننده بخشی از آب شرب مشهد به وجود آمده است اما مدیر عامل آب منطقه ای خراسان رضوی گفت: هم اکنون ذخیره سد دوستی ۳۲۴ میلیون متر مکعب است و سال قبل حدود ۴۱ درصد مخزن سد دوستی پر بوده اما امسال ۲۷ درصد مخزن سد دوستی پر است. وی درباره این که آیا سهم آب تر کمستان از سد دوستی خریداری شده است پاسخ منفی داد. فرماندار سرخس هم گفت: بارندگی های بهاری تاثیر چندانی در حوضه آبریز سد دوستی و ذخیره موجود آب سد دوستی نداشته است.

به گزارش خراسان رضوی، امسال هر چند بارش های بهاری نسبتا خوبی داشتیم اما در استان خراسان رضوی که در تنش آبی به سر می بردو از جمله در حوضه آبریز بزرگ ترین سد استان یعنی "سد دوستی" آورده قابل ملاحظه ای نداشته است.

از سوی دیگر در انجام وظیفه اطلاع رسانی شاهد بی مهری هایی از سوی مسئولان آب منطقه ای و از همه بدتر سکوت خبری و جلوگیری از اطلاع رسانی برای سد هایی که بخشی از آب آن به خارج از مرزهای رود هستیم، همچنین تعطیلی پروژه های شبکه های یک و دو که وظیفه دولت است به نگرانی های مردم و بهره برداران پایاب سد دوستی افزوده است.

روزنامه خراسان تلاش می کند تا با ارائه گزارش هایی به استفاده بهینه و درست منابع موجود آبی کمک کند اما گاهی بر خورد های غیر رسانه ای موجب می شود تا مردم از اطلاعاتی که دانستن آن، هم به دولت و هم به مردم کمک می کند محروم بمانند بر خورد هایی که از طرف مسئولان رده های مختلف با خبرنگار خراسان برای تهیه این گزارش شد باعث شد تا همین اطلاعات محدود با کندی به مخاطبان برسد. به عنوان مثال در تهیه این گزارش پس از دو بار مراجعه حضوری

خبرنگار خراسان به شرکت آب منطقه ای خراسان و موافقت اولیه مدیر عامل این شرکت در مصاحبه چهره به چهره و معطلی چند ساعته خبرنگار خراسان پشت در اتاق مدیر عامل و سپس به رغم تماس های مکرر با مدیر روابط عمومی، مدیر عامل و مدیر دفتر سرانجام آقای غفوریان از دفتر مدیر عامل شرکت آب منطقه ای استان در تماس تلفنی مطالب ذیل را در پاسخ به سوالات خبرنگار خواند و از قول مهندس "علیرضا طاهری" مدیر عامل اعلام کرد: هم اکنون ذخیره سد دوستی ۳۲۴ میلیون متر مکعب است و سال قبل ۴۱ درصد مخزن سد پر بوده و امسال ۲۷ درصد مخزن سد پر است.

وی درباره لایروبی سد دوستی گفت: انجام لایروبی در طرح سد به شکل مکانیکی پیش بینی شده است ولی به لحاظ هیدرولیکی از طریق تخلیه تختانی بخشی از رسوب خارج می شود و همچنین امسال حقا به ای به کشاورزان پایاب سد دوستی داده نشده است. وی درباره این که آیا سهم آب تر کمستان از سد دوستی خریداری شده پاسخ منفی داد و همچنین در خصوص این که آیا ر ایزنی برای رها سازی آب از سوی افغانستان در پشت "سد سلما" صورت گرفته است یا خیر، گفت: مواردی در دست پیگیری در حوزه های وزارت نیرو ست.

● **سد دوستی آبی ندارد کلا به خشکی خورده**
فرماندار سرخس هم گفت: سد دوستی آبی ندارد کلا به خشکی خورده به گل نشسته و ما با این وضعیت تنش آبی چیزی برای گفتن نداریم ما یک پروتکلی هم با مدیران آب داریم. "حسن نوری زاده" گفت: بارندگی های بهاری تاثیر چندانی در حوضه آبریز سد دوستی و ذخیره موجود آب این سد نداشته است اما در سد شور یچه کشاورزان توانسته اند بخشی از آب های حاصل از سیلاب های بهاری را به اراضی کشاورزی منتقل کنند. نماینده مردم سرخس، فریمان، احمدآباد و رضویه در مجلس به خراسان گفت: واقعیت این است که امسال به علت خشکسالی، در بحث تامین آب کشاورزی مشکل وجود دارد در دو سال گذشته بالاترین دبی آب و حقا به را کشاورزان گرفتند حتی حقا به کشاورزی سرخس



از میزان آب شرب مشهد بیشتر شد حتی در سال ۱۳۹۹، ما مقدار ۱۲۰ میلیون متر مکعب آب سهم کشاورزی داشته ایم و در سال ۱۴۰۰ هم داشتیم اما به علت خشکسالی این میزان کاهش یافت.آمار دقیقی ندارم اما ۵۰ میلیون متر مکعب را احتما داشته ایم شاید هم بیشتر، اما امسال به علت کاهش ورودی و بارش ها، هم بحث کشاورزی و هم تامین آب شرب ما را دچار چالش می کند.

دکتر "سید احسان قاضی زاده هاشمی" درباره خرید سهم حقا به آب تر کمن ها از سد دوستی و مذاکره با افغانستان برای رها سازی آب پشت سد سلما افزود: من می دانم مذاکراتی برای خرید حقا به سهم تر کمن ها بوده آن را هم در حد مذاکره اتش مطلع هستم و دو سه دور مذاکره وجود داشته است اما راجع به افغانستان با توجه به تحولات سیاسی باید ببینیم حکومت جدید آن چه تدبیری اندیشیده، چیزی که من مطلع هستم و شنیدم امسال به علت کاهش بارش ها حتی پشت "سد سلما" هم ورودی ویژه ای نداشته که بخواهد راجع به آن اقدامی صورت بگیرد و آن جاهم دچار بحران آب هستند، یک سری ذخایر استراتژیک تا حدی برای سد دوستی حفظ می شود اما آن شاء... که ورودی سد خوب باشد یا دوب برف داشته باشد و هر آن چه اتفاق بیفتد در

رئیس شورای اسلامی شهر سرخس و نماینده شورای شهرستان در استان با انتقاد از حذف ردیف اعتبار شبکه پایاب سد دوستی و تعطیلی این پروژه به سرخس و حقا به پران را از نعمت آب شرب بر خور دار کند و تنها به صورت محدود در حوزه کشاورزی در قالب کانال های انتقال آب به صورت سنتی و قرون وسطایی بر خورداری حداقلی را برای کشاورزان داشته است.

وی از حذف ردیف اعتباری و بلا تکلیفی پروژه شبکه دوستی آن هم در اراضی پایین دست که دارای حقا به قانونی از رودخانه هری رود و کشف رود هستند به شدت گلایه کرد و افزود: با حذف ردیف و تعطیلی این پروژه علاوه بر خارج شدن بخش عظیمی از اراضی غنی کشاورزی (بیش از ۶ هزار هکتار)، در آینده نزدیک شاهد مهاجرت گسترده با توجه به تراکم جمعیت دهستان کندکلی بخش مرکزی سرخس خواهیم بود.

رئیس شورای اسلامی شهر سرخس اجرای شبکه های پایاب سد دوستی را حق قانونی کشاورزان منطقه دانست و رها سازی و تعطیلی پروژه انتقال دهنده مدرن ای یا (WPC2) به طول ۲۰ کیلومتر در یکی از فاز های شبکه انتقال سد دوستی را که اکنون بیش از ۸۰ درصد پیشرفت فیزیکی دارد

شرب و کشاورزی توجه نشده است.

عضو شورای اسلامی شهرستان سرخس همچنین از روند پروژه آب شرب شهر سرخس از محل "سد دوستی" گلایه کرد و گفت: جا داشت وزارت نیرو و مدیریت منابع آب همچنان که خود را مکلف به تامین آب کلان شهر ها می دانند در خصوص حقوق شهرستان ها نیز احساس وظیفه کنند چرا که بی توجهی به شهرستان ها به خصوص شهر های مرزی علاوه بر تحمیل هزینه مالی زیادی به حاشیه نشینی کلان شهر ها موجب خالی شدن مرز ها نیز می شود.

عضو شورای اسلامی خراسان رضوی افزود: در حوزه سد سازی همزمان با شروع عملیات اجرایی سد ها باید عملیات اجرایی شبکه های انتقال آب در حوزه شرب و کشاورزی شروع شود تا در اولین آبیگری سد امکان استفاده در ست و علمی از ذخیره آبی به راحتی میسر باشد که در خصوص سد دوستی تنها پروژه انتقال آب شرب کلان شهر مشهد در ابتدای آبیگری به بهره برداری رسیده ولی پروژه آب شرب سرخس و حوزه کشاورزی شهرستان مرزی سرخس هنوز هم بعد از گذشت ۱۵ سال نتوانسته است ساکنان پایین دست سد دوستی در سرخس و حقا به پران را از نعمت آب شرب بر خور دار کند و تنها به صورت محدود در حوزه کشاورزی در قالب کانال های انتقال آب به صورت سنتی و قرون وسطایی بر خورداری

حداقلی را برای کشاورزان داشته است.
وی از حذف ردیف اعتباری و بلا تکلیفی پروژه شبکه دوستی آن هم در اراضی پایین دست که دارای حقا به قانونی از رودخانه هری رود و کشف رود هستند به شدت گلایه کرد و افزود: با حذف ردیف و تعطیلی این پروژه علاوه بر خارج شدن بخش عظیمی از اراضی غنی کشاورزی (بیش از ۶ هزار هکتار)، در آینده نزدیک شاهد مهاجرت گسترده با توجه به تراکم جمعیت دهستان کندکلی بخش مرکزی سرخس خواهیم بود.

رئیس شورای اسلامی شهر سرخس اجرای شبکه های پایاب سد دوستی را حق قانونی کشاورزان منطقه دانست و رها سازی و تعطیلی پروژه انتقال دهنده مدرن ای یا (WPC2) به طول ۲۰ کیلومتر در یکی از فاز های شبکه انتقال سد دوستی را که اکنون بیش از ۸۰ درصد پیشرفت فیزیکی دارد

### سازمان اموال و املاک ستاد

شرایط پرداخت (گروه)	حصة نقدی (پیش پرداخت)	زمان تحویل ملک	حصة غیرنقدی (باقیمانده در اقساط ...)	تخفیف پرداخت نقدی
الف	٪۴۵	٪۱۰	٪۴۵ در اقساط ۱۵ ماهه	٪۱۲
ب	٪۴۰	٪۱۰	٪۵۰ در اقساط ۲۱ ماهه	٪۱۴
ج	٪۳۰	٪۱۰	٪۶۰ در اقساط ۲۷ ماهه	٪۱۶
د	٪۲۰	٪۱۰	٪۷۰ در اقساط ۳۰ ماهه	٪۱۷

تبصره ۱: در خصوص املاک و اراضی که در زمان تنظیم مبیاعه نامه آماده تحویل می باشند و یا املاک و اراضی که مسئولیت رفع تصرف و اعمال ید مالکانه و تحویل ملک به عهده خریدار است. هنگام تنظیم مبیاعه نامه مبلغ ۱۰٪ زمان تحویل ملک به حصة نقدی (پیش پرداخت) اضافه خواهد شد.
تبصره ۲: پرداخت تتمه ثمن معامله ( حصة غیر نقدی) به صورت نقد از تاریخ تنظیم مبیاعه نامه ، حداکثر ظرف مدت ۳ ماه ( سررسید اولین قسط) موجب برخورد تخفیف پرداخت نقدی به شرح جدول فوق می گردد.

۳- رعایت مفاد فرم شرکت در مزایده الزامی است

۴- پیشنهادهای فاقد سپرده، مخدوش، مبهم و مشروط از درجه اعتبار ساقط می باشد.

۵- اخذ فرم الحاقیه پیرامون اطلاعات تکمیلی املاک و امضاء و تحویل آن به همراه فرم تقاضای شرکت در مزایده الزامی است .بدیهی است هر گونه ادعایی مبنی بر عدم اطلاع یا عدم قرائت یا عدم امضاء این فرم الحاقیه و یا عدم ارائه آن از سوی حوزه های اجرایی قابلیت استماع ندارد.

۶- شایان ذکر است کلیه املاک عرضه شده به استثنای مواردی که سهم عرضه شده در ستون ملاحظات و یا فرم الحاقیه قید گردیده شش دانگ می باشد( متراژ مندرج در ستون عرصه و اعیان، مساحت کل ششدانگ است )

۷- بازگشایی پاکت های ارائه شده در روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۰۴ راس ساعت ۱۱ در دفتر فروش و به طور همزمان در سراسر کشور انجام خواهد شد.

۸- کلیه املاک عرضه شده با وضعیت موجود به فروش می رسند و بازدید از ملک مورد در خواست الزامی است.

۹- شایان ذکر است مهلت تهیه اوراق شرکت در مزایده صرفا تا ساعت ۱۰:۴۵ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۰۴ در محل های تعیین شده می باشد.

۱۰-دویعه شرکت در مزایده نقرات چهارم و بعد از آن در اولین روز اداری پس از اعلام نتایج ( پنج شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۰۵) در محل های تعیین شده با در دست داشتن اصل رسید و به شخص متقاضی مسترد خواهد شد.

ردیف	روزنامه	آدرس	پرونده فروش	نوع ملک	کاربری ملک	عرصه	اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط واگذاری	توضیحات
۱	مشهد- جاده شاندیز- اراضی درخت بید- خیابان یاس ۲- قطعه ۷۲	۲۳۸۳	زمین	کشاورزی	۴۸۲۵	۰	۱۱۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	خارج از محدوده خدماتی، در حریم شهر طبقه واقع و فاقد طرح اجرایی می باشد	
۲	مشهد- جاده شاندیز- اراضی درخت بید خیابان یاس - بین یاس ۲و۴قطعه ۷۶	۲۳۸۴	زمین	کشاورزی	۵۰۰۰	۰	۱۰۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	خارج از محدوده خدماتی، در حریم شهر طبقه واقع و فاقد طرح اجرایی می باشد	