اخبار

اقتصادی

مدیر کل امور مالیاتی استان خبر داد:

جلوگیری از فرار مالیاتی ۱۲ بدهکار میلیاردی

مدیر کل امور مالیاتی استان گفت: ۱۲ بدهکار مالیاتی میلیاردی در استان شناسایی شدند و از فرار مالیاتی آن‌ها جلوگیری شد. مدبرنیا افزود: در این راستا اداره‌ای در حوزه فرار مالیاتی در استان تشکیل شده است که فعالیت های خوبی انجام داده و با شناسایی این افراد اقدامات لازم برای وصولی بدهی آنان صورت گرفته است. به گزارش ایرنا، وی در خصوص اقدامات انجام شده طی امسال و میزان موفقیت در اخذ مالیات از شرکت های بزرگی که مالیات خود را به خارج از استان پرداخت کرده‌اند، اظهار کرد: سال گذشته ۴۳ پرونده در این خصوص وجود داشت که هم اکنون در حال وصول مالیات از ۲۵ پرونده هستیم. مدبرنیا گفت: هفت پرونده نیز مربوط به مودیان بزرگی است که مبلغ وصولی سهم استان از مالیات این شرکت ها هر ماه در خزانه استان قرار می گیرد و البته در خور ذکر است، پرونده مالیاتی هیچ کدام از شرکت هایی که در خراسان رضوی فعال باشند از استان خارج نشده است.

مدیر کل امور اقتصادی و دارایی اعلام کرد:

افزایش ۶۱ درصدی وصول درآمد در استان

مدیر کل امور اقتصادی و دارایی استان گفت: وصول درآمد مصوب در استان از ابتدای امسال در مقایسه با مدت مشابه سال گذشته ۶۱ درصد افزایش یافته است. خواجه نایینی به ایرنا افزود: این میزان رشد در درآمد وصولی طی امسال تا پایان آذر رخ داده است و مصوب درآمدهای عمومی امسال استان هشت هزار و ۶۵۹ میلیارد ریال و میزان درآمد مصوب ۹ ماه معادل شش هزار و ۴۹۴ میلیارد ریال است که در این مدت شش هزار و ۷۳۲ میلیارد وصول شده است. وی با بیان این که این میزان درآمد نسبت به درآمد مصوب بیش از ۳ درصد و نسبت به مدت مشابه سال گذشته ۶۱ درصد رشد را نشان می دهد، اظهار کرد: بیش از ۹۶ درصد درآمدهای عمومی استان از محل درآمدهای مالیاتی در استان تامین شده است که مصوب ۹ ماهه این درآمدها در استان شش هزار و هفت میلیارد ریال است که در این مدت با تلاش اداره کل امور مالیاتی استان معادل شش هزار و ۴۸۰ میلیارد ریال وصول شده است.

سرپرست فرمانداری مشهد خبر داد:

راهپیمایی ۲۲ بهمن مشهد موتوری و خودرویی است

سرپرست فرمانداری شهرستان مشهد گفت: راهپیمایی ۲۲ بهمن در مشهد به صورت رژه موتوری و خودرویی برگزار می‌شود. به گزارش تسنیم، محسن داوری در جلسه هماهنگی راهپیمایی ۲۲ بهمن اظهار کرد: با توجه به مصوبه ابلاغی ستاد کرونای کشور و رعایت دستورالعمل های بهداشتی، راهپیمایی ۲۲ بهمن امسال در مشهد به صورت رژه خودرویی و موتوری انجام خواهد شد. وی افزود: قدردان همه افراد و دستگاه‌ها که با دغدغه و به بهترین شکل راهپیمایی ادوار گذشته را برگزار می کردند، هستیم. راهپیمایی های مشهد همیشه در کشور زبانزد بوده است و ما برای این که بتوانیم امسال هم راهپیمایی خوبی داشته باشیم نیاز است که دستگاه‌ها با هم همکاری کنند و در کنار هم قرار گیرند و با نظارت و هماهنگی یک فرمانده میدان، این راهپیمایی انجام شود.

ساعت و نحوه برگزاری مراسم ۲۲ بهمن

سرپرست فرمانداری مشهد درباره ساعت و نحوه برگزاری مراسم ۲۲ بهمن تصریح کرد: جایگاه اصلی راهپیمایی امسال در میدان بیت المقدس خواهد بود و راس ساعت ۹ این راهپیمایی به صورت رژه موتوری و خودرویی در خیابان امام رضا(ع) از میدان بیت المقدس تا حرم مطهر رضوی و هر دو لاین این خیابان به صورت یک طرفه برگزار خواهد شد.

رئیس مجلس مهمان مراسم ۲۲ بهمن مشهد

وی با اشاره به این که راهپیمایی امسال در روز جمعه است، اظهار کرد: مهمان ویژه مراسم راهپیمایی امسال در مشهد رئیس مجلس شورای اسلامی آقای قالیباف خواهد بود که با توجه به برگزاری نماز جمعه، سخنرانی وی قبل از خطبه‌های نماز جمعه مشهد و در محل برگزاری نماز جمعه در حرم مطهر انجام خواهد شد. داوری با تاکید بر برنامه ریزی دقیق برای برگزاری حداکثری راهپیمایی گفت: باید به گونه ای اقدام شود که هر فردی که با خودرو برای راهپیمایی می‌آید به راهپیمایی برسد و مشکلی در این مسیر نباشد و در مسیرهای ورودی به راهپیمایی پایگاه‌های تزیین خودرو پیش بینی شود. وی تاکید کرد: باید در تمام شهر فضای راهپیمایی را ایجاد و در شهر به صورت گسترده اطلاع رسانی کنیم به گونه‌ای که خود اطلاع رسانی نوعی راهپیمایی در شهر باشد و البته برنامه ریزی برای پایان راهپیمایی هم داشته باشیم که بلافاصله بعد از پایان آن کوچه ها و خیابان ها باز گشایی شود تا مردم به راحتی خارج شوند.

معاون قضایی دادگستری خراسان رضوی اعلام کرد:

توهین و تصرفات، در صدر پرونده های حل اختلاف استان

بهبودی نیا- معاون قضایی دادگستری خراسان رضوی و رئیس اداره شوراهای حل اختلاف استان گفت: بیشترین پرونده‌های تشکیل شده در شوراهای حل اختلاف استان مربوط به توهین، تصرفات، منازل استیجاری و مطالبه وجه است. به گزارش «خراسان رضوی»، رفسنجانی روز گذشته در نشستی خبری اظهار کرد: طی ۱۰ ماه اخیر از مجموع ۲۶۱ هزار و ۵۸۷ پرونده در استان، ۲۶۱ هزار و ۶۰۱ پرونده مختومه شده است. از ابتدای امسال تا پایان آذر، ۶۲ هزار و ۷۴۶ فقره پرونده کیفری از دادسراها برای صلح و سازش به شورای حل اختلاف ارجاع شده که ۵۳ درصد این پرونده ها منتهی به صلح و سازش شده است و همچنین ۱۳ هزار و ۲۳۸ پرونده حقوقی از محاکم، به شوراهای حل اختلاف ارجاع شده که ۲۰ درصد پرونده ها منتهی به صلح و سازش شده است.

۹۳ درصد ابلاغات الکترونیکی است

وی تصریح کرد: متوسط زمان رسیدگی پرونده ها در شورای حل اختلاف در مشهد ۱۳ روز و در استان ۳۳ روز است که این زمان رسیدگی در مقایسه با دادسرا و محاکم، در وضعیت رسیدگی بهتری است. معاون قضایی دادگستری استان گفت: طی ماه های گذشته ۲۶۱ هزار و ۶۰۱ پرونده مختومه شده است که ۱۱ هزار و ۲۲۱ مورد از آرای صادر شده برای پرونده ها مورد اعتراض قرار گرفته و از این تعداد آرای صادر شده هشت هزار و ۸۸۹ پرونده تایید و آرای یک درصد از پرونده ها نقض شده است که این نشان از استحکام آرای شورای حل اختلاف در استان دارد. وی در ادامه به صدور ابلاغ های الکترونیکی در استان نیز اشاره کرد و گفت: بیش از ۹۳ درصد ابلاغات به صورت الکترونیکی انجام می شود و با توجه به امکانات سخت افزاری اندک، طی ۹ ماه هفت هزار و ۹۹۴ پرونده به صورت تمام الکترونیک تشکیل شده، در حالی که در دادگاه ها دو هزار و ۵۲۴ پرونده الکترونیکی در این بازه زمانی تشکیل شده است. در وضعیت دادرسی الکترونیکی نیز با توجه به شیوع کرونا در هر مجتمع اتاقی برای رسیدگی به پرونده ها به صورت الکترونیکی ایجاد و سه هزار و ۶۸۷ جلسه رسیدگی به صورت مجازی و ویدئو کنفرانس انجام شده است. وی به راه اندازی مراکز همیاران صلح اشاره کرد و گفت: در طرح همیاران صلح از ظرفیت های مردمی و معتمدان محلات استفاده و در روستاهای بالای ۵۰ خانوار این مراکز راه اندازی می شود. هم اکنون ۱۲۷ شعبه با هماهنگی امور مساجد در مشهد و در شهرستان ها ۲۳۵ مسجد فعال شدند و تصمیم داریم این تعداد را تا پایان سال در استان به ۵۰۰ مسجد برسانیم. رفسنجانی تصریح کرد: به تازگی مرکز شورای حل اختلاف به مرکز توسعه حل اختلاف تغییر نام پیدا کرده است و علاوه بر شورای حل اختلاف مباحث مربوط به میانجی گری را نیز پیگیری می کند. وی در پاسخ به سوال خبرنگاران مبنی بر وجود برخی از مشکلات در زیرساخت های رسیدگی به پرونده ها به صورت ویدئو کنفرانسی گفت: برای حل مشکلات زیر ساختی در هر مرکز کارشناسی حضور دارد و در صورت غیر قابل حل بودن مشکلات زیر ساختی امکان تشکیل جلسه حضوری نیز وجود دارد و خوشبختانه تاکنون در این زمینه ما با مشکلی روبه رو نشده ایم.

از میان خبرها

ورزشی

بازیکن سابق پرسپولیس:

برای بقای پدیده می جنگیم

بازیکن سابق پرسپولیس بعد از سال‌ها دوری از لیگ برتر، تیم فوتبال پدیده را برای شروعی دوباره انتخاب کرده است. رضا کرملاچعب سابقه بازی در رده تیم های ملی نوجوانان، جوانان و امید را دارد و مدتی هم در فوتبال فنلاند بازی کرده است، اما در حدود سه فصل از سطح اول فوتبال ایران دور بوده که باید دید، این بازیکن می تواند برای تیم فوتبال پدیده بحران زده که در قعر جدول دست و پا می زند، تاثیر گذار باشد یا نه. این بازیکن ۲۴ ساله که شهر مشهد را برای ادامه فوتبال حرفه ای خود انتخاب کرده است، گفت: خیلی خوشحالم که به لیگ برتر برگشتم. تصمیم گرفتم تیم فوتبال پدیده را انتخاب کنم و برایم یک تجربه جدید است. برایم مهم نیست چند سال نبودم، فقط این اهمیت دارد که الان برگشته ام. امیدوارم در این تیم مشهدی مثمر باشم و برای بقای پدیده می جنگیم. وی درباره تعداد زیاد مهاجمان در خط حمله تیم پدیده افزود: مهم تر افیک در خط حمله نیست بلکه مهم این است چه کسی بیشتر گل بزند. امیدوارم با کمک مردم مشهد بهترین اتفاقات رخ بخورد.

چالش مربی خراسانی در تیم ملی والیبال جوانان

ترابی- مربی خراسانی که به تازگی به عنوان سرمربی تیم ملی والیبال جوانان کشورمان انتخاب شده است، باید تیمش را برای حضور در مسابقات قهرمانی آسیا آماده کند. رضا مومنی مقدم که بیش از ۱۱ سال سابقه مربیگری در رده های پایه والیبال کشورمان دارد، در این مسیر با مشکلات و چالش هایی هم همراه است. این مربی خراسانی در این باره گفت: از فروردین تمرینات را شروع می کنیم و تا شروع مسابقات قهرمانی آسیا که مرداد به میزبانی بحرین برگزار می شود، ۹ مرحله اردوی آمادگی داریم. مومنی مقدم به چالش های پیش رو اشاره کرد و افزود: نخست این که در مسابقات قهرمانی آسیا حریفان اصلی ما چین، کره و ژاپن هستند که هیچ یک از این تیم‌ها در مسابقات قهرمانی نوجوانان جهان حضور نداشتند و همین مسئله کار ما را در تقابل با این تیم‌ها سخت خواهد کرد. وی اضافه کرد: چالش دوم این که در سال های گذشته بازیکنان جوان در قالب یک تیم در لیگ برتر شرکت می کردند و محک می خوردند، متاسفانه امسال تعداد بسیار کمی از بازیکنان در گیر لیگ برتر هستند و اطلاعات خاصی از وضعیت دیگر بازیکنان نداریم.

((آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبت تایباد))

نظر به دستور مواد۱و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیان که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر دربخش ۱۴مشهد واحد ثبتی شهرستان تایباد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه وبلامعارض آن محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد: خانم تاجور مصدق طیبات به شناسنامه شماره ۵۲ کد ملی ۰۷۴۹۳۶۴۳۴۳ صادره تایباد فرزند رجبعلی در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۶۷.۲۹ متر مربع پلاک شماره ۲۳۶ فرعی از ۲۵۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد از محل تمامت مالکیت متقاضی و قسمتی از پلاک کلاسه ۱۱۸-۱۴۰۰

لذا بموجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانتشار منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترضین باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایندو گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترضین باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایندو گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۰/۱۱/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۲/۰۵ ۱۴۰۰۰۶۱۷۹۱/ش

رئیس ثبت اسناد واملاک تایباد – غلامرضا آقازاده

((آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبت تایباد))

نظر به دستور مواد۱و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیان که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر دربخش۱۴مشهد واحد ثبتی شهرستان تایباد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه وبلامعارض آن محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد: آقای مصطفی شکوری نوبهاری به شناسنامه شماره ۶ کد ملی ۰۷۴۹۵۶۳۷۸۸ صادره تایباد فرزند میرگل در ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۱۶۴.۲۸ متر مربع پلاک شماره ۶۱۳ فرعی از ۲۵۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد از محل قسمتی از مالکیت رسمی و مشاعی خانم فاطمه مالانی و قسمتی از پلاک کلاسه ۲۳۷-۱۴۰۰ لذا بموجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانتشار منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترضین باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایندو گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۰/۱۱/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۱/۲۰ ۱۴۰۰۵۸۷۵۶/ش

سید امین موسوی –رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

«آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی»

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۲۷۲۰۰۰۷۷۳ مورخه ۱۴۰۰/۰۸/۲۶هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی منطقه شش مشهد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای احمد پور محمد فرزند غلامرضا شماره شناسنامه ۸ محل صدور کاشمر نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۷۲/۸۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۴۲ فرعی از یک فرعی از ۱۹۱ اصلی واقع در اراضی چهارچشمه بخش ۱۰ مشهد خریداری با واسطه / بدون واسطه از محل مالکیت سیدمحمود سیدی حلاج مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به استناد ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی خراسان رضوی و یکی از روزنامه های کثیرالانتشار اعلام شده در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند و باید از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض؛ گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

م الف ۴۸۳- تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۱۱/۲۰- تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۲/۰۵- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه شش مشهد –هادی ریحانی ۱۴۰۰۶۱۸۳۳/م

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۴۶۷۰ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای اصغر سجادی رشتخوار فرزند محمد بشماره شناسنامه ۲۳۷۴۵ صادره از تربت حیدریه و برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۴۶۶۹ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم نجیبه بایزیدی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۱۲۵۲ صادره از مه ولات هر کدام نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۶۱/۴۰ مترمربع (یکصدو شصت و یک و چهل صدم متر مربع) قسمتی از پلاک ۱۷۹ فرعی از اراضی شاهده پلاک ۱۲۹ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه از مالکیت رسمی متقاضی محرز گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهر ها منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۰/۱۱/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۰/۱۱/۲۰

سید امین موسوی

رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۱۴۰۰۵۸۷۵۳/ش

آگهی تجدید مزایده

شهرداری تربت حیدریه در نظر دارد به استناد مصوبه شورای محترم اسلامی شهر تربت حیدریه املاک مشروحه ذیل را از طریق مزایده عمومی به اشخاص حقیقی و حقوقی واگذار نماید. متقاضیان محترم می توانند از تاریخ ۱۴۰۰/۱۱/۱۴تا تاریخ ۱۴۰۰/۱۱/۲۶ همه روزه به جز روزهای تعطیل از ساعت ۷:۳۰ صبح لغایت ۱۴ جهت خرید اسناد و اخذ اطلاعات تکمیلی و بازدید از محل وقوع املاک و دریافت اسناد مزایده به شهرداری تربت حیدریه واقع در خیابان شهید سپهبد سلیمانی ، ساختمان مرکزی شهرداری تربت حیدریه، اداره املاک و حقوقی با شماره تماس ۰۵۱۵۲۲۲۰۸۱-۲ مراجعه نمایند. تحویل پاکات روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۰۲ تا پایان وقت اداری ساعت ۱۶:۰۰ می باشد لازم به ذکر است مزایده راس ساعت ۱۰صبح در روزسه شنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۰۳در محل شهرداری تربت حیدریه برگزار و پاکات ارائه شده با رعایت قوانین مترتب بر مزایده با حضور متقاضیان بازگشایی(پاکت ج با درخواست متقاضی و دستور شهردارمبنی بر حضور نامبرده) خواهد شد.

شرایط فروش

- متقاضیان محترم با مراجعه به شهرداری و اخذ اسناد مزایده آمادگی خود را جهت شرکت در مزایده اعلام نمایند و پس از پرداخت مبلغ ۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال نسبت به دریافت اسناد مزایده اقدام نمایند.
- براساس شرایط اعلامی در اسناد مزایده و اخذ ضمانتنامه بانکی معتبر و یا واریز مبلغ ضمانتنامه به حساب شهرداری به میزان ۵ درصد قیمت پایه ، پرکردن برگ پیشنهاد قیمت و رعایت نحوه ارائه پاکات الف ب و ج در تاریخ مقرر پاکات خود را تحویل دبیرخانه محرمانه حراست شهرداری خواهند داد.
- متقاضیان محترم می بایست شرایط مزایده را مطالعه ، بررسی و براساس موارد اعلامی در اسناد مزایده ، در مزایده شرکت فرمایند.
- رعایت کلیه موارد اعلامی در اسناد مزایده الزامی و مسئولیت عدم رعایت موارد مورد نظر برعهده متقاضیان می باشد.
- نحوه پرداخت مبلغ توسط برندگان مزایده بصورت ۹۰ درصد نقد و ۱۰ درصد همزمان با تنظیم سند می باشد.
- در صورتیکه متقاضیان خواهان شرکت در بیش از یک ملک می باشند، می بایست برای هر ملک اسناد مزایده را به صورت مجزا خریداری نموده و برای هر ملک ضمانت نامه معتبر ، اسناد مزایده ، پاکات جداگانه ارسال نمایند.
- مزایده هر قطعه با ارائه یک پاکت بازگشایی می گردد.

لیست املاک مزایده فروش شهرداری تربت حیدریه

ردیف	شماره قطعه	نوع کاربری	مساحت حدود	نوع مالکیت	قیمت پایه مزایده ریال	مبلغ تضمین شرکت در مزایده ریال	آدرس محل وقوع املاک	وضعیت
۱	۱	تجاری	۱۴۱/۸۳	ششدانگ	۳۶،۸۷۰،۰۰۰،۰۰۰	۱،۸۴۳،۵۰۰،۰۰۰	حاشیه ابوذر غفاری	زمین
۲	۲	تجاری	۱۵۰	ششدانگ	۳۶،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۱،۸۰۰،۰۰۰،۰۰۰	حاشیه ابوذر غفاری	زمین
۳	۳	تجاری	۱۳۵/۲۵	ششدانگ	۳۲،۴۶۰،۰۰۰،۰۰۰	۱،۶۲۳،۰۰۰،۰۰۰	حاشیه ابوذر غفاری	زمین
۴	۴	تجاری	۷۴/۵۱	ششدانگ	۱۱،۱۷۰،۰۰۰،۰۰۰	۵۵۸،۵۰۰،۰۰۰	شمال ۱۶ متری جدیدالاحداث	زمین
۵	۵	تجاری	۷۵/۰۴	ششدانگ	۱۱،۲۵۰،۰۰۰،۰۰۰	۵۶۲،۵۰۰،۰۰۰	شمال ۱۶ متری جدیدالاحداث	زمین
۶	۶	تجاری	۷۳/۹۷	ششدانگ	۱۱،۰۹۰،۰۰۰،۰۰۰	۵۵۴،۵۰۰،۰۰۰	شمال ۱۶ متری جدیدالاحداث	زمین
۷	۷	تجاری	۷۴/۸۸	ششدانگ	۲۰،۹۶۰،۰۰۰،۰۰۰	۱،۰۴۸،۰۰۰،۰۰۰	حاشیه ابوذر غفاری و جنوب ۱۶ متری جدیدالاحداث	زمین
۸	۸	تجاری	۸۱/۹۴	ششدانگ	۲۰،۸۹۰،۰۰۰،۰۰۰	۱،۰۴۴،۵۰۰،۰۰۰	حاشیه ابوذر غفاری	زمین
۹	۹	تجاری	۱۱۵/۱۸	ششدانگ	۱۸،۴۲۰،۰۰۰،۰۰۰	۹۲۱،۰۰۰،۰۰۰	جنوب ۱۶ متری جدیدالاحداث	زمین
۱۰	۱۰	تجاری	۱۲۱/۰۷	ششدانگ	۱۸،۷۶۰،۰۰۰،۰۰۰	۹۳۸،۰۰۰،۰۰۰	جنوب ۱۶ متری جدیدالاحداث	زمین
۱۱	۱۱	تجاری	۱۰۹/۲۵	ششدانگ	۱۶،۹۳۰،۰۰۰،۰۰۰	۸۴۶،۵۰۰،۰۰۰	جنوب ۱۶ متری جدیدالاحداث	زمین
۱۲	۱	مسکونی	۲۱۶/۷۷	ششدانگ	۱۶،۶۹۰،۰۰۰،۰۰۰	۸۳۴،۵۰۰،۰۰۰	ضلع جنوب معبر ۱۲ متری و شمال ۱۶ متری جدیدالاحداث	زمین
۱۳	۲	مسکونی	۲۰۱/۴۴	ششدانگ	۱۵،۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۷۵۵،۰۰۰،۰۰۰	ضلع جنوب معبر ۱۲ متری و شمال ۱۶ متری جدیدالاحداث	زمین
۱۴	۳	مسکونی	۱۷۸/۷۷	ششدانگ	۱۳،۰۵۰،۰۰۰،۰۰۰	۶۵۲،۵۰۰،۰۰۰	ضلع جنوب معبر ۱۲ متری و شمال ۱۶ متری جدیدالاحداث	زمین
۱۵	۴	مسکونی	۱۷۴/۷۷	ششدانگ	۱۳،۹۸۰،۰۰۰،۰۰۰	۶۹۹،۰۰۰،۰۰۰	ضلع جنوب معبر ۱۲ متری و شمال ۱۶ متری جدیدالاحداث	زمین
۱۶	۵	مسکونی	۱۷۴/۷۷	ششدانگ	۱۳،۹۸۰،۰۰۰،۰۰۰	۶۹۹،۰۰۰،۰۰۰	ضلع جنوب معبر ۱۲ متری و شمال ۱۶ متری جدیدالاحداث	زمین
۱۷	۶	مسکونی	۱۷۸/۷۷	ششدانگ	۱۲،۸۷۰،۰۰۰،۰۰۰	۶۴۳،۵۰۰،۰۰۰	ضلع جنوب معبر ۱۲ متری و شمال ۱۶ متری جدیدالاحداث	زمین
۱۸	۷	مسکونی	۱۷۵/۰۹	ششدانگ	۱۲،۲۵۰،۰۰۰،۰۰۰	۶۱۲،۵۰۰،۰۰۰	ضلع جنوب معبر ۱۲ متری و شمال ۱۶ متری جدیدالاحداث	زیمن
۱۹	۸	مسکونی	۱۸۱/۳۴	ششدانگ	۱۰،۸۸۰،۰۰۰،۰۰۰	۵۴۴،۰۰۰،۰۰۰	ضلع جنوب معبر ۱۲ متری و شمال ۱۶ متری جدیدالاحداث	زمین
۲۰	۹	تجاری	۲۳۴/۸۰	ششدانگ	۹۷،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۴،۸۷۵،۰۰۰،۰۰۰	بازار روز – فضای سبز سابق و فروشگاه تعاونی شهرداری و اداره خدمات شهری فعلی	زمین دارای ساختمان فعال

شهرداری تربت حیدریه

۱۴۰۰۶۱۷۷۲/ش