

استانداری هم بر کمر بند جنوبی خط قرمز کشید

معاون استاندار: سیاست های کلی در ارتفاعات جنوبی قابل تغییر نیست و این منطقه نقش تنفسگاه برای مشهد دارد



مطالعات زیست محیطی به تصویب برسد یا نه بحث دیگری است اما آن چه ملاک عمل است این است که طرح تفصیلی به تصویب رسیده و این موضوع نیز در همان طرح تعیین تکلیف شده است.

وی در پاسخ به این سوال که آیا نیازی به تصویب مطالعات زیست محیطی در ستاد تدبیر، کمیسیون ماده پنج استان، شورای عالی شهرسازی و معماری کشور ندارد؟ تصریح کرد: ایدا هیچ نیازی به این کار نیست. اما پیشنهاد ما این بوده که سازمان حفاظت محیط زیست حالا با نگاه محیط زیستی طرح ها و احکاهایی برای حفاظت از آن منطقه هم انجام دهد، یعنی در گذشته مطالعات زیست محیطی در این باره بود که آیا اجرای طرح های ترافیکی در آن منطقه مورد تأیید است یا خیر؟ اما حالا موضوع فراتر رفته و ما می گوئیم حالا که به ارتفاعات جنوبی یک نقش پر رنگ محیط زیستی داده شده مطالعات تکمیلی برای ادامه راه و استفاده حداکثری از این دیدگاه انجام شوند نه این که آن جا کمر بندی باشد یا نه. به بیان دیگر قبل از این برای این منطقه نقش ترافیکی دیده شده بوده اما حالا نقش تنفسگاه

محیط زیست طبیعی در ارتفاعات جنوبی مشهد اگر چه یک راه طول و دراز برای آزادسازی از چنگال کمر بند جنوبی پشت سر گذاشته اما راه های فرعی آن هنوز کاملا مسدود نشده و اظهار نظرها در این باره همچنان باقی است، هر چند، آن طور که از بازتاب گزارش های خراسان در این باره از نظر مسئولان بیان می شود، نسبتا همگی پایان پروژه کمر بند جنوبی را تایید می کند.

۱۶ بهمن ماه ناظر پروژه مطالعات زیست محیطی که از پایان مطالعات و رای نیابور دن اجرای آن خبر داد و فردای آن روز هم معاون دادستان مرکز استان از وجود نداشتن کمر بند جنوبی و تصویب طرح تفصیلی جنوب غرب و حذف این پروژه پر د ر د سر گفت. حالا پس از این نقل قول های جدی و محکم که پایان جنگ با محیط زیست و خاموش شدن غر ش انفجار های مهیب را نوید می دهد این بار معاون استاندار خراسان رضوی نیز هم صدا با روند قبلی گزارش های خراسان از برگشت ناپذیر بودن تصمیمات در این باره سخن گفته و حتی پا را یک قدم فراتر گذاشته و به دنبال پیوست های محیط زیستی و طرح های توسعه ای برای نفر جگاه و تنفسگاه مشهد و باز شدن نفس ارتفاعات جنوبی هم هست.

اتفاق خاصی در آن جارخ نخواهد داد. معاون استاندار توضیح داد: ما در زمینه کمر بند جنوبی یک طرح تصویب نکردیم، آن چه در این باره اتفاق افتاده یک سیاست کلی و تغییر رویکرد است، این رویکردها که به این سادگی قابل تغییر نیست، رویکردها با تغییر مدیریت ها تغییری نمی کند، این طرح در زمان ما که تصویب نشده، اما آن را اجرا می کنیم، ما که نمی توانیم به آن عمل نکنیم، رویکرد و چه بنیادین دارد، طرح کوتاه مدت است و احتمال دارد به اقتضای زمان تغییر کند، چیزی که درباره ارتفاعات جنوبی رخ داده، تغییر رویکرد است، رویکرد ما حفاظت از ارتفاعات جنوبی است، هم اجرای فرمایش های رهبر معظم انقلاب است، هم مطالعات زیست محیطی تخصصی دارد، هم مطالبه سازمان های مردم نهاد است، هم دستورات دادستانی و دادگستری است، خیلی واضح است که این رویکرد به این راحتی با تغییرات تغییری نمی کند، نقش ترافیکی از آن محدوده برداشته شده و نقش زیست محیطی به عنوان تفرجگاهی و تنفسگاه شهر برای آن تعریف شده که تغییر نمی کند.

اتصال به برونسی یک طرح جدید است که اگر طرحی در این زمینه وجود داشته باشد طبیعتا باید راه خود را از ابتدا شروع و مسیر خود را طی کند اما با توجه به سیاست هایی که وجود دارد

خدایی همچنین بیان کرد: درباره اجرای فاز دوم و طرح های جایگزین مثل اتصال به برونسی نیز بحث دیگری مطرح نشده و نه ما و نه مجموعه محیط زیست تبیین بشود و مطالعات تکمیل را دیگری در این زمینه اظهار نظری نکردیم هر چند

شهر دیده شده است، این نقش باید از طریق مجموعه مرتبط با خودش یعنی سازمان حفاظت محیط زیست تبیین بشود و مطالعات تکمیل را انجام بدهند.

تدبیر، کمیسیون ماده پنج استان، شورای عالی شهرسازی و معماری کشور مطرح شود و به تصویب برسد. بدیهی است که موضوعی با چنین اهمیتی نمی تواند تنها با توجه به نظرات یک مشاور و بدون توجه به مراتب بعدی تصویب آن و جلسات کارشناسی کمیسیون ها منعکس شود و پس از سنجش کلیه جوانب، نتیجه در مراجع ذیصلاح تعیین تکلیف می شود.

شهرداری مشهد در راستای صورت جلسه فوق و تکلیف ابلاغی اقدامات لازم به منظور انجام مطالعات EMP معبر مذکور را به سفارش استانداری خراسان رضوی، در دست اقدام دارد که در حال انجام است و برگزاری جلسات برای تصویب کامل این مطالعات ادامه دارد. مطالعات فوق الذکر، حتی پس از اتمام و تصویب اولیه کارفرما (شهرداری مشهد) بایستی در مراجع ذیصلاح ستاد

را مکلف به انجام مطالعات EMP (مطالعات مورد نیاز مدیریت و حفظ محیط زیست) برای بزرگراه ۷۵ متری شهر مشهد با هدف بررسی همه جوانب دخیل در اجرای پروژه و کاهش آثار زیست محیطی مرتبط در دو فاز مبتنی بر بخش های نیمه تمام پروژه و ادامه طرح، با اولویت بخش های نیمه تمام پروژه کرده و نتیجه را جهت تعیین تکلیف به جلسه ای در شورای تدبیر استان ارائه کند.

با توجه به گزارش چاپ شده در بخش خراسان رضوی مورخ ۱۶/۱۱/۱۴۰۰ با عنوان 'پایان مناقشات کمر بند جنوبی' موارد زیر را جهت انعکاس در آن روزنامه، به اطلاع می رساند:

پس از این که به دستور دادستانی محترم خراسان رضوی روند اجرای این بزرگراه با توقف مواجه شد، استانداری محترم خراسان رضوی (در جلسه ای با حضور تمامی ذینفعان در مورخ ۲۴/۰۶/۱۳۹۸) شهرداری مشهد

بازتاب

توضیح شهرداری

درباره گزارش پایان مناقشات کمر بند جنوبی

به گزارش خراسان رضوی، جواد خدایی، معاون هماهنگی امور عمرانی استاندار خراسان رضوی درباره پایان مطالعات زیست محیطی در کمر بند جنوبی اظهار کرد: فارغ از مسئله مطالعات زیست محیطی یعنی هم این مطالعات و هم دیگر اقداماتی که در این زمینه صورت گرفته، طرح تفصیلی جنوب غرب که در کمیسیون ماده پنج به تصویب رسیده موضوع تمام شده و ملاک عمل در این زمینه همان طرح است،



جانب بزرگداشت

۲۵٪ تخفیف

به مناسبت دهه مبارک فجر

عوارض نوسازی (بهای خدمات پسماند و آتش نشانی)

عوارض کسب و پیشه

از ۱۲ بهمن تا ۲۸ اسفند

پرداخت غیر حضوری

avarez.mashhad.ir

برای اطلاعات بیشتر ۱۳۷۷

شهری مشهد شورای اسلامی مشهد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۵۰۹۴۰۸-۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۰ مورخ ۱۵/۱۱/۱۴۰۰ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نیشابور، تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای حسین آبادی فرزند صفرعلی نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۱۴/۲۴ مترمربع از پلاک شماره ۴۰ فرعی از ۳۹ اصلی واقع در اراضی گذر محمدی بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی خانم اقدس بابایوف محرز شده است. بنابراین به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۲ آئین نامه مربوط، این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق می شود تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک، تسلیم و رسید اخذ کنند. معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل کند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت، موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض از مهلت قانونی واصل نشود یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می کند و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۹۶۹ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۱۱/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۲/۰۵ تاریخ انتشار نوبت سوم: ۱۴۰۰/۱۲/۰۵

علی امینی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نیشابور

ش/۱۴۰۰۶۱۸۲۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۵۰۹۴۰۸-۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۰ مورخ ۱۵/۱۱/۱۴۰۰ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نیشابور، تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای علی اکبر حسین آبادی فرزند صفرعلی نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۱۴/۲۴ مترمربع از پلاک شماره ۴۰ فرعی از ۳۹ اصلی واقع در اراضی گذر محمدی بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی خانم اقدس بابایوف محرز شده است. بنابراین به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۲ آئین نامه مربوط، این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق می شود تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک، تسلیم و رسید اخذ کنند. معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل کند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت، موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض از مهلت قانونی واصل نشود یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می کند و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۹۶۸ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۱۱/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۲/۰۵ تاریخ انتشار نوبت سوم: ۱۴۰۰/۱۲/۰۵

علی امینی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نیشابور

ش/۱۴۰۰۶۱۸۱۵

صفحه آرایی

واحد صفحه آرایی روزنامه خراسان سفارش می پذیرد

۰۵۱۳۷۰۰۹۳۹۰

layout@khorasannews.com

آگهی مزایده اجاره کشتارگاه صنعتی

شهرداری جغتای به استناد مصوبه شورای اسلامی شهر جغتای در نظر دارد نسبت به واگذاری کشتارگاه صنعتی دام سبک وسنگین به متقاضیان واجد شرایط به صورت اجاره اقدام نماید.. لذا متقاضیان می توانند به منظور کسب اطلاعات بیشتر از تاریخ ۱۴۰۰/۱۱/۲۰ لغایت ۱۴۰۰/۱۱/۲۷ به واحد حسابداری شهرداری جغتای مراجعه و یا با شماره تلفن ۰۵۱-۴۵۶۲۰۲۹۹ تماس حاصل فرمایند.

شهرداری جغتای

ش/۱۴۰۰۶۱۸۰۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۵۰۹۴۰۸-۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۰ مورخ ۱۵/۱۱/۱۴۰۰ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نیشابور، تصرفات مالکانه و بلامعارض آن محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد: آقای صنی اله رحیمدادی شهپدیزه ئی به شناسنامه شماره ۱۹۲۶ ک ملی ۰۷۴۸۷۷۲۵۷۱ صادره تایید فرزند تجیب اله در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۲۹.۴۲ متر مربع پلاک شماره ۵۹۸ فرعی از ۲۵۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایید از محل قسمتی از مالکیت مرحوم شیرمحمد دره نیشابور و قسمتی از پلاک کلاسه (۳۷۱-۱۲۰۰) لذا بموجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۲ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترضین باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض از مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت بمنابند و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۴۸۵ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۱۱/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۲/۰۵ تاریخ انتشار نوبت سوم: ۱۴۰۰/۱۲/۰۵

رئیس ثبت اسناد و املاک نایاب - غلامرضا آقازاده

ش/۱۴۰۰۶۱۷۹۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۵۰۹۴۰۸-۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۰ مورخ ۱۵/۱۱/۱۴۰۰ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نیشابور، تصرفات مالکانه و بلامعارض خانم کلثوم گندی فرزند حبیب اله نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۲۶ مترمربع از پلاک شماره ۲۴۶ فرعی از ۲۳۱ اصلی واقع در اراضی مرتضی آباد بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای محمد فرههیی محرز شده است. بنابراین به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۲ آئین نامه مربوط، این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق می شود تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک، تسلیم و رسید اخذ کنند. معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل کند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت، موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض از مهلت قانونی واصل نشود یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می کند و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۹۶۶ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۱۱/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۲/۰۵ تاریخ انتشار نوبت سوم: ۱۴۰۰/۱۲/۰۵

علی امینی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نیشابور

ش/۱۴۰۰۶۱۸۲۸

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۵۰۹۴۰۸-۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۰ مورخ ۱۵/۱۱/۱۴۰۰ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نیشابور، تصرفات مالکانه و بلامعارض خانم کلثوم گندی فرزند حبیب اله نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۲۶ مترمربع از پلاک شماره ۲۴۶ فرعی از ۲۳۱ اصلی واقع در اراضی مرتضی آباد بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای محمد فرههیی محرز شده است. بنابراین به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۲ آئین نامه مربوط، این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق می شود تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک، تسلیم و رسید اخذ کنند. معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل کند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت، موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض از مهلت قانونی واصل نشود یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می کند و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۹۶۶ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۱۱/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۲/۰۵ تاریخ انتشار نوبت سوم: ۱۴۰۰/۱۲/۰۵

علی امینی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نیشابور

ش/۱۴۰۰۶۱۸۲۸