معاون سیاسی و امنیتی قوه قضاییه در تربت جام:

ساختمان دادگستری تربت جام در شأن دستگاه قضا نیست

ایشان‌زاده/ همزمان با سفر رئیس قوه قضاییه به مشهد تعدادی از معاونان قوه قضاییه به شهرستان های خراسان رضوی سفر و از نزدیک مشکلات مجموعه های قضایی را بررسی کردند. معاون سیاسی و امنیتی قوه قضاییه در سفر به تربت جام گفت: با توجه به ارزیابی که از مجموعه قضایی تربت انجام گرفت، تصور نمی کردم مجموعه قضایی این شهرستان این قدر محروم باشد. اتاق های رئیس، دادگاه و قضات ۹ متری و ۱۲ متری هستند و حتی دفتر ندارند. سراج افزود: ساختمان دادگستری تربت جام در شأن دستگاه قضا نیست. به قوه قضاییه گزارش خواهد شد تا برای ساختمان و تجهیزات اقدامات لازم انجام بگیرد. وی گفت: برای رفع مشکلات فاقدین شناسنامه با همراهی شورای تامین استان اقدام خواهد شد. رئیس دادگستری تربت جام نیز گفت: مهم ترین مشکل شهرستان ورود مواد مخدر از کشور همسایه افغانستان است و معضل مواد مخدر، سرقت، ضرب و جرح و تصادفات به ترتیب جرایم تربت جام را تشکیل می دهد. حجت الاسلام نجف زاده افزود: کارخانه شیشه با پیشرفت بیش از ۹۵ درصدی هنوز استارت نخورده است. با بهره برداری از این کارخانه ۶۰۰ نیروی انسانی مستقیم به کار گیری می شوند. وی ادامه داد: ساختمان دادگستری در سال ۸۰ احداث شده است و در شرایط فعلی پاسخگوی مراجعان و نیازهای مردم نیست و لازم است با واگذاری زمین و احداث ساختمان جدید خدمات هر چه مطلوب تر به مردم ارائه شود.

سرقت از ۵ سال گذشته در صدر جرایم کشور است

اصغر جهانگیر معاون اجتماعی و پیشگیری از وقوع جرم قوه قضاییه با اشاره به این که بخش زیادی از مشکلات و جرایم ناشی از مسائل اقتصادی، بیکاری، فقر و نداری مردم در بخش های محروم به ویژه مناطق حاشیه نشین است، گفت: در پنج سال گذشته جرم سرقت مستوجب تعزیر و به ویژه سرقت های خرد اولین جرم کشور بوده است. ساقی فرماندار کاشمر نیز با اشاره به نیمه کاره ماندن پروژه احداث زندان کاشمر در زمینی به مساحت ۱۲ هکتار و پیشرفت فیزیکی ۳۲ درصدی خواستار توجه ویژه به منظور تکمیل و بهره برداری از این مجموعه شد.

انتقال زندان سبزوار به خارج از این شهر تسریع شود

معاون حقوقی و امور مجلس قوه قضاییه نیز در سبزوار گفت: با توجه به فرسودگی ساختمان زندان سبزوار و نیز توسعه امنیت اجتماعی، مراحل انتقال زندان به خارج این شهر تسریع شود. حجت الاسلام والمسلمین «نورا... قدرتی» افزود: از سال های گذشته زمینی برای جابه جایی و انتقال زندان سبزوار اختصاص یافته که تاکنون بخشی از مراحل احداث آن انجام شده است. حسن بابایی معاون قوه قضاییه و رئیس سازمان ثبت اسناد و املاک کشور در سفر به گلبهار در جلسه شورای اداری این شهرستان بر حفظ اراضی ملی و زراعی تاکید کرد و گفت: از دغدغه های اصلی ما حفظ اراضی ملی و اراضی زراعی است و باید متولیان با جدیت ورود کنند و اجازه ندهند بعضی افراد با خرد کردن این اراضی و تبلیغ فروش آن ها در ماهواره و صداوسیمای محلی و بنگاه به فروش این اراضی اقدام کنند و عده ای با خرید آن و تغییر کاربری به بافت شهری بیفزایند. وی اظهار کرد: همان گونه که گلبهار بافت شهری مناسبی دارد، به مواظبت زیادی از لحاظ امنیت و حفاظت های درونی نیاز دارد. نباید اجازه دهیم مسکن مهر تبدیل به یک حاشیه نشینی شود و امروزه شاهد تبدیل شدن مسکن مهر به مناطق حاشیه ای هستیم.

همه افرادی که سابقه سرقت دارند از فهرست عفو ۲۲ بهمن حذف شدند

حجت الاسلام رحیمی، معاون قضایی قوه قضاییه گفت: گاهی سرقت سارقان به برهم زدن نظم و امنیت عمومی و فوت افراد مال باخته هم منجر می شود و با توجه به این که عزم جدی در برخورد با سارقان به وجود آمده به تمامی روسای دادگستری ها و دادستان ها اعلام کردیم سارقان و افراد با سابقه سرقت را برای عفو به قوه قضاییه معرفی نکنند. وی افزود: تمام سارقان و افرادی که سابقه دارند از فهرست عفو ۲۲ بهمن خارج شدند و این منوال در آینده هم ادامه خواهد داشت. رضازاده رئیس دادگستری تربت حیدریه، مجموع پرونده های یک سال گذشته را ۶۰ هزار پرونده اعلام کرد و افزود: از این میزان پرونده های ورودی به دستگاه قضایی ۵۰ هزار پرونده در دادسرا و دادگستری و ۱۰ هزار پرونده در شورا های حل اختلاف تشکیل شده است. وی بیان کرد: چنان چه برای هر کدام از این پرونده ها فقط دو شاکی و متشاکی و یک شاهد در نظر بگیریم، مجموع افراد مراجعه کننده ۱۸۰ هزار نفر می شود و اگر هر کدام فقط دوبار مراجعه داشته باشند، میزان مراجعات از جمعیت شهرستان فراتر می رود.

۲۳ هزار حاشیه نشینی در تربت حیدریه یک فاجعه است

رضازاده به راه اندازی شورا های حل اختلاف در مساجد هم اشاره کرد و گفت: با توجه به این که تبعات سازش بسیار کمتر از رای قضایی است، بنابراین بنا داریم شورای حل اختلاف را در مساجد شهرستان راه اندازی کنیم. رئیس دادگستری تربت حیدریه وجود ۲۳ هزار حاشیه نشین در تربت حیدریه را فاجعه دانست و افزود: دستگاه های اجرایی به خصوص شهرداری در راستای وظایف خود در خصوص رفاه و اشتغال افراد حاشیه نشین تدبیر اساسی بیندیشند. رئیس مرکز توسعه حل اختلاف قوه قضاییه در شورای اداری قوچان گفت: دولت و مجلس شورای اسلامی با نگاه رفع مشکلات مردم مزاحمت های کسب و کار و دخالت ها در امور را کم کنند و باید نهضت کاهش امضا در قوانین و کاهش ایستگاه های نظارتی راه بیفتد. به گزارش فارس، حجت الاسلام والمسلمین هادی صادقی اظهار کرد: وقتی کار آفرین می بیند برای یک کار مولد باید ۳۰۰ امضا بدهد تا به نتیجه برسد آن هم نتیجه ای که معلوم نیست، پس به دنبال دلالی و سوداگری می رود. وی با تأکید بر ضرورت فعال سازی تجارت میان ایران و ترکمنستان در این شهرستان به دلیل وجود فرصت های مناسب همچون نزدیکی به پایتخت کشور ترکمنستان گفت: این همکاری بین قوچان و استان های مرزی می تواند توسعه پیدا کند و موانع رفع شود. حجت الاسلام صادقی تصریح کرد: گمرک باجگیران تعطیل است که ظاهراً بعضی موانع وجود دارد و می توان با سرمایه گذاری اندکی این مشکلات را برطرف کرد، زیرا راه اندازی بازارچه مرزی در باجگیران می تواند توسعه و اشتغال را به وجود آورد.

دوچرخه سازی قوچان به فردی صلاحیت دار واگذار شود

رئیس مرکز توسعه حل اختلاف قوه قضاییه در حاشیه بازدید از دوچرخه سازی قوچان اظهار کرد: آساک دوچرخ در جریان واگذاری به بخش خصوصی، در دوره ای به یک فرد کم صلاحیت واگذار شد که متاسفانه با مدیریت نادرست، این واحد دچار مشکلات و سرانجام نیز تعطیل شد و برای مدتی در همین وضعیت ماند. حجت الاسلام صادقی افزود: چندی پس از تعطیلی کارخانه، در نهایت با ورود دستگاه قضا به این موضوع و با همکاری و کمک مسئولان، این واحد با مصالحه باز پس گرفته و به بیت المال باز گردانده شد که اکنون تحت اشراف دستگاه قضایی و مشارکت بخش خصوصی در کار تولید است و فعالیت دارد و در اختیار و نظارت دادستانی شهرستان است. وی خاطرنشان کرد: در هر حال باید این کارخانه با قیمتی مناسب به فردی دارای صلاحیت و مورد اطمینان واگذار شود به گونه ای دیگر بار مشکلات برای این واحد بزرگ صنعتی پیش نیاید یا به تعطیلی کشانده نشود.

افتتاح شعب همیاران صلح

با حضور معاون رئیس قوه قضاییه، شعب همیاران صلح در قوچان نیز افتتاح شد. حجت الاسلام صادقی گفت: ما حدود هفت هزار شعبه حل اختلاف در کشور داریم که ایجاد صلح و سازش بین مردم و رسیدگی به اختلافات آنان در مسائل حقوقی که مشکل قضایی کمتری دارند در این شعب انجام می شود. وی افزود: حدود ۴/۵ میلیون پرونده، با سرعت در شعب، رسیدگی می شود که میانگین زمانی رضایت کشور ۶۹ درصد است و این به برکت حضور مصلحان است.

اخبار

جامعه

رئیس علوم پزشکی تربت حیدریه خبر داد:

مثبت بودن تست کرونای ۵۰ درصد مراجعه کنندگان

شعبانی/ رئیس دانشگاه علوم پزشکی تربت حیدریه با بیان این که طی هفته اخیر مراجعات به مراکز درمانی تربت حیدریه چهار برابر شده است، افزود: تست کرونای ۵۰ درصد از این مراجعه کنندگان مثبت اعلام شده است. به گزارش خراسان رضوی، حسین ابراهیمی پور، رئیس دانشگاه علوم پزشکی تربت حیدریه در جلسه اضطراری ستاد پیشگیری از کرونا اظهار کرد: طی دو سال گذشته از شیوع کرونا برای اولین بار است که وضعیت کرونایی این منطقه از متوسط کشور بالاتر است و جزو شهرهای نارنجی هستیم. وی تصریح کرد: جهش های ویروس امیکرون رفتارهای متفاوت دارد، بنابراین تجربه بقیه کشورها وضعیت را برای ما مشخص می کند اما پیش درآمد امیکرون با شدت واگیری بسیار زیاد و شدت بستری کمتر است و به جرئت می توان گفت کسانی که امیکرون گرفته اند همه خانواده های خود را درگیر کرده اند. ابراهیمی پور با اشاره به افزایش چهار برابری مراجعات به مراکز درمانی، گفت: هم اکنون تست کرونای ۵۰ درصد مراجعه کنندگان مثبت می شود و این در حالی است که از هفتم مهر تاکنون وضعیت تعداد بیماران بستری بین ۲۰ تا ۳۰ نفر بود و اکنون این میزان به ۵۰ بیمار بستری رسیده و سه بخش بیمارستان نهم دی را زیر بار برده است. وی اظهار کرد: بررسی در کشورهایی که در اواخر سویه امیکرون هستند نشان می دهد میزان بستری در خیلی موارد بیشتر بوده بنابراین بیمارستان ها باید خودشان را آماده کنند.

خوشحالی مردم از بارش برف در قوچان

ایشان‌زاده/ بارش برف از سحرگاه جمعه در قوچان، مردم و کشاورزان شهرستان را خوشحال کرد. خسروی رئیس هواشناسی قوچان گفت: بارش برف از نخستین ساعات صبح جمعه در قوچان، چهره ای کاملا زمستانی در شهرستان پدید آورد به طوری که تا ساعت ۱۳ جمعه بیش از ۱۲ سانتی متر برف بر زمین نشست و میزان برف مذاب نیز به حدود ۱۶ میلی متر رسید که نسبت به مدت مشابه در سال گذشته وضعیت مناسبی رقم خورده است و ارتفاع و میزان برف در مناطق برف گیر و کوهستانی بیشتر است و بارش هنوز ادامه دارد. جعفری، سرپرست راهداری و حمل ونقل جاده ای قوچان نیز با اشاره به تلاش راهداران ونیروهای زحمتکش راهداری گفت: عملیات برف روبی از صبح آغاز شده که حدود ۷۰۰ تن شن و نمک پاشی در محورها انجام گرفته و تردد خودروها با احتیاط در محورها از جمله محور قوچان - درگز برقرار شده است. وی افزود: در گردنه ها و نقاط برف گیر با توجه به وزش باد و کولاک، ارتفاع برف تا ظهر روز گذشته به بیش از ۲۰ سانتی متر رسید و نیروها همچنان در تلاش برای برقراری تردد ها در راه های روستایی هستند.

نذر کتاب در مه ولات

پوریوسف/ ویژه برنامه نذر کتاب با هدف ترویج و توسعه فرهنگ کتاب خوانی و نذر هدفمند کتاب در بین دانش آموزان با حضور نویسندگان و مروجان کتاب در مه ولات اجرا شد. مدیر آموزش و پرورش مه ولات گفت: در این اقدام فرهنگی، شبکه مروجان کتاب کشور، آموزش و پرورش شهرستان مه ولات، انجمن کودک و نوجوان سیمرغ، اداره کتابخانه های عمومی مه ولات، پژوهش سرای دانش آموزی فارابی، انجمن توسعه کتاب خوانی مه ولات و دیگر انجمن ها و نهادهای فرهنگی و ادبی مشارکت داشتند. دکتر صداقتی افزود: به همین منظور کارگاه آموزشی ویژه مدیران مدارس مه ولات همراه با ارتباط زنده با استادان و پژوهشگران ادبیات کودک و نوجوان دانشگاه شهید بهشتی تهران برگزار و برنامه «چهل کتاب، چهل هزار روستا» در مدارس روستایی شهرستان مه ولات اجرایی شد.

راه اندازی آزمایشگاه سیار در مدارس محروم فریمان

اصغری/ به همت و ابتکار اداره آموزش و پرورش فریمان و به منظور امکان دسترسی همه دانش آموزان به خدمات و امکانات آموزشی، آزمایشگاه سیار در مدارس محروم شهرستان فریمان راه اندازی شد. به گزارش خراسان رضوی، معاون آموزشی اداره آموزش و پرورش فریمان گفت: ۵۰۰ دانش آموز پایه پنجم و ششم شهرستان فریمان در ۹۰ روستا به صورت مدیر آموزگاری و چند پایه مشغول تحصیل هستند بنابر این با توجه به این که راه اندازی یک آزمایشگاه ثابت هزینه زیادی را می طلبد، به راه اندازی آزمایشگاه سیار در این مدارس کم برخوردار و محروم اقدام کردیم. حسین کاظمیان افزود: فعالیت این آزمایشگاه نقش بسزایی در توسعه و پیشرفت تحصیلی دانش آموزان دارد و از استقبال معلمان و دانش آموزان برخوردار بوده است.

آگهی تجدید حدود عمومی قسمتی از املاک باخرز واقع در بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبتی باخرز سال ۱۴۰۰

بموجب ماده ۱۴ قانون ثبت تحدید حدود شماره های زیر بخش چهارده باخرز ۳۲۷ اصلی مزرعه و قنات سالار حسین ششدانگ مزرعه و قنات سالار حسین پلاک ۳۲۷ اصلی بخش ۱۴ باخرز به مدار دوازده سهم هر سهمی معادل بیست و چهار ساعت بنام اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان تایباد متصدی در وقف و سایر شرکاء روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۴ قبل از ظهر در محل انجام خواهد شد. لذا بموجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک به صاحبان املاک و مجاورین شماره های فوق الذکر بوسیله این آگهی اخطار میگردد که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حضور بهم رسانید ، چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید حدود خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاک که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضین میبایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت اسناد تایباد ظرف یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند.

تاریخ انتشار: روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۹

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک باخرز

هادی رضائی

۱۴۰۰۵۹۵۶۸/ش

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۲۳۰۰۰۲۷۳ــــ ۱۴۰۰/۱۰/۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ملک مه ولات تصرفات بلامعارض متقاضی آقای حسن حیدربیگی فرزند برات اله بشماره شناسنامه ۲۱ صادره از فیض آباد در یک قطعه محوطه مشتمل بر ساختمان(طرح پسته پاک کنی) به مساحت ۲۰۰۰۰ متر مربع (بیست هزار متر مربع) قسمتی از اراضی مشاع مزرعه فیض آباد پلاک ۴۲ ــ اصلی واقع در اراضی فیض آباد بخش ۲ مه ولات خریداری از ملک رسمی بانو معصومه پسندیده فرزند محمد صادق محرز گردیده است لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز اگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف ۷/۴۰۰/۱۱۹

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۰/۱۱/۰۹

تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۰/۱۱/۲۵

عبداله گلشن آبادی رئیس ثبت اسناد واملاک

۱۴۰۰۵۹۶۴۶/ش

آگهی تجدید مزایده فروش املاک شهرداری سفیدسنگ (نوبت دوم)

شهرداری سفیدسنگ در نظر دارد برابر ماده ۱۳ آیین نامه مالی شهرداری ها و به استناد مجوز شماره ۶ مورخ۱۴۰۰/۶/۱۸ شورای اسلامی شهر سفیدسنگ تعداد یک قطعه زمین مسکونی از املاک خود را از طریق مزایده عمومی با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (setadiran.ir)بصورت الکترونیکی و همچنین دریافت اسناد بصورت حضوری به فروش برساند. لذا متقاضیان می توانند جهت دریافت اسناد مزایده و اطلاع از شرایط آن در ساعات اداری به واحد امور مالی شهرداری مراجعه نمایند.

توضیحات:۱) زمان دریافت اسناد مزایده از تاریخ ۱۴۰۰/۱۱/۲ تا ساعت ۱۲ مورخه۱۴۰۰/۱۱/۱۸ می باشد.

۲) آخرین مهلت قبول پیشنهادات قیمت پایان وقت اداری روز سه شنبه مورخه۱۴۰۰/۱۱/۱۹ می باشد.

۳) تاریخ برگزاری کمیسیون مزایده ، بازگشایی و قرائت پیشنهادات قیمت ، راس ساعت ۱۰ صبح مورخه ۱۴۰۰/۱۱/۲۰ در محل ساختمان شهرداری سفیدسنگ خواهد بود.

۴) شرکت در مزایده و ارائه پیشنهادات قیمت به منزله قبول شرایط مندرج در اسناد مزایده می باشد.

۵) شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار است و در صورت رد پیشنهادات ، سپرده قابل استرداد می باشد.

۶) تمامی هزینه های درج آگهی در تمامی مراحل و کارشناسی و تمام هزینه‌های دفترخانه و انتقال و نیز انواع وکالتنامه ها به عهده برنده مزایده خواهد بود.

۷) در صورت انصراف هر یک از نفرات اول تا سوم سپرده آنان به ترتیب به نفع شهرداری ضبط گردیده و قابل استرداد نخواهد بود و در این صورت مزایده تجدید خواهد شد.

۸) به پیشنهاداتی که فاقد سپرده واریزی و فاقد امضاء ، مخدوش و یا بعد از مهلت مقرر واصل گردد ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۹) اطلاعات بیشتر در اسناد مزایده درج گردیده است.

جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۳۴۶۴۴۴۸۵ داخلی ۳ واحد امور مالی شهرداری سفیدسنگ تماس حاصل نمایید.

مجید محمدی -شهردار سفیدسنگ

۱۴۰۰۵۹۶۸۳/ش