خراسان رضوی

روزنامه
سیاسی، اقتصادی، فرهنگی، اجتماعی
خراسان رضوی

یک‌شنبه | ۲۶ دی ۱۴۰۰
۱۳ جمادی الثانی ۱۴۴۳
شماره ۴۸۸۳

خدشه تاریخی در دیزدر؛ ادعای میراث و پاسخ صمت

محمد حسام مسلمی/ سرپرست معاونت میراث فرهنگی خراسان رضوی با اشاره به پلمب مجدد معدن دیزدر از وقوع تخلفات در واگذاری این معدن و فعالیتش طی سال های گذشته خبر داد و گفت : کل عرصه ۱۰۴ هکتاری معدن دیزدر محوطه تاریخی است و از نظر میراث فرهنگی با فعالیت معدن این عرصه تاریخی مخدوش شده است از سوی دیگر معاون امور معادن سازمان صمت اعلام کرد از برج ۸ فعالیت معدن متوقف است. احسان زهره وندی در گفت‌وگو با خراسان رضوی اظهار می کند: بحث پلمب معدن دیزدر را از طریق مراجع قضایی و سازمان صمت پیگیری کردیم، با توجه به این که طبق قانون در پروانه معدن کار قید شده که در زمان بهره برداری هر موقع معدن کار متوجه شود که در معدن آثار تاریخی وجود دارد باید آن را اطلاع دهد و فعالیت معدن را متوقف کند. وی می افزاید: در راستای توقف معدن از طرف میراث فرهنگی به سازمان صمت استان نامه ارسال کردیم که عملیات بهره برداری را متوقف کنند، گویا نامه ای هم اداره صمت استان به وزارت صمت ارسال کردند که تکلیف نهایی این معدن مشخص شود. وی ادامه می دهد: با توجه به این که این معدن در عرصه سطحی قرار دارد فعالیت آن نامناسب است و باعث تخریب در عرصه تاریخی شده و قسمتی از آثار تاریخی نیز مخدوش شده است، اگرچه امکان برگشت این آثار تاریخی به حالت اولیه وجود دارد به شرطی که کار معدن به کلی متوقف شود. وی در پاسخ به این سوال که طبق قانون برای فعالیت معدن باید از میراث فرهنگی استعلام گرفته می شد آیا این کار انجام شده است؟ می گوید: از ما (میراث فرهنگی) استعلام نشده، مجوز فعالیت این معدن در سال ۸۲ گرفته شده است، همچنین ما عرصه تاریخی در این منطقه را در سال ۹۶ ثبت کردیم؛ ضمن این که از سال ۹۴ متوجه شدیم محوطه ۱۰۴ هکتاری عرصه معدن یک محوطه تاریخی است و از طریق مراجع قضایی برای متوقف کردن فعالیت معدن اقدام کردیم.

وی همچنین در پاسخ به این سوال که چرا معدن با پیگیری قضایی متوقف نشده است؟ می گوید: چندین بار به صورت موقت پلمب شده است، اما متاسفانه رای به متوقف کردن این مجموعه داده نشد، دلیل آن را هم نمی دانم؛ از چهار ماه گذشته که بنده مسئولیت گرفتم پیگیر این موضوع بودم که باید فعالیت معدن متوقف شود، خوشبختانه صنعت و معدن هم طی مکاتبه‌ای برای متوقف شدن فعالیت معدن موافقت کرد. وی ادامه می دهد: به هر حال دستگاه قضایی زحمات خودش را کشیده و جلسات متعددی نیز برگزار کرده است.

عکس: آرشیو/میراث فرهنگی

برای سازمان صنعت و معدن فعالیت معدن مهم بود

وی در پاسخ به این سوال که چرا صنعت و معدن به رغم این که در جریان بود که برای فعالیت معدن باید مجوز و استعلام میراث فرهنگی را دریافت می کرد چرا این اتفاق نیفتاده است، می گوید: برای آن ها فعالیت معدن مهم بود، چرا که برای ما هم میراث و آثار تاریخی اهمیت دارد. زهره وندی همچنین در پاسخ به این سوال که آیا مستندات میراث فرهنگی قابل قبول نبوده که طی این سال ها معدن بدون مجوز میراث فرهنگی فعالیت می کرد؟ می افزاید: استدلال های ما قوی بوده است که توانستیم سال ۹۶ آن را ثبت تاریخی ملی کنیم. وی با بیان این که آثار تاریخی در این منطقه مربوط به دوران اسلام و پیش از آن است، می افزاید: آثار ارزشمند تاریخی بسیاری در این منطقه وجود دارد. وی با تایید این که تخلف صنعت و معدن و خود معدن کار در این قضیه محرز است، می گوید: باید این ها از میراث فرهنگی استعلام می گرفتند که این کار را نکردند. وی با بیان این که میراث فرهنگی به تنهایی نمی تواند کاری برای متوقف کردن معدن انجام دهد، تصریح می کند: تنها کاری که ما می توانیم انجام دهیم این است که از طریق مراجع قضایی موضوع را پیگیری و شکایت کنیم، صنعت و معدن در سال ۹۹ معدن را از شخص اول به شخص دیگری منتقل کرده و قولنامه آن توسط این سازمان نوشته شده است، این سازمان باید به این نفر جدید اعلام می کرد که این معدن از سال ۹۴ پرونده قضایی دارد و نباید این قولنامه تنظیم می شد و تحویل می دادند. وی می گوید: یگان حفاظت میراث فرهنگی توانایی پلمب کردن را ندارد، فقط می تواند موضوع را بررسی کند و گزارش بررسی به بخش حقوقی سازمان ارسال کردند تا از طریق مراجع قضایی پیگیری شود، در واقع اختیارات قانونی برای پلمب نداریم. وی در پاسخ به این سوال که با این اتفاقات چه میزان خسارت به آثار تاریخی وارد شده است، می گوید: ۳۰۰ سنگ نگاره تاریخی در این عرصه وجود دارد، بخشی از این عرصه ۱۰۴ هکتاری تبدیل به معدن شده است، از طرفی این سنگ نگاره ها مخدوش نشده آن چه با فعالیت معدن مخدوش شده عرصه تاریخی است. زهره وندی می افزاید: ان شاءا...(امروز یک شنبه) در شورای حریم موضوع حریم قانونی عرصه تاریخی مشخص می شود.

پاسخ معاونت صمت استان به ادعای میراث فرهنگی

همچنین توکلی، معاون امور معادن سازمان صمت استان نیز در گفت‌وگو با خراسان رضوی در پاسخ به این سوال که به گفته اداره صمت مجوز فعالیت معدن ، استعلام میراث فرهنگی را برای بهره برداری و فعالیت دریافت نکرده است، اظهار می کند: سال ۹۲ اصلا نیازی به استعلام وجود نداشت ،من نمی دانم بخش حقوقی میراث فرهنگی بیاید صحبت کند و اگر حرفی خلاف واقع بگویند باید جواب بدهند، وی همچنین در پاسخ به این سوال که بر اساس اعلام میراث فرهنگی و طبق قانون معدن کار زمانی که متوجه شد عرصه معدن عرصه تاریخی است باید اطلاع می داد و فعالیت معدن را متوقف می کرد، می افزاید: اطلاع داده شده و از برج ۸ فعالیت معدن متوقف است. وی با اذعان به این که سال ۹۶ محوطه معدن دیزدر در ثبت ملی شده است، تصریح می کند: اصلا به صورت رسمی به سازمان ما اعلام نکردند، ضمن اینکه در آن جا حریمی برای ما مشخص نکردند. من که سال ۹۶ آن جا نبودم که بدانم در آن جا چه اتفاقی افتاده است، برج ۸ میراث فرهنگی گفت که در آن جا چند سنگ نگاره وجود دارد و همان موقع معدن را تعطیل کردیم. وی خاطرنشان می کند: به میراث فرهنگی اعلام کنید طی کدام نامه رسمی به ما اعلام کردند! از همکاران قدیمی هم پرسیدم گفتند چیزی پیدا نکردیم که به صورت رسمی اعلام شده باشد. وی همچنین در خصوص انتقال معدن از شخص اول بهره بردار به شخص دوم با وجود نداشتن استعلام از میراث فرهنگی و مشکلات قضایی می گوید: کجا منع قانونی دارد؟ مشکلات قضایی هم نداشته است، یک پروانه بهره برداری که صادر می شود یک سند دولتی لازم الاجرا است، وقتی اعتبار دارد چه کسی می تواند این مجوز بهره برداری را ابطال کند؟ دوستان میراث فرهنگی که این صحبت ها را مطرح کردند مسائل حقوقی است و باید بر اساس قانون حرف بزنند. وی ادامه می دهد: مسئله این ها نیست، یک پروانه بهره برداری دولت صادر کرده و هم اکنون در میراث فرهنگی است، باید این پروانه ای که صادر شده تعیین تکلیف شود، از برج ۸ که میراث فرهنگی نامه زده آن جا ممکن است آثار باستانی داشته باشد همان موقع معدن را تعطیل کردیم، این ها بحث های فرار رو به جلو است. ضمن اینکه در خصوص نقل و انتقال معدن تنها دستگاه قضایی می تواند تصمیم گیری کند.

آیا خاموشی ها با ورود سرمایه گذاران و بخش خصوصی به صنعت تولید برق رفع می شود

اما و اگرهای برق خصوصی

چالش کمبود برق در کشور، طرح ورود سرمایه گذاران بخش خصوصی به‌ویژه صنعتگران به عرصه ساخت نیروگاه یا نصب نیروگاه‌های خورشیدی در محل واحد صنعتی را مطرح کرده است، موضوعی که البته اما و اگرهای زیادی دارد. به گزارش ایرنا، رئیس کمیسیون انرژی اتاق بازرگانی، صنایع و معادن و کشاورزی خراسان رضوی ایجاد پنجره واحد الکترونیکی برای کاهش فرایندهای اداری ویژه احداث نیروگاه‌ها را مورد تاکید قرار داد و گفت: هم اینک "طرح توسعه و مانع زدایی از صنعت برق" در مجلس شورای اسلامی در حال بررسی است. شادمان افزود: منابع تجدیدپذیر، بازدهی نیروگاهی و ... از مهم ترین مباحث مطرح شده در طرح توسعه و مانع زدایی از صنعت برق کشور به شمار می رود و وزارتخانه هم افزایی طرح مذکور را مورد بررسی قرار داده و نظراتی را در ۲۱ بند ارائه کرده است که در دبیرخانه شورای گفت‌وگوی دولت و بخش خصوصی استان نیز بررسی شده‌اند.

اما و اگرهای صدور مجوز برای سرمایه گذاری بخش خصوصی

اما سرپرست معاونت برنامه ریزی و سرمایه گذاری سازمان صنعت، معدن و تجارت خراسان رضوی گفت: مجوز برای ساخت نیروگاه توسط فعالان اقتصادی بخش خصوصی را وزارت صمت صادر نمی کند بلکه متولی آن وزارت نیرو است و آن وزارتخانه تعیین می کند که خرید تضمینی برق از این نیروگاه‌ها به چه قیمتی باشد که صرفه اقتصادی داشته باشد. علی امیدبخش افزود: برای تامین برق شهرک‌ها و نواحی صنعتی به شدت با مشکل مواجه هستیم بنابراین از سرمایه گذاری بخش خصوصی در حوزه ایجاد نیروگاه ها در این بخش حمایت می کنیم که این حمایت می تواند از طریق تسهیل فرایندها در گروه‌های کاری ذیل ستاد تسهیل و رفع موانع تولید استان، که دبیری آن بر عهده سازمان صمت است، انجام گیرد.

ضرورت اصلاح قوانین مربوط به نیروگاه‌های تجدیدپذیر

نصب نیروگاه‌های تجدیدپذیر توسط سرمایه گذاران بخش خصوصی رو به رشد است اما این رشد معطوف به سامانه های خورشیدی کوچک مقیاس، آن هم توسط مشترکان خانگی و بعضا مشترکان اداری در استان شده است و صنعتگران بزرگ کمتر به این قضیه ورود داشته اند. مدیر دفتر بازار برق شرکت توزیع نیروی برق خراسان رضوی گفت: هم اینک این استان ۷۲۷ سامانه خورشیدی در اختیار دارد که از این تعداد ۴۲۵ سامانه با ظرفیت هر یک ۵ کیلووات متعلق به مددجویان کمیته امداد امام خمینی (ره) است. مهدی مرزبانی افزود: نصب سامانه خورشیدی افزون بر تولید برق و کمک به تأمین برق پایدار در شبکه، برای مددجویان کمیته امداد امام خمینی (ره) نیز اشتغال و درآمدزایی به همراه داشته است به نحوی که وزارت نیرو برق تولیدی این سامانه ها را با قیمت مناسب از مشترک خریداری می کند. معاون تحقیقات و برنامه ریزی شرکت برق منطقه‌ای خراسان هم با اشاره به مشکلات مربوط به سرمایه گذاری در انرژی های تجدیدپذیر، بر لزوم اصلاح قوانین مربوط به حوزه انرژی های تجدیدپذیر تاکید کرد و گفت: با نرخ های کنونی نمی توان سرمایه گذار را به سرمایه گذاری در این بخش مجاب ساخت. مهدی علومی تاکید کرد: باید در گام نخست، تعرفه‌ها را اصلاح کرد و هزینه های ناشی از اصلاح این تعرفه ها به بخش صنعت سرازیر شود؛ هزینه ها در بخش صنعت به شدت بالا است اما درآمدها در مقابل درآمدها بسیار پایین است. وی خاطرنشان کرد: یکی از پیشنهادها برای بهبود وضعیت موجود، نصب نیروگاه های خورشیدی کوچک ۱۰۰ مگاواتی در شهرک های صنعتی است و برای کاهش خاموشی بخش صنعت، شاید بتوان از سرمایه گذاری صنعتگران در این زمینه استفاده کرد، زمان خاموشی کنونی واحدها، از نظر نیروی خورشیدی، بهترین زمان برای تولید به شمار می رود.

« آگهی مزایده »

شهرداری بجستان در نظر دارد در رعایت ماده ۵ آیین نامه مالی شهرداریها و به استناد مصوبه شماره ۰۵/۳۶۶۵ مورخ ۱۳۹۹/۰۲/۳۱ شورای محترم اسلامی شهر بجستان ، نسبت به واگذاری امور بهره برداری ، تعمیر و نگهداشت جایگاه عرضه سوخت دو منظوره و جایگاه عرضه سوخت CNG خود به مدت یکسال از طریق مزایده اقدام نماید. متقاضیان محترم می توانند جهت دریافت اسناد و اطلاع از شرایط مزایده به سامانه تدارکات الکترونیکی (ستاد) به نشانی www.setadiran.ir مراجعه نمایند . تاریخ انتشار مزایده در سامانه ستاد مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۰۴ می باشد .

علی اکبر روح بخش-شهردار بجستان

ش/۱۴۰۰۵۷۲۷۳

فراخوان انتخابات هیئت مدیره و بازرس
اتحادیه صنف کانال ساز، فلزکار و آلومینیوم کار نیشابور

به استناد مواد ۱۱ و ۱۷ آئین نامه اجرایی برگزاری انتخابات هیأت مدیره و بازرسان اتحادیه های صنفی (موضوع تبصره ۳ ماده ۲۲ قانون نظام صنفی) و در اجرای مصوبه ۹۶/۰۴/۲۴ به این وسیله از تمامی اعضای دارای پروانه کسب معتبر اتحادیه صنف **کانال ساز، فلزکار و آلومینیوم کار شهرستان نیشابور**، دعوت میشود با در دست داشتن اصل یا تصویر پروانه کسب معتبر به همراه کارت شناسایی عکسدار از ساعت ۸ تا ۱۲ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۱۳ برای شرکت در انتخابات هیئت مدیره و بازرس اتحادیه، شخصا به نشانی فردوسی شمالی- خیابان فضل- روبروی تالار فرهنگیان شماره ۱- هیئت شاهزاده قاسم (ع) مراجعه و نمایندگان مورد نظر خود را از بین افراد ذیل به تعداد پنج نفر اعضای هیئت مدیره و یک نفر بازرس انتخاب کنند.

شایان ذکر است تعداد اعضای اصلی هیئت مدیره ۵ نفر و بازرس ۱ نفر و تعداد اعضای علی البدل هیئت مدیره ۲ نفر و بازرس ۱ نفر است.

(اسامی داوطلبان عضویت در هیئت مدیره اتحادیه صنف کانال ساز، فلزکار و آلومینیوم کار شهرستان نیشابور به ترتیب حروف الفبا)

۱-کاظم آریانسب ۲-امیر احمدی ۳- مجتبی الهی مهر ۴- علی اکبر پیرانی ۵- رسول جعفری ۶- محمد حصار کوشکی ۷- سعید حلاجی ۸- مهدی خیرآبادی ۹- ابوالفضل درودی ۱۰- علی اصغر زهرائی ۱۱- احمد ساعدی ۱۲- محمدصادق صادقی ۱۳- محسن صانعی ۱۴- علی عادلی ۱۵- مصطفی مردانی ۱۶- علی اکبر مظفریان ۱۷- ابراهیم ملایجردی ۱۸- غلامحسن میرزاخان

اسامی داوطلبان عضویت در سمت بازرس اتحادیه صنف کانال ساز، فلزکار و آلومینیوم کار شهرستان نیشابور به ترتیب حروف الفبا

۱-مهدی باغیشنی ۲- امیر بهشتی ۳-علیرضا جعفری ۴-علی فتح آبادی

هیات اجرایی برگزاری انتخابات اتحادیه های صنفی شهرستان نیشابور

ش/۱۴۰۰۵۷۳۰۴

((آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبت تایباد))

نظر به دستور مواد ۱و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیان که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر دربخش ۱۴ مشهد واحد ثبتی شهرستان تایباد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه وبلامعارض آن محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد: آقای سبحان امیری به شناسنامه شماره ۲۷۶۱ کد ملی ۰۷۴۸۷۰۱۰۰۱ صادره تایباد فرزند عثمان در ششدانگ یکباب منزل به انضمام طبقه فوقانی به مساحت ۴۳۷.۱۰ متر مربع پلاک شماره ۵۲۹ فرعی از ۲۷۶ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد از محل قسمتی از مالکیت مرحوم محمد عرب نبی شیبانی (سهم الارثی مرحوم علی اکبر نبی شیبانی) و قسمتی از پلاک کلاسه ۳۷۳-۹۹ لذا بموجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانتشار منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترضین باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایندو گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۰/۱۰/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۰/۲۶

رئیس ثبت اسناد و املاک تایباد – غلامرضا آقازاده ۱۴۰۰۵۴۸۱۵/ش

((آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبت تایباد))

نظر به دستور مواد ۱و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیان که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر دربخش ۱۴ مشهد واحد ثبتی شهرستان تایباد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه وبلامعارض آن محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد: آقای نوراحمد امیری به شناسنامه شماره ۶۶۲ کد ملی ۰۷۴۹۵۷۲۸۴۱ صادره تایباد فرزند عثمان در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۵۷.۲ متر مربع پلاک شماره ۵۲۹ فرعی از ۲۷۶ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد از محل قسمتی از مالکیت مرحوم محمد عرب نبی شیبانی (سهم الارثی مرحوم علی اکبر عرب نبی شیبانی) و قسمتی از پلاک کلاسه ۳۷۱-۹۹ لذا بموجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانتشار منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترضین باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایندو گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۰/۱۰/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۰/۲۶

رئیس ثبت اسناد و املاک تایباد – غلامرضا آقازاده ۱۴۰۰۵۴۸۱۹/ش

فراخوان تجدید مناقصه عمومی همزمان با ارزیابی کیفی (فشرده) یک مرحله ای خدمات پشتیبانی عمومی تامین نیرو

شهرداری چناران در نظر دارد تجدید مناقصه عمومی همزمان با ارزیابی کیفی (فشرده) خدمات پشتیبانی عمومی تامین نیرو به شماره فراخوان (۲۰۰۰۰۹۳۴۳۹۰۰۰۰۱۲) را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکتها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. تاریخ انتشار فراخوان در سامانه تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۲ می باشد.

مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت : ساعت ۱۴ روز شنبه تاریخ ۱۴۰۰/۱۱/۰۲
مهلت زمانی ارسال پیشنهاد : ساعت۱۴ روز چهارشنبه تاریخ ۱۴۰۰/۱۱/۱۳
زمان بازگشایی پاکتها : ساعت ۱۰ روز پنجشنبه تاریخ ۱۴۰۰/۱۱/۱۴

اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکتهای الف : آدرس – استان خراسان رضوی – شهرستان چناران – ابتدای خیابان طالقانی – ساختمان شهرداری چناران – اداره مدیریت منابع انسانی و تلفن ۴۶۱۲۷۳۴۰ – ۴۶۱۲۶۵۴۴-۰۵۱
اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه :مرکز تماس : ۴۱۹۳۴-۰۲۱ **دفتر ثبت نام:** ۸۸۹۶۹۷۳۷و ۸۵۱۹۳۷۶۸
اطلاعات تماس دفاتر ثبت نام سایر استانها، در سایت سامانه (www.setadiran.ir) بخش " ثبت نام / پروفایل تأمین کننده / مناقصه گر" موجود است.

حمید رضا داورزنی –شهردار چناران

۱۴۰۰۵۷۳۴۱/ش

((آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان جوین))

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ تصرفات مالکانه افراد ذیل محرز گردیده لذا آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی واقع در بخش ۷ سبزوار حوزه ثبت جوین بدین شرح اعلان میگردد:۱-برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۶۰۱۹۰۰۰۲۰۶ مورخ ۱۴۰۰.۰۷.۱۲ مربوط به کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۰۶۰۱۹۰۰۰۰۱۳ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی شهرستان جوین تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان جوین مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین وقفی مزروعی قسمتی از پلاک ۲۹-اصلی اراضی دزنرد بخش ۷ سبزوار حوزه ثبت ملک جوین به مساحت ۳۶۵۳.۵۰ متر مربع که از سهم مشاعی و رسمی خود متقاضی(اداره اوقاف) محرز و کسر میگردد. ۲- برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۶۰۱۹۰۰۰۲۰۹ مورخ ۱۴۰۰.۰۷.۱۲ مربوط به کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۰۶۰۱۹۰۰۰۰۱۴ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی شهرستان جوین تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان جوین مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین وقفی مزروعی قسمتی از پلاک ۲۹-اصلی اراضی دزنرد بخش ۷سبزوار حوزه ثبت ملک جوین به مساحت ۹۲۲۴.۶۶ متر مربع که از سهم مشاعی و رسمی خود متقاضی(اداره اوقاف و امور خیریه) محرز و کسر میگردد. ۳-برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۶۰۱۹۰۰۰۲۶۲ مورخ ۱۴۰۰.۰۸.۲۶ مربوط به کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۰۶۰۱۹۰۰۰۰۱۵ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی شهرستان جوین تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان جوین مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین وقفی مزروعی قسمتی از پلاک ۲۹-اصلی اراضی دزنرد بخش ۷ سبزوار حوزه ثبت ملک جوین به مساحت ۹۶۲۱.۳۱ متر مربع که از سهم مشاعی و رسمی خود متقاضی(اداره اوقاف و امور خیریه) محرز و کسر میگردد. ۴-برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۶۰۱۹۰۰۰۲۶۱ مورخ ۱۴۰۰.۰۸.۲۶ مربوط به کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۰۶۰۱۹۰۰۰۰۱۶ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی شهرستان جوین تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان جوین مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین وقفی مزروعی قسمتی از پلاک ۲۹-اصلی اراضی دزنرد بخش ۷سبزوار حوزه ثبت ملک جوین به مساحت ۱۷۹۵.۸۹ متر مربع که از سهم مشاعی و رسمی خود متقاضی(اداره اوقاف و امور خیریه) محرز و کسر میگردد. ۵-برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۶۰۱۹۰۰۰۱۸۷ مورخ ۱۴۰۰.۰۷.۰۶ مربوط به کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۰۶۰۱۹۰۰۰۰۲۷ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی شهرستان جوین تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آستان قدس رضوی به شناسه ملی ۱۴۰۰۴۳۲۱۷۳ مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین وقفی زراعی قسمتی از پلاک ۴۵-اصلی اراضی سیرغان بخش ۷ سبزوار حوزه ثبت ملک جوین به مساحت ۳۴۶۸۰.۵۶ متر مربع که از سهم مشاعی و رسمی متقاضی (آستان قدس رضوی) محرز و کسر گردیده است. ۶-برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۶۰۱۹۰۰۰۱۸۸ مورخ ۱۴۰۰.۰۷.۰۶ مربوط به کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۰۶۰۱۹۰۰۰۰۳۰هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی شهرستان جوین تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آستان قدس رضوی به شناسه ملی ۱۴۰۰۴۳۲۱۷۳ مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین وقفی زراعی قسمتی از پلاک ۴۵-اصلی اراضی سیرغان بخش ۷ سبزوار حوزه ثبت ملک جوین به مساحت ۳۲۴۷.۱۹ متر مربع که از سهم مشاعی و رسمی متقاضی (آستان قدس رضوی) محرز و کسر گردیده است. ۷- برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۶۰۱۹۰۰۰۱۸۹ مورخ ۱۴۰۰.۰۷.۰۶ مربوط به کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۰۶۰۱۹۰۰۰۰۳۱هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی شهرستان جوین تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آستان قدس رضوی به شناسه ملی ۱۴۰۰۴۳۲۱۷۳ مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین وقفی زراعی قسمتی از پلاک ۴۵-اصلی اراضی سیرغان بخش ۷ سبزوار حوزه ثبت ملک جوین به مساحت ۳۴۱۱۱.۳۲ متر مربع که از سهم مشاعی و رسمی متقاضی (آستان قدس رضوی) محرز و کسر گردیده است. ۸-برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۶۰۱۹۰۰۰۲۲۰ مورخ ۱۴۰۰.۰۷.۲۱ مربوط به کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۰۶۰۱۹۰۰۰۰۴۴ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی شهرستان جوین تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم فاطمه کریم ابادی فرزند رضا مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشجر قسمتی از پلاک ۴۴۰ فرعی از ۱۵۴ -اصلی اراضی کریم اباد بخش ۷ سبزوار حوزه ثبت ملک جوین به مساحت ۱۵۰۳۱.۵۹ متر مربع خریداری مع الواسطه طی سند عادی از مالکین مشاعی اقایان علی اکبر و عبدالعلی و علی اصغر همگی کریم ابادی فرزندان سبحان بالسویه محرز گردیده است. ۹-برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۶۰۱۹۰۰۰۲۷۲ مورخ ۱۴۰۰.۰۹.۰۶ مربوط به کلاسه ۱۱۴۰۰۱۱۴۴۰۶۰۱۹۰۰۰۰۰۲ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی شهرستان جوین تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی اقای محسن اطهری منش فرزند علی اصغر مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشجر قسمتی از پلاک ۵۲-اصلی اراضی بیست باغ بخش ۷ سبزوار حوزه ثبت ملک جوین به مساحت ششدانگ ۱۱۱۱۸.۲۹ متر مربع که مقدار ۸۷۱۸.۲۹ متر مربع از مورد تقاضا از سهم مشاعی و رسمی خود متقاضی(محسن اطهری منش) و مقدار ۲۴۰۰ متر مربع خریداری مع الواسطه طی سند عادی از مالک مشاعی اقای عبدالخالق زور ابادی فرزند محمد کاظم محرز گردیده است. ۱۰- برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۶۰۱۹۰۰۰۲۵۶ مورخ ۱۴۰۰.۰۸.۲۵ مربوط به کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۰۶۰۱۹۰۰۰۰۲۱ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی شهرستان جوین تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی اقای محمد عرفان کلاته آقا محمدی فرزند علی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک واحد دامداری گوسفند داشتی قسمتی از پلاک۳-اصلی اراضی چهلبند بخش ۷ سبزوار حوزه ثبت ملک جوین به مساحت ششدانگ ۴۴۶۱.۷۵ متر مربع که تمامی مورد تقاضا خریداری مع الواسطه طی سند عادی از مالک مشاعی اقای علی اکبر کلاته اقا محمدی فرزند عباسعلی محرز و کسر گردیده است. ۱۱-برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۶۰۱۹۰۰۰۲۷۰ مورخ ۱۴۰۰.۰۹.۰۴ مربوط به کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۰۶۰۱۹۰۰۰۰۲۵ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی شهرستان جوین تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم زهرا سید ابادی فرزند غلامرضا مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک باب منزل قسمتی از پلاک۵۴-اصلی اراضی کمایستان بخش۷سبزوار حوزه ثبت ملک جوین به مساحت ششدانگ ۱۱۳۸.۲۳ متر مربع که تمامی مورد تقاضا خریداری مع الواسطه طی سند عادی از مالک مشاعی اقای علی اکبر کمایستانی فرزند بابا محمد محرز و کسر گردیده است. ۱۲-برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۶۰۱۹۰۰۰۲۶۸ مورخ ۱۴۰۰.۰۹.۰۴ مربوط به کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۰۶۰۱۹۰۰۰۰۳۰ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی شهرستان جوین تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی اقای محمود سهیلی مقدم فرزند غلامعلی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک۴-اصلی اراضی یام بخش ۷ سبزوار حوزه ثبت ملک جوین به مساحت ششدانگ ۲۲۵۷۰.۸۱ متر مربع که تمامی مورد تقاضا خریداری مع الواسطه طی سند عادی از مالک مشاعی و ثبتی اقای جهانگیر سردار ابادی فرزند علی نظر محرز و کسر گردیده است. ۱۳- برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۶۰۱۹۰۰۰۲۶۹ مورخ ۱۴۰۰.۰۹.۰۴ مربوط به کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۰۶۰۱۹۰۰۰۰۳۱ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی جوین تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی اقای محمود سهیلی مقدم فرزند غلامعلی مبنی بر صدور سند مالکیت شهرستان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک۴-اصلی اراضی یام بخش ۷ سبزوار حوزه ثبت ملک جوین به مساحت ششدانگ ۲۶۴۲۶.۷۰ متر مربع که تمامی مورد تقاضا خریداری مع الواسطه طی سند عادی از مالک مشاعی و ثبتی اقای جهانگیر سردار ابادی فرزند علی نظر محرز و کسر گردیده است.لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه، این اگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵روز از طریق این روزنامه محلی/کثیرالانتشار در شهر ها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین اگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند.معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰.۱۰.۱۱ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰.۱۰.۲۶- محمود ابراهیمی- رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جوین

۱۴۰۰۵۴۸۴۹/ش