

## از میان خبرها

گوناگون

رئیس جهاد کشاورزی سبزوار خبر داد:

### اجرای ۲۳ طرح انتقال آب بالوله در اراضی کشاورزی سبزوار

**کلاته/** رئیس جهاد کشاورزی سبزوار گفت: ۲۳ طرح انتقال آب بالوله در اراضی کشاورزی این شهرستان به منظور بهره‌برداری بیشتر از منابع آبی طی امسال اجرا شد. به گزارش خراسان رضوی، علی اصغر امانیان افزود: این ۲۳ طرح با اعتبار ۸۷ میلیارد ریال اجرا شده است که از این میزان ۶۶ میلیارد ریال از محل منابع بلاعوض دولتی بوده است. وی گفت: در شرایط خشکسالی، حجم آب بازیافتی از طریق اجرای پروژه های انتقال آب بالوله در شهرستان سبزوار افزون بر یک میلیون متر مکعب است.

### فعالیت سامانه بارشی در استان تاجپهارشنبه

کارشناس مرکز پیش‌بینی اداره کل هواشناسی خراسان رضوی گفت: فعالیت سامانه بارشی که در استان آغاز شده تا روز چهارشنبه ۲۹ دی ماه ادامه خواهد داشت. عنایتی در گفت‌وگو با ایرنا افزود: احتمال آب گرفتگی، جریان رواناب همراه با افزایش وزش باد و کاهش محسوس دمای هوا در خراسان رضوی پیش‌بینی می‌شود. وی ادامه داد: بارش‌های این سامانه جوی در خراسان رضوی از روز سه‌شنبه ۲۸ دی به صورت برف به‌ویژه در نیمه شمالی و ارتفاعات استان همراه با کاهش دمای هوا خواهد بود.

### انتقاد فرماندار رشتخوار از عرضه نان بی کیفیت به مردم

**خاکشور/** فرماندار شهرستان رشتخوار ضمن گلایه از نحوه پخت و عرضه نان بی کیفیت در این شهرستان، گفت: کم‌توجهی در زمینه ارائه خدمات که موجب نارضایتی شهروندان شود به هیچ عنوان پذیرفتنی نیست. حسین باهوش در جلسه شورای اداری شهرستان رشتخوار اظهار کرد: نظارت و کنترل بر نحوه فعالیت نانوایی‌ها با هدف عرضه نان مطلوب و با کیفیت باید به صورت جدی در دستور کار دستگاه های مسئول قرار گیرد. وی افزود: در راستای کیفی سازی خدمات ارائه شده به مردم به‌ویژه در زمینه تهیه و توزیع نان و سهمیه آرد برنامهریزی و نظارت دقیق انجام شود. فرماندار رشتخوار گفت: تمام تلاش فرمانداری این است که کیفیت نان در این شهرستان افزایش یابد و دستگاه‌های مرتبط نانوایان نیز تلاش کنند تا با کیفیت به مردم عرضه شود.

## ۲

یک شنبه ۲۶ دی ۱۴۰۰. شماره ۴۸۸۳

## اجتماعی-اقتصادی

روزنامه سیاسی، اقتصادی، فرهنگی، اجتماعی خراسان رضوی

*فرمان فروری*

**باحضور مدیر کل پایگاه‌های میراث فرهنگی کشور انجام شد**

## افتتاح صدمین پایگاه میراث فرهنگی در مزار شیخ احمد جامی



**حقدادی /** باحضور مدیر کل پایگاه‌های میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی کشور و استاندار و مسئولان اجرایی صدمین پایگاه میراث فرهنگی کشور در مزار شیخ الاسلام احمد جامی تربت جام افتتاح شد. مدیر کل پایگاه‌های میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی کشور با اشاره به اهداف افتتاح پایگاه در مجموعه مزار شیخ الاسلام احمد جامی شهرستان تربت جام گفت: مجموعه مزار شیخ جام موقوفات بسیاری داشته است اما متأسفانه هنوز به دست نیامده است که در خواست پیگیری از مدیریت میراث فرهنگی داریم و کپی موقوفات موجود است. مولوی شرف الدین جامی الاحمدی با اشاره به بزرگ‌ترین مشکل مجموعه مزار شیخ جام افزود: مجموعه فرهنگی و تاریخی مزار شیخ جام بودجه دولتی ندارد و با کمک‌های مردمی اداره می‌شود و دارای بیش از ۸ هزار مترمربع مسقف است که به حفاظت، نگهداری، مرمت و بازسازی نیاز دارد و پرداخت هزینه‌های آب، برق، گاز و... از دیگر مشکلات مجموعه است که ۹۰ درصد از طریق کمک‌های مردمی پرداخت می‌شود. وی ادامه داد: احداث مصالحی نماز جمعه در کنار مجموعه مزار کاملاً ضروری است زیرا مردم در هوای سرد و گرم در فضای باز نماز را اقامه می‌کنند و فقط برای دو هزار نمازگزار فضای مسقف وجود دارد. وی افزود: مرمت این مجموعه نیاز به اعتبارات دولتی، ملی، طرح، هر گونه اضافه بنا باید بر اساس قوانین و مقررات همگون با مجموعه باشد و روی ارزش‌های فرهنگی و تاریخی تأثیر نداشته باشد. این پایگاه ملی باید خودگردان اداره شود، نیازمند اعتبارات دولتی نباشد و به نیازهای خودش پاسخ بدهد و تأثیرگذار باشد تا در سطح بین‌المللی ارائه کنیم. تولید

اعضای کمیسیون کشاورزی، آب، منابع طبیعی و محیط زیست مجلس شورای اسلامی در سفری دوازده روزه به مشهد پس از بازدید از سد دوستی، از ایستگاه پمپاژ و انتقال پساب تصفیه خانه خین عرب به پرکندآباد و دشت نیشابور بازدید کردند. اعضای کمیسیون کشاورزی با حضور در مشهد از ایستگاه پمپاژ و انتقال پساب تصفیه خانه خین عرب به پرکندآباد بازدید و در خصوص احداث و همچنین اقدامات ضروری بر رفع تصرف اراضی و به‌سازی منطقه تأکید کردند. اعضای کمیسیون کشاورزی همچنین با سفر به شهرستان نیشابور از دشت نیشابور بازدید کردند. هاجر چنارانی نماینده مردم شهرستان‌های نیشابور، زبرخان و فیروزه گفت: معضلات اصلی دشت نظیر بروز شکاف‌ها و فرونشست‌ها، به دلیل برداشت‌های بی‌رویه و مسائل حریم و بستر رودخانه فاروب رومان و پردیس دانشگاهی احداث شده در آن محدوده است. وی با اشاره به لزوم واگذاری مدیریت آب به بهره‌برداران و کشاورزان، از ابتکار و فعالیت مجمع خیرین آب به عنوان تجربه موفق در دشت نیشابور به نیکی یاد کرد. محمدعلایی مدیرعامل آب منطقه‌ای استان در این بازدید، دشت نیشابور را پیش قدم در اجرای طرح‌های مشارکتی در کشور اعلام کرد و به بیان اقدامات و سیاست‌های اعمال شده در این دشت نظیر الزام تمرکز صنایع و فضای سبز بر بهره‌گیری از پساب و بازچرخانی آن و وضعیت سامان‌دهی رودخانه فاروب رومان پرداخت، وی تأکید کرد: مجموعه آب منطقه‌ای متعهد شده از تخصیص

## بازدید اعضای کمیسیون کشاورزی مجلس از تصفیه خانه خین عرب مشهد و دشت نیشابور

های جدید امتناع و به سمت و سوی کنترل و کاهش برداشت از طریق انسداد چاه‌های غیرمجاز، جلوگیری از اضافه برداشت‌ها و تجهیز و پایش چاه‌ها از طریق نصب کنتور هوشمند حرکت کند. کرباسی به نمایندگی از کشاورزان دشت نیشابور ضمن بیان لزوم اجرایی شدن مفاد اصل ۴۴ قانون اساسی در راستای واگذاری مسئولیت‌های تصدی‌گری به بخش خصوصی، مدیریت یکپارچه و ملاک عمل قرارگیری حوضه آبریز دشت به جای تقسیمات سیاسی را خواستار شد. وی همچنین با اشاره به معوقات و تضییع حقوق کارشناسان گشت نظارت بر منابع آبی، از شرایط نابسامان و محدودیت‌های نیروی انسانی در این بخش به عنوان یک معضل کشوری و فرمانطقه‌ای یاد کرد و به بیان بازدهی پایین مصرف آب و مشکلات مدیریتی حوزه آب و کشاورزی پرداخت. حجت الاسلام جعفری، رئیس کمیته آب کمیسیون کشاورزی مجلس با بیان این که کشاورزی منهای آب معنا ندارد و در حوزه حکمرانی، شرط اصلی، مشارکت و شفافیت است، از لزوم اعمال مدیریت تقاضا در کنار مدیریت مصرف توسط وزارت نیرو و بهره‌گیری هرچه بیشتر از ظرفیت بومی دانشگاهیان حوزه آب و کشاورزی استان یاد کرد. وی زنده‌نگه داشتن آبخوان‌های خراسان رضوی را هم سنگ و مصادف با احیای زنده‌نگه داشتن پایتخت تمدنی جهان شیعه و ارائه الگوی موفق کشوری دانست. اعضای کمیسیون کشاورزی از محل شکاف‌ها و فرونشست‌های ایجاد شده در دشت نیشابور در روستای جیلو بازدید کردند.

### اخبار

جامعه

مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی خراسان رضوی خبر داد::

### برگزاری نشست قرارگاه مانع زدایی واحدهای صنعتی استان در شهرک صنعتی خیام

**مرشدلو /** مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی خراسان رضوی گفت: نخستین نشست قرارگاه عملیاتی مانع‌زدایی واحدهای تولیدی استان در شهرک صنعتی خیام در شهرستان زبرخان برگزار شد. علی بهرامی زاده افزود: نشست قرارگاه مرکزی مانع‌زدایی با همکاری و مشارکت هفت دستگاه و نهاد دولتی در خراسان رضوی به دستور استاندار تشکیل شده است که در این چارچوب شرکت شهرک‌های صنعتی برای پیگیری سه محور و بررسی نیازها و زیرساخت‌های شهرک‌های صنعتی و پالایش واحدهای فعال، نیمه‌فعال و راکد مستقر در این شهرک‌ها حضور دارد و ارائه مشاوره و کمک به واحدهای راکد و تعطیل و پیگیری اجرا و بهره‌برداری رساندن طرح‌های صنعتی در دستور کار قرار گرفته است. وی گفت: حفظ جریان تولید در واحدهای فعال و به‌ظرفیت حداکثر رساندن این واحدها و تلاش در جهت راه‌اندازی و بهره‌برداری رساندن طرح‌های صنعتی در استان به جدیت در دستور کار است.

رئیس اداره راهداری شهرستان مطرح کرد:

### رفع‌گره ترافیکی مشهد – چناران نیازمند ساخت ۲ تقاطع غیرهمسطح

رئیس اداره راهداری و حمل و نقل جاده‌ای شهرستان مشهد گفت: گره‌های ترافیکی در قطعه نخست جاده مشهد – چناران نیازمند ساخت دو تقاطع غیر همسطح است. شیر محمدیان در گفت‌وگو با ایرنا افزود: به دلیل وجود شهر جدید گلپهяр، شهرک صنعتی و کارخانه‌های تولیدی در حاشیه جاده مشهد – چناران معمولاً تردد روزانه در ساعات ۷ تا ۱۳، ۱۴ تا ۱۷ و ۱۹ تا بسیار پر حجم است. وی ادامه داد: اقدام رانندگان در تغییر مسیر و دور زدن در این بزرگراه تردد موجب توقف خودروها، انسداد و گره ترافیکی می‌شود. عمده این گره‌ها در محدوده مشاقق در کیلومتر ۵ و در محدوده سه راه فردوسی در کیلومتر ۱۱ بزرگراه مشهد به چناران ایجاد می‌شود که کندی و اتلاف وقت زیادی را برای خودروهای عبوری در این مسیر ایجاد می‌کند.

## سازمان اموال و املاک ستاد

شرایط پرداخت (گروه)	حصة نقدی (پیش پرداخت)	زمان تحویل ملک	حصة غیرنقدی (باقیمانده در اقساط...)	تخفیف پرداخت نقدی
الف	۴۵٪	۱۰٪	۴۵٪ در اقساط ۱۵ ماهه	۱۲٪
ب	۴۰٪	۱۰٪	۵۰٪ در اقساط ۲۱ ماهه	۱۴٪
ج	۳۰٪	۱۰٪	۶۰٪ در اقساط ۲۷ ماهه	۱۶٪
د	۲۰٪	۱۰٪	۷۰٪ در اقساط ۳۰ ماهه	۱۷٪

**تبصره ۱:** در خصوص املاک و اراضی که در زمان تنظیم مبیاعه‌نامه آماده تحویل می‌باشند و یا املاک و اراضی که مسئولیت رفع تصرف و اعمال یدمالکانه و تحویل ملک به عهده خریدار است. هنگام تنظیم مبیاعه‌نامه مبلغ ۱۰٪ زمان تحویل ملک به حصة نقدی (پیش‌پرداخت) اضافه خواهد شد.

**تبصره ۲:** پرداخت تنمه ثمن معامله (حصة غیرنقدی) به صورت نقد از تاریخ تنظیم مبیاعه‌نامه، حداکثر ظرف مدت ۳ ماه (سررسید اولین قسط) موجب برخورداری از تخفیف پرداخت نقدی به شرح جدول فوق می‌گردد.

۳– رعایت مفاد فرم شرکت در مزایده الزامی می‌باشد.

۴– پیشنهادهای فاقد سیرده، مخدوش، مبهم و مشروط از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

۵– اخذ فرم الحاقیه پیرامون اطلاعات تکمیلی املاک و امضاء و تحویل آن به همراه فرم تقاضای شرکت در مزایده الزامی است. بدیهی است هرگونه ادعایی مبنی بر عدم اطلاع یا عدم قرائت یا عدم امضاء این فرم الحاقیه و یا عدم ارائه آن از سوی حوزه‌های اجرایی قابلیت استماع ندارد.

۶– شایان ذکر است کلیه املاک عرضه شده به استثنای مواردی که سهم عرضه شده در ستون ملاحظات و یا فرم الحاقیه قید گردیده شش دانگ می‌باشد (متراژ مندرج در ستون عرصه و اعیان، مساحت کل شش‌دانگ است)

۷– بازگشایی پاکت‌های ارائه شده در روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۰۴ راس ساعت ۱۱ در دفتر فروش و به طور همزمان در سراسر کشور انجام خواهد شد.

۸– کلیه املاک عرضه شده با وضعیت موجود به فروش می‌رسند و بازدید از ملک مورد درخواست الزامی است.

۹– شایان ذکر است مهلت تهیه اوراق شرکت در مزایده صرفاً تا ساعت ۱۰:۳۰ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۰۴ در محل‌های تعیین شده می‌باشد.

۱۰– ودیعه شرکت در مزایده نفرات چهارم و بعد از آن در اولین روز اداری پس از اعلام نتایج (سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۰۵) در محل‌های تعیین شده با در دست داشتن اصل رسید و به شخص متقاضی مسترد خواهد شد.

ردیف	آدرس	پرونده فروش	نوع ملک	کاربری ملک	عرصه	اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط واگذاری	توضیحات
۱	مشهد – بلوار وکیل آباد ۳۷ – قائم مقام	۲۴۴۲	آپارتمان	مسکونی	۰,۰۰	۱۷۳,۲۴	۳۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵	تکمیل فرم الحاقیه الزامی است
۳	پلاک ۷۲ – طبقه سوم غربی – واحد ۶								