اخبار

شهرستان ها

مدیر امور منابع آب مشهد با اشاره به آمار ۹ ماهه امسال:

۴۸۹ حلقه چاه غیرمجاز در ۵ شهرستان پر شد

مدیر امور منابع آب مشهد با اشاره به آمار ۹ ماهه امسال، گفت: در ۹ ماهه امسال تعداد ۴۸۹ حلقه چاه غیرمجاز در محدوده تحت پوشش امور منابع آب مشهد (شهرستان های مشهد، چناران، گلبهار، طرقبه، شاندیز و فریمان) پر شد. به گزارش روابط عمومی شرکت آب منطقه ای استان، محمد برزویی با اشاره به این که این اقدامات توسط همکاران پرتلاش امور، گروه های گشت و بازرسی، اجراییات و با همکاری نیروی انتظامی و اخذ دستور قضایی صورت گرفت، اظهار کرد: از تعداد ۴۸۹ حلقه چاه غیرمجاز مذکور، تعداد ۱۵۷ حلقه چاه غیرمجاز عمیق (تا عمق های ۱۵۰ متر و دبی هایی تا ۱۰ لیتر بر ثانیه) و تعداد ۳۳۲ حلقه چاه غیرمجاز نیز نیمه عمیق (با دبی هایی تا ۱۵ لیتر بر ثانیه) بوده اند. وی افزود: این اقدامات در مدت مزبور موجب جلوگیری از برداشت غیرمجاز آب سالانه بیش از ۱۷ میلیون مترمکعب شده است. مدیر امور منابع آب مشهد خاطرنشان کرد: همچنین در ۹ ماهه امسال این امور با همکاری نیروی انتظامی تعداد ۱۴ دستگاه ادوات حفاری غیرمجاز در محدوده تحت پوشش امور منابع آب مشهد شناسایی و توقیف کرده است.

بارضایت اولیای دم در دادگستری فریمان

یک محکوم به اعدام از قصاص نجات یافت

با رضایت اولیای دم در دادگستری فریمان یک محکوم به اعدام از قصاص نفس نجات یافت. به گزارش روابط عمومی دادگستری استان، با رضایت اولیای دم در دادگستری فریمان یک محکوم به اعدام از قصاص نفس نجات یافت. بر پایه همین گزارش در پرونده مربوط به قتل یک کودک در فریمان، با تلاش های انجام شده در دادگستری شهرستان که همزمان با ایام فاطمیه صورت گرفت اولیای دم، قاتل فرزند خود را بخشیدند و محکوم از چوبه دار نجات یافت.

تندباد با سرعت ۷۵ کیلومتر تایباد را در نوردید

رئیس اداره هواشناسی شهرستان تایباد گفت: تندباد شدید با سرعت ۷۵ کیلومتر در ساعت همراه با گردو خاک تایباد را در نوردید. زمانی در گفت و گو با ایرنا سرعت این تندباد را ۷۵ کیلومتر در ساعت ذکر کرد و افزود: جهت وزش این تند باد از سمت شمال بوده که شهرستان های همجوار را نیز تحت تاثیر قرار داده است. وی ادامه داد: وزش باد و گردو خاک در جاده های مناطق شرقی استان به ویژه در محورهای مواصلاتی تایباد از عمق میدان دید کاسته است این رو از رانندگان درخواست می شود در این مسیرها با احتیاط حرکت کنند. وی اظهار کرد: وزش باد و گردو خاک در شهر تایباد از عمق میدان دید کاسته است به طوری که قدرت دید به ۲۰۰ متر کاهش یافت.

وعده آب رسانی قبل از بهار

معاون اقتصادی معاون اول رئیس جمهور با بیان این که اعتبار هست اظهار امیدواری کرد پروژه های تامین آب مشهد تا پایان سال به بهره برداری برسد

معاون هماهنگی و نظارت اقتصادی و زیربنایی معاون اول رئیس جمهور گفت: انجام پروژه های آب از جمله تامین آب مشهد به دلیل ژائرپذیر بودن این کلان شهر و نیز زیرساخت های انرژی کشور از اولویت و اهمیت ویژه ای برخوردار است. به گزارش ایرنا، هادی زاهدی وفا طی بازدید از پروژه های تامین آب شرکت آب و فاضلاب مشهد افزود: پروژه های مختلفی در کشور و مشهد برای تامین آب در حال اجرا است که اعتباراتی نیز در چارچوب بودجه به آن تخصیص یافته است. وی با تاکید بر تسریع در اجرای پروژه ها تصریح کرد: در مشهد نیز امیدواریم پروژه های تامین آب تا پایان سال بهره برداری شود تا از مشکلات کم آبی در دوره اوج مصرف کاسته شود. معاون هماهنگی و نظارت اقتصادی و زیربنایی معاون اول رئیس جمهور گفت: در زمینه اعتبار مشکل خاصی وجود ندارد و کار کردن و تسریع در اجرای پروژه ها مهم است. زاهدی وفا اظهار کرد: در بازدید از پروژه های تامین آب مشهد نیز از روند اجرای پروژه ها سرکشی شد تا با اطمینان از سرعت کار در خصوص رفع مشکلات تامین اعتبار و اقدامات لازم انجام شود. مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب مشهد نیز طی این بازدید گفت: طرح بزرگ نبی اکرم (ص) مربوط به جمع آوری و انتقال آب چاه های داخل شهر مشهد است و با ۷۰ درصد پیشرفت فیزیکی در حال اجرا است که تکمیل آن نقش قابل توجهی در پایداری آب شرب مشهد خواهد داشت. وی تصریح کرد: اجرای طرح نبی اکرم (ص) از چهار سال پیش آغاز شد و مطابق برنامه زمان بندی پیش بینی می شود با صرف اعتبار هزار و ۷۰۰ میلیارد ریال بخش عمده باقی مانده این طرح تا پایان سال اجرا شود و بقیه آن تا پایان سال ۱۴۰۱ به بهره برداری برسد و با تکمیل این طرح حدود هزار و ۵۰۰ لیتر بر ثانیه از توان بالقوه منابع آب موجود شهر مشهد به صورت بالفعل درخواهد آمد. مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب مشهد گفت: چهار باب مخزن با مجموع ظرفیت ۱۱۰ هزار متر مکعب در حال ساخت است که با ساخت این مخازن، حجم ذخیره سازی آب در شهر مشهد با ۱۵ درصد افزایش از ۷۲۵ هزار متر مکعب به ۸۳۵ هزار متر مکعب خواهد رسید. شایان ذکر است، معاون هماهنگی و نظارت اقتصادی و زیربنایی معاون اول رئیس جمهور روز گذشته از مخازن پهنه A، پروژه آب رسانی تجمیع چاه های آب با عنوان پروژه نبی اکرم (ص) و مرکز پایش و مانیتورینگ شرکت آب و فاضلاب مشهد بازدید کرد. گفتنی است، بازدید هادی زاهدی از پروژه های عمرانی و آبی بدون دعوت خبرنگاران برگزار شد.

اداره کل زمین شناسی از تشکیل تیم کارشناسی وزارت راه برای بررسی راه آهن مشهد – تهران خبر داد:

فرونشست خط آهن مشهد زیر ذره بین کارشناسی

۲۱ دی ماه در گزارشی با عنوان «فرونشست در کمین خط آهن مشهد-تهران» به بررسی این خطر بالقوه پرداختیم که بریکی از پرتردد ترین خطوط ریلی کشور سایه انداخته است، در این گزارش اعلام شد که بحران فرونشست ناشی از برداشت بی رویه آب از منابع زیرزمینی دشت ها، زیرساخت های استان را تهدید می کند. رئیس اداره مخاطرات اداره کل زمین شناسی منطقه شمال شرق کشور نیز در این زمینه از تشکیل تیم کارشناسی توسط وزارت راه برای بررسی مخاطره فرونشست در خط آهن مشهد-تهران خبر داد و گفت: به این منظور کارشناسانی برای بازدید پروژه از طرف مرکز تحقیقات راه و شهرسازی وزارت مسکن اعزام شدند. هادی شریفی در گفت و گو با ایسنا اظهار کرد: مطالعاتی روی این پروژه انجام شد که آن هم هنوز وارد فاز عملیاتی نشده است. وی با بیان این که عامل اصلی فرونشست زمین آب است، افزود: شرکت آب منطقه ای تمام همکاری های لازم را با ما داشته اما برای بستن چاه ها نمی توان اقدامی کرد چون معیشت مردم و کشاورزان به تامین آب از این چاه ها مرتبط است. وی تصریح کرد: متاسفانه با نابودی سفره های آب زیرزمینی و مقاومت سدها برای جلوگیری از نفوذ آب به زیرزمین شاهد بروز سیلاب در پی بارش ها هستیم، به دلیل این که در وسعت زیادی این اتفاق افتاده، بهبود عوارض سطحی بسیار دشوار است ولی برای گسترش نیافتن ترک ها می توان آن را غیر قابل نفوذ کرد که آب در میان آن نفوذ نکند و باعث سست شدن خاک و ریزش ناگهانی زمین نشود ولی متاسفانه هیچ گونه سازو کاری برای جلوگیری از فرونشست ها در کل کشور اندیشیده نشده است. شریفی در خصوص سیستم های پایش آنلاین و سامانه های تحت وب برای موضوعات مرتبط با زمین شناسی و فرونشست نیز گفت: قرار شد این داده ها به طور جامع در سامانه زمین شناسی به نام پایگاه ملی داده های علوم زمین بارگذاری شود تا در دسترس همگان باشد و تمام سازمان ها بتوانند از این اطلاعات استفاده کنند. رئیس اداره مخاطرات اداره کل زمین شناسی منطقه شمال شرق خاطرنشان کرد: متاسفانه وضعیت دشت مشهد-چناران به دلیل کشاورزی های متعدد و برداشت های زیاد آب از سفره های آب زیرزمینی فوق بحرانی است. شریفی درباره وضعیت فرونشست دشت های استان یادآور شد: سه سال پیش قرار شد مطالعاتی شروع و نقشه نرخ نشست و میزان ریسک دشت مشهد تهیه شود اما ستاد بحران استان بودجه ای برای پیش بینی و پیشگیری از این موضوع تخصیص نداد، در مجموع شرایط به گونه ای است که اکثر تخصیص بودجه ها برای بعد از به وقوع پیوستن اتفاقات و بحران هاست. وی افزود: با پیگیری های انجام شده از ستاد بحران کشور، مبلغ ۳۰۰ میلیون تومان برای تهیه نقشه ها تخصیص یافت، در مرحله اول از ۶ دشت یعنی دشت های مشهد، نیشابور، جوین، بردسکن، کاشمر و خواف با بازدیدهای میدانی و سایر مطالعات، نقشه های مختلف تهیه و برای سازمان های مربوط ارسال شد، سازمان نقشه برداری نیز فقط با پردازش های ماهواره ای و با کمترین مطالعات میدانی چندین گزارش از فرونشست تهیه کرد. شریفی ادامه داد: گزارش ها و بررسی های انجام شده هم شامل عوارض سطحی مثل نشست های یکنواخت است و هم شامل عوارض عمیق تر که به دلیل نوع خاک و سایر مکانیزم ها، دچار ترک خوردگی می شود. وی تصریح کرد: در مرحله دوم قرار بود ۶ دشت دیگر هم بررسی شود که متاسفانه به دلیل تامین نشدن بودجه مورد نیاز این کار انجام نشد. رئیس اداره مخاطرات اداره کل زمین شناسی منطقه شمال شرق گفت: با تغییر قانون در مرداد سال ۹۸ مرکز تحقیقات راه و شهرسازی وزارت مسکن متولی مطالعات زمین شناسی شد و کلیه اختیارات را از ما سلب کرد، متاسفانه این مرکز در تهران واقع است و برای پیگیری امور هیچ ستادی در شهرستان ها ندارد. پس از این بود که در فاز تحقیقاتی هیچ داده ای به داده های پیشین اضافه نشد.

از میان خبرها

شهرستان ها

سرپرست فرمانداری بردسکن در دیدار با روسای ادارات مطرح کرد:

بردسکن نیازمند مدیران میدانی است نه پشت میز نشین

علی نوری- سرپرست فرمانداری بردسکن در دیدار با امام جمعه، مدیر حوزه علمیه، مسئول شورای هماهنگی تبلیغات اسلامی و تعدادی از روسای ادارات این شهرستان گفت: بردسکن نیازمند مدیران میدانی است نه پشت میز نشین و باید خودشان را از حالت روزمرگی خارج کنند. علی دهقان زاده افزود: در حوزه مدیریتی با هیچ کسی تعارف ندارم و مدیرانی که در پاسخ گویی به ارباب رجوع و خدمت رسانی به آن ها کج سلیقگی و بد عمل کنند باید خودشان کنار بروند. وی با بیان این که بردسکن جای استراحت و پشت میز نشینی مدیران نیست، افزود: مدیران باید در عرصه خدمت رسانی و رفع مشکلات مردم حتی از فرماندار جلوتر باشند چرا که دوره منم منم تمام شده است و نباید وقت را تلف کنیم.

تولد بره ای با ۲ سر در باخرز

نشتیفانی- در اتفاقی نادر، بره ای با دو سر در یکی از دامداری های باخرز متولد شد. سعید خانزاده رئیس شبکه دام پزشکی باخرز با اعلام این خبر گفت: در پدیده ای نادر بره گوسفندی با دو سر در یکی از دامداری های این شهرستان متولد و البته به دلیل این نقص ژنتیکی در بدو تولد تلف شد. وی افزود: جهش های ژنتیکی، عوامل محیطی و افزایش آمیزش های بین یک گله در بروز و ناهنجاری های به دنیا آمدن این نوع از بره ها دخیل هستند. خانزاده تصریح کرد: توصیه می شود به منظور جلوگیری از تولد دام های ناقص الخلقه، دامداران از مصرف خودسرانه دارو در طول دوره آبستنی دام ها خودداری کنند.

۳۷۰۱۰
پذیرش تلفنی آگهی با پیک رایگان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۳۵۸۸ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم منصوره خزاعی فرزند مهدی بشماره شناسنامه ۳۸ صادره از کاشمر در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۲۴.۲۰ مترمربع از پلاک ۲۳ فرعی از ۲۵۵۸ اصلی واقع در بخش یک شهر کاشمر به آدرس خیابان امام۶ پلاک ۱۳ خریداری از مالک رسمی آقای/خانم مرضیه دربانی ترشیزی محرز گردیده است. لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰.۱۰.۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰.۱۰.۲۶
۱۴۰۰۵۴۷۶۷/ش

احمدجهانگیر-رئیس ثبت‌اسناد و املاک کاشمر

((آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبت تایباد))

نظر به دستور مواد ۱و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیان که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر دربخش ۱۴مشهد واحد ثبتی شهرستان تایباد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه وبلامعارض آن محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد: آقای احسان امیری به شناسنامه شماره ۰کد ملی ۰۷۴۰۱۳۴۵۲۳ صادره تایباد فرزند عثمان در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب منزل به انضمام طبقه فوقانی به مساحت ۲۷۲ متر مربع (مقدار ۱۰۱.۳۰ متر مربع از قسمتی از پلاک ۷۶۴ فرعی از ۲۷۶ اصلی از محل قسمتی از مالکیت عثمان امیری و مقدار ۱۷۰.۷۰ متر مربع از قسمتی از پلاک ۵۲۹ فرعی از ۲۷۶ اصلی از محل قسمتی از مالکیت مرحوم محمد عرب نبی شیبانی (سهم الارثی مرحوم علی اکبر عرب نبی شیبانی) واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد کلاسه ۳۶۹-۹۹ لذا بموجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانتشار منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمایند.

معترضین باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایندو گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۰/۱۰/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۰/۲۶
۱۴۰۰۵۴۸۰۲/ش

رئیس ثبت اسناد و املاک تایباد – غلامرضا آقازاده

((آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبت تایباد))

نظر به دستور مواد ۱و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیان که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر دربخش ۱۴مشهد واحد ثبتی شهرستان تایباد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه وبلامعارض آن محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد: آقای احمدعلی امیری به شناسنامه شماره ۴۰۰ کد ملی ۰۷۴۹۸۶۹۹۹۲ صادره تایباد فرزند عثمان در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۸۱.۲ متر مربع پلاک شماره ۷۶۴ فرعی از ۲۷۶اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد از محل قسمتی از مالکیت مرحوم عثمان امیری و قسمتی از پلاک کلاسه ۳۷۲-۹۹ لذا بموجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانتشار منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترضین باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایندو گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۰/۱۰/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۰/۲۶
۱۴۰۰۵۴۸۰۰/ش

رئیس ثبت اسناد و املاک تایباد – غلامرضا آقازاده

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۲۰۳۲ مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۲۲ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی محسن چراغچی فرزند غلام رضا مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مالک خود متقاضی نسبت به مالکیت شش دانگ یک باب تالار و رستوران به مساحت ۱۸۵۰ مترمربع پلاک ۲۴۸ فرعی از ۱۸۰- اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۰ مشهد و پلاک ۱۱ فرعی از ۱۸۱- اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۰ مشهد حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
م الف ۴۰۱- تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۱۰/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۰/۱۰/۲۶- حسن ابوترابی- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز از طرف احمد احمدی
۱۴۰۰۵۴۶۸۸/م

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی منطقه سه مشهد

نظر به دستور مواد ۱ و ۲ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی منطقه سه مشهد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد: املاک متقاضی واقع در پلاک ۲۲۶ اصلی بخش ۵ مشهد پلاک ۳۰ فرعی آقای علی صالح آبادی نسبت به ششدانگ یک باب کارگاه سنگبری به مساحت ۲۶۱۹ مترمربع واقع درتپه سلام خریداری شده از مالک رسمی آقای حبیب الله دیهول می باشد. لذا بموجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز ازطریق این روزنامه و محلی /کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد و یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . م الف ۴۱۳-
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۰/۱۰/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۰/۱۰/۲۶
ابوالقاسم نظام زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک ۱۴۰۰۵۴۷۵۵/م

آگهی مزایده نوبت اول (چاپ دوم)

شهرداری تربت حیدریه در نظر دارد به استناد مصوبه شورای محترم اسلامی شهر تربت حیدریه املاک مشروحه ذیل را از طریق مزایده عمومی به اشخاص حقیقی و حقوقی واگذار نماید. متقاضیان محترم می توانند از تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۰ تا تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۳۰ همه روزه به جز روزهای تعطیل از ساعت ۷:۳۰ صبح لغایت ۱۴ جهت اخذ اطلاعات تکمیلی و بازدید از محل وقوع املاک و دریافت اسناد مزایده به شهرداری تربت حیدریه واقع در خیابان شهید سپهبد سلیمانی، ساختمان مرکزی شهرداری تربت حیدریه، اداره املاک و حقوقی با شماره تماس ۲-۰۵۱۵۲۲۲۲۰۸۱ مراجعه نمایند. لازم به ذکر است مزایده راس ساعت ۱۰صبح در روز شنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۰۹ در محل شهرداری تربت حیدریه برگزار و پاکات ارائه شده با رعایت قوانین مترتب بر مزایده با حضور متقاضیان بازگشایی خواهد شد.

شرایط فروش

- متقاضیان محترم با مراجعه به شهرداری و اخذ اسناد مزایده آمادگی خود را جهت شرکت در مزایده اعلام نمایند و پس از پرداخت مبلغ ۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال نسبت به دریافت اسناد مزایده اقدام نمایند.
- براساس شرایط اعلامی در اسناد مزایده و اخذ یک فقره چک تضمینی رمزدار به میزان ۵ درصد قیمت پایه، پرکردن برگ پیشنهاد قیمت و رعایت نحوه ارائه پاکات الف ب و ج در تاریخ مقرر پاکات خود را تحویل دبیرخانه حراست شهرداری خواهند داد
- متقاضیان محترم می بایست شرایط مزایده را مطالعه، بررسی و براساس موارد اعلامی در اسناد مزایده، در مزایده شرکت فرمایند.
- رعایت کلیه موارد اعلامی در اسناد مزایده الزامی و مسئولیت عدم رعایت موارد مورد نظر برعهده متقاضیان می باشد.
- نحوه پرداخت مبلغ توسط برندگان مزایده بصورت ۹۰ درصد نقد و ۱۰ درصد همزمان با تنظیم سند می باشد.
- در صورتیکه متقاضیان خواهان شرکت در بیش از یک ملک می باشند، می بایست برای هر ملک اسناد مزایده را به صورت مجزا خریداری نموده و برای هر ملک چک تضمینی، اسناد مزایده، پاکات جداگانه ارسال نمایند.
- تسلیم پاکات پیشنهادات: ۷ بهمن ۱۴۰۰

لیست املاک مزایده فروش شهرداری تربت حیدریه

ردیف	شماره قطعه	نوع کاربری	مساحت حدود	نوع مالکیت	قیمت پایه مزایده ریال	مبلغ تضمین شرکت در مزایده ریال	آدرس محل وقوع املاک	وضعیت
۱	۱	تجاری	۱۴۱/۸۳	ششدانگ	۳۶،۸۷۰،۰۰۰،۰۰۰	۱،۸۴۳،۵۰۰،۰۰۰	حاشیه ابوذر غفاری	زمین
۲	۲	تجاری	۱۵۰	ششدانگ	۳۶،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۱،۸۰۰،۰۰۰،۰۰۰	حاشیه ابوذر غفاری	زمین
۳	۳	تجاری	۱۳۵/۲۵	ششدانگ	۳۲،۴۶۰،۰۰۰،۰۰۰	۱،۶۲۳،۰۰۰،۰۰۰	حاشیه ابوذر غفاری	زمین
۴	۴	تجاری	۷۴/۵۱	ششدانگ	۱۱،۱۷۰،۰۰۰،۰۰۰	۵۵۸،۵۰۰،۰۰۰	شمال ۱۶ متری جدیدالاحداث	زمین
۵	۵	تجاری	۷۵/۰۴	ششدانگ	۱۱،۲۵۰،۰۰۰،۰۰۰	۵۶۲،۵۰۰،۰۰۰	شمال ۱۶ متری جدیدالاحداث	زمین
۶	۶	تجاری	۷۳/۹۷	ششدانگ	۱۱،۰۹۰،۰۰۰،۰۰۰	۵۵۴،۵۰۰،۰۰۰	شمال ۱۶ متری جدیدالاحداث	زمین
۷	۷	تجاری	۷۴/۸۸	ششدانگ	۲۰،۹۶۰،۰۰۰،۰۰۰	۱،۰۴۸،۰۰۰،۰۰۰	حاشیه ابوذر غفاری و جنوب ۱۶ متری جدیدالاحداث	زمین
۸	۸	تجاری	۸۱/۹۴	ششدانگ	۲۰،۸۹۰،۰۰۰،۰۰۰	۱،۰۴۴،۵۰۰،۰۰۰	حاشیه ابوذر غفاری	زمین
۹	۹	تجاری	۱۱۵/۱۸	ششدانگ	۱۸،۴۲۰،۰۰۰،۰۰۰	۹۲۱،۰۰۰،۰۰۰	جنوب ۱۶ متری جدیدالاحداث	زمین
۱۰	۱۰	تجاری	۱۲۱/۰۷	ششدانگ	۱۸،۷۶۰،۰۰۰،۰۰۰	۹۳۸،۰۰۰،۰۰۰	جنوب ۱۶ متری جدیدالاحداث	زمین
۱۱	۱۱	تجاری	۱۰۹/۲۵	ششدانگ	۱۶،۹۳۰،۰۰۰،۰۰۰	۸۴۶،۵۰۰،۰۰۰	جنوب ۱۶ متری جدیدالاحداث	زمین
۱۲	۱	مسکونی	۲۱۶/۷۷	ششدانگ	۱۶،۶۹۰،۰۰۰،۰۰۰	۸۳۴،۵۰۰،۰۰۰	ضلع جنوب معبر ۱۲ متری و شمال ۱۶ متری جدیدالاحداث	زمین
۱۳	۲	مسکونی	۲۰۱/۴۴	ششدانگ	۱۵،۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۷۵۵،۰۰۰،۰۰۰	ضلع جنوب معبر ۱۲ متری و شمال ۱۶ متری جدیدالاحداث	زمین
۱۴	۳	مسکونی	۱۷۸/۷۷	ششدانگ	۱۳،۰۵۰،۰۰۰،۰۰۰	۶۵۲،۵۰۰،۰۰۰	ضلع جنوب معبر ۱۲ متری و شمال ۱۶ متری جدیدالاحداث	زمین
۱۵	۴	مسکونی	۱۷۴/۷۷	ششدانگ	۱۳،۹۸۰،۰۰۰،۰۰۰	۶۹۹،۰۰۰،۰۰۰	ضلع جنوب معبر ۱۲ متری و شمال ۱۶ متری جدیدالاحداث	زمین
۱۶	۵	مسکونی	۱۷۴/۷۷	ششدانگ	۱۳،۹۸۰،۰۰۰،۰۰۰	۶۹۹،۰۰۰،۰۰۰	ضلع جنوب معبر ۱۲ متری و شمال ۱۶ متری جدیدالاحداث	زمین
۱۷	۶	مسکونی	۱۷۸/۷۷	ششدانگ	۱۲،۸۷۰،۰۰۰،۰۰۰	۶۴۳،۵۰۰،۰۰۰	ضلع جنوب معبر ۱۲ متری و شمال ۱۶ متری جدیدالاحداث	زمین
۱۸	۷	مسکونی	۱۷۵/۰۹	ششدانگ	۱۲،۲۵۰،۰۰۰،۰۰۰	۶۱۲،۵۰۰،۰۰۰	ضلع جنوب معبر ۱۲ متری و شمال ۱۶ متری جدیدالاحداث	زیمن
۱۹	۸	مسکونی	۱۸۱/۳۴	ششدانگ	۱۰،۸۸۰،۰۰۰،۰۰۰	۵۴۴،۰۰۰،۰۰۰	ضلع جنوب معبر ۱۲ متری و شمال ۱۶ متری جدیدالاحداث	زمین
۲۰	۹	تجاری	۲۳۴/۸۰	ششدانگ	۹۷،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۴،۸۷۵،۰۰۰،۰۰۰	بازار روز – فضای سبز سابق و فروشگاه تعاونی شهرداری و اداره خدمات شهری فعلی	زمین دارای ساختمان فعال

شهرداری تربت حیدریه
۱۴۰۰۵۷۰۰۰/ش