خراسان رضوی
روزنامه
سیاسی، اقتصادی، فرهنگی، اجتماعی
خراسان رضوی

شنبه | ۱۱ دی ۱۴۰۰
۲۷ جمادی الاول ۱۴۴۳
شماره ۴۸۷۱

گزارش

باوجود برخی انتقادها درباره شفاف نبودن سامانه توزیع نهاده های دامی به دامداران واقعی، مسئولان حاضر به مصاحبه نشدند

بازارگاه و یک ابهام بی پاسخ

گزارش

نوید زنده روحیان

توزیع نهاده های دامی استان در حالی بین شرکت های تعاونی دامداران انجام می شود که ابهاماتی درباره توزیع مقادیری از نهاده بین افراد مجهول الهویه یا فوت شده و غیر فعال وجود دارد

از سوی دیگر متاسفانه مدیران جهاد کشاورزی و تعاون روستایی استان بعد از یک هفته حاضر به پاسخ گویی و ارائه آمار شفاف در این باره نشدند.

به گزارش خراسان رضوی، نهاده های دامی به عنوان خوراک دام و طیور یکی از مهم ترین کالاهایی است که قیمت آن طی سال های اخیر با تزریق یارانه و توزیع در سامانه های دولتی، کنترل شده است. هدف دولت از اختصاص ارز ۴۲۰۰ تومانی برای کالاهای اساسی از جمله نهاده و خوراک دام، تهیه مرغ و گوشت ارزان قیمت برای مصرف کننده نهایی بود اما به ادعای فعالان صنعت مرغ و تخم مرغ هیچ گاه فواید این نرخ گذاری نصیب مصرف کننده نهایی که مردم باشند، نشد.

طبق قانون برای مدیریت بهتر بازار نهاده های دام و طیور سامانه ای از طرف وزارت جهاد کشاورزی راه اندازی شد که وظیفه دارد عرضه و تقاضا را به صورت شفاف دنبال کند. یعنی عرضه کننده خوراک دام و انواع نهاده باید محصول وارداتی یا تولیدی خود را در این سامانه عرضه کند و در مقابل خریداری که به تأیید وزارت جهاد کشاورزی رسیده است می تواند محصول عرضه شده را با قیمت تعیین شده بخرد اما در خصوص سازوکار این سامانه نارضایتی هایی وجود دارد که یکی از موارد مورد اعتراض، عملکرد سامانه بازارگاه است.

ابوالحسن خلیلی، رئیس اتحادیه واردکنندگان نهاده های دام و طیور ایران در این زمینه با انتقاد از عملکرد دولت در زمینه سامانه بازارگاه در شورای گفت و گوی دولت و بخش خصوصی می گوید: «سامانه بازارگاه را راه اندازی کردیم تا شفافیت در این حوزه افزایش یابد، اما متأسفانه این سامانه هم نتوانست به هدف خود برسد. کلیه عرضه نهاده های دامی و خوراک باید از طریق سامانه بازارگاه انجام شود اما عرضه نهاده با قیمت های دیگر در بازار آزاد ناشی از وجود افرادی است که مصرف کننده واقعی نیستند اما قادرند با مجوز وزارت جهاد کشاورزی نهاده را از سامانه خریداری و با قیمت دیگری در بازار عرضه کنند.»

نبود شفافیت در سامانه بازارگاه در فرایندهای توزیع و نبود امکان پایش و رصد آن، فصل مشترک همه انتقادها به دولت در زمینه توزیع نهاده هاست. حدود دو ماه قبل جلسه ای در سازمان جهاد کشاورزی خراسان رضوی با موضوع بررسی نحوه توزیع نهاده های دامی با حضور مدیران مرتبط در این حوزه برگزار شد.

یک منبع مطلع که خواست نامش فاش نشود، در این باره می گوید: موضوع جلسه رفع ابهامات موجود در نحوه توزیع نهاده های دامی در بخش رضویه مشهد بود که بر چند مورد تاکید شد، از جمله به روزرسانی عضویت اعضای تشکل های عضو تعاونی روستایی استان، حذف اعضای فوت شده و غیر فعال، اعضایی که در دو تشکل عضو هستند و جلوگیری از فعالیت های بدون مجوز توسط تعاونی ها به ویژه تولید خوراک دام در سطح استان.

در مصوبات این جلسه نیز نوشته شده است که فهرست دامداران تمامی روستاهای بخش رضویه، فهرست توزیع کنسانتره توسط تعاونی های رضویه و دامداران تپه سلام، مقادیر توزیع بین بخشی نهاده های دامی در شهرستان مشهد و میزان تخصیص نهاده در هر بخش به ازای هر واحد دامی، نحوه توزیع نهاده های دامی در هر بخش و کارمزدهای دریافتی توسط عوامل توزیع در سطح شهرستان به تفکیک بخش، مستندات میزان نهاده تخصیصی، نحوه توزیع و تعداد دام هویت بخشی و راستی آزمایی دامداران در سطح روستاها جهت ارائه به دستگاه های نظارتی و فهرست اعضای فعال عضو تعاونی های بخش رضویه مشخص و ارائه شود.

در جست و جوی مرده ها و زنده ها

به گفته این منبع آگاه، این جلسه به دنبال ارجاع یک شکایت به بازرسی جهاد کشاورزی استان تشکیل شد و علت آن نیز این بود که بخشی از نهاده های دامی در دو بخش رضویه و تپه سلام بین افرادی توزیع شده است که اصلا وجود خارجی نداشتند یا فوت کرده بودند.

وی می افزاید: تفاوت قیمت نهاده ها در بخش دولتی و بازار عامل اصلی گرایش افراد به این موضوع است که تاکنون بعد از توزیع چند صد تن نهاده حالا با یک گزارش به دنبال این افتاده اند که ببینند چه کسی مرده و چه کسی زنده است. این نهاده ها تاکنون کجا رفته؟

تعاون روستایی و مراحل سخت پاسخ گویی

برای اطلاع از نتیجه صورت جلسه، صحت و سقم موارد گفته شده و بررسی ابهامات و سوالات مختلف مرتبط با این موضوع سعی کردیم با مسئولان این حوزه گفت و گو کنیم. ابراهیم ناصری مقدم، مدیر تعاون روستایی خراسان رضوی اولین مدیری است که به سراغ او می رویم اما وی در این باره می گوید: توزیع نهاده های دامی در اختیار ما نیست، باید معاونت امور دام سازمان جهاد پاسخ گو باشد.

وی همچنین درباره ابهامات برخی تشکل های تعاونی بخش رضویه و در پاسخ به این سوال که این ابهامات دقیقا چه چیزی بوده است، اظهار می کند: این موضوع را باید از معاون بهبود دام یا بازرسی جهاد بپرسید، من اطلاعی ندارم. من نه چیزی می خرم نه چیزی می فروشم. در خصوص نهاده ها اگر در یکی از تشکل های ما نهاده ای برود از طریق حواله های سازمان جهاد کشاورزی است و صحت و سقم آن با آن هاست. ما کاری را که چندین سال به زمین مانده بوده برداشتیم و در حال انجام آن هستیم و این کار احصای فهرست تعاونی ها و پایش آن هاست که تاکنون ۷۰ درصد را پایش کردیم و پایان سال هم به اتمام می رسد، این که چه کسی مرده و چه کسی زنده است مشخص می شود، البته باید اداره ثبت هم همکاری کند.

ناصری مقدم در پاسخ به این سوال که با توجه به صورت جلسه این موضوع در سازمان جهاد کشاورزی، آمار دقیق فوت شدگان و میزان نهاده های توزیعی به آن ها چقدر بوده، می گوید: من اصلا این آمار را ندارم و به ما مرتبط نیست، من آمار تعاونی ها را دارم اما آمار توزیع را ندارم. پایش و حسابرسی کردیم و لیست را به جهاد دادیم.

وی در پاسخ به این سوال که شما همین حالا گفتید آمار ندارید اما در انتهای صحبت بیان کردید لیست تهیه و تحویل جهاد شده، بالاخره آمار دارید یا خیر، تصریح می کند: من گفتم لیست پایش را دارم اما بگویید روابط عمومی به شما بدهد، اصلا طبق قانون من نباید تلفنی به شما پاسخ بدهم، اگر قرار باشد من تلفنی جواب بدهم قانون گفته است من جواب ندهم، شما باید حضوری بیایید، دو روز دیگر تشریف بیاورید تا با هم صحبت کنیم.

دو روز بعد برای گرفتن آمار و اطلاعات به صورت حضوری به سازمان تعاون روستایی استان رفتیم اما مدیر این سازمان حضور نداشت و بعد از تماس تلفنی، وی اعلام کرد که جلسه دارد و بعدا پاسخ گو خواهد بود و سپس روز بعد روابط عمومی این سازمان آماری کلی از وضعیت استان را در این باره اعلام کرد: توزیع نهاده های دامی در ۹ ماه سال ۱۴۰۰ به میزان ۵۱ هزار تن است و شرکت های تعاونی دامداران در مشهد نیز ۱۱ هزار عضو دارد.

اما اسماعیلی از کارمندان روابط عمومی سازمان تعاونی روستایی در پاسخ به این سوال که از این تعداد چه میزان غیر فعال، مجهول یا فوت شده هستند و چه میزان از این حجم نهاده تاکنون به اسم آنان تخصیص یافته است، گفت: این سوالات را برای چه مطرح می کنید اگر آمار تفکیکی و این قدر ریز را بخواهید حداقل ۱۵ روز زمان می برد. فعلا نمی توانیم آن را اعلام کنیم.

منع مصاحبه با دستور وزیر

بعد از آن سعی کردیم با جعفری، معاون بهبود امور دام سازمان جهاد کشاورزی نیز مصاحبه کنیم اما زمانی که موضوع نهاده ها برای مصاحبه اعلام شد، وی گفت: دیروز جلسه ای با حضور آقای وزیر داشتیم که ایشان دستور دادند در این باره صحبتی نشود چون شرایط امروز حساس بوده و نگرانی هایی وجود دارد و باید به صورت یکپارچه اطلاع رسانی انجام شود. از طریق روابط عمومی کمیته ای ایجاد می شود و شما از آن ها پیگیری کنید.

این اظهارات معاون جهاد باعث شد با روابط عمومی این سازمان نیز تماس بگیریم اما وی از این مورد اظهار بی اطلاعی کرد و گفت: ما دستور العمل منع مصاحبه ای نداشتیم، طی صحبتی که با آقای جعفری داشتم، چیزی به صورت مکتوب ارسال نشده اما از آقای وزیر در یک جلسه دستوری شفاهی گرفته اند که درباره نهاده های دامی مصاحبه نکنند و سوالات به صورت مکتوب ارسال شود تا پاسخ ها در یک کمیته مطرح و پاسخ آن ها ارسال شود. شما اگر می خواهید از آقای وزیر پیگیری کنید که چرا این دستور را داده اند. در نهایت با رئیس سازمان جهاد کشاورزی خراسان رضوی نیز تماس گرفتیم و پیام ارسال کردیم اما محمدرضا اورانی ابتدا پاسخ نداد و بعد از دو روز با خبرنگار خراسان تماس گرفت و بعد از اطلاع از سوژه گزارش یعنی تعیین تکلیف توزیع نهاده ها در شهرستان مشهد و بخش رضویه و تپه سلام، گفت: به رئیس جهاد کشاورزی مشهد می گویم که حتما این مورد را پاسخ دهند، این موضوع را پیگیری کردیم و مشکلی برای پاسخ نیست، اما در تماس با خوش قامت، رئیس جهاد کشاورزی مشهد، وی اعلام کرد، هیچ هماهنگی با من در این باره انجام نشده است و من اجازه در اختیار قرار دادن آمار و اطلاعات را ندارم. وی تنها در پاسخی کوتاه تصریح کرد: از یک شرکت تعاونی در بخش رضویه گلایه هایی داشته اند یعنی شرکت تعاونی آن طور که باید نهاده ها را در اختیارشان قرار نداده بود که الان در حال بررسی و حسابرسی است و از سازمان تعاون روستایی استان خواستیم حسابرسی انجام شود و یک مرحله نیز به تعزیرات حکومتی ارجاع شده است اما توزیع نهاده ها به طریق دیگری در حال انجام است.

تفاوت قیمت نهاده ها در بازار با نرخ دولتی، افراد فرصت طلب را وسوسه می کند تا از این نمد برای خود کلاهی ببافند، به خصوص در سایه توزیع ناعادلانه، نبود نظارت مسئولان دولتی و سامانه های ضعیف. متاسفانه در این گزارش مسئولان به ابهامات موجود پاسخ ندادند و تعداد دقیق اعضای شرکت های تعاونی، فوت شده ها یا مجهول ها، میزان استفاده ماهیانه آن ها، حجم نهاده های حیف و میل شده در این بین و ... به خصوص در دو بخش کوچک رضویه و تپه سلام مشخص نشد! امیدواریم طی روزهای آینده، با تلاش مسئولان و متولیان این حوزه شاهد نظارت بیشتر و توزیع عادلانه تری در این باره باشیم.

سایه سنگین دلالان بر بازار آلو

گزارش

نجم الشریعه- مرشدلو

پس از گذشت حدود ۱۹ روز از سخنان احسان ارکانی نماینده مردم شهرستان های نیشابور، فیروزه و زبرخان در مجلس شورای اسلامی مبنی بر خرید تضمینی آلو، حالا خبر می رسد در پی طولانی شدن این اقدام توسط جهاد کشاورزی و اداره تعاون روستایی، دلالان در بازار آلو جولان می دهند و قیمت ها را به میزان قابل توجهی کاهش داده اند.

در همین باره یک کشاورز خاطر نشان می کند: بعد از یک سال تلاش و زحمت اگر قرار باشد دسترنج کشاورزان را با قیمت پایین بخرند برای کشاورزان سودندارد و در واقع بهره اصلی را دلالان می برند.

موسوی افزود: برای ماندگاری آلو به خصوص آلوی بخارا که در منطقه زبرخان از جایگاه ویژه ای برخوردار است و در سطح جهانی نیز یک برند معروف محسوب می شود، باید مسئولان همت کنند این محصول کشاورزی که ارزآوری قابل توجهی برای کشور دارد حفظ شود.

کشاورز دیگری با تایید کاهش قیمت آلو گفت: در روزهای اخیر قیمت به کیلویی ۹۰ هزار تومان نیز رسیده بود اما با توجه به این که خرید تضمینی آن آغاز نشد دلالان از خلأ به وجود آمده سوء استفاده کردند و با حضور در بازار، قیمت آلو را بین ۵۵ تا ۶۵ هزار تومان تعیین می کردند که به هیچ وجه برای کشاورز صرفه اقتصادی ندارد.

حسینی تصریح کرد: در بازار خرده فروشی در شهرهای بزرگ آلو به قیمت بالای ۲۰۰ هزار تومان به فروش می رسد حال آن که دلالان تصمیم دارند آن را به حداقل قیمت از تولید کننده خریداری کنند.

نماینده مردم شهرستان های نیشابور، فیروزه و زبرخان در مجلس شورای اسلامی در گفت وگو با خبرنگار ما ضمن حمایت از طرح خرید تضمینی آلو در زبرخان اظهار کرده بود: هنگامی که موضوع ورود دلالان به بازار خرید آلو و کاهش قیمت آن بین ۵۵ تا ۶۵ هزار تومان مطرح شد از طریق رئیس سازمان تعاونی روستایی کشور پیگیری کردم.

احسان ارکانی گفته بود: در گفت وگوی تلفنی با قادری فر رئیس سازمان تعاون روستایی کشور مقرر شد از روز شنبه ۴ دی ماه ۱۴۰۰ اداره تعاون روستایی شهرستان برای خرید تضمینی آلو در جه یک ۸۵ هزار تومان و درجه دو ۷۵ هزار تومان اقدام کند.

نماینده مردم در مجلس افزود: کشاورزان در فروش محصول خود عجله نکنند تا به قیمت منطقی برسد. ۲۲ آذر ماه رسانه ها از قول احسان ارکانی نماینده مردم شهرستان های نیشابور، فیروزه و زبرخان در مجلس شورای اسلامی نوشته بودند که وزیر جهاد کشاورزی با خرید حمایتی آلو موافقت کرده و قرار است اداره تعاون روستایی به این موضوع ورود و آلوی کشاورزان را خریداری کند.

امام جمعه شهر خرو نیز گفت : شهر خرو با حدود ۲۰ هزار نفر جمعیت که شغل بیش از ۹۰ درصد مردم این شهر باغداری و کشاورزی است

وتنها منبع درآمد و ارتزاق مردم همین محصول آلو است که مردم این شهر با زحمت و تلاش فراوان و با وجود خشکسالی ها؛ سرمازدگی ها؛ کود گران و کارگر گران تلاش می کنند تا این محصول را فراوری کنند و به بازار برسانند اما متاسفانه برخی از تجار سودجو جلوی افزایش قیمت این محصول را گرفته اند آنها به دنبال سودهای سرشار برای خود هستند.

حجت الاسلام والمسلمین برزو افزود: بر اساس نظر کارشناسان قیمت آلو با داشتن این همه هزینه و زحمت باید بیش از ۱۰۰ هزار تومان باشد؛ ما از دستگاه های دولتی همچون جهاد کشاورزی. اداره تعاون روستایی، دادستان و نمایندگان مجلس می خواهیم که به موضوع خرید حمایتی آلو ورود کنند هر چند که ارکانی یکی از نمایندگان مردم شهرستان های نیشابور، فیروزه و زبرخان در مجلس شورای اسلامی در این خصوص نطقی داشته و قول هایی به باغداران داده است اما هنوز اجرایی نشده که امیدواریم این قول ها هر چه زودتر عملی شود تا وضعیت معیشت باغداران پایتخت آلوی ایران بیشتر از این دچار مشکل نشود.

((آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان جوین))

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ تصرفات مالکانه افراد ذیل محرز گردیده لذا آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی واقع در بخش ۷ سبزوار حوزه ثبت جوین بدین شرح اعلان میگردد: ۱-برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۶۰۱۹۰۰۰۲۰۶ مورخ ۱۴۰۰.۰۷.۱۲ مربوط به کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۰۶۰۱۹۰۰۰۰۱۳ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی شهرستان جوین تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان جوین مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین وقفی مزروعی قسمتی از پلاک ۲۹-اصلی اراضی دزنرد بخش ۷ سبزوار حوزه ثبت ملک جوین به مساحت ۳۶۵۳.۵۰ متر مربع که از سهم مشاعی و رسمی خود متقاضی(اداره اوقاف) محرز و کسر میگردد. ۲- برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۶۰۱۹۰۰۰۲۰۹ مورخ ۱۴۰۰.۰۷.۱۲ مربوط به کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۰۶۰۱۹۰۰۰۰۱۴ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی شهرستان جوین تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان جوین مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین وقفی مزروعی قسمتی از پلاک ۲۹-اصلی اراضی دزنرد بخش ۷سبزوار حوزه ثبت ملک جوین به مساحت ۹۲۲۴.۶۶ متر مربع که از سهم مشاعی و رسمی خود متقاضی(اداره اوقاف و امور خیریه) محرز و کسر میگردد. ۳-برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۶۰۱۹۰۰۰۲۶۲ مورخ ۱۴۰۰.۰۸.۲۶ مربوط به کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۰۶۰۱۹۰۰۰۰۱۵ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی شهرستان جوین تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان جوین مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین وقفی مزروعی قسمتی از پلاک ۲۹-اصلی اراضی دزنرد بخش ۷ سبزوار حوزه ثبت ملک جوین به مساحت ۹۶۲۱.۳۱ متر مربع که از سهم مشاعی و رسمی خود متقاضی(اداره اوقاف و امور خیریه) محرز و کسر میگردد. ۴-برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۶۰۱۹۰۰۰۲۶۱ مورخ ۱۴۰۰.۰۸.۲۶ مربوط به کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۰۶۰۱۹۰۰۰۰۱۶ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی شهرستان جوین تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان جوین مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین وقفی مزروعی قسمتی از پلاک ۲۹-اصلی اراضی دزنرد بخش ۷سبزوار حوزه ثبت ملک جوین به مساحت ۱۷۹۵.۸۹ متر مربع که از سهم مشاعی و رسمی خود متقاضی(اداره اوقاف و امور خیریه) محرز و کسر میگردد. ۵-برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۶۰۱۹۰۰۰۱۸۷ مورخ ۱۴۰۰.۰۷.۰۶ مربوط به کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۰۶۰۱۹۰۰۰۰۲۷ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی شهرستان جوین تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آستان قدس رضوی به شناسه ملی ۱۴۰۰۴۳۲۱۷۳ مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین وقفی زراعی قسمتی از پلاک ۴۵-اصلی اراضی سیرغان بخش ۷ سبزوار حوزه ثبت ملک جوین به مساحت ۳۴۶۸۰.۵۶ متر مربع که از سهم مشاعی و رسمی متقاضی (آستان قدس رضوی) محرز و کسر گردیده است. ۶-برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۶۰۱۹۰۰۰۱۸۸ مورخ ۱۴۰۰.۰۷.۰۶ مربوط به کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۰۶۰۱۹۰۰۰۰۳۰ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی شهرستان جوین تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آستان قدس رضوی به شناسه ملی ۱۴۰۰۴۳۲۱۷۳ مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین وقفی زراعی قسمتی از پلاک ۴۵-اصلی اراضی سیرغان بخش ۷ سبزوار حوزه ثبت ملک جوین به مساحت ۳۲۴۷.۱۹ متر مربع که از سهم مشاعی و رسمی متقاضی (آستان قدس رضوی) محرز و کسر گردیده است. ۷- برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۶۰۱۹۰۰۰۱۸۹ مورخ ۱۴۰۰.۰۷.۰۶ مربوط به کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۰۶۰۱۹۰۰۰۰۳۱ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی شهرستان جوین تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آستان قدس رضوی به شناسه ملی ۱۴۰۰۴۳۲۱۷۳ مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین وقفی زراعی قسمتی از پلاک ۴۵-اصلی اراضی سیرغان بخش ۷ سبزوار حوزه ثبت ملک جوین به مساحت ۳۴۱۱۱.۳۲ متر مربع که از سهم مشاعی و رسمی متقاضی (آستان قدس رضوی) محرز و کسر گردیده است. ۸-برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۶۰۱۹۰۰۰۲۲۰ مورخ ۱۴۰۰.۰۷.۲۱ مربوط به کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۰۶۰۱۹۰۰۰۰۴۴ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی شهرستان جوین تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم فاطمه کریم ابادی فرزند رضا مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشجر قسمتی از پلاک ۴۴۰ فرعی از ۱۵۴-اصلی اراضی کریم اباد بخش ۷ سبزوار حوزه ثبت ملک جوین به مساحت ۱۵۰۳۱.۵۹ متر مربع خریداری مع الواسطه طی سند عادی از مالکین مشاعی اقایان علی اکبر و عبدالعلی و علی اصغر همگی کریم ابادی فرزندان سبحان بالسویه محرز گردیده است. ۹-برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۶۰۱۹۰۰۰۲۷۲ مورخ ۱۴۰۰.۰۹.۰۶ مربوط به کلاسه ۱۱۴۰۰۱۱۴۴۰۶۰۱۹۰۰۰۰۰۲ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی شهرستان جوین تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی اقای محسن اطهری طی سند عادی از مالکین مشاعی اقایان علی اکبر و عبدالعلی و علی اصغر همگی کریم ابادی فرزندان سبحان بالسویه محرز گردیده است. ۹-برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۶۰۱۹۰۰۰۲۷۲ مورخ ۱۴۰۰.۰۹.۰۶ مربوط به کلاسه ۱۱۴۰۰۱۱۴۴۰۶۰۱۹۰۰۰۰۰۲ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی شهرستان جوین تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی اقای محسن اطهری و گواهی عدم منع معامله به شماره ۸۷۱۸.۲۹ متر مربع از مورد تقاضا از سهم مشاعی و رسمی خود متقاضی(محسن اطهری منش) و مقدار ۲۴۰۰ متر مربع خریداری مع الواسطه طی سند عادی از مالک منش فرزند علی اصغر مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشجر قسمتی از پلاک ۵۴-اصلی اراضی بیست باغ بخش ۷ سبزوار حوزه ثبت ملک جوین به مساحت ششدانگ ۱۱۱۱۸.۲۹ متر مربع که مقدار ۱۴۰۰۶۰۳۶۰۱۹۰۰۰۲۵۶ مورخ ۱۴۰۰.۰۸.۲۵ برابر رای شماره ۱۰- مشاعی اقای عبدالخالق زور ابادی فرزند محمد کاظم محرز گردیده است. ۱۴۰۰۱۱۴۴۰۶۰۱۹۰۰۰۰۲۱ مربوط به کلاسه اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی شهرستان جوین تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی اقای محمد عرفان کلاته اقا محمدی فرزند علی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک واحد دامداری گوسفند داشتی قسمتی از پلاک۳-اصلی اراضی چهلبند بخش ۷ سبزوار حوزه ثبت ملک جوین به مساحت ششدانگ ۴۴۶۱.۷۵متر مربع که تمامی مورد تقاضا خریداری مع الواسطه طی سند عادی از مالک مشاعی اقای علی اکبر کلاته اقا محمدی فرزند عباسعلی محرز و کسر گردیده است. ۱۱-برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۶۰۱۹۰۰۰۲۷۰ مورخ ۱۴۰۰.۰۹.۰۴ مربوط به کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۰۶۰۱۹۰۰۰۰۲۵ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی شهرستان جوین تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی اقای محمد زهرا سید ابادی فرزند غلامرضا مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک باب منزل قسمتی از پلاک۵۴-اصلی اراضی کمایستان بخش۷سبزوار حوزه ثبت ملک جوین به مساحت ششدانگ ۱۱۳۸.۲۳ متر مربع که تمامی مورد تقاضا خریداری مع الواسطه طی سند عادی از مالک مشاعی اقای علی اکبر کمایستانی فرزند بابا محمد محرز و کسر گردیده است. ۱۲-برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۶۰۱۹۰۰۰۲۶۸ مورخ ۱۴۰۰.۰۹.۰۴ مربوط به کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۰۶۰۱۹۰۰۰۰۳۰ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی شهرستان جوین تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی اقای محمود سهیلی مقدم فرزند غلامعلی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک۴-اصلی یام بخش ۷ سبزوار حوزه ثبت ملک کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۰۶۰۱۹۰۰۰۰۲۵ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی شهرستان جوین تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی اقای محمود سهیلی مقدم فرزند غلامعلی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک۴-اصلی اراضی یام بخش ۷ سبزوار حوزه ثبت ملک جوین به مساحت ششدانگ ۲۶۴۲۶.۷۰ متر مربع که تمامی مورد تقاضا خریداری مع الواسطه طی سند عادی از مالک مشاعی و ثبتی اقای جهانگیر سردار ابادی فرزند نظر علی محرز و کسر گردیده است.لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه، این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵روز از طریق این روزنامه محلی/ کثیرالانتشار در شهر ها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰.۱۰.۱۱ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰.۱۰.۲۶ - محمود ابراهیمی- رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جوین

۱۴۰۰۵۴۸۴۹/ش

صفحه آرایی

روزنامه | مجله | ویژه نامه | کتاب | اینفوگرافیک | گرید | لوگو

واحد صفحه آرایی روزنامه خراسان
سفارش می پذیرد

layout@khorasannews.com ۰۵۱۳۷۰۰۹۳۹۰