

شنبه ۴ دی ۱۴۰۰
۲۰ جمادی‌الاول ۱۴۴۳
شماره ۴۸۶۵

گزارش

بلا تکلیفی ۱۴۰۰ هکتار اراضی توس تا تصویب طرح تفصیلی

با ابلاغ طرح راهبردی از ۳۴۰۰ هکتار اراضی توس ۱۹۰۰ هکتار به محدوده شهری مشهد افزوده شد، نامشخص بودن کاربری باقی مانده اراضی باعث از بین رفتن کشاورزی و برخی سودجویی ها می شود

جوابیه نیروگاه توس به گزارش ۵

برابر بودن آلایندگی نیروگاه های

مشهد نسبت به تهران و سوالی

که همچنان باقی است!

روزنامه خراسان رضوی روز چهارشنبه ۲۴ آذر در گزارشی به موضوع مازوت سوزی پالایشگاه های اصفهان در نیروگاه های مشهد، با عنوان «نیروگاه های مشهد ۵ برابر آلاینده تر از تهران» پرداخت.

در گزارش مذکور به این موضوع پرداخته شده بود که به دلیل سوخت مازوت، نیروگاه های مشهد بیش از پنج برابر نیروگاه ها و پالایشگاه های تهران آلاینده هستند. همچنین ۱۹ درصد از آلودگی هوای مشهد مربوط به نیروگاه هاست که با وجود موقعیت جغرافیایی شهر و وارونگی هوا این آلودگی تشدید و ماندگارتر خواهد شد. هر چند به دلیل کمبود گاز، سوخت مازوت در نیروگاه توس مجوز کشوری دارد، اما مسئولان محیط زیست اظهار کردند که مطابق ماده قانونی تمام نیروگاه هایی که مازوت می سوزانند باید از سیستم فیلتراسیون برای کاهش این آلودگی استفاده کنند، اما شرکت برق به تکلیف قانونی خود عمل نکرده است. برای آن که بدانیم نیروگاه توس دقیقا چه مقدار مازوت مصرف می کند و برای فیلتراسیون چه اقداماتی انجام داده است، در آن گزارش در کنار دیگر مسئولان، سعی کردیم با مدیر عامل نیروگاه توس نیز مصاحبه کنیم که متأسفانه این ارتباط توسط روابط عمومی نیروگاه برقرار نشد. با این حال پس از چاپ گزارش، محمد افخمی مصطفوی، مدیر عامل شرکت مدیریت تولید برق توس با ارسال جوابیه ای به این موضوع واکنش نشان داد که در ادامه جوابیه و پاسخ خراسان را می خوانید:

«نیروگاه توس هیچ گونه تمایلی برای استفاده از سوخت مازوت ندارد و همزمان با افت فشار گاز در نقاط سردسیر کشور، کاهش سهمیه گاز و با توجه به اولویت تامین سوخت خانگی این مجموعه باید به اجبار از سوخت جایگزین (مازوت) برای تولید انرژی مورد نیاز مشترکان استفاده کند. این نیروگاه در مورد انتخاب نوع سوخت تصمیم گیرنده نیست و هیچ گونه دخل و تصرفی در تعیین میزان سهمیه گاز ندارد. همچنین با توجه به این که نیروگاه بر پایه سوخت گاز طراحی شده است، استفاده از مازوت علاوه بر پیامدهای زیست محیطی باعث کاهش راندمان حرارتی و خوردگی تجهیزات و تحمیل هزینه های اضافی می گردد. تعهد پرسنل این نیروگاه چیزی جز خدمت گذاری و تامین برق مشترکان نیست و با تلاش شبانه روزی خود تمام همت خود را برای تولید برق پایدار حتی در شرایط سخت شیوع کرونا به کار بسته است.

شایان ذکر است درخصوص موارد مطرح شده توسط خبرنگار گرامی برای عدم مصاحبه به اطلاع می رساند که پس از تماس تلفنی ایشان با مدیر روابط عمومی این شرکت و معرفی خود به عنوان خبرنگار خراسان، مدیر روابط عمومی این شرکت اظهار داشتند با توجه به دستورالعمل های موجود و بدون احراز هویت ما مجاز به مصاحبه نیستیم و در صورت نیاز به مصاحبه می بایست برای اخذ مجوزهای لازم و احراز هویت ایشان درخواست کتبی به این شرکت ارسال گردد که تاکنون درخواستی مبنی بر انجام مصاحبه دریافت نشده است.»

پاسخ خراسان: ضمن تشکر از مدیرعامل شرکت مدیریت تولید برق توس، متأسفانه باید گفت به رغم ارسال جوابیه دو سوال اساسی مطرح شده در گزارش قبلی از این مجموعه همچنان بدون پاسخ مانده است. اول این که در شرایطی که گفته می شود آلایندگی ناشی از فعالیت یک روز نیروگاه برابر مصرف روزانه تمام وسایل نقلیه مشهد است، به طور دقیق چه میزان مازوت توسط این نیروگاه مصرف شده و سهم دقیق آلایندگی آن چقدر است؟ همچنین بر طبق اظهارات مسئولان محیط زیست و با توجه به ماده ۲ قانون هوای پاک مبنی بر ایجاد سیستم تجهیزات کاهش نشت آلاینده های هوا توسط نیروگاه ها، نیروگاه توس از سال ۱۳۹۸ چه اقداماتی در راستای فیلتراسیون و کاهش آلایندگی انجام داده است؟ همچنین در پاسخ به ادعای مطرح شده در باره موضوع احراز هویت، باید گفت: فایل صوتی مکالمه خبرنگار خراسان با مدیر روابط عمومی این مجموعه موجود است. مدیر محترم روابط عمومی نیروگاه به این موضوع که دلیل مصاحبه نکردن، احراز نشدن هویت خبرنگار است، هیچ اشاره ای نکرده و تنها به این پاسخ اکتفا می کند که ما مجوز انجام مصاحبه را نداریم و نمی توانیم مصاحبه کنیم. حتی اشاره می کند از دیگر رسانه ها نیز درخواست مصاحبه شده اما مدیرعامل مصاحبه نمی کند، بعدپیشنهاد می کند که شما گزارش تان را چاپ کنید، بعد ما جوابیه می فرستیم. وی همچنین به تجربه قبلی و گزارش قبلی خراسان نیز اشاره می کند که در آن جاینز مصاحبه ای صورت نگرفته و سپس جوابیه چاپ شده است.

گزارش محمد حسام مسلمی

بالاخره پس از یک سال و نیم از تصویب طرح راهبردی توس، شورای عالی شهرسازی و معماری هفته گذشته این طرح را به استانداری خراسان رضوی ابلاغ کردتپس از سال ها انتظار، اهالی این منطقه از خدمات شهری مثل دیگر شهروندان بهره مند شوند، ابلاغ این طرح شاید به لحاظ خدمات دهی به اهالی آن منطقه از اهمیت ویژه ای برخوردار باشد اما در این میان یکی از مسائلی که همواره به عنوان دردی درمان حاشیه شهر های بزرگ مثل مشهد بوده قلع و قمع زمین های کشاورزی است، زمین های کشاورزی محدوده منفصل توس طی یک دهه گذشته مورد سودجویی قرار گرفته و زمین هایی که قرار بود کشت محصولات کشاورزی روی آن ها صورت گیرد تبدیل به ویلاهایی برای خوشگذرانی برخی افراد شده، اما آن چه در این موضوع مشخص است به گفته دادستان مشهد، حفاظت از این اراضی بر عهده جهاد کشاورزی است، اما نکته قابل تأمل این که با وجود ابلاغ این طرح به استان مدیر کل امور اراضی جهاد کشاورزی از آن بی اطلاع است. روزنامه خراسان نیز همواره در گزارش های متعدد به موضوع حفظ زمین های کشاورزی منفصل توس و پیگیری تصویب و ابلاغ طرح راهبردی آن پرداخته است تا هر چه سریع تر مردم منطقه توس از بلا تکلیفی در آیند. از طرفی اهمیت ابلاغ این طرح زمانی بیشتر مشخص می شود که در کنار طرح راهبردی طرح تفصیلی برای تعیین کاربری ها مشخص شود که به گفته مجید طهوریان عسکری، رئیس کمیسیون ویژه توسعه و به سازی شورای شهر تهیه طرح تفصیلی توس دو سال زمان خواهد برد.

● ابلاغ طرح راهبردی ۱۰ سال پس از الحاق توس به مشهد

رئیس کمیسیون ویژه توسعه و به سازی توس شورای شهر مشهد با بیان این که از ۱۰ سال پیش منطقه توس به محدوده شهری مشهد اضافه می شود، اظهار می کند: پس از گذشت ۲۵ سال از بازدیدرهمبرمعظم انقلاب از توس و گذشت ۱۰ سال از ورود این منطقه به محدوده شهری مشهد، از اوایل دهه ۹۰ پیگیری هایی مبنی بر این صورت گرفت که

خراسان رضوی



اگر محدوده ای به شهر اضافه می شود با طبع باید شهرداری اداره آن را بر اساس نقشه ویلان خاصی بر عهده بگیرد. وی می افزاید: توس قبلا داخل محدوده روستایی و دارای طرح هادی بوده است، وقتی این منطقه به محدوده شهری اضافه می شود باید طرح راهبردی داشته باشد و بر اساس آن طرح راهبردی طرح تفصیلی تهیه می شود تا حدود و محدوده ارائه خدمات شهری به مردم مشخص شود. رئیس کمیسیون ویژه توسعه و به سازی توس شورای شهر مشهد در ادامه با بیان این که با وی کار آمدن شورای ششم موضوع تعیین تکلیف طرح راهبردی توس مورد توجه کمیسیون ویژه توسعه و به سازی توس شورای شهر قرار گرفت، می افزاید: در طرح راهبردی موضوع زمین های کشاورزی، باغ ویلا ها و نحوه پاسخ گویی به مردم در ارائه خدمات به ویژه ساخت و ساز ها مورد توجه قرار می گیرد، در این طرح به دو نکته مهم اشاره شده است، یکی این که در مدت دو سال آینده باید طرح تفصیلی توس به تایید نهایی برسد و در شورا به دنبال این هستیم که این طرح زود مدت یک سال و شاید کمتر از یک سال تهیه کنیم. وی تصریح می کند: بخش دیگر در طرح راهبردی منطقه تاریخی توس و آرامگاه فردوسی است که باید برای آن جا طرح حفاظت تهیه شود که این موضوع نیز در دستور کار مشترک شهرداری و میراث فرهنگی است که از این گنج ماندگار حفاظت شود.

● طرح راهبردی چهار جوبی برای مطالعات طرح تفصیلی

رئیس کمیسیون ویژه توسعه و به سازی توس

هشدارهای زلزله ۴ ریشتری در نزدیکی گسل درونه

۷۰ درصد منازل روستایی کوهسرخ غیر مقاوم اند!

سید هادی مهدیان – زمین لرزه ۴ ریشتری پنج‌شنبه شب ریوش در شهرستان کوهسرخ پس از آن‌شش‌پس لرزه دیگر با فاصله کوتاه که منجر به ایجاد رعب و وحشت بین اهالی روستای دهمیان از توابع دهستان تکاب شد هر چند خوشبختانه تلفات جانی و خسارت مالی به همراه نداشت اما بار دیگر هشدار ی جدی برای توجه به مقاوم سازی خانه های روستایی در منطقه لرزه خیز نزدیک به گسل معروف درونه بود. طبق اظهارات فرماندار کوهسرخ، ۷۰ درصد منازل مسکونی روستایی کوهسرخ خشت و گلی و غیر مقاوم در برابر زلزله هستند و فقط ۳۰ درصد آن ها طی یک دهه اخیر مقاوم سازی شدند.

به گزارش خراسان رضوی، وقوع چنین زمین لرزه هایی در این منطقه که نزدیک به گسل بزرگ درونه است در واقع زنگ خطری است که باید علاوه بر مقاوم سازی منازل مسکونی با رعایت استانداردهای ملی ساختمان، از ساخت وسازهای غیر مجاز و غیر مقاوم نیز پرهیز کرد. گسل درونه به طول بیش از ۷۰۰ کیلومتر پس از گسل اصلی زاگرس، طولی ترین گسل ایران است که از شرق رودخانه هیرمند در خاک افغانستان تا منطقه انارک در شمال شرق تایین به صورت خمیده امتداد یافته است. این گسل در مناطق شرق ایران از ۱۰ کیلومتری تایباد، ۲۰ کیلومتری سنگان و خواف و داخل شهرهای تربت حیدریه، کاشمر و بردسکن عبور می کند. مکانیسم اصلی گسل درونه امتداد لغزنده چپ گرد بوده و فعالیت آن در سال های ۱۹۰۳ و ۱۹۲۳ میلادی موجب وقوع زلزله های ویرانگری در مناطق کاشمر و تربت حیدریه شده است.

فرماندار و رئیس ستاد مدیریت بحران کوهسرخ با اشاره به این که زلزله ۴ ریشتری پنج‌شنبه شب ریوش که کانون آن روستای دهمیان از توابع دهستان تکاب بوده است ساعت ۲۲:۳۰ همان شب شش پس لرزه نیز داشته است، گفت: بزرگ

(آکبی اختصاره به مجاورین پلاک ۴۵۴ فرعی از ۱ اصلی)

نظر به اینکه خانم مریم محمدی از این اداره تقاضای تعیین طول مترز و شدانگ پلاک ۴۵۴ فرعی واقع در اراضی عبدال آباد شماره ۱ اصلی بخش ده ولات را نموده است که با توجه به اعلام مالک که دسترسی به مجاورین پلاک ندارد لذا بموجب این اختصاره به کلیه مجاورین پلاک ذکر شده ابلاغ می گردد راس ساعت ۱۰:۰۰ مورخه ۱۹/۱۰/۱۴۰۰ جهت جلودگیری از تضحیح قع به اتفاق نماینده نقشه بردار این اداره در محل وقوع ملک (شهرستان مه ولات-روستای عبدال آباد) حضور یابند ضمنا عدم حضور شايع از انجام عملیات فوق نخواهد شد.

عبداله گلشن تپادی به آباد-رئیس ثبت اسناد و املاک به ولات

۵/۱۴۰۰-۵۳۲۲۰

شورای شهر مشهد ادامه می دهد: ضوابط و مقررات طرح راهبردی توس به منزله سندی مکمل برای پهنه بندی کاربری زمین است که خطوط و رویکردهای کلان توسعه شهری را مشخص می کند و چارچوبی برای استفاده در مطالعات طرح تفصیلی ارائه می دهد.

وی همچنین در پاسخ به این سوال که زمین های مقرر طرح راهبردی توس به منزله سندی مکمل برای پهنه بندی کاربری زمین است که خطوط و رویکردهای کلان توسعه شهری را مشخص می کند و چارچوبی برای استفاده در مطالعات طرح تفصیلی ارائه می دهد. وی همچنین در پاسخ به این سوال که زمین های طمع افراد سودجو قرار گرفته یا ابلاغ طرح راهبردی چگونه تعیین تکلیف می شود، می گوید: در سال ۹۰ حدود ۳۴۰۰ هکتار زمین به شهر مشهد اضافه می شود، طبق پیگیری هایی که در سال های گذشته صورت گرفته است و ادامه پیگیری هایی که شورای ششم انجام داد به این جمع بندی رسیدیم که فعلا در طرح راهبردی به جای ۳۴۰۰ هکتار ۱۹۰۰ هکتار تبدیل شود، این تفاوت ۱۴۰۰ هکتار از نظر جهاد کشاورزی، زمین های کشاورزی است که اگر در طرح تفصیلی با کاربری کشاورزی تثبیت شود طبیعی است که برگشت داده می شود.

● خریداران و سرمایه گذاران زمین در توس به شهرداری مراجعه کنند تا مورد کلاهبرداری قرار نگیرند

وی تصریح می کند: اگر ۳۴۰۰ هکتار هم به عنوان زمین های کشاورزی در نظر گرفته شود در حواشی آن همچنان باغ ویلا و زمین های کشاورزی زیادی وجود دارد.

طهوریان عسکری تأکید می کند: اگر قرار است مردم در منطقه توس سرمایه گذاری و زمین خریداری کنند حتما به شهرداری مراجعه کنند که

روزنامه سیاسی، اقتصادی، فرهنگی، اجتماعی خراسان رضوی

مورد طمع افراد سودجو قرار نگیرند، ممکن است خدای نکرده زمین هایی را به اسم و محدوده داخل شهر با قیمت های گزاف به افراد بفروشند و مورد کلاهبرداری قرار بگیرند.

● ۲۰۰۰ هکتار از محدوده توس به شهر اضافه می شود

وی ادامه می دهد: در طرح راهبردی توس حدود ۱۸۸۰ هکتار زمین تثبیت شده که به محدوده شهر مشهد اضافه شود، اما طی صحبتی که با مشاور طرح صورت گرفته است احتمالا تا ۲۰۰ هکتار نیز به این میزان اضافه می شود.

طهوریان عسکری با بیان این که در حوزه پاسخ گویی اولیه به شهروندان در طرح راهبردی توس مقدمات مشهد اضافه شود، اما طی صحبتی که با مشاور طرح درمانی و مسکونی مشخص می شود، باید در طرح تفصیلی برداشت ها بر اساس وضع موجود باشد، حداقل شش ماه تا یک سال زمان می برد ضمن این که اگر طرح تفصیلی تهیه شود خدمات متنوع شهری بیشتری به مردم ارائه خواهد شد.

● حفظ زمین های کشاورزی محدوده توس بر عهده جهاد کشاورزی است

از سوی دیگر درودی، دادستان شهرستان مشهد در گفت و گو با خراسان رضوی در خصوص

قلع و قمع و آزادسازی ۶۸ هکتار از اراضی زراعی و ملی توس

بهبودی نیا- مسئول گشت مشترک حفظ حقوق بیت المال در امور اراضی و منابع طبیعی استان گفت: عملیات قلع و قمع و آزادسازی ۵۰ هکتار از اراضی زراعی و ۱۸ هکتار اراضی ملی و منابع طبیعی واقع در منطقه فردوسی، روستاهای ماریان و خرق در حومه مشهد مقدس طی روزهای گذشته انجام شده است. به گزارش خراسان رضوی، رضانی افزود: در ادامه اقدامات پایش، پیشگیری و عملیاتی اکیپ گشت مشترک شورای حفظ حقوق بیت المال در امور اراضی و منابع طبیعی استان خراسان رضوی، طی روزهای گذشته عملیاتی با محوریت جهاد کشاورزی و منابع طبیعی بر گزار شد که در این گشت مشترک، تعداد ۳۰۴ قطعه اراضی دیوار کشی وی کنی شده، در چند نقطه از اراضی زراعی و منابع طبیعی که دستخوش تغییر و تبدیل کاربری و زراعتی خواری قرار گرفته بود رفع تخلف و قلع و قمع شد. وی افزود: در این عملیات مشترک که با دستور قضایی انجام شد، ضمن قلع و قمع دیوارهای موصوف و تعدادی بنای در حال ساخت، پی کنی های موجود نیز برد شد.

به حضور نیروهای هلال احمر در استای شرح وظایف و مأموریت ها در خصوص اعزام نیرو و اقدام می کنیم.

رئیس بنیاد مسکن انقلاب اسلامی کاشمر و کوهسرخ با اشاره به این که منطقه ترشیز شامل شهرستان های کاشمر، خلیل آباد، بردسکن و کوهسرخ در مسیر گسل درونه قرار دارد، گفت: با توجه به مخاطرات طبیعی متعدد از جمله زلزله، سیل، فرونشست زمین و... این منطقه در محدوده ای پرخطر به لحاظ مخاطرات طبیعی قرار دارد که می طلبد با توجه به بافت فرسوده حد اکثری، ساکنان این مناطق برای مقاوم سازی واحدهای مسکونی خود اقدام کنند. میری با اذعان به این که ۷۰ درصد منازل مسکونی روستایی در شهرستان تازه تاسیس کوهسرخ نیاز به مقاوم سازی دارد، افزود: ضروری است دستگاه های متولی از جمله

نیک اندیش و نیکوکار گرانقدر

جناب آقای دکتر انوشیروان فرشیدیان فر

حسن انتخاب حضر تعالی را به عنوان

"فناور برگزیده"

در گروه فنی مهندسی بیست و دومین جشنواره تجلیل از

پژوهشگران سال ۱۴۰۰ را مغتنم شمرده، ضمن تبریک از

عنایت ویژه جنابعالی نسبت به این موسسه خیریه، کمال

قدردانی و امتنان را داریم. با آرزوی سلامتی و بهرورزی،

دعای خیر ۵۵۰ مددجوی بهشت کوچک فیاض بخش

را بدرقه راهتان می نماییم.

هیأت امنا، هیأت مدیره و مدیرعامل

آسایشگاه معلولین شهید فیاض بخش عبدالله هنری مشهد

۱۴۰۰/۵۲۲۰۱/ل

۵/۱۴۰۰-۵۳۲۲۰