خراسان رضوی غیر از گناباد در وضعیت آبی

با افزایش پوشش واکسیناسیون، وضعیت کرونایی استان روز به روز بهتر می شود و تعداد فوتی های روزانه هم به یک نفر رسیده است

نتایج افزایش پوشش واکسیناسیون روز به روز بیشتر خود را نمایان می کند و بنابر اعلام سامانه ماسک، تمام شهرستان های استان به جز گناباد در وضعیت آبی قرار دارند و از طرفی تعداد فوتی های روزانه کرونا در شهرستان های زیرمجموعه علوم پزشکی مشهد نیز به روزانه یک نفر کاهش یافته است. به گزارش ایرنا، از بین ۳۳ شهرستان خراسان رضوی، یک شهرستان در وضعیت زرد و ۳۲ شهرستان در وضعیت آبی قرار دارد. پیش از این پنج شهرستان کاشمر، سبزوار، نیشابور، بردسکن و گناباد در وضعیت زرد کرونایی قرار داشتند که به جز گناباد بقیه آبی شدند.

خبر خوب؛ کاهش فوتی های روزانه کرونایی به یک نفر

همچنین مسئول کمیته رسانه و اطلاع رسانی ستاد مدیریت کرونا در دانشگاه علوم پزشکی مشهد گفت: دانشگاه علوم پزشکی مشهد جمعیتی حدود ۵ میلیون نفر را تحت پوشش دارد و در دو روز گذشته آمار فوتی های کرونا روزانه یک نفر بوده است. پهلوان در گفت و گو با ایسنا اظهار کرد: هیچ شهر نارنجی و قرمزی در استان نداریم. همچنین نسبت به گذشته آمار فوتی های کرونا به شدت کم شده است. آمار فوتی های روزانه در کل استان روزانه ۲-۳ نفر است. وی تصریح کرد: در بخش های آی سی یو بیمارستان های استان ۱۰۲ نفر و در بخش های بستری کرونا ۳۵۵ نفر بستری هستند. این آمارها خیلی امیدوار کننده است، اما اکنون کشورهای اروپایی با بحران کووید مواجه شده اند که باید حواس ما نیز جمع باشد، اگر چه ما شرایط بهتری نسبت به آن ها داریم زیرا در صد پوشش واکسیناسیون ما از خیلی کشورهای اروپایی بالاتر و همچنین واکسیناسیون جدیدتر است. وی ادامه داد: با توجه به این که ایمنی ما در بالاترین سطح قرار دارد زیرا تازه واکسیناسیون انجام شده، نگرانی ما از کشورهای اروپایی کمتر است، اما باید خیلی مراقب رعایت پروتکل ها باشیم و به این موضوع توجه زیادی داشته باشیم. وی با بیان این که در جمعیت بالای ۱۸ سال دانشگاه علوم پزشکی مشهد آمار تزریق دوز اول ۹۱/۵۹ درصد و تزریق دوز دوم ۷۵/۷۲ درصد است، تصریح کرد: اثربخشی واکسن کرونا دو تا سه هفته بعد از تزریق دوز دوم است. از روزی که آمار تزریق دوز دوم از ۶۵ درصد عبور کرد دو هفته می گذرد و واکسیناسیون اثر خود را با کاهش میزان ابتلا و بستری نشان داده است. مدیر روابط عمومی دانشگاه علوم پزشکی مشهد با تاکید بر این که دوز سوم برای ما بسیار مهم است و افراد بالای ۴۰ سال هر چه زودتر دوز سوم را تزریق کنند، اظهار کرد: در دانشگاه علوم پزشکی مشهد ۵۲۶ هزار نفر واجد دریافت نوبت سوم واکسن هستند که از این تعداد ۲۶ درصد دوز سوم را تزریق کرده اند. همچنین ۱۲ هزار و ۴۶۶ نفر در گروه های پزشکی دوز یادآور را دریافت کردند. وی در پاسخ به این پرسش که آیا توانایی شناسایی سویه امیکرون کرونا در دانشگاه علوم پزشکی مشهد وجود دارد؟ گفت: در دانشگاه علوم پزشکی مشهد تعدادی کیت داریم که به انواع و اقسام جهش ها حساسیت دارند و می توانند آن ها را بررسی کنند. در ۱۰ روز گذشته چند مورد مشکوک به امیکرون وجود داشت که طی دو سه مرحله بررسی شدند، اما امیکرون نبودند. تا کنون امیکرون در استان مشاهده نشده است. پهلوان درباره دهه فاطمیه و رعایت پروتکل ها نیز گفت: در شرایط مختلف و در دو سال گذشته هیئت های مذهبی و مساجد معمولا پروتکل ها را در بالاترین سطح رعایت می کردند، الان هم در دهه فاطمیه این انتظار را داریم که همان نگاه را داشته باشند هر چند که اوضاع بسیار خوب است و با توجه به واکسیناسیونی که انجام شده و در حال انجام است، نگرانی کمتر شده اما با رعایت پروتکل ها می شود به حفظ و بهتر شدن وضعیت کمک کرد.

اجرای طرح جدید مدیریت هوشمند کرونا در ۵ مرحله

رئیس کار گروه سلامت محیط دانشگاه علوم پزشکی مشهد نیز جزئیات پنج مرحله طرح جدید مدیریت هوشمند کرونا را تشریح کرد و گفت: در طرح جدید مدیریت هوشمند که با عنوان سامانه امید از هفته چهارم آذرماه آغاز شده، برنامه هایی تدوین و در گروه های مختلف شغلی و تمام خدمت دهندگان و خدمت گیرندگان در پنج مرحله انجام می شود. باباخانی در گفت و گو با وب دا، اظهار کرد: این طرح در هفته اول با محیط های اداری و سازمان ها و بانک های دولتی و غیردولتی آغاز شده و در ادامه در هفته دوم در حمل و نقل درون شهری، در هفته سوم در واحدهای صنفی، کارگاهی و کارخانه ای، در هفته چهارم در مراکز آموزشی و در هفته پنجم در حمل و نقل برون شهری اجرا می شود. وی افزود: بالاترین مقام مسئول در هر مجموعه باید در بحث خدمت دهنده و خدمت گیرنده نظارت کامل بر استفاده از ماسک، داشتن کارت واکسن کرونا، رعایت فاصله اجتماعی و رعایت دستورالعمل های بهداشتی داشته باشد و در هر گروه اگر مشکلی به وجود آمد باید مدیر آن گروه پاسخ گو باشد. وی گفت: طبق مصوبه ابلاغی ستاد ملی مقابله با کرونا به تمام استان ها در باره افراد واکسن نزده و فاقد کارت واکسن کرونا در مشاغل صنفی برنامه های اخطار و پلمب را خواهیم داشت و در مشاغل اداری هم تذکر انضباطی، ثبت غیبت غیرموجه و پرداخت نکردن حقوق در روزهایی که فرد در محل کار حاضر نبوده لحاظ می شود. وی اظهار کرد: اجاره سالن ها، تالارها، هتل ها، رستوران ها و استخرها و دیگر مجموعه ها برای هر گونه مراسم، فعالیت و دورهمی طبق کارت واکسن کروناست و کسی که این کارت را نداشته باشد حق ورود به آن مکان را ندارد.

اخبار کوتاه

*وبدا/ مدیر توسعه شبکه و ارتقای سلامت معاونت بهداشتی دانشگاه علوم پزشکی مشهد اظهار کرد: روزانه ۸۰۰ تا هزار بیمار مشکوک به کرونا به مراکز منتخب بهداشتی مراجعه می کنند اما با بی توجهی مردم به رعایت پروتکل های بهداشتی احتمال این که شاهد عود دوباره بیماری باشیم وجود دارد.

*مسئول طرح واکسیناسیون کرونای بسیج جامعه پزشکی خراسان رضوی گفت: از زمان آغاز رزمایش حضرت زینب(س) تاکنون ۱۰ هزار و ۴۰۰ دوز واکسن کرونا به گروه های هدف بالای ۱۲ سال تزریق شده است.

سرپرست معاونت میراث فرهنگی اداره کل میراث فرهنگی خراسان رضوی:

موزه مازاری تربت حیدریه آماده بهره برداری است

سرپرست معاونت میراث فرهنگی اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی خراسان رضوی از دریافت مجوز و فعالیت موزه مازاری شهرستان تربت حیدریه خبر داد و گفت: این موزه هم اکنون آماده بهره برداری است. احسان زهره وندی با اعلام این خبر اظهار کرد: مشارکت و راه اندازی و ایجاد موزه مازاری در تربت حیدریه از ابتدای سال گذشته آغاز شده و اکنون آماده بهره برداری عمومی است. مجوز رسمی فعالیت این موزه توسط اداره کل موزه های وزارت میراث فرهنگی کشور در ۲۰ آذر ۱۴۰۰ صادر شده است. سرپرست معاونت میراث فرهنگی اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی خراسان رضوی تصریح کرد: این موزه که در تملک بخش خصوصی و در قسمتی از بنای رباط تاریخی علیا در شهرستان تربت حیدریه ایجاد شده است، یکی از دیدنی ترین موزه های این استان به شمار می رود و بازدید از این موزه به تمامی علاقه مندان توصیه می شود. زهره وندی گفت: در این موزه علاقه مندان و بینندگان با نحوه آماده کردن ریشه گیاهی سریش برای تبدیل به چسب سریش آشنا می شوند که در قدیم این کار به سبک سنتی انجام می شده است. از دیگر بخش های این موزه می توان به تابلوی نقاشی طبیعت سریش در شهرستان و انواع وسایل و ابزار کار کشاورزی مرتبط اشاره کرد.

وی افزود: این موزه در رباط علیای شهرستان تربت حیدریه، قرار دارد. زهره وندی با بیان این که موزه مازاری همه روزه آماده بازدید علاقه مندان است، خاطرنشان کرد: اقامتگاه سنتی در این مجموعه تاریخی راه اندازی شده و گردشگران می توانند برای اقامت از این مرکز استفاده کنند.

اعلام حمایت مدیر کل بازرسی خراسان رضوی برای حفاظت و مرمت آثار تاریخی

حجت الاسلام والمسلمین موسی فتوحی در بازدید از آثار تاریخی تربت حیدریه با اشاره به این که از تمام ظرفیت های قانونی برای حمایت از مرمت و سامان دهی بناهای تاریخی استان استفاده می کنیم، ادامه داد: میراث فرهنگی و بناهای تاریخی، هویت و شناسنامه گذشته ما هستند و باید در حفاظت و پاسداشت آن ها تلاش کنیم.

بر اساس گزارش روابط عمومی اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی خراسان رضوی، وی افزود: تقاضا دارم هزینه کرد قانونی موقوفات این مجموعه در راستای مرمت و سامان دهی این اثر بی نظیر باشد. مدیر کل سازمان بازرسی خراسان رضوی در بازدید از رباط تاریخی لاری و رباط علیا یادآور شد: تسهیلات قرض الحسنه برای تسریع در تکمیل و احیای این مجموعه ها اعطا شود و به مالکان و بهره برداران این بناها قول مساعد می دهم پیگیر اعطای تسهیلات به آنان باشم.

از میان خبر ها

گوناگون

کارشناس هواشناسی استان پیش بینی کرد:

شب یلدای معتدل در انتظار مشهدی ها

بهبودی نیا/ کارشناس مرکز پیش بینی هواشناسی خراسان رضوی گفت: سه شنبه شب حداکثر دما ۱۹ و حداقل دما ۲ درجه است، طبق بررسی های هواشناسی در مشهد شب یلدای معتدلی را داریم و نمی توان بارش برف زمستان های چندین سال قبل را انتظار داشت. مرتضی اثمری در گفت و گو با «خراسان رضوی» با اشاره به این که دمای هوا تا روز سه شنبه روند افزایش نسبی دارد گفت: طبق نقشه های هواشناسی سامانه ای در حال ورود به استان است که با ورود آن شاهد ابر ناکی و وزش باد شدید در استان و مشهد هستیم. وی افزود: در کنار باد شدید، بارش هایی نیز خواهیم داشت ولی چون این سامانه، سرد نیست در ارتفاعات شاهد بارش برف هستیم و در مشهد اغلب بارش ها به صورت باران اتفاق می افتد.

معاون شهردار مشهد:

پیاده راه شدن معابر منتهی به حرم به نفع مردم است

معاون عمران، حمل و نقل و ترافیک شهرداری مشهد گفت: در کنار توسعه حمل و نقل عمومی باید فرهنگ ترافیکی و نگاه مردم نیز تغییر کند، این فرهنگ باید در میان مردم به ویژه مجاوران و کسبه پررنگ و برجسته شود که پیاده راه شدن معابر منتهی به حرم مطهر به نفع خودشان است. به گزارش فارس، منبتی افزود: در پاسخ به این سوال که تخلیه بار و تردد سالمندان و معلولان چه می شود نیز باید گفت خیلی ساده می توان برای حمل و نقل بار کسبه و انت برقی و برای سالمندان و معلولان از اتوبوس های کوچک برقی رایگان استفاده کرد. وی گفت: زمانی که در آستان قدس بودم این کار در رینگ پیرامونی حرم مطهر و صحن های حرم مطهر انجام شد و اکنون هم شاهد هستیم که افراد سالمند و معلول به وسیله اتوبوس های کوچک برقی در این محدوده جابه جا می شوند. وی تاکید کرد: در بحث ترافیک ما از زائران گلایه نداریم، بلکه گلایه از مجاوران است که باید فرهنگ ترافیکی آنان تغییر کند. اگر بررسی کنید می بینید که بیشتر ظرفیت پارکینگ های اطراف حرم مطهر و نزدیک به آن را خودروهای مجاوران، کسبه و خادمان آستان قدس پر می کند و به نام زائر تمام می شود. وی تاکید کرد: در همه جای دنیا اماکن مذهبی، تاریخی و گردشگری، مقصد است و نه معبر اما حرم مطهر به معبر تبدیل شده است، خودروها از زیرگذر استفاده و تردد می کنند که همین ترافیک زیرگذر و آلودگی ناشی از آن بارها افراد دارای بیماری قلبی و... را دچار مشکل کرده است.

عضو شورای شهر مشهد مطرح کرد:

غفلت از مردم در تهیه طرح های توسعه شهری

رئیس کمیسیون شهرسازی و معماری شورای شهر مشهد گفت: در طرح های توسعه شهری همچون طرح جامع و طرح تفصیلی، نقش کنشگران اجتماعی و مردم مورد توجه قرار نگرفته و برای آن ها پشت درهای بسته تصمیم گیری شده است. به گزارش پایگاه اطلاع رسانی شورا، ضمیری در سلسله نشست های تخصصی بازآفرینی شهری، با بیان این که در نظام مدیریتی کشور شاهد نگاه از بالا به پایین هستیم، اظهار کرد: شوراهای شهر، به عنوان نهادی مردمی، روز به روز در حال تضعیف شدن است و اختیارات از آن ها گرفته می شود.

اخبار

جامعه

مدیر کل راهداری اعلام کرد:

خراسان رضوی رتبه سوم بیشترین تعداد مجتمع های بین راهی

مدیر کل راهداری و حمل و نقل جاده ای خراسان رضوی گفت: شمار مجتمع های خدماتی و رفاهی بین راهی فعال در استان ۵۱ باب است و خراسان رضوی رتبه سوم کشور را در این زمینه دارد. نصری در گفت و گو با ایرنا افزود: از ۲۶ آذرماه ۹۹ تا ۲۶ آذرماه ۱۴۰۰، هشت مجتمع خدماتی رفاهی در راه های استان به بهره برداری رسید و همچنین ۹ فقره موافقت اصولی جدید برای سرمایه گذاران در بخش مجتمع خدماتی و رفاهی استان اخذ شده است. وی ادامه داد: در مجموع ۶۷ موافقت اصولی برای احداث مجتمع های خدماتی و رفاهی بین راهی در استان صادر شده است که این طرح ها در مرحله اخذ استعلام مجوز از دستگاه های دیگر است تا متعاقبا وارد مرحله ساخت شود. وی گفت: ۲۴ مجتمع خدماتی رفاهی بین راهی دیگر نیز در استان در حال احداث است که طی دو سال آینده به بهره برداری خواهد رسید. نصری افزود: با تکمیل مجتمع های بین راهی در دست احداث، وضعیت استان از لحاظ تامین مجتمع های خدمات رفاهی بین راهی به شکل قابل توجهی ارتقا خواهد یافت و به رقم هر ۴۷ کیلومتر یک مجتمع خدماتی رفاهی خواهیم رسید.

امضای تفاهم نامه علوم پزشکی مشهد و حوزه علمیه خراسان

تفاهم نامه همکاری علمی، پژوهشی و فرهنگی بین دانشگاه علوم پزشکی مشهد و اداره کل خدمات حوزه های علمیه خراسان رضوی همزمان با سالروز شهادت آیت ا... مفتح و روز وحدت حوزه و دانشگاه با هدف ارتقای فرهنگ سلامت و افزایش آگاهی در زمینه طب سنتی به امضای روسای دو نهاد رسید. به گزارش ایرنا، دکتر کیانی سرپرست دانشگاه علوم پزشکی مشهد در مراسم امضای این تفاهم نامه گفت: مراد از وحدت حوزه و دانشگاه، ایجاد یک وحدت سازمانی نیست، حوزه و دانشگاه دو نظام علمی هستند که مراد از وحدت آن ها ادغام نیست، حتی یکسان سازی موضوعات هم مد نظر نیست، مراد این است که این دو نهاد علمی به لحاظ معرفت شناسی، وجودشناسی و منطق علمی به هم نزدیک شوند. وی افزود: تجارب چند هزار ساله حوزه در زمینه تربیت و معیشت باید از حوزه به دانشگاه بیاید و روش های نوین تدریس و تحقیقات علمی از دانشگاه باید در حوزه علمیه راه پیدا کند تا در راستای تعالی جامعه اسلامی از آن ها استفاده شود. رئیس مرکز خدمات حوزه علمیه خراسان نیز در این مراسم گفت: دو مغز متفکر و پیش برنده اهداف انقلاب اسلامی در جامعه علم الابدان و علم الادیان است و همه علوم در درجات پایین تری از این دو علم قرار دارد و همین دو علم موجب بیشترین پیشرفت در جامعه بشری شده که حوزه و دانشگاه متکفل آن ها هستند. حجت الاسلام حائری افزود: خراسان رضوی دارای بیش از ۲۲ هزار طلبه شیعه، اهل سنت، مرد و زن است که با اعضای خانواده بیش از ۶۵ هزار نفر را شامل می شوند.

دستگیری قاتل جوان نیشابوری پس از ارتکاب جرم

قاتل جوان نیشابوری پس از ارتکاب جرم دستگیر شد. به گزارش خبرگزاری صدا و سیما، فرمانده انتظامی شهرستان نیشابور گفت: جوان ۳۳ ساله نیشابوری متهم به قتل که با شرکت در نزاع با سلاح سرد، جوان ۲۸ ساله ای را مصدوم کرده و از صحنه گریخته بود با تلاش ماموران این فرماندهی دستگیر شد. سرهنگ علیرضا حسینعلی زاده افزود: با هماهنگی مقام قضایی و با اشراف اطلاعاتی پلیس آگاهی و کلانتری ۱۳ قدس، دو متهم در مخفیگاه شناسایی و دستگیر شدند. وی افزود: یکی از متهمان جوانی ۳۳ ساله است که به قتل با سلاح سرد اعتراف کرد. وی گفت: تحقیقات تکمیلی درباره علت و انگیزه قتل در حال انجام است.

آگهی دعوت

مجمع عمومی عادی نوبت اول شرکت تعاونی منحله (درحال تصفیه) مسکن کارکنان نیروی انتظامی تربت جام درساعت نه و سی دقیقه روز پنجشنبه ۱۴۰۰/۱۰/۱۶ با دستور جلسه ذیل درمحل نمازخانه ستاد فرماندهی نیروی انتظامی تربت جام تشکیل و از کلیه اعضاء شرکت دعوت می گردد دراین مجمع حضور بهم رسانند.

دستور جلسه:

۱-تعیین هیئت تصفیه جدید(بدلیل عدم اتمام‌تصفیه حساب با اعضاء و فوت مدیر تصفیه سابق) تذکر: درصورتی که عضوی قادر به شرکت درجلسه نمی باشد می تواند حق رای خود را با وکالتنامه به عضو دیگری واگذار نماید و هرعضوی می تواند از طرف سه نفردیگر وکالت داشته باشد.

ازطرف هیئت تصفیه شرکت تعاونی کارکنان نیروی انتظامی تربت جام

حسین رحمانی

۱۴۰۰۵۲۷۰۵/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۳۹۹۰۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۰۶۵۹ مورخ ۱۳۹۵/۰۴/۰۳ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکورمستقردر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی خانم حوریه محرابی نوده فرزند سیداسماعیل در ششدانگ یکباب ساختمان تجاری مسکونی به مساحت ۱۰۹/۸۷ مترمربع از پلاک شماره ۳۲۶۷ فرعی از یک اصلی واقع در اراضی علی آباد بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد از محل مالکیت مشاعی مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی دردو نوبت به فاصله ۱۵روز ازطریق این روزنامه و محلی/ کثیرالانتشار در شهرهامنتشرودر روستاها رای هیات الصاق تادرصورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند بایدازتاریخ انتشار اولین آگهی ودرروستاها ازتاریخ الصاق درمحل تادوماه اعتراض خودرا به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسیداخذ نمایند معترض بایدظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است ودرصورتی که اعتراض درمهلت قانونی واصل نگرددیا معترض ،گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدورسند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۰/۰۹/۱۳

تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۰/۰۹/۲۸

سیدضیاالدین مهدوی شهری - رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

۱۴۰۰۴۹۹۵۶/م

آگهی دعوت از سهامداران شرکت مجتمع پزشکی نوید خراسان (سهامی خاص) بشماره ثبت ۷۴۹۱ شناسه ملی ۱۰۳۸۰۲۳۲۸۶۰

بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت دعوت بعمل می آید که در جلسه مجمع عمومی فوق العاده و جلسه مجموع عمومی عادی بطور فوق العاده شرکت که در روز هفدهم مورخه دیماه ۱۴۰۰ به ترتیب در ساعت ۱۸ و ۲۰ به آدرس مشهد خیابان احمدآباد ابتدای خیابان قائم پلاک ۴ برگزار می گردد حضور بهم رسانید.

دستور جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده

۱- انتخاب اعضاء هیئت مدیره

۲-انتخاب بازرسین و گزارش صورتهای مالی سالهای ۹۷ و ۹۸ و ۹۹

دستور جلسه مجمع عمومی فوق العاده

۱- تغییر آدرس شرکت

۲- تصمیم به ابقاء و یا انحلال شرکت

۳- انتخاب روزنامه کثیرالانتشار

۴- سایر مواردی که در صلاحیت مجمع باشد.

هیئت مدیره

۱۴۰۰۵۲۷۵۶/م

((آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبت تایباد))

نظر به دستور مواد ۱و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیان که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر دربخش۱۴مشهد واحد ثبتی شهرستان تایباد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه وبلامعارض آن محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد: آقای مصطفی براتی فرمان ابادی به شناسنامه شماره ۸۷ کد ملی ۰۷۴۹۸۵۵۷۰۳ صادره تایباد فرزند احمد در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۶۶.۳۶ متر مربع (مساحت ۴۹.۸۰ متر مربع از پلاک ۲۹ فرعی از ۲۵۱ اصلی و مساحت ۲۱۶.۵۶ متر مربع از پلاک ۳۰ فرعی از ۲۵۱ اصلی)واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد از محل قسمتی از مالکیت مرحوم غلام سرور کریمدادی و مرحوم محمد صدیق قاسمی و قسمتی از پلاک کلاسه ۶۲۳-۹۹ لذا بموجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه کثیر الانتشار منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترضین باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایندو گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۰/۰۹/۲۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۰/۱۳

رئیس ثبت اسناد و املاک تایباد – غلامرضا آقازاده

۱۴۰۰۵۲۶۷۲/ش

آگهی تحدیدحدوداختصاصی- حوزه ثبتی سبزوار

پیروآگهی تحدیدحدود قبلی که بموجب مقررات ماده ۱۴ قانون ثبت منتشر گردیده اینک برحسب درخواست واصله مستندبه ماده مذکور وماده۶۱ آیین نامه قانون ثبت تحدیدحدود یک قسمت از املاک واقع در بخش۳ قطعه۲ سبزوار حوزه ثبتی این واحدثبتی بشرح ذیل میباشد: بخش۳ قطعه ۲ سبزوار-پلاک۴-اصلی -اراضی کال. ۱۱۰فرعی- ششدانگ یکقطعه زمین بندسار-طبیه قزی فرزند ابراهیم .تاریخ تحدید:سه شنبه ۱۴۰۰/۱۰/۲۱ ساعت ۸ صبح انجام خواهدشد. لذابه موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک به صاحبان املاک ومجاورین شماره های فوق الذکر بوسیله این اگهی اخطار میگرددکه درروزوساعت مقرربالادرمحل حضوربهم رسانید.چنانچه هریک ازصاحبان املاک یانماینده قانونی آنهادرموقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده۱۵ قانون مزبورملک مورداگهی با حدود اظهار شده ازطرف مجاورین تحدیدخواهدشدواعتراضات مجاورین نسبت به حدودوحقوق ارتفاقی ونیزصاحبان املاک که در موقع مقررحاضرنبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا ۳۰ روز از تاریخ تحدیدحدودپذیرفته خواهدشدودراجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی معترضین میبایست ازتاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یکماه دادخواست اعتراض خودرابه مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم وگواهی لازم ازمرجع مذکوراخذ وبه این اداره تسلیم نمایندودر غیراینصورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست رادریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید .اداره ثبت بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی رابارعایت مقررات ادامه می دهد.

(م الف۱۴۰۰/۵۲۹)

تاریخ انتشار: یکشنبه ۱۴۰۰/۰۹/۲۸

علی آب باریکی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سبزوار

۱۴۰۰۵۲۷۰۹/ش

آگهی مزایده اموال غیر منقول پرونده اجرایی ۱۴۰۰۰۰۰۶۶

به موجب پرونده اجرائی کلاسه فوق خانم عالیه وجدانی پل بندی فرزند علی محمد شماره ملی ۰۷۴۹۹۱۲۸۹۸ برابر سند ازدواج شماره ۱۰۴۱۰ – ۸۴/۲/۸ دفتر ازدواج ۷۰ تایباد اجرابیه تحت کلاسه فوق علیه جواد مودودی فرزند غلامحسن جهت وصول تعداد بیست و شش عدد سکه تمام بهار آزادی صادر و پس از ابلاغ اوراق اجرایی در مورخه ۱۴۰۰/۳/۱۰ حسب تقاضای بستانکار ششدانگ پلاک ثبتی ۱۳ فرعی از ۲۸۳- اصلی واقع در بخش ۱۴ مشهد شهرستان تایباد ذیل دفتر بازداشتی الکترونیک ۱۴۰۰/۳/۱۳ -۱۴۰۰۰۵۸۰۶۰۱۵۰۰۰۱۵۴- بازداشت گردیده که حدود و مشخصات بشرح -شمالا به دیوار بطول ۱۲/۷۰ متر به باقیمانده ۲۸۳ - اصلی - شرقا در ۷ قسمت که قسمت ۴ و ۵ و ۶ ان جنوبی اول به دیوار بطول ۴/۷۳ متر به باقیمانده ۲۸۳اصلی دوم به دیوار بطول۴/۴۴ متر به باقیمانده ۲۸۳- اصلی سوم به دیوار بطول ۹/۶۳ متر به باقیمانده ۲۸۳- اصلی چهارم دیوار به دیوار بطول ۹۵ سانتی متر به باقیمانده ۲۸۳- اصلی پنجم دیوار به دیوار بطول ۲/۴۳ متر به باقیمانده ۲۸۳ - اصلی ششم بطول ۲/۷۱ متر دیوار به دیوار به باقیمانده ۲۸۳ - اصلی هفتم دیوار به دیوار بطول ۷/۳۵ متر به باقیمانده ۲۸۳- اصلی -جنوبا درب و دیواریست بطول ۶/۶۰ متر به خیابان - غربا دیواریست بطول ۲۵/۶۰ متر به باقیمانده ۲۸۳ - اصلی که سپس میزان مالکیت اقای جواد مودودی به میزان ششدانگ پلاک فوق الذکر به مبلغ ۱۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (دوازده میلیارد ریال) طبق نظر کارشناس رسمی ارزیابی شده و قطعیت یافته جلسه مزایده پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۴ در اداره ثبت اسناد تایباد از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ارزیابی ۱۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق، گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۰/۰۹/۲۸

غلامرضا آقازاده

رئیس ثبت اسناد و املاک تایباد

۱۴۰۰۵۲۶۷۹/ش