

از میان خبر ها

گوناگون

وعده قائم مقام تولیت آستان قدس برای حل مشکلات حسین آباد جنگل نیشابور

قائم مقام تولیت آستان قدس رضوی در سفر به روستای حسین آباد جنگل نیشابور، با تعدادی از اهالی این روستا گفت و گو کرد. وی همچنین برای انجام پیگیری‌های لازم در خصوص توسعه خدمات مورد نیاز در روستا همچون تکمیل بنای حسینیه، اختصاص زمین برای خانه‌عالم و احداث سالن ورزشی و مسکن برای زوج‌های جوان با مشارکت و همراهی مردم روستا و سایر دستگاه‌های مسئول قول مساعد داد.
شایان ذکر است اهالی روستای حسین آباد جنگل طی دو سال گذشته به دلیل مشکلات ناشی از کم آبی و خشکسالی در خواست اجاره چاه آب آستان قدس به اهالی روستا را داشتند و مدعی بودند که قبلا این چاه به فردی خارج از روستا اجاره داده شده است، البته در خبری که آستان نیز از سفر قائم مقام منتشر کرد، اشاره مستقیمی برای حل این مشکل نشده است. به گزارش آستان نیز، دکتر مالک رحمتی پس از حضور در مزار شهدای این روستا در گفت و گوی مستقیم و بدون واسطه، از دغدغه‌ها و مشکلات مردم روستای حسین آباد جنگل مطلع شد. اهالی و اعضای شورای روستا در گفت و گو با قائم مقام تولیت آستان قدس رضوی، مهم‌ترین مشکلات خود را شامل مواردی همچون بیکاری، کم آبی اراضی کشاورز و مهاجرت روستاییان به دلیل مشکلات معیشتی و شغلی اعلام کردند و خواستار حمایت برای حل آن‌ها شدند. دکتر رحمتی نیز بر تلاش و بر نامه‌ریزی جدی آستان قدس رضوی در حد توان برای حل مشکلات مردم این روستای موقوفه تأکید کرد و اجرایی شدن طرح‌هایی مانند اصلاح الگوی کشت را اقدامی مؤثر برای کمک به رونق کشاورزی و ایجاد اشتغال در روستا برشمرد که با کمک و همراهی خود اهالی قابل انجام است. وی همچنین از برخی اقدامات صورت گرفته توسط بنیاد کرامت رضوی در این روستا در چند ماه گذشته بازدید و برای اتمام بر خی پروژه‌ها دستور مساعدت مالی لازم را صادر کرد.

انجام نخستین اهدای سلول های بنیادی از طریق خون در استان

مدیر کل انتقال خون استان از انجام نخستین اهدای سلول های بنیادی در خراسان رضوی از طریق خون از یک مرد ۳۵ ساله در پایگاه اهدای خون امام رضا (ع) مشهد خبر داد.
دکتر اسلامی در گفت و گو با ایرنا افزود: فرایند اهدای سلول های بنیادی از حدود چهار سال گذشته در انتقال خون استان بنیان گذاری شده است و شتاب داشته‌تر نخستن آن و انجام نخستین مورد اهدای سلول های بنیادی در مشهد هستیم. وی تصریح کرد: سلول های بنیادی خون ساز برای درمان بدخیمی‌های خونی یا بیماری‌هایی چون تالسمی و سرطان های خون کاربرد دارد. وی گفت: سلول های بنیادی فقط از مغز استخوان بیمار در بیمارستان‌ها داشت می شد اما در روش کنونی سلول های بنیادی تحریک و از طریق تزریق به خون محیطی وارد و به وسیله دستگاه فرزیس جداسازی می شود و بقیه خون به بدن بیمار بازمی گردد.
اسلامی افزود: اهدای سلول های بنیادی نقش مهمی در درمان بیماری های مختلف دارد و هیچ ضرری برای فرد ندارد.

به اطلاع کلیه سهام داران محترم شرکت تعاونی خدماتی طلیعه فجر خراسان می رساند

برگ های سهام آماده تحویل است خواهشمند است جهت دریافت برگ سهام خود، با در دست داشتن اصل کارت ملی جدید و سند واریز وجه جهت خرید سهام از تاریخ ۱۴۰۰/۰۹/۳۰ تا ۱۴۰۰/۱۰/۰۲ تا ساعت ۱۴۰۰/۱۰/۰۹ تا ساعت ۱۲ به دفتر شرکت واقع در کیلومتر ۳۸ جاده مشهد- نیشابور جنب مجتمع رفاهی آفتاب شرق سرخانه سرما تاب مرا اوجه نمایند

با تشکر هیئت مدیره شرکت

آگهی موضع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه تأمین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۰۰۰۷۴۶/۰۳۰۶۲۶۷۰۳۰۴۰۶-۱۴۰۰/۰۸/۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی خانم ستاره زارعان طرفی فرزند غلامرضا در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۸۶/۳۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۶۲ فرعی از ۱۷۵- اصلی واقع در اراضی قاسم آباد خراسان رضوی بخش ۱۰-حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار از محل مالکیت ناهید ده مرده قودزی و برابر نامه شماره ۱۱/۱۶۴۴۹-۱۴۰۰/۳/۱۰-۱۴۰۰/۳/۱۰ اداره کل راه و شهرسازی خراسان رضوی با کاربری باغ مجوز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روزگیهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراضی خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی تا داخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدینوسی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراضی مقتضای مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
الف ۲۵- تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۹/۲۷- تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۰/۱۲- حمیدرضا افشار - سرپرست استناد و املاک منطقه ۴ مشهد ۰۵۳۲۲۵/۱۴۰۰/۱۲/۰۵

تجدید آگهی مزایده عمومی

شهرداری ملک آباد در نظر دارد به استناد نامه شماره ۸۴/۱۱/۱۳۴۳۱-۸۴/۱۲/۰۵/۹۹/ شرکت ملی پخش فراورده های نفتی خراسان ، بهره برداری ، حفظ و نگهداری از جایگاه پمپ گاز CNG واقع در شهر ملک آباد -حاشیه جاده اصلی - (برزگراه مشهد - نیشابور) را به مدت یکسال از طریق مزایده به شرکت های ذیصلاح و دارای مجوز از شرکت نفت و گازر نماید ، متقاضیان می توانند ظرف مدت ۱۰ روز کاری جهت بازدید و دریافت اوراق شرکت در مزایاد و تسلیم پیشنهاد قیمت به صورت مکتوب به واحد مالی شهرداری ملک آباد مراجعه فرمایند . شهرداری در رد یا قبول پیشنهاد مختار می باشد .

تلفن تماس : ۰۵۱ - ۳۳۵۳۳۳۳۵-۵۱

شهرداری ملک آباد

شنبه ۲۷ آذر ۱۴۰۰ . شماره ۴۸۵۹

اجتماعی-اقتصادی

روزنامه سیاسی، اقتصادی، فرهنگی، اجتماعی خراسان رضوی

Sat.Dec.18.2021. No.4859

رئیس کمیسیون فرهنگی شورای شهر تربت حیدریه خبر داد:

امضای تفاهم نامه تخصیص ۱۰۰۰ متر زمین برای احداث سینما



نمای از زمین در نظر گرفته شده در پارک مینو برای احداث سینما

پارک مینو به دلیل عدم مالکیت شهرداری و کاربری متناسب فرهنگی به اراضی مجموعه مسکن مهر گرفته شد. از پاسکاری نهاده‌ها و به نتیجه نرسیدن ساخت سینما در این شهرستان ۲۳۰ هزار نفری دو سال و نیم می‌گذرد و هنوز پرده سینما به دیوار نصب نشده است. نااهماهنگی مسئولان شهری و تناقض گویی‌ها در جانمایی مکان ساخت سینما و مشکلات پیش‌رو از جمله نحوه مالکیت و تغییر کاربری پارک مینو در شهرک ولی عصر(ع) ساخت این سینما را در هاله ای از ابهام در این مدت فرو برده است. در گزارش اخیر خراسان رضوی سرپرست شهرداری تربت حیدریه گفت: در زمینی که از مانیتس، نمی‌توانیم سینما بسازیم. وی از واگذاری زمینی در سایت مسکن مهر تربت حیدریه توسط راه و شهرسازی استان خبر دادولی‌حالا عضو شورای اسلامی شهر تربت حیدریه از تثبیت زمین ساخت سینما در پارک مینو خبر می‌دهد. عظیمی سرپرست شهرداری تربت حیدریه افزود: ۵۰ درصد هزینه ساخت سینما تأمین اعتبار شده است و مشکل فقط زمین ساخت آن است. وی با اشاره به این که زمینی با کاربری فرهنگی داخل شهر برای ساخت سینما وجود ندارد اذعان کرد: در تلاش برای ورود سازمان بازرسی به حل مسئله هستیم تا اجازه لازم به راه و شهرسازی استان داده شود و آن‌ها فردای پس از ساخت مدعی این نباشند که چرا در این زمین سینما ساخته شده است.

● ماجرای ساخت سینما در ۲ سال گذشته
در گزارش‌هایی از سال ۹۸ به دلایل ساخته نشدن سینما در تربت حیدریه پرداختیم؛ از سفر رئیس سازمان سینمایی در اردیبهشت ۹۸ و تخصیص اعتبار ساخت سینما در تربت حیدریه گرفته تا امضای قرار دادی بین سازمان سینمایی و شهرداری تربت حیدریه و اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی خراسان رضوی و وزارت کشور به مبلغ یک میلیارد و ۳۰۰ میلیون تومان. از تغییر مکان ساخت سینما از باغ ملی به پارک مینو با تصمیم شورای اسلامی شهر در دور ه پنجم و مخالفت وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی تا یادر میانی نماینده مردم در مجلس یازدهم و موافقت وزارت فرهنگ و ارشاد با ساخت سینما در پارک مینو. به تازگی نیز با آغاز به کار شورای اسلامی ششم شهر تصمیم به تغییر زمین از

مذاکرات و جلسات برگزار شده با ادارات کل فرهنگ و ارشاد اسلامی و راه و شهرسازی و پس از کسب موافقت نهایی اداره کل راه و شهرسازی بابت انتقال مالکیت به فرهنگ و ارشاد اسلامی و شهرداری تربت حیدریه در روزهای آینده که مکاتبات آن در حال انجام و پیگیری است و همچنین تهیه نقشه‌های اجرایی پروژه پر دیس سینمایی امید توسط سازمان سینمایی، دهه مبارک فجر امسال شاهد آغاز عملیات اجرایی ساخت پر دیس سینمایی امید در تربت حیدریه خواهیم بود. زاهدی افزود: در ادوار گذشته پارک مینو واقع در شهرک ولی عصر(عج) برای احداث سینما پیش بینی شده بود که به علت مسئله کاربری فضای سبز ساخت سینما در آن محل منتفی شد. از آغاز به کار شورای ششم پیگیری‌های صورت گرفته زمینی در اراضی سایت مسکن مهر شهرک ولی عصر(عج) با کاربری فرهنگی انتخاب و جانمایی شد. وی خاطر نشان کرد: ۱۷۰۰ متر زمین در مجاورت ورزشگاه ۵ هزار نفری آزادی برای ساخت سینما پر دیس امیدپیش بینی شده است و کارهای مربوط به انتقال مالکیت از راه و شهرسازی به فرهنگ و ارشاد و شهرداری در حال انجام است.

● برگشت امید از مهر به مینو!
حالا رئیس کمیسیون فرهنگی شورای اسلامی شهر تربت حیدریه از رفع مشکل زمین برای ساخت پر دیس سینمایی امید در تربت حیدریه خبر می‌دهد و می‌گوید: بالاخره بعد از دو سال مشکل زمین سینما امید در تربت حیدریه حل شد و عملیات اجرایی ساخت سینما امید از چند هفته بعد آغاز خواهد شد. مهدی زاهدی عضو شورای اسلامی شهر تربت حیدریه می‌افزاید: متأسفانه زیرساخت‌های مناسبی در حوزه های تفریحی، رفاهی، فرهنگی و گردشگری در تربت حیدریه وجود ندارد و تاکنون به این موضوع آن‌طور که باید پرداخته نشده است. وی می‌گوید: مهم‌ترین رویکرد شورای ششم در حوزه فرهنگی ایجاد همین زیرساخت‌ها و معرفی ظرفیت‌های شهرستان در حوزه

های علمی، فرهنگی، هنری و ورزشی است. زاهدی در باره حل مشکل زمین ساخت سینما امید در تربت حیدریه می‌گوید: در جلسه‌ای به تازگی با حضور مدیر کل راه و شهرسازی خراسان رضوی بحث تحویل زمین پارک مینو شهرک ولی عصر(عج) به شهرداری مطرح و صورت جلسه تحویل زمین تنظیم شد. وی خاطر نشان می‌کند: ۱۰ میلیارد ریال اعتبار توسط فرهنگ و ارشاد خراسان رضوی برای ساخت سینما سینما از چند هفته آینده آغاز خواهد شد.

● سازمان بازرسی واسطه شد

حسین ناطق رئیس راه و شهرسازی تربت حیدریه می‌گوید: صورت جلسه‌ای هفته قبل به همراه دوستان شهرداری و شورای اسلامی شهر تنظیم شد و با توجه به جلسه قبلی که برگزار شده بود، مقرر شد با حفظ مالکیت راه و شهرسازی سینما در پارک مینو ساخته شود و شهرداری به عنوان بهره‌بردار، کار فضای سبز این پارک را انجام دهد و این مسئله با ورود سازمان بازرسی و واسطه شدن آن حل شد.

● ۵ درصد تغییر کاربری مجاز است
وی می‌افزاید: طبق قانون می‌شود ۵ درصد از مساحت فضای سبز را تغییر کاری کرد. ناطق خاطر نشان می‌کند: شهرداری به عنوان بهره‌بردار می‌تواند با توجه به مساحت کل پارک مینو، حدود ۱۲۰۰ متر را تغییر کاری دهد. هم اکنون حدود ۴۰۰ متر آن متعلق به بنای کتابخانه ساخته شده در پارک است و بقیه آن تا ۱۲۰۰ متر برای ساخت سینما امکان پذیر است.

● مالک زمین و سینما دولت است نه شهرداری…

وی تأکید می‌کند: با توجه به مسئله ساخت سینما در پارک مینو دیگر نیازی به مجوز از راه و شهرسازی ندارد و مالکیت قطعی با راه و شهرسازی است. ناطق می‌گوید: طبق قانون امکان تغییر مالکیت در هیچ شرایطی به شهرداری که یک نهاد غیر دولتی است، وجود ندارد. ناطق این را هم می‌گوید که بندهایی از قرار داد را طوری تنظیم کرده ایم تا شهرداری تربت حیدریه خیلی ضرر نکند و اتفاق خوبی برای شهرمان به لحاظ فرهنگی رخ دهد. وی می‌افزاید: در نهایت مالکیت سینما با دولت است و شهرداری فقط بهره‌بردار سینما می‌شود و مالک فقط دولت خواهد بود. وی می‌گوید: اگر اداره فرهنگ و ارشاد با واسطه بگذارد، سند شش دانگ زمین پارک مینو به نام فرهنگ و ارشاد اسلامی می‌خورد و مالکیت زمین و سینما به نام آن‌ها قطعی می‌شود.

اخبار

جامعه

مدیر کل راه و شهرسازی خراسان رضوی در سفر به تایباد تأکید کرد:

لزوم تکمیل هر چه سریع تر پروژه باند دوم تایباد_ تربت جام

مدیر کل راه و شهرسازی استان خراسان رضوی در سفر به شهرستان تایباد بازدید از پروژه‌های راه و شهرسازی شهرستان تایباد و قطعه دوم باند دوم محور تایباد_ تربت جام بر لزوم اهتمام جدی پیمانکار برای تکمیل هر چه سریع تر پروژه تأکید کرد و همکاری همه دستگاه‌های اجرایی شهرستان را خواستار شد. به گزارش اداره ارتباطات و اطلاع رسانی اداره کل راه و شهرسازی خراسان رضوی، سید عبدالمجید نژاد صفوی از پروژه‌های راه و شهرسازی شهرستان تایباد و قطعه دوم باند دوم محور تایباد_ تربت جام بازدید کرد. وی بر لزوم اهتمام جدی پیمانکار برای تکمیل هر چه سریع تر پروژه تأکید کرد و همکاری همه دستگاه‌های اجرایی شهرستان را خواستار شد. شایان ذکر است، قطعه مذکور به طول ۷۰۰/۱۰ کیلومتر از ابتدای روستای ارزنچه تا بعد از پل محسن آباد تحت پیمان شرکت دشت جام با قرار دادی به مبلغ ۵۵ میلیارد تومان و مدت اجرای دو ساله است. مدیر کل راه و شهرسازی خراسان رضوی همچنین به اتفاق ساجدی رئیس اداره راه و شهرسازی شهرستان تایباد با سیاحان و اهالی روستا دیدار و مباحثاتی را در خصوص پروژه‌های اداره و نهضت ملی مسکن مطرح کرد. مدیر کل راه و شهرسازی خراسان رضوی از سایت مسکن مهر شهرستان باز دید و دستور ات لازم در خصوص تکمیل واحدهای در دست احداث را صادر کرد و از اعلام آمادگی اداره کل راه و شهرسازی برای رفع مشکلات موجود خبر داد.

مدیر پژوهش سرای پیامبر اعظم(ص) گناباد:

معاونت پژوهشی در بسیاری از ادارات آموزش و پرورش هنوز فعال نشده است

صفری/ مدیر پژوهش سرای پیامبر اعظم (ص) گناباد گفت: در بسیاری از ادارات آموزش و پرورش هنوز معاونت پژوهشی فعال نشده یا ایجاد این معاونت منوط به سرانه و مانگین خاصی از نظر تعداد دانش آموز است در حالی که پژوهش یک موضوع کیفی است و نباید در گیر مسائل کمی شود و این معاونت باید در تمام ادارات آموزش و پرورش دایر شود. مجید دانا به مناسبت هفته پژوهش افزود: پژوهش سراهای دانش آموزی بیشتر به صورت کلاس گردان اداره و منابع آن‌ها از محل برگزاری خود دانش آموز است در حالی که پژوهش یک تأمین می‌شود و کمک‌های ادارات آموزش و پرورش بسیار ناچیز است و جواب گوی نیازها نیست. وی گفت: پژوهش سرای پیامبر اعظم (ص) گناباد در گذشته به صورت آزمایشگاه تحقیقاتی فعالیت داشت و امکانات آن در همان میزان است و به روز رسانی نشده است بنابراین توجه بیشتر وزارت آموزش و پرورش و معاونت علمی و تحقیقاتی ریاست جمهوری را می‌طلبد. مدیر پژوهش سرای پیامبر اعظم (ص) گناباد گفت: تعامل بین دستگاه‌های اجرایی، دانشگاه‌ها و مراکز آموزش عالی با این پژوهش سر انظام‌مند و سیستماتیک نیست و بیشتر بر اساس سلیقه مدیران است در حالی که باید بر اساس موازین قانونی موظف به همکاری با پژوهش سراها باشند. وی گفت: باید امتیازاتی برای مدیران دستگاه‌های اجرایی و مسئولان و اساتدان دانشگاه‌ها و مراکز آموزش عالی در همکاری با پژوهش سراهای دانش آموزی در نظر گرفته شود.

آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی و فوق العاده نوبت اول

انجمن صنفی کارفرمایان سازندگان مسکن و ساختمان شهرستان مشهد

از کلیه اعضاء محترم انجمن مذکور دعوت می گردد در جلسات مجمع عمومی عادی نوبت اول و فوق العاده نوبت اول انجمن که در ساعت ۱۶ و ۱۷ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۲ در محل سالن اجتماعات سازمان مهندسی خراسان رضوی واقع در نش خیابان مهندس ۱۲ برگزار می گردد حضور بهم رسانند. همچنین داوطلبین عضویت در هیئت مدیره انجمن مکلفند حداقل ۷ روز قبل از برگزاری مجمع عمومی در خواست کتبی خود را به دبیر خانه انجمن واقع در حاشیه بلوار ارشاد- ساختمان شماره ۲ سازمان نظام مهندسی پلاک ۱۱۶ تحویل و رسید دریافت نمایند.

دستور جلسه مجمع عمومی فوق العاده:

۱- اصلاح اساسنامه بر اساس آخرین آئین نامه ابلاغی از وزارت تعاون کار و رفاه اجتماعی
۲- اصلاح تبصره ۲ مبنی بر اطلاع رسانی آدرس انجمن در صورت تغییر از طریق درج در روزنامه شهر آرا یا سایت انجمن یا پیام رسان ها.
۳- اصلاح ماده ۹ اخطار مجازی از طریق پیام رسان ها یا کتبی
۴- اصلاح تبصره یک ماده ۱۱ مبنی بر دعوت اعضا از طریق روزنامه شهر آرا
۵- اصلاح ماده ۱۱ مبنی بر برگزاری مجامع به صورت مجازی (غیر حضوری) یا حضوری با نظر هیئت مدیره
۶- اصلاح ماده ۳۲ مبنی بر اضافه شدن تسویه حساب حق عضویت کاندیداهای عضویت در هیئت مدیره و بازرسان تا زمان پایان دوره
۷- اصلاح ماده ۳۰ مبنی بر طول دوره بازرسی به مدت ۳ سال
دستور جلسه مجمع عمومی عادی:
۱- گزارش عملکرد هیئت مدیره
۲- گزارش مالی خزانه دار
۳- گزارش بازرس
۴- افزایش میزان حق عضویت حقیقی به میزان ۳۰۰/۰۰۰ ریال و اشخاص حقوقی به میزان ۶۰۰/۰۰۰ ریال
۵- انتخاب اعضای اصلی و علی البدل هیئت مدیره و بازرسان

هیئت مدیره انجمن سازندگان مسکن و ساختمان

۵/۱۴۰۰۵۳۴۹۱

هیئت مدیره شرکت خدماتی شهرک صنعتی کاوایان فریمان

۵/۱۴۰۰۵۳۴۹۱

۵/۱۴۰۰۵۳۱۵۴

۵/۱۴۰۰۵۳۲۵۸