اخبار

جامعه

آلودگی به هوای مشهد برگشت

سرپرست اداره کل حفاظت محیط زیست استان گفت: با افزایش چشمگیر حجم آلاینده‌ها در هوای مشهد، کیفیت هوا روز یک شنبه در وضعیت هشدار و آلوده قرار گرفت. اله‌پور در گفت و گو با ایرنا افزود: شاخص دیروز کیفیت هوای مشهد ۱۱۲ ای. کیو. آی بود که نشانگر هوای آلوده است. شایسته است شهروندان مشهدی با کاهش رفت و آمدهای غیرضروری، نقش موثر خود را در بهبود کیفیت هوای این شهر ایفا کنند.

شهردار مشهد:

المان های ۱۴۰۱ رابطه مشخصی با هویت شهر خواهد داشت

شهردار مشهد با تاکید بر کیفیت، فرح‌بخشی، خانواده محوری، نشاط‌آوری و تعاملی بودن فضای شهر، از اقدامات ویژه شهرداری در نوروز ۱۴۰۱ خبر داد و گفت: المان های ۱۴۰۱ رابطه مشخصی با هویت شهر خواهد داشت. به گزارش پایگاه اطلاع رسانی شهرداری مشهد، ارجائی در گزارش اقدامات جشنواره بین المللی هنرهای شهری مشهد، اظهار کرد: این پروژه، مخصوص شهرداری است بنابراین نهایت هماهنگی و تعامل در اجرای آن مورد انتظار ماست. وی افزود: ما به دنبال برنامه های متفاوتی هستیم و این کار آغاز برنامه های طراحی شده در دوره ششم مدیریت شهری است، لذا رویکرد ما باید مشخص شود چراکه اولین پیام ما به مردم از این طریق منتقل می شود. وی تاکید کرد: تمامی المان ها باید رابطه مشخصی با هویت شهر داشته باشد، المان هایی که به صورت مستقیم یا غیر مستقیم به شهر نمی پردازد، المان مشهدالرضا (ع) نیست. وی از مدیران خواست تا تمامی المان ها در سطح شهر متوازن توزیع شوند و اظهار کرد: نباید پاویون های مجلل را در قسمتی از شهر بسازید که مشکل ساز شود. ارجائی افزود: با ولخرجی کار نکنید و هزینه تمام‌شده پروژه ها باید کاهش یابد زیرا یکی از مشکلات ما در شهر هزینه‌های تمام‌شده پروژه‌های عمرانی است که ۲/۵ برابر سایر شهرها هزینه بر می شود، نباید پول مردم را این گونه هزینه کنیم. «مهدی یک‌پسر»، دبیر جشنواره بین‌المللی هنرهای شهری مشهد نیز گفت: ۱۴ نقطه در ۱۳ منطقه شهری و ورودی منطقه توس و ۲۱ نقطه دیگر را نیز به‌عنوان فضایی برای جای گذاری یادمان‌های تعاملی که شامل ۳۹ سوژه با موضوع حضرت رضا (ع)، تاریخ مشهد و مباحث ادبی است، پیش‌بینی کرده‌ایم.

در شورای شهر مشهد مصوب شد:

الزام شهرداری به رعایت معماری اسلامی- ایرانی در نما و منظر شهری

انتقاد صاحبی از عملکرد شورا و پاسخ موحدیان

بهبودی نیا/ روز گذشته شانزدهمین جلسه شورای شهر مشهد با سه دستور کار برگزار شد که تصویب طرح الزام شهرداری به رعایت اصول معماری اسلامی - ایرانی در نما و منظر شهری مهم‌ترین مصوبه این جلسه شورای شهر بود، همچنین غلامحسین صاحبی عضو شورای شهر مشهد نیز در نطق پیش از دستور خود انتقاداتی را در خصوص خروجی چهار ماهه شورای ششم و شهردار مشهد مطرح کرد. به گزارش «خراسان رضوی»، رئیس شورای شهر مشهد در ابتدای این جلسه با اشاره به هفته پژوهش گفت: در شورای ششم سعی می کنیم کاری را بدون پژوهش انجام ندهیم تا از تحمیل هزینه‌ها به دوش مردم جلوگیری کنیم. موحدیان همچنین ضمن انتقاد از تاثیر استفاده از مازوت در برخی نیروگاه های مشهد، حل این مشکل را مستلزم پژوهش های پیگیرانه دانست.

انتقادات صاحبی از شورا و شهردار مشهد

در ادامه، صاحبی عضو شورای شهر مشهد به ارائه نطق پیش از دستور خود پرداخت و با اشاره به ماجراهای انتصاب معاون عمران، حمل‌ونقل و ترافیک شهرداری مشهد گفت: کاظمی معاون سابق عمران شهرداری مشهد، آن قدر انسان بزرگواری است که عملکرد وی در زمان شوراهای سوم، چهارم و پنجم چنان درخشان است که همه از آن مطلع اند به طوری که اگر عملکرد این معاون سابق شهردار را از شورای پنجم جدا کنیم، شورای پنجم چیزی برای گفتن ندارد البته شهردار اختیار دارد هر مدیری را تغییر دهد و ما حق دخالت در انتخاب مدیر را نداریم ولی باید به این موضوع توجه کرد که اگر قرار باشد معاونان، شهردار و همه را از بیرون شهرداری بیاوریم، کارشناسان حوزه های مختلف که امید پیشرفت دارند، در شهرداری مشهد به چه امیدی به فعالیت و ادامه کار بپردازند؟ اگر به این ها بها ندهیم این کارشناسان فاتحه ما و شورای شهر انقلابی ما را خواهند خواند. وی افزود: چهار ماه از دوره شورای انقلابی گذشته و مسائل زیادی هنوز باقی مانده است، از جمله جمع‌آوری معتادان متجاهر و کارتن خواب ها و آزاد نشدن فرهنگسرای قرآن و عترت. ۳۵ دفتر تسهیل گری راه انداخته و سالانه ۳۰۰ میلیون تومان خرج این دفاتر کرده‌ایم اما دستاوردهای این دفاتر چیست؟ در سال ۹۹ پنجاه میلیارد تومان اعتبار بازگشایی معابر را در حاشیه شهر داشتیم که شناسایی این معابر با همین دفاتر است اما تنها ۲۰ میلیارد هزینه شده و ۳۰ میلیارد تومان برگشت خورده، به عبارتی هر دفتر کمتر از ۱۵ میلیون تومان هزینه کرده است. صاحبی تصریح کرد: آقایان شورای انقلابی، مشکلات مردم مشهد در تهران حل نمی شود، برخی مصاحبه می کنند که با کمک وزارت مسکن می خواهیم ۱۰۰ هزار مسکن در مشهد بسازیم اما باید گفت آن صدهزار مسکن بماند، همین خانه های مردم در حاشیه شهر را تخریب نکنید، این موارد را تسهیل کنید. در دفاتر تسهیل گری اتفاقاتی افتاده که طرح آن در این جلسه به صلاح نیست. وی افزود: ۱۰ ماه از سال گذشته، از ۱۰۰ میلیارد تومان اختصاص داده شده در تبصره ۱۶ هنوز هیچ مبلغی هزینه نشده است، در تبصره ۴۸ مبلغ ۱۵۰ میلیارد تومان برای تملک زمین در حوزه بافت های حاشیه شهر برای ساخت فضای سبز اختصاص داده شده اما تا امروز یک ریال هزینه نشده و تنها سه ماه از سال مانده است و این موارد را باید تسهیل کرد. عضو شورای شهر مشهد گفت: سرمایه گذارانی از ترکیه به مشهد می آیند و جلسه می گذارند و سازندگان مشهد را برای سرمایه گذاری در ترکیه دعوت می کنند ولی ما خانه ۷۰ متری فردی که این محل را برای زندگی اش ساخته تخریب می کنیم، درباره تجاری موقت و دایم نیز همین موضوعات است. وی در ادامه خطاب به رئیس کمیسیون حاشیه شهر شورا گفت: یکی از وظایف این کمیسیون تسهیل گری در حاشیه شهر است و بنده این موضوع را به عنوان عضو شورای شهر از اعضای شورا و کمیسیون حاشیه شهر مطالبه می کنم.

موحدیان رئیس شورا نیز در پاسخ به موضوعات مطرح شده در این نطق پیش از دستور، خطاب به صاحبی گفت: ما نمی توانیم خارج از قوانین و مقررات کاری کنیم و اگر قرار بر ساخت و ساز بی رویه باشد دیگر نمی توان اسم شهر را شهر گذاشت، نباید طوری عمل شود که مردم فکر کنند شورای انقلابی آمده و خانه های مردم را خراب می کند.

دبیریان دیگر عضو شورای شهر نیز خطاب به صاحبی گفت: شما دارید به اعضای شورای شهر تهمت می زنید.

با ادامه درگیری لفظی بین این دو عضو شورای شهر، جلسه علنی شورا برای دقایقی از حالت عادی خارج شد که با تذکر رئیس شورای شهر، جلسه به حالت عادی برگشت.

در ادامه رئیس کمیسیون عمران، حمل و نقل و ترافیک شورای شهر مشهد نیز نطق پیش از دستور خود را ارائه کرد و گفت: فعالان حوزه حمل و نقل با مشکلاتی روبه رو هستند که توجه آن ها را از ارتقای کیفیت خدمات به حفظ حداقل ها مجبور کرده است، افزایش قیمت ها، فرسودگی ناوگان و نبود امکان نوسازی، رشد صعودی قیمت لوازم یدکی، نابسامانی بازار در حوزه حمل و نقل و نرخ کرایه های غیرواقعی و ناکافی از جمله این موضوعات است و کمترین وظیفه دولت و مجلس و مدیریت شهری حمایت از رفع مشکلات برای خدمت رسانی شایسته است. فرهمندی افزود: در سطح مدیریت شهری نیز می توان به اجرای مصوبات شورای شهر مشهد در ارائه خدمات حمایتی به تاکسیرانان و پرداخت حق جذب اتوبوسرانان اشاره کرد که با وجود گذشت زمان قابل توجهی از تصویب، هنوز به اجرا در نیامده است، از شهردار مشهد انتظار می رود هر چه سریع تر برای تحقق وعده های مدیریت شهری به این قشر زحمتکش اقدام کند.

همانند جلسات قبل، در این جلسه نیز اولین دستور کار به نام گذاری برخی معابر به اسم شهدای گران قدر اختصاص داشت. بر اساس این مصوبه معبر شهید منتظری ۱۱ به نام شهید نقی صنایع پرکار، معبر توس ۹۳/۵ به نام شهید غلامرضا طالبان نغندر و معبر شهید چراغچی ۴۴ به نام شهید محمدعلی طالبان نغندر نام گذاری شد.

مصوبه دیگر شورا تصویب طرح الزام شهرداری مشهد به رعایت اصول معماری اسلامی - ایرانی در نما و منظر شهری بود که بر اساس آن «شهرداری مشهد موظف است اصول و ضوابط معماری اسلامی - ایرانی را در کلیه پروژه‌های شهرداری (به‌ویژه پروژه‌های بزرگ مقیاس، پروژه های مشارکتی و سرمایه گذاری، ساختمان های عمومی و...) رعایت کند.»

از میان خبرها

گوناگون

مدیرکل نظارت بر خدمات شهری اعلام کرد:

۹ اقدام حمایتی از پاکبانان و نیروهای خدمات شهری مشهد

مدیر کل هماهنگی و نظارت بر خدمات شهری گفت: به منظور ارج نهادن به زحمات پاکبانان و نیروهای خدمات شهری، ۹ اقدام حمایتی در نظر گرفته شده و اعمال می شود. به گزارش پایگاه اطلاع رسانی شهرداری مشهد، رهنمایی افزود: پرداخت حق و حقوق و مزایای شغلی و ارائه خدمات رفاهی به پاکبانان به یکی از اولویت های اصلی مدیریت شهری بدل شده است. وی با بیان این که یکی از این اقدامات پرداخت مستقیم و متمرکز حقوق پاکبانان خدمات شهری مناطق تحت سامانه مبنا (از یکم تا پنجم هر ماه) است، اظهار کرد: با پیگیری های انجام شده پایه سنوات پاکبانان خدمات شهری که دارای یک سال سابقه کار و بیشتر در کارگاه شهرداری مشهد باشند، پرداخت می شود، این در حالی است که با وجود بار مالی زیاد بسیاری از مجموعه های کارفرمایی بزرگ این حق را پرداخت نمی کنند. وی افزود: برقراری بیمه تکمیلی از سوی شهرداری مشهد به صورت رایگان برای پاکبانان، یکی دیگر از اقدامات حمایتی مدیریت شهری از این قشر زحمتکش است، همچنین پرداخت رفاهیات و هدایای مناسبتی از قبیل کارت هدیه در مناسبت های مختلف ملی و مذهبی برای تمامی پاکبانان و توزیع بسته‌های حمایتی و کالاهای اساسی در طول سال بین پاکبانان خدمات شهری شهرداری مشهد، از دیگر اقدامات حمایتی مدیریت شهری است. وی به افزایش مزایای حق مسکن و اعمال آن از تیر در فیش حقوقی همه پاکبانان خدمات شهری اشاره و اظهار کرد: پرداخت عائله مندی پاکبانان به تعداد همه فرزندان، انجام معاینات و آزمایش های رایگان ادواری پاکبانان همه مناطق برای رصد و حفظ سلامتی این قشر زحمت کش نیز از دیگر اقدامات حمایتی شهرداری مشهد بوده است. همچنین تجهیزات حفاظت فردی ویژه از جمله هد لایت، کلاه ایمنی، جلیقه نوری و... در معابر پرتردد شهری در اختیار پاکبانان قرار داده می شود.

نمایشگاه هفته پژوهش در مشهد افتتاح شد

نمایشگاه حضوری - مجازی هفته پژوهش با ۱۱ غرفه در دانشکده علوم پزشکی دانشگاه آزاد استان در مشهد گشایش یافت. به گزارش ایرنا، سرپرست دانشکده علوم پزشکی دانشگاه آزاد در آیین گشایش این نمایشگاه گفت: اگر چه شیوع کرونا در جهان طی دو سال اخیر یک شرّ بوده ولی پیدایش همین ویروس شرور نیز خود منشأ خیر و برکت و ارتقای دانش بشری شده است. دکتر سنجر موسوی افزود: پژوهش به عنوان یک تلاش منسجم، نظام‌مند و هدف‌دار برای توسعه دانش انسانی است، پژوهشگر کسی است که با استفاده از شیوه‌های علمی، در مسیر کسب اطلاعات جدید و زدودن جهل از روی هسته دانش، برای رسیدن به راه‌حل های جدید برای مسائل اقدام می کند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابررای شماره۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۴۲۴۹ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای جواد جاویدیان فرزند محمدعلی بشماره شناسنامه ۱۸۸۴۹ صادره از تربت حیدریه نسبت به تمامت ۱۵۶۰سهم مشاع از کل ۶۱۹۳سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی و باغ متصل به آن به مساحت کل ۶۱۹۳مترمربع (شش هزار و یکصد و نود و سه متر مربع) قسمتی از پلاک ۳۸فرعی اراضی ملکی پلاک ۵ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه از مالکیت رسمی متقاضی محرزگردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ ائین نامه مربوطه این اگهی در دونوبت به فاصله ۱۵روز از طریق روزنامه محلی وکثیر الانتشاردر شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به ارای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین اگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خودرا به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است ودر صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل راارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۹/۲۲ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۰/۰۸ سیدامین موسوی- رئیس ثبت اسناد واملاک تربت حیدریه

۱۴۰۰۵۱۵۹۵/ش

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای حمیدرضا خسروی باستناد برگ استشهادیه گواهی شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ پلاک ۱۵۷۴۲ فرعی از ۲۷۶ اصلی بخش ۱۳ مشهد که متعلق به وی میباشد بعلت بی احتیاطی مفقود شده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد که سندمالکیت ذیل دفتر الکترونیکی ۱۳۹۶۲۰۳۰۶۰۲۲۰۰۰۰۴۰ به نام وی ثبت و سند بشماره چاپی ۳۸۵۵۵۵ سری د سال ۹۳ صادر و تسلیم شده است برابر سندشماره ۷۹۷۹۴ -۱۳۹۵/۱۲/۲۴ دفتر ۱۵ فریمان به متقاضی منتقل شده است . دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا باستناد تبصره ذیل ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد بایستی ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید . بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. **محمدرضا رجایی مقدم**

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک فریمان

۱۴۰۰۵۱۷۳۳/ش

«آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی»

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۲۷۲۰۰۰۷۶۷ مورخه ۱۴۰۰/۰۸/۲۴ هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی منطقه شش مشهد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم طاهره سلطانخواه روشناوند فرزند سلطانعلی شماره شناسنامه ۱۱ محل صدور گناباد نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۲۶/۵۰ مترمربع قسمتی ازپلاک ۲۳۳۹ فرعی از ۱۸۲ اصلی واقع در اراضی وکیل آباد بخش ۱۰ مشهد خریداری با واسطه / بدون واسطه از محل مالکیت مشاعی متقاضیه و وراث رضا ابراهیمی مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به استناد ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی خراسان رضوی و کثیرالانتشار بشارت نو در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند و باید از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض؛ گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۳۰۱- تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۹/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۹/۲۲ رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه شش مشهد -هادی ریحانی

۱۴۰۰۴۸۴۶۶/م

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سندرسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زبرخان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حسین قدمگاهی فرزند سلیمان به شماره شناسنامه ۱۳۲۲ صادره از زبرخان در یک باب ساختمان در قسمتی از پلاک ۴۲۱ فرعی از ۱۳۵ اصلی بخش ۳ زبرخان واقع در اراضی قدمگاه از محل مالکیت سید ابراهیم قدمگاهی فرزند سیدحسن محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی وماده۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵روزاز طریق روزنامه محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و درروستا ها رای هیات الصاق تا در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند ودر این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد وصدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرربه دادگاه نخواهد بود برابرماده۱۳آیین نامه مذکور پس از تنظیم اظهار نامه حاوی تحدید حدودمراتب را در اولین آگهی نوبتی وتحدید حدود به صورت همزمان با طلاع عموم می رساند ونسبت به املاک در جریان ثبت وفاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را بصورت اختصاصی منتشر می نماید .

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۹/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۰/۷ سید حسن پورموسوی -رئیس ثبت اسناد واملاک زبر خان

۱۴۰۰۵۱۵۸۰/ش

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰و برابر رای اصلاحی شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۰۴۰۰۲۲۲۲ مورخه ۱۴۰۰/۸/۲۴ هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مورد تقاضای آقای محمد نودهی فرزند اصغر نسبت به ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۱۷۶/۷۵ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۴۸۳ فرعی از یک - اصلی . بحرآباد بخش ۱۰ مشهد خریداری از محل مالکیت رضا نوایی تائید گردیده است.لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی خراسان رضوی وکثیرالانتشار و در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ،گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۳۳۷- تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۹/۲۲- تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۰/۱۰/۸ - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ مشهد -عباس جهانی فر

۱۴۰۰۵۱۰۸۸/م

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی

بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت پریان پلاست توس (سهامی خاص) به شماره ثبت ۴۰۱ و شناسه ملی ۱۴۰۰۰۲۲۵۱۱۱ بمنظور شرکت در مجمع عمومی عادی سالیانه دعوت می‌شود تا در ساعت ۱۳:۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۵ در محل شرکت حضور یابند.

۱۴۰۰۵۱۶۱۸/ژ

هیئت مدیره
شرکت پریان پلاست توس

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۴۱۸۰ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم زهرا جندقی زاده فرزند احمد بشماره شناسنامه ۱۹۵۹ صادره از تربت حیدریه نسبت به تمامت ۲۸۶۷/۳۰ سهم مشاع از کل ۱۴۶۷۰/۳۰ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی و مشجر به مساحت کل ۱۴۶۷۰/۳۰ مترمربع (چهارده هزار و ششصد و هفتاد و سی صدم مترمربع) قسمتی از پلاک ۲۱۹ فرعی از اراضی ضیاء الدین علیا پلاک ۲۲۶ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالکین رسمی بی بی قمر مظلوم و عصمت کشاورز و فاطمه کشاورز محرز گردیده است. لذا بموجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز ازطریق روزنامه محلی وکثیرالانتشار در شهرها منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۰/۰۹/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۰/۱۰/۰۸
سید امین موسوی- رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۱۴۰۰۵۰۸۲۴/م

آگهی دعوت مجمع عمومی شرکت نوین ارتباط سورنا مهر (سهامی خاص) شماره ثبت ۳۵۳۹۰ مشهد

بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت دعوت به عمل می آید تا در جلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۰۴ ساعت ۱۰ صبح واقع در استان خراسان رضوی ، شهرستان مشهد ، بخش مرکزی ، شهر مشهد، محله عامل ، خیابان حر عاملی ۷۰ (شهید خیاطی ۸) ، بلوار حرعاملی ، پلاک ۰ ، طبقه همکف حضور بهم رسانند.

دستور جلسه :

فروش اموال منقول شرکت نوین ارتباط سورنا مهر (انتقال سهام شرکت تعاونی پیشخوان خدمات ایرانیان زرین سهامی عام به شماره ثبت ۴۳۴۲۰۳ و شرکت پیشخوان خدمات ایرانیان سهامی خاص به شماره ثبت ۳۷۰۹۱۷ توسط نمایند (مدیر عامل) شرکت آقای حجت کرمانی پور گلخطمی)

هیات مدیره

۱۴۰۰۵۱۵۹۸/ف

آگهی مناقصه نیروهای خدمات ،تأسیسات ،فضای سبز

دانشگاه آزاد اسلامی واحد سبزوار در نظر دارد واگذاری امور خدمات، تاسیسات ، فضای سبز و غیره را از طریق مناقصه عمومی به شرکت‌های واجد الشرایط برای مدت یک سال شمسی واگذار نماید. لذا از کلیه شرکتهای دارای صلاحیت دعوت می گردد جهت خرید اسناد مناقصه، با در دست داشتن اسناد ارزیابی توان اجرای کار (اصل و کپی اساسنامه، برگ آخرین تغییرات، گواهی رتبه بندی از اداره کار، مدارک مربوط به سوابق کاری شرکت، رزومه کاری و...) ظرف مدت ۱۵ روز کاری از تاریخ درج آگهی به نشانی سبزوار- انتهای بلوار دکتر سیادتی- مجتمع دانشگاه آزاد اسلامی سبزوار- مدیریت اداری دانشگاه مراجعه نمایند. کارفرما در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادها مختار است. هزینه درج آگهی بر عهده برنده مناقصه می باشد.

تلفن‌های تماس: ۰۹۱۵۳۷۱۲۱۲۸ و ۰۵۱-۴۱۴۴۲۴۴۱

روابط‌عمومی دانشگاه آزاد اسلامی سبزوار

۱۴۰۰۵۱۵۵۲/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۶۸۰۱ مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۰۲ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نیشابور تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای جواد خوجانی فرزند محمود نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۶۷/۶۵ مترمربع از پلاک شماره ۲ فرعی از ۱۲ اصلی واقع در اراضی قلعه نو بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای محمد قلعه نوئی فرزند محمود محرز شده است.

بنابراین به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوط، این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق می شود تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشاراولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک، تسلیم و رسید اخذ نمایند.

معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل کند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نشود یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می کند و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

م الف ۶۸۰۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۹/۰۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۹/۲۲
علی امینی- رییس اداره ثبت اسناد و املاک نیشابور

۱۴۰۰۴۸۷۱۶/ش

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۶۷۹۸ مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۰۲ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نیشابور تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای علی فلاح فرزند حسین نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۱۱/۵۸ مترمربع از پلاک باقیمانده ۴۴ فرعی از ۴۵ اصلی واقع در اراضی کناررود بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای محمد اسماعیل اسماعیل زاده فرزند علی اکبر محرز شده است.

بنابراین به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوط، این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق می شود تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشاراولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک، تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل کند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نشود یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می کند و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

م الف ۶۷۹۸
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۹/۰۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۹/۲۲
علی امینی- رییس اداره ثبت اسناد و املاک نیشابور

۱۴۰۰۴۸۷۲۳/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۶۷۹۹ مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۰۲ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نیشابور تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای مسعود بلوکی فرزند حسین نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۷۰/۸۰ مترمربع از پلاک شماره ۲۷۰ فرعی از ۲۲۴ اصلی واقع در اراضی احمد آباد بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای محمد عطایی فرزند حسین محرز شده است.

بنابراین به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوط، این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق می شود تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشاراولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک، تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل کند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نشود یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می کند و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

م الف ۶۷۹۹
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۹/۰۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۹/۲۲
علی امینی- رییس اداره ثبت اسناد و املاک نیشابور

۱۴۰۰۴۸۷۲۸/ش