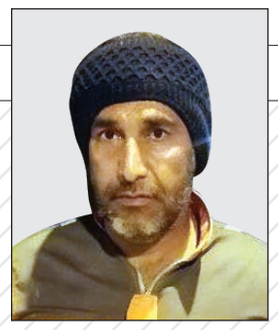
روزنامه صبح استان

خراسان رضوی

KhorasanRazavi

چهارشنبه ۱۷ آذر ۱۴۰۰ / ۳ جمادی‌الاول ۱۴۴۳
۱۲ صفحه/ شماره ۴۸۵۱ / قیمت: ۶۰۰ تومان

Wed . 8 . Dec .2021. No.4851



۱۱

اقدام اخلاقی کارگر زحمتکش شهرداری

پاکبان پاکدست گنابادی ۳۰ میلیون طلا را به صاحبش برگرداند

۲

مدیرکل دفتر نظارت سازمان فنی و حرفه‌ای کشور اعلام کرد:

۷۰ درصد جویندگان کار فاقد مهارت شغلی

استاندار:

قرارگاه پشتیبانی و رفع موانع تولید تقویت می شود

صفحه۱۱

بی رغبتی تجار برای صادرات ریلی از مرز لطف آباد

صفحه۱۲

در گفت‌وگو با خراسان رضوی تشریح شد:

توضیحات چنارانی درباره درخواست وام برای خانواده اش

صفحه۱

مدیرکل محیط زیست خراسان رضوی خبر داد:

معرفی ۷۰ واحد تولیدی متخلف به مراجع قضایی از ابتدای امسال

صفحه۱۱

گزارشی درباره پل تازه افتتاح شده بایگ که ۷ ماه قبل بر اثر سیلاب تخریب شد

نشست آسفالت روی پل تازه افتتاح شده!

صفحه۱۱

گلایه پیمانکاران و پاسخ مقام مسئول در گزارش خراسان

بدهی ۳۰۰ میلیاردی شهرداری مشهد به پیمانکاران

صفحه۱۲

عکس: میثم دهقانی

آیت ا... علم الهدی:

دانشجو در خط مقدم آمریکاستیزی قرار دارد

امام جمعه مشهد گفت: حوادث ۱۶ آذر سال ۳۲ نشان داد دانشجو در خط مقدم استکبارستیزی و آمریکاستیزی قرار دارد. آیت ا... علم الهدی در نشستی با عنوان «دانشجو، مبارزه، خدمت» به مناسبت روز دانشجو...

صفحه۲

پلاستیک های رهاشده، چالش زیست محیطی تایباد

صفحه۱

جمعه؛ ورود سامانه جدید بارشی به استان

صفحه۲

بر اساس داده های بانک مرکزی درباره چک های مبادلاتی مهرماه مشخص شد

۱۱

کاهش ۳۰ درصدی چک‌های برگشتی استان

گزارش میدانی خراسان از بیمارستان هاشمی نژاد یک سال پس از بهره برداری

از واریز نامتعارف هزینه درمان تا پاسکاری خبرنگار!

صفحه۱۲

گزارشی درباره معضل پلاستیک های باقی‌مانده در اراضی کشاورزی پس از کشت زیر پلاستیکی

پلاستیک های رهاشده چالش زیست محیطی تایباد

کلثومیان/ یکی از مشکلات زیست محیطی در شهرستان تایباد که باعث ایجاد منظره ناخوشایندی در مسیر جاده های اصلی و جاده های بین مزارع شده و چشم هر بیننده ای را می آزارد، جمع آوری نکردن مالچ های پلاستیک در اراضی حاصلخیز تایباد است. به گفته مدیر جهاد کشاورزی تایباد، بیش از ۹ هزار هکتار از اراضی تایباد زیر کشت صیفی جات قرار دارد که کشاورزان از مالچ پلاستیک و نوار آبیاری تیپ استفاده می کنند که از این مقدار متاسفانه پس از برداشت محصول در ۳۰ تا ۴۰ درصد اراضی پلاستیک ها جمع آوری نمی شود. اعتضادی، مدیر جهاد کشاورزی تایباد می گوید: حدود ۹ هزار هکتار اراضی تایباد زیر کشت صیفی جات و کشت هایی است که با نوار پلاستیکی تیپ آبیاری می شود. وی تصریح می کند: ۷۰ درصد از اراضی پس از برداشت محصول پلاستیک ها را جمع آوری می کنند و ۳۰ درصد اقدامی در این زمینه انجام نمی دهند که در کار گروه مصوب شده از دادن نهاده کشاورزی و هر گونه حمایت از این کشاورزان خودداری شود و با اخطار به متخلفان اگر اقدامی صورت نگیرد به استناد قانون مجازات اسلامی و قانون مدیریت پسماند با آن ها برخورد قانونی خواهد شد.

در گفت‌وگو با خراسان رضوی تشریح شد:

توضیحات چنارانی درباره درخواست وام برای خانواده اش

شجاعی مهر / روز گذشته تصاویر نامه هایی در فضای مجازی منتشر شد با ادعای درخواست دریافت مجدد ۵ وام ۳۰۰ میلیون تومانی برای خانواده نماینده مجلس که ذیل آن ها نوشته شده بود: در حالی که بسیاری از خانواده های شهدا چندسال است که منتظر دریافت تسهیلات بانکی اند، خانم هاجر چنارانی نماینده نیشابور در ۵ نامه جداگانه به قاضی زاده هاشمی رئیس بنیاد شهید درخواست ارائه مجدد تسهیلات بانکی (خانواده شهدا) به خانواده اش را کرده است.

برای بررسی صحت و سقم این ادعا با هاجر چنارانی تماس گرفتیم. نماینده مردم نیشابور، فیروزه و زبرخان در مجلس در گفت و گو با خراسان توضیح داد: هر فرزند شهیدی که قبلا وام مسکن از بنیاد شهید گرفته و آن را تسویه کرده باشد طبق قانون می تواند وارد سیکل اداری شود و وام دیگری مطابق مر قانون به او تعلق می گیرد. هاجر چنارانی گفت: تاکنون هر کس با این شرایط به ما مراجعه کرده برای او نامه زده ایم و هر فرزند شهیدی که این شرایط را دارد به ما مراجعه کند تا برای او نامه بزنیم تا مطابق قانون وام به او تعلق بگیرد. وی با بیان این که همه فرزندان شهدا مانند خواهران و برادران من هستند و حاضرم این موضوع را برای تمام آن ها پیگیری کنم، افزود: هر کس به من مراجعه کرده برای پیگیری مطالبات و حقش نامه نگاری کرده ام و همه می توانند به دفتر من مراجعه کنند. وی خاطر نشان کرد: با آقای قاضی زاده رئیس بنیاد صحبت کردم و نامه زدم .تمام فرزندان شهدای حوزه انتخابیه ام که وام اول خود را تسویه کرده اند و درخواست وام مجدد دارند باید موافقت و دستور آن را صادر کند و برای پیش نیامدن شائبه ای آخرین تخصیص ها را برای خواهران و برادرانم لحاظ کند. چنارانی با بیان این که در دوران نمایندگی حدود صد هزار نامه برای مطالبات مردم به دستگاه های مختلف زده ام و این نامه ها هم مانند همان ها هستند، اظهار کرد: دستور این نامه ها این چنین نیست که سریع پرداخت شود و هر کس مانند این مورد مراجعه کرده ما نامه زده ایم و بین خانواده خودم و دیگران هیچ وقت هیچ گونه فرقی نگذاشته ام. عضو مجمع نمایندگان خراسان رضوی با اشاره به اهمیت شفافیت در امور مختلف ادامه داد: این نامه ها هم نشانه شفافیت است، می شد هزار مدل کاری کرد که بقیه نفهمند، اشکال صراحت این نامه ها چیست که مخفی هم نبوده و در سیکل اداری بوده و هیچ منع قانونی هم ندارد؟ چنارانی خاطر نشان کرد: اتفاقا این از صداقت یک نماینده است که با خویشاوندانش مانند دیگران برخورد می کند و آن ها را مانند هزاران نفر دیگر و هزاران درخواست دیگر مردم ،راهی دفتر خود می کند و به آن ها می گوید به دفتر بروید تا درخواستی برایتان ثبت شود که اگر تفاوتی قائل بود حتما نامه نگاری رسمی نمی کرد که روزی آن را بر سر نیزه کنند و بخواهند آبرویش را ببرند و اگر نیت بدی داشت می توانست با تماس و هزار راه دیگر این کار را انجام دهد. وی ادامه داد: از طرفی دیگر می گویند مبلغ این وام ها ۳۰۰ میلیون تومان است در حالی که رقم این وام های مسکن ۸۰ میلیون تا ۱۰۰ میلیون است که در این شرایط گرانی خانه، کاری نمی توان با آن کرد و درستی مبلغ را هم می شود به سادگی از بنیاد شهید پرسید.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۳۸۵۹ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه ، تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا رمش فرزند حسن بشماره شناسنامه ۲۰۵۹ صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۹۹/۳۰ مترمربع(نود و نه و سی صدم مترمربع) و برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۳۸۶۰ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا رمش فرزند حسن بشماره شناسنامه ۲۰۵۹ صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۹۹/۶۷ مترمربع (نود و نه و شصت و هفت صدم مترمربع) قسمتی از پلاک ۳۶ فرعی از اراضی قاسم آباد پلاک ۱۳۰ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه از مالکیت رسمی متقاضی محرز گردیده است. لذا بموجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز ازطریق روزنامه محلی وکثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد و یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۰/۰۹/۰۱- تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۰/۰۹/۱۷- سید امین موسوی- رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

م/۱۴۰۰۴۷۵۱۷

۲۵۰ متر الهیه دوکله

وکالت + قولنامه هولوگرام

بامختصات مشخص

۱،۱۲۰،۰۰۰،۰۰۰

۰۹۱۵۶۵۴۲۰۰۷

۱۴۰۰۵۰۰۸/

مالیات به زبان ساده (در صفحه چهارشنبه ها)

اداره کل امور مالیاتی استان خراسان رضوی

خدمت ابلاغ الکترونیکی چیست و چطور از آن استفاده کنیم؟

در راستای توسعه خدمات الکترونیکی و به منظور تکریم مودیان و کاهش ترددهای غیرضروری، طرح ابلاغ الکترونیکی اوراق مالیاتی در سامانه عملیات الکترونیکی راه‌اندازی شده است و مودیان با استفاده از این سامانه، بدون مراجعه به واحدهای مالیاتی در کوتاه‌ترین زمان ممکن اوراق مالیاتی خود را می‌توانند مشاهده کنند. رویه‌های اجرایی هم اکنون شامل ثبت نام مودیان، ارائه اظهارنامه‌های مالیاتی،پرداخت مالیات، ارسال صورت معاملات فصلی و لیست مالیات حقوق کارکنان، مطالبه و وصول مالیات، ثبت اعتراضات مودیان، ابلاغ اوراق مالیاتی و تعیین ادارات امور مالیاتی مربوطه برای انجام موارد فوق را به اجرا درآورده است. از جمله نتایج مثبت ابلاغ الکترونیکی اوراق مالیاتی می‌توان به کاهش رفت و آمدهای غیرضروری مودیان به ادارات امورمالیاتی و صرفه‌جویی در وقت و هزینه آنان، انجام فرآیندهای مالیاتی در کوتاه‌ترین زمان ممکن و در نتیجه جلوگیری از سردرگمی مودیان یا طولانی شدن زمان قطعیت پرونده‌های مالیاتی، ایجاد امکان صدور گواهی‌های مالیاتی در اسرع وقت، امکان واکنش به موقع مودیان به اوراق ابلاغی و جلوگیری از تضییع حق ایشان، عدم دسترسی افراد غیر مسئول به اوراق مالیاتی مودیان، امکان دسترسی مودیان به تعامی اوراق مالیاتی ابلاغ شده و عدم نیاز به بایگانی کاغذی توسط مودی اشاره کرد. پیش از این ابلاغ اوراق مالیاتی به صورت فیزیکی و با مراجعه به محل کسب و یا اقامتگاه قانونی اشخاص انجام می‌شد، اما برای اشخاص حقیقی که دارای پرونده‌های مالیاتی متعدد مشاغل هستند، تسلیم درخواست صرفا برای یکی از پرونده‌های مالیاتی کافی است و در خصوص پرونده‌های مشارکتی، فرم درخواست بهره‌مندی از خدمات الکترونیکی باید توسط شریک اصلی تائید و ارسال شود. در این طرح، دعوت به هیئت حل اختلاف، ابلاغ رأی هیئت حل اختلاف و پرداخت مالیات نیز به صورت الکترونیکی امکان پذیر خواهد شد. با اجرایی شدن طرح ابلاغ الکترونیکی اوراق مالیاتی برای تعامی مودیان، حساب کاربری ایجاد و برای متقاضیان استفاده از خدمات « ابلاغ الکترونیکی اوراق مالیاتی» اوراق تشخیص و قطعی مالیات عملکرد و ارزش افزوده آنان به محض صدور در این حساب کاربری بارگذاری می‌شود. در این خصوص مودیان مالیاتی ضمن مراجعه به پایگاه اطلاع رسانی سازمان امورمالیاتی کشور به نشانی www.intamedia.ir با تایید و ارسال فرم الکترونیکی «درخواست استفاده از خدمات الکترونیکی ابلاغ و مدیریت درخواست‌ها» ، می‌توانند از این خدمت استفاده نمایند. از خدمات ارزشمند دیگر این طرح می‌توان به امکان دسترسی و اطلاع مودیان محترم مالیاتی از آخرین اوراق مالیاتی تشخیص یا قطعی مالیات بر عملکرد و ارزش افزوده خود اشاره کرد.

م/۱۴۰۰۵۰۶۴۲