خراسان رضوی
روزنامه سیاسی، اقتصادی، فرهنگی، اجتماعی خراسان رضوی
دوشنبه | ۱۵ آذر ۱۴۰۰
اول جمادی الاول ۱۴۴۳
شماره ۴۸۴۹

گزارش

فروش فرش های بدون گره به اسم «دستباف» در بازار مشهد

دستبرد به اعتبار فرش دستباف

گزارش

نوید زنده روحیان

فرش ایرانی از هنرهای اصیل آبا و اجدادی و از قدیمی ترین دست بافته های تاریخ بشری در کشورمان است و در این بین فرش خراسانی نیز یکی از انواع مهم و قابل توجه در دنیاست و برند این فرش معتبر و قابل اعتناست، این در حالی است که این روزها برخی افراد سودجو به دنبال کسب سود و منفعت بیشتر، اعتبار این فرش را نشانه رفته و با تولید فرش های بی کیفیتی موسوم به بی گره در بازار فرش مشهد، پای تقلب را به فرش دستباف اصیل خراسانی باز کرده اند.

به گزارش خراسان رضوی، مهدی کلالی، رئیس اداره فرش سازمان صنعت، معدن و تجارت خراسان رضوی در گفت وگو با ایسنا با اشاره به تولید فرش بدون گره در مشهد اظهار کرد: بسیاری از فروشندگان این نوع فرش را با عنوان فرش دستباف در بازار عرضه می کنند و به دلیل این که بسیاری از خریداران فرش دستباف تخصص لازم را در تشخیص این نوع فرش ها ندارند، در حق آنان اجحاف می شود زیرا صرف نظر از این که این نوع فرش ها موجب لطمه وارد کردن به ماهیت فرش دستباف ایرانی می شود، دوام و کیفیت فرش دستباف واقعی را ندارد.

وی در خصوص فرش های دستباف تقلبی که هم اکنون در بازار به فروش می رسد، اظهار کرد: فرش دستباف بافته ای دارای گره و پرز است که کلیه مراحل بافت آن از جمله گره زدن و پودگذاری توسط بافنده با دست (یا به کمک ابزار ابتدایی بافت مانند قلاب و سیخ پودکشی) انجام می شود؛ بنابراین با توجه به تعریف ارائه شده چنان چه فرش تولیدی بدون گره باشد، اساسا به آن فرش دستباف اطلاق نمی شود. با توجه به این که تولید فرش بدون گره با سرعت بیشتر و زحمت کمتر صورت می گیرد، تعدادی از واحدهای تولیدی که بیشتر آن ها فاقد مجوز هستند، اقدام به تولید این نوع فرش می کنند.

کلالی همچنین با تاکید بر افزایش نظارت ها در بازار فرش بیان کرد: به لحاظ کاستی های نظارتی در سطح بازار و این که بیشتر قالی های موجود در بازار فرش فاقد برند معتبر است اگر تدابیر لازم برای این موضوع اندیشیده نشود، در آینده نزدیک به تولید کنندگان واقعی لطمه جبران ناپذیری وارد خواهد شد.

وی ادامه داد: در این خصوص مرکز ملی فرش از سال ۱۳۹۹ شیوه نامه نظارت بر واحدهای تولید فرش دستباف را به کلیه استان ها ابلاغ کرد. براساس ماده ۵ این شیوه نامه، کارگروه استانی رسیدگی به تخلفات با محوریت سازمان و بدون ایجاد ساختار اداری جدید تشکیل می شود که ترکیب آن شامل رئیس سازمان به عنوان رئیس کارگروه، نماینده اداره امور حقوقی سازمان، نماینده تشکل ها و اتحادیه های مرتبط به فرش دستباف و دو کارشناس مجرب فرش می شود.

وی خاطرنشان کرد: این در حالی است که مرکز ملی فرش به طور مداوم بر تشکیل کمیته فرش دستباف ذیل کارگروه سرمایه گذاری شورای برنامه ریزی و توسعه استان ها (براساس ابلاغیه وزارت کشور به شماره ۱۵۴۸۸۹ – ۱۳۹۹/۱۰/۳) تاکید دارد. رئیس اداره فرش سازمان صنعت، معدن و تجارت خراسان رضوی با تاکید بر لزوم تسریع نظارت ها برای جلوگیری از تولید و فروش فرش های بدون گره گفت: خوشبختانه به تازگی با اتحادیه مرکز استان و همچنین شهرستان های تابعه هماهنگی های لازم به عمل آمده تا در جهت نظارت و بازرسی برنامه ریزی صورت گیرد که احتیاج به کمک و همکاری دیگر دستگاه های مرتبط دارد، نکته درخور ذکر این است که موضوع تولید فرش های بدون گره هم اکنون محدود است؛ پس باید به سرعت از فعالیت کارگاه های مربوط جلوگیری شود.

با جدیت و حساسیت تقلب در بازار فرش دنبال می شود

هادی مخملی، رئیس اتحادیه مرکزی صادرکنندگان فرش استان نیز در گفت و گو با خراسان رضوی در این باره گفت: فرش های بدون گره پدیده ای در بازار فرش مشهد است که با وجود وسعت کم اما چالشی بزرگ برای این عرصه به شمار می رود که باید هرچه سریع تر جلوی آن گرفته شود.

وی افزود: این فرش ها معضلی جدی برای فرش دستباف خراسان است و اعتبار آن را خدشه دار می کند و برخی افراد سودجو در کارگاه های زیر زمینی و بدون اصالت و کیفیت لازم این فرش ها را تولید و به عنوان فرش دستباف اصیل در بازار می فروشند و به نوعی از مردم کلاهبرداری می کنند. مخملی تاکید کرد: با جدیت و حساسیت بسیار زیادی این موضوع را دنبال و با هماهنگی بازرسان و ناظران بازار در اتاق اصناف حتما پیگیری می کنیم که این فرش ها از بازار جمع شود چون قدمت فرش اصیل خراسانی بسیار بالا بوده و حفظ این میراث گران بهای فرهنگی خراسان از هر چیزی برای ما مهم تر است.

وی درباره چگونگی تولید این گونه فرش ها نیز تصریح کرد: این فرش ها که به عنوان اصل و دستباف در بازار به فروش می رسد و جنس تقلبی به شمار می رود برای تولید کننده ای که اصالت و کیفیت برایش مهم نیست چند مزیت دارد، اول این که حجم پشمی که برای بافت آن به کار می رود کمتر است و دوم این که چون بافنده نیازی به گره زدن تار و پود ندارد، مقدار بیشتر و با سرعت بالاتری بافت فرش را جلو می برد که به همین دلیل دستمزد بیشتری هم دریافت می کند این ها دلایلی است که برخی افراد را به سمت این موضوع می کشاند.

مخملی افزود: این فرش ها حتی از فرش های ماشینی نیز بی کیفیت تر هستند چرا که مدل فرش ماشینی مشخص است و با تکنیک و ابزاری مکانیزه و موادی مشخص تولید می شود اما به دلیل این که نظارتی بر بافت فرش بی گره وجود ندارد نمی دانیم که واقعا این فرش از چه چیزی و با چه کیفیتی و با استفاده از چه ابزاری تولید شده است که حالا به اسم فرش دستباف به فروش می رسد.

رئیس اتحادیه فروشندگان فرش مشهد ادامه داد: البته نکته ای که بسیار برای ما مهم و کمک کننده است این است که تولیدکنندگان فرش خراسان و آن هایی که در این کار شناخته شده اند به هیچ وجه این تقلب را در کار خود انجام نمی دهند و ما به مورد این چنینی برخورد نکردیم و این تعصبی که به برند خود در کارخانه های فرش بافی دارند کمک می کند که خیالمان از بابت آن ها راحت باشد اما کارگاه های زیرزمینی که این کار را انجام می دهند به خاطر کمی سود بیشتر از مردم کلاهبرداری می کنند که حتما جلوی آن ها را می گیریم. نامه ای را هم از اتحادیه مرکزی استان به همه بافندگان ارسال و شرکت های تولیدکننده را نیز مطلع کرده ایم تا این موضوع زودتر جمع شود.

آغاز گشت های بازرسی از هفته جاری

بخشعلی بیاتی، کارشناس مسئول بازرسی و نظارت سازمان صنعت، معدن و تجارت خراسان رضوی نیز در گفت و گو با خراسان رضوی در این باره گفت: از هفته گذشته نامه ای از سوی اداره فرش سازمان به ما رسید که در آن این موضوع منعکس شده بود که به دلیل حساسیت موضوع با اتحادیه مربوط و کارشناسان اداره فرش و تعزیرات حکومتی هماهنگی هایی را انجام دادیم که حتما در هفته جاری گشت های مشترکی را از بازار فرش آغاز کنیم.

وی افزود: این موضوع بحث جدیدی در این حوزه بوده و اطلاعات دقیقی از آن در دسترس نیست و نمی دانیم که دقیقا به چه شکلی فروش ها انجام می شود اما قطعا اگر این نوع فرش ها که بدون گره و به صورت ماشینی و با دستگاه های خاصی بافته می شود به عنوان فرش دستباف در بازار عرضه شود قطعا به عنوان جنس تقلبی معرفی و برابر با موضوع تخلف با آن برخورد می شود.

بیاتی تاکید کرد: اگر کارشناسان این فرش را بررسی کنند تقلبی بودن آن را تشخیص می دهند و شناختن آن سخت نیست اما کسانی که از بازار و شیوه های مختلف بافت خبر ندارند ممکن است که فریب این افراد را بخورند و به همان قیمت فرش دستباف این فرش ها به آن ها قالب شود. وی همچنین اظهار کرد: البته تفاوت قیمت تولید و فروش این فرش های بی گره نیز بسیار متفاوت از فرش دستباف است به این ترتیب معمولا در بازار با قیمتی کمتر عرضه می شود و اگر گفته شود که این فرش بی گره است و قیمت نیز بسیار پایین تر از دستباف باشد تخلفی نیست و تقلبی انجام نشده است اما اگر به اسم فرش دستباف باشد حتما تقلبی است که باید این موضوع را در بازار دقیقا رصد و با بافنده ها نیز در این باره صحبت کنیم.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱و۳قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب۱۳۹۰/۰۹/۲۰و۱۳۹۰/۰۹/۲۰و برابر رای۹۶۶ مورخ ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۰۹۸۶ مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۲۳ موضوع ماده یک قانون مذکور مستقردر واحد ثبتی خواف تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای حبیب اله هلی فرزندغلام یحیی نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۴۶/۸ متر مربع قسمتی از پلاک۱۱۴۲فرعی از ۱۵۵- اصلی در خواف بخش شش تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از آقای غلامعلی باتقوی فرزند براتعلی مالک رسمی محرز گردیده لذا به موجب ماده ۳قانون تعیین تکلیف و ماده ۱۳آئین نامه مربوطه این آگهی دردو نوبت به فاصله۱۵روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرهامنتشرودر روستاها رای هیات الصاق تادرصورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند بایدازتاریخ انتشار اولین آگهی ودرروستاها ازتاریخ الصاق درمحل تادوماه اعتراض خودرا به اداره ثبت محل و قوع ملک تسلیم ورسیداخذ نمایند معترض بایدظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است ودرصورتی که اعتراض درمهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ،گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدورسند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۰/۰۸/۲۹

تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۰/۰۹/۱۵

امیرجعفری- رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان خواف

۱۴۰۰۴۶۹۹۱/م

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد۱و۳قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب۱۳۹۰/۰۹/۲۰و۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای۹۶۴ مورخ ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۰۹۶۴ مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۲۳ موضوع ماده یک قانون مذکور مستقردر واحد ثبتی خواف تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای عزیزاله هلی فرزندغلام یحیی نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۴۶/۸ متر مربع قسمتی ازپلاک۱۱۴۲فرعی از ۱۵۵- اصلی در خواف بخش شش تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از آقای غلامعلی باتقوی فرزند براتعلی مالک رسمی محرز گردیده لذا به موجب ماده ۳قانون تعیین تکلیف و ماده ۱۳آئین نامه مربوطه این آگهی دردو نوبت به فاصله۱۵روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرهامنتشرودر روستاها رای هیات الصاق تادرصورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند بایدازتاریخ انتشار اولین آگهی ودرروستاها ازتاریخ الصاق درمحل تادوماه اعتراض خودرا به اداره ثبت محل و قوع ملک تسلیم ورسیداخذ نمایند معترض بایدظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است ودرصورتی که اعتراض درمهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ،گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدورسند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۰/۰۸/۲۹

تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۰/۰۹/۱۵

امیرجعفری- رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان خواف

۱۴۰۰۴۶۹۹۰/م

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد۱و۳قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب۱۳۹۰/۰۹/۲۰و۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای۹۶۲ مورخ ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۰۹۶۲ مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۲۳ موضوع ماده یک قانون مذکور مستقردر واحد ثبتی خواف تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای عرفان نانی رودی فرزندعبدالحکیم نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۷۸ متر مربع قسمتی ازپلاک۱۱۶۶و۴۱۶۰ فرعی از۱۵۵- اصلی واقع در خواف بخش شش تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از آقای فیض محمد رئیسی رودی فرزند رمضانعلی در پلاک۱۱۶۶ وغلامرضا راضی درپلاک ۴۱۶۰فرعی مالک رسمی محرز گردیده لذا به موجب ماده ۳قانون تعیین تکلیف و ماده ۱۳آئین نامه مربوطه این آگهی دردو نوبت به فاصله ۱۵روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرهامنتشرودر روستاها رای هیات الصاق تادرصورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند بایدازتاریخ انتشار اولین آگهی ودرروستاها ازتاریخ الصاق درمحل تادوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل و قوع ملک تسلیم ورسیداخذ نمایند معترض بایدظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است ودرصورتی که اعتراض درمهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ،گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدورسند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۰/۰۸/۲۹

تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۰/۰۹/۱۵

امیرجعفری- رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان خواف

۱۴۰۰۴۶۹۸۸/م

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد۱و۳قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب۱۳۹۰/۰۹/۲۰و۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای۹۶۸ مورخ ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۰۹۶۸ مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۲۳ موضوع ماده یک قانون مذکور مستقردر واحد ثبتی خواف تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای بهزاد مشعوف رودی فرزند محمدرضا نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۴۲/۴متر مربع قسمتی ازپلاک۱۱۶۱فرعی از ۱۵۵- اصلی در خواف بخش شش تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از آقای رمضان بذرافشان رودی فرزند عاشور مالک رسمی محرز گردیده لذا به موجب ماده ۳قانون تعیین تکلیف و ماده ۱۳آئین نامه مربوطه این آگهی دردو نوبت به فاصله۱۵روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرهامنتشرودر روستاها رای هیات الصاق تادرصورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند بایدازتاریخ انتشار اولین آگهی ودرروستاهاازتاریخ الصاق درمحل تادوماه اعتراض خودرا به اداره ثبت محل و قوع ملک تسلیم ورسیداخذ نمایند معترض بایدظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است ودرصورتی که اعتراض درمهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ،گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدورسند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۰/۰۸/۲۹

تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۰/۰۹/۱۵

امیرجعفری- رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان خواف

۱۴۰۰۴۶۹۸۹/م

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد۱و۳قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب۱۳۹۰/۰۹/۲۰و۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای۹۵۸ مورخ ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۰۹۵۸ مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۲۲ موضوع ماده یک قانون مذکور مستقردر واحد ثبتی خواف تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای مصطفی بی ضرر رودی فرزندابراهیم نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت۱۸۷/۱۰ متر مربع قسمتی ازپلاک۵۵۴ فرعی از ۱۵۵- اصلی واقع در خواف بخش شش تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از آقای قربان سرگرم رودی مالک رسمی محرز گردیده لذا به موجب ماده ۳قانون تعیین تکلیف و ماده ۱۳آئین نامه مربوطه این آگهی دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرهامنتشرودر روستاها رای هیات الصاق تادرصورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند بایدازتاریخ انتشار اولین آگهی ودرروستاها ازتاریخ الصاق درمحل تادوماه اعتراض خودرا به اداره ثبت محل و قوع ملک تسلیم ورسیداخذ نمایند معترض بایدظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض درمهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ،گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدورسند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۰/۰۸/۲۹

تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۰/۰۹/۱۵

امیرجعفری- رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان خواف

۱۴۰۰۴۶۹۹۴/م

((آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبت تایباد))

نظر به دستور مواد ۱و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰املاک متقاضیان که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر دربخش ۱۴مشهد واحد ثبتی شهرستان تایباد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه وبلامعارض آن محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد: آقای مجید خضرائی به شناسنامه شماره ۵۶ کد ملی ۰۷۴۹۵۴۲۴۲۱ صادره تایباد فرزند محمد امین در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۳۰۰ متر مربع پلاک شماره ۷۶۳ فرعی از ۲۷۶ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد از محل قسمتی از مالکیت حبیب اله خضرائی و قسمتی از پلاک ** کلاسه ۴۰۷-۹۱. لذا بموجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۴ روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانتشار منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترضین باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایندو گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه – غلامرضا آقازاده

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۰/۰۹/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۹/۳۰

۱۴۰۰۵۰۳۷۸/ش

((آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبت تایباد))

نظر به دستور مواد ۱و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰املاک متقاضیان که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر دربخش ۱۴مشهد واحد ثبتی شهرستان تایباد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه وبلامعارض آن محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد:آقای پرویز مالدار ماکو به شناسنامه شماره ۵ کد ملی ۰۷۴۹۵۰۷۱۰۱ صادره تایباد فرزند محمد در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۱۶/۸متر مربع پلاک شماره ۶۱۸ فرعی از ۲۷۶اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد از محل قسمتی از مالکیت ولی محمد میش مست کاریزی و قسمتی از پلاک ** کلاسه ۳۳۲-۹۹.لذا بموجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق محلی و کثیرالانتشار در شهر ها منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۰/۰۹/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۰/۱۰/۰۱

سید امین موسوی

رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۱۴۰۰۵۰۰۹۸/ش

اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ ائین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۴۱۰۸ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی اقای عباس صفارنیا فرزند حسین بشماره شناسنامه ۱۰۶۳۹ صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۰۷ متر مربع (یکصد و هفت متر مربع) قسمتی از پلاک ۱۵۴ فرعی از اراضی دیزقند پلاک ۲۳۱ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی فاطمه احمدپور فرزقی محرز گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ ائین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهر ها منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض درمهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۰/۰۹/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۰/۱۰/۰۱

سید امین موسوی-رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۱۴۰۰۵۰۱۰۳/ش

آگهی دعوت مجمع عمومی فوق‌العاده و مجمع عمومی عادی بطور فوق‌العاده موسسه خیریه جامعه یاوری خراسان

مجامع فوق در روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۰۲ به ترتیب در ساعت ۱۰:۳۰ و ۱۱:۳۰ در محل دفتر موسسه واقع در مشهد، خیابان امام خمینی، ساختمان اتاق بازرگانی تشکیل می‌گردد. از کلیه اعضاء هیئت امناء محترم دعوت می‌شود در مجامع فوق شرکت فرمایند.

دستور جلسه مجمع فوق العاده:

۱- کاهش سرمایه موسسه

۲- افزایش تعداد هیئت امناء

دستور جلسه مجمع عادی بطور فوق‌العاده:

۱- انتخاب اعضاء هیئت مدیره و بازرسان

۲- سایر موارد

هیئت مدیره موسسه

۱۴۰۰۵۰۳۵۵