

یک‌شنبه ۱۴ آذر ۱۴۰۰
۲۹ ربیع‌الثانی ۱۴۴۳
شماره ۴۸۴۸

فرهنگ روستی

گزارش

گزارشی درباره گلايه بجستانی ها از نحوه دفن زباله در شهرستان

دفن سنتی زباله در بجستان تهدیدی برای محیط زیست

گزارش

سلیمی

دفن و جمع آوری زباله یکی از مهم ترین موضوعات زیست محیطی است که در تعدادی از شهرهای ایران به صورت مدرن و مکانیزه انجام می شود اما متأسفانه در بجستان به شکل سنتی دفن می شودواین موضوع باعث نارسایتی اهالی روستای اسوه فخرآباد از توابع بجستان که در نزدیکی محل دفن زباله بجستان قرار دارند شده ،این موضوع البته انتقاد محیط زیست را نیز درپی داشته است و سوزاندن زباله را ممنوع و تهدیدی برای محیط زیست می دانند.
آخوندی، شهروند فخرآبادی می گوید: جاده بجستان به فخرآباد در مسیر محل دفن زباله در پشت کوه قلاور بجستان قرار دارد و همه روزه بسیاری از افراد از روستا به شهر و بالعکس تردد می کنندو باتوجه به این که این زباله ها در ۵۰۰ متری جاده قرار دارد بوی بد آن در جاده خودنمایی می کند و باعث می شود که تا شعاع حدود یک کیلومتر این بو در فضا باشد.
دیگر شهروند فخرآبادی تصریح می کند : در بیشتر اوقات مشاهده شده است که حین تردد به این محل از بالای خودروی جمع آوری زباله ، زباله ها در شهر یا جاده می ریزد و با توجه به این که توسط نیشان های بدون سقف این زباله ها جمع آوری می شود زباله در اثر باد پراکنده می شود.
شهروند دیگری خاطر نشان

می کند: موقع تردد در مسیر روستا شاهد هستیم که شهرداری برای دفع زباله چاله ای را در دشت کوه قلاور ایجاد کرده است و تا موقعی که این چاله پر نشود روی آن خاک نمی ریزند و برای این که باد زباله ها را پراکنده نکند آن ها را آتش می زند تا پلاستیک ها پخش نشود و این کار باعث می شود که بوی بد آتش در فضای جاده پراکنده شود.
محمدی از شهروندان بجستانی می گوید: سگ ها در این محیط مشغول خوردن پسماند غذاهای داخل زباله ها هستند و به همین دلیل سگ ها شبانه به شهر می آیند و این موضوع باعث می شود که آلودگی به شهر منتقل شود.

● در بیشتر شهر ها به صورت سنتی زباله دفن می شود

علی روح بخش، شهردار بجستان اظهار می کند: حدود دو هفته گذشته جلسه ای بر گزار شد که بیشتر شهرداری ها در این جلسه حضور داشتند. بیشتر شهر ها به صورت سنتی دفن زباله را انجام می دهند. در این جلسه طرحی مطرح قرار شد که چند شهر مثل گناباد، کاخک و بیدخت با یکدیگر و بجستان، فیض آباد و یونسی نیز با هم دفن زباله را به صورت صنعتی انجام دهند. وی می افزاید: مقرر شد در این طرح، یونسی به عنوان مرکز اصلی که در بین دو شهرستان بجستان و فیض آباد قرار دارد دفن زباله را انجام دهد که با توجه به سخت بودن این کار برای پیمانکار و همچنین کمبود منابع



مالی این طرح به نتیجه نرسید. وی ادامه می دهد: این طرح از طرف استانداری پیگیری و قسمتی از بودجه توسط استانداری تامین می شود ولی متأسفانه طرح مسکوت ماند. روح بخش می افزاید: به دلیل کمبود زباله، صنعتی کردن دفن آن امکان پذیر نیست در قسمت پایین تر از دفن زباله فعلی مقرر شد که مشکل جاده فخرآبادو ... حل شود و با توجه به این که در صدد انجام این کار بودیم اداره آب منطقه ای اجازه این کار را نداد زیرا مدعی نزدیک بودن به بستر رودخانه است و اگر این کار انجام می شد بیشتر مشکلات و نارسایتی ها حل می شد

گزارشی از مشکلات اهالی روستای قلعه شیر بخش نصر آباد

از سالن ورزشی ناتمام تا نبود کنار گذر



یخواهیم طرحی را انجام دهیم و در مجموع هر چند که دهیار و اعضای شورای اسلامی روستا طرحی را نذر ندولی حق اظهار نظر دارند و ما هیچ طرح هادی را بدون مشورت با دهیار و اعضای شورای اسلامی روستا انجام نمی دهیم و در کل ۹۰ درصد نظرات دهیار و اعضای شورای اسلامی اعمال می شود مگر این که مشکل فنی داشته باشد و طرحی هم که تصویب می شود سمت توسعه دارد که باید پیش بینی شود و این که برخی مردم اظهار می کنند به هر کامل هر مر حله نسبت به پرداخت تسهیلات مر حله بعد اقدام نخواهد کرد مگر این که فرد اندوخته داشته باشد.

یک مقدار آورده داشته باشند تا بتوانند با مبلغ وام بنیاد یک منزل مسکونی احداث کنند و آن جا که بناهای خودرو روستا ست و هیچ گونه نظارتی هم بر کار و هر مر حله مبلغ آن مشخص است متقاضیان هم باید یک مقدار اندوخته داشته باشند تا بتوانند با تسهیلات مر حله به مر حله بنیاد برای احداث ساختمان مسکونی اقدام کنند و برخی از این افراد هیچ گونه اندوخته ای ندارند و بنیاد مسکن تا اجری کامل هر مر حله نسبت به پرداخت تسهیلات مر حله بعد اقدام نخواهد کرد مگر این که فرد اندوخته داشته باشد.

● تاکید بر استفاده از مصالح ساختمانی مرغوب

رئیس بنیاد مسکن تربت جام درباره گلايه مندی رئیس شورای روستا از خرید مصالح ساختمانی از یک جای خاص می گوید: ما به هیچ عنوان به هیچ کسی نمی گوئیم که از کجا مصالح ساختمانی بگیرید و این ادعا را کاملاً رد می کنیم و به آن هامي گوئیم از هر کجا که مایل هستيد مصالح ساختمانی بگیريد ولی مصالح مرغوب بخريد مثلا شن خاکی، آجر آهکی و میلگرد کوره ای نخريد که این مصالح نامرغوب به در د ساختمان سازی نمی خور د و ناظر ما اگر با چنین مواردی مواجه شود از مصرف آن جلوگیری می کند. توصیه ما به متقاضیان ساخت مسکن این است میلگرد های آجدار تپ ۳ و ۲ که کاملاً استاندارد است خریداری کنند چون در منطقه تربت جام میلگرد کوره ای زیاد است و کسی هم تشخیص نمی دهد و با توجه به این که مسئولیت ساخت مسکن در روستا ها بر عهده بنیاد مسکن است ما باید در آینده در به کار گیری مصالح مرغوب برای ساخت و ساز پاسخ گو باشیم. وی درباره نحوه پرداخت تسهیلات به متقاضیان اظهار می کند: بنیاد مسکن برای ساخت و ساز منازل روستایی مبلغ ۱۰۰ میلیون تومان تسهیلات پرداخت می کند و با توجه به این که مصالح ساختمانی روز به روز با افزایش قیمت مواجه است متقاضیان هم باید

روزنامه
سیاسی، اقتصادی، فرهنگی، اجتماعی
خراسان رضوی

نقاط شهر گذاشته شود، و چون دار دلی در صدد راه اندازی دو محیط زیست آسپب نزن د. رئیس محیط های ترو خشک خود را در این منطقه جدا کنند. وی بیان می کند: دفع فاضلاب بیمارستان در زمان مدیریت های قبلی انجام گرفت که طر ح نیمه کاره رها شد و هم اکنون روی این موضوع مهم کار می شود تا به نتیجه برسیم.

● فاضلاب بیمارستان باید در منطقه دور دست دفع شود

مجتبی رضانژاد، رئیس محیط زیست بجستان می گوید: بحث زباله گاه و دفن زباله و مدیریت زباله در بجستان مثل بیشتر شهر ها به صورت سنتی است و زباله گاه موجود شهرداری فاقد مجوز های زیست محیطی است. در وضعیت فعلی زباله گاه، زباله توسط باد به اطراف پراکنده می شود که زباله ها و پلاستیک ها به علت باد خیز بودن منطقه و نبود پوشش دهی مناسب، سریع پراکنده می شود. وجود زباله گر دها در محل زباله یکی از دلایل تشدید پخش زباله به اطراف است. وی ادامه می دهد: شهرداری به تازگی در قسمتی از زباله گاه اقدام به فنس کشی کرده که این کار باعث کم شدن پراکندگی زباله ها به اطراف شده است بارها مشاهده شده که زباله ها سوزانده می شوند که این کار ممنوع است زیرا باعث آلودگی محیط زیست می شود و در این خصوص پیگیری های

بر استفاده جوانان این روستا، نوجوانان و جوانان روستاهای اطراف هم می توانند آن استفاده کنند و در جهت آتمام پروژه از طریق نماینده مردم در مجلس برای اختصاص بودجه پیگیری کردیم اما متأسفانه تا کنون هیچ گونه پاسخی از سوی نماینده دریافت نکرده ایم. وی خاطر نشان می کند: نقشه جدید طرح بازنگری روستا در سال ۹۷ اعمال شد که آن هم به دلیل رشد منفی روستا متوقف شد و اکنون به علت بازگشت مجدد اهالی به روستا اجرای این طرح جواب گوی مردم روستا نیست چون ۷۰ درصد زمین هایی که به این طرح اختصاص داده شده بود پیر شده ۳۰ درصد بقیه متقاضیان بلا تکلیف مانده اند که در حال پیگیری از طریق بنیاد مسکن شهرستان هستیم. رمضانی بیان می کند: در صدد یادی از معابر روستای قلعه شیر قاندروشنایی است. به اداره برق شهرستان مراجعه کردیم گفتند ما نه لامپ داریم و نه نیرو حتی حاضر شدیم هزینه خریداری لامپ ها را از طریق خودیاری مردم روستا تامین کنیم ولی متأسفانه حاضر نشدند که بیابند مشکل روشنایی معابر این روستا را حل کنند ضمن این که اظهار کردند ما سالی یک بار می توانیم به هر یک از روستاهای منطقه تربت جام خدمات ارائه دهیم.

● عملیات جاده ای روستایی باید از محل

اعتبارات استان باشد

مدیر اداره راه و حمل و نقل جاده ای تربت جام می گوید: در سال ۱۹۹۰ اهالی روستای قلعه شیر طی درخواستی که خطاب به فرماندار تربت جام بود، به علت مشکلات جاده ای بین روستای علی آبادو قلعه شیر تقاضای احداث یک کنار گذر کرده بودند که ما تقاضای آنان را به اداره کل استان از سال کردیم و پاسخی که اداره کل داده بود این بود که با توجه به این که راه ارتباطی روستای علی آباد به قلعه شیر آسفالت است و با توجه به پروژه های ناتمامی که در شهرستان وجود دارد فعلاً مقذور نیست که کنار گذر احداث شود. جواد نژادی پور تصریح می کند: اگر قرار است در جاده ارتباطی روستای علی آباد به قلعه شیر کنار گذر احداث شود حتماً باید موضوع در قالب راه های روستایی از محل اعتبارات استانی باشد و در کمیته برنامه ریزی شهرستان نیز تصویب شود ضمن این که با توجه به یک سری پروژه های ناتمام که در شهرستان وجود دارد که از سال های گذشته شروع شده هنوز به طور کامل انجام نشده است نمی توانند در این مورد جدید اعتباری در نظر بگیرند و واقعیت این است که اگر در کمیته برنامه ریزی شهرستان بتوانند اعتباری در نظر بگیرند بحث مطالعه و اجرای آن را ما می توانیم انجام دهیم. وی خاطر نشان می کند: در بحث شانه سازی جاده روستا و ادامه روکش جاده باید مطرح کنیم در سال ۹۷ یک مقدار قیر رایگان گرفته بودیم و از ۴/۵ کیلومتر جاده آسفالت علی آباد به روستای قلعه شیر ۲/۵ کیلومتر آن را روکش کردیم آن هم بدون هیچ گونه اعتباری و قرار بر این بود که برای ادامه روکش جاده اعتباری در نظر گرفته شود که همان زمان با بخشدار وقت نصرآباد هماهنگ کردیم که اگر می توانید برای باقی مانده روکش جاده اعتباری در نظر بگیرید ما آمادگی اجرای آن را داریم. وی ادامه می دهد: احداث کنار گذر راه ارتباطی علی آباد به قلعه

شیر حتماً باید از محل اعتبارات استانی باشد و در کمیته برنامه ریزی شهرستان که فرماندار ریاست آن را بر عهده دارد مصوبه اجر اشود در غیر این صورت منابع دیگری برای انجام این کارها وجود ندارد.

● احداث پروژه های ورزشی در روستا ها از محل اعتبارات دهیاری ها

بخشدار نصرآباد در باره سالن ورزشی روستای قلعه شیر که به علت نبود اعتبارات نامتأمرها شده است، می گوید: احداث پروژه های ورزشی در روستا ها همگی از محل اعتبارات دهیاری ها صورت می گیر د و ما نمی توانیم دستگاه های اجرایی شهرستان از جمله اداره ورزش و جوانان را ملزم به این کنیم که در ساخت این پروژه ها همکاری کنند و برای باره با رئیس اداره ورزش و جوانان تربت جام ریزی کر دیم که وی اظهار کرد تا زمانی که مالکیت پروژه به نام اداره ورزش و جوانان نباشد و سند به نام اداره ورزش و جوانان صادر نشود ما نمی توانیم از اداره کل ورزش و جوانان بودجه ای دریافت کنیم به همین دلیل باید از کمک های خیران و اعتبارات دهیاری ها استفاده شود تا هر چه زودتر این پروژه های ناتمام ورزشی در روستا ها به نتیجه برسد و جوانان روستا بتوانند از آن استفاده کنند. آذین، مدیر روابط عمومی شرکت توزیع برق استان نیز می گوید: در مجموعه شهرستان تربت جام ۱۴۴ روستا وجود دارد که به نوبت کار نصب لامپ و تامین روشنایی انجام می شود و به تدریج در روستای قلعه شیر نیز نصب لامپ و تامین روشنایی صورت می گیرد.

<div><div> </div></div>	<div>آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین قانون تعیین تکلیف</div> <div>و ضمت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی</div> <div>نظر به دستور مواد ۱ و ۲ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۷/۲۰ و برابر آرای شماره های ۹۹۰۵۰۵۱۵۹ و ۱۳۰۰۶۰۳۰۶۰۰۵۱۶۱ مورخ ۱۳۹۰/۰۶/۲۹ و ۱۴۰۰/۰۶/۲۹ مورخ ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۰۵۱۶۱ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نیشابور تصرفات مالکانه و بلا معارض آقای رجبعلی خوش قول فرزند محمدعلی و آقای رضا خوش قول فرزند رجبعلی هر کدام نسبت به سه دانگ مشاع از شادنگان یک باب ساختمان به مساحت ۱۴۹/۱۰ مترمربع از پلاک شماره ۱۲۰ فرعی از ۳۲۵ اصلی واقع در اراضی زینل یک بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای عسکر ارمز فرزند فریدون محرز شده است.</div> <div>بنابر این به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوط، این که دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این وزارتنامه و محلی کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق می شود تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک، تسلیم و رسیدا نمایند.</div> <div>معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل کند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نشود یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می کند و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه معتضر به دادگاه نیست.</div> <div>م الف ۵۷۹۴</div> <div>تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۸/۲۹</div> <div>تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۹/۱۴</div> <div>علی ایتنی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نیشابور</div>
---	---

ش/۱۴۰۰۲۷۰۶۴