اخبار

جامعه

رئیس کمیسیون عمران، حمل‌ونقل و ترافیک شورای اسلامی خبر داد:

اخذ مجوز تبصره ۷۷۷ برای خط ۴ متروی مشهد

رئیس کمیسیون عمران، حمل‌ونقل و ترافیک شورای اسلامی شهر مشهد با اشاره به الزام شهرها به گرفتن مجوز تبصره ۷۷۷ برای احداث خطوط ریلی، گفت: مشهد اولین شهر در کشور است که موفق به گرفتن این مجوز برای احداث خط ۴ از وزارت کشور شده است. به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی شهرداری مشهد، ایمان فرهمندی با بیان این که اجرای خط ۴ مترو قبل از این در دستور کار قرار داشت و مطالعات آن انجام شده بود و تایید شورای هماهنگی ترافیک مشهد را نیز داشت، اظهار کرد: اما برای گرفتن مجوز تبصره ۷۷۷ نیاز به مطالعات جدید بود زیرا وزارت کشور با توجه به هزینه سنگین احداث مترو، بر نیاز سنجی دقیق خطوط برای بهره‌وری بالا، جانمایی مناسب ایستگاه‌ها و مسیر عبور بسیار تاکید داشت. فرهمندی افزود: با گرفتن این مجوز که نشان از دانش بالای حوزه حمل‌ونقل شهرداری مشهد و مشاوران دارد، اکنون می توانیم از ردیف بودجه ای که دولت به منظور انتشار اوراق مشارکت در بودجه سال ۱۴۰۱ برای خطوط قطار مترو در نظر می گیرد و دیگر تسهیلات، در احداث خط ۴ استفاده کنیم.

معاون عمران، حمل‌ونقل و ترافیک شهرداری مشهد:

اصلاح هندسی تقاطع بولوارهای وکیل آباد و شهید برونسی

معاون عمران، حمل‌ونقل و ترافیک شهرداری مشهد گفت: با توجه به مشکلات ترافیکی زیرگذر دوربرگردان وکیل آباد محدوده وکیل آباد ۶۴، اصلاح هندسی این محدوده در دستور کار قرار گرفت و عملیات اجرایی آن توسط سازمان عمران به اتمام رسید. به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی شهرداری مشهد، خلیل ا... کاظمی با اعلام این خبر افزود: با اصلاح هندسی در بولوار وکیل آباد ضمن حذف نواحی تداخلی غیر استاندارد، برقراری دسترسی خروجی بزرگراه شهید برونسی به وکیل آباد، برقراری دسترسی تندرو به کندرو بولوار وکیل آباد، طراحی ورودی دوربرگردان زیرگذر وکیل آباد با قابلیت مدیریت ترافیک به‌صورت انسدادیا بازگشایی در ساعات پیک، مشکلات ترافیکی و ایمنی به حداقل می‌رسد.

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای علی مصطفی زاده به استناد برگ استشهادیه گواهی شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ پلاک ۶۸۴ فرعی از ۲۳۱ اصلی بخش۱۳ مشهد که متعلق به وی می باشد به علت بی احتیاطی مفقود شده است . با بررسی دفتر املاک معلوم شد که سند ذیل دفتر ۳۵۲ صفحه ۱۴۵ به نام وی ثبت و سند به شماره چاپی ۲۷۱۰۴۱ سری الف سال ۸۵ صادر و تسلیم شده است که برابر سند ۳۹۹-۱۳۸۹/۳/۱۰ دفتر ۲ قلندرآباد به متقاضی انتقال قطعی گردیده و برابر سند ۱۰۴۲-۱۳۹۰/۴/۸ دفتر ۲ قلندرآباد در رهن بانک مسکن قرار گرفته است . دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا به استناد تبصره ذیل ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت ،مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می گردد هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده ویا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد بایستی ظرف ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید . بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارایه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.

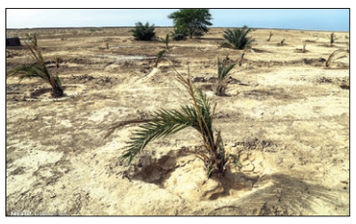
محمدرضا رجایی مقدم -رییس اداره ثبت اسناد و املاک فریمان

۱۴۰۰۴۸۳۹۷/ش

خاک های بر باد رفته

رئیس سازمان جنگل‌ها، مراتع و آبخیزداری از فرسایش سالانه ۱۶ تن در هکتار به‌صورت آبی و ۳۰ تن در هکتار به‌صورت بادی در کشور خبر داد

رئیس سازمان جنگل‌ها، مراتع و آبخیزداری کشور گفت: سالانه ۱۶ تن در هکتار فرسایش آبی و ۳۰ تن در هکتار فرسایش بادی داریم که حجم زیادی از خاک کشور را از دسترس خارج می‌کند. به گزارش ایرنا، مسعود منصور در گردهمایی مسئولان حوزه نمایندگی ولی‌فقیه در ادارات منابع طبیعی و آبخیزداری استان‌های کشور در مشهد با اعلام این خبر گفت: برای اولین بار در کشور مرکز بین المللی مدیریت جامع حوضه‌های آبخیز با موافقت یونسکو و همچنین مرکز فناوری و نوآوری‌های منابع طبیعی در سازمان جنگل‌ها، مراتع و آبخیزداری کشور ایجاد شده است. وی همچنین گفت: سالانه ۱۶ تن در هکتار فرسایش آبی و ۳۰ تن در هکتار فرسایش بادی داریم که حجم زیادی از خاک را از دسترس خارج می‌کند اما اقدامات مؤثر آبخیزداری به کاهش ۹ تنی فرسایش آبی در هر هکتار منجر شده است. از سوی دیگر هر سیلاب حدود ۴۰ میلیارد ریال خسارت در بردارد و ما در دهه اخیر شاهد بیش از ۷۸۰۰ سیلاب در کشور بودیم که به ایجاد ۲۰۰ میلیون مترمکعب رسوب در مخزن سدها منجر شد. این رسوبات علاوه بر کاهش عمر سد به پر شدن مخزن آن منجر می‌شود، بنابراین پروژه‌های آبخیزداری ۷۰ درصد خسارت سیل را کاهش می دهد و باعث می‌شود در هر هکتار، هزار مترمکعب



آب به سفره‌های آب زیرزمینی نفوذ کند.

رئیس سازمان جنگل‌ها، مراتع و آبخیزداری کشور گفت: طرح‌ها و عملیات تثبیتی شن‌های روان و عرصه‌های بیابانی در حدود ۲۹ هزار هکتار از اراضی استان خراسان رضوی در حال اجراست. مسعود منصور در حاشیه بازدید از طرح‌های بیابان‌زدایی منابع طبیعی گناباد در گفت و گو با خبرنگاران اظهار کرد: اجرای طرح‌های بیابان‌زدایی نقش مهمی در افزایش ماندگاری مردم در نقاط مختلف دارد به عنوان مثال در منطقه عمرانی گناباد با فرسایش سالانه ۳۰ سانتی متری در هکتار، اگر عملیات تثبیت شن های روان و بیابان‌زدایی از دهه های گذشته اجرا نمی شد امکان ماندگاری و سکونت در بسیاری از سکونتگاه ها و روستاهای اطراف آن وجود نداشت. وی افزود: سالانه به طور متوسط ۳۰۰ هزار هکتار طرح بیابان‌زدایی برای مقابله با بیابان‌زایی در کشور اجرا می شود و حدود هفت میلیون هکتار از عرصه های بیابانی کشور در شرایط بحرانی قرار دارد.

دستور استاندار برای پیگیری ایجاد ۲ ایستگاه مترو در مسیر قطار سریع السیر مشهد - گلبهار

صنایع محور غرب صاحب ایستگاه مترو می شوند؟

استاندار خراسان رضوی در جلسه شورای گفت وگوی بخش خصوصی و دولت استان دستور داد ایجاد دو ایستگاه برای شهرک‌های صنعتی توس و ماشین‌سازی در مسیر قطار سریع السیر مشهد - گلبهار توسط مسئولان پیگیری شود.

یعقوبعلی نظری عصر پنج شنبه در نشست شورای گفت‌وگوی دولت و بخش خصوصی خراسان رضوی با تأکید بر بررسی وضعیت ایستگاه‌های مسیر قطار سریع السیر چناران - گلبهار - مشهد از سوی شرکت عمران شهر جدید گلبهار افزود: ارزیابی‌های لازم برای اعتبار مورد نیاز ایجاد ایستگاه‌های مزبور در مسیر قطار شهری گلبهار - مشهد از سوی متولیان ضروری است و پس از آن شرکت شهرک‌های صنعتی به‌عنوان کمک کننده و معین این موضوع در تأمین اعتبار و منابع مالی باید با همراهی شهرک‌های صنعتی ذی‌نفع آن را به سرانجام برساند.

سیدامیر مرتضوی، معاون قضایی رئیس کل دادگستری خراسان رضوی نیز در این نشست گفت: طبق مکاتبات انجام شده، دو ایستگاه در شهرک صنعتی توس و شهرک صنعتی ماشین‌سازی و فناوری‌های برتر مورد درخواست است که در مطالعات انجام شده برای ایجاد ایستگاه حتماً باید شرایط این دو شهرک صنعتی لحاظ شود.

رئیس دبیرخانه شورای گفت‌وگوی دولت و بخش خصوصی خراسان رضوی نیز در این نشست گفت: از آن جا که سرریز جمعیت مشهد و نیروهای کار قابل توجهی در شهرک صنعتی ماشین‌سازی و فناوری‌های برتر مشغول فعالیت هستند و بخش عمده نیروی کارگری واحدهای صنعتی مستقر در شهرک صنعتی ماشین‌سازی روزانه از شهر به این شهرک تردد می‌کنند، نخستین مطالبه جدی نیروی کار شاغل در این شهرک این است که مسیر دسترسی و زیرساخت حمل‌ونقلی مناسب برای آن‌ها در این شهرک فراهم شود. علی اکبر لبافی افزود: از این رو ایجاد ایستگاه مترو در تقاطع جاده شهرک صنعتی ماشین‌سازی به گلبهار مورد تأکید همه مسئولان و متصدیان استان خراسان رضوی است. مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی خراسان رضوی نیز در این نشست با بیان این که سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی ایران با کلیات ایجاد ایستگاه مترو موافق است، افزود: طبق اساس‌نامه این سازمان و بر اساس مصوبات مجمع عمومی شرکت شهرک‌های صنعتی استان، ما مجاز به هزینه کرد در بیرون از شهرک صنعتی نیستیم. علی بهرامی زاده افزود: ایجاد ایستگاه در بیرون از شهرک صنعتی نیاز به تملک زمین دارد و هزینه بر است از این رو طبق قول مساعدی که مدیرعامل سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی ایران داده است، تأمین اعتبار این موضوع از طریق انعقاد تفاهم‌نامه ملی بین سازمان صنایع کوچک و شرکت مادر تخصصی عمران شهرهای جدید انجام می‌شود. رضا جمشیدی رئیس سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی خراسان رضوی نیز در این نشست گفت: پروژه قطار سریع السیر مشهد - گلبهار پروژه‌ای ملی است و ردیف اعتباری ویژه‌ای دارد و دستگاه متولی آن نیز شرکت مادر تخصصی عمران شهرهای جدید است بنابراین بهتر است که موضوع ایجاد ایستگاه توسط مشاوران ذی صلاح همان شرکت بررسی شود و مطالعه لازم در این خصوص انجام گیرد.

مسعود حاجی بگلو، سرپرست شرکت عمران شهر جدید گلبهار نیز در این نشست گفت: اگر قرار بر تأمین اعتبار برای انجام مطالعه ایستگاه در مسیر قطار سریع السیر مشهد - گلبهار باشد، مستلزم پیگیری جدیدی است که گرفتاری‌های خاص خود را دارد از این رو بهتر است مطالعات لازم توسط شهرک صنعتی انجام گیرد و بعد از این که آن مطالعه در شورای عالی ترافیک به نتیجه رسید، شرکت عمران به یاری شهرک صنعتی برای ساخت ایستگاه بیاید. عبدالمجید نژاد صفوی، مدیرکل راه و شهرسازی خراسان رضوی نیز در این نشست گفت: بهتر است یک مشاور ذی صلاح با هزینه شهرک صنعتی، مطالعه ایجاد دو ایستگاه در محدوده بین شهرک صنعتی توس و شهرک صنعتی ماشین‌سازی را انجام دهد و طرح مطالعه شده را به شورای عالی ترافیک ببرد تا به تصویب برسد.

از میان خبرها

گوناگون

معاون شهردار مشهد:

از تردد خودروهای دودزا ممانعت می شود

معاون خدمات شهری شهرداری مشهد، از تشدید نظارت‌ها بر خودروهای سطح شهر مشهد، با فرارسیدن فصل سرما و کاهش کیفیت هوا در این کلان‌شهر خبر داد. به گزارش روابط عمومی معاونت خدمات شهری شهرداری مشهد، مهدی یعقوبی با اعلام این خبر اظهار کرد: با هدف حفظ سلامت زائران و مجاوران امام رئوف(ع)، با شروع فصل سرما و کاهش کیفیت هوا، مدیریت شهری با همراهی معاونت اجتماعی، پیشگیری از وقوع جرم و حفظ حقوق عامه دادسرای عمومی و انقلاب خراسان رضوی از تردد خودروهای دودزا و فاقد معاینه فنی در کلان‌شهر مشهد جلوگیری می کند. در همین زمینه روزانه هشت گروه گشت سامان‌دهی و مدیریت آلاینده‌های زیست‌محیطی با عنوان «سمام» در شهر به‌صورت فعال حضور دارند تا از تردد خودروهای دودزا ممانعت کنند. وی اضافه کرد: از ابتدای امسال تاکنون حدود ۷۵۰۰ خودروی دودزا در این کلان‌شهر شناسایی شده که آمارها نشان می‌دهد، حدود ۵۲ درصد آن‌ها شامل خودروهایی است که فاقد معاینه فنی بوده‌اند که پس از رفع نقص مشکل دودزایی آن‌ها نیز برطرف شده است.

مدیرکل کنسولی وزارت امور خارجه در همایش صنعت گردشگری ایران و عراق در مشهد مطرح کرد:

افزایش ۶ برابری صدور روادید توسط وزارت خارجه

مدیرکل کنسولی وزارت امور خارجه در همایش صنعت گردشگری ایران و عراق در مشهد گفت: هم اکنون با فراگیری واکسیناسیون در جهان و ایران روند صدور روادید در وزارت امور خارجه افزایش یافته و در برخی کشورها به پنج تا شش برابر دوره کرونا رسیده است. به گزارش روابط عمومی اداره کل میراث فرهنگی استان، محمود ادیب مدیرکل کنسولی وزارت امور خارجه جمهوری اسلامی ایران روز پنج شنبه در همایش فعالان صنعت گردشگری ایران و عراق که در هتل پردیسان مشهد برگزار شد، گفت: به‌رغم توقف صدور روادید طبق تصویب ستاد ملی کرونا بعد از یک دوره سه ماهه موفق به بازگشایی صدور روادید در حوزه تجاری شدیم. همچنین صدور روادید در حوزه درمانی در سرپانگه داشتن دفاتر خدمات مسافرتی و جلوگیری از بیکاری در این بخش مؤثر بود و هم اکنون با فراگیری واکسیناسیون در جهان و ایران روند صدور روادید در وزارت امور خارجه افزایش یافته و در برخی کشورها به پنج تا شش برابر دوره کرونا رسیده است.»

آگهی مزایده

شرکت تعاونی کشاورزی کشاورزان مشهد

در نظر دارد یک واحد آپارتمان تجاری به مساحت ۱۳۶/۸۵ متر مربع خود واقع در مشهد ، خیابان پاسداران ، پاسداران ۳ پلاک ۷۹ را از طریق مزایده کتبی به فروش برساند. متقاضیان می توانند از تاریخ نشر آگهی به مدت ۱۰ روز از ساعت ۱۰ صبح لغایت ۱۲ جهت بازدید به محل ملک واقع در خیابان پاسداران و برای دریافت فرم شرکت در مزایده ، به وکیل آباد ۵۹ (شریف) نبش شریف ۷ طبقه دوم واحد ۶ دفتر مرکزی مراجعه نمایند. ضمنا جهت دریافت اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۵-۳۸۳۳۵۴۶۴ تماس حاصل فرمائید.

۱۴۰۰۴۷۲۲۳/ف

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۲۳۰۰۱۸۷ مورخه ۱۴۰۰/ ۰۸ / ۰۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مه ولات تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمود پسندیده فرزند محمد صادق بشماره شناسنامه ۹ صادره از فیض آباد در یک قطعه محوطه مشتمل بر ساختمان(ترمینال ضبط پسته) به مساحت ۳۰۰۰۰متر مربع قسمتی از اراضی مشاع مزرعه فیض آباد پلاک شماره ۴۲-اصلی بخش دو مه ولات از محل مالکیت مشاعی خود متقاضی(محمود پسندیده فرزند محمد صادق) محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روزآگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض داد خواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف ۷/۴۰۰/ ۸۰

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۰/ ۰۸/۲۰

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۰/ ۰۹/۰۶

عبداله گلشن آبادی به ابادرئیس ثبت اسناد واملاک مه ولات

۱۴۰۰۴۵۲۰۷/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۶۶۵۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۳۰ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نیشابور تصرفات مالکانه و بلامعارض خانم فاطمه عزیزآبادی فرزند حسین نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۲۴/۵۳ مترمربع از پلاک شماره ۱۶۱ فرعی از ۴۱ اصلی واقع در اراضی کاظم آباد بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی خانم فرخنده ترقی محرز شده است.بنابراین به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوط، این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق می شود تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشاراولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک، تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل کند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نشود یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می کند و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۶۶۴۹ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۹/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۹/۲۱ علی امینی- رییس اداره ثبت اسناد و املاک نیشابور ۱۴۰۰۴۸۴۶۲/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۶۶۵۷ مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۳۰ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نیشابور تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای سعید بکائیان فرزند حسن نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت۱۳۷/۸۴ مترمربع از پلاک شماره ۳۰۰۹ فرعی مجزا شده از ۳۰ فرعی از ۱۵ اصلی واقع در اراضی فاروب رمان بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی شرکت تعاونی مسکن پرسنل شهید هاشمی نژاد محرز شده است.بنابراین به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳آئین نامه مربوط، این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵روز از طریق این روزنامه و محلی کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق می شود تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشاراولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک، تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل کند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نشود یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می کند و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۶۶۵۸تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۹/۰۶ -تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۹/۲۱ علی امینی- رییس اداره ثبت اسناد و املاک نیشابور ۱۴۰۰۴۸۴۵۸/ش

آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد۱ و ۳قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۰۸۸۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۲۷ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای محمد رضا مهدی زاده راد فرزند محمد مهدی درششدانگ یک باب منزل به مساحت ۷۲/۲۳ متر مربع از پلاک شماره ۴۹ فرعی از ۱۵۴ _اصلی واقع در اراضی کاخک بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری مع الواسطه از آقای اسماعیل مهدی زاده مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی /کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق می شود تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک، تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل کند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می کند و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۶۶۵۷تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۹/۰۶ -تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۹/۲۱ علی امینی- رییس اداره ثبت اسناد و املاک نیشابور ۱۴۰۰۴۸۴۵۸/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۶۶۵۱ مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۳۰ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نیشابور تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای سهراب رستمی فرزند محمد ابراهیم نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۴/۴۰ مترمربع از پلاک شماره ۴۹۸۰ فرعی از ۱۵ اصلی واقع در اراضی فاروب رمان بخش۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای محمد ابراهیم رسمی محرز شده است.بنابراین به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوط، این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق می شود تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشاراولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک، تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می کند و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۶۶۵۱ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۹/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۹/۲۱ علی امینی- رییس اداره ثبت اسناد و املاک نیشابور ۱۴۰۰۴۸۴۵۴/ش

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳قانون وماده ۱۳ آئین نامه اجرائی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان مه ولات مورد رسیدگی و تایید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو روزنامه محلی وکثیرالانتشار بشرح ذیل اگهی می شود بخش دو مه لات- اراضی شمس آباد پلاک ۳۰- اصلی ۱ -ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۱۷ فرعی از اصلی فوق به مساحت۲۰۱۱۳.۴۱ متر مربع به نام خانم زهرا طباطبائی تربقان از محل مالکیت سید علی اکبر طباطبائی تربقان . لذا به این وسیله به فروشندگان ومالکین مشاعی و اشخاص ذی نفع در رای مذکور ابلاغ میگردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند وگواهی تقدیم دادخواست رابه اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت برابر مقررات مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نمی باشد.لازم بذکر است پرونده فوق قبلا در هیئت موضوع مواد ۱۴۷ و ۱۴۸ اصلاحی قانون ثبت تحت کلاسه ۴۵۱۶۱ مستقر در اداره ثبت اسناد واملاک تربت حیدریه رسیدگی ورای شماره ۱۲۰۱۲ مورخ ۱۳۸۳ /۰۸/ ۳۰ صادر که به دلیل انحلال هیئت موضوع مواد ۱۴۷ و ۱۴۸ اصلاحی قانون ثبت مجدد در هیئت قانون تعیین وتکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد واملاک مه ولات در تاریخ ۱۴۰۰/۸/۳ مورد رسیدگی و رای اصلاحی بشرح مذکور به شماره ۲۳/۱۴۰۰/ ۲۰۰۵ صادر گردید. م الف ۷/۴۰۰/۸۱

عبداله گلشن آبادی به آباد

رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان مه ولات

تاریخ انتشار آگهی نوبت اول ۱۴۰۰/۰۸/۲۰

تاریخ انتشار آگهی نوبت دوم ۱۴۰۰/۰۹/۰۶

۱۴۰۰۴۵۵۴۴/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۶۶۶۹ مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۳۰ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نیشابور تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای اسماعیل مهدی زاده راد فرزند محمد مهدی درششدانگ یک باب منزل به مساحت ۱۱۴مترمربع از پلاک شماره ۱۲۱ فرعی از ۱۳ اصلی واقع در اراضی گذر شوری بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی عزت یقطینی محرز شده است.بنابراین به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوط، این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق می شود تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشاراولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک، تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل کند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می کند و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۹/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۰/۰۹/۲۱

سید ضیالدین مهدوی شهری- رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

۱۴۰۰۴۸۴۹۸/ش

آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد۱ و ۳قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۰۸۸۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۲۷ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای محمد رضا مهدی زاده راد فرزند محمد مهدی درششدانگ یک باب منزل به مساحت ۷۲/۲۳ متر مربع از پلاک شماره ۴۹ فرعی از ۱۵۴ _اصلی واقع در اراضی کاخک بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری مع الواسطه از آقای اسماعیل مهدی زاده مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی /کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق می شود تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک، تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل کند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می کند و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۰/۰۹/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۰/۰۹/۲۱

سید ضیالدین مهدوی شهری- رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

۱۴۰۰۴۸۴۹۸/ش

«آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی»

نظر به دستور مواد