

پنج‌شنبه | آذر ۱۴۰۰
۱۹ ربیع‌الثانی ۱۴۴۳
شماره ۴۸۴۰

خبرآن رضوی

گزارش

بررسی دلایل پیشرفت لاک پشتی یک پروژه ناتمام شهری

اگوی قوچان ۱۰درصد پیشرفت پس از ۱۰ سال!

معاون بهره‌برداری و توسعه فاضلاب آبفای استان: به دنبال سرمایه‌گذاری هستیم که پساب شهرها را خریداری کنند

ایشان زاده،مسلمی باگذشت بیش از ۱۰ سال از شروع عملیات اجرایی طرح جمع‌آوری فاضلاب شهری(اگو) در قوچان، این طرح تاکنون پیشرفت حدود ۱۰ درصدی داشته است که با یک حساب سرانگشتی به طور متوسط سالی یک درصد می‌شود! با چنین روندی در اجرا معلوم نیست چندین سال برای اتمام و بهره‌برداری از این طرح در انتظار باید ماند؛ این موضوع البته سوال خیلی از شهروندان قوچانی است. به گزارش خراسان رضوی، باافزایش روزافزون جمعیت و تبدیل شهرهای کوچک به شهرهای بزرگ و توسعه شهری و در نتیجه افزایش نسبت جمعیت در مساحت و همچنین پیشرفت‌های تکنولوژیکی و فناوری‌های روز، بدیهی است که باید توجه بیشتر و ویژه‌ای به مسائل بهداشتی و زیست‌محیطی در شهرها صورت گیرد و در این زمینه باید به دنبال روش‌ها و طرح‌های مناسب با بازده بالا و قابل ارتقا از لحاظ ظرفیتی نیز بود. در این میان شبکه فاضلاب شهری و جمع‌آوری فاضلاب از طرح‌ها و تأسیسات شهری مهم و ضروری است. بدیهی است زندگی در شهر نیازمند امکانات و تجهیزات است تا حداقل استانداردهای آسایش افراد و ساکنان یک شهر فراهم شود. با این توضیحات، اجرای طرح فاضلاب شهری به جز مزیت‌ها و آثار مفید، زیست‌محیطی، به نوعی آسایش و رضایت‌خاطر شهروندان را به دنبال خواهد داشت.

● **سال ۸۹ آغاز اجرای طرح اگو**

طرح اگو در قوچان از سال ۸۹ شروع شد و با وجود حفاری‌ها و کنده‌کاری‌ها در نقاط مختلف شهر و خواص‌ها و آثار مفید آمدن مشکلات و دشواری‌هایی در تردد خودروها و عبور عابران پیاده از معابر حفاری شده، مردم در اوایل نه تنها شکایت و گلایه‌ای نداشتند بلکه با مشاهده اجرای یک طرح ملی و بزرگ در شهر خوشحال و خرسند بودند؛ اما طی چندسال گذشته که متأسفانه روند پروژه کند شده و پیشرفت چندانی نداشته است، مردم لب به گلایه و انتقادها گشوده و اظهار نارضیتی از این وضعیت می‌کنند و خواستار نگاه ویژه دولت و مسئولان امر به این طرح در قوچان و تسریع در عملیات اجرایی اگو هستند.

● **نظرات مردم**

هاشمی یکی از بازاریان قوچانی می‌گوید: با این

حرکت لاک‌پشتی و روند کندی که در اجرای طرح اگو مشاهده می‌شود، گمان می‌رود شاید روزی نوه‌هایمان شاهد اتمام و افتتاح پروژه باشند! سلطانی یکی دیگر از شهروندان فرهنگی قوچان نیز می‌گوید: درست است که طرح جمع‌آوری فاضلاب شهری یک طرح بزرگ، پر هزینه و زمان‌بر است و شهروندان باید برای اجرا و اتمام آن صبور باشند؛ اما این حرکت بسیار کند پروژه در قوچان و تخصیص اعتبارات قطره چکانی و در نتیجه تأخیرهای طولانی با پیشرفت فیزیکی اندک طی حدود ۱۰ سال، چندان شایسته و قابل توجه و تحمل نیست. هر چند مردم قوچان صبر و شکیبایی زیادی دارند و برای پایان کار پروژه ملی سد تبار که هم بیش از ۱۰ سال انتظار کشیدند و پس از آن هم اجرای تصفیه‌خانه آب شرب شهر که چندسالی طول کشید، وی می‌افزاید: خلاصه‌بعضاز چندسال یک طرح ملی سهم و نصیب ما شده که اگر هم از تأخیر و روند اجرا انتقاد کنیم، احتمالاً در پاسخ مسئولان، تحریم‌ها و شرایط اقتصادی و گرانی‌ها و افزایش بی‌رویه قیمت کالاها و در نهایت کمبود بودجه و منابع مالی مطرح خواهد بود.

● **بیش از ۱۰ سال کمتر از ۱۰ درصد**

مدیر آب و فاضلاب قوچان درباره میزان پیشرفت طرح جمع‌آوری فاضلاب قوچان به خراسان، رضوی گفت: پروژه فاضلاب شهری در سال ۸۹ در این شهر آغاز شد که پیشرفت آن به حدود ۱۰ درصد رسیده است؛ همچنین از ۳۰۰ کیلومتر طول شبکه حدود ۲۰ کیلومتر آن اجرا شده است. سعادتی افزود: شرایط جوی و سرمای زودهنگام و طولانی مدت شهرستان با توجه به شرایط اقلیمی و جغرافیایی آن، اجرای طرح‌های عمرانی را دچار مشکل و تأخیر می‌کند که در اجرای طرح اگو نیز این شرایط بی‌تأثیر نبوده است و در کنار این موضوع، کمبود و محدودیت منابع و اعتبارات در روند اجرای طرح دخیل است اما به هر حال اجرا و اتمام این پروژه بزرگ نیاز به اعتبارات خاص و زیادی دارد. وی گفت: در اوایل کار برای اجرای این طرح رقمی بیش از ۱۶۰ میلیارد تومان معادل ۴۰ میلیون یورو برآورده بود، اما اکنون با توجه به شرایط اقتصادی و تحریم‌ها و افزایش روزافزون قیمت‌ها، مشکل اجرا از لحاظ هزینه‌ها و تأمین منابع، بیشتر شده و اکنون دست کم به مبلغ ۴۰۰ میلیارد

تومان نیاز است تا بتوان روند اجرای عملیات را سرعت بخشید و هر چه تأخیر پروژه بیشتر شود باید هزینه‌های بیشتری را تحمل شد.

● **به دنبال مشارکت بخش خصوصی**

سعادتی خاطر نشان کرد: در واقع با توجه به سیاست‌های دولت نسبت به مشارکت بخش خصوصی و سرمایه‌گذاری‌ها برای اتمام پروژه‌ها از این طریق، در این زمینه اقدامات و رایزنی‌هایی برای ورود بخش خصوصی و سرمایه‌گذاران به منظور اجرای طرح اگو در قوچان صورت گرفته است؛ اگر چه سرمایه‌گذار به دلایلی آن گونه که باید تمایلی از خود نشان نداده است و همچنان مسئولان شهرستان و نماینده مردم در مجلس در این خصوص پیگیر موضوع هستند و برای تسریع عملیات تلاش می‌کنند.

● **پیوستن مسکن مهر به شبکه جمع‌آوری فاضلاب**

مدیر آبفای قوچان در ادامه، به اقدامات مربوط به اجرای طرح اگو در منطقه مسکن مهر اشاره کرد و افزود: برای جمع‌آوری فاضلاب منطقه مسکن مهر قوچان و اتصال و انتقال آن به شبکه شهری نیز باهمراهی اداره راه و شهرسازی قوچان و دستگاه‌های مرتبط، فعالیت‌هایی چون لوله‌گذاری انجام شده و بخش عمده‌ای از کار در این قسمت صورت گرفته که در هر حال وجود و ایجاد جاه‌های جذبی در این منطقه با اشکالاتی همراه بوده است



و اتصال آن به شبکه امری ضروری است. وی گفت: در اجرای شبکه فاضلاب شهری، محل تصفیه‌خانه آن نیز مشخص و تملک شده و دیوار کشی و حصار کشی‌های آن نیز انجام شده است تا در اختیار سرمایه‌گذار قرار گیرد و اقداماتی هم در خصوص پیمانکاری صورت گرفته به طوری که در نظر است بانصب‌وراه اندازی یکپج در محل تصفیه‌خانه، در یک مرحله تعدادی از انشعاب‌ها از نقاط مختلف از جمله مسکن مهر به این شبکه اتصال یابد. در هر حال لازم است از فاینانس داخلی هم استفاده شود و با همکاری و مشارکت بخش خصوصی، در کنار مساعدت و همراهی مسئولان امر و نگاه عنایت خاص دولت در تأمین و تخصیص اعتبارات لازم، پروژه‌ها گودر قوچان از این وضعیت و کندی روند اجرا خارج شود و مردم در آینده‌ای نزدیک‌تر شاهد اتمام و افتتاح طرح باشند و در نهایت بیش از ۴ هزار انشعاب به خطوط شبکه انتقال فاضلاب، اتصال پیدا کنند و انتظار شهروندان به پایان برسد.

● **اگوی شهرستان قوچان ۲ قسمت است**

در همین باره معاون بهره‌برداری و توسعه فاضلاب آبفای استان در گفت‌وگو با خبرنگار خراسان رضوی می‌گوید: پروژه فاضلاب(اگو) شهرستان قوچان شامل دو قسمت است؛ یکی مربوط به خود شهر قوچان است که طرح اگوی آن تنها ۱۰ درصد پیشرفت داشته و دیگری مسکن مهر است. محمد مهرایی در پاسخ به این سوال که چرا طی ۱۰ سال گذشته که از اجرای طرح شبکه

روزنامه
سیاسی، اقتصادی، فرهنگی، اجتماعی
خراسان رضوی

جمع‌آوری فاضلاب در قوچان گذشته، تنها ۱۰ درصد پیشرفت داشته است، می‌گوید: علت این موضوع تخصیص نیافتن بودجه کافی برای اجرای طرح بوده است، ضمن این که بیشتر اعتباراتی که تخصیص می‌یابد، از محل اسناد خزانه برای این پروژه بوده و از طرفی اعتبارات از این محل نیز خیلی کم است که بتوان طرح را اجرا کرد. وی تصریح می‌کند: کل اعتباری که برای پروژه جمع‌آوری شبکه فاضلاب قوچان در بودجه امسال تخصیص یافته ۵ میلیارد و ۷۰۰ میلیون تومان است؛ در حالی که برای اتمام این پروژه با برآوردی که امسال انجام شده به ۴۰۰ میلیارد تومان اعتبار نیاز است.

● **با همین اعتبار اگر بتوانیم، یان و سود اسناد خزانه را پرداخت کنیم، هنر کردیم**

معاون بهره‌برداری و توسعه فاضلاب آبفای استان خراسان رضوی تأکید می‌کند: همین میزان اعتباری که برای پروژه تخصیص می‌یابد جوابگوی دیون پروژه نیست؛ با همین اعتبار اگر بتوانیم یان و سود اسناد خزانه را پرداخت کنیم، هنر کردیم. میزان دیون آن قدر روی هم جمع می‌شود که فقط می‌توانیم از میزان اعتباری که تخصیص می‌یابد بخشی از بدهی‌ها را پرداخت کنیم. وی به سیاست‌های شرکت آبفا در خصوص اجرای طرح‌های جمع‌آوری شبکه فاضلاب در شهرها اشاره می‌کند و می‌افزاید: با توجه به وضعیت درآمدی دولت، این شرکت هم‌اکنون برای اجرای طرح جمع‌آوری شبکه فاضلاب در شهرها موضوع قرار داده‌ای بیع متقابل را دنبال می‌کند، معاونت بهره‌برداری شرکت آب و فاضلاب استان همچنین به دنبال سرمایه‌گذاری است که پساب شهرها را خریداری کنند، وی تأکید می‌کند: با واگذاری طرح جمع‌آوری فاضلاب به بخش خصوصی به ویژه بخش صنایع در برخی از شهرهای استان مثل خواف و نیشابور، اجرای طرح اگو موفقیت‌آمیز بوده است، در حقیقت با وضعیت کم‌آبی و خشکسالی، فاضلاب شهری یک نعمت است. در شهر قوچان نیز باید به این سمت حرکت کنیم که سرمایه‌گذار بتواند پساب فاضلاب این شهر را خریداری کند.

سهرابی در پاسخ به این سوال که در شهرستان قوچان صنایعی هستند که بتوانند از پساب فاضلاب شهر قوچان استفاده کنند، می‌گوید: تا الان آب به راحتی در اختیار صنایع قرار گرفته است،

شهرک‌های صنعتی استان، مطالعات ناحیه صنعتی زاوه در سال ۸۸ آغاز شد و مصوبات کمیسیون برنامه‌ریزی در سال‌های ۹۰ و ۹۱ دریافت شده است اما زمانی که این پروژه به مرحله اجرا رسیده، مشخص شده است که با زمین‌های محدوده معدن کارخانه سیمان تداخل دارد. در نهایت بنا به مصوبه‌ای که برای تصمیم‌گیری نهایی به شورای معادن استان تفویض اختیار شده، این موضوع در دستور کار شورای معادن استان قرار می‌گیرد.

● **پادر میانی مدیر کل بازرسی برای حل مشکل**

۱۶ بهمن ماه ۹۹ بالاخره با حضور و پادرمیانی حجت‌الاسلام فتوحی مدیر کل بازرسی خراسان رضوی و محسن زنگنه نماینده شهرستان تربت حیدریه، زاوه و مولات در مجلس، مسئولان کارخانه سیمان زاوه رضایت می‌دهند تا ناحیه صنعتی در مساحت ۲۴ هکتاری ساخته شود.

● **سرمایه‌گذاران معاف از مالیات در زاوه**

فرماندار زاوه پیش از این در گفت‌وگو با ایسنا مطرح کرد: با توجه به محرومیتی که شهرستان زاوه دارد، اگر سرمایه‌گذاری صورت گیرد، تا چندین سال از پرداخت مالیات معاف خواهند بود. از سوی دیگر نیروی انسانی قابل توجهی در منطقه داریم که خود منجر به استقبال سرمایه‌گذاران می‌شود. فرماندار زاوه افزود: بر اساس سرشماری سال ۹۵ در شهرستان زاوه بیش از ۲۰۰۰ نیروی بیکار داریم.

● **به دنبال جذب سرمایه‌گذاریم**

محمود صادقی فرماندار زاوه می‌گوید: خوشحالیم که در هفته مبارک بایسج کاری که حدود ۱۲ سال به زمین مانده بود و دارای اشکالاتی بود، عملیات اجرایی آن آغاز شد. صادقی افزود: ناحیه صنعتی زاوه حدود ۱۲ سال است که با مشکلات حقوقی و اداری دست و پنجه نرم می‌کند و امروز بالاخره با پیگیری‌های آقای دکتر زنگنه نماینده مردم این خطه در مجلس، امامت جمعه شهرستان و اداراتی مثل محیط زیست، منابع طبیعی، جهاد کشاورزی و امور اراضی سند ۵۰ هکتار از اراضی حاشیه جاده و محور اصلی به نام شرکت شهرک‌های صنعتی

گزارشی درباره سر نوشت یک پروژه اشتغال‌زادر شهرستان زاوه

گام ۲میلیاردی برای راه‌اندازی ناحیه صنعتی زاوه

مربوط به خیابان مسیر دسترسی و فضای سبز و مشاعات ناحیه صنعتی است.

● **تأمین اعتبار ۲۰میلیاردی برای ساخت ناحیه صنعتی**

زنگنه خاطر نشان کرد: حدود ۲۰ میلیارد ریال اعتبار از شرکت شهرک‌های صنعتی برای آماده‌سازی فضای ناحیه صنعتی تأمین شده است که ظرف سه ماه آینده کار ساخت فضای محوطه شهرک به اتمام می‌رسد. زیرساخت‌های مربوط به آب، برق و گاز فراهم شده و شرایط برای استقرار مراکز صنعتی فراهم می‌شود. وی افزود: شهرستان زاوه از شهرستان‌های پر ظرفیت استان است اما به عنوان شهرستان کم‌برخوردار از نعمت داشتن ناحیه صنعتی محروم بوده است. وی خاطر نشان کرد: هم‌اکنون این شهرستان دارای ظرفیت‌های بسیار خوب صنعتی از جمله وجود کارخانه سیمان زاوه است. در این شهرستان حدود ۵۰ تن زعفران هرسال تولید می‌شود و همچنین دارای چند معدن مس است که با راه‌اندازی این ناحیه صنعتی اتفاق‌های خوبی رقم خواهد خورد.

● **اعلام آمادگی ۳سرمایه‌گذار**

زنگنه گفت: تاکنون سه مجموعه اعلام آمادگی برای سرمایه‌گذاری در ناحیه صنعتی کرده‌اند. یک کارخانه ریخته‌گری، یک کارخانه مربوط به هیلکس است با سرمایه‌گذاری ارزی مناسب که حدود ۶ هکتار از ناحیه را به خود اختصاص خواهد داد و دیگری مربوط به تولید قطعات سیمانی به مقدار ۵ هکتار خواهد بود.

● **مردور مجوز هادر سال ۹۱**

طبق اظهارات شجاعی مدیرعامل وقت شرکت



مسئله ساخت شهرک صنعتی شهرستان زاوه کلیلد خورده است و بنا بود کلنگ ناحیه صنعتی زاوه هم در همان زمان، توسط استاندار وقت به زمین بخورد اما این حرکت متأسفانه به دلیل مشکلاتی مبنی بر این که زمین در نظر گرفته شده در حریم اراضی معدن کارخانه سیمان زاوه قرار دارد و قبلاً این منطقه برای بهره‌برداری به سیمان زاوه واگذار شده است، مطرح شد، حالا پس از گذشت دو سال از کلنگ‌زنی، بالاخره عملیات اجرایی ساخت ناحیه صنعتی شهرستان زاوه به صورت رسمی آغاز شد. به گزارش خراسان رضوی، بالاخره بعد از رفع مشکلات تأمین زمین ناحیه صنعتی شهرستان زاوه، مطالبه ۱۲ ساله مردم این دیار، به نقطه آغاز عملیات اجرایی رسید. محمود صادقی فرماندار زاوه گفت: شهرک صنعتی یکی از نیازها و اولویت‌های مهم شهرستان است و این شهرک دروازه اشتغال‌زایی و رفع بیکاری منطقه زاوه خواهد شد. حجت‌الاسلام شمس‌الدین زاده امام جمعه زاوه نیز در گفت‌وگو با خراسان رضوی گفت: حدود یک دهه است که

مدیرعامل سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی ایران، کلنگ شهرک صنعتی زاوه به زمین خورده، اما پس از این مراسم، دوباره شکایتی از سوی کارخانه سیمان زاوه به سازمان بازرسی استان مبنی بر این که زمین در نظر گرفته شده در حریم اراضی معدن کارخانه سیمان زاوه قرار دارد و قبلاً این منطقه برای بهره‌برداری به سیمان زاوه واگذار شده است، مطرح شد، حالا پس از گذشت دو سال از کلنگ‌زنی، بالاخره عملیات اجرایی ساخت ناحیه صنعتی شهرستان زاوه به صورت رسمی آغاز شد. به گزارش خراسان رضوی، بالاخره بعد از رفع مشکلات تأمین زمین ناحیه صنعتی شهرستان زاوه، مطالبه ۱۲ ساله مردم این دیار، به نقطه آغاز عملیات اجرایی رسید. محمود صادقی فرماندار زاوه گفت: شهرک صنعتی یکی از نیازها و اولویت‌های مهم شهرستان است و این شهرک دروازه اشتغال‌زایی و رفع بیکاری منطقه زاوه خواهد شد. حجت‌الاسلام شمس‌الدین زاده امام جمعه زاوه نیز در گفت‌وگو با خراسان رضوی گفت: حدود یک دهه است که

شعبانی ۲۱/مهر ۹۹ گزارش خراسان رضوی با عنوان «مطالبه ۹ساله مردم زاوه در انتظار تشکیل جلسه شورای معادن» به چاپ رسید؛ گزارشی که از پروژه‌ای خبر می‌داد که پس از کلنگ‌زنی با شکایت کارخانه سیمان زاوه به کمارفته بود و مطالبه چندین ساله مردم زاوه در انتظار تشکیل جلسه شورای معادن بود. در آن زمان عضو شورای معادن خراسان رضوی در حالی که رزم حسینی استاندار وقت به وزارت صمت رفته بود و معتمدیان در حال پوشیدن لباس استانداری خراسان رضوی بود، گفت: باید منتظر باشیم تا استاندار جدید بیاید و با مسائل آشنا شود و این که کی زمان به شورای معادن می‌رسد را نمی‌دانیم؛ اما حالا با گذشت یک سال نماینده زاوه و تربت حیدریه در مجلس می‌گوید: ناحیه صنعتی شهرستان زاوه با مساحت ۲۵ هکتار در حاشیه جاده زاوه به باخرز، مراسم آغاز عملیات اجرایی آن برگزار شد و حدود ۲۰میلیارد ریال از شرکت شهرک‌های صنعتی برای آماده‌سازی فضای ناحیه صنعتی تأمین شده است. به گزارش خراسان رضوی احداث شهرک صنعتی زاوه یکی از نیازهای اقتصادی شهرستان زاوه و جزو مطالبات قدیمی تولیدکنندگان و مردم این منطقه است و سرمایه‌گذارانی که متقاضی کارهای تولیدی هستند، به دنبال زمین و مکان لازم برای احداث واحدهای تولیدی‌اند و بهترین مکان بر خوردار از زیرساخت‌های لازم نیز شهرک صنعتی است؛ اما با وجود این که طبق اظهارات مسئولان حدود ۱۰ سال قبل موافقت اصولی برای احداث شهرک صنعتی صادر شده، به دلیل اختلافی که بر سر اراضی که قرار است شهرک صنعتی در آن احداث شود، با کارخانه سیمان زاوه به وجود آمده بود، این پروژه معطل مانده بود. دی ماه سال ۹۸ با پیگیری استاندار وقت و با حضور معاون وقت وزیر صمت و

می‌خورد. به گفته او، پیمانکار مشخص شده است و عملیات اجرایی ساخت ناحیه صنعتی آغاز شد. صادقی افزود: تلاش خواهیم کرد تا در حین انجام و اتمام عملیات اجرایی ساخت این ناحیه، به دنبال جذب سرمایه‌گذاران باشیم و موجبات رضایت بیشتر مردم را فراهم کنیم.

● **سرعت در ساخت ناحیه صنعتی زاوه**

علی بهرامی، مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی خراسان رضوی گفت: پیگیری ایجاد این ناحیه صنعتی به ۱۲ سال پیش برمی‌گردد و باید از تلاش‌های نماینده مردم در مجلس شورای اسلامی برای کمک به حل مشکلات تشکر کنیم. وی افزود: حدود ۹سال است که تمامی اعلام‌ها گرفته شده است؛ اما مشکلاتی وجود داشت که البته برطرف شد. خوشبختانه جهاد کشاورزی مجوز انتقال سند را صادر کرد و مشکلات حل شد. امیدواریم با یک حرکت جهادی و مستمر کار اجرایی خیلی با سرعت و شدت آغاز کنیم.

● **مشکلی در تأمین اعتبارات ساخت نیست**

وی خاطر نشان کرد: به لحاظ تأمین بودجه و اعتبار برای ساخت پروژه مشکلی وجود ندارد. در تأمین زیرساخت‌های ضروری مثل آب و برق مجوزها گرفته شده است. وی گفت: از مسئولان این منطقه خواش دارم که کل زنجیره تأمین در حوزه صنایع مستقر شده در این ناحیه شاهد بیدار شود. به نظر می‌رسد این ناحیه صنعتی اگر به سمت تخصصی شدن برود، با توجه به مزیت‌های موجود منطقه موفق خواهد بود.

● **واگذاری زمین ناحیه در دهه فجر، زودتر از موعد**

بهرامی خاطر نشان کرد: در حوزه صنایع کوچک این آمادگی وجود دارد تا از حضور مشاوران کسب و کار و برگزاری آموزش‌های تخصصی و بازدید از نمایشگاه‌های داخلی و خارجی حمایت کنیم. وی گفت: تمام تلاش خود را خواهیم کرد تا زودتر از موعد در دهه فجر واگذاری اراضی ناحیه صنعتی را به ثمر برسانیم. این قول، قول سختی است اما این قول را می‌دهم و امیدوارم به‌همراه همه همکاران پر تلاشم کار را به‌صورت چند شیفت جلو ببریم.