اخبار

اقتصادی-سیاسی

رئیس اتاق بازرگانی ایران:

خام‌فروشی با عنوان صادرات افتخار نیست

رئیس اتاق بازرگانی، صنایع و معادن و کشاورزی ایران گفت: بررسی آمارهای تجارت خارجی کشور از حاکمیت خام‌فروشی در بخش صادرات غیرنفتی حکایت دارد و حال آن که نمی‌توان به خام‌فروشی و منابع‌فروشی با عنوان صادرات افتخار کرد. به گزارش ایرنا، شافعی در سی و چهارمین نشست هیئت نمایندگان اتاق بازرگانی مشهد افزود: این هشداری برای متولیان امر درباره خروج منابع، آن هم بدون ایجاد ارزش افزوده برای اقتصاد است. وی با اشاره به چالش‌های موجود در بخش تجارت خارجی کشور، اظهار کرد: بررسی ۱۰ قلم نخست فهرست کالای صادراتی ایران نشان می‌دهد که عمده صادرات غیرنفتی کشورمان بر بخش‌هایی متمرکز بوده است که در پایین‌ترین سطوح خلق ارزش افزوده قرار دارند و ۶۵ تا ۸۵ درصد آن، کالاهای خام و نیمه‌خام محسوب می‌شود. وی افزود: سهم کشورمان در صادرات دانش‌بنیان‌ها و صنایع های تک (فناوری بالا) یک تا ۱/۵ درصد برآورد می‌شود که رقم ناچیزی است، از طرفی گزارش مرکز پژوهش‌های مجلس نشان می‌دهد سهم ایران از تجارت جهانی از ۰/۳ درصد در سال ۹۵ به ۰/۲ درصد در سال ۹۹ کاهش یافته است، این آمارها گواهی می‌دهند که تا چه میزان از ظرفیت‌های موجود در بخش تجارت خارجی، عقب هستیم. شافعی تصریح کرد: ۳۵ درصد صادرات کالاهای غیرنفتی سهم بخش خصوصی واقعی است و دولتی‌ها، خصولتی‌ها و شبه دولتی‌ها هم ۶۵ درصد دیگر را از آن خود کرده‌اند، با این حال ارزش افزوده کالاهای صادراتی بخش خصوصی به مراتب بیشتر بوده و عمده خام‌فروشی‌ها معطوف به بخش‌های دولتی و خصولتی است.

عضو مجمع نمایندگان استان:

سهم‌خواهی در انتخاب مدیران و فرمانداران اتفاق نیفتد

عضو مجمع نمایندگان استان گفت: انتظار می‌رود همان طور که مقام معظم رهبری و آقای رئیسی همواره درباره بی توجهی به سهم‌خواهی‌های برخی افراد تاکید دارند، در انتخاب مدیران استانی و فرمانداران سهم‌خواهی اتفاق نیفتد و افراد کارآمد، کاربلد و شایسته که نوکری مردم را افتخار خود می‌دانند، برای سمت‌های مدیریتی استان انتخاب شوند. ارکانی در گفت‌وگو با ایسنا با بیان این که یک استاندار به عنوان نماینده عالی دولت در استان باید به حوزه‌ها و مسائل مختلف اشراف کامل داشته باشد، اظهار کرد: همچنین موضوع تامین امنیت استان و ایجاد فضای مناسب برای جذب سرمایه و انجام فعالیت‌های اقتصادی نیز از دیگر وظایف استاندار است. وی افزود: از نظر من خراسان رضوی مهم‌ترین استان کشور با پیچیده‌ترین مسائل است و می طلبد که استاندار خراسان رضوی به طور شبانه‌روزی، انقلابی و مسلط به موضوعات، کار را دنبال و از افراد باتجربه استفاده کند. استاندار برای حل مشکلات و التهابات باید آسیب‌شناسی کند و ببیند ریشه این مشکلات کجاست و بر اساس آن یک تصمیم عالمانه و کارشناسانه برای حل مشکلات بگیرد. وی با تاکید بر این که استاندار نباید تمام تمرکز خود را معطوف به مرکز استان کند، گفت: استاندار خراسان رضوی باید همان اندازه که به امور مشهد توجه دارد، به مسائل سایر شهرستان‌های استان نیز توجه کند و در تمام نقاط استان حضور مداوم میدانی داشته باشد تا مردم شهرستان‌های استان احساس تبعیض نکنند.

انرژی باد؛ سرمایه‌ای که در استان هدر می‌رود

اقلیم کویری شهرستان داورزن در استان خراسان رضوی، با برخورداری از بادهای پرشتاب که در اکثر اوقات سال می‌وزد، از مستعدترین مناطق شرق کشور برای سرمایه‌گذاری در حوزه ساخت نیروگاه بادی و تولید انرژی پاک به شمار می‌رود. به گزارش ایرنا، امروزه استفاده از انرژی‌های تجدیدپذیر یکی از گزینه‌های اصلی تولید انرژی است و در شرایط کنونی میزان تولید انرژی نیروگاه‌های بادی ایران تنها ۳۰۲ مگاوات است و حال آن که ظرفیت اقتصادی موجود برای ساخت این نوع نیروگاه‌ها بیش از هفت هزار مگاوات برآورد شده است که به طور قطع استفاده از این ظرفیت می‌تواند کشور را در مدیریت اوج بار برق یاری کند و بسیار موثر و مفید باشد. انرژی بادی به عنوان جایگزینی مطمئن برای سوخت‌های فسیلی مورد توجه جامعه جهانی قرار گرفته است و برخی مناطق بادخیز ایران نیز با توجه به شرایط خاص آب و هوایی، استعداد بسیاری برای استفاده از انرژی بادی به منظور تولید برق دارند. با توجه به کم‌آبی کشور، آلودگی‌های زیست‌محیطی و خاموشی‌های مکرر برق به دلیل کمبود تولید ناشی از خشکسالی و گرمای بیش از حد، استفاده از انرژی باد در مناطقی همچون «بادقوس» شهرستان داورزن در غرب خراسان رضوی که از وضعیت توپوگرافی و موقعیت نسبی بادهای غالب و همیشگی برخوردار است، برای تولید برق و حفظ انرژی‌های فسیلی به عنوان ذخیره منابع ملی باید مورد توجه قرار گیرد.

باد، انرژی نوین برای جایگزینی سوخت فسیلی

منابع فسیلی مانند نفت و گاز تجدیدناپذیر هستند و روزی به پایان می‌رسند اما باد یک منبع انرژی پاک محسوب می‌شود و هزینه تولید برق به وسیله آن کمتر از تولید برق با استفاده از سوخت‌های فسیلی است که آلودگی زیست محیطی ندارد و گاز گلخانه‌ای کمتری نیز تولید می‌کند. یک کارشناس برق در این خصوص گفت: استفاده از انرژی‌های تجدیدپذیر به ویژه انرژی باد به عنوان یکی از منابع تولید انرژی الکتریکی، در سال‌های اخیر بسیار مورد توجه قرار گرفته است. ملکی افزود: نخستین گام در ساخت مزارع بادی انجام مطالعات امکان سنجی است که هدف آن ارزیابی امکان پذیر بودن تاسیس یک نیروگاه بادی از لحاظ فنی، اقتصادی و زیرساخت‌های مورد نیاز در یک سایت مشخص با استفاده از توربین‌های بادی معین است. وی اضافه کرد: برآورد انرژی تولیدی سالانه نیروگاه، نوع، ظرفیت و تعداد توربین‌های استفاده شده در چیدمان نیروگاه، نحوه اتصال به شبکه سراسری یا محلی و شاخصه‌های شبکه، مواردی هستند که باید در یک مطالعه امکان سنجی مشخص شوند. این مهندس برق گفت: موقعیت جغرافیایی بیشتر مناطق داورزن به دلیل کویری بودن به‌ویژه منطقه بادقوس به گونه‌ای است که علاوه بر ساخت نیروگاه‌های بادی، شرایط خوبی را برای بهره‌گیری از نیروگاه‌های خورشیدی فراهم کرده است.

وابسته نبودن به نوسانات سیاسی و اشتغال‌زایی از مزایای استفاده از انرژی بادی

انرژی باد به عنوان یک انرژی رایگان و در دسترس، از هرگونه تعرض خارجی مصون است و ویژگی‌های منحصر به فرد آن سبب ارتقای جایگاهش در میان دیگر منابع انرژی شده است. مدیر اداره برق شهرستان داورزن در این خصوص گفت: انرژی باد در بیشتر مناطق به مقدار زیاد و به صورت رایگان وجود دارد و این انرژی که قابلیت تبدیل شدن به انواع انرژی را دارد، به راحتی به انرژی الکتریکی نیز تبدیل می‌شود. سیدرضا دیواندری افزود: نیروگاه‌های بادی هیچ وقت آلودگی زیست محیطی ندارند و این دسته منابع انرژی کاملا رایگان و نامحدود هستند. وی اضافه کرد: برای تولید برق بدون نوسان و دایم لازم است که سرعت باد همواره ثابت باشد و البته هزینه نصب و اجرای نیروگاه‌های بادی نسبت به دیگر انواع نیروگاه‌ها بیشتر است که یکی از عوامل اقبال کم به سرمایه‌گذاری در این زمینه نیز هزینه زیاد راه‌اندازی آن است. مدیر اداره برق شهرستان داورزن با اشاره به دیگر مزایای توربین‌های بادی افزود: از ویژگی‌های منحصر به فرد باد به عنوان یک منبع تامین انرژی، آلاینده نبودن برای آب و هوا، نداشتن آثار مخرب زیست محیطی مانند معدن‌کاری و حفاری، بی نیازی از پرداخت هرگونه وجهی برای تامین ماده اولیه و پایدار بودن آن است و بر خلاف سوخت‌های فسیلی هرگز تمام نمی‌شود. دیواندری با اشاره به دیگر مزایای انرژی بادی گفت: توربین‌ها بر خلاف منابع فسیلی انرژی که فقط در مناطق خاصی یافت می‌شوند، در هر منطقه بادخیزی قابلیت کارگذاری دارند و هزینه بهره‌برداری از انرژی باد برای سال‌ها قابل پیش بینی است. وی تاکید کرد: وابسته نبودن انرژی بادی به نوسانات و متغیرهای سیاسی، چنان که قیمت نفت و گاز به آن اتکا دارند، از دیگر مزیت‌های این گونه انرژی است و با رواج یافتن استفاده از آن، مشاغل جدیدی نیز در زمینه ساخت، بهره‌برداری و تولید توربین‌های بادی در کشور ایجاد شده و رونق خواهد گرفت.

مدیر کل آموزش و پرورش اعلام کرد:

ترک تحصیل در خراسان رضوی بالاتر از نسبت کشوری

مدیر کل آموزش و پرورش استان گفت: خراسان رضوی پراکندگی زیادی دارد و در مناطق مرزی به دلایل مختلف امکان تحصیل دانش‌آموزان وجود ندارد و ترک تحصیل در استان از نسبت کشوری بیشتر است. قاسمعلی خدابنده در گفت‌وگو با تسنیم اظهار کرد: در پایه ۷ و ۸ آمار ترک تحصیل در خراسان رضوی بالاست و بررسی‌های ما ۱۳ دلیل برای آن بوده که در حال رفع آن با کمک دستگاه‌های مختلف هستیم. وی گفت: براساس آمار سال گذشته ۴۳ درصد دانش آموزان در هنرستان‌ها تحصیل می‌کنند در حالی که میانگین کشور ۳۸ درصد است و پیش بینی ما این است امسال به ۴۵ درصد برسیم. خدابنده تصریح کرد: ۱۷ هزار دانش آموز از طریق برون سپاری در حال یادگیری و مهارت آموزی در بخش‌های خصوصی هستند. مدیر کل آموزش و پرورش اظهار کرد: به دنبال فراهم کردن تحصیل برای تک تک دانش آموزان هستیم و برای دانش آموزی که در یک مزرعه کشاورزی بود معلم تامین کردیم، همچنین ۴۶۰ مدرسه شبانه روزی در استان داریم. وی افزود: توانمندسازی نیروی انسانی از اولویت‌های آموزش و پرورش استان است چرا که ۱۰ هزار و ۸۰۰ نفر از همکاران ما در آستانه بازنشسته شدن قرار داشتند و از این تعداد ۷ هزار نفر بازنشسته شدند و اکنون با کمبود ۲۳ هزار نیرو در استان روبه رو هستیم. مدیر کل آموزش و پرورش خراسان رضوی گفت: در شروع سال تحصیلی ۱۰۳۵ کلاس درس به بهره برداری رسیده و در یک ماه گذشته ۲۰۰ کلاس اضافه شده است ضمن این که ۱۱ درصد مدارس ما نیازمند مقاوم سازی هستند. وی اظهار کرد: بیش از ۹۰ درصد معلمان و ۷۰ درصد دانش آموزان واکسن مرحله اول را دریافت کرده اند و بازگشایی مدارس متوسطه دوم از ۱۵ آبان و متوسطه اول از ابتدای آذر انجام خواهد شد. همچنین ابوالقاسم بابایی، سرپرست اداره کل نوسازی مدارس استان خراسان رضوی به تسنیم گفت: برای تجهیزات هنرستانی امسال ردیف خاصی دریافت کرده‌ایم و توزیع متوازن آن انجام می‌شود و خرید تبلت برای دانش آموزان در قالب اعتبار محرومیت زدایی دیده شده و ۴۰۰ میلیارد تومان اعتبار در این زمینه در استان داریم.

شایان ذکر است، برای دریافت جزئیات بیشتری از آمار ترک تحصیل دانش آموزان استان در سال تحصیلی جاری روز گذشته با خدابنده مدیر کل آموزش و پرورش خراسان رضوی تماس گرفتیم که وی پاسخ گوی تماس‌های خبرنگار ما نبود.

رئیس اتحادیه:

قیمت لاستیک طی ۲ مرحله ۳۰ درصد افزایش می‌یابد

رئیس اتحادیه تعمیرکاران و فروشندگان لاستیک مشهد گفت: افزایش ۳۰ درصدی قیمت لاستیک خودرو در دو مرحله انجام خواهد شد، مرحله اول آن با اعمال افزایش ۲۰ درصدی از ۲۶ مهر ماه اتفاق افتاد و مرحله دوم نیز با اعمال افزایش ۱۰ درصدی از ابتدای دی ماه صورت خواهد گرفت. جنتی در گفت‌وگو با ایسنا در باره افزایش قیمت لاستیک خودرو اظهار کرد: افزایش قیمت تایر بر بازار فروش تاثیر گذار است زیرا بازار کشش این قیمت را ندارد، لاستیک پرایدو سایر خودروها حدود ۲۰۰ تا ۳۰۰ هزار تومان زیر قیمت کارخانه به فروش می‌رسد. وی افزود: نظر ما بر متضرر شدن کارخانه‌ها نیست زیرا هزینه‌های تولید افزایش یافته اما باید راهکاری ارائه داد تا مصرف کننده نیز ضرر نکند. وی گفت: بیشترین لاستیک مصرفی مربوط به سه خودروی پراید، پژو و سمند است که با افزایش قیمت لاستیک، مصرف کنندگان این نوع خودروها مجبور به استفاده از لاستیک‌های دست دوم خواهند شد که این موضوع نیز معضلاتی همچون افزایش تصادفات را در پی خواهد داشت.

از میان خبرها

گوناگون

استاندار:

تنظیم بازار نباید انفعالی برخورد کند

استاندار خراسان رضوی با بیان این که تنظیم بازار نباید با موضوعات انفعالی برخورد کند، افزود: بازار باید به صورت مستمر رصد و مراقبت شود. به گزارش روابط عمومی استانداری، نظری در جلسه کارگروه تنظیم بازار استان، بازار و مدیریت اقلام اساسی را بسیار مهم دانست و اظهار کرد: نباید اجازه بدهیم که تحت تاثیر هیچ موضوعی جامعه ملتهب بشود. وی افزود: در همه موضوعات به‌ویژه کالاهای اساسی و روزمره که نبود آن مردم را دچار مشکل می‌کند هنر ما رصد، پیش‌بینی، پیشگیری و در نهایت مراقبت است. وی تصریح کرد: کارگروه تنظیم بازار نباید با موضوعات انفعالی برخورد کند بلکه باید با پیش‌بینی چالش‌های پیش رو از قبل برنامه‌ریزی لازم را داشته باشد. نظری یکی از راهکارهای تنظیم بازار را احیای واحدهای تعطیل شده یا راکد اعلام کرد و گفت: دستگاه‌های صمت و جهاد کشاورزی به عنوان دستگاه‌های متولی باید با رصد و مراقبت از التهاب بازار جلوگیری کنند. دستگاه‌های متولی سازوکارهای خود را باید مبتنی بر گلوگاه‌ها در نظر بگیرند و به سمتی پیش برویم که در حوزه تنظیم بازار خود کنترلی رواج پیدا کند.

مدیر کل تعزیرات حکومتی استان خبر داد:

جریمه ۸/۷ میلیاردی یک کشتارگاه برای عرضه خارج از شبکه مرغ

مدیر کل تعزیرات حکومتی استان گفت: یک کشتارگاه صنعتی مرغ استان به علت تخلف مبنی بر عرضه خارج از شبکه مرغ به پرداخت ۸۷ میلیارد ریال جریمه محکوم شد. مدنی در گفت و گو با ایرنا افزود: پرونده این کشتارگاه بر اساس گزارش اداره صنعت، معدن و تجارت شهرستان مشهد مبنی بر عرضه خارج از شبکه مرغ به شعبه دوم تعزیرات حکومتی مشهد ارسال و پس از بررسی مراحل قانونی این واحد به پرداخت مبلغ ۸۷ میلیارد ریال جزای نقدی محکوم شد. وی تصریح کرد: فعالیت گشت‌های تعزیرات حکومتی استان برای نظارت بر بازار مرغ افزایش یافته و گشت‌زنی‌ها در دو نوبت صبح و عصر انجام می‌شود. مدنی با تاکید بر ضرورت انجام نظارت‌ها قبل از عرضه مرغ، گفت: باید این نظارت‌ها در کشتارگاه‌ها و مرغداری‌ها از تولید تا قبل از عرضه تشدید شود.

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۷۵۵...۱۴۰۰ مورخه ۱۴۰۰/۶/۲۸ هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مورد تقاضای آقای داود ترحمی فرزند علی اکبر نسبت به ششدانگ اعیان یک باب منزل به مساحت ۱۰۹/۱۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۷۹۸۲ فرعی از ۴- اصلی آبکوه بخش ۹ مشهد از محل سند اجاره ۹۸/۳/۲۰-۲۰۴۶۳ دفتر تائید گردیده است.لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی خراسان رضوی وکثیرالانتشار و در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به رای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

م الف ۲۱۰-تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۷/۱۹

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۰/۸/۵

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ مشهد -عباس جهانی فر

م/۱۴۰۰۳۹۴۶۸

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۸۰۱...۱۴۰۰ مورخه ۱۴۰۰/۶/۳۰ هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مورد تقاضای خانم فاطمه زارع سروی فرزند علی در ششدانگ زمین محصور دارای اعیان به مساحت ۲۹۷/۵۰ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۳۶۰ فرعی از ۱- اصلی بحرآباد بخش ۱۰ مشهد از محل مالکیت علی زارع تائید گردیده است.لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی وکثیرالانتشار و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

م الف ۲۰۴-تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۷/۱۹

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۰/۸/۵

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ مشهد -عباس جهانی فر

م/۱۴۰۰۳۹۴۵۷

((آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبت تایباد))

نظر به دستور مواد۱و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیان که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر دربخش ۱۴مشهد واحد ثبتی شهرستان تایباد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه وبلامعارض آن محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد: آقای غلامرضا دقتی به شناسنامه شماره ۶۶ کد ملی ۰۷۴۹۸۴۸۳۷۵ صادره تایباد فرزند غلامسرور در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۳۳.۰۲ متر مربع پلاک شماره۳۰۶۸ فرعی از ۲۵۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد از محل تمامت مالکیت یوسف علی خانی و قسمتی از پلاک کلاسه ۲۱۲-۹۹لذا بموجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانتشار منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترضین باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایندو گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۰/۰۷/۲۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۸/۰۵

رئیس ثبت اسناد و املاک تایباد – غلامرضا آقازاده

۱۴۰۰۳۹۶۵۹/ش

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۷۵۳...۱۴۰۰ و ۱۷۵۴...۱۴۰۰ مورخه ۱۴۰۰/۷/۱۴ هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مورد تقاضای آقای محمد صالحی فرزند حسن و خانم پروین بابازاده رشوانلو فرزند حیدر علی هر کدام نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ اعیان یک باب منزل به مساحت ۱۲۵ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۲۵۷۲۹ فرعی از ۴- اصلی آبکوه بخش ۱۰ مشهد از محل خلاصه سند اجاره ۱۵۸۹۱۴ محضر ۲۱ تائید گردیده است.لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی خراسان رضوی وکثیرالانتشار و در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

م الف ۲۰۲-تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۷/۱۹

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۰/۸/۵

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ مشهد -عباس جهانی فر

م/۱۴۰۰۳۹۴۵۷

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۷۵۳...۱۴۰۰ مورخه ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۲۷۲۰۰۰۴۹۵ هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی منطقه شش مشهد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم زینت قناد قرصی فرزند عباسعلی شماره شناسنامه ۷۲۴ محل صدور مشهد نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۰۰ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۸۵۷ فرعی از ۱۹۱ اصلی واقع در اراضی چهارچشمه بخش ۱۰ مشهد خریداری با واسطه / بدون واسطه از محل مالکیت مشاعی متقاضی مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به استناد ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی خراسان رضوی و کثیرالانتشار رسالت در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند و باید از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

م الف ۲۰۶- تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۷/۲۰- ۱۴۰۰/۰۸/۰۵- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه شش مشهد - هادی ریحانی

م/۱۴۰۰۳۹۷۴۰

((آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبت تایباد))

نظر به دستور مواد1و3 قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب 1390/09/20 املاک متقاضیان که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر دربخش 14مشهد واحد ثبتی شهرستان تایباد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه وبلامعارض آن محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد: آقای امید نصیری پشته ئی به شناسنامه شماره 0 کد ملی 0740096192 صادره تایباد فرزند موسی در ششدانگ یکباب منزل به مساحت 380 متر مربع پلاک شماره 665 فرعی از 276 اصلی واقع در خراسان رضوی بخش 14 مشهد حوزه ثبت ملک تایباد از محل قسمتی از مالکیت گلدسته نصراللهی و قسمتی از پلاک کلاسه 150-99 لذا بموجب ماده 3 قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده 13 آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله 15 روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانتشار منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترضین باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایندو گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.تاریخ انتشار نوبت اول : 1400/07/20

تاریخ انتشار نوبت دوم: 1400/08/05

رئیس ثبت اسناد و املاک تایباد – غلامرضا آقازاده

۱۴۰۰۳۹۷۲۱/ش

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۸۱۱...۱۴۰۰ مورخه ۱۴۰۰/۷/۱ هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مالکیت و تقاضای خانم عالیه الوندی قلعه سرخ فرزند رمضانعلی نسبت ششدانگ یک قطعه زمین محصور دارای اعیان به مساحت ۱۰۱۲/۵۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۳۸- اصلی چهار برج بخش ۱۰ مشهد از محل مالکیت محسن برادران تائید گردیده است.لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی خراسان رضوی وکثیرالانتشار و در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

م الف ۲۰۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۷/۲۰

تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۰/۰۸/۰۵

رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه شش مشهد - هادی ریحانی

م/۱۴۰۰۳۹۵۸۴

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۷۵۵...۱۴۰۰ مورخه ۱۴۰۰/۶/۲۸ هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مورد تقاضای آقای داود ترحمی فرزند علی اکبر نسبت به ششدانگ اعیان یک باب منزل به مساحت ۱۰۹/۱۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۷۹۸۲ فرعی از ۴- اصلی آبکوه بخش ۹ مشهد از محل سند اجاره ۹۸/۳/۲۰-۲۰۴۶۳ دفتر تائید گردیده است.لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی خراسان رضوی وکثیرالانتشار و در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

م الف ۲۰