رئیس مجلس در اجلاس سراسری اساتید شبکه تربیتی بسیج صالحین:

مشکلات در حوزه اجرایی ناشی از حذف مردم است

عکس: تسنیم

بهبودی نیا - رئیس مجلس شورای اسلامی گفت: با صراحت اعلام می کنم ما در اداره جمهوری اسلامی و اداره کشور، مردم را از عرصه های مختلف یا حذف کردیم یا دسته بندی و گروه بندی کردیم، مشکلاتی که امروز در حوزه اجرایی کشور داریم ناشی از حذف مردم بوده است. به گزارش «خراسان رضوی»، دکتر محمدباقر قالیباف روز گذشته در پنجمین اجلاسیه سراسری اساتید شبکه تربیتی بسیج صالحین که در مشهد برگزار شد، اظهار کرد: تربیت در این مقطع زمانی که جبهه اصلی حزب خدا و حزب شیطان با تمام قوا در مقابل هم قرار گرفته اند موضوع مهمی است، طرح صالحین از این جهت مهم است که جهاد تبیین مهم است و این دستور مقام معظم رهبری است. وی در تشریح دلایل اهمیت جهاد تبیین به تاثیر حضور مردم در تحقق این جهاد اشاره کرد و افزود: مردم اگر نباشند انقلاب اسلامی کجاست؟ افکار بلند و اندیشه سیاسی امام(ره) کجاست؟ هر کجا اسلام آسیب دیده است، همه مشکلات ناشی از این بوده که مردم در آن صحنه حضور نداشتند، نباید مردم را از هم جدا کنیم، مخصوصا وقتی تشکیل حکومت دادیم، مردم از هر حزب، قومیت، دین و طایفه ای مهم هستند، مخصوصا وقتی در سایه نظامی به نام جمهوری اسلامی قرار دارند. البته همراه کردن مردم کار سختی است. رئیس مجلس شورای اسلامی تصریح کرد: بعد از پیروزی انقلاب تا امروز همه حزب شیطان و استکبار در مقابل انقلاب اسلامی ایستاد و از هیچ اقدامی فروگذار نکرد ولی انقلاب تا امروز با قدرت به مسیر خود ادامه داده است. وی افزود: افتخار و تکیه امروز ما بر این نیست که موشک و نیروی نظامی داریم اگر چه این موضوعات مهم است اما افتخار ما و قدرت انقلاب در دل ۸۰ میلیون جمعیت است و اگر مردم با ما همراه نبودند دچار چالش می شدیم، با صراحت اعلام می کنم ما در اداره جمهوری اسلامی و اداره کشور، مردم را از عرصه های مختلف یا حذف یا دسته بندی و گروه بندی کردیم. مشکلاتی که امروز در حوزه اجرایی کشور داریم ناشی از حذف مردم بوده است.

در ۳ سال گذشته کالای ارزان به دست مردم نرسیده است

قالیباف گفت: در سه سال گذشته برای هفت قلم اساسی ۴۲۷ هزار میلیارد تومان یارانه دادیم اما نه کالای ارزان به دست مردم رسیده، نه توانسته ایم قیمت ها را ثابت نگه داریم. پول ها را هم گرفته و خرج کرده ایم. نگوییم این مربوط به آن دولت بود، کارنامه ما در کشور نشان داده فعالیت قابل قبولی نداشتیم. رئیس مجلس شورای اسلامی گفت: دشمن بعد از دفاع مقدس فهمید که باید با باورهای ما مبارزه کند و از سوی دیگر وارد جنگ اقتصادی و رسانه ای شد و در این مسیر بسیار سازمان دهی شده پیش رفت و باورهای جوانان ما را تغییر داد. در برخی موارد امثال بنده و مدیریت هایی که در کشور بودیم با تصمیمات اشتباهی که گرفته شد هم مردم را از صحنه حذف و هم کشور را بد اداره کردیم و داده هایی در اختیار جامعه قرار گرفت که هر روز ما به بخشی از این داده ها نمی توانیم پاسخ دهیم، دشمن نیز این مشکلات را بزرگ نمایی می کند، خوبی ها را کنار گذاشته است و این موضوعات را با استفاده از فعالیت رسانه ای به مردم ارائه می دهد. این جاست که مجاهدت و جهاد در تبیین اهمیتش مشخص می شود. وی افزود: در زمان دفاع مقدس ما راحت تر می جنگیدیم تا امروز که در حوزه رسانه باید بجنگیم. عقیده بنده بر این است که اگر در این دوره با جدیت، هوشمندانه و با اخلاق در این جبهه بجنگیم اجر و پاداشش بیشتر از کربلای ۵ و دوران دفاع مقدس است. این جاست که می گویند، جهاد تبیین، صالحین و بسیج مهم است. وی افزود: بنده معتقدم بیش از ۱۰ الگو وجود دارد اما می گویم ما یک الگو به نام دفاع مقدس داریم که هم در زمان دفاع مقدس و هم برای بقای انقلاب اسلامی جواب داده است، در جهاد تبیین و صالحین نیز باید با همین الگو پیش برویم. قالیباف گفت: نفس بسیج، داوطلبی و نخواستن بلاعوض است، ما در جهاد تبیین فقط برای بسیج و حزب اللهی ها وظیفه نداریم اگر چه آن ها اولویت ما هستند ولی همه این موضوع نیستند. وی افزود: امروز در جهاد تبیین، باید باور مان شود که مهم ترین عنصر، انسان ها هستند. بر تربیت این کادر از صالحین باید اثر بگذاریم و در ادامه این نیرو خودش مجهز شود و برای همه مردم تلاش کند، برای خدمت به مردم نیز همین کفایت می کند که فرد مخلوق خدا و زیر سایه جمهوری اسلامی است.

خطر ارتجاع همچنان وجود دارد

نماینده ولی فقیه در سپاه نیز در این مراسم گفت: دو نهاد روحانیت و سپاه و بسیج در این دوران که به تبیین و روشنگری و گسترش اسلام و انقلاب نیاز داریم، آمادگی خود را برای تربیت بسیجیان در شبکه صالحین اعلام کرده اند.

حجت الاسلام والمسلمین عبدا... حاجی صادقی گفت: خطر ارتجاع و بازگشت از اصل دین و انقلاب اسلامی همچنان وجود دارد. از دیگر برنامه های دشمنان ایجاد گسست بین امت و امام، تلاش برای ترویج التقاط در اندیشه و عمل، تفرقه و جنگ های داخلی و تغییر ذائقه فرهنگی و ارزشی مردم است. همچنین ایجاد ناامیدی و بی اعتمادی به مسئولان از دیگر برنامه های آن هاست و یکی از بزرگ ترین ضربه هایی که دولت گذشته به نظام زد، بدبین کردن مردم به مدیران بود.

بسیج تربیتی صالحین، ذخیره بزرگ گام دوم انقلاب

رئیس سازمان بسیج مستضعفین کشور نیز در این مراسم اظهار کرد: در تمامی بدنه بسیج باید شبکه های صالحین احیا شود و سازمان بسیج در این زمینه عزمش جدی است، سپاه شهرستان ها نیز از شبکه بسیج صالحین حمایت می کنند. سردار غلامرضا سلیمانی افزود: بسیج ۱۰ میلیونی با هدف تربیت هشت میلیون جوان مومن انقلابی پای کار، یکی از اهداف ما در سند راهبردی است. احیای پایگاه بسیج در مساجد نیز نکته مهم تشکیل حلقه های صالحین است. وی تصریح کرد: امیدواریم با امتداد بسیج در بطن جامعه و حضور مردم در کنار بسیجیان تربیت یافته، بتوانیم با توجه به گام دوم انقلاب پیش برویم و در این مسیر شبکه تربیتی صالحین ذخیره بزرگی است. رئیس سازمان بسیج مستضعفین کشور گفت: چهار مولفه با موضوعات محور بودن جوانان، امید به پیروزی، روحیه جهادی، تفکر بسیجی و جهش در پیشرفت مد نظر ماست و شبکه تربیتی بسیج باید از این ویژگی ها برخوردار شود و برای دستیابی به این مهم علاوه بر تکامل شبکه تقویتی، تمرکز و استمرار شبکه تربیتی، تقویت کامل، پشتیبانی و وضعیت سنجی حلقه های صالحین تا پایان سال در دستور کار قرار می گیرد. وی ادامه داد: طی چند سال آینده ما باید ۱/۵ میلیون کادر را در بسیج توانمند کنیم زیرا در این زمینه ضعف های زیادی داریم و از پس این توانمندسازی بر نیامده ایم و با کمک روحانیت و ظرفیت های بسیج باید بر این موضوع فائق آییم. سردار سلیمانی گفت: سند راهبردی دو برنامه تعیین کرده که اولین برنامه از فروردین ۱۴۰۱ باید شروع شود و این مهم بر عهده سپاه و شبکه صالحین استان هاست. باید کاستی ها شناسایی شود و تعیین مسئول تعلیم و تربیت از نکات مهمی است که باید در چند ماه آینده به آن توجه شود.

رونمایی از کتاب تنگه علیمردانی

همچنین در این مراسم از کتاب «تنگه علیمردانی» که به روایت خاطرات شهید علیمردانی از شهدای دفاع مقدس می پردازد، رونمایی شد. کتاب تنگه علیمردانی به قلم محسن رحیم دل از پاکبانان شهرداری مشهد به رشته تحریر در آمده است.

از میان خبرها

گوناگون

رئیس کمیسیون اقتصادی شورای شهر مشهد:

سرمایه گذاری برای ساخت ۱۰۰ هزار واحد مسکونی اعلام آمادگی نکرده است

رئیس کمیسیون اقتصادی، سرمایه گذاری و مشارکت های شورای شهر مشهد ادعای مطرح شده از قول یکی از سرمایه گذاران را رد کرد و گفت: هیچ سرمایه گذاری در خصوص ساخت ۱۰۰ هزار واحد مسکونی در شهر مشهد اعلام آمادگی نکرده است. به گزارش فارس، یک سرمایه گذار ادعا کرده اگر زمین داشته باشد، می تواند تا ۱۰۰ هزار خانه در مشهد بسازد. مجید دبیریان ادعای مطرح شده از قول یکی از سرمایه گذاران را کاملا رد کرد و گفت: مدیریت شهری، اعم از شورای شهر و شهرداری مسئولیت و رسالت مستقیمی در بحث ساخت ۱۰۰ هزار واحد مسکونی ندارد و صرفا به عنوان «تسهیل گر» در این حوزه نقش آفرینی خواهیم کرد. وی با بیان این که سال آینده نهایتا عملیات اجرایی ساخت دو هزار واحد مسکونی در حاشیه شهر کلید می خورد، افزود: در این زمینه صرفا طرح ارائه داده ایم و عموم شهروندان مشهدی و اصحاب رسانه باید توجه داشته باشند که شورای شهر صرفا ارائه دهنده طرح ساخت این واحدها بوده و پروژه به صورت مشارکتی پیش خواهد رفت. وی افزود: با دولت و وزارت راه و شهرسازی برای تسهیل گری ساخت واحدهای مسکونی رایزنی کرده ایم و برخلاف خبر منتشر شده تاکنون هیچ سرمایه گذاری در این زمینه اعلام آمادگی نکرده است.

رفع تصرف از ۲۵ هکتار اراضی کشاورزی در حریم مشهد

دبیر کمیته صیانت از حریم شهر مشهد گفت: با هدف حفاظت و صیانت از اراضی حریم شهر مشهد و جلوگیری از تغییر کاربری، تفکیک و ساخت و سازهای غیرمجاز در اراضی کشاورزی، ۷۳ باغ ویلا و اراضی محصور غیرمجاز، در پهنه ای به وسعت ۲۵/۵ هکتار، اعمال قانون و اعاده به وضع سابق شد. یاوری در گفت و گو با فارس اظهار کرد: با هدف حفاظت و صیانت از اراضی حریم شهر مشهد و جلوگیری از تغییر کاربری، تفکیک و ساخت و سازهای غیرمجاز در اراضی کشاورزی روز دوشنبه سوم آبان، ۷۲ باغ ویلا و اراضی محصور غیرمجاز که مشمول تبصره ۲ ماده ۱۰ قانون حفظ کاربری و بعضی نیز مشمول بند ۱۴ ماده ۵۵ قانون شهرداری بودند، اعمال قانون شدند. وی با بیان این که علاوه بر این ۷۲ مورد، یک فقره اجرای رای صادر شده از کمیسیون ماده ۱۰۰ نیز اعمال قانون شد، افزود: این عملیات به طور همزمان با همکاری دستگاه های عضو کمیته صیانت از حریم کلان شهر مشهد و حضور نماینده دادستان، عوامل فرماندهی انتظامی شهرستان مشهد و اجرائیات شهرداری با محوریت مدیریت جهاد کشاورزی شهرستان مشهد، شهرداری منطقه ۱۰ و همچنین اداره کل نظارت بر ساخت و سازها و کمیسیون ماده ۱۰۰ صورت گرفت. یاوری ادامه داد: در نتیجه این عملیات که تاظهر به طول انجامید، حدود ۲۵/۵ هکتار اراضی کشاورزی منطقه شاهنامه در مجاورت روستای شعبانی، آزادسازی و به وضع سابق اعاده شد.

یک مسئول در شرکت گاز استان تشریح کرد:

راهکارهایی برای بهینه سازی مصرف گاز در فصول سرد

سرپرست واحد بهینه سازی مصرف گاز شرکت گاز خراسان رضوی با اشاره به راهکارهای بهینه سازی مصرف گاز برای فصول سرد گفت: یکی از این راهکارها تنظیم دمای منزل در درجه های پایین تر است زیرا به ازای هر ۲ درجه سانتی گراد کاهش دما مصرف گاز ۵ درصد کاهش می یابد. از دیگر راه های کاهش مصرف می توان به بستن کانال های کولر اشاره کرد زیرا گرمای منزل از راه این کانال ها خارج می شود، مشترکانی که مصرف آن ها طی یک ماه تا ۲۰۰ متر مکعب باشد قبوض آن ها رایگان خواهد بود. همچنین اگر مصرف گاز آن ها نسبت به سال گذشته کمتر باشد به ازای هر درصد کاهش مصرف، گاز بها نیز به همان میزان کاهش خواهد یافت. افشون در گفت و گو با ایسنا اظهار کرد: امسال به دلیل سردی زودرس هوا امکان افزایش مصرف گاز نسبت به تاریخ مشابه سال گذشته وجود دارد اما شرایط کرونا و تعطیلی برخی اماکن مانند مدارس و... در مصرف گاز تاثیر دارد و امیدواریم روندی کاهشی را شاهد باشیم. وی افزود: دمای مناسب برای منزل در زمستان بنابر استانداردهای تعریف شده ۲۵ درجه سانتی گراد است که برای رسیدن به این دمای مطلوب باید برخی اقدامات مانند پوشیدن لباس گرم در منزل را انجام دهیم. همچنین دمای آسایش تعریف شده در زمستان بین ۲۲ تا ۲۵ درجه است. وی تصریح کرد: استفاده از بخاری های دارای ترموستات نیز در مدیریت مصرف گاز موثر است به این دلیل که برخی بخاری های قدیمی ترموستات ندارد و افراد با افزایش بیش از حد دمای منزل پنجره های خود را باز می کنند.

اخبار

جامعه

مدیر کل دام پزشکی استان خبر داد:

پایش مستمر برای پیشگیری از آنفلوآنزای فوق حاد پرندگان

مدیر کل دام پزشکی استان گفت: پایش مستمر برای پیشگیری از بیماری آنفلوآنزای فوق حاد پرندگان در تمام نقاط خراسان رضوی از سوی اداره کل دام پزشکی استان و شهرستان های تابعه در حال انجام است. به گزارش روابط عمومی دام پزشکی استان، اعلمی افزود: طرح پایش هدفمند آنفلوآنزای پرندگان و نیز مراقبت فعال این بیماری طی امسال با بیش از ۳۲۰۰ بازدید از مراکز مختلف سنتی و صنعتی پرورش طیور در استان اجرا و در این زمینه حدود ۲۸۵۷ نمونه برداری از طیور این واحدها انجام شده و نتایج آزمایشگاهی بیش از ۳۸۷۵ آزمایش در آزمایشگاه های تحت پوشش این اداره کل بیانگر نبود بیماری آنفلوآنزای فوق حاد پرندگان در کل جمعیت طیور استان است. وی اظهار کرد: هر سال با مهاجرت و جابه جایی پرندگان مهاجر، احتمال ورود ویروس های جدید و حتی تحت تیپ های نامتعارف در کشور وجود دارد و در این میان پرندگان بومی و سنتی در صورت آلوده شدن از طریق مجاورت با پرندگان مهاجر بیمار می شوند و ویروس را تکثیر و دفع می کنند و باعث انتشار ویروس عامل بیماری در محیط می شوند.

کمک ۱/۷ میلیاردی خیر سلامت به بیمارستان خاتم الانبیا(ص)

رئیس مرکز آموزشی، پژوهشی، درمانی خاتم الانبیا(ص) از مراکز زیر پوشش دانشگاه علوم پزشکی مشهد از کمک ۱۷ میلیارد ریالی خیر سلامت به این مرکز خبر داد. دکتر درخشان در گفت و گو با وب دا اظهار کرد: در اقدامی خداپسندانه «خانواده مختاری شرقی به یاد پدرم مرحومشان» مبلغ ۱۷ میلیارد ریال برای خرید تجهیزات مورد نیاز مرکز آموزشی، درمانی، پژوهشی خاتم الانبیا(ص) مشهد اهدا کردند. وی گفت: با توجه به نیازها و اولویت های بیمارستان این مبلغ صرف خرید تجهیزاتی همچون دستگاه های بیهوشی، الکتروشوک، ونتیلاتور، ساکشن جراحی، B اسکن و بایوم پمپ سرم، پمپ سرنگ و... شد. سرپرست دانشگاه علوم پزشکی مشهد نیز در مراسم تجلیل از این خانواده خیر سلامت اظهار کرد: خیران سلامت نقش موثری در رفع مشکلات حوزه سلامت و توسعه خدمات رسانی کمی و کیفی به بیماران دارند. دکتر کیانی افزود: منابع اعتباری و مالی حوزه سلامت محدود است و حضور خیران سلامت در حوزه های مختلف نقش موثری در رفع مشکلات و کاهش آلام بیماران و بهبود خدمات رسانی داشته است. وی با بیان این که در دوران همه گیری کرونا خیران سلامت حضوری موثر در خدمات رسانی به بیماران به ویژه در بیمارستان های ریفرال داشتند، تصریح کرد: اگر حضور و کمک های خیران سلامت در این دوران نبود به طور حتم، امکان خدمات رسانی مطلوب و در حد انتظار به بیماران وجود نداشت.

دبیر اجرایی انجمن صنایع استان خبر داد:

افزایش ۴۰۰ درصدی گازبهای واحدهای صنعتی طی یک سال

دبیر اجرایی انجمن صنایع استان گفت: با توجه به افزایش قیمت جهانی گاز و افزایش قیمت دلار از ابتدای امسال گازبهای واحدهای صنعتی حدود ۳۰۰ درصد افزایش داشته است. در بهمن سال گذشته نیز با افزایش ۱۰۰ درصدی نرخ گاز روبه رو بودیم، بنابراین از تاریخ مشابه سال گذشته تاکنون ۴۰۰ درصد افزایش نرخ گاز را در واحدهای صنعتی شاهد هستیم. امیرمهدی مرادی در گفت و گو با ایسنا در خصوص افزایش قیمت گازبها در واحدهای صنعتی و مشکلات مربوط به آن اظهار کرد: با افزایش نرخ گازبها قیمت تمام شده کالاها نیز افزایش پیدا کرده و واحدها ناچار هستند محصول خود را با قیمت بیشتری به فروش برسانند و خود به خود تورم دیگری نیز به جامعه تحمیل خواهد شد. دبیر اجرایی انجمن صنایع خراسان رضوی اظهار کرد: در صنایع انرژی بری همچون سیمان با ورشکستگی کارخانه ها روبه رو شدیم زیرا از طرفی دولت قیمت سوخت را در این صنایع افزایش می دهد و از طرفی نیز حدی را برای فروش آن تعیین می کند بنابراین برخی کارخانه ها از مسیر تولید خارج می شوند و کارخانه های باقی مانده باید تولید را جبران کنند، این موضوع باعث برهم خوردن تعادل عرضه و تقاضا می شود و با افزایش تقاضا و کاهش عرضه با قیمت های نجومی روبه رو خواهیم شد. مرادی تصریح کرد: این مشکلات را می توان در صنایع کاشی، سرامیک، چینی و... نیز مشاهده کرد زیرا تمام این صنایع انرژی بر هستند و با افزایش هزینه های تولید، میزان فروش و درآمد این کارخانجات کاهش پیدا کرده است و این صنایع با مشکل مواجه خواهند شد. وی با توجه به احتمال قطعی گاز در نیم سال دوم امسال تصریح کرد: امسال نیز احتمال قطعی گاز وجود دارد و شرکت گاز نیز این احتمال را تایید و به صنایع اعلام کرده است، اما با قطعی های برق که در تابستان رخ داد صنایع آمادگی این قطعی ها را خواهند داشت. همچنین با همکاری سازمان صنایع و مشارکت شرکت پخش فراورده های نفتی برخی از صنایع که قابلیت ذخیره سازی سوخت دوم را داشتند، در این مدت توانستند بخش عمده ای از نیاز خود را ذخیره کنند. دبیر اجرایی انجمن صنایع خراسان رضوی گفت: علاوه بر قطعی گاز احتمال قطع شدن برق نیز در زمستان وجود دارد و عمده نگرانی ما درباره این موضوع است زیرا صنایع کوچک تر امکان ذخیره سازی سوخت دوم را ندارند، اما صنایع بزرگی همچون سیمان اغلب توانستند ذخیره خود را حفظ کنند. وی افزود: سال های گذشته سازمان صنایع و دیگر سازمان ها فشار محسوسی برای جایگزینی گاز به جای سوخت های مایع مثل مازوت و گازوئیل به واحدهای صنعتی آوردند، اما هم اکنون که همه صنایع سوخت خود را با گاز تامین می کنند، شاهد افزایش نرخ گاز بودیم و نمی توانیم آن را تامین کنیم.

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۱۲۸۲ مورخ ۱۴۰۰/۰۶/۰۷ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم فرشته بی نا فرزند محمد حسن مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مالک خود متقاضی نسبت به مالکیت سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۳۴۴.۸۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۰۸۹ فرعی از ۱۰- اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۰۶ مشهد حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روزازطریق این روزنامه محلی وکثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۹۹۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۷/۱۹- تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۰/۸/۴- حسن ابوترابی-مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز ۱۴۰۰۳۹۳۵۶/م

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۱۳۰۵ مورخ ۱۴۰۰/۰۶/۱۱ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای مجتبی عبدی شاندیز فرزند جواد مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مالک رسمی آقای محمدعلی عطاریان به متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۳۵۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۶۹۸ فرعی از ۹۳- اصلی ر واقع در خراسان رضوی بخش ۰۶ مشهد حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روزازطریق این روزنامه محلی وکثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۹۹۳- تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۷/۱۹- تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۰/۸/۴- حسن ابوترابی-مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز ۱۴۰۰۳۹۳۴۳/م

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۱۲۸۳ مورخ ۱۴۰۰/۰۶/۰۷ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای محمدعلی کفاشی فرزند محمد ولی مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مالک خود متقاضی نسبت به مالکیت سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۳۴۴.۸۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۰۸۹ فرعی از ۱۰- اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۰۶ مشهد حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روزازطریق این روزنامه محلی وکثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۹۸۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۷/۱۹- تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۰/۸/۴- حسن ابوترابی-مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز ۱۴۰۰۳۹۳۶۱/م

فراخوان شناسایی سرمایه گذار جهت احداث میدان میوه و تره بار

شهرداری نیشابور در نظر دارد از طریق مشارکت با بخش خصوصی مبادرت به احداث میدان میوه و تره بار جدید در خارج از محدوده شهری و داخل حریم شهر نیشابور نماید.

لذا بدین وسیله از کلیه مالکین که دارای زمین مناسب حداقل به مساحت ۱۵ هکتار در ضلع غرب شهر نیشابور می باشند و قصد مشارکت در پروژه مذکور را دارند دعوت به عمل می آید درخواست خود را به همراه رونوشت سند مالکیت و کروکی دقیق زمین از تاریخ درج آگهی حداکثر تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۰/۸/۱۵ به آدرس :

نیشابور -میدان امام خمینی (ره)- شهرداری مرکزی - دبیرخانه ستاد شهرداری ارائه نمایند

زمین های پیشنهادی بر اساس فاکتورهای زیر امتیاز بندی خواهد شد:

۱- خارج از محدوده و در حریم شهر ۴۰ از ۱۰۰ امتیاز

۲- دارا بودن زیرساخت های شبکه های آب و برق و گاز ۲۵ از ۱۰۰ امتیاز

۳- نزدیک بودن به جاده اصلی و دسترسی مناسب به شهر ۳۵ از ۱۰۰ امتیاز

سید حسن میرفانی

شهردار نیشابور

۱۴۰۰۴۲۲۱۲/ش