از میان خبرها

شهرستان ها

برگزاری یادواره شهدای وحدت در تایباد

کلثومیان- یادواره شهدای وحدت با حضور مردم ومسئولان وعلمای تشیع واهل سنت، اصناف، بازاریان، بسیجیان و خانواده های شهدای تشیع واهل سنت در مسجد جامع امام صادق (ع) تایباد برگزار شد. در این یادواره سرهنگ بیدل فرمانده نیروی مقاومت سپاه تایباد گفت: امروز وحدت وهمدلی تشیع واهل سنت در منطقه مرزی یک نیاز عقلی و باعث حفظ امنیت پایدار است. وی گفت: از هر حنجره ای که ندای تفرق بیرون شود، صدای دشمن است. در این یادواره مولوی یعقوبی امام جمعه اهل سنت سمنگان و از علمای اهل سنت تایباد گفت: از برگزاری یادواره شهدای وحدت در تایباد تقدیر می کنیم. وی شهدا را شاهد اعمال افراد جامعه دانست و گفت: همه باید به اعمال خود نگاه کنیم وببینیم در پاسداشت خون شهدا چه کار کرده ایم، هرچند شهید از حیات معنوی برخوردار است ودرپیشگاه خداوند رزق دارد. وی وحدت را نیاز جامعه دانست وتصریح کرد: افسار داعش به دست اجانب از جمله آمریکا واسرائیل است.

مدیر کمیته امداد تربت جام خبر داد:

اهدای ۲۰ میلیون لوازم تحریر به دانش آموزان نیازمند نیلشهر

حقدادی- مدیر کمیته امداد تربت جام گفت: با تلاش مسئولان، خیرین و مرکز نیکوکاری نیلشهر تربت جام و کمیته امداد، ۲۰۰ میلیون ریال لوازم تحریر به دانش آموزان نیازمند بخش بوژگان اهدا شد. دهقانی افزود: مرحله دوم بسته های لوازم تحریر با حضور مسئولان بخش بوژگان به ۲۰۰ دانش آموز دختر و پسر اهدا شد. وی ادامه داد: همچنین کمک هزینه نقدی به ۱۲ خانواده تحت پوشش مرکز نیکوکاری به مبلغ ۱۲۰ میلیون ریال اهدا شد. وی افزود: هزینه خدمات فوق از محل کمک های مردمی و هم افزایی واحد مشارکت های کمیته امداد تربت جام تامین شده است.

کشف محموله ۳هزار کیلویی آب میوه غیرمجاز در تربت حیدریه

شعبانی- مدیر غذا و داروی دانشگاه علوم پزشکی تربت حیدریه از کشف و ضبط یک محموله آب میوه غیرمجاز به وزن ۳ هزار کیلو و به ارزش ۲۰۰ میلیون ریال در این شهرستان خبر داد. حسینی با اعلام این خبر گفت: ماموران ایستگاه ایست و بازرسی شهید شیردل کامه، یک دستگاه خودروی خاور حامل ۳ هزار کیلوگرم محمولهٔ غیرمجاز شامل آب‌میوهٔ منجمد به‌صورت فله را توقیف و کارشناسان این اداره به همراه کارشناسان معاونت بهداشت به محل مراجعه کردند. وی افزود: بعد از انجام بازرسی های لازم، خودروی مذکور به‌دلیل حمل موادغذایی غیرمجاز توقیف و رانندهٔ متخلف برای انجام اقدامات قانونی به مراجع قضایی معرفی شد.

دبیر اجرایی انجمن صنایع استان خبر داد:

افزایش ۴۰۰ درصدی گازبهای واحدهای صنعتی طی ۷ ماه

دبیر اجرایی انجمن صنایع استان گفت: با توجه به افزایش قیمت جهانی گاز و افزایش قیمت دلار از ابتدای امسال گازبهای واحدهای صنعتی حدود ۳۰۰ درصد افزایش داشته است. امیرمهدی مرادی در گفت‌وگو با ایسنا در خصوص افزایش گازبها در واحدهای صنعتی و مشکلات مربوط به آن اظهار کرد: در بهمن سال گذشته نیز با افزایش ۱۰۰ درصدی نرخ گاز روبه‌رو بودیم، بنابراین از تاریخ مشابه سال گذشته تاکنون ۴۰۰ درصد افزایش نرخ گاز را در واحدهای صنعتی شاهد هستیم. وی افزود: با افزایش گازبها قیمت تمام شده کالاها نیز افزایش پیدا کرده و واحدها ناچار هستند محصول خود را با قیمت بیشتری به فروش برسانند و خود به خود تورم دیگری نیز به جامعه تحمیل خواهد شد. وی گفت: در صنایع انرژی‌بری همچون سیمان با ورشکستگی کارخانه‌ها روبه‌رو شدیم زیرا از طرفی دولت قیمت سوخت را در این صنایع افزایش داده و از طرف دیگر حدی را برای فروش آن تعیین می کند بنابراین برخی کارخانه‌ها از مسیر تولید خارج می‌شوند و کارخانه‌های باقی مانده باید تولید را جبران کنند، این موضوع باعث بر هم خوردن تعادل عرضه و تقاضا می‌شود و با افزایش تقاضا و کاهش عرضه با قیمت‌های نجومی روبه‌رو خواهیم شد. وی افزود: این مشکلات را می‌توان در صنایع کاشی، سرامیک، چینی و... نیز مشاهده کرد زیرا تمام این صنایع انرژی‌بر هستند و با افزایش هزینه‌های تولید، میزان فروش و درآمد این کارخانجات کاهش پیدا کرده و این صنایع با مشکل مواجه خواهند شد. وی باتوجه به احتمال قطعی گاز در نیم‌سال دوم امسال تصریح کرد: امسال نیز احتمال قطعی گاز وجود دارد و شرکت گاز این احتمال را تایید و به صنایع اعلام کرده است، اما با قطعی‌های برق که در تابستان رخ داد صنایع آمادگی این قطعی‌ها را خواهند داشت.

دانش آموزان روستاهای چکنه برای برخورداری از پوشش اینترنت به بالای تپه ها می روند

مصائب آموزش مجازی در ۳۰ روستای سرولایت نیشابور

دانش‌آموزان و دانشجویان ۳۰ روستای چکنه در بخش سرولایت نیشابور امسال هم به دلیل نبودن اینترنت مناسب، برای استفاده از آموزش مجازی مجبور به خروج از روستا و حضور در ارتفاعات هستند، جایی که مکان مناسبی برای تحصیل دانش آموزان نیست و خطرات سقوط از ارتفاع و مارگزیدگی آن ها را تهدید می کند.

به گزارش خبرگزاری فارس، ۳۰ روستا در بخش سرولایت نیشابور از پوشش مناسب اینترنت برخوردار نیستند، با وجود گذشت بیش از یک سال از آموزش مجازی در سراسر کشور، دانش‌آموزان و دانشجویان روستاهای شهر چکنه بخش سرولایت نیشابور، برای دریافت اینترنت باید از روستاها خارج شوند و به ارتفاعات بروند. روستای قزل آغول یکی از ۳۰ روستای چکنه در بخش سرولایت نیشابور است که از پوشش اینترنت بسیار ضعیفی برخوردار است. وضعیت پوشش اینترنت در این روستا که در ۱۵ کیلومتری شهر چکنه واقع شده و دکل همراه اول دارد، با بقیه روستاهای بخش سرولایت تفاوتی ندارد. علی رحمتی پدر یکی از دانش‌آموزان روستای قزل آغول می گوید: از سال گذشته با شروع آموزش مجازی مشکل کندی سرعت اینترنت برای ما پررنگ شد، برای همین چند نفر با گوشی از روستا خارج شدند و جهت‌های مختلف را برای آنتن‌دهی بهتر امتحان کردند؛ در نهایت بالای تپه‌ای که آنتن دهی بهتری داشت، محل درس خواندن بچه‌های ما شد!

رحمتی می افزاید: مشکل این جاست که در بهار از ترس مارگزیدگی و زمستان از ترس گرگ نمی‌توانیم بچه‌ها را در این مکان تنها بگذاریم، آن ها هر لحظه با تکان خوردن بوته خاری یا شنیدن صدای زوزه حیوانی می‌ترسند و به طرف روستا فرار می کنند، از این رو هر باریکی از اولیا با بچه‌ها همراه می‌شود تا از آن ها مراقبت کند.

معلم‌ها فکر می کردند بچه‌ها کوتاهی می کنند

حسین ساقی از دیگر اهالی روستا می گوید: با شروع آموزش مجازی اوایل معلم‌ها فکر می کردند بچه‌ها کوتاهی می کنند، وقتی صوت یا فیلم آموزشی می‌فرستادند و می گفتند که ۱۰ دقیقه بعد از دیدن فیلم یا شنیدن صوت، فرصت پاسخ گویی دارید به دلیل پوشش بسیار ضعیف اینترنت برای بچه‌ها باز نمی‌شد، از این رو باید ساعت‌ها روی تپه منتظر می‌ماندیم تا برای لحظه‌ای سرعت اینترنت بالا برود و مطالب آموزشی باز شود، خوشبختانه با پی بردن به مشکلات ما معلمان نهایت همکاری را با دانش آموزان دارند اما در کل این وضعیت برای همه اذیت کننده است. مادر یکی از دانشجویان روستای قزل آغول می گوید: به آنتن‌دهی ضعیف مشکل قطعی برق را هم اضافه کنید. وسط درس و امتحان با قطع شدن برق روستا همان اینترنت ضعیف هم قطع می‌شود، سال گذشته وسط امتحان دخترم برق قطع شد و دخترم نتوانست امتحان آنلاین دانشگاه را بدهد، البته حل این مشکل برای دانش‌آموزان آسان‌تر است زیرا معلمان با آگاهی از مشکلات ما و شکیبایی دوباره از دانش آموزان امتحان می گرفتند. اما از استاد دانشگاه نمی‌توان انتظار داشت تنها از یک دانشجو در روستایی دور دوباره امتحان بگیرد، متاسفانه این موضوع باعث افت تحصیلی دانشجویان و حتی دانش آموزان مقاطع متوسطه شده است. فائزه ساقی یکی از دانش‌آموزان روستایی می گوید: حتی در دبیرستان روستای «سلطان میدان» هم اینترنت ضعیف است چون اینترنت چکنه و تمام ۶۰ روستای آن 3G است، اوایل صبح سرعت اینترنت خوب است اما از ساعت ۱۰ صبح تا ۱۲ شب سرعت اینترنت بسیار پایین می‌آید، اگر معلم برای ما فیلم یا فایل صوتی بفرستد، نمی‌توانیم همان لحظه ببینیم و باید تا ساعت ۴ صبح روز بعد و بالا رفتن سرعت اینترنت منتظر بمانیم. حسن رضاییان پدر یکی دیگر از دانش آموزان قزل آغول نیز می گوید: این روستا کوهستانی است و سوز و سرمای زمستان خیلی زود مهمان چکنه و سرولایت می‌شود، الان هوا خوب است و ما همراه بچه‌ها به بالای تپه می‌آییم، اما با سرد شدن هوا و ترس از حمله گرگ‌ها نمی‌توانیم از خانه خارج شویم.

آموزش مجازی روی تپه داخل چادر

او بیان می کند: سال گذشته با شروع سوز و سرما بچه‌ها را با وسیله نقلیه روی تپه می‌بردیم تا داخل ماشین درس بخوانند یا چادر مسافرتی می‌زدیم و با روشن کردن پیک‌نیک بچه‌ها درون چادر درس می‌خواندند، امسال هم با این وضعیت تکراری اینترنت ضعیف و آموزش آنلاین دانش‌آموزان مقاطع متوسطه و به ویژه دانشجویان باید زمستان را در ارتفاعات و داخل ماشین یا چادر درس بخوانند. مجتبی بیات از اهالی روستای عبدا... گیو بخش سرولایت نیشابور می گوید: در روستای عبدا... گیو که کوهستانی نیست و دکل همراه اول هم بسیار به روستا نزدیک است باز هم پوشش اینترنت بسیار ضعیف و سرعت آن کند است، بارها با شورا و دهیارها تماس گرفتیم اما می گویند دکل‌ها قدیمی است و باید تقویت یا تعویض شود و متاسفانه بودجه و اعتبار لازم برای این کار را نداریم.

مشکل اینترنت یک سال دیگر باقی است

در همین باره رئیس اداره کل ارتباطات و فناوری استان خراسان رضوی گفت: ارتقای ۱۲۴ دکل این سایت‌ها را در برنامه داریم اما تجهیزات ارتقا از نسل ۲ به ۳ و ۴ به علت تحریم به مرور وارد کشور می‌شود، از این رو طی یک سال آینده این مشکل حل می‌شود. علی دلگیر با بیان این که سه هزار و ۵۰۰ مدرسه روستایی را با ۵۰ گیگ اینترنت رایگان تجهیز کردیم، می‌افزاید: دانش‌آموزان روستایی می‌توانند با هماهنگی مدیران به این مدارس بروند و از پوشش اینترنت رایگان آن استفاده کنند. وی تاکید می‌کند: طبق برنامه تا انتهای سال ۱۴۰۱ تمام روستاهای بالای ۲۰ خانوار به اینترنت پرسرعت وصل خواهند شد.

حوادث

فرمانده انتظامی نیشابور تشریح کرد:

تور سارقان برای فروشندگان خودرو در فضای مجازی

شجاعی مهر- فرمانده انتظامی نیشابور از شناسایی و دستگیری متهمان به سرقت خودروهای پژو ۲۰۶ و ۲۰۷ در این شهرستان خبر داد و گفت: در بررسی‌های اولیه و میدانی مشخص شد، با درج آگهی فروش خودرو در فضای مجازی یک نفر در پوشش خریدار با فروشنده تماس می‌گرفت و پس از تعیین مکان و ساعت برای بازدید، متهم با سرعت عمل و به بهانه بازدید خودرو را سرقت می کرد و از محل متواری می‌شد. سرهنگ حسینعلی زاده گفت: در پی شکایت یکی از شهروندان مبنی بر سرقت خودروی پژو ۲۰۷ در شهر نیشابور پیگیری موضوع به صورت ویژه در دستور کار کارآگاهان پلیس آگاهی قرار گرفت. وی خاطرنشان کرد: در بررسی‌های اولیه و میدانی مشخص شد پس از درج آگهی فروش خودرو توسط فردی در فضای مجازی، یک نفر در پوشش خریدار با وی تماس می گیرد و پس از تعیین مکان و ساعت برای بازدید، متهم با سرعت عمل و به بهانه بازدید، خودرو را سرقت می کند و از محل متواری می‌شود. این مقام انتظامی خاطرنشان کرد: در همین لحظه یک نفر با خودروی پژو ۲۰۶ مراجعه می کند و پس از جویا شدن علت، به ظاهر با هدف کمک به مال باخته به تعقیب صوری خودرو می‌پردازد و در نهایت با اظهار این مطلب که من خودم خودرو را پیدا می کنم مال باخته را راضی و از خودرو پیاده می کند. سرهنگ حسینعلی زاده تصریح کرد: کارآگاهان باتجربه پلیس آگاهی که از قبل تجربه چنین گزارش هایی را داشتند، متهم را شناسایی و قبل از فروش خودروی سرقتی، وی را در یک اقدام غافلگیرانه و ضربتی دستگیر و خودروی سرقتی را کشف کردند. وی گفت: متهم دستگیر شده در مواجهه با ادله و مستندات به سه فقره سرقت خودرو با این روش و با کمک و همدستی یک نفر دیگر که همان راهنمای مال باخته بود اعتراف کرد که همدست متهم نیز در عملیاتی دیگر دستگیر و خودروی پژو ۲۰۶ سرقتی از وی کشف شد. وی با اشاره به ادامه تحقیقات از متهمان برای کشف سایر سرقت‌های احتمالی دیگر خطاب به شهروندان توصیه کرد: تا جایی که ممکن است سعی شود خرید و فروش خودرو در دفاتر مجاز انجام شود و به هیچ عنوان مکان‌های خلوت یا ساعات پایانی شب برای انجام معاملات در بیرون از محدوده شهری به‌ویژه تنها انتخاب نشود.

سوختگی مادر و پسر در انفجار کپسول گاز در صالح آباد

بهره مند- بخشدار جنت‌آباد از انفجار کپسول گاز مایع در یک واحد مسکونی در این بخش از توابع شهرستان صالح‌آباد خبر داد و گفت: بر اثر این حادثه دو عضو خانواده که دچار سوختگی شده بودند به بیمارستان اعزام شدند.

مرتضی یوسفی در گفت‌وگو با خراسان رضوی اظهار کرد: انفجار کپسول گاز مایع خانگی در روستای کلاته باقی خان در بخش جنت‌آباد از توابع شهرستان صالح‌آباد منجر به زخمی شدن مادر ۴۵ ساله و پسربچه ۹ ساله شد. بخشدار جنت‌آباد با اشاره به سوختگی و جراحات وارد شده به مادر و فرزند در این حادثه یادآور شد: پس از حادثه و تماس با اورژانس ۱۱۵، دو مصدوم حادثه به بیمارستان شهدای صالح‌آباد منتقل شدند. وی افزود: با توجه به شدت سوختگی و وضعیت مصدومان با هماهنگی انجام شده، مادر و فرزند برای مداوا به بیمارستان امام رضا(ع) مشهد اعزام شدند. یوسفی تأکید کرد: علت نشت گاز و جزئیات حادثه انفجار در دست بررسی است.

اخبار

شهرستان ها

مدیر جهاد کشاورزی بردسکن خبر داد:

پیش بینی برداشت ۲۵هزار تن انار از باغ های بردسکن

علی نوری- مدیر جهاد کشاورزی بردسکن با اشاره به آغاز برداشت انار از سطح هزار و ۷۰۰ هکتار از باغ های شهرستان پیش بینی کرد در مجموع ۲۵ هزار تن انار از این باغ ها برداشت شود. وی تصریح کرد: امسال به دلیل سرمازدگی اول فصل و قطع مکرر برق و طولانی شدن دوره گرما تولید انار بین ۲۵ تا ۳۰ درصد نسبت به سال گذشته کاهش دارد. به گزارش خراسان رضوی، برداشت محصول انار از سطح هزار و ۷۰۰ هکتار از باغ های شهرستان بردسکن به عنوان دومین قطب تولید این محصول در خراسان رضوی آغاز شد. مدیر جهاد کشاورزی شهرستان بردسکن گفت: امسال به دلیل سرمازدگی اول فصل و قطع مکرر برق و طولانی شدن دوره گرما تولید انار بین ۲۵ تا ۳۰ درصد نسبت به سال گذشته کاهش دارد و به طور میانگین از هر هکتار ۱۵ تن انار برداشت می‌شود که در مجموع تولید انار شهرستان بردسکن به ۲۵ هزار تن خواهد رسید. مهمیز ارزش این میزان محصول انار تولیدی شهرستان بردسکن را ۲۵۰ میلیارد تومان اعلام کرد و گفت: به رغم این که قیمت انار دو برابر سال گذشته است ولی باز هم با توجه به هزینه های انجام شده درآمدی نصیب باغداران نمی شود. وی بر اجرای روش های نوین و ایجاد سایبان در باغ های انار تاکید کرد و گفت: اجرای این طرح علاوه بر این که باعث کاهش ۴۶ درصدی در مصرف آب می شود در بهبود کمی و کیفی محصول انار بسیار موثر است که در این زمینه دولت تسهیلاتی را با بازپرداخت طولانی در نظر گرفته است. وی افزود: در بردسکن بیش از ۱۵ رقم انار تولید می شود که بیش از ۹۰ درصد باغ های شهرستان رقم خزر و دارای کد بین المللی و جزو ۶ رقم تجاری کشور است. وی اظهار کرد: از مجموع هزار و ۷۰۰ هکتار باغ انار در شهرستان بردسکن ۹۰ درصد آن در بخش مرکزی بردسکن قرار گرفته است.

مدیر کل دام پزشکی استان خبر داد:

پایش مستمر برای پیشگیری از آنفلوآنزای فوق حاد پرندگان

مدیر کل دام پزشکی استان گفت: پایش مستمر برای پیشگیری از بیماری آنفلوآنزای فوق حاد پرندگان در تمام نقاط خراسان رضوی از سوی اداره کل دام پزشکی استان و شهرستان های تابعه در حال انجام است. به گزارش روابط عمومی دام پزشکی استان، اعلمی افزود: طرح پایش هدفمند آنفلوآنزای پرندگان و نیز مراقبت فعال این بیماری طی امسال با بیش از ۳۲۰۰ بازدید از مراکز مختلف سنتی و صنعتی پرورش طیور در استان اجرا و در این زمینه حدود ۲۸۵۷ نمونه برداری از طیور این واحدها انجام شده و نتایج بیش از ۳۸۷۵ آزمایش در آزمایشگاه های تحت پوشش این اداره کل بیانگر نبود بیماری آنفلوآنزای فوق حاد پرندگان در کل جمعیت طیور استان است. وی افزود: هر سال با مهاجرت و جابه جایی پرندگان مهاجر، احتمال ورود ویروس های جدید و حتی تحت تیپ های نامتعارف در کشور وجود دارد و در این میان پرندگان بومی و سنتی در صورت آلوده شدن از طریق مجاورت با پرندگان مهاجر بیمار می شوند و ویروس را تکثیر و دفع می کنند و باعث انتشار ویروس عامل بیماری در محیط می شوند.

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۱۲۸۲ مورخ ۱۴۰۰/۰۶/۰۷ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم فرشته بی نا فرزند محمد حسن مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مالک خود متقاضی نسبت به مالکیت سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۳۴۴.۸۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۰۸۹ فرعی از ۱۰- اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۰۶ مشهد حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روزازطریق این روزنامه محلی وکثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۹۹۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۷/۱۹- تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۸/۴- حسن ابوترابی-مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز ۱۴۰۰۳۹۳۵۶/م

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۱۳۰۵ مورخ ۱۴۰۰/۰۶/۱۱ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای مجتبی عبدی شاندیز فرزند جواد مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مالک رسمی آقای محمدعلی عطاریان به متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۳۵۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۶۹۸ فرعی از ۹۳- اصلی ر واقع در خراسان رضوی بخش ۰۶ مشهد حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روزازطریق این روزنامه محلی وکثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۹۹۳- تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۷/۱۹- تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۸/۴- حسن ابوترابی-مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز ۱۴۰۰۳۹۳۴۳/م

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۱۲۸۳ مورخ ۱۴۰۰/۰۶/۰۷ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای محمدعلی کفاشی فرزند محمد ولی مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مالک خود متقاضی نسبت به مالکیت سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۳۴۴.۸۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۰۸۹ فرعی از ۱۰- اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۰۶ مشهد حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روزازطریق این روزنامه محلی وکثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۹۸۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۷/۱۹- تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۸/۴- حسن ابوترابی-مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز ۱۴۰۰۳۹۳۶۱/م

فراخوان شناسایی سرمایه گذار جهت احداث میدان میوه و تره بار

شهرداری نیشابور در نظر دارد از طریق مشارکت با بخش خصوصی مبادرت به احداث میدان میوه و تره بار جدید در خارج از محدوده شهری و داخل حریم شهر نیشابور نماید.

لذا بدین وسیله از کلیه مالکین که دارای زمین مناسب حداقل به مساحت ۱۵ هکتار در ضلع غرب شهر نیشابور می باشند و قصد مشارکت در پروژه مذکور را دارند دعوت به عمل می آید درخواست خود را به همراه رونوشت سند مالکیت و کروکی دقیق زمین از تاریخ درج آگهی حداکثر تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۰/۸/۱۵ به آدرس:

نیشابور -میدان امام خمینی (ره)- شهرداری مرکزی - دبیرخانه ستاد شهرداری ارائه نمایند

زمین های پیشنهادی بر اساس فاکتورهای زیر امتیاز بندی خواهد شد:

۱- خارج از محدوده و در حریم شهر ۴۰ از ۱۰۰ امتیاز

۲- دارا بودن زیرساخت های شبکه های آب و برق و گاز ۲۵ از ۱۰۰ امتیاز

۳- نزدیک بودن به جاده اصلی و دسترسی مناسب به شهر ۳۵ از ۱۰۰ امتیاز

سید حسن میرفانی

شهردار نیشابور

۱۴۰۰۴۲۲۱۲/ش