از میان خبرها

گوناگون

## بهره برداری از ۴ خانه فرهنگ و ورزش روستایی در طاغنکوه فیروزه

**گلستانی** / همزمان با هفته تربیت بدنی و با حضور فرماندار، امام جمعه، بخشدار و سایر مسئولان، از چهار خانه فرهنگ و ورزش روستایی در بخش طاغنکوه شهرستان فیروزه بهره برداری شد. به گزارش خراسان رضوی، در آیین بهره برداری از این خانه های فرهنگ و ورزش، دکتر حکیم پور فرماندار شهرستان اعلام کرد: طرح ایجاد خانه های مذکور به صورت ابتکاری در این شهرستان انجام و تاکنون ۳۰ خانه فرهنگ و ورزش در بخش مرکزی و طاغنکوه راه اندازی شده است. وی تصریح کرد: در مرحله اول اما کن بدون استفاده روستاها شناسایی و پس از مرمت با تهیه تجهیزات ورزشی و ایجاد کتابخانه تبدیل به مکان هایی برای غنی کردن اوقات فراغت جوانان شد. دکتر حکیم پور افزود: در این خانه ها، علاوه بر فعالیت های ورزشی، کلاس های ارتقای مهارت های فنی و رفتاری نیز برگزار می شود. کاریزنویی بخشدار طاغنکوه نیز اظهار کرد: برای احداث چهار خانه فرهنگ و ورزش در روستاهای نصرآباد، صمان، شوراب و جمبر جوق بیش از ۶۰۰ میلیون ریال تجهیزات خریداری شده است.

## افتتاح زمین چمن مصنوعی در شهر سفیدسنگ فریمان

**اصغری** / همزمان با هفته تربیت بدنی، زمین چمن مصنوعی شهید بزرگوار رجبعلی دلشاد شهر سفیدسنگ و تجهیزات بیستمین خانه ورزش روستایی شهرستان فریمان با حضور نماینده مردم فریمان در مجلس شورای اسلامی، مدیرکل ورزش و جوانان استان و برخی مسئولان در شهر سفیدسنگ فریمان افتتاح شد. به گزارش خراسان رضوی، زمین چمن مصنوعی شهر سفیدسنگ فریمان با صرف هزینه ای بیش از ۶۰۰ میلیون تومان و اهدای زمین توسط خانواده شهید بزرگوار رجبعلی دلشاد با همکاری و مشارکت شهرداری و شورای اسلامی شهر سفیدسنگ و اداره ورزش و جوانان افتتاح شد و به بهره برداری رسید. همچنین تجهیزات بیستمین خانه ورزشی روستای برات آباد بخش قلندرآباد فریمان شامل میز تنیس روی میز، دارت و فوتبال دستی تحویل مسئولان روستا شد.

رئیس راه و شهرسازی سبزوار:

## ثبت نام مسکن ملی در خوشاب و ششتمد وابسته به تامین زمین در ادوار آینده است

**ملکی** / با اعلام معاونت مسکن و ساختمان وزارت راه و شهرسازی برای ثبت نام متقاضیان در اجرای قانون جهش تولید مسکن از ظهر چهارشنبه ۲۸ مهرماه، واقعیت های موجود نشان دهنده مهیا نبودن امکان ثبت نام مردم شهرستان های خوشاب و ششتمد حداقل در شرایط فعلی در این دوره از ثبت نام های مسکن ملی است. در همین باره رئیس اداره راه و شهرسازی سبزوار گفت: امکان ثبت نام در شهرهای خوشاب و ششتمد وابسته به تامین زمین در ادوار آینده است. وی همچنین افزود: ثبت نام در سامانه saman.mrud.ir آغاز شده و تا ۲۸ آبان ادامه دارد. استیری افزود: در شهرهای سبزوار، داورزن، جغتای و رودآب تامین زمین انجام شده و شرایط ثبت نام مهیاست و امکان ثبت نام در سایر شهرهای حوزه دیار سربداران وابسته به تامین زمین در ادوار آینده است.

امام جمعه سبزوار در خطبه های نماز جمعه:

# اساسی ترین رمز موفقیت مسلمانان، حفظ وحدت است

**کلاته** / امام جمعه سبزوار با گرامی داشت هفته وحدت گفت: اساسی ترین رمز موفقیت مسلمانان، حفظ وحدت و انسجام است. به گزارش خراسان رضوی، حجت الاسلام غلامرضا مقیسه در خطبه های نماز جمعه سبزوار افزود: مسلمانان اشتراکات فراوانی دارند که حفظ وحدت و همدلی علاوه بر برکات فراوان، توطئه های دشمنان را خنثی می کند. وی تصریح کرد: در قرآن کریم، حضرت ابراهیم(ع) و حضرت محمد (ص) به عنوان اسوه و الگو یاد شده اند و فلسفه قرآن برای اسوه پردازی با این هدف است که انسان ها برای تربیت و دستیابی به اوصاف شایسته الگو پردازی کنند. حجت الاسلام مقیسه اظهار کرد: قرآن کریم، پیامبر اکرم(ص) را به عنوان انسانی کامل، نیکوترین سرمشق و الگو معرفی می کند و مردم با پیروی از این الگوی نیکو می توانند به سعادت دنیا و آخرت برسند.

امام جمعه سبزوار با اشاره به حملات تروریستی و انتحاری دو هفته گذشته به مساجد شیعیان در قندهار و قندوز افغانستان که ده ها کشته و مجروح به جا گذاشت، تصریح کرد: برخی گروه ها با ادعای اسلامیت و حمایت از مکتب پیامبر(ص) مسلمانان را به خاک و خون می کشانند. حجت الاسلام مقیسه افزود: داعش و گروه های تروریستی که با اقدامات رذیلانه خود چهره ای خشن از دین اسلام ارائه می دهند، بویی از اسلام و انسانیت نبرده اند. وی با محکوم کردن حوادث اخیر کشور افغانستان، تصریح کرد: حملات تروریستی در این کشور با هدف بی ثبات کردن اوضاع منطقه و ایجاد اختلاف بین مسلمانان و درگیری شیعه و اهل سنت انجام می شود. حجت الاسلام مقیسه ادامه داد: دولت آمریکا هر چند پس از سال ها کشور افغانستان را ترک کرده است اما با توطئه های مختلف برای شعله ور شدن اختلافات قومیتی و مذهبی تلاش می کند. امام جمعه سبزوار گفت: آمریکا و صهیونیست ها دشمن جهان اسلام هستند و برادران افغانستانی باید برای خنثی کردن توطئه آن ها وحدت خود را حفظ کنند.

**سلیمی** / حجت الاسلام دهقانی امام جمعه بجستان گفت: این روزها جنایت قتل عام مردم مظلوم کشور افغانستان را شاهدیم و به شدت این جنایت را محکوم می کنیم، آمریکا که ادعای ابرقدرتی جهان را داشت شبانه خاک افغانستان را ترک کرد، آمریکا به تعبیر امام خمینی دشمن اول جهان اسلام و بشریت است و این درسی برای آل سعود است.

**ایشان زاده** / حجت الاسلام هراتی مطلق امام جمعه قوچان گفت: امروز جامعه مسلمانان جمعیت متنابهی را در جهان تشکیل داده است که اگر با هم به معنای واقعی اتحاد و انسجام داشته باشند و سران دولت های اسلامی نیز به این موضوع توجه کنند، مسائل و مشکلاتی مانند جنایات اخیر را در مساجد افغانستان نخواهیم داشت.

**کلثومیان** / حجت الاسلام ملکی امام جمعه تایباد گفت: وحدت مسلمانان محور صلابت و قدرت و پیشرفت است و اختلاف، اساسی ترین دام دشمن و بدترین منکر است و نگاه به وحدت، نگاهی استراتژیک است.

**علی نوری** / حجت الاسلام محرم مصوری، امام جمعه موقت بردسکن از مدیران خواست فرصت خدمت رسانی را مغتنم بشمارند و تا آخرین لحظه مسئولیت در خدمت رسانی به مردم کوتاهی نکنند. حجت الاسلام محرم مصوری، صبر و سعه صدر را از شاخصه های مهم مدیران و مسئولان مؤمن برشمرد و گفت: اگر کسی خواست مدیریت مجموعه ای را بر عهده بگیرد، باید اهل صبر و سعه صدر باشد و از تندخویی و پرخاشگری اجتناب کند.

**نجم الشریعه** / حجت الاسلام زارعی امام جمعه اسحاق آباد زبرخان گفت: صدور حکم محکومیت رئیس اسبق بانک مرکزی و معاون اسبق، حکایت از تداوم خط تحول و تعالی دستگاه قضا دارد که موجی از امید را در دل مردم ایجاد کرده و نشان دهنده شجاعت و اقتدار دستگاه قضا در برخورد با مفسدان است.

**مرادی** / حجت الاسلام مظاهری امام جمعه نصرآباد با انتقاد از طولانی شدن انتخاب شهردار نصرآباد گفت: من روی گزینه شهردار هیچ نظری ندارم اما مهم، انتخاب نیروی کارآمد، جوان مؤمن انقلابی و متخصص است، اعضای شورای شهر به رسالت شرعی و قانونی خود هر چه سریع تر عمل کنند. معطل نگه داشتن شهر به صلاح مردم نیست.

**بهره مند** / حجت الاسلام ساجدیان امام جمعه صالح آباد گفت: دشمن توان مقابله نظامی مستقیم با مسلمانان را ندارد و به همین دلیل سعی می کند تا مسلمانان را با ایجاد تنش های داخلی و اختلافات قومی و مذهبی به جان هم بیندازد.

**محمودی** / حجت الاسلام بختیاری امام جمعه سرخس تصریح کرد: متاسفانه سرخس در همه ابعاد از جمله اقتصادی، بیکاری و زیرساختی وضعیت مطلوبی ندارد و منافع منابع اقتصادی آن به مردم که صاحبان اصلی و مرزبانان این مرز و بوم هستند، کمتر رسیده است.

* حجت الاسلام امجدی زاده امام جمعه رضویه گفت: مسائل افغانستان به عنوان یک کشور مسلمان و همسایه جمهوری اسلامی ایران، یک مسئله جدی است.

* حجت الاسلام ایروانی امام جمعه درگز گفت: دولت آقای رئیسی اولویت ها را در این دولت تغییر داده و سبک کشورداری مقابله با فساد و مفسدان، بی اعتمادی به دشمن و اتکا به ظرفیت های داخلی، وحدت بین قوا و هماهنگی در دستگاه های اجرایی و برداشتن گام عملی بر اساس یک نقشه دقیق که به نفع همه باشد، تقویت دیپلماسی، کم کردن نقش دلار در اقتصاد، تقویت صنایع و کم کردن اثر تحریم ها از جمله برنامه های کاری وی است.

**نجم الشریعه** / حجت الاسلام سجادی زاده امام جمعه درود گفت: شهردار المومنین، دارالسادات و دارالشهدای درود نیاز به توجه ویژه دولتمردان دارد. وی از استاندار جدید خواست در اولین فرصت مشکلات و مسائل مطرح شده در این شهر را در اولویت قرار دهد.

**بخشی** / حجت الاسلام حصاری، خطیب جمعه بایگ با اشاره به برنامه های اقتصادی دولت و برنامه ریزی کوتاه مدت و بلند دولت در خصوص مسکن، ارزواشتغال گفت: امروز همه مسئولان ما به برکت هفته وحدت و ایام ربیع المولود می توانند با وحدت دل ها و انسجام و اطاعت از رهبری بر مشکلاتی مانند کرونا و مشکلات معیشتی با کمک مردم فائق آیند.

**ملکی** / حجت ا... سید کاظم شبیری نسب، خطیب جمعه خوشاب با تاکید بر این که آمریکا و انگلیس در دنیای اسلام با اختلاف افکنی و تفرقه به مسلمانان ضربه زده اند، گفت: دشمنان هر روز با ایجاد بدعت های مختلف و تولید اسلام های مختلف نظیر اسلام آمریکایی، اسلام طالبانی و اسلام داعشی در حال ضربه به مسلمانان هستند و برخی هر روز چشم به راه معرفی اسلام جدید از لندن نشسته اند.

**حسین نوری** / حجت الاسلام ناهیدی امام جمعه خلیل آباد با اشاره به سفرهای رئیس جمهور به استان ها و حضور در میان مردم گفت: حضور در میان مردم موجب می شود به صورت مستقیم مدیران اجرایی کشور با دردها و مشکلات مردم آشنا شوند.

اخبار

جامعه

## برگزاری یادبود شهدای حادثه تروریستی افغانستان در سبزوار

مراسم یادبود شهدای حادثه تروریستی افغانستان با حضور برخی دانشجویان افغانستانی و مردم سبزوار در مسجد جامع این شهر برگزار شد. استاد حوزه و دانشگاه در این مراسم با محکوم کردن اقدامات تروریستی گفت: تلاش جبهه استکبار، ایجاد اختلاف بین کشورهای مسلمان است که این توطئه باید با بصیرت افزایی و هوشیاری خنثی شود. حجت الاسلام مهدی مختاری گفت: دشمنان بدانند اقدامات کور و مذبوحانه گروه های تروریستی، خللی در اراده مسلمانان افغانستان برای حفظ وحدت وارد نمی کند. وی ادامه داد: گروه تروریستی داعش، دشمن مسلمانان است و همان طور که جنایات فراوانی را در کشورهای عراق و سوریه مرتکب شده اند، اکنون در کشور افغانستان دست به اقدامات تروریستی می زنند. طی دو جمعه گذشته بر اثر حملات تروریستی به نمازهای جمعه شیعیان در شهرهای قندوز و قندهار افغانستان دست کم ۲۵۰ نمازگزار شهید و صدها نفر نیز زخمی شدند.

## جانباز خراسانی مسیر تایباد به مشهد را رکاب زد

**کلثومیان** / جانباز سردار محمود باقرزاده به مناسبت هفته دفاع مقدس، مسیر تایباد به مشهد را با دوچرخه رکاب زد. سردار محمود باقرزاده گفت: در سالروز شهدای وحدت، این حرکت را شروع کرده ام و ۳۰ نفر از جانبازان و پیش کسوتان جبهه و جنگ من را همراهی می کنند. وی افزود: با توجه به این که محدودیت بینایی دارم، خیلی ها فکر می کنند امکان این کار برایم میسر نیست ولی خواستن توانستن است.

رئیس پلیس راه استان:

## ترافیک در مسیرهای تفرجگاهی خراسان رضوی پرحجم است

رئیس پلیس راه خراسان رضوی گفت: ترافیک در خروجی های مشهد و مسیرهای تفرجگاهی استان پرحجم و نیمه سنگین است. سرهنگ حسین میش مست روز گذشته در گفت و گو با خبرنگار ایرنا افزود: هم اکنون ترافیک در مسیر مشهد به چناران، مشهد به کلات و مشهد به طرقبه شاندیز پرحجم است.

**آگهی دعوت مجمع عمومی عادی بطورفوق‌العاده (نوبت دوم) شرکت تعاونی مسکن زیره وزرشک کاران خراسان (مرکز گناباد) شماره ثبت ۲۲۱**

بدینوسیله از کلیه اعضا شرکت تعاونی فوق العاده دعوت به همکاری می آید در جلسه مجمع عمومی عادی نوبت دوم که در تاریخ شنبه ۱۴۰۰/۰۸/۱۵ ساعت ۹ صبح در محل (گناباد خیابان ناصر خسرو کالای طب رازی طبقه فوقانی) برگزار می گردد حضور بهم رسانند چنانچه به هر دلیلی حضور در مجمع میسر نباشد می توانند حق رای خود را به شخص دیگری بصورت کتبی واگذار نمایند هر عضو حداکثر ۳ وکالت وغیرعضو یک وکالت می تواند داشته باشد.
**دستور جلسه :** ۱-گزارش هیئت مدیره و بازرس ۲-تصویب صورتهای مالی ۳- تصویب بودجه پیشنهادی سال ۱۴۰۰
۴-انتخاب اعضای اصلی و علی البدل هیئت مدیره و بازرس

**هیئت مدیره شرکت تعاونی**

۱۴۰۰۴۱۴۳۷/ف

**آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی نوبت اول انجمن صنفی کارگری و کارفرمایی رانندگان باری شهرستان بجستان**

از کلیه اعضای محترم انجمن صنفی مذکور دعوت می گردد در جلسه ی مجمع نوبت اول انجمن که در ساعت ۱۰ صبح روز پنج شنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۲۰ در محل مسجد حضرت فاطمه (س) واقع درکمربندی جنب پارکینگ کامیون های شهرستان بجستان برگزار می گردد حضور بهم رسانند . همچنین داوطلبین عضویت در هیئت مدیره و بازرسان انجمن مکلفند در حداقل ۷ روز قبل از برگزاری مجمع درخواست کتبی خود را به دفتر انجمن به آدرس : خیابان معلم – نمایشگاه اتومبیل پارسیان ارسال و رسید دریافت نمایند .

**دستور جلسه ی مجمع عمومی :**
۱- گزارش عملکرد هیئت مدیره
۲- گزارش مالی خزانه دار
۳- گزارش بازرس
۴- انتخاب اعضای اصلی و علی البدل هیئت مدیره بازرسان
۵- تعیین مبلغ ورودی و حق عضویت

**رئیس هیئت مدیره – اکبر قدیمی**

۱۴۰۰۴۱۶۸۲/ش

**آگهی دعوت سهامداران شرکت ساختار سازان مشهد ( سهامی خاص ) ثبت شده به شماره ۱۴۲۱۵ و شناسه ملی ۱۰۳۸۰۲۹۸۵۴۱**

جهت تشکیل مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت دعوت می شود تا در جلسه مجمع عمومی ( عادی بطور فوق العاده ) که در ساعت ۱۰ صبح مورخه ۱۴۰۰/۸/۱۳ در آدرس : مشهد – خیابان شهید فکوری – فکوری ۱۳ – سه راه اول سمت راست پلاک ۹ به کد پستی ۹۱۷۸۹۴۵۶۶۷ تشکیل می گردد حضور به هم رسانند.

**دستور جلسه :** ۱- انتخاب اعضای هیات مدیره
۲- انتخاب بازرسین
۳- انتخاب روزنامه کثیرالانتشار

**هیئت مدیره**

۱۴۰۰۴۱۴۶۶/م

**آگهی نوبتی سه ماه دوم سال ۱۴۰۰ حوزه ثبتی شهرستان کلات بخش ۱۷ مشهد**

به موجب دستور ماده ۱۱ قانون ثبت و ماده ۵۹ آئین نامه قانون مذکور اسامی اشخاصی که نسبت به املاک مجهول المالک واقع در بخش تابعه حوزه ثبتی شهرستان کلات تقاضای ثبت نموده اند و همچنین مواردی که آگهی نوبتی آن برابر تبصره یک ماده ۲۵ اصلاحی قانون ثبت باید تجدید گردد با نوع ملک مورد تقاضا برای به شرح ذیل آگهی می گردد :۱- پلاک ۵۶۷ فرعی از ۸۹- اصلی واقع در اراضی قلیچ آباد بخش ۱۷ مشهد یک و نیم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مورد تقاضای آقای حسن کارگزاری قره تیکان فرزند رحمان.۲- پلاک ۵۶۷ فرعی از ۸۹ – اصلی واقع در اراضی قلیچ آباد بخش ۱۷ مشهد یک و نیم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مورد تقاضای آقای حمیدرضا کارگزاری قره تیکان فرزند رحمان .لذا به موجب دستور ماده ۱۶ و ۱۷ قانون ثبت هر کس نسبت به املاک آگهی شده در بالا معترض می باشد و یا اینکه بین متقاضیان ثبت و دیگری اقامه دعوی شده و در جریان است می بایستی اعتراض و یا گواهی مبنی بر جریان دعوی خود را از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی نوبتی ظرف مدت نود روز به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کلات تسلیم و رسید دریافت نموده و معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع تنظیم صورتمجلس تحدیدی منظور می گردد و از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی تا سی روز قابل اعتراض خواهد بود .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۰/۰۸/۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۰/۰۹/۰۱

**حجت بصیرت زاده**
**رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کلات**

۱۴۰۰۴۱۲۹۴/ش

**آگهی نوبتی سه ماهه دوم سال ۱۴۰۰ حوزه ثبتی تایباد – بخش ۱۴ مشهد**

بدستور ماده ۱۲ قانون ثبت و ماده ۵۹ آئین نامه مذکور اسامی اشخاصی که نسبت به املاک مجهول المالک واقع دربخش ۱۴ مشهد حوزه ثبتی تایباد تا آخرشهریور ماه سال ۱۴۰۰ تقاضای ثبت نموده اند وهمچنین مواردی که آگهی نوبتی آن برابر تبصره یک ماده ۲۵- اصلاحی قانون ثبت باید تجدید گردد با نوع ملک مورد تقاضا برای اطلاع عموم بشرح ذیل آگهی می گردد .۲۴۵- اصلی اراضی سرابچه فرمان آباد :

۱- ششدانگ باغچه و زیارت وقفی پلاک ۳۰ فرعی از ۲۴۵- اصلی اراضی سرابچه فرمان آباد بنام اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان تایباد۲- ششدانگ یک قطعه زمین پلاک ۳۴۹ فرعی مجزا شده از ۲۲۲ فرعی از ۲۴۵- اصلی اراضی سرابچه فرمان آباد بنام خانم طوبی الهی شیرخانی فرزند عبدالمجید (ششدانگ پلاک ۲۲۲فرعی مجهول المالک میباشد)۲۵۱- اصلی اراضی مهروس :

۱- ششدانگ زیارت شیخ مسعود و زمین پلاک ۲۲۹ فرعی از ۲۵۱- اصلی اراضی مهروس بنام اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان تایباد لذا بدستور مواد۱۶ و۱۷ قانون ثبت هرکس نسبت به املاک آگهی شده در بالا معترض میباشد ویا اینکه بین متقاضیان ثبت و دیگری اقامه دعوی شده و در جریان است میبایستی اعتراض ویاگواهی مشعربر جریان دعوی خود را از تاریخ انتشار نوبت اول این آگهی نسبت به آگهی نوبتی ظرف نود روز و در مورد آگهی اصلاحی در مدت سی روز به اداره ثبت اسناد واملاک تایباد تسلیم و رسید دریافت نموده ودراجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یکماه دادخواست اعتراض خودرا به مراجع ذیصلاح قضائی تقدیم وگواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نماید ضمنا' حقوق ارتفاقی در موقع تحدید حدود ودرصورتمجلس تحدیدی منظور می گرددوازتاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی تاسی روز قابل اعتراض خواهد بود.
**تاریخ انتشار نوبت اول:** روز شنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۰۱
**تاریخ انتشار نوبت دوم:** روز دو شنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۰۱

**رئیس ثبت اسناد و املاک تایباد**
**غلامرضا آقازاده**

۱۴۰۰۴۱۵۸۱/ش

**آگهی مزایده اموال غیر منقول (اسناد رهنی) کلاسه ۸۳۰۰۰۰۱**

موضوع پرونده اجرایی کلاسه ۹۳/۲۶ له بانک توسعه صادرات ایران علیه شرکت شهر ناب یاسوج و آقای حسینعلی روغنی به دلیل عدم پرداخت بدهی به بانک توسعه صادرات ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به شماره پلاک ۱۱(یازده)فرعی از ۲۶ (بیست و شش)اصلی واقع در اراضی خرم آباد بخش دو مه ولات به فاصله ۲۰(بیست) کیلومتری از شهرستان مه ولات که به چاه موتور شماره ۷(هفت)چین چین معروف می باشد به مالکیت آقای حسینعلی روغنی فرزند محمد که بنامش در دفتر املاک ۴۶(چهل و شش)صفحه ۹۶۰(نهصد و شصت)ثبت گردید و تحت شماره ۴۴۳۲و۴۴۳۳(چهار هزار و چهارصد و سی و سه و چهار هزار و چهارصد سی و دو)مورخه ۱۳۸۱/۱۱/۲۰(بیست بهمن یک هزار و سیصد و هشتاد و یک)در دفتر اسناد رسمی شماره ۵۷۵(پانصد و هفتاد و پنج)تهران در رهن بانک توسعه صادرات ایران قرار گرفته است که طبق نظر کارشناسان رسمی دادگستری مورد وثیقه به مبلغ ۴۷۹۸۹۴۲۰۰۰۰۰ ریال (چهارصد و هفتاد و نه میلیارد و هشتصد و نود و چهار میلیون و دویست هزار ریال)ارزیابی و پس از ابلاغ به طرفین قطعی گردیده است لذا پلاک فوق با مساحت ۸۹/۳۱(هشتاد و نه ممیز سی و یک)هکتار سطح کشت باغات پسته با ارقام و سن مختلف(پسته رقم کله قوچی در سه قطعه جمعا به مساحت ۴۵/۳۷(چهل و پنج ممیز ۳۷)هکتار پسته رقم احمد آقایی به مساحت ۷/۱۷ (هفت ممیز هفده)هکتار رقم پسته سفید به مساحت ۳/۱۷(سه ممیز هفده)هکتار پسته ی رقم فندقی در دو قطعه جمعا به مساحت ۳۳/۶(سی و سه ممیز شش)هکتار و ۳۷/۲۶(سی و هفت ممیز بیست و شش)هکتار اراضی زراعی که بافت خاک اراضی نیمه سبک و حاصلخیزی خوب و دارای رگه هایی از شن و در بعضی از نقاط کیفیت آب مناسب جهت کشت پسته و خاک دارای محدودیت هایی می باشد می بایست با تغذیه مناسب و مدیریت صحیح باغبانی نسبت به رفع محدودیت های آن اقدام نمود.سیستم آبیاری باغات سطحی با لوله های پلیکای ۲۰۰(دویست)میلی متری به طول حدود ۳۵۰۰(سه هزار و پانصد )متر و مجموعه باغات دارای جاده بین مزارع مناسب می باشد .به منظور حفاظت از باغ و محصول مزرعه کانالی به طول ۲۱۳۰(دو هزار و یکصد و سی)متر در عمق ۲(دو)متر و عرض ۳(سه)متر حفر شده است ساعات کارکرد چاهها در مه ولات ۴۲۰۵(چهارهزار و دویست و پنج)ساعت در سال می باشد و برداشت استحصال آب به حدود ۱۸۰(یکصد و هشتاد)روز محدود می گردد چاه موصوف برقی با اشتراک ۶۳۰۱۳۸(ششصد و سی هزار و یکصد و سی و هشت)دارای پروانه بهره برداری به شماره ۸۸۹۳۰۸/۳۵/۳۳(هشتصد و هشتاد و نه هزار و سیصد و هشت ممیز سی و پنج ممیز سی و سه)ابدهی ۲۶(بیست و شش)لیتر در ثانیه می باشد و الکتروموتور عمودی روی آن تعبیه شده است در مجموعه فوق سه باب استخر ذخیره آب وجود دارد که یک باب با ورق ژئومبران پوشش شده باابعاد ۷×۴۵×۴۵(چهل و پنج در چهل و پنج در هفت)و یکباب استخر بتنی ۲×۵۰×۵۰(پنجاه در پنجاه در دو)و یک باب فقط عملیات خاک برداری انجام شده و پوشش ورق انجام نگرفته است سایر تاسیسات موجود در داخل مجموعه تولیدی آقای روغنی شامل خانه موتور ،انبار و خانه کارگری و یک دستگاه کانکس می باشد و حدود ۵۰۰(پانصد)متر فنس کشی نیز اجام گردیده است که مزایده ملک موصوف از ساعت ۹ الی ۱۲ (نه الی دوازده)ظهر روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۰/۸/۱۲(دوازدهم آبان ماه یکهزار و چهارصد )در محل اداره ثبت اسناد و املاک مه ولات واقع در شهر فیض آباد بلوار خرمشهر جنب جهاد کشاورزی برگزار و به فروش میرسد مزایده از مبلغ پایه ۴۷۹۸۹۴۲۰۰۰۰۰(چهارصد و هفتاد و نه میلیارد و هشتصد و نود و چهار میلیون و دویست هزار ریال)شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقد فروخته می شود .طالبین به خرید می توانند جهت کسب اطلاع بیشتر ۵ روز قبل از برگزاری مزایده به این اداره مراجعه و تا نسبت به بازدید محل اقدام گردد لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به اب و برق و اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مزایده دارای انها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده باشد یا نشده باشد بر عهده برنده مزایده است و در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر اجرایی و حق مزایده نقدا وصول خواهد شد.ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیل در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد.شرکت در جلسه مزایده منوط به پرداخت ۱۰(ده)درصد از مبلغ پایه ی کارشناسی به حساب سپرده ثبت ( پس از اخذ شناسه واریز )و حضور خریدار و نماینده قانونی اودر جلسه مزایده است.لذا خریدار یا خریداران می بایست تا قبل از شروع وقت مزایده با اخذ شناسه واریز اصل فیش واریزی مبلغ ودیعه ده درصد به نام خود را به همراه درخواست کتبی به واحد اجرا تسلیم و ثبت نمایند.
ضمنا برنده مزایده یا مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند،مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد.در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد.
این اگهی پس از تایید فرایند مزایده و ارسال آگهی در سایت آگهی های سازمان ثبت قرار خواهد گرفت و به منزله انتشار آگهی در روزنامه کثیر الانتشار محلی است
.تاریخ انتشار اگهی مزایده در سایت سازمان ثبت:۱۴۰۰/۷/۲۸

۱۴۰۰۴۱۷۲۱/ش

**آگهی تجدید فراخوان عمومی ارزیابی کیفی و مناقصه یک مرحله ای (روش فشرده) نوبت دوم (شماره ۳ – ۱۴۰۰)**

| ردیف | موضوع مناقصه | برآورد اولیه مناقصه (ریال) | مبلغ تضمین شرکت در مناقصه (ریال) |
|---|---|---|---|
| ۱ | تعمیر و نگهداری تاسیسات مکانیکی و برقی ساختمان مرکزی و مجموعه فرهنگی و ورزشی و امور آب مشهد شرکت آب منطقه ای خراسان رضوی | ۱۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ | ۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰ |
| ۲ | نگهداری فضای سبز شرکت آب منطقه ای خراسان رضوی | ۱۷/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ | ۸۵۰/۰۰۰/۰۰۰ |

۳- مهلت دریافت اسناد ارزیابی کیفی و مناقصه: ۱۴۰۰/۰۷/۲۸ تا مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۰۴
۴- محل دریافت اسنادارزیابی کیفی و مناقصه: سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) www.setadiran.ir
۵- محل تحویل، مهلت ومحل ارسال اسناد ارزیابی کیفی و مناقصه: ۹ صبح روز چهارشنبه ۱۴۰۰/۰۸/۱۹ – سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) www.setadiran.ir
۶- آدرس مناقصه گزار: مشهد بلوار خیام جنوبی (۳۵) – شرکت آب منطقه ای خراسان رضوی – مدیریت قراردادها
تلفاکس : ۳۷۶۳۲۳۱۰ – (۰۵۱)

روابط عمومی شرکت آب منطقه ای خراسان رضوی
سامانه پیامکی ۳۰۰۰۶۳۹۴ و تلفن گویا ۳۱۴۳۵

۱۴۰۰۴۱۳۹۰/