یک شنبه ۲۵ مهر ۱۴۰۰ .شماره ۴۸۰۷
روزنامه سیاسی، اقتصادی، فرهنگی، اجتماعی خراسان رضوی
Sun.Oct.17.2021. No.4807
خراسان رضوی

از میان خبرها

گوناگون

جانباز ۷۰ درصدی دفاع مقدس آسمانی شد

شعبانی-محمد محمدی، جانباز ۷۰ درصد بسیجی از فرماندهان تخریب و اطلاعات عملیات لشکر ویژه شهدا صبح روز گذشته آسمانی شد و به یاران شهیدش پیوست. به گزارش خراسان رضوی، پیکر مطهر این شهید گران قدر امروز صبح از محل میدان شهدای تربت حیدریه به سمت آرامگاه ابدی وی تشییع خواهد شد.

در ۶ ماهه امسال اتفاق افتاد

رشد ۳۵۲ درصدی صادرات از گمرک سرخس

محمودی-مدیر کل گمرک سرخس از رشد ۳۵۲ درصدی صادرات در شش ماهه امسال از گمرک سرخس خبر داد. به گزارش خراسان رضوی، سعید نادری با بیان این که گمرک شهید شوشتری در بخش ریلی و کامیونی از رشد ۳۵۲ درصدی در شش ماهه نخست امسال برخوردار است، گفت: میزان صادرات از مرز سرخس در نیمه نخست سال ۱۴۰۰ نسبت به مدت مشابه سال قبل ۱۹۸ درصد افزایش داشته است. وی میزان کالاهای صادراتی را از نظر وزنی ۳۳۱ هزار تن اعلام کرد و افزود: ارزش ارزی این کالاها ۶۲ میلیون و ۳۲۶ هزار دلار می شود که این مقدار از نظر ارزشی ۳۵۲ درصد و از نظر وزنی ۱۹۸ درصد نسبت به مدت مشابه سال قبل رشد داشته است. وی یادآور شد: اهم کالاهای صادراتی از این مرز شامل، سیمان، پالت نئوپان، میلگرد، کاشی، سنگ، پشم شیشه و... است که سیمان با ۳۲ درصد جایگاه اول را در میان کالاهای صادراتی به کشورهای آسیای مرکزی از طریق مرز ریلی سرخس دارد. نادری تصریح کرد: میزان کالاهای وارداتی از این مرز نسبت به مدت مشابه سال قبل از لحاظ وزنی یک درصد کاهش و از نظر ارزشی ۲۰ درصد افزایش داشته است.

تداوم گرما در استان تا اواسط هفته

کارشناس مرکز پیش بینی هواشناسی استان گفت: دمای هوای استان طی دو روز آینده گرم تر می شود و از روز سه شنبه این هفته کاهش دما رخ خواهد داد. مبشری در گفت‌و‌گو با ایسنا اظهار کرد: بیشینه دمای هوای مشهد روز دوشنبه به ۲۶ درجه خواهد رسید. وی افزود: تا روز دوشنبه بیشتر نقاط استان جو نسبتا پایداری خواهد داشت. در مناطق بادخیز وزش باد نسبتا شدید همچنان ادامه دارد. کارشناس مرکز پیش بینی هواشناسی استان گفت: پیش بینی می شود از روز سه‌شنبه کاهش دما در استان آغاز شود و در پایان هفته نیز احتمال بارندگی در استان وجود دارد.

شهردار گناباد خبر داد:

آغاز مطالعه بازنگری طرح تفصیلی گناباد

شهرداری گناباد

صفری-شهردار گناباد از آغاز روند اجرایی بازنگری طرح تفصیلی شهر گناباد خبر داد و گفت: در سفر استاندار به گناباد، موضوع بازنگری طرح تفصیلی شهر گناباد به عنوان یکی از مصوبات سفر مطرح و برای انجام آن ۵۰۰ میلیون تومان تصویب شد و تفاهم‌نامه نیز به امضا رسید و ۱۰۰ میلیون تومان بودجه اختصاص یافت. شهردار گناباد گفت: مدت زمان طرح تفصیلی شهر گناباد پنج سال قبل به اتمام رسید و در این مدت به دلیل نبود طرح جدید نمی‌توانستیم یک سری اقدامات را انجام دهیم. زارع حسینی افزود: پیگیری‌های زیادی از سوی مسئولان شهرستان و شهرداری انجام شده و در سفر استاندار به شهرستان گناباد، موضوع بازنگری طرح تفصیلی شهر گناباد مطرح و یکی از مصوبات سفر شد. وی گفت: یکی از مصوبات شروع مطالعات طرح تفصیلی شهر گناباد بود که روند اجرایی آن شروع شده است. زارع حسینی گفت: مطالعه بازنگری طرح تفصیلی توسط مسکن و شهرسازی انجام می‌شود که برای انجام آن در سفر استاندار ۵۰۰ میلیون تومان تصویب شد و تفاهم‌نامه نیز به امضا رسید و ۱۰۰ میلیون تومان بودجه اختصاص یافت. وی درباره پارک بانوان این شهر که از مطالبات مردم است، اظهار کرد: دیوارکشی اطراف پارک قسمتی انجام شده و سمت خیابان نیز به زودی انجام خواهد شد. شهردار گناباد افزود: ۸۰۰ میلیون تومان نیز در سفر استاندار برای احداث این پارک تخصیص یافته که تفاهم‌نامه آن امضا شده و اقدامات اجرایی آن سرعت می گیرد.

مدیر روابط عمومی شبکه بهداشت و درمان کاشمر:

گذرگاه خونین بازهم قربانی گرفت

مهدیان- مدیر روابط عمومی شبکه بهداشت و درمان کاشمر گفت: تصادف رخ به رخ یک دستگاه کامیون با سواری پراید در جاده کاشمر به سه‌راهی شادمهر (گذرگاه خونین) یک کشته و سه مصدوم به جا گذاشت. به گزارش خراسان رضوی، امیر افشار گفت: در این حادثه دلخراش رانندگی که در کیلومتر ۳۰ جاده کاشمر و در ابتدای حوزه استحفاظی مه ولات رخ داد، یک دستگاه کامیون که به سمت کاشمر در حال حرکت بود با خودروی سواری پراید به صورت رخ به رخ تصادف کرد که در این حادثه راننده و سرنشین صندلی عقب پراید که پدر و پسر بودند، به شدت مصدوم شدند و همسر راننده در صندلی جلو از ناحیه دست دچار شکستگی شد. راننده کامیون نیز به دلیل شدت برخورد فرمان ماشین از ناحیه شکم دچار مصدومیت شده بود. مصدومان توسط دو دستگاه آمبولانس اعزامی از کاشمر و مه ولات و یک دستگاه خودروی سواری شخصی به بیمارستان حضرت ابوالفضل (ع) کاشمر منتقل شدند که متأسفانه تلاش کادر درمان برای نجات راننده ۳۴ ساله پراید بی‌نتیجه ماند و وی به علت شدت جراحات وارد شده فوت کرد. همچنین فرزند ۱۲ ساله راننده در بخش آی سی یو بستری است. امیر نژادرحیم، رئیس اداره آتش نشانی کاشمر نیز گفت: با وجود این که حادثه در حوزه استحفاظی مه ولات اتفاق افتاد ولی پلیس راه، آتش نشانی و اورژانس کاشمر قبل از دیگر نیروهای مه ولات به صحنه رسیدند و آتش‌نشانان کاشمری با استفاده از تجهیزات و امکانات برای خارج کردن مصدومان از داخل خودرو اقدام کردند و آنان را تحویل نیروهای اورژانس کاشمر و مه ولات دادند. گفتنی است، کارشناس تصادفات پلیس راه شادمهر پس از بررسی صحنه حادثه، علت وقوع این حادثه دلخراش رانندگی را انحراف به چپ کامیون مطرح کرد.

حوادث

فرمانده انتظامی بردسکن خبر داد:

دستگیری ۲ سارق با ۱۰ فقره سرقت

علی نوری- فرمانده انتظامی بردسکن از دستگیری دو متهم به سرقت با ۱۰ فقره سرقت در این شهرستان خبر داد. سرهنگ محمود مختاری گفت: در پی اعلام وقوع چند فقره سرقت خرد وسایل ساختمان های ناتمام و قطعات خودرو، رسیدگی به موضوع در دستور کار ماموران پلیس آگاهی قرار گرفت. وی افزود: ماموران انتظامی با اقدامات اطلاعاتی و همچنین کنترل و مراقبت های لازم موفق به شناسایی و دستگیری متهم به سرقت شدند. سرهنگ مختاری ادامه داد: در بررسی‌های انجام شده مشخص شد متهم با همکاری فردی دیگر در ساعات خلوت و پایانی شب اقدام به سرقت ابزارآلات مربوط به ساختمان های ناتمام، رینگ و لاستیک خودروهای پارک شده در روستاها و مکان‌های خلوت و تاریک کرده که پس از حصول اطمینان از ارتکاب بزه کاری توسط نامبردگان، با هماهنگی قضایی در یک عملیات غافلگیرانه در مخفیگاهشان دستگیر شدند. این مقام انتظامی با اشاره به اعتراف متهمان به ۱۰ فقره سرقت بیان کرد: مأموران انتظامی در بازرسی از مخفیگاه متهمان مقادیر قابل توجهی ابزارآلات تعمیرگاهی مربوط به ساختمان های ناتمام شامل دریل برقی، سنگ فرز، کاشی بر، رینگ و لاستیک خودرو و یک دستگاه وانت پیکان را که در سرقت‌ها از آن استفاده شده، کشف کردند. سرهنگ مختاری با اشاره به معرفی متهمان به مراجع قضایی به منظور سیر مراحل قانونی گفت: تحقیقات در این باره همچنان ادامه دارد.

مدیر بهداشت و درمان باخرز خبر داد:

قطع پای کشاورز باخرزی حین کار با دستگاه تیلر

نشتیفانی- پای کشاورز باخرزی در حین کار با دستگاه تیلر قطع شد. خالقی، مدیر شبکه بهداشت و درمان شهرستان باخرز گفت: در پی اعلام یک حادثه منجر به قطع پا به اورژانس ۱۱۵، یک تیم از اورژانس ده برزو به محل حادثه اعزام و متاسفانه مشخص شد پای مردی ۲۹ ساله در روستای شهیدبهشتی از توابع بخش بالاولایت شهرستان باخرز در حین کار کردن در زمین کشاورزی، داخل پره های تیلر گیر کرده و قطع شده است. وی افزود: اقدامات اولیه به منظور کنترل وضعیت فرد مصدوم انجام و وی برای ادامه درمان به بیمارستان منتقل شد. خالقی ادامه داد: با توجه به شروع فصل زعفران، از کشاورزان باخرزی تقاضا داریم نکات ایمنی را در هنگام کار با دستگاه های کشاورزی رعایت کنند تا از وقوع این حوادث ناگوار جلوگیری شود.

رئیس پلیس فتای خراسان رضوی خبر داد:

سرقت ۶۵ میلیونی نوجوان تربت جامی از حساب پدرش

حقدادی- رئیس پلیس فتای استان خراسان رضوی گفت: پسر نوجوان ۱۵ ساله اهل تربت جام بدون اطلاع پدرش و با اطلاع از وجود ۶۵ میلیون تومان در حساب وی، وجوهی را که قرار بود خرج بیمارستان پدربزرگش شود، صرف یک بازی شرطبندی کرد. جهانشیری افزود: پسر شاکی پرونده به مرکز پلیس فتا احضار و به این عمل مجرمانه خود اعتراف کرد. وی ادامه داد: نوجوان ۱۵ ساله که از این اقدام خود سخت پشیمان بود، در اظهاراتش بیان کرد که با دوست مجازی‌اش در فضای بازی کلش رویال آشنا شده و طرح نقشه بازی «دیجیتال واینری» را با هم بسته‌اند.

اخبار

شهرستان ها

مسئول اکیپ گشت مشترک شورای حفظ حقوق بیت‌المال استان خبر داد:

آزادسازی ۱۸۰ هکتار از اراضی ملی، دولتی و حریم رودخانه ها

بهبودی نیا-مسئول اکیپ گشت مشترک شورای حفظ حقوق بیت المال استان گفت: طی شش ماه امسال ۱۵۲ هکتار قلع و قمع در اراضی ملی، ۱۳۷ هزار مترمربع رفع تصرف و ۱۳۸ هزار مترمربع آزادسازی حریم رودخانه ها و در مجموع معادل حدود ۱۸۰ هکتار توسط گشت مشترک شورای حفظ حقوق بیت المال استان انجام شد. رمضانی اظهار کرد: علاوه بر میزان رفع تصرف های یاد شده، ۹۱۶ قطعه نیز رفع تصرف و همچنین تعداد ۳۲ حلقه چاه در قالب گشت مشترک، پر و مسلوب المنفعه شد که این عدد جدا از تعداد چاه هایی است که توسط آب منطقه‌ای مسلوب المنفعه شده است.

چرایی عدم ثبت نام ۴۰ هزار دانش آموز

آموزش و پرورش: این موضوع به معنای بازماندگی از تحصیل تمام این دانش آموزان نیست

به گفته مدیر کل آموزش و پرورش خراسان رضوی، هنوز اسامی حدود ۳۵ تا ۴۰ هزار دانش‌آموز در خراسان رضوی ثبت نشده که البته این موضوع به معنای بازماندگی از تحصیل تمام این دانش‌آموزان نیست و ممکن است دلایل مختلفی داشته باشد. قاسمعلی خدابنده در گفت‌و‌گو با ایسنا اظهار کرد: پیش بینی ما این بوده که امسال یک میلیون و ۳۹۵ هزار دانش‌آموز در استان ثبت‌نام کنند، تعداد دانش‌آموزان استان که اکنون ثبت‌نام آن ها انجام شده یک میلیون و ۳۶۰ هزار نفر است بنابراین اسامی حدود ۳۵ تا ۴۰ هزار دانش‌آموز هنوز ثبت نشده است. وی با بیان این که آمار دانش‌آموزان ثبت‌نام نشده به این معنی نیست که همه آنان به مدرسه نیامده‌اند، افزود: برخی از دلایل ثبت‌نام نشدن این دانش‌آموزان این است که پرونده برخی از آن‌ها هنوز در سامانه ثبت نشده و تعدادی از آن‌ها هم جزو اتباع هستند و مدارک اقامت آن‌ها آماده نیست، برخی از این دانش‌آموزان نیز از استان خارج شده‌اند البته ممکن است پیش‌بینی‌های ما تا حدودی خطا داشته باشد و تعداد دانش‌آموزان ثبت‌نام شده به رقم گفته شده، نرسد. وی اظهار کرد: امسال در ثبت‌نام دانش‌آموزان نسبت به سال گذشته رشد داشته‌ایم، به ویژه در پایه اول ابتدایی شاهد رشد ۸ درصدی بوده‌ایم. هنوز آمارهای دقیق مشخص نیست و دستیابی به این آمارها تا آبان ممکن نیست زیرا هنوز ثبت‌نام‌ها به طور کامل صورت نگرفته و در سامانه ثبت نشده است. خدابنده ادامه داد: یکی از دلایل رشد ثبت‌نام دانش‌آموزان نسبت به سال گذشته مربوط به دانش‌آموزان پایه اول است.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۱۶۰۰۰۰۵۴ مورخ ـ۱۴۰۰/۰۶/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سرخس تصرفات مالکانه بلامعارض ورثه مرحوم جلال الدین دلمرادی در یک باب مغازه به مساحت ۳۹.۴۰ متر مربع از پلاک ۷۲۷ فرعی از ۱ اصلی واقع در حاشیه بلوار خیابان طالقانی غربی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۰/۰۷/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۰/۰۸/۱۰

حجت بصیرت زاده
رئیس ثبت اسناد و املاک سرخس

۱۴۰۰۴۰۶۰۴/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۲۵۸۱و ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۲۵۸۲ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمربه ترتیب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم زینب شفیعی دهمیانی فرزند حسین بشماره شناسنامه ۵۷۲ صادره از کاشمر در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان و حسین ذوالفقارزاده فرزند غلامرضا به شماره شناسنامه۳۳ صادره از کاشمر در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۲۲.۱۶ مترمربع از پلاک ۱۷۹ فرعی از ۳۰۲۷ اصلی واقع در بخش یک حومه کاشمر به آدرس خیابان فاطمیه ۸ خریداری از مالک رسمی آقای/خانم مالکیت اکرم برومند محرز گردیده است. لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰.۰۷.۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰.۰۸.۱۰

احمدجهانگیر-رئیس ثبت‌اسناد و املاک کاشمر

۱۴۰۰۴۰۵۲۸/ش

((آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبت تایباد))

نظر به دستور مواد ۱و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیان که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر دربخش۱۴مشهد واحد ثبتی شهرستان تایباد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه وبلامعارض آن محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد: خانم فاطمه ستاری پشته ئی به شناسنامه شماره ۷۲ کد ملی ۰۷۴۹۵۴۹۳۷۸ صادره تایباد فرزند محمدرحیم در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۰۰ متر مربع پلاک شماره ۳۲۷ فرعی از ۲۰۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد از محل قسمتی از مالکیت محمدرحیم ستاری پشته ئی و قسمتی از پلاک کلاسه ۲۳-۱۴۰۰لذا بموجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه کثیر الانتشار منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترضین باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایندو گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۷/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۸/۱۰

کفیل ثبت اسناد و املاک تایباد – مهدی حسین زاده

۱۴۰۰۴۰۵۸۴/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۱۶۰۰۰۰۵۳ مورخ ـ۱۴۰۰/۰۶/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سرخس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا دلمرادی فرزند گل خان بشماره شناسنامه ۲۱۹ صادره از سرخس در یک قطعه زمین به مساحت ۶۲۱ متر مربع از پلاک ۷۲۷ فرعی از ۱ اصلی واقع در سرخس خیابان طالقانی ۱۸ جنب مسجدالنبی (ص) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۰/۰۷/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۰/۰۸/۱۰ حجت بصیرت زاده
-رئیس ثبت اسناد و املاک سرخس

۱۴۰۰۴۰۶۱۹/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۱۶۰۰۰۰۹۰ مورخ ـ ۱۴۰۰/۰۶/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سرخس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی شرکت تعاونی تولیدی و مرغداری اسپیدار دام در یک قطعه مرغداری به آدرس بزنگان به مساحت ۳۵۱۵۱ متر مربع از پلاک ۳۸ اصلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۰/۰۷/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۰/۰۸/۱۰

حجت بصیرت زاده –رئیس ثبت اسناد و املاک سرخس

۱۴۰۰۴۰۶۰۹/ش

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قوچان-نظر به دستور مواد ۱و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب۱۳۹۰/۹/۲۰املاک متقاضیانی که درهیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر درواحد ثبتی شهرستان قوچان موردرسیدگی وتصرفات مالکانه وبلامعارض آنان محرز ورای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد:املاک متقاضیان واقع در بخش یک قوچان ۱-قسمتی از پلاک ۴فرعی از۲۹۵۳ -اصلی خانم تکتم روستائی گزکوه نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۲۱/۷۱مترمربع ازمحل مالکیت رسمی ومشاعی متقاضی وآقایان مختارویحیی روستایی.۲-قسمتی از پلاک۴۴۸۸-اصلی اقای مجتبی شجاع نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۸۰/۴۲مترمربع خریداری مع واسطه از آقای محمدرضا داوری نژاد قوچانی مالک رسمی.۳-قسمتی ازپلاک۴۵۵۸-اصلی مکرر آقای محمدجعفری نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۴۲/۷۳مترمربع خریداری مع واسطه ازآقای محمدعلی شیردل مالک رسمی.۴-اراضی یعقوب آباد پلاک ۱-اصلی بخش۲قوچان ،قسمتی ازپلاک۵۹۰فرعی آقای وحیدابراهیم زاده پیرشاهباز نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت۱۶۸/۴۷مترمربع خریداری بدون واسطه از آقای ابوالفضل ابراهیم زاده پیرشاهبازمالک رسمی.املاک متقاضیان واقع دراراضی اترآباد پلاک ۷-اصلی بخش۲قوچان-۵-موقوفه سام خان به تصدی اداره اوقاف وامورخیریه قوچان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت۱۶۸۷۵ مترمربع .۶-موقوفه سام خان به تصدی اداره اوقاف وامورخیریه قوچان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۶۰۴۰ مترمربع.۷-موقوفه سام خان به تصدی اداره اوقاف وامورخیریه قوچان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۷۱۸۲/۶ مترمربع. ۸ -اراضی دورانشاه پلاک ۹۳-اصلی بخش ۲قوچان آقای محمدعلی نظرزاده یوسف خان نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت۲۲۵/۲۵مترمربع خریداری بدون واسطه از آقای خدادادپورخدادادیوسفخان مالک رسمی.۹-اراضی آبشور پلاک ۱۰۹-اصلی بخش ۲قوچان ،پلاک۳۴۸فرعی آقای محمدحسن زاده نسبت به ششدانگ یکباب گلخانه به مساحت۴۳۶۸مترمربع خریداری مع واسطه از آقای عبداله احمدی مقدم مالک رسمی.۱۰-اراضی قاسم آباد پلاک ۱۶۵-اصلی بخش ۲قوچان ،قسمتی ازپلاک ۹۲۱فرعی خانم ناهید بابا فرخانی نسبت به ششدانگ اعیان یکباب منزل به مساحت۱۱۳/۳۹مترمربع ازمحل مالکیت آستانقدس رضوی مالک رسمی.املاک متقاضیان واقع دراراضی فرخان علیا پلاک۱۶۶-اصلی بخش۲قوچان-۱۱-آقای علی ذوالفقاری نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۳۳/۵۷ مترمربع خریداری مع واسطه از اقایان محمدرحیم آقایی فرخانی ومحمدرضا صاحبکار فرخانی مالکین رسمی.۱۲-آقای علی اصغر افراسیابی شغل آباد نسبت به سه دانگ مشاع ازششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۴۳/۳۶مترمربع خریداری مع واسطه از آقای عباسعلی عزیزفرخانی مالک رسمی.۱۳-آقای محمود افراسیابی شغل آباد نسبت به سه دانگ مشاع ازششدانگ یکباب منزل به مساحت۱۴۳/۳۶ مترمربع خریداری مع واسطه از آقای عباسعلی عزیزفرخانی مالک رسمی.۱۴-آقای رسول غلامی مقدم نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت۱۲۳/۳۷ مترمربع خریداری بدون واسطه از آقایان محمدرسول اکبر فرخانی(اکبری مهر) وحمیدرضا اکبر فرخانی مالکین رسمی۱۵-آقای رسول غلامی مقدم نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت۱۱۷/۷۱ مترمربع خریداری بدون واسطه از آقایان محمدرسول اکبر فرخانی(اکبری مهر) وحمیدرضا اکبر فرخانی مالکین رسمی.۱۶-آقای رسول غلامی مقدم نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت۱۲۹/۸۹ مترمربع خریداری بدون واسطه از آقایان محمدرسول اکبر فرخانی(اکبری مهر) وحمیدرضا اکبر فرخانی مالک رسمی.۱۷-آقای رسول غلامی مقدم نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت۲۶۰ مترمربع خریداری بدون واسطه از آقای علی اصغر گلی فرخانی مالک رسمی.۱۸-آقای علی اکبرصفری داغیان نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۱۵/۱ مترمربع خریداری مع واسطه از آقای محمدرضا صاحبکار فرخانی مالک رسمی.۱۹-آقای محمود ولی زاده نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۴۹/۸۳مترمربع خریداری مع واسطه از آقایان محمدرسول اکبر فرخانی(اکبری مهر) وحمیدرضا اکبر فرخانی مالکین رسمی.۲۰- قسمتی ازپلاک۸۵۹ فرعی ،خانم عصمت بگلری قوچان عتیق نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۴۹/۳۳مترمربع خریداری مع واسطه از خانم رقیه خدابخش فرخانی مالک رسمی.۲۱-اراضی کلاته جانقلی پلاک ۱۶۸-اصلی بخش ۲قوچان ،قسمتی ازپلاک ۳۹فرعی آقای سیدرضا سیدی عسگرآباد نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت۲۷۲/۱۱مترمربع خریداری بدون واسطه آقای سید بابا سید فرخانی مالک رسمی.املاک متقاضیان واقع دراراضی کلاته مصطفی پلاک ۱۶۹ -اصلی بخش۲قوچان.۲۲-شرکت تعاونی مسکن اداره برق قوچان نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰۶۳۹/۳۷مترمربع خریداری بدون واسطه از آقایان جعفرخوشخوی فرخانی وعلی شجائیان بابائی مالکین رسمی.۲۳-آقای مهدی شهیدی نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۶۵/۶۰ مترمربع خریداری مع واسطه ازشرکت تعاونی مسکن تیپ۲ارتش قوچان مالک رسمی.۲۴-آقای جلیل محمدی زاده سراب نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت۱۴۸/۷۸مترمربع خریداری مع واسطه از آقای برات میرزازاده فرخانی مالک رسمی که قبلا به مساحت ۱۴۴/۸۵مترمربع رای صادر وآگهی شده بود.املاک متقاضیان واقع دراراضی منصورخان پلاک ۱۷۰ -اصلی بخش۲قوچان-۲۵-آقای مرتضی غریبی نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۵۹/۹۴مترمربع خریداری مع واسطه ازآقای یحیی محمد صاحبکارفرخانی مالک رسمی.۲۶-آقای قربان بیگی قاسمی رهورد نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۰۰/۳۱مترمربع خریداری مع واسطه ازآقای بابا علی قدیرزاده مالک رسمی.۲۷-تمامت پلاک ۱۸۱۳ فرعی وقسمتی ازپلاک ۱۷۰ اصلی خانم زهرا بیگلری قوچان عتیق نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۰۷/۴۴ مترمربع خریداری مع واسطه از خانم طاهره وردی پور سراب وگل محمد گل محمدفرخانی مالکین رسمی. ۲۸-اراضی فتح آباد پلاک ۱۷۶ اصلی بخش۲قوچان قسمتی از پلاک۳۵۸ فرعی آقای علی حسین قاسم زاده نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۰۰۱/۸ مترمربع وازمحل مالکیت رسمی ومشاعی متقاضی.۲۹-اراضی کهنه فرود پلاک ۲۰۳-اصلی بخش ۲قوچان آقای برات آهی نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت۲۴۹/۵۱مترمربع خریداری مع واسطه از آقای حجی اسماعیل جودی کهنه فرود مالک رسمی.۳۰-اراضی قره جوی پلاک ۳۲۴-اصلی بخش۲قوچان آقای مهدی نیکنام باجگیران نسبت به ششدانگ اعیان یکباب منزل به مساحت۱۲۲مترمربع ازمحل مالکیت آستانقدس رضوی مالک رسمی.املاک متقاضیان واقع دراراضی زادک پلاک۲۰۰-اصلی بخش۳قوچان۳۱-وقف مدرسه عوضیه باتولیت اداره اوقاف وامورخیریه قوچان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۳۱۹/۲۲ مترمربع.۳۲-وقف مدرسه عوضیه باتولیت اداره اوقاف وامورخیریه قوچان نسبت به ششدانگ یک قطعه محوطه یونجه زاربه مساحت ۳۱۶۲ مترمربع.۳۳-وقف مدرسه عوضیه باتولیت اداره اوقاف وامورخیریه قوچان نسبت به ششدانگ یک قطعه محوطه یونجه زار به مساحت ۷۰۷۶ مترمربع۳۴-وقف مدرسه عوضیه باتولیت اداره اوقاف وامورخیریه قوچان نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۷۱۹ مترمربع.۳۵-وقف مدرسه عوضیه باتولیت اداره اوقاف وامورخیریه قوچان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۴۴۵ مترمربع.۳۶-وقف مدرسه عوضیه باتولیت اداره اوقاف وامورخیریه قوچان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۹۴/۷۲ مترمربع.۳۷-وقف مدرسه عوضیه باتولیت اداره اوقاف وامورخیریه قوچان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۳۰۷/۰۲مترمربع.۳۸-وقف مدرسه عوضیه باتولیت اداره اوقاف وامورخیریه قوچان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۸۴۸/۸۲مترمربع.۳۹-وقف مدرسه عوضیه باتولیت اداره اوقاف وامورخیریه قوچان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۲۵/۵ مترمربع۴۰-وقف مدرسه عوضیه باتولیت اداره اوقاف وامورخیریه قوچان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت۲۴۲۰ مترمربع.۴۱-وقف مدرسه عوضیه باتولیت اداره اوقاف وامورخیریه قوچان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت۲۵۱۸۹ مترمربع.۴۲-وقف مدرسه عوضیه باتولیت اداره اوقاف وامورخیریه قوچان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۵۰۲/۲۵ مترمربع.۴۳-وقف مدرسه عوضیه باتولیت اداره اوقاف وامورخیریه قوچان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۰۹/۴۰مترمربع.۴۴-وقف مدرسه عوضیه باتولیت اداره اوقاف وامورخیریه قوچان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۱۶۹۱/۴۵مترمربع.۴۵-وقف مدرسه عوضیه باتولیت اداره اوقاف وامورخیریه قوچان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۴۶۳/۶مترمربع۴۶-وقف مدرسه عوضیه باتولیت اداره اوقاف وامورخیریه قوچان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۸۷۲/۲۰مترمربع.لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی وماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز ازطریق این روزنامه محلی /کثیر الانتشار درشهرها منتشر ودرروستاها رای هیات الصاق تادرصورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید ازتاریخ انتشار اولین آگهی ودرروستاها ازتاریخ الصاق درمحل تادوماه اعتراض خودرابه اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند.معترض باید ظرف یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید وگواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است ودرصورتی که اعتراض درمهلت قانونی واصل نگرددیا معترض ،گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل راارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید وصدور سند مالکیت مانع ازمراجعه متضرر به دادگاه نیست.بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور درموردقسمتی ازاملاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی بارای هیات پس ازتنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب رادراولین آگهی نوبتی وتحدید حدود بصورت همزمان باطلاع عموم میرساندونسبت به املاک درجریان ثبت وفاقد سابقه تحدیدحدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود رابه صورت اختصاصی منتشر مینماید.تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۰ / ۰۷ /۱۴۰۰ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۲۵/ ۰۷ /۱۴۰۰ عباس برق شمشیر رئیس ثبت اسنادواملاک قوچان

۱۴۰۰۳۷۷۳۲/ش